

合同编号：MHXCXGSYTH-2025-EPC-001

## 勐海县城乡供水一体化建设项目设计、采购施工 EPC 总承包合同

甲方：勐海县泽兴供水有限公司

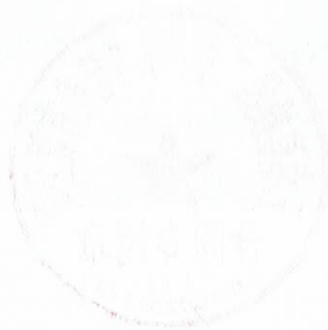
(联合体牵头方)：云南建投第二水利水电建设有限公司

(联合体成员一)：云南秀川水利水电勘察设计有限公司

(联合体成员二)：云南华博工程设计有限公司



THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY





## 第一节 合同协议书

勐海县泽兴供水有限公司（以下简称“甲方”）作为 勐海县城乡供水一体化建设 项目的项目法人单位，云南建投第二水利水电建设有限公司（联合体牵头方）、云南秀川水利水电勘察设计有限公司（联合体成员一）、云南华博工程设计有限公司（联合体成员二）（以下简称“乙方”）作为本项目设计施工总承包。甲方和乙方共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）本协议书及补充协议；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及投标函附录；
- （4）专用合同条款；
- （5）通用合同条款；
- （6）甲方要求、技术标准及要求；
- （7）批复的初步设计概算清单；
- （8）招标文件
- （9）乙方建议；
- （10）其他相关文件(包括但不限于联合体组建文件)。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价（暂估）：含税总价人民币（大写：伍亿壹仟壹佰肆拾陆万陆仟壹佰元整（¥511466100.00）（其中：①勘察设计费：含税价 2898.06 万元，不含税价 2734.02 万元，税金（现行增值税率 6%）164.04 万元；②工程费：含税价 48248.5500 万元（含水环保工程），不含税价 44264.72 万元，税金（现行增值税率 9%）3983.83 万元）合同履行期间增值税率如遇国家政策调整，税率按照国家政策调整执行，不含税总价不变，税率变更不再签订补充协议。最终结算价以专用合同条款 17.1.2 执行。

人工费按签约合同价中工程费的 25% 暂估，安全生产措施费按签约合同价中工程费的 2.5% 暂估，最终以审计审定结算价为准。

勘察设计费（含相应阶段的专题费用）：最终以批复初步设计概算科研勘测设计费中的“初步设计和施工图设计阶段费用”之和为基数，下浮率 4.10 % 结算。

工程费：最终以批复的初步设计概算分项工程（建安、设备）单价为基数，下浮率 2 %），最终结算工程量以经监理、审计、业主审核的实际完成并符合技术标准和要求的工程量结算。

4. 乙方项目经理：黄春良；设计负责人：李朝旺、贾春龙；技术负责人：施霖。

5. 工程质量符合的标准和要求：

勘察设计：严格执行国家、行业及地方现行标准、规范，达到国家和行业规范标准，满足项目建设要求，勘察设计成果文件应通过审查机构等有关单位的审查，并对提供的设计成果质量终身负责。

设计：施工图设计执行《水利工程管理设计规范》（SL106-2017）、《灌溉与排水工程设计标准》（GB50288-2018）、《城市给水工程规划规范》（GB50282-2016）、《水利工程水利计算规范》（SL104-2015）、《村镇供水工程技术规范》（SL310-2019）的要求；符合国家或行业现行相关标准、规范、规定及技术标准，并通过相关部门审查，同时满足招标人在实施过程中的实际需求。

工程施工：按照《水利水电工程施工质量检验与评定规程》、《水利工程项目验收管理规定》（水利部令第 30 号）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）等国家及省水利工程验收管理办法、标准、规范进行；达到国家现行有关质量验收规范要求并达到合格标准，符合设计要求，一次性验收合格，并通过相关部门的验收及备案。

6. 乙方承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 甲方承诺按合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款。

8. 乙方计划开始工作时间：本合同签订后   /   天，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期暂定为   5   年。

9. 本协议书一式   20   份，签约各方各执   /   份。本协议自各方当事人签字盖章之日起生效。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(以下无正文，为合同签署页)

甲方：勐海县泽兴供水有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：张

乙方：(联合体牵头方)：云南建投第二水利水电建设有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：刚志

乙方：(联合体成员一)：云南秀州水利水电勘察设计有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：海吴

乙方：(联合体成员二)：云南华博工程设计有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：王琳





## 第二节 通用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

##### 1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函及投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、甲方要求、价格清单、乙方建议书，以及其他构成合同组成部分的文件。

1.1.1.2 合同协议书：指第 1.5 款所指的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书：指甲方通知乙方中标的函件。中标通知书随附的澄清、说明、补正事项纪要等，是中标通知书的组成部分。

1.1.1.4 投标函：指构成合同文件组成部分的由乙方填写并签署的投标函。

1.1.1.5 投标函附录：指附在投标函后构成合同文件的投标函附录。

1.1.1.6 甲方要求：指构成合同文件组成部分的名为甲方要求的文件，包括招标项目的目的、范围、设计与其他技术标准和要求，以及合同双方当事人约定对其所作的修改或补充。

1.1.1.7 价格清单：指构成合同文件组成部分的由乙方按规定的格式和要求填写并标明价格的清单。

1.1.1.8 乙方建议书：指构成合同文件组成部分的名为乙方建议书的文件。乙方建议书由乙方随投标函一起提交。乙方建议书应包括乙方的设计图纸及相应说明等设计文件。

1.1.1.9 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

##### 1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人：指甲方和（或）乙方。

1.1.2.2 甲方：指专用合同条款中指明并与乙方在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.3 乙方：指与甲方签订合同协议书的当事人。

