

大理市旅游城市品质提升(美登桥至崇圣寺段)建设项目测绘服务合同书

合同编号：2025-015

委托单位：大理市文化旅游投资开发有限公司

测绘单位：大理天作测绘规划院有限公司

签订日期：2025 年 4 月 21 日

委托方（甲方）：大理市文化旅游投资开发有限公司

承揽方（乙方）：大理天作测绘规划院有限公司

承揽方测绘资质等级：乙测资字 53500877

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》和有关法律法规，经甲、乙双方协商一致签订本合同。

第一条 测绘范围（包括测区地点、面积、测区地理位置等）：

1、项目名称：大理市旅游城市品质提升(美登桥至崇圣寺段)建设项目测绘服务。

2、项目位置：大理市境内。

3、项目规模：本项目涉及现状人民北路(美登桥至阳南河段)及大凤路(阳南河至崇圣寺段)合计 2 条道路。

项目概算总投资 28115.13 万元，其中：1、人民北路(美登桥至阳南河段)路段总投资 5216.74 万元；其中建安费 4208.93 万元；2、大凤路(阳南河至崇圣寺段)路段总投资 22898.39 万元；其中建安费 19586.31 万元，资金来源为企业投资。

第二条 测绘内容（包括测绘项目和工作量等）

对大理市旅游城市品质提升(美登桥至崇圣寺段)建设项目测绘服务进行地形图测绘、控制测量、控制点布设及测量、地下管线探测、施工放线、乔木测绘、绿化测绘、方格网测量、乔木竣工测绘及绿化竣工测量。

第三条 执行技术标准：

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《工程测量规范》	GB 50026-2007	国标
2	《城市测量规范》	CJJ/T 8-2011	行标
3	《卫星定位城市测量技术规范》	CJJ/T73-2010	行标
4	《全球定位系统实时动态测量(RTK)技术规范》	CH/T2009-2010	行标
5	《管线测绘技术规程》	CH/T 6002-2015	行标
6	《国家基本比例尺地图 1: 500 1: 1000 1: 2000 地形图》	GBT 33176-2016	国标
7	《建筑施工测量标准》	JGJ/T 408-2017	行标
8	《测绘技术设计规定》	CH/T1004-2005	行标
9	《测绘成果质量检查与验收》	GB/T24356-2009	国标

第四条 测绘工程费

一、测绘清单

1、取费依据：依据招标文件《第五章 测绘清单》中公布的各项测绘子目的基价并结合财政部、国家测绘局关于印发《测绘生产成本费用定额》及有关细则的通知财建[2009]17 号及国家计委、建设部关于发布《工程勘察收费管理规定》“计价格[2002]10 号”规定执行，结合乙方投标时所报中标下浮率（即下浮 41 %）确定中标测绘服务费单价，即各测绘子目中标测绘服务费单价=相应测绘子目招标测绘服务费基价×(1-下浮优惠率 41%)。

2、取费项目及合同价：

单位：元

序号	项目名称	内容规格	工程量 (暂定)	单位	基价	中标单价(已 下浮 41%)	单项测绘费 用小计	备注
1	地形图测 绘	1:500 地形图 测绘	11.20	幅	11390.33	6720.29	75267.25	测绘 清单 中均 为预 估测 绘清 单项, 最终 按实 际完 成测 绘清 单项 工作 量乘 以对 应测 绘项 目的 中标 单价 进行 结算。
2	控制测量	平面测量	35	点	5753.84	3394.77	118816.95	
		水准测量	32	千米	957.99	565.21	18086.72	
3	控制点布 设及测量	施工控 制点	20	点	600.00	354.00	7080.00	
4	地下管线 探测	管线测量 管线探测	150	千米	6769.76	3994.16	599124.00	
5	施工放线	施工现场放 线	200	点	300.00	177.00	35400.00	
6	乔木测绘	乔木的树径、 种类、坐标、 高程	15000	棵	10.00	5.90	88500.00	
7	绿化测绘	绿化面积测 量	117	千平 方米	2029.55	1197.43	140099.31	
8	方格网测 量	土方量算	600000	平方 米	0.4	0.24	144000.00	
9	乔木竣工 测绘	乔木的树径、 种类、坐标、 高程	10000	棵	10.00	5.90	59000.00	
10	绿化竣工 测量	绿化竣工测 量	117	千平 方米	2029.55	1197.43	140099.31	
测绘服务费总价款合计(暂定)							1425473.54	

