

云南中医药大学本科教学实验中心建设项目（项目名称）/（标段）

施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目云南中医药大学本科教学实验中心建设项目（项目名称）/（标段）已由云南中医药大学（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以学校相关文件（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为云南中医药大学，建设资金来自学校自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为云南中医药大学。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：云南中医药大学呈贡校区（具体以招标人指定为准）。

2.2 计划工期：60日历天。

2.3 质量要求：符合设计要求和本项目工程技术规范及要求，执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）、《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB50210-2018）、《通风与空调工程施工质量验收规范》（GB 50243-2016）、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2002）、《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2015）、《综合布线系统工程验收规范》（GB/T50312-2016）、《洁净室施工及验收规范》（GB50591—2010）及现行的国家和云南省质量验收规范和技术标准，并满足招标人要求，一次性验收合格，具体详见第七章“技术标准和要求”。

2.4 其他内容：/（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：（1）完成云南中医药大学本科教学实验中心建设项目包括：植物分类学实验室、分子生物学实验室、标本室、培养室、西医形态实验室、化学实验室、综合实验室、药用植物实验室、生物化学实验室、性状鉴定室、显微鉴定实验室、精密仪器室、中药鉴定学实验室、动物学实验室、病理学实验准备室、万级细胞间、万级无菌间、十万级大型真菌培养间等实验室装修建设，医鉴戊楼、医鉴己楼、修远楼等区域公共部分整合建设、维修改造及实验环境升级。

（2）工程内容包含但不限于：拆除工程、实验室台桌等利旧维修改造、实验室文化展示建设、建筑装饰装修工程、通风空调工程、给排水工程、电气工程、弱电工程、自控工程、部分实验室的净化工程等，具体以施工图及工程量清单所示内容为准。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：约 435 万元（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括

招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 专业承包 建筑装修装饰工程专业承包 二级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；必须注册在投标单位，并提供与投标人签订的在合同履行期限内的劳动合同和 2024 年 1 月份以来连续 3 个月以上投标人为项目负责人缴纳社保的证明材料；拟派的项目负责人未担任其他在建建设工程项目的项目负责人；在本项目实施过程中未经招标人同意不得擅自更换，必须长驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员，并提供书面承诺。

技术负责人：(1) 具有建筑工程相关专业工程师及以上职称，并提供与投标人签订的在合同履行期限内的劳动合同和 2024 年 1 月份以来连续 3 个月以上投标人为技术负责人缴纳社保的证明材料；

(2) 本工程实施期间未经发包人书面允许，不得擅自更换项目技术负责人，必须常驻施工现场，且未担任其他在建工程的管理人员；

财务要求：2020（或 2021）至 2022（或 2023）三年经会计师事务所或第三方审计机构审计后出具的年度财务审计报告及财务报表（应包括审计报告、资产负债表、利润表/损益表、现金流量表）。成立不足三年的公司提供自成立次年至 2022（或 2023）年的经会计师事务所或第三方审计机构审计后出具的年度财务审计报告及财务报表（应包括审计报告、资产负债表、利润表/损益表、现金流量表）；新成立的公司（成立不满 1 年）提供自成立之日起至投标文件截止时间前 1 个月公司财务报表，包括资产负债表、现金流量表及利润表或提供递交投标文件截止时间前三个月内开户银行出具的资信证明或资金存款证明（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于 2，单项合同金额（万元）不小于 280，合同签订时间不小于 2019-1-1，业绩内容为卫生建筑类或科研建筑类或实验室工程类或净化工程类等装饰装

修工程业绩（若投标人提供的业绩为施工总承包的，须体现装饰装修工程金额占比，占比须符合以上金额要求），需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☒有 ☐无

项目负责人业绩：业绩个数不小于1，单项合同金额（万元）不小于280，合同签订时间不小于2019-1-1，业绩内容为卫生建筑类或科研建筑类或实验室工程类或净化工程类等装饰装修工程业绩（若投标人提供的业绩为施工总承包的，须体现装饰装修工程金额占比，占比须符合以上金额要求），需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：（1）信誉要求：

①当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

②未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；

③根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质[2023]1号）对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动，生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

注：信誉要求中②和③由招标人或招标代理机构在开标结束后进行查询并将查询结果截图提交评标委员会审查。

④投标人配备的施工现场专业(管理)人员须为本单位人员，并提供无挂证行为承诺书。若存在挂证行为的，一经查实否决其投标或取消中标资格，并依法依规进行处罚。（证书有关情况可通过全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/home>，全国工程质量安全监管信息平台 <https://zlaq.mohurd.gov.cn/>，住房城乡建设行业从业人员培训管理信息系统 <https://rcgz.mohurd.gov.cn/>，各省市自治区行政主管部门官方网站查询）。

（2）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，都不得在同一招标项目中同时投标。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文

件，格式为*.ZBS、图纸（电子版）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务 QQ：4009618998。注：本项目不收取文件费，且不提供现场获取纸质文件或邮寄文件服务。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：本项目采用网上智能开标远程解密。投标人登录云南省公共资源交易平台，按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 1 小时，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801，QQ：4009618998

。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）及云南省建设监管公共服务平台（<https://jgycx.ynjzjgcx.com/>）、中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）（其他发布公告的媒介全称）上发布。

8. 联系方式

招 标 人：	<u>云南中医药大学</u>	招标代理机构：	<u>云南禹信招标代理有限公司</u>
地 址：	<u>昆明市呈贡区雨花路</u>	地 址：	<u>昆明市五华区科普路中段固地尚诚</u>
	<u>1076 号</u>		<u>商务中心 B 座 21 楼</u>
邮 编：	<u>/</u>	邮 编：	<u>/</u>

联 系 人： 浦老师

电 话： 0871-65918244

传 真： /

电子邮件：

网 址：

开户银行：

账 号：

联 系 人： 吴工、赖工

电 话： 18213852987

传 真： /

电子邮件：

网 址：

开户银行：

账 号：

行政监督单位： 云南省招标投标监督管理办公室（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话： 0871-64320979