

授权委托书

本人徐云光（身份证号码：533525197903100612），系镇康县商务局的单位负责人，现委托罗俊叶（身份证号码：533525197804050023）为我方受托人。受托人根据授权，以我方名义签订临沧边境经济合作区南伞园区农特产品进出口加工产业园基础设施及配套设施建设项目全过程工程咨询服务合同（发包人：镇康县商务局；承包人：中鸿亿博集团有限公司），其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

委托人：镇康县商务局

单位负责人：徐云光

身份证号码：533525197903100612

委托代理人：罗俊叶

身份证号码：533525197804050023

2022年8月8日



临沧边境经济合作区南伞园区农特产品
进出口加工产业园基础设施及配套设施
建设项目全过程工程咨询服务

合
同
书

签订地点：镇康县商务局

签订时间：2022年8月8日

合同协议书

委托人（全称）：镇康县商务局

咨询人（全称）：中鸿亿博集团有限公司、中城科泽工程设计集团有限责任公司、云南楚天工程检测有限公司、云南甲林环境科技有限公司、梧凤桐凰规划研究院（云南）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人与咨询人就临沧边境经济合作区南伞园区农特产品进出口加工产业园基础设施及配套设施建设项目全过程工程咨询服务 全过程工程咨询服务的有关事项协商一致，达成如下协议：

一、项目概况

1. 项目名称： 临沧边境经济合作区南伞园区农特产品进出口加工产业园基础设施及配套设施建设项目全过程工程咨询服务；

2. 项目地点：镇康县南伞镇；

3. 项目规模： 项目占地面积 612.9 亩，总建筑面积 11.34 万平方米，包括核桃、坚果、茶叶等农产品加工标准厂房、仓储用房、业务用房、设备用房等，其中加工标准厂房 3.5 万平方米，仓储用房 5 万平方米。配套建设停车场 15 万平方米，架设供水管网 65.92 公里，新建 300 立方米、500 立方米、600 立方米蓄水池各 1 座，污水管网 28 公里，同步完善园区内环境绿化、供电、通信等基础配套设施。（包括但不限于）。

4. 其他：项目总投资约 120000 万元。

二、合同文件构成

下列文件共同构成合同文件：

1. 合同协议书；

2. 中标通知书;
3. 投标函;
4. 专用合同条款;
5. 通用合同条款;
6. 委托人要求;
7. 投标报价清单;
8. 咨询服务方案;
9. 其他合同文件 (如有)。

上述文件互相补充和解释,如合同文件之间存在矛盾或不一致之处,以上述文件排列顺序在先者为准。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分,并根据其性质确定优先解释顺序。

三、咨询服务内容

本合同全过程工程咨询服务范围包括:

水土保持方案:按照相应的技术规程和规范要求,完成本项目《水土保持方案报告书》的编制工作;

设计:本项目所涉及的施工图设计以及后续施工相关的设计服务工作,完成施工图审查及施工过程、现场指导与监督、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务,设计成果通过甲方及相关部门的审核及备案,并取得施工图审查合格证。同时,根据项目建设实际需求,承担项目进行期间调整及变更产生的设计任务。(以及招标文件中补充的工程内容、答疑资料、澄清资料、其他补遗资料等相关内容。内容包括但不限于道路工程、绿化工程、雨污水管网工程、路灯照明、交通工程、市政电力管网工程等。);

全过程造价咨询跟踪审计服务：按招标人的要求提供全过程造价咨询及跟踪财务审计服务，主要包括：设计概算编制或审核；工程量清单编制或审核、工程量清单计价文件编制或审核；施工阶段全过程造价控制（工程变更造价分析、合同造价条款变更管理、工程款支付审核等全阶段造价咨询服务）；工程结算审核；竣工决算编审；过程财务咨询及资金使用风险评估；绩效评价服务；法律、政策咨询服务。

监理：包括本工程的施工准备阶段、施工阶段、工程竣工验收阶段（包括但不限于竣工验收及竣工验收资料移交档案、整改、工程移交及实物移交、工程结算、竣工备案等）及工程质量保修阶段等各阶段的质量控制、进度控制、投资控制、安全生产监督管理、合同管理、信息管理及组织协调等监理工作等；

第三方质量检测：本项目所涉及的所有第三方质量检测，包括地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测、建筑物沉降和变形观测、建筑电气工程检测、建筑给水、排水及采暖工程检测、建筑室内环境空气质量检测等；

四、咨询服务期限

全过程工程咨询服务期限：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至本项目缺陷责任期结束之日止。

关键节点时间要求：另行制定。

五、合同计价方式与签约合同价

见“五、投标报价清单”内容。

六、委托人代表、项目负责人

1. 委托人代表：罗俊叶。

2. 咨询人项目负责人：王建春。

七、合同订立与生效

1. 本合同于 2022 年 8 月 8 日在镇康县商务局签订。

2. 本合同自 2022 年 8 月 8 日生效。

3. 本合同一式 14 份, 具有同等法律效力, 委托人执 4 份, 咨询人执 10 份,
其中联合体成员各 2 份。

委托人:

(盖章)



镇康县商务局

法定代表人或其授权代理人:

(签字或盖章)

统一社会信用代码:

电子信箱: zkxswj@163.com

开户银行:

账 号:

咨询人:

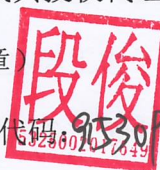
(盖章)



中鸿亿博集团有限公司

法定代表人或其授权代理人:

(签字或盖章)



统一社会信用代码: 91530124MABU1Q9U33

电子信箱:

开户银行: 中国农业银行临沧分行镇康县支行

账 号:

营业部

2479401040019932

咨询人:

(盖章)

中城科泽工程设计集团有限责任公司

法定代表人或其授权代理人:

(签字或盖章)

谭凯

统一社会信用代码:

913209811425580180

电子信箱: 476595972@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

东台支行

账 号: 32001737736052507001

咨询人:

(盖章)

云南楚天工程检测有限公司

法定代表人或其授权代理人:

(签字或盖章)



统一社会信用代码:

915301005823915653

电子信箱: 406448282@qq.com

开户银行: 中信银行股份有限公司

昆明经开区支行

账 号: 7303210182600001818



咨询人： (盖章)

云南甲林环境科技有限公司

法定代表人或其授权代理人：

(签字或盖章)



咨询人： (盖章)

梧凤桐凰规划研究院(云南)有限公司

法定代表人或其授权代理人：

(签字或盖章)



统一社会信用代码：

91530121MA6NE4B818

电子信箱：

开户银行：

中国建设银行股份有限公司昆明呈贡支行 招商银行股份有限公司昆明分行

账 号：53050189533800000508

统一社会信用代码：

91530102MA6P9D4P5Q

电子信箱：

开户银行：

账 号：871908561310801