测绘工程费含税暂定合同价为¥：1425473.54 元，（人民币大写：壹佰肆拾贰万伍仟肆佰柒拾叁元伍角肆分）。

3、测绘清单中均为预估测绘单项，最终按实际完成测绘单项工作量乘以对应测绘项目的中标单价进行结算。

4、测绘工作量以现场双方签字确认的《测绘工程量确认清单》为准。

5、因施工期延长或缩短而造成的测绘服务期延长或缩短，乙方必须给予配合，如期完成测绘任务，测绘项目单价不作调整。

二、结算方式

1、**结算单价：**依据合同《已标价的测绘清单》中公布的各项测绘子目的基价并结合财政部、国家测绘局关于印发《测绘生产成本费用定额》及有关细则的通知财建[2009]17 号及国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》“计价格[2002]10 号”规定执行，下浮优惠率（即下浮优惠 41%）确定结算测绘清单单价，即各测绘子目结算测绘服务费单价=相应测绘子目已标价的测绘服务费基价×（1-下浮优惠率 41%）。

2、发生超出上述暂列清单所列测绘项目时，依照财政部、国家测绘局关于印发《测绘生产成本费用定额》及有关细则的通知财建[2009]17 号及国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》“计价格[2002]10 号”规定执行，计费参考的收费标准对应测绘项目单价结合乙方下浮优惠率 41%执行；收费标准无计费依据的测绘子目按照甲方的“价格通知”确定，“价格通知”中测绘子目单价不再参与优惠下浮。

3、**结算方式：**已标价的测绘清单中均为预估测绘清单项，测绘中标价为含税单价，最终以实际完成单项工程测绘清单项工作量乘以对应测绘项目的中标单价进行结算。

第五条 甲方的义务

1、自合同签订之日起3日内向乙方提交有关资料。

2、应当保证乙方的测绘队伍顺利进入现场工作，并对乙方进场人员的工作、生活提供必要的条件。

3、甲方保证工程款按时到位，以保证工程的顺利进行。

4、允许乙方内部使用执行本合同所生产的测绘成果。

第六条 乙方的义务

1、本工程乙方项目负责人:梁海奎，联系电话：13708665462；技术负责人：杨涛，联系电话：15887350810。

2、合同签订，乙方收到甲方有关资料之日起3日内组织测绘队伍进场作业。

3、乙方满足甲方工期进度需求，确保测绘项目如期完成。

4、允许甲方内部使用乙方为执行本合同所提供的属乙方所有的测绘成果。

5、未经甲方允许，乙方不得将本合同标的全部或部分转包给第三方。

第七条 测绘项目完成工期

以甲方委托时间为准，满足甲方施工进度需求(如遇雨天，工期顺延)。

第八条 对乙方测绘成果的所有权、使用权和著作权归属的约定：按国家有关规定办理。

第九条 测绘工程费支付日期和方式

1、本合同为固定单价合同，测绘服务费按单个项目进行结算支付。

2、乙方提交合格的单项测绘成果并经甲方确认后，甲方应在 15 个工作日内支付相应测绘服务费。

3、甲方每次付款前，乙方应向甲方开具增值税专用发票，税金由乙方缴纳。如乙方开具的专用发票不规范、不合法或涉嫌虚开增值税专用发票，甲方有权拒绝付款，乙方承担甲方相应的损失（包括但不限于税款、罚款、滞纳金及其他损失），而且乙方必须承担重新开具合法专用发票的义务。

