

沾益区“十四五”乡村振兴土地开发整理项目一决算编制与全过程审计服务招标公告

1. 招标条件

沾益区“十四五”乡村振兴土地开发整理项目一决算编制与全过程审计服务已由相关部门批准建设，建设资金来自建设单位自筹和银行贷款，招标人为曲靖绿萃农业发展有限公司。项目已具备招标条件，现对沾益区“十四五”乡村振兴土地开发整理项目一决算编制与全过程审计服务进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目名称：沾益区“十四五”乡村振兴土地开发整理项目一决算编制与全过程审计服务。

2.2 建设地点：曲靖市沾益区。

2.3 项目概况：在沾益辖区的花山、盘江、金龙、龙华、白水、西平、播乐、大坡、菱角、德泽、炎方 11 个乡镇(街道)范围内实施土地开发整理项目,项目建设总规模 1533.3333 公顷,新增耕地面积 566.029 公顷,提质改造面积 628.8097 公顷。

2.4 项目建安工程费：约 44514.04 万元，服务费约 247 万元。

2.5 资格审查方式：资格后审。

3. 招标范围：

沾益区“十四五”乡村振兴土地开发整理项目一决算编制与全过程审计服务。服务内容主要包括：（1）施工阶段全过程造价跟踪管理及控制:协助建设单位进行施工合同商务谈判及造价条款的拟定、审核工程进度款、审核设计变更及经济签证造价、进行施工方案优化的经济比选、审核暂定价材料及新增材料价格、审核新增工程综合单价、处理工程索赔及反索赔事项等。（2）工程竣工结算审核(依据工程经济和技术文件，对委托审核的工程造价文件进行查证、分析、验算、核对、确认， 并出具审核报告)。（3）项目竣工财务决算审计服务包括但不限于基本建设程序和基本建设管理制度执行情况审查、建设资金的使用及管理情况审查，前期工作费用审核、报表编制及会计制度执行情况审核、财务核算及日常财

务管理情况审核、项目概算执行情况及原因分析、财务审计：竣工决算审计、配合政府部门的审计等工作及招标人委托的其他事项。

4. 服务期：自服务合同签订之日起至完成竣工决算审计，出具正式书面审计报告为止。

4.3 质量要求：严格执行我国现行法律、法规、固定资产投资管理和工程基本建设相关法律、法规、部门规章制度等相关规定的文件。符合国家及行业现行相关标准和规范，应确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。

5. 投标人资格要求

5.1 投标人必须具备独立法人资格或其他组织形式。

5.2 具有相应的造价咨询服务能力或会计师事务所执业证书。

5.3 项目负责人要求：①造价负责人具备由中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的注册造价工程师或一级造价工程师资格证书，并注册在本单位，须具有中级及以上职称证书；②财务负责人：具有注册会计师证书。

5.4 财务要求：具有较完善的财务会计制度，财务状况良好。提供近三年（2020 年-2022 年）经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）；成立不足 3 年的，提供自成立至今经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）；成立不足 1 年的，提供自成立至今财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）。

5.5 信誉要求：当前企业、企业法定代表人及拟派项目负责人未被列为失信被执行人、税收违法黑名单（提供书面声明）（投标人自行在“信用中国（www.creditchina.gov.cn）网站、中国执行信息公开网查询，提供查询结果截图（查询时间：本项目招标公告发布之日起至投标结束时间）。

5.6 拟派项目组人员配备要求：项目组人员（除项目负责人外），至少配备注册造价工程师 5 人及以上人员，并注册在投标人本单位。

5.7 本项目接受联合体投标。

6. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 **2024年5月6日8时30分至2024年5月10日17时30分**（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上确认投标并获取招标文件及其它招标资料；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易中心完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

数字证书（CA）办理流程详见云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）的相关要求，交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务 QQ：4009618998。

7. 投标文件的递交和开标

7.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为：**2024年5月28日 09 时 00 分**。

7.2 投标文件递交：网上递交，需登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

7.3 开标方式：

网上智能开标远程解密。投标人登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 0.5 小时，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>) 上发布。招标人和招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

9. 联系方式

招标人：曲靖绿茶农业发展有限公司

地 址：云南省曲靖市沾益区龙华街道太平社区昌平路 364 号

联系人：王工

电 话：15287989670

招标代理机构：云南昌汇项目管理有限公司

地 址：曲靖市规划设计院 39 单元 2 楼

联系人：田工

电 话：18182948666