

# 中标通知书

通知书编号: TCJYZB2023-T44

腾冲市腾飞市政工程有限责任公司:

你方于 2023 年 11 月 01 日 08 时 30 分 (投标日期) 所递交的腾冲市 2020 年老旧小区改造基础设施配套建设项目 (未完成部分二期) (项目名称) 投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 21149529.72 元

工 期: 接招标人开工通知之日起 300 日历天内完成

质量目标: 一次性验收合格

项目负责人: 贾志鹏

法定代表人或其委托代理人: 贾志鹏, 联系电话: 13987056627

请你方在接到本通知书后的 30 日内到腾冲市市政工程建设管理中心与我方签订合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4.1 款规定向我方提交履约担保。  
特此通知。

招标人 (盖章): 腾冲市市政工程建设管理中心

招标代理机构 (盖章): 腾冲市锦业工程招标有限责任公司

2023 年 11 月 08 日





## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 腾冲市市政工程建设管理中心

承包人(全称): 腾冲市腾飞市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及  
 有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
腾冲市 2020 年老旧小区改造基础设施配套建设项目（未完成部分二  
 期）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称: 腾冲市 2020 年老旧小区改造基础设施配套建设项目 (未完成部分二期)。

2. 工程地点: 云南省腾冲市腾越街道。

3. 工程立项批准文号: \_\_\_\_\_。

4. 资金来源: 上级补助及自筹。

5. 工程内容: 改造忠勇路、商场路、银河巷、右所街一凤山路小路、文笔道路及天成片区小巷。其中忠勇路长度为 574.38 米, 商场路长度为 275.78 米, 银河巷长度为 255.43 米, 右所街一凤山路小路长度为 319.88 米, 文笔路改造 580 米 DN400 污水管, 天成片区小巷改造 2608 米 DN300 污水管等。具体以招标文件及工程量清单内容为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:



腾冲市 2020 年老旧小区改造基础设施配套建设项目（未完成部分二期）具体以招标文件及工程量清单内容为准。

## 二、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 18 日。

计划竣工日期：2024 年 9 月 18 日。

工期总日历天数：300 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合 一次性验收合格 标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 含税签约合同价为：

施工费人民币（大写）贰仟壹佰壹拾肆万玖仟伍佰贰拾玖元柒角贰分（¥21149529.72 元）；其中税率为 9%。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾壹万柒仟壹佰肆拾壹元捌角捌分（¥317141.88 元）。

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；



(4) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)。

2.合同价格形式: 单价固定, 工程量按实结算。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 贾志鹏。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。



## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2023 年 11 月 13 日签订。

## 十、签订地点

本合同在腾冲市市政工程建设管理中心办公室签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自甲、乙双方签字、盖章后生效。



### 十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执肆份。

发包人： 腾冲市市政工程建设 承包人： 腾冲市腾飞市政工程有限  
管理中心(公章) 责任公司 (公章)

法定代表人或

法定代表人或

其委托代理人：(签字)

其委托代理人：(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码： 915305227194684134

地 址： 腾冲市华严路延长线

地 址： 腾冲市腾越镇华严路 10 号

金鹰地产临街 2 栋

邮政编码： 679100

邮政编码： 679100

法定代表人： \_\_\_\_\_

法定代表人： 贾志鹏

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

电 话： 0875-5181617

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： 471438748@qq.com

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国工商银行腾冲支行

营业室

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： 2510025509025907240