1.1.2.4 乙方项目经理：指乙方指定代表乙方履行义务的负责人。

1.1.2.5 设计负责人：指乙方指定负责组织指导协调设计工作并具有相应资格的人员。

1.1.2.6 施工负责人：指乙方指定负责组织指导协调施工工作并具有相应资格的人员。

1.1.2.7 采购负责人：指乙方指定负责组织指导协调采购工作的人员。

1.1.2.8 分包人：指从乙方处分包合同中某一部分工作，并与其签订分包合同的分包人。

1.1.2.9 监理人：指在专用合同条款中指明的，受甲方委托对合同履行实施管理的法人或其他组织。属于国家强制监理的，监理人应当具有相应的监理资质。

1.1.2.7 总监理工程师：指由监理人委派对合同履行实施管理的全权负责人。

### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：指永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 永久工程：指按合同约定建造并移交给甲方的工程，包括工程设备。

1.1.3.3 临时工程：指为完成合同约定的永久工程所修建的各类临时性工程，不包括施工设备。

1.1.3.4 区段工程：指专用合同条款中指明特定范围的能单独接收并使用的永久工程。

1.1.3.5 工程设备：指构成或计划构成永久工程的机电设备、仪器装置、运载工具及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备：指为完成合同约定的各项工作所需的设备、器具和其他物品，不包括临时工程和材料。

1.1.3.7 临时设施：指为完成合同约定的各项工作所服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.8 乙方设备：指乙方为工程实施提供的施工设备。

1.1.3.9 施工场地（或称工地、现场）：指用于合同工程施工的场所，以及在合同中指定作为施工场地组成部分的其他场所，包括永久占地和临时占地。



1.1.3.10 永久占地：指专用合同条款中指明为实施合同工程需永久占用的土地。

1.1.3.11 临时占地：指专用合同条款中指明为实施合同工程需临时占用的土地。

#### 1.1.4 日期、检验和竣工

1.1.4.1 开始工作通知：指监理人按第 11.1 款通知乙方开始工作的函件。

1.1.4.2 开始工作日期：指监理人按第 11.1 款发出的开始工作通知中写明的开始工作日期。

1.1.4.3 工期：指乙方在投标函中承诺的完成合同工作所需的期限，包括按第 11.3 款、第 11.4 款和第 11.6 款约定所作的变更。

1.1.4.4 竣工日期：指第 1.1.4.3 目约定工期届满时的日期。实际竣工日期以工程接收证书中写明的日期为准。

1.1.4.5 缺陷责任期：指履行第 19.2 款约定的缺陷责任的期限，具体期限在甲方要求中明确的包括根据第 19.3 款约定所作的延长。

1.1.4.6 基准日期：指投标截止之日前 28 天的日期。

1.1.4.7 天：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。期限最后一天的截止时间为当天 24:00。

1.1.4.8 竣工试验：是指在工程竣工验收前，根据第 18.1 款要求进行的试验。

1.1.4.9 竣工验收：是指乙方完成了全部合同工作后，甲方按合同要求进行的验收。

1.1.4.10 竣工后试验：是指在工程竣工验收后，根据第 18.9 款约定进行的试验。

1.1.4.11 国家验收：是指政府有关部门根据法律、规范、规程和政策要求，针对甲方全面组织实施的整个工程正式交付投运前的验收。

#### 1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：指中标通知书明确的并在签定合同时于合同协议书中写明的，包括了暂列金额、暂估价的合同总金额。

1.1.5.2 合同价格：指乙方按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，甲方应付给乙方的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变

更和调整。

1.1.5.3 费用：指为履行合同所发生的或将要发生的所有合理开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂列金额：指招标文件中给定的，用于在签订协议书时尚未确定或不可预见变更的设计、施工及其所需材料、工程设备、服务等金额，包括以计日工方式支付的金额。

1.1.5.5 暂估价：指招标文件中给定的，用于支付必然发生但暂时不能确定价格的专业服务、材料、设备专业工程的金额。

1.1.5.6 计日工：指对零星工作采取的一种计价方式，按合同中的计日工子目及其单价计价付款。

1.1.5.7 质量保证金：指按第 17.4.1 项约定用于保证在缺陷责任期内履行缺陷修复义务的金额。

#### 1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：指合同文件、信函、电报、传真、数据电文、电子邮件、会议纪要等可以有形地表现所载内容的形式。

1.1.6.2 乙方文件：指由乙方根据合同应提交的所有图纸、手册、模型、计算书、软件和其他文件。

1.1.6.3 变更是指根据第 15 条的约定，经指示或批准对甲方要求或工程所做的改变。

### 1.2 语言文字

合同使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

### 1.3 法律

适用于合同的法律包括中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方法规、自治条例、单行条例和地方政府规章。

### 1.4 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；



- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 甲方要求;
- (7) 乙方建议书;
- (8) 价格清单;
- (9) 其他合同文件。

### 1.5 合同协议书

乙方按中标通知书规定的时间与甲方签订合同协议书。除法律另有规定或合同另有约定外,甲方和乙方的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后,合同生效。

### 1.6 文件的提供和照管

#### 1.6.1 乙方文件的提供

除专用合同条款另有约定外,乙方应在合理的期限内按照合同约定的数量向监理人提供乙方文件。合同约定乙方文件应批准的,监理人应当在合同约定的期限内批复。乙方的设计文件的提供和审查按第 5.3 款和第 5.5 款的约定执行。

