

丘北县八道哨彝族乡阿诺村农旅融合发展项目

施工招标公告



1. 招标条件

本招标项目丘北县八道哨彝族乡阿诺村农旅融合发展项目已由《丘北县发展和改革委员会关于八道哨彝族乡阿诺村农旅融合发展项目可行性研究报告的批复》丘发改发[2024]41号（批文名称及编号）批准建设，项目总投资及资金来源：项目估算总投资700万元，资金来源：上级补助资金，资金已落实，招标人为八道哨彝族乡人民政府。招标代理机构为云南沅卓项目管理有限责任公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程名称：丘北县八道哨彝族乡阿诺村农旅融合发展项目

2.2 建设规模：1. 实施房屋外立面打造50户。2. 实施村内公共服务提升。其中：实施灯光亮化工程2500米；新建停车场建设4600平方米；新建停车场水电及配套设施等。新建旅游公厕2座；新建村内雨水沟650米；新建挡土墙180立方米。3. 新建本地菜籽油等农特产品生产及展示用房。其中：建设生产及展示用房1800平方米（含场地平整、地坪硬化、分区隔离、水电等）；实施进场道路1000平方米（具体以实际发布工程量清单为准）。

2.3 项目建设地点：丘北县八道哨乡阿诺村。

2.4 项目总投资：700万元

2.5 计划工期：300日历天（具体开、竣工日期以实际为准）。

2.6 质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

2.7 招标范围：施工图纸及工程量清单所示全部范围。

2.8 本次招标不接受联合体投标。

2.9 标段划分：本项目不划分标段。

2.10 资格审查方式：资格后审。

3. 投标人资格要求

(1) 投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

(2) 投标人资质：具备市政公用工程施工总承包叁级及以上资质 其他资质：投标人具有独立承担民事责任能力的中华人民共和国境内注册的企业法人，具备有效的营业执照；财务状况良好，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；具备有效安全生产许可证。

(3) 投标人应有有良好的纳税记录：2023 年至今任意连续 6 个月的纳税记录（新成立的公司按实际情况提供）。

(4) 项目经理资格：市政公用工程专业贰级及以上建造师资格证书，其他资质：具有中级及以上技术职称，并且不能在在建(待建)工程担任项目经理（提供承诺书），否则取消中标资格；拟派项目经理具备有效的安全生产考核合格证书；项目经理提供建造师注册证、安全生产考核合格证、职称证、身份证、劳动合同及社保证明(2023 年 06 月至今的连续 3 个月，新公司社保按实际情况提供)。

(5) 技术负责人：工程师及以上职称，提供职称证、身份证、劳动合同及社保证明（2023 年 06 月至今的连续 3 个月，新公司社保按实际情况提供）并在今后实施过程中不允许作任何更换，必须长驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员（提供承诺书）；

(6) 财务要求：提供 2020 至 2022 年（任意一年）有效的财务报表，新成立的公司按实际情况提供。。

(7) 人员配备要求：按云南省《建筑与市政基础设施工程施工现场专业(管理)人员配备标准》（DBJ53/T-69-2014）要求足额配备现场施工专业（管理）人员。

(8) 其他要求：①拟派人员在招投标阶段、施工阶段未经招标人同意不得随意更换（提供承诺书）。提供执业证或岗位证书、身份证、学历证、社保证明材料（2023 年 06 月至今的连续 3 个月的社保缴费记录，新公司社保按实际情况提供）及不更换承诺书，如发现提供的相关证明弄虚作假，取消中标资格。

②投标人信誉良好，当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标人资格，未被列入“信用中国”网站的失信被执行人、重大税收违法失信主体；未被列入“国家企业信用信息公示系统”企业经营异常名录(提供承诺函)。

③根据《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发〔2017〕60号），投标人在项目实施过程中必须按月足额支付农民工工资和项目实行人工费与其他工程款分账管理(提供承诺函)。

④投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理、技术负责人在近三年内有行受贿犯罪行为的，取消投标资格。（提供无行受贿犯罪行为的承诺）。

⑤严格执行工程投标报价，投标单位自行踏勘现场，中标后不得向招标方提出工程造价低、工程施工难度大等不合理要求，并有承诺书。

⑥严禁中标人将中标项目转包或违法分包。申请人须作出书面承诺。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者于公告发布之日起 2024 年 5 月 09 日 17 时 30 分（以网上公告时间为准），登录 云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 其他要求：注册办理证书流程见云南省公共资源交易中心指南或电话咨询 0876-2152881。

5. 开标

5.1 递交投标文件截止时间为 2024 年 5 月 22 日 09 时 00 分。

5.2 开标时间：同递交投标文件截止时间。

5.3 开标地点：丘北县公共资源交易中心开标室（丘北县人民政府二楼 205 室）

5.4 电子签名时间：在招标人或招标代理机构规定的时间内投标人进行电子签名确认。

5.5 网上提交投标文件网址为：云南省公共资源交易平台（网址 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），投标人在投标截止时间前完成所有投标文件的上传 [（格式为：*.BTBJ），如有视频图纸文件格式为（*.BTBT(图纸文件)、*.BTBY(视频文件)）]，网上确认电子签名，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为

未按要求提交。

5.6 该项目采用网上开标方式，投标人采用网上远程解密方式参与投标。采用网上远程解密的，投标人应熟练掌握网上远程解密操作，并在规定的时间（30 分钟）内成功完成网上远程解密，如在规定的时间内不能成功完成网上远程解密的，则视为撤销其投标文件，后果自负。若因投标人自身原因导致无法按时解密的，视为撤销其投标文件。

6. 投标保证金

本项目免收保证金。根据《云南省人民政府关于印发 2024 年进一步推动经济稳进提质政策措施的通知》（云政发〔2024〕7 号）第十八条规定，本项目不收取投标保证金。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网

（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）上发布。

8. 联系方式

招 标 人： 八道哨彝族乡人民政府 招标代理机构： 云南沅卓项目管理有限责任公司

地 址： 丘北县八道哨 地 址： 文山市卧龙街道御景园 A 区 A-2 号

联 系 人： 余虎 联 系 人： 王鹤

电 话： 15288478779 电 话： 15198796350

行政监督单位：丘北县农业农村和科学技术局 0876-4121130