

招标公告



同意按业发布
杨龙

2024.12.18

南涧县 2023 年产业转型升级后期扶持项目小湾水电站、漫湾水电站、母子垦水库、乐秋河水库安置区绿色食品加工园标准化厂房建设项目 EPC 工程总承包招标公告

1. 招标条件

本招标项目南涧县 2023 年产业转型升级后期扶持项目小湾水电站、漫湾水电站、母子垦水库、乐秋河水库安置区绿色食品加工园标准化厂房建设项目已由大理州搬迁安置办公室文件《大理州搬迁安置办公室关于南涧县 2023 年产业转型升级后期扶持项目小湾水电站、漫湾水电站、母子垦水库、乐秋河水库安置区绿色食品加工园标准化厂房建设项目可行性研究报告的批复》（大搬复（2023）76 号）及《大理州搬迁安置办公室关于南涧县 2023 年产业转型升级后期扶持项目小湾水电站、漫湾水电站、母子垦水库、乐秋河水库安置区绿色食品加工园标准化厂房建设项目初步设计报告的批复》（大搬复（2023）80 号）批准建设，建设资金来自移民后期扶持资金及企业自筹，建设资金已落实。项目主管单位为南涧彝族自治县发展和改革局，招标人为南涧恒基投资开发有限责任公司，招标代理机构为云南卓邦项目管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，受招标人委托对本项目进行公开招标，发包类别为工程总承包欢迎符合条件的潜在投标人参与投标，现将有关事项公告如下：

2. 项目概况

2.1 招标人：南涧恒基投资开发有限责任公司

2.2 工程名称：南涧县 2023 年产业转型升级后期扶持项目小湾水电站、漫湾水电站、母子垦水库、乐秋河水库安置区绿色食品加工园标准化厂房建设项目 EPC 工程总承包。

2.3 建设地点：南涧县南涧镇安定工业园区内。

2.4 建设内容及规模：（一）绿色食品加工厂：绿色食品加工园标准化厂房建筑面积为 4771.64 m²，钢筋混凝土框架结构，地上四层，地下一层，包括建筑工程、装饰装修工程、给排水工程、消防工程、强电工程、弱电及智能化工程、通风空调工程等内容。（二）室外工程：场地硬化 2463.62m²，绿化 483.48m²，新建砖砌铁艺围墙 38.30m，新建毛石挡土墙 125.18m³，标志碑 1 块，配套室外电气给排水及消防工程。

2.5 概算投资额：该项目概算总投资 3267.04 万元，其中，工程直接费 1755.73 万元，施工图设计费 20 万元，工程建设其他费用 231.81 万元，预备费 79.50 万元。

2.6 招标范围：本项目采用 EPC 工程总承包模式实施，招标范围包含本次招标项目的施工图



设计、工程施工、设备采购，直至竣工验收合格和整体项目移交及工程缺陷责任期内的保修工作，并对工程的质量、安全、工期全面负责。

(1) 设计部分：包括但不限于完成施工图设计及设计方案深化工作，按规范要求提供全套设计成果资料，完成施工图设计审查及组织专家论证并通过评审、配合完成施工图审图机构的审查并根据审查意见对施工图进行调整，取得相关部门的批复文件及工程施工过程中的全过程设计跟踪服务、协调工作，工程质量缺陷责任期内的设计等后续跟踪服务。

(2) 施工部分：完成经审核通过的施工图范围内及经审核确认的工程量清单中所有工程及发包人安排的其他相关工程内容的施工、设备安装和缺陷修复、竣工验收、移交，完成并配合相关部门进行结算、审计、工程保修等工作。

(3) 采购：材料设备的采购及安装调试、培训；

(4) EPC 工程总承包实施过程管理中协助发包人办理各阶段的报建、审查、审批、办证、备案等的相关手续办理、协调配合及必要的安全评估和检查、综合调试、施工图的审核、竣工验收、工程缺陷责任期的工程缺陷修复、保修等；

(5) 质量、造价、安全、工期、资料归档、竣工验收、交付使用等全过程全方位的控制管理工作；

(6) 后续工程结算、决算及资料移交按项目所在地相关职能主管部门的文件规定执行。

注：招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况保留对以上招标范围调整的权利。

2.7 计划工期：300 日历天，设计工期 45 日历天（含施工图审查时间），施工工期 255 日历天。

2.8 质量要求：

(1) 设计质量标准：符合国家及云南省现行建设标准、规范及招标人就本项目设计提出的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，保证设计图满足施工要求并通过图纸审查；

(2) 施工质量标准：应符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行《建设工程总承包管理规范》(GB/T50358-2017)、《建筑工程施工质量统一验收标准》(GB50300-2013) 及《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》(DBJ53/T-23-2014) 等规范及要求，并确保一次性验收合格。

(3) 采购质量要求：采购过程中符合现行法律法规、采购的产品符合设计要求。

2.9 标段划分：本次招标不划分标段。

2.10 招标方式：公开招标

2.11 评标方式：电子评标

2.12 本次招标接受联合体投标。



3、投标人资格要求

3.1 投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位，提供有效的营业执照（以联合体形式参加投标的，联合体各方均须提供，联合体的单位不得超过2家，牵头人必须是联合体中负责施工的一方）。

