

云南省彝医医院（楚雄州中医医院）中医特色重点医院建设项目和西院区改扩建（医技等业务用房及配套设施达标建设）项目医疗专项工程（EPC）

招标公告

（项目编号：云鑫招字 2024-10-090）

1. 招标条件

本招标项目云南省彝医医院（楚雄州中医医院）中医特色重点医院建设项目和西院区改扩建（医技等业务用房及配套设施达标建设）项目，已由楚雄州发展和改革委员会以楚发改社会[2021]253号、楚发改社会[2022]20号批准建设。2023年6月28日完成招标投标工作，由云南建投第四建设有限公司以工程总承包方式承建。项目已于2023年9月15日正式开工建设，目前项目处于正在建设阶段，根据现行相关法律法规及总承包合同，本次联合招标人云南建投第四建设有限公司、楚雄彝族自治州中医医院。项目已具备招标条件，现对云南省彝医医院（楚雄州中医医院）中医特色重点医院建设项目和西院区改扩建（医技等业务用房及配套设施达标建设）项目医疗专项工程（EPC）进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本次招标项目位于云南省楚雄市楚雄州中医医院西院区内，急诊医技楼已经完成主体建设。本次招标净化区域为预留室内未建区域。建设场地符合本次净化建设项目的要求，无需破坏其他已经完成区域。前期已经做了充足的建设条件预留。

本次招标项目工程设计及施工内容包括：暖通、电气、医气、装修、给排水专业等；总概算金额约28144154.00元。

2.2 招标范围：

（1）设计：根据招标文件及招标人的要求，完成深化设计、施工图设计、专项技术方案审查，完成施工图预算编制工作；完成全套设计成果资料制作，配合完成审图公司对施工图的审查并取得施工图审查合格意见书（如需）；配合招标人报批、专家咨询、专家论证、资料收集等相关工作；完成施工过程中的全过程设计服务及协调工作；提供工程质量缺陷责任期内的设计配合等后续跟踪服务，具体范围以合同签订为准；

（2）施工：按照有关法律、法规、条例以及有关技术规范做好包括但不限于本工程所涉及的全部设备材料采购及施工、工程竣工验收、移交、交付使用、工程归档，配合办理工程建设相关行政审批手续，等服务和工程保修期内的缺陷修复和保修工作，具体范围以合同签订为准；

说明：具体工作内容及要求以招标人实际委托的为准，招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况进行调整。

2.3 资金来源：资金来源为自筹。

2.4 项目地点：楚雄市鹿城镇鹿城西路 327 号。

2.5 工期：150 日历天（包含设计周期及施工工期）。

（1）设计周期：30 日历天提交施工图设计成果，合同签订之日起计。

（2）施工工期：120 日历天（含施工准备期及冬雨季、节假日）。

2.6 质量要求：

（1）设计要求的质量标准：设计成果必须满足《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 年版）和现行国家标准、规范和强制性条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和省市相关规定，并满足招标人就本项目设计提出的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求并满足图纸审查要求。最终本项目设计通过相关部门的报批等相关内容并通过相关部门的审批，对所提供的设计成果负终身质量责任。

（2）施工要求的标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）及国家、地方、行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性验收合格。

2.7 资格审查方式：资格后审。

2.8 标段划分：本项目只设一个标段。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人必须是经国家工商行政管理部门登记注册，具有独立企业（事业）法人或其它组织，具有有效的营业执照或其他法定凭证。

3.2 资质要求：投标人需同时具备以下资质：

（1）设计资质：工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质（若为联合体，负责设计的单位须具备）。

（2）施工资质：同时具备建设行政主管部门核发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质、建筑机电安装工程专业承包贰级及以上资质，具备有效的企业安全生产许可证（若为联合体，负责施工的单位须具备）。

（3）具备医疗器械生产许可证或医疗器械经营许可证（或第二类医疗器械经营备案凭证）（若为联合体，负责施工的单位须具备）。

3.3 财务要求：提供 2021 年-2023 年经第三方机构审计的审计报告及财务报表（财务报表包括：资产负债表、利润表或损益表、现金流量表）（注：投标人若为事业单位的，则不需提供利润表或损益表；若投标人成立不足 3 年，则附成立之后第三方机构审计的审计报告及财务报表；若为新成立公司，可提供成立至今财务报表），联合体投标的，由联合体牵头

单位提供。

3.4 业绩要求：投标人 2020 年 1 月 1 日至今至少承担过 1 个类似项目施工业绩，类似项目指单项合同投资金额在 1500 万元及以上医疗专项（含净化、气体及其他）施工业绩。业绩证明材料为能满足指标要求的中标通知书或合同协议书或竣工验收证明材料（证明材料不能反映指标要求的还应提供业主证明或其它有效证明），标明的中标通知书发放日期或合同签订日期或开工日期或竣工日期须在 2020 年至今的时限范围内（若为联合体，由负责施工的单位提供）；业绩证明材料为 EPC 业绩的，合同中施工部分业绩要求满足招标文件要求的视为有效业绩。