#### 1.6.2 甲方提供的文件

按专用合同条款约定由甲方提供的文件,包括前期工作相关文件、环境保护、气象水文、地质条件等,甲方应按约定的数量和期限交给乙方。由于甲方未按时提供文件造成工期延误的,按第 11.3 款约定执行。

#### 1.6.3 文件错误的通知

任何一方发现了文件中存在的明显错误或疏忽,应及时通知另一方。

#### 1.6.4 文件的照管

乙方应在现场保留一份合同、甲方要求中列出的所有文件、乙方文件、变更以及其它根据合同收发的往来信函。甲方有权在任何合理的时间查阅和使用上述所有文件。

### 1.7 联络

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等,均应采用书面形式。

1.7.2 第 1.7.1 项中的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等来往函件,均应在合同约定的期限内送达指定的地点和指定

的接收人，并办理签收手续。

## 1.8 转让

除合同另有约定外，未经乙方同意，甲方不得将合同权利全部或部分转让给第三人，也不得全部或部分转让合同义务。乙方不得将合同权利和义务全部转让给第三人，也不得将合同的义务全部或部分转让给第三人，法律另有规定的除外。

## 1.9 严禁贿赂

合同双方当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取不当利益或损害对方权益。因贿赂造成对方损失的，行为人应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

## 1.10 化石、文物

1.10.1 在施工场地发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，乙方应采取有效合理的保护措施，防止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告当地文物行政部门，同时通知监理人和甲方。甲方、监理人和乙方应按文物行政部门要求采取妥善保护措施，由此导致费用增加和（或）工期延误由甲方承担。

1.10.2 乙方发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

## 1.11 知识产权

1.11.1 除专用合同条款另有约定外，乙方完成的设计工作成果和建造完成的建筑物，除署名权以外的著作权以及建筑物形象使用收益等其他知识产权均归甲方享有。

1.11.2 乙方在进行设计，以及使用任何材料、乙方设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯专利权或其他知识产权所引起的责任，由乙方承担。

1.11.3 乙方在投标文件中采用专利技术的，专利技术的使用费包含在投标报价内。

## 1.12 文件及信息的保密

未经对方同意，任何一方当事人不得将有关文件、技术秘密、需要保密的资料和信息泄露给他人或公开发表与引用。

## 1.13 甲方要求中的错误（A）

1.13.1 乙方应认真阅读、复核甲方要求，发现错误的，应及时书面通知甲方。

1.13.2 甲方要求中的错误导致乙方增加费用和（或）工期延误的，甲方应承担



由此增加的费用和（或）工期延误，并向乙方支付合理利润。

### 1.13 甲方要求中的错误（B）

1.13.1 乙方应认真阅读、复核甲方要求，发现错误的，应及时书面通知甲方。甲方作相应修改的，按照第 15 条约定处理。对确实存在的错误，甲方坚持不作修改的，应承担由此导致乙方增加的费用和（或）延误的工期。

1.13.2 乙方未发现甲方要求中存在错误的，乙方自行承担由此导致费用增加和（或）工期延误，但专用合同条款另有约定的除外。

1.13.3 无论乙方发现与否，在任何情况下，甲方要求中的下列错误导致乙方增加的费用和（或）延误的工期，由甲方承担，并向乙方支付合理利润。

- （1）甲方要求中引用的原始数据和资料；
- （2）对工程或其任何部分的功能要求；
- （3）对工程的工艺安排或要求；
- （4）试验和检验标准；
- （5）除合同另有约定外，乙方无法核实的数据和资料。

### 1.14 甲方要求违法

甲方要求违反法律规定的，乙方发现后应书面通知甲方，并要求其改正。甲方收到通知书后不予改正或不予答复的，乙方有权拒绝履行合同义务，直至解除合同。甲方应承担由此引起的乙方全部损失。

## 2. 甲方义务

### 2.1 遵守法律

甲方在履行合同过程中应遵守法律，并保证乙方免于承担因甲方违反法律而引起的任何责任。

### 2.2 发出乙方开始工作通知

甲方应委托监理人按第 11.1 款的约定向乙方发出开始工作通知。

### 2.3 提供施工场地

甲方应按专用合同条款约定向乙方提供施工场地及进场施工条件，并明确与乙方的交接界面。

### 2.4 办理证件和批件

法律规定和（或）合同约定由甲方负责办理的工程建设项目必须履行的各类审批、核准或备案手续，甲方应按时办理。

法律规定和（或）合同约定由乙方负责的有关设计、施工证件和批件，甲方应给予必要的协助。

## 2.5 支付合同价款

甲方应按合同约定向乙方及时支付合同价款。专用合同条款对甲方工程款支付担保有约定的，从其约定。

## 2.6 组织竣工验收

甲方应按合同约定及时组织竣工验收。

## 2.7 其他义务

甲方应履行合同约定的其他义务。

# 3. 监理人

## 3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 监理人受甲方委托，享有合同约定的权力，其所发出的任何指示应视为已得到甲方的批准。监理人在行使某项权力前需要经甲方事先批准而通用合同条款没有指明的，应在专用合同条款中指明。未经甲方批准，监理人无权修改合同。

3.1.2 合同约定应由乙方承担的义务和责任，不因监理人对乙方文件的审查或批准，对工程、材料和工程设备的检查和检验，以及为实施监理作出的指示等职务行为而减轻或解除。