3.2 投标人须同时具备以下资质（若同一投标人不同时具备以下资质的，可组成联合体投标）：

（1）设计资质：具备建设行政主管部门核发的工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）设计丙级及以上资质或建筑工程设计专业丙级及以上资质（若为联合体，负责设计的单位须具备）；

（2）施工资质：具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证（若为联合体，负责施工的单位须具备）。

3.3 项目人员要求：

3.3.1 工程总承包项目经理须满足以下条件：必须为牵头施工单位在岗人员，允许与施工项目负责人为同一人。须具备建筑工程专业二级及以上建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书，具有中级工程师及以上职称，且无在建工程（联合体投标的，项目理由联合体施工单位委派）。

3.3.2 设计项目负责人：须同时具备①注册二级建造师及以上执业资格证书且注册在投标人单位；②中级及以上专业技术职称且注册在投标人单位（联合体投标的，设计负责人由联合体设计单位委派）。

3.3.3 施工项目负责人：须具备建筑工程专业二级及以上建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书，具有中级工程师及以上职称，且无在建工程（联合体投标的，施工项目负责人由联合体施工单位委派）。

3.3.4 施工技术负责人：须具备建筑相关专业中级及以上技术职称，须为本单位人员，提供连续近半年养老保险证明材料，并未担任其他在建工程项目的施工技术负责人或其他主要管理人员（联合体投标的，施工技术负责人由联合体施工单位委派）。

3.3.5 投标人拟派的项目组其他主要成员要求：详见《拟投入项目（管理）人员配备表》等。

3.3.6 拟派人员承诺：拟派的工程总承包项目经理、施工项目负责人及安全员不得兼任其他项目的管理人员，并附相应承诺。

3.3.7 本项目组所有人员（含参加投标的委托代理人）须是投标单位职工，提供2024年9月至今在投标单位参保3个月以上（含3个月）的社会保险参保证明（由投标人所在地社保管理部门出具，内容包含姓名、社会保障号码、缴费起始和截止年月、本单位实际缴费月数等相



关信息)。

3.4 企业业绩要求:

(1) 设计企业业绩: 提供近三年(2021年1月1日至今)承接过1项投资金额不低于1000万元或设计费(施工图设计部分)不低于10万元的房屋建筑设计或标准化厂房设计业绩。(业绩证明提供中标通知书或合同协议书。若中标通知书或合同协议书不能完全说明投资规模 and 内容的应提供业主证明或有权部门批复文件佐证。2023年11月以后新成立的企业可不提供业绩及证明材料)。

(2) 施工企业业绩要求: 提供近三年(2021年1月1日至今)承接过1个单项合同金额1000万元的房屋建筑工程施工业绩或标准化厂房施工业绩或EPC业绩(业绩证明提供中标通知书或合同协议书。若中标通知书或合同协议书不能完全说明投资规模 and 内容的应提供业主证明或有权部门批复文件佐证。2023年11月以后新成立的企业可不提供业绩及证明材料)。

3.5 财务要求: 财务状况良好, 提供近3年(2021年至2023年)经会计师事务所或审计机构审计的财务报告, 包括财务审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及附注, 成立不满1年的供应商提供自成立至今的财务报告, 包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注(联合体牵头人提供)。

3.6 信誉要求: 投标人(联合体)各方近3年(2021年至今)无因投标人违约或不恰当履约引起的合同终止、解除合同等重大违约记录; 投标人在经营活动中没有重大违法记录, 没有处于被责令停业, 无因企业不良行为记录被建设行政主管部门暂停或取消投标资格, 所完成工程未发生过重大安全责任事故, 无财产被接管、冻结、破产等状态, 无被禁止市场准入情形, 提供投标人书面承诺。投标人应在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)未被列入失信被执行人记录、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单; 投标人法定代表人、拟投入本项目的工程总承包项目经理、设计项目负责人、项目施工负责人在“中国裁判文书网”无行贿罪记录; 参与本项目的投标人信用查询截止时间: 本项目招标公告发布之日起至投标截止时间。

3.7 联合体: 本次招标接受联合体投标, 联合体的单位不得超过2家, 并承担连带责任, 牵头人必须是联合体中负责施工的一方(具备施工总承包资质), 并符合以下要求:

(1) 联合体各方应签订联合体协议书, 并且在协议书中应明确联合体各方单位职责、权利及义务、违约责任等, 并将联合体协议书随投标文件一并提交给招标人。

(2) 投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。

(3) 联合体中标后, 联合体按招标文件要求与招标人签订合同, 联合体各方为履行合同向招标人承担连带责任。



(4) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

(5) 联合体投标的，应当以联合体中牵头人的名义提交投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

(6) 两个以上法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。

(7) 联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的分工进行认定。

4、资格审查方式：资格后审。

5、招标文件的获取

本招标项目为电子招标，凡有意参加投标者，请于 2024 年 12 月 17 日 17 时 30 分至 2024 年 12 月 24 日 23 时 59 分登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=d1>），凭企业数字证书（CA）在获取电子招标文件；未办理企业数字证书（CA）的企业请登录云南省公共资源交易信息网进行注册并在网上申请办理证书。如投标企业已经办理过云南 CA 证书（包含在云南省各州市公共资源交易中心办理的云南 CA 证书），此次投标无需重复办理，直接登录云南省公共资源交易信息网进行注册，待审核通过后登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=d1>）获取电子招标文件。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 01 月 07 日 08 时 30 分。