3.5 项目组配备人员要求：

（1）施工项目经理：施工项目经理具有建设行政主管部门颁发的贰级及以上注册建造师证书（建筑工程专业或机电工程专业）及安全考核合格证书（B 证），注册建造师证及安全考核合格证书（B 证）注册单位须与本次投标单位的名称一致，且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理或项目负责人。项目经理须为投标人本单位职工并提供社保证明，社保证明开具时间为招标公告发布之日及以后（若为联合体，由负责施工的单位提供）。投标人中标后所报以上人员除不可抗力因素外不得更换。

（2）设计负责人：设计负责人具备国家贰级及以上注册建筑师且注册在投标人本单位，设计负责人须为投标人本单位职工并提供社保证明，社保证明开具时间为招标公告发布之日及以后（若为联合体，由负责设计的单位提供）。投标人中标后所报以上人员除不可抗力因素外不得更换。

（3）施工技术负责人：施工技术负责人具备工程师及以上技术职称，施工技术负责人须为投标人本单位职工并提供社保证明，社保证明开具时间为招标公告发布之日及以后（若为联合体，由负责施工的单位提供）。投标人中标后所报以上人员除不可抗力因素外不得更换。

（4）施工现场专业（管理）人员配备要求：不得低于招标文件中“施工现场专业（管理）人员配备表”要求，配备人员须为投标人本单位职工并提供社保证明，社保证明开具时间为招标公告发布之日及以后（若为联合体，由负责施工的单位提供）。投标人中标后所报以上人员除不可抗力因素外不得更换。

（5）拟派设计团队（不含设计负责人）配备人数不低于 3 人，所派人员须为投标人本单位职工并提供社保证明，社保证明开具时间为招标公告发布之日及以后（若为联合体，由负责设计的单位提供）。投标人中标后所报以上人员除不可抗力因素外不得更换。

3.6 信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息

公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin>)”列入失信被执行人(联合体投标的,联合体各方均须提供查询结果);(3)根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》(云建质[2023]1号)对在云南省行政区域内发生生产安全责任事故的生产经营单位,且不具备安全生产条件的,在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动;生产经营单位安全生产条件合格后,应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核,经省级行业行政主管部门核准通过后,方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动(提供承诺书)。

3.7 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加投标;单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段或未划分标段的同一招标项目的投标。

3.8 本次招标接受联合体投标,但联合体成员不得超过2家,联合体牵头人必须是联合体中负责施工的一方。

4.招标文件的获取

4.1.获取时间:以网上公告时间为准。

4.2.招标文件获取方式:登录云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn>),选择地区:“楚雄州”,进入“云南省公共资源交易中心”。使用企业数字证书(CA)在公共资源交易系统中获取招标文件及其它招标资料。

4.3.未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求,在云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn>)完成注册登记并办理CA数字证书后,便可获取招标文件及其它招标资料。

注:交易平台技术支持服务电话:010-86483801;在线服务QQ:4009618998。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)以网上公告时间为准。

5.2 网上上传:网上上传网址为云南省公共资源交易信息网

(<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>),投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目,按照网上投标系统要求上传全部投标文件,投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后,方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的,视为撤回投标文件。

同时,投标人应自行下载已上传成功的投标文件,并进行查看、解密和核验投标文件,以确保上传投标文件的正确性。

5.3 其他要求:

根据《云南省公共资源交易中心关于推行网上智能开标的通知》的相关要求,本项目采用网上智能开标远程解密。

投标人登录云南省公共资源交易信息网,按照《网上智能开标远程解密操作指南(投标人)》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为1小时,若投标人未在规定时间内完成以上解密,则视为撤销其投标文件,不再进入评标阶段。

因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因,导致不能正常解密投标文件的,经核实和上报相关部门同意后,可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

开标过程中如有问题,可以在线提出异议,由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的,则视为对开标结果无异议。

技术操作咨询:北京筑龙信息技术有限公司

服务热线:010-86483801, QQ: 4009618998。

6.发布公告的媒介

本次招标公告在云南省建设监管公共服务平台(<https://www.ynjzjgcx.com>)、云南省公共资源交易信息网(<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)及中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)上发布。我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7.联系方式

招标人名称:云南建投第四建设有限公司

联系地址:云南省曲靖市麒麟区三江大道西段建宁街道办事处

招标人联系人:

招标人联系电话:

招标代理名称:云南鑫德招标咨询有限公司

招标代理地址:昆明市五华区科海路固地尚诚商务中心B座9层

招标代理联系人:阳厚祺、林明丰、李永华、李明宇、唐华

招标代理联系电话:15887846425、13518744361

行政监督单位:楚雄彝族自治州住房和城乡建设局
监督电话:0878-3010950