

中标候选人公示

招标项目名称	中天龙泉湾公共绿地建设项目设计施工一体化		
标段编号	GC530100202500366001001	标段名称	中天龙泉湾公共绿地建设项目设计施工一体化
招标人	昆明西北新城城市运营服务有限公司	招标人地址	云南省昆明市五华区科普路 505 号五华科创大厦 23 楼 98 号
招标联系人	李工	联系电话	13529390058
招标代理	云南铭漾工程技术咨询有限公司	招标代理地址	昆明市五华区王筇路 49 号五华科创大厦 14 楼 07 室
招标代理联系人	赵仕焜 李国涛 贺兴文 尹正国 杨玲英 罗杰 刘丹 申杨阳	招标代理联系电话	0871-65093696 13708885070
合同估算价(万元)	777.699614	开标时间	2025-06-06 09:00
拦标价(费率和单价等)	设计部分采用全费用综合单价的方式进行报价，设计部分的单价最高投标限价为¥18.00 元/平方米，施工部分采用总价下浮率的方式进行报价。	监督部门及联系方式	昆明市五华区公共资源交易管理局（0871-64153148）
公示开始时间	2025-06-09 17:00	公示结束时间	2025-06-12 17:00
招标方式	公开招标	评标办法	综合评估法
评标结果是否对外发布	对外发布	公示性质	正常
评标情况	本项目不存在否决投标的情况。		
异议、投诉、监督渠道及其他内容	若对公示内容有异议，可在公示期内向招标人提起质疑，对质疑答复不满意的，可到行业主管部门投诉。		
中标候选人信息			
第一中标候选人	海纳明川建设工程有限公司		
单位代码	915300005772638412		
联合体投标单位	中设建联工程设计有限公司		
联合体投标单位代码	91220109MA17DU7N02		
价格类型	费率或单价		
报价	设计报价 17.80 元/平方米，施工报价下浮 0.32%		

得分	87.95 分
项目负责人	1. 设计负责人：战荫宝。 2. 施工项目经理：王云香。 3. 工程总承包项目经理：王云香。 4. 施工技术负责人：张勇。
项目负责人相关证书名称和编号	1. 设计负责人具有一级注册建筑师证，证书编号：20212200568。 2. 施工项目经理、工程总承包项目经理具有市政公用工程专业二级注册建造师证，证书编号：云 2532022202299698；安全生产考核合格证书，证书编号：云建安 B（2023）0049685。 3. 施工技术负责人为本单位人员，提供了社保证明和劳动合同。
项目负责人业绩	本项目对项目负责人的业绩无要求。
工期（交货期）	设计周期为 30 日历天，施工工期为 120 日历天。
质量	1. 设计部分：符合国家、地方及行业现行建设工程设计管理法规和规章、相关标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，并对所提供的设计成果负终身质量责任。 2. 采购部分：设备、设施符合设计要求和国家现行相关设备的质量标准规定，满足招标人要求。 3. 施工部分：符合《园林绿化工程项目规范》（GB 55014-2021）、《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82-2012）及国家、省、市以及行业现行的相关技术规范、标准，确保一次性验收合格。 4. 苗木质量要求：符合国家、省、市以及行业现行的相关技术规范、标准，满足招标人要求。 5. 绿化养护：符合《园林绿化养护规范》（DG5301/T 24-2017）、《园林绿化养护标准》（CJJ/T 287-2018）中的一级养护标准，在养护期结束后移交招标人时，苗木的成活率为 100%。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	1. 设计资质：工程设计市政行业乙级资质。 2. 施工资质：市政公用工程施工总承包贰级资质。
信誉要求	中标候选人没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；2022 年 1 月 1 日至今，没有骗取中标和严重违约，并按招标文件要求提供了承诺书。
企业类似业绩	1. 设计业绩： （1）同心湖境（绿园区同心湖）二期； （2）前郭县污水处理系统保障工程-EPC 工程总承包； （3）民权县人民医院新院区室外景观工程设计服务采购项目； （4）2024 年南关区园林绿化项目服务机构选择（二标段）设计服务。 2. 施工业绩： （1）云南云投职教扶贫开发云南文化艺术职业学院有限责任公司绿化与景观工程； （2）伊吾工业园区南区基础设施建设项目（主干道）； （3）星梅路（星河南路-望梅路）工程（k0+016-k0+560）； （4）威信县老旧小区改造工程建设项目--配套基础设施建设（EPC）； （5）安宁市城市管理局 2022 年新建口袋公园工程（第二标段）。
安全生产许可证	（云）JZ 安许证字[2012]600524
第二中标候选人	金工建设集团股份有限公司