6.2 网上递交：网上递交网址为云南省公共资源交易平台（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=d1>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他（开标规定等）：

(1) 本项目开标地点：南涧县公共资源交易中心。

(2) 本项目启用网上远程开标（即远程在线开标）：远程解密，投标人在投标截止时间前，登录云南省公共资源交易平台（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=d1>），进入到“网上开标室”，根据网上远程签到、解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。远程开标操作流程详见云南省公共资源交易平台（网址：

<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=d1>), 由于投标人原因未在规定时间内完成解密, 则视为撤销其投标文件, 不再进入评标阶段。

注: 请各投标人提前熟悉网上开标的相关操作, 否则由此造成的后果由投标人自行承担。技术操作咨询: 北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线: 010-86483801, QQ: 4009618998。

7、发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建设监管公共服务平台 (<https://www.ynjzjgcx.com/index>)、云南省公共资源交易信息网 (网址: <http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)、南涧彝族自治县人民政府网 (<http://www.zgnj.gov.cn>) 上发布, 我方对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8、联系方式

招标人: 南涧恒基投资开发有限责任公司

地址: 大理州南涧县南涧镇金龙路69号

联系人: 杨工、徐工

电话: 18708854932、15125031515

招标代理机构: 云南卓和项目管理咨询有限公司

地址: 中国(云南)自由贸易试验区昆明片区经开区洛羊街道办大冲社区泛亚钢材市场E区07号商铺二楼

联系人: 普工、陈工

联系电话: 13987755412、15368098790

监督部门及联系电话: 南涧彝族自治县建设工程招标投标管理办公室 0872-8520460



人员配备表

专业岗位	人员数量 最低要求	岗位资格 要求	岗位要求	备注
工程总承包项目 经理	1	是：√ 否：□	专职：√ 可兼任：□	提供有效的身份证、执业资格证书、个人参保证明、职称证
一、设计方人员				
设计项目负责人	1	是：√ 否：□	专职：√ 可兼任：□	提供有效的身份证、执业资格证书、个人参保证明、职称证
建筑负责人	1	是：√ 否：□	专职：√ 可兼任：□	提供有效的身份证、执业资格证书、个人参保证明、职称证
结构负责人	1	是：√ 否：□	专职：√ 可兼任：□	提供有效的身份证、执业资格证书、个人参保证明、职称证
电气设计	1	是：√ 否：□	专职：√ 可兼任：□	提供有效的身份证、个人参保证明、职称证
给排水设计	1	是：√ 否：□	专职：√ 可兼任：□	提供有效的身份证、个人参保证明、职称证
暖通设计	1	是：√ 否：□	专职：√ 可兼任：□	提供有效的身份证、个人参保证明、职称证
...				
二、施工方人员				
项目施工负责人	1	是：√ 否：□	专职：√ 可兼任：□	提供有效的身份证、执业资格证书、个人参保证明、职称证（可由工程总承包项目经理同时兼任）
技术负责人	1	是：√ 否：□	专职：√ 可兼任：□	执业资格证书、提供中级职称证书、个人参保证明
施工员	1	是：√ 否：□	专职：√ 可兼任：□	提供有效岗位证书、个人参保证明
安全员	1	是：√	专职：√	岗位证书（资格证书）指：安全生产考



		否: <input type="checkbox"/>	可兼任: <input type="checkbox"/>	核合格证书、个人参保证明
质量员	1	是: <input checked="" type="checkbox"/> 否: <input type="checkbox"/>	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>	提供有效岗位证书、个人参保证明
标准员	1	是: <input checked="" type="checkbox"/> 否: <input type="checkbox"/>	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>	提供有效岗位证书、个人参保证明
材料员	1	是: <input checked="" type="checkbox"/> 否: <input type="checkbox"/>	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>	提供有效岗位证书、个人参保证明
机械员	1	是: <input checked="" type="checkbox"/> 否: <input type="checkbox"/>	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>	提供有效岗位证书、个人参保证明
劳务员	1	是: <input checked="" type="checkbox"/> 否: <input type="checkbox"/>	专职: <input type="checkbox"/> 可兼任: <input checked="" type="checkbox"/>	提供有效岗位证书、个人参保证明
资料员	1	是: <input checked="" type="checkbox"/> 否: <input type="checkbox"/>	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>	提供有效岗位证书、个人参保证明
...				

注：1、表中“岗位要求”栏专职、兼职由投标人在“□”内打“√”。

2、此表为投标人配置项目人员最低要求。

3、若有其他上述表格中未提及的技术人员，可自行加入。

4、设计单位必须派驻现场设计代表，且派驻人员须有相关资格证，并有能力解决现场问题。

