

# 工程建设中标候选人公示发布单

备案编号: ZBBA53038124062616

建设单位 (公章)	曲靖市云建房地产开发有限公司		招标代理公 司(公章)	云南光卓工程项目管理有限公司		
建设单位统一社 会信用代码	91530300713458329Y		建设地点	宣威市振兴街东侧, 建设街(西河桥)北侧, 西河主河西侧		
工程名称	建投·西河瑞府(一期)建设工程监理咨询服务		招标方式	√ 公开招标    □ 邀请招标    □ 竞争性发包		
开标时间	2024年7月18日		公示时间	年    月    日 —— 年    月    日		
设计单位	/		总投资	约55414.70万元	资金来源	企业自筹、银行贷款
评分办法	综合评估打分法		建设规模	总建筑面积约127838.70m², 其中地上建筑面积约103130.70m², 地下建筑面积约24708m²。总投资约55414.70万元, 建筑安装工程费约33842.00万元。	招标规模	项目建设过程中的全过程监理服务(包括但不限于勘察阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工验收及移交阶段、结算及审计阶段、工程质量保修期阶段等相关的工程建设全过程监理服务), 质量保修期监理服务。
招标控制价	10.3元/m²		投标单位数量	4		
中标人/供应商 候选人名称	云南天启建设工程咨询有限公司		企业代码	91530381760442100L	资质等级	房屋建筑工程监理甲级
中标综合单价	9.8元/m²	质量	监理服务质量要求符合现行《建设工程监理规范》, 符合建设部颁布的《建设工程施工质量验收统一标准》相关行业工程质量验收标准规范及委托人技术要点要求、质量标准等管理体系要求, 质量达到一次性验收合格。	监理服务期 (日历天)	自合同签订之日起至本项目竣工验收及工程竣工资料归档完成, 工程保修期满, 竣工决算经相关部门审计完成后为止。	注册监 理工 程师
第一中标候选人	云南天启建设工程咨询有限公司		得分	94.12	杨明	13987133161
第二中标候选人	云南工程建设监理有限公司		得分	84.26	王祖荣	18787191651
第三中标候选人	云南大彻建设监理有限公司		得分	80.22	甄波	13759416894
备注						

同定发布

招投标监管机构: (公章)  
2024年7月18日