## 3.2 总监理工程师

甲方应在发出开始工作通知前将总监理工程师的任命通知乙方。总监理工程师更换时，应提前 14 天通知乙方。总监理工程师超过 2 天不能履行职责的，应委派代表代行其职责，并通知乙方。

## 3.3 监理人员

3.3.1 总监理工程师可以授权其他监理人员负责执行其指派的一项或多项监理工作。总监理工程师应将被授权监理人员的姓名及其授权范围通知乙方。被授权的监理人员在授权范围内发出的指示视为已得到总监理工程师的同意，与总监理工程师发出的指示具有同等效力。总监理工程师撤销某项授权时，应将撤销授权的决定及时通知甲方和乙方。

3.3.2 总监理工程师授权的监理人员对乙方文件、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理的期限内提出否定意见的，视为已获批准，但不影响监



理人在以后拒绝该项工作、工程、材料或工程设备的权利，监理人的拒绝应当符合法律规定和合同约定。

3.3.3 乙方对总监理工程师授权的监理人员发出的指示有疑问的，可在该指示发出的 48 小时内向总监理工程师提出书面异议，总监理工程师应在 48 小时内对该指示予以确认、更改或撤销。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外，总监理工程师不应将第 3.5 款约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

### 3.4 监理人的指示

3.4.1 监理人应按第 3.1 款的约定向乙方发出指示，监理人的指示应盖有监理人授权的项目管理机构章，并由总监理工程师或总监理工程师约定授权的监理人员签字。

3.4.2 乙方收到监理人作出的指示后应遵照执行。指示构成变更的，应按第 15 条执行。

3.4.3 在紧急情况下，总监理工程师或其授权的监理人员可以当场签发临时书面指示，乙方应遵照执行。监理应在临时书面指示发出后 24 小时内发出书面确认函，监理人在 24 小时内未发出书面确认函的，该临时书面指示应被视为监理人的正式指示。

3.4.4 除合同另有约定外，乙方只从总监理工程师或按第 3.3.1 项被授权的监理人员处取得指示。

3.4.5 由于监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或指示错误而导致乙方费用增加和（或）工期延误的，甲方应承担由此增加的费用和（或）工期延误，并向乙方支付合理利润。

### 3.5 商定或确定

3.5.1 合同约定总监理工程师应按照本款对任何事项进行商定或确定时，总监理工程师应与合同当事人协商，尽量达成一致。不能达成一致的，总监理工程师应认真研究后审慎确定。

3.5.2 总监理工程师应将商定或确定的事项通知合同当事人，并附详细依据。对总监理工程师的确定有异议的，构成争议，按照第 24 条的约定处理。在争议解决前，双方应暂按总监理工程师的确定执行，按照第 24 条的约定对总监理工程师的确定作出修改的，按修改后的结果执行，由此导致乙方增加的费用和（或）

延误的工期由甲方承担。

## 4. 乙方

### 4.1 乙方的一般义务

#### 4.1.1 遵守法律

乙方在履行合同过程中应遵守法律，并保证甲方免于承担因乙方违反法律而引起的任何责任。

#### 4.1.2 依法纳税

乙方应按有关法律规定纳税，应缴纳的税金包括在合同价格内。

#### 4.1.3 完成各项承包工作

乙方应按合同约定以及监理人根据第 3.4 款作出的指示，完成合同约定的全部工作，并对工作中的任何缺陷进行整改、完善和修补，使其满足合同约定的目的。除专用合同条款另有约定外，乙方应提供合同约定的工程设备和乙方文件，以及为完成合同工作所需的劳务、材料、施工设备和其他物品，并按合同约定负责临时设施的设计、施工、运行、维护、管理和拆除。

#### 4.1.4 对设计、施工作业和施工方法，以及工程的完备性负责

乙方应按合同约定的工作内容和进度要求，编制设计、施工的组织和实施计划，并对所有设计、施工作业和施工方法，以及全部工程的完备性和安全可靠性负责。

#### 4.1.5 保证工程施工和人员的安全

乙方应按第 10.2 款约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失。

#### 4.1.6 负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作

乙方应按照第 10.4 款约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作。

#### 4.1.7 避免施工对公众与他人的利益造成损害

乙方在进行合同约定的各项工作时，不得侵害甲方与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。乙方占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任。

#### 4.1.8 为他人提供方便

乙方应按监理人的指示为他人在施工场地或附近实施与工程有关的其他各项工作提供可能的条件。除合同另有约定外，提供有关条件的内容和可能发生的



费用，由监理人按第 3.5 款商定或确定。

#### 4.1.9 工程的维护和照管

工程接收证书颁发前，乙方应负责照管和维护工程。工程接收证书颁发时尚有部分未竣工工程的，乙方还应负责该未竣工工程的照管和维护工作，直至竣工后移交给甲方。

#### 4.1.10 其他义务

乙方应履行合同约定的其他义务。

### 4.2 履约担保

4.2.1 乙方应保证其履约担保在甲方颁发工程接收证书前一直有效。甲方应在工程接收证书颁发后 28 天内将履约担保退还给乙方。需进行竣工后试验的，乙方应保证其履约担保在竣工后试验通过前一直有效，甲方应在通过竣工验收后 7 天内将履约担保退还给乙方。

4.2.2 如工程延期，乙方有义务继续提供履约担保。由于甲方原因导致延期的，继续提供履约担保所需的费用由甲方承担；由于乙方原因导致延期的，继续提供履约担保所需费用由乙方承担。

