



彝良县洛泽河镇第二幼儿园建设项目（项目名称）/（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目彝良县洛泽河镇第二幼儿园建设项目（项目名称）/（标段）已由昭通市发展和改革委员会（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以昭市发改审批[2020]76号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为彝良县教育体育局，建设资金来自中央预算内投资补助资金及地方政府财政配套及其他补助资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为彝良县教育体育局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

- 2.1 项目建设地点：彝良县洛泽河镇大寨村。
- 2.2 计划工期：120日历天。
- 2.3 质量要求：符合《建设工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）的相关要求，一次性验收合格。
- 2.4 其他内容：/（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：项目拟建一所办学规模6班（180人）的幼儿园，总建筑面积2411.92㎡。主要内容包
括幼儿活动用房、服务用房、附属用房，详见施工设计图纸及工程量清单范围内的所有工程内容（招标范
围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：项目拟建一所办学规模6班（180人）的幼儿园，总建筑面积2411.92㎡。主要内容包
括幼儿活动用房、服务用房、附属用房，详见施工设计图纸及工程量清单范围内的所有工程内容。项目估
算总投资686.96万元（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、
跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

- 投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；
- 详细资质要求：☒有 ☐无
- 投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/具备有效安
全生产许可证；
- 当前未被建设行政主管部门取消投标资格；
- 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。
- 项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师二级注册建造师建筑工程 其他资质：无；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；提供与投标人签订的正式的劳动合同及可查询的社会保险证明扫描件，证书证照必须注册在投标人企业名下，且不得担任其他在建设工程项目的项目经理。

技术负责人：拟派的项目技术负责人具备中级及以上职称（建筑工程专业），需提供与投标人签订的正式的劳动合同及可查询的社会保险证明扫描件，本工程实施期间未经发包人书面允许，不得擅自更换项目技术负责人，必须常驻施工现场，且未担任其他在建工程的管理人员，并提供书面承诺。

财务要求：2020至2022（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩： ，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩： ，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：（1）营业执照要求：本次招标要求投标人必须是在中华人民共和国境内依法成立，具有独立法人资格和独立承担民事责任的能力；须为经国家工商行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或组织，具备有效的营业执照，投标人名称与营业执照一致。

（2）信誉要求：投标人没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态；在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大质量问题。商业信誉良好，在经济活动中无重大违法违规行为，财务会计资料无虚假记载、银行和税务信用评价系统中无不良记录。申请人信誉良好，申请人当前未因不良行为记录被建设行政主管部门禁止投标，自报名之日起至递交投标文件截止之日前在“信用中国”网站及“信用中国（云南）”网站上无不良信用记录并提供网页截图，需体现查询时间。

（3）投标人需提供无行贿犯罪行为情况承诺。

（4）施工单位应在与甲方签订合同后，开工之日起十五个工作日内凭工程建设项目承包合同到项目所在地银行开立农民工工资（劳务费）专用账户，且实行人工费用与其他工程款分账管理并作出承诺。

（5）根据昭通市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室《关于变更农民工工资支付信用查询方式的通知》（昭治欠办通(2024)2号），因需对“昭通市劳动保障监察服务平台”升级改造，自2024年2月7日起暂停通过“昭通市劳动保障监察服务平台”申请查询农民工工资信用记录（具体恢复时间另行通知），变更后的查询方式为：申请查询单位通过邮件形式将《农民工工资支付信用查询申请表》（详见附件）发送到指定邮箱 ztxysc@126.com，申请查询。参与工程领域投标的各类企业在递交投标文件前5个工作日内，向 ztxysc@126.com 邮箱发送申请查询，昭通市劳动保障监察支队收到申请后，3个工作日内反馈结果至各投标企业递交查询申请的对应邮箱。农民工工资支付信用记录有效期为出具之日起20个工作日。各投标企业必须将农民工工资支付信用记录查询结果作为要件编入投标文件，评标委员会对未提供工资支付信用记录查询或发生农民工工资拖欠行为的建筑施工企业，在投标评审时予以扣分；有拖欠工资重大违法行为的施工企业，在投标评审时，不予以通过其资格。

（6）投标人应对上传的公司电子证照、人员证书、业绩等相关证明材料的真实性、完整性及合法性负责。

(7) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段或者未划分标段的同一招标项目投标。

(8) 本次招标不接受联合体投标。

(9) 财务要求：提供近三年（2020 年至 2022 年）经第三方审计的审计报告和财务报表（注：提供的财务报表应包含资产负债表、现金流量表、利润表（损益表）及财务报表附注）；新成立企业无（经审计的审计报告和财务报表）的须提供成立至今的公司财务报表或验资报告）；成立不足 3 年的单位，提供成立后至 2022 年经第三方审计的审计报告和财务报表（注：提供的财务报表应包含资产负债表、现金流量表、利润表（损益表）及财务报表附注）。（公告中关于财务要求的描述不一致处，以此处为准）。

(10) 安全生产许可证应按照《云南省住房和城乡建设厅关于建筑施工企业安全生产许可证等证书换发全国统一电子证书的通知》的要求，在提供的安全生产许可证电子证书上应有使用用途。（公告中不一致处，以此处为准）。

(11) 本次招标项目资格审查方式为资格后审。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：/。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：投标人登录云南省公共资源交易信息网，按照《云南省公共资源交易电子化平台电子交易系统 2.0 培训教材》，在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后在规定的时间内完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为其撤销投标文件，放弃投标。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由代理机构（招标人）回复。在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，视为对开标结果无异议。



技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/>) 及昭通市公共资源交易电子服务系统 (<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=zt>) (其他发布公告的媒介全称) 上发布。

8. 联系方式

招 标 人:	 彝良县教育体育局	招标代理机构:	 彝良鹏鹄招标代理有限公司
地 址:	彝良县行政中心二楼	地 址:	云南省昭通市彝良县角奎街道洛泽河大道时代公馆 2804 房
邮 编:	657600	邮 编:	657600
联 系 人:	马正银	联 系 人:	周智梅、陈涛
电 话:	13578073650	电 话:	15096564623、17830024024
传 真:	/	传 真:	/
电子邮件:	/	电子邮件:	/
网 址:	/	网 址:	/
开户银行:	/	开户银行:	/
账 号:	/	账 号:	/

行政监督单位: 彝良县住房和城乡建设局 (填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话: 0870-5127936

施工现场专业（管理）人员配备表

专业岗位	人员数量最低 要求	岗位资格要求	岗位要求	备注
项目负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	
技术负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	_____
施工员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	_____
安全员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	_____
质量员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	_____
标准员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	_____
材料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	_____
机械员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	_____
劳务员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	_____
资料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	_____

注：1、表中“岗位资格要求”栏是、否提供岗位证书(资格证书)的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为投标人 配置“施工现场专业（管理）人员”最低要求。