

招标公告

火石盆村传统火腿庄园 招标公告

1. 招标条件

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规规定，火石盆村传统火腿庄园已由宣政办发〔2024〕8号文批复，资金来源为中央财政衔接补助资金，招标人为宣威市东山镇人民政府，招标代理机构为云南银业建设咨询有限公司，项目已具备招标条件，现对上述项目进行公开招标，竭诚欢迎具有相应资质和有能力完成该项目的潜在投标人参加投标。

2. 项目概况

2.1 项目名称：火石盆村传统火腿庄园。

2.2 项目地址：宣威市东山镇。

2.3 招标内容（建设规模）：（1）建设青储饲料种植机耕道路2000m；（2）建设火腿系列预制菜生产区，其中场地硬化500m²、仓储用房300m²；（3）利用老旧房屋改造火腿发酵间16间，引入企业发展业态，并整治提升周边人居环境、村容村貌1000m²及其铺设 DN32饮水管网2000米水包含饮水附属工程。（4）利用老旧房屋改造标准化火腿深加工车间400m²、火腿风干车间300m²、建设火腿非遗技术交流基地200m²、火腿及农产品洗晒厂300m²、毛石挡墙600m³，具体详见招标清单。

2.4 计划总投资：500万元。

2.5 资金来源：中央财政衔接补助资金

2.6 建设地点：宣威市东山镇（招标人指定地点）

2.7 工期：210日历天。

2.8 质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求，一次性验收合格。

2.9 招标范围：①项目清单所示全部施工内容；②投标准备期间内发出的修改通知书和招标答疑文件中所说明的内容。

3. 投标人资格要求

3.1 资质条件：投标人须具有独立法人资格，具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工或市政公用工程施工总承包叁级及以上（含叁级）资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.2 财务要求：财务状况良好，未处于财产被接管、冻结和破产状态。提供近3年（2021-2023年）经第三方出具的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等），成立不足3年的，提供自成立以来经第三方出具的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等）。

3.3 业绩要求：提供近3年（2021年至今）完成过1个单项合同金额为300万元及以上类似工程业绩，提供中标通知书、合同协议书、完工证明或竣工验收证明材料及全国各级公共资源交易信息平台或全国各级建筑市场平台发布的中标结果公告截图并体现查询网址。

3.4 项目经理要求：具备建筑工程或市政公用工程专业贰级及以上建造师资格，且必须注册在本单位（不接受临时建造师），具备有效的安全生产考核合格证书以及中级及以上建筑工程或市政工程相关专业职称，且不得担任其他在建项目的项目经理；近三年（2021年至今）不少于1项类似工程业绩，提供中标通知书、合同协议书、完工证明或竣工验收证明材料及全国各级公共资源交易信息平台或全国各级建筑市场平台发布的中标结果公告截图并体现查询网址。

3.5 技术负责人资格：具有中级及以上职称，职称专业为建筑工程或市政工程相关专业。

3.6 其他人员要求：施工员1人、质量员1人、安全员1人、标准员1人（按照相应资质提供相应专业）、材料员1人、资料员1人、机械员1人、劳务员1人；

以上人员须为投标人本单位人员，提供相应的身份证、职称证、学历证、资格证书或岗位证书、社保缴纳证明材料，且安全人员须附安全生产考核合格证书扫描件或复印件。

3.7 信誉要求（2021年至今）：(1) 无不良行为记录 (2) 投标人在投标截止时间前未

被列入“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)严重失信主体名单、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；投标人、法定代表人、拟派项目经理、技术负责人在“中国裁判文书网”无行贿犯罪记录、在“中国执行信息公开网”未被列为失信被执行人；投标人在“国家企业信用信息公示系统”(<https://shiming.gsxt.gov.cn/>)中未被列入严重违法失信名单（黑名单）；（参与本项目的投标人信用中国、中国裁判文书网、中国执行信息公开网、国家企业信用信息公示系统查询截止时间为：本项目招标公告发布之日起至投标截止时间）【提供上述网站查询记录的网页截图（若弄虚作假一经核实取消投标资格）】。

3.8 投标人无拖欠农民工工资记录。（须提供无拖欠农民工工资证明材料）

类似工程是指：完成过1个单项合同金额为300万元及以上房建工程项目或类似市政项目工程相关业绩（招标人有权核实中标候选人提供的业绩真实性，如出现弄虚作假行为，取消中标候选人资格并上报相关主管单位，列入不良记录）

3.9 具有投资参股关系的关联企业，或具有直接管理和被管理关系的母子公司，或同一母公司的子公司，或法定代表人为同一人的两个及两个以上法人不得同时对同一项目参与投标。

3.10 为本招标项目的设计人、招标人或者提供招标代理服务的、同为一个法定代表人的、相互控股或者参股的，不得参与本项目投标。

3.11 本次投标不接受联合体投标。

4. 资格审查方法

本次招标采用资格后审方式。

5. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2024 年 04 月 11 日至 2024 年 04 月 17 日前（北京时间，下同），进入曲靖市公共资源交易电子服务系统（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）凭企业数字证书（CA）在网上进行报名并获取招标文件，数字证书（CA）办理流程详见曲靖市公共资源交易电子服务系统网站的相关要求，交易平台技术支持服务电话：400-9618-998；在线服务 QQ：4009618998。

6. 投标文件的递交、投标截止时间和开标时间及地点

6.1 开标时间为北京时间 2024 年 05 月 07 日 09 时 00 分，开标地点为：宣威市公共资源交易中心 2 号开标室。

6.2 投标文件的递交。

在投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为北京时间 2024 年 05 月 07 日 09 时 00 分前，电子文件递交具体要求：网上递交需登录曲靖市公共资源交易电子服务系统（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

注：开标会采用现场解密和远程解密两种方式，各投标人可自行选择是否到开标现场进行电子文件的解密（远程解密时间为开标后 30 分钟，未在规定时间内进行解密的视为撤回投标文件）。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告曲靖市公共资源交易电子服务系统（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）网上发布；招标人和招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

招 标 人：宣威市东山镇人民政府

地 址：宣威市东山镇

联 系 人：夏老师

联 系 电 话：15187962866

招标代理机构：云南银业建设咨询有限公司

地 址：宣威市美奂新城 76-10 号

联 系 人：王老师

联 系 电 话：1808749716