### 4.3 分包和不得转包

4.3.1 乙方不得将其承包的全部工程转包给第三人，也不得将其承包的全部工程肢解后以分包的名义分别转包给第三人。

4.3.2 乙方不得将设计和施工的主体、关键性工作分包给第三人。除专用合同条款另有约定外，未经甲方同意，乙方也不得将非主体、非关键性工作分包给第三人。

4.3.3 分包人的资格能力应与其分包工作的标准和规模相适应。

4.3.4 甲方同意乙方分包工作的，乙方应向甲方和监理人提交分包合同副本。

### 4.4 联合体

4.4.1 联合体各方应共同与甲方签订合同。联合体各方应为履行合同承担连带责任。

4.4.2 联合体协议经甲方确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经甲方同意，不得修改联合体协议。

4.4.3 联合体牵头人或联合体授权的代表负责与甲方和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

#### 4.5 乙方项目经理

4.5.1 乙方应按合同协议书的约定指派项目经理，并在约定的期限内到职。乙方更换项目经理应事先征得甲方同意，并应在更换 14 天前将拟更换的项目经理的姓名和详细资料提交甲方和监理人。乙方项目经理 2 天内不能履行职责的，应事先征得监理人同意，并委派代表代行其职责。

4.5.2 乙方项目经理应按合同约定以及监理人按第 3.4 款作出的指示，负责组织合同工作的实施。在情况紧急且无法与监理人取得联系时，可采取保证工程和人员生命财产安全的紧急措施，并在采取措施后 24 小时内向监理人提交书面报告。

4.5.3 乙方为履行合同发出的一切函件均应盖有乙方单位章或由乙方项目经理签字。

4.5.4 乙方项目经理可以授权其下属人员履行其某项职责，但事先应将这些人员的姓名和授权范围书面通知甲方和监理人。

#### 4.6 乙方人员的管理

4.6.1 乙方应在接到开始工作通知之日起 28 天内，向监理人提交乙方的项目管理机构以及人员安排的报告，其内容应包括项目管理机构的设置、各主要岗位的技术和管理人员名单及其资格，以及设计人员和各工种技术工人的安排状况。乙方安排的主要管理人员和技术人员应相对稳定，更换主要管理人员和技术人员的，应取得监理人的同意，并向监理人提交继任人员的资格、管理经验等资料。项目经理的更换，应按照本章第 4.5 款规定执行。

4.6.2 乙方安排的主要管理人员包括项目经理、设计负责人、施工负责人、采购负责人以及专职质量、安全生产管理人员等；技术人员包括设计师、建筑师、土木工程师、设备工程师、建造师等。

4.6.3 乙方的设计人员应由具有国家规定和甲方要求中约定的资格，并具有从事设计所必需的经验与能力。

乙方应保证其设计人员（包括分包人的设计人员）在合同期限内的任何时候，都能按时参加甲方或其委托的监理人组织的工作会议。

4.6.4 国家规定应当持证上岗的工作人员均应持有相应的资格证明，监理人有权随时检查。监理人认为有必要时，可进行现场考核。

4.6.5 除专用合同条款另有约定外，乙方的主要施工管理人员离开施工现场



连续超过 3 天的，应事先征得监理人同意。乙方擅自更换项目经理或主要施工管理人员，或前述人员未经监理人许可擅自离开施工现场连续超过 3 天的，应按照专用合同条款约定承担违约责任。

#### **4.7 撤换乙方项目经理和其他人员**

乙方应对其项目经理和其他人员进行有效管理。监理人要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的乙方项目经理和其他人员的，乙方应予以撤换。

#### **4.8 保障乙方人员的合法权益**

4.8.1 乙方应与其雇佣的人员签订劳动合同，并按时发放工资。

4.8.2 乙方应按劳动法的规定安排工作时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因设计、施工的特殊需要占用节假日或延长工作时间的，应不超过法律规定的限度，并按法律规定给予补休或付酬。

4.8.3 乙方应为其雇佣人员提供必要的食宿条件，以及符合环境保护和卫生要求的生活环境，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

4.8.4 乙方应按国家有关劳动保护的规定，采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高空作业安全等劳动保护措施。其雇佣人员在施工中受到伤害的，乙方应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

4.8.5 乙方应按有关法律规定和合同约定，为其雇佣人员办理保险。

4.8.6 乙方应负责处理其雇佣人员因工伤亡事故的善后事宜。

#### **4.9 工程价款应专款专用**

甲方按合同约定支付给乙方的各项价款应专用于合同工作。

#### **4.10 乙方现场查勘**

4.10.1 甲方应向乙方提供施工场地及毗邻区域内的供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料、气象和水文观测资料，相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料，以及其他与建设工程有关的原始资料，并承担原始资料错误造成的全部责任，但乙方应对其阅读上述有关资料后所作出的解释和推断负责。

4.10.2 乙方应对施工场地和周围环境进行查勘，并收集除甲方提供外为完成合同工作有关的当地资料。在全部合同工作中，视为乙方已充分估计了应承担

的责任和风险。

#### 4.11 不可预见物质条件 (A)

4.11.1 不可预见物质条件,除专用合同条款另有约定外,是指乙方在施工作业中遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物,包括地下和水文条件,但不包括气候条件。

4.11.2 乙方遇到不可预见物质条件时,应采取适应不利物质条件的合理措施继续设计和(或)施工,并及时通知监理人,通知应载明不利物质条件的内容以及乙方认为不可预见的理由。监理人应当及时发出指示,指示构成变更的,按第15条约定执行。监理人没有发出指示的,乙方因采取合理措施而增加的费用和(或)工期延误,由甲方承担。