第十条 测绘成果提交

1、自测绘工程费全部结清之日起 15 日内，乙方根据要求向甲方交付全部测绘成果。（见下表）

序 号	成 果 名 称	规 格	数 量	备 注
1	1:500 地形图	张	3	纸质
2	平面测量成果报告	份	3	纸质
3	水准测量成果报告	份	3	纸质
4	控制点成果表	份	3	纸质
5	管线探测图	份	3	纸质
6	放线图	份	3	纸质
7	乔木测绘报告	份	3	纸质
8	绿化面积测量报告	份	3	纸质
9	方格网测量图	份	3	纸质
10	乔木竣工测绘报告	份	3	纸质
11	绿化竣工测量报告	份	3	纸质

2、乙方向甲方交付约定的测绘成果 3 份。甲方如需增加测绘成果份数，需另行向乙方支付每份工本费 100.00 元。

第十一条 甲方违约责任

1、甲方未给乙方提供必要的工作条件而造成停工时，甲方应付给乙方停工费，停工费按合同约定的平均工日产值计算，同时工期顺延。

2、甲方未按要求支付乙方测绘服务费，应按逾期天数和同期 LPR，向乙方支付违约金。

3、对于乙方提供的图纸等资料以及属于乙方的测绘成果，甲方有义务保密，不得向第三人提供或用于本合同以外的项目，否则乙方有权要求甲方按本合同测绘服务费总额的 20%赔偿损失。

第十二条 乙方违约责任

1、合同签订后，如乙方擅自中途停止或解除合同，乙方向甲方赔偿已付工程价款的 5%，并归还甲方预付的全部测绘服务费。

2、在甲方提供了必要的工作、生活条件，并且保证了工程款按时到位，乙方未能按合同规定的日期提交测绘成果时，应向甲方赔偿拖期损失费，每天的拖期损失费按合同约定的预算测绘服务费暂定总价款万分之五计算。因天气、交通、政府行为、甲方提供的资料不准确等客观原因造成的工程拖期，乙方不承担赔偿责任。

3、乙方提供的测绘成果质量不合格的，乙方应负责无偿予以重测或采取补救措施，以达到质量要求。因测绘成果质量不符合合同要求（而又非

甲方提供的图纸资料原因所致)造成后果时,乙方应对因此造成的直接损失负赔偿责任,并承担相应的法律责任(由于甲方提供的图纸资料原因产生的责任由甲方自己负责)。返工周期为 5 天,并向甲方提供测绘成果。

4、对于甲方提供的图纸和技术资料以及属于甲方的测绘成果,乙方有保密义务,不得向第三人转让,否则,甲方有权要求乙方按本合同测绘服务费暂定总价款的 20%赔偿损失。

5、乙方擅自转包本合同标的的,甲方有权解除合同,并可要求乙方偿付预算测绘服务费暂定总价款 30%的违约金。

第十三条 由于不可抗力,致使合同无法履行时,双方应按有关法律规定及时协商处理。

第十四条 其他约定:

在执行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争端,甲、乙双方应通过友好协商解决。如协商不能解决,任何方可以向项目所在地的法院提起诉讼。在法院审理期间,除正在进行法院审理的部分外,本合同其它部分应继续执行。

第十五条 本合同执行过程中的未尽事宜,双方应本着实事求是、友好协商的态度加以解决。双方协商一致的,签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

第十六条 附则

1、本合同由双方代表签字,加盖双方公章或合同专用章即生效。全部

成果交接完毕和测绘工程费结算完成后，本合同终止。

2、本合同一式陆份，甲方叁份，乙方叁份。

委托方	单位地址：大理市大理古城玉苑巷 34 号	承揽方	单位地址：大理市下关龙溪路护民巷 93 号
	邮政编码：671000		邮政编码：671000
	电 话：0872-2561708		电 话：0872-2162797
	开户银行：云南大理市农村商业银行股份有限公司古城支行		开户银行：建行大理南诏支行
	银行账号：4900024726191012		银行帐号：53001716038051005613

委托方单位名称（盖章）

大理市文化旅游投资开发有限公司

法定代表人（签字）

（或委托代理人）

ASIS

承揽方单位名称（盖章）

大理天作测绘规划院有限公司

法定代表人（签字）

（或委托代理人）

宋文

合同订立时间：2025 年 04 月 21 日