单位代码	91530000757197220Y
联合体投标单位	皓筠工程设计有限公司
联合体投标单位代码	912101110889938940
价格类型	费率或单价
报价	设计报价 17.90 元/平方米，施工报价下浮 0.45%
得分	69.56 分
项目负责人	1. 设计负责人：孟宪伟。 2. 施工项目经理：谭会平。 3. 工程总承包项目经理：顾冬丽。 4. 施工技术负责人：冯杰。
项目负责人相关证书名称和编号	1. 设计负责人具有一级注册建筑师证，证书编号：20182200474。 2. 施工项目经理具有市政公用工程专业二级注册建造师证，证书编号：云 2532022202201928；安全生产考核合格证书，证书编号：云建安 B（2024）0007065。 3. 工程总承包项目经理具有市政公用工程专业二级注册建造师证，证书编号：云 2532021202145419；安全生产考核合格证书，证书编号：云建安 B（2023）0003686。 4. 施工技术负责人为本单位人员，提供了社保证明。
项目负责人业绩	本项目对项目负责人的业绩无要求。
工期（交货期）	设计周期为 30 日历天，施工工期为 120 日历天。
质量	1. 设计部分：符合国家、地方及行业现行建设工程设计管理法规和规章、相关标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，并对所提供的设计成果负终身质量责任。 2. 采购部分：设备、设施符合设计要求和国家现行相关设备的质量标准规定，满足招标人要求。 3. 施工部分：符合《园林绿化工程项目规范》（GB 55014-2021）、《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82-2012）及国家、省、市以及行业现行的相关技术规范、标准，确保一次性验收合格。 4. 苗木质量要求：符合国家、省、市以及行业现行的相关技术规范、标准，满足招标人要求。 5. 绿化养护：符合《园林绿化养护规范》（DG5301/T 24-2017）、《园林绿化养护标准》（CJJ/T 287-2018）中的一级养护标准，在养护期结束后移交招标人时，苗木的成活率为 100%。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	1. 设计资质：工程设计市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）乙级资质。 2. 施工资质：市政公用工程施工总承包贰级资质。
信誉要求	中标候选人没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；2022 年 1 月 1 日至今，没有骗取中标或严重违约行为，并按招标文件要求提供了承诺书。
企业类似业绩	1. 设计业绩： （1）红河州开远市 2023 年老旧小区改造建设项目一期工程 1 标段设计采购施工总承包； （2）邵武市公铁港多式联运综合物流园项目-市政路网及排洪渠（一期）。

	<p>2. 施工业绩：</p> <p>（1）昆明高新区 2022 年城市品质提升（一阶段）建设项目-新建 13 个街心花园绿化提升工程；</p> <p>（2）军贸试验及配套服务中心绿化工程；</p> <p>（3）石景山古建群市政基础设施建设项目。</p>
安全生产许可证	（云）JZ 安许证字[2005]020634
第三中标候选人	丹彤建设工程有限公司
单位代码	91530000MA6K7MCP54
联合体投标单位	信宇腾远规划设计有限公司
联合体投标单位代码	91610102MA6TTEED6B
价格类型	费率或单价
报价	设计报价 17.95 元/平方米，施工报价：下浮 0.22%
得分	68.34 分
项目负责人	<p>1. 设计负责人：刘树军。</p> <p>2. 施工项目经理：吴双寒。</p> <p>3. 工程总承包项目经理：吴双寒。</p> <p>4. 施工技术负责人：朱石芬。</p>
项目负责人相关证书名称和编号	<p>1. 设计负责人具有一级注册建筑师证，证书编号：20213501447。</p> <p>2. 施工项目经理、工程总承包项目经理具有市政公用工程专业二级注册建造师证，证书编号：云 2532019202122626；安全生产考核合格证书，证书编号：云建安 B（2023）0043214。</p> <p>3. 施工技术负责人为本单位人员，提供了社保证明。</p>
项目负责人业绩	本项目对项目负责人的业绩无要求。
工期（交货期）	设计周期为 30 日历天，施工工期为 120 日历天。
质量	<p>1. 设计部分：符合国家、地方及行业现行建设工程设计管理法规和规章、相关标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，并对所提供的设计成果负终身质量责任。</p> <p>2. 采购部分：设备、设施符合设计要求和国家现行相关设备的质量标准规定，满足招标人要求。</p> <p>3. 施工部分：符合《园林绿化工程项目规范》（GB 55014-2021）、《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82-2012）及国家、省、市以及行业现行的相关技术规范、标准，确保一次性验收合格。</p> <p>4. 苗木质量要求：符合国家、省、市以及行业现行的相关技术规范、标准，满足招标人要求。</p> <p>5. 绿化养护：符合《园林绿化养护规范》（DG5301/T 24-2017）、《园林绿化养护标准》（CJJ/T 287-2018）中的一级养护标准，在养护期结束后移交招标人时，苗木的成活率为 100%。</p>
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	<p>1. 设计资质：工程设计市政行业（给水工程、道路工程、排水工程、桥梁工程）乙级资质。</p> <p>2. 施工资质：市政公用工程施工总承包贰级资质。</p>

信誉要求	中标候选人没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；2022年1月1日至今，没有骗取中标或严重违约行为，并按招标文件要求提供了承诺书。
企业类似业绩	1. 设计业绩： （1）白水高新区污水处理厂及配套管网建设项目勘察设计； （2）东区棚户区改造项目。 2. 施工业绩： （1）中国科学院西安光学精密机械研究所南院、北院改扩建项目绿化景观工程施工； （2）齐贤街道丈午村道路新建工程。
安全生产许可证	（云）JZ安许证字[2005]020357
招标人审核意见	<div>同意</div> <div>审核人：王元海</div>