#### 4.11 不可预见的困难和费用 (B)

除合同另有约定外,乙方应视为已取得工程有关风险、意外事件和其他情况的全部必要资料,并预见工程所有困难和费用。乙方遇到不可预见的困难和费用时,合同价格不予调整。

#### 4.12 进度计划

##### 4.12.1 合同进度计划

乙方应按合同约定的内容和期限,编制详细的进度计划,包括设计、乙方文件提交、采购、制造、检验、运达现场、施工、安装、试验的各个阶段的预期时间以及设计和施工组织方案说明等报送监理人。监理人应在专用合同条款约定的期限内批复或提出修改意见,否则该进度计划视为已得到批准。经监理人批准的进度计划称合同进度计划,是控制合同工程进度的依据。乙方还应根据合同进度计划,编制更为详细的分阶段或分项进度计划,报监理人批准。

##### 4.12.2 合同进度计划的修订

不论何种原因造成工程的实际进度与第4.12.1项的合同进度计划不符时,乙方可以在专用合同条款约定的期限内向监理人提交修订合同进度计划的申请报告,并附有关措施和相关资料,报监理人批准;监理人也可以直接向乙方作出修订合同进度计划的指示,乙方应按该指示修订合同进度计划,报监理人批准。监理人应在专用合同条款约定的期限内批复。监理人在批复前应获得甲方同意。

#### 4.13 质量保证

4.13.1 为保证工程质量,乙方应按照合同要求建立质量保证体系。监理人



有权对乙方的质量保证体系进行审查。

4.13.2 乙方应在各设计和实施阶段开始前，向监理人提交其具体的质量保证细则和工作程序。

4.13.3 遵守质量保证体系，不应免除合同约定的乙方的义务和责任。

## 5. 设计

### 5.1 乙方的设计义务

#### 5.1.1 设计义务的一般要求

乙方应按照法律规定，以及国家、行业和地方规范和标准完成设计工作，并符合甲方要求。

#### 5.1.2 法律和标准的变化

除合同另有约定外，乙方完成设计工作所应遵守的法律规定，以及国家、行业和地方规范和标准，均应视为在基准日适用的版本。基准日之后，前述版本发生重大变化，或者有新的法律，以及国家、行业和地方规范和标准实施的，乙方应向甲方或甲方委托的监理人提出遵守新规定的建议。甲方或其委托的监理人应在收到建议后 7 天内发出是否遵守新规定的指示。甲方或其委托的监理人指示遵守新规定的，按照第 15 条或第 16.2 款约定执行。

### 5.2 乙方设计进度计划

乙方应按照甲方要求，在合同进度计划中专门列出设计进度计划，报甲方批准后执行。乙方需按照经批准后的计划开展设计工作。

因乙方原因影响设计进度的，按第 11.5 款的约定执行。因甲方原因影响设计进度的，按第 15 条变更处理。

甲方或其委托的监理人有权要求乙方根据第 11.5 款提交修正的进度计划、增加投入资源并加快设计进度。

### 5.3 设计审查

5.3.1 乙方的设计文件应报甲方审查同意。审查的范围和内容在甲方要求中约定。

除合同另有约定外，自监理人收到乙方的设计文件以及乙方的通知之日起，甲方对乙方的设计文件审查期不超过 21 天。乙方的设计文件对于合同约定有偏离的，应在通知中说明。乙方需要修改已提交的乙方文件的，应立即通知监理人，并向监理人提交修改后的乙方的设计文件，审查期重新起算。

甲方不同意设计文件的，应通过监理人以书面形式通知乙方，并说明不符合合同要求的具体内容。乙方应根据监理人的书面说明，对乙方文件进行修改后重新报送甲方审查，审查期重新起算。

合同约定的审查期满，甲方没有做出审查结论也没有提出异议的，视为乙方的设计文件已获甲方同意。

5.3.2 乙方的设计文件不需要政府有关部门审查或批准的，乙方应当严格按照经甲方审查同意的设计文件设计和实施工程。

5.3.3 设计文件需政府有关部门审查或批准的，甲方应在审查同意乙方的设计文件后 7 天内，向政府有关部门报送设计文件，乙方应予以协助。

对于政府有关部门的审查意见，不需要修改甲方要求的，乙方需按该审查意见修改乙方的设计文件；需要修改甲方要求的，甲方应重新提出甲方要求，乙方应根据新提出的甲方要求修改乙方文件。上述情形还应适用第 15 条、第 1.13 款的有关约定。

政府有关部门审查批准的，乙方应当严格按照批准后的乙方的设计文件设计和实施工程。

#### 5.4 培训

乙方应按照甲方要求，对甲方的人员进行工程操作和维修方面的培训。合同约定接收之前进行培训的，应在第 18.3 款约定的竣工验收前完成培训。

#### 5.5 竣工文件

5.5.1 乙方应编制并及时更新反映工程实施结果的竣工记录，如实记载竣工工程的确切位置、尺寸和已实施工作的详细说明。竣工记录应保存在施工场地，并在竣工试验开始前，按照专用合同条款约定的份数提交给监理人。

5.5.2 在颁发工程接收证书之前，乙方应按照甲方要求的份数和形式向监理人提交相应竣工图纸，并取得监理人对尺寸、参照系统及其他有关细节的认可。监理人应按照第 5.3 款的约定进行审查。

