

小湾水电站昌宁县库周基础设施恢复和完善项目 施工图设计施工总承包 EPC 合同

发包人：昌宁县搬迁安置办公室

承包人：中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司（牵头单位）

昌宁隆顺建筑工程设计有限责任公司（成员单位）

签订日期：二〇二四年十二月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：昌宁县搬迁安置办公室

承包人（全称）：中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司（牵头单位）

昌宁隆顺建筑工程设计有限责任公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就小湾水电站昌宁县库周基础设施恢复和完善项目施工图设计与施工总承包（EPC）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：小湾水电站昌宁县库周基础设施恢复和完善项目施工图设计与施工总承包（EPC）。

2. 工程地点：昌宁县。

3. 工程审批、核准或备案文号：保搬发〔2024〕42号。

4. 资金来源：小湾移民安置专项资金。

5. 建设内容及规模：规划硬化道路5条，涉及耆街乡、潏水镇、珠街乡，全长19.792km；规划新建大田坝镇文沧片区农田水利建设项目，项目新建灌溉支渠5条长1.96km，拦水坝4座，主要服务文沧村长田、老厂、阿正寨、外寨、龙潭、德斯里共计6个村民小组。

6. 工程承包范围：

（1）设计范围：项目涉及范围内建设内容的施工图设计及招标人要求的其他相关服务，提供全套成果文件，同时所有的成果文件须通过相关部门的评审和审查，并配合发包人报批报建、专家咨询、资料收集和施工过程、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪、变更服务及相关后续服务等，具体以招标人实际委托为准。

（2）施工范围：完成本项目设计图纸范围内的所有工程施工，包括但不限于以下内容：编制施工图预算、土建工程、安装工程、材料采购，并配合相关部门竣工验收、结算、工程保修等工作，并对工程的质量、安全、工期、投资控制等全面负责。

根据项目的具体实际情况，发包人对开工时限、建设规模大小、投资额度等具有控制权利，由此产生的建设内容和投资金额的变化，承包人不得索赔，具体结算方式见合同条款。

二、合同工期

工期总日历天数：240日历天，具体开工日期以具备开工条件后及发包人出具的书面通知为准（其中施工图设计工期30天）。

三、质量标准

1. 设计质量标准:符合国家相关规范规定及行业要求,相关成果通过审查并取得行业部门相关审批文件。通过审查,满足使用功能,符合国家相关标准;并满足招标人就本项目提出的要求,确保达到相关部门的审核,并通过审批。

2. 施工质量标准:符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范,并通过相关部门的验收,确保一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 设计部分

1.1 工程设计费: 57.80 万元。

2. 工程部分

2.1 建安工程费报价:整体下浮 3.10%, 暂定 1560.99 万元。

建安工程费结算办法:施工图获得批准后,承包单位编制施工图预算(注明工程准备选用的主要材料及设备的品牌、规格、价格)。以报经发包人审核后的施工图预算作为合同拨款及工程结算的依据。工程竣工后,承包人依据承包单位编制的施工图预算结合实际施工内容报送工程结算,以发包人及其委托的造价咨询机构或审计机构审核认定后的价格*(1-中标时的结算价下浮率%)作为最终结算价。

2.2 施工图预算编制的依据及计价依据:

(1) 取得施工图审查合格通知书后的施工设计图纸;

(2) 中华人民共和国交通运输部 2018 年第 86 号公告发布的《公路工程项目概算预算编制办法》(JTG3830-2018)(以下简称“18 编办”)、《公路工程概算定额》(JTG/T 3831-2018)、《公路工程预算定额》(JTG/T3832-2018)及《公路工程机械台班费用定额》(JTG/T 3833-2018);云南省交通厅颁《云南省公路工程项目估算概算预算编制办法补充规定》(云交建设(2019)34 号)(以下简称“补充规定”);信息价按通过各主管职能部门评审后的当月计价,采用云南省交通厅工程造价管理局发布的《云南省交通运输工程材料及设备指导价》,不足部分先参照《保山市建设工程材料及设备价格信息》,再参照《云南省建设工程材料及设备价格信息》(材料价格信息没有明确的材料价格,由发包人、承包人和监理方根据当地材料价格信息或市场情况以书面形式确定);水利工程按相应水利行业文件及定额计算。

(3) 云南省现行相关计价文件;

(4) 主要材料和设备价格按合同签订当月昌宁县现行市场价格及云南省价格信息;

(5) 综合考虑施工组织和施工方法、工期和质量要求,必要的技术措施和合同实施过程

中可能发生的风险因素。

五、主要负责人

项目总负责人：詹俊阳。

设计负责人：陈正林。

施工项目经理：张海涛。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条件及《发包人要求》等附件（若有）；
- (5) 通用合同条件；
- (6) 承包人建议书（若有）；
- (7) 履约担保的相关资料（若有）；
- (8) 价格清单（若有）；
- (9) 双方约定的其他合同文件及招标文件要求的附件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2024年12月16日订立。

九、订立地点

本合同在昌宁县订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立生效。

十一、合同份数

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执6份。

此页无正文。

发包人（盖章）：昌宁县搬迁安置办公室

法定代表人

或其授权代表（签字）：

分管领导（签字）：

组织机构代码：12533025MB0U55607G

工商注册住所：昌宁县滨河路8号

邮政编码：678103

电 话：0875-7121287

传 真：0875-7120019

开户银行：建行昌宁县支行

账 号：53001727336050474049—0002

承包人（牵头单位盖章）：中国电建集团昆

明勘测设计研究院有限公司

法定代表人

或其授权代表（签字）：

组织机构代码：91530000431204849T

工商注册住所：云南省昆明市人民东路115号

邮政编码：650051

电 话：0871-63062033

传 真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

昆明人民东路支行

账 号：5300 1885 2360 5027 6402

承包人（成员单位盖章）：昌宁隆顺建筑工程
设计有限责任公司

法定代表人

或其授权代表（签字）：

组织机构代码：91530524MA6K6QTR56

工商注册住所：云南省保山市昌宁县田园镇新

华社区马桥路南侧李国伟户房屋

邮政编码：678100

电 话：0875-7811899

传 真：无

开户银行：云南昌宁农村商业银行股份有限公

司宝丰支行

账 号：2600015526713012