

2072 7/4/5 0006

(GF—2017—0201)

5

建设工程施工合同

工程名称：腾冲海关边关生活设施保障能力提升工程

发包人：中华人民共和国腾冲海关

承包人：云南高桥建筑工程有限公司



住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 制 定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中华人民共和国腾冲海关

承包人（全称）：云南高桥建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就腾冲海关边关生活设施保障能力提升工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：腾冲海关边关生活设施保障能力提升工程。

2. 工程地点：云南省腾冲市明光镇、滇滩镇、猴桥镇。

3. 工程立项批准文号： 。

4. 资金来源：中央财政资金。

5. 工程内容：修缮改造面积约 3002 平方米（其中修缮改造建筑物建筑面积约 1546 平方米），包含建筑物改造装修、净水设备、汽油发电机等采购及安装，具体详见招标工程量清单。

6. 工程承包范围：修缮改造面积约 3002 平方米（其中修缮改造建筑物建筑面积约 1546 平方米），包含建筑物改造装修、净水设备、汽油发电机等采购及安装，具体详见招标工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 9 月 1 日（实际开工日期以监理人发出的经发包人同意的书面开工通知中载明的日期为准）。

计划竣工日期：2022 年 11 月 30 日

工期总日历天数：90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 及现行国家各专业质量验收标准，一次性验收合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰柒拾玖万零捌佰贰拾伍元贰角伍分（¥ 3790825.25 元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：李文艳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 8 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在中华人民共和国腾冲海关签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字盖章后生效。

十三、合同份数本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：中华人民共和国腾冲海关 (公章)

法定代表人或其委托代理人：张永 (签字)

统一社会信用代码：

地 址：

邮政编码：679100

法定代 表 人：

委 托 代 理 人：

电 话：13987587377

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：云南高桥建筑工程有限公司 (公章)

法 定 代 表 人或 其 委 托 代 理 人：王新 (签字)

统 一 社 会 信用代码：91530102MA6KA8DJ0G

地 址：云南省昆明市五华区小康大道银河北庭 8 幢 20 楼 2006

邮政编码：650000

法 定 代 表 人：

委 托 代 理 人：

电 话：0871-65704213

传 真：

电子信箱：

开户银行：平安银行股份有限公司昆明欣龙支行

账 号：15000090405026