5.5.3 在监理人收到上述文件前，不应认为工程已根据第 18.3 款和第 18.5 款约定完成验收。

#### 5.6 操作和维修手册

5.6.1 在竣工试验开始前，乙方应向监理人提交暂行的操作和维修手册，该手册应足够详细，以便甲方能够对生产设备进行操作、维修、拆卸、重新安装、



调整及修理。

5.6.2 乙方应提交足够详细的最终操作和维修手册，以及在甲方要求中明确的相关操作和维修手册。在监理人收到上述文件前，不应认为工程已根据第 18.3 款和第 18.5 款约定完成验收。

## 5.7 乙方文件错误

乙方文件存在错误、遗漏、含混、矛盾、不充分之处或其他缺陷，无论乙方是否根据本款获得了批准，乙方均应自费对前述问题带来的缺陷和工程问题进行改正。第 1.13 款甲方要求的错误导致乙方文件错误、遗漏、含混、矛盾、不充分或其他缺陷的除外。

## 6. 材料和工程设备

### 6.1 乙方提供的材料和工程设备

6.1.1 除专用合同条款另有约定外，乙方提供的材料和工程设备均由乙方负责采购、运输和保管。乙方应对其采购的材料和工程设备负责。

6.1.2 乙方应按专用合同条款的约定，将各项材料和工程设备的供货人及品种、技术要求、规格、数量和供货时间等报送监理人批准。乙方应向监理人提交其负责提供的材料和工程设备的质量证明文件，并满足合同约定的质量标准。

6.1.3 对乙方提供的材料和工程设备，乙方应会同监理人进行检验和交货验收，查验材料合格证明和产品合格证书，并按合同约定和监理人指示，进行材料的抽样检验和工程设备的检验测试，检验和测试结果应提交监理人，所需费用由乙方承担。

### 6.2 甲方提供的材料和工程设备（A）

6.2.1 专用合同条款约定甲方提供部分材料和工程设备的，应写明材料和工程设备的名称、规格、数量、价格、交货方式、交货地点等。

6.2.2 乙方应根据合同进度计划的安排，向监理人报送要求甲方交货的日期计划。甲方应按照监理人与合同双方当事人商定的交货日期，向乙方提交材料和工程设备。

6.2.3 甲方应在材料和工程设备到货 7 天前通知乙方，乙方应会同监理人在约定的时间内，赴交货地点共同进行验收。除专用合同条款另有约定外，甲方提供的材料和工程设备验收后，由乙方负责接收、运输和保管。

6.2.4 甲方要求向乙方提前交货的，乙方不得拒绝，但甲方应承担乙方由此

增加的费用。

6.2.5 乙方要求更改交货日期或地点的，应事先报请监理人批准。由于乙方要求更改交货时间或地点所增加的费用和（或）工期延误由乙方承担。

6.2.6 甲方提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同要求，或由于甲方原因发生交货日期延误及交货地点变更等情况的，甲方应承担由此增加的费用和（或）工期延误，并向乙方支付合理利润。

## 6.2 甲方提供的材料和工程设备（B）

甲方不提供材料和工程设备。

## 6.3 专用于工程的材料和工程设备

6.3.1 运入施工场地的材料、工程设备，包括备品备件、安装专用工器具与随机资料，必须专用于合同约定范围内的工程，未经监理人同意，乙方不得运出施工场地或挪作他用。

6.3.2 随同工程设备运入施工场地的备品备件、专用工器具与随机资料，应由乙方会同监理人按供货人的装箱单清点后共同封存，未经监理人同意不得启用。乙方因合同工作需要使用上述物品时，应向监理人提出申请。

## 6.4 实施方法

乙方对材料的加工、工程设备的采购、制造、安装应当按照法律规定、合同约定以及行业习惯来实施。

## 6.5 禁止使用不合格的材料和工程设备

6.5.1 监理人有权拒绝乙方提供的不合格材料或工程设备，并要求乙方立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和（或）工期延误由乙方承担。

6.5.2 监理人发现乙方使用了不合格的材料和工程设备，应即时发出指示要求乙方立即改正，并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

6.5.3 甲方提供的材料或工程设备不符合合同要求的，乙方有权拒绝，并可要求甲方更换，由此增加的费用和（或）工期延误由甲方承担。

## 7. 施工设备和临时设施

### 7.1 乙方提供的施工设备和临时设施

7.1.1 乙方应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的乙方设备需经监理人核查后才能投入使用。乙方更换合同约定的



乙方设备的，应报监理人批准。

7.1.2 除专用合同条款另有约定外，乙方应自行承担修建临时设施的费用。需要临时占地的，应由甲方办理申请手续并承担相应费用。

## **7.2 甲方提供的施工设备和临时设施（A）**

甲方提供的施工设备或临时设施在专用合同条款中约定。

## **7.2 甲方提供的施工设备和临时设施（B）**

甲方不提供施工设备或临时设施。

## **7.3 要求乙方增加或更换施工设备**

乙方使用的施工设备不能满足合同进度计划和（或）质量标准时，监理人有权要求乙方增加或更换施工设备，乙方应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）工期延误由乙方承担。

## **7.4 施工设备和临时设施专用于合同工程**

7.4.1 除合同另有约定外，运入施工场地的所有施工设备以及在施工场地建设的临时设施应专用于合同工程。未经监理人同意，不得将上述施工设备和临时设施中的任何部分运出施工场地或挪作他用。

7.4.2 经监理人同意，乙方可根据合同进度计划撤走闲置的施工设备。

# **8. 交通运输**

## **8.1 道路通行权和场外设施（A）**

甲方应根据工程的施工需要，负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的通行权，以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利，并承担有关费用。乙方应协助甲方办理上述手续。

## **8.1 道路通行权和场外设施（B）**

乙方应根据工程的施工需要，负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的通行权，以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利，并承担有关费用。甲方应协助乙方办理上述手续。

## **8.2 场内施工道路**

8.2.1 除专用合同条款另有约定外，乙方应负责修建、维修、养护和管理施工所需的临时道路和交通设施，包括维修、养护和管理甲方提供的道路和交通设施，并承担相应费用。

8.2.2 除专用合同条款另有约定外，乙方修建的临时道路和交通设施应免费提供甲方和监理人为实现合同目的使用。

### 8.3 场外交通

8.3.1 乙方车辆外出行驶所需的场外公共道路的通行费、养路费和税款等由乙方承担。

8.3.2 乙方应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷重安全行驶，并服从交通管理部门的检查和监督。

### 8.4 超大件和超重件的运输

由乙方负责运输的超大件或超重件，应由乙方负责向交通管理部门办理申请手续，甲方给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用，由乙方承担，但专用合同条款另有约定除外。

### 8.5 道路和桥梁的损坏责任

因乙方运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由乙方承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

### 8.6 水路和航空运输

本条上述各款的内容适用于水路运输和航空运输，其中“道路”一词的涵义包括河道、航线、船闸、机场、码头、堤防以及水路或航空运输中其他相似结构物；“车辆”一词的涵义包括船舶和飞机等。

## 9. 测量放线

### 9.1 施工控制网

9.1.1 甲方应在专用合同条款约定的期限内，通过监理人向乙方提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。除专用合同条款另有约定外，乙方应根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按上述基准点（线）以及合同工程精度要求，测设施工控制网，并在专用合同条款约定的期限内，将施工控制网资料报送监理人批准。

9.1.2 乙方应负责管理施工控制网点。施工控制网点丢失或损坏的，乙方应及时修复。乙方应承担施工控制网点的管理与修复费用，并在工程竣工后将施工控制网点移交甲方。

### 9.2 施工测量

9.2.1 乙方应负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置合格的人员、



仪器、设备和其他物品。

9.2.2 监理人可以指示乙方进行抽样复测，当复测中发现错误或出现超过合同约定的误差时，乙方应按监理人指示进行修正或补测，并承担相应的复测费用。

### 9.3 基准资料错误的责任

甲方应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责，对其提供上述基准资料错误导致乙方损失的，甲方应当承担由此增加的费用和（或）工期延误，并向乙方支付合理利润。乙方应在设计或施工中对上述资料的准确性进行核实，发现存在明显错误或疏忽的，应及时通知监理人。

### 9.4 监理人使用施工控制网

监理人需要使用施工控制网的，乙方应提供必要的协助，甲方不再为此支付费用。

## 10. 安全、治安保卫和环境保护

### 10.1 甲方的安全责任

10.1.1 甲方应按合同约定履行安全职责，授权监理人按合同约定的安全工作内容监督、检查乙方安全工作的实施，组织乙方和有关单位进行安全检查。

10.1.2 甲方应对其现场机构雇佣的全部人员的工伤事故承担责任，但由于乙方原因造成甲方人员工伤的，应由乙方承担责任。

10.1.3 甲方应负责赔偿以下各种情况造成的第三者人身伤亡和财产损失：

（1）工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

（2）由于甲方原因在施工场地及其毗邻地带、履行合同工作中造成的第三者人身伤亡和财产损失。

### 10.2 乙方的安全责任

10.2.1 乙方应按合同约定履行安全职责，执行监理人有关安全工作的指示，并在专用合同条款约定的期限内，按合同约定的安全工作内容，编制安全措施计划报送监理人批准。

10.2.2 乙方按照合同约定需要进行勘察的，应严格执行操作规程，采取措施保证各类管线、设施和周边建筑物、构筑物的安全。

10.2.3 乙方应当按照法律、法规和工程建设强制性标准进行设计，在设计文件中注明涉及施工安全的重点部位和环节，提出保障施工作业人员和预防安全

事故的措施建议，防止因设计不合理导致生产安全事故的发生。

10.2.4 乙方应加强施工作业安全管理，特别应加强易燃、易爆材料、火工器材、有毒与腐蚀性材料和其他危险品的管理，以及对爆破作业和地下工程施工等危险作业的管理。

10.2.5 乙方应严格按照国家安全标准制定施工安全操作规程，配备必要的安全生产和劳动保护设施，加强对乙方人员的安全教育，并发放安全工作手册和劳动保护用具。

10.2.6 乙方应按监理人的指示制定应对灾害的紧急预案，报送监理人批准。乙方还应按预案做好安全检查，配置必要的救助物资和器材，切实保护好有关人员的人身和财产安全。

10.2.7 合同约定的安全作业环境及安全施工措施所需费用应遵守有关规定，并包括在相关工作的合同价格中。因采取合同未约定的安全作业环境及安全施工措施增加的费用，由监理人按第3.5款商定或确定。

10.2.8 乙方应对其履行合同所雇佣的全部人员，包括分包人人员的工伤事故承担责任，但由于甲方原因造成乙方人员工伤事故的，应由甲方承担责任。

10.2.9 由于乙方原因在施工场地内及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失，由乙方负责赔偿。

### 10.3 治安保卫

10.3.1 除合同另有约定外，乙方应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

10.3.2 甲方和乙方除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

10.3.3 除合同另有约定外，乙方应编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案，报监理人批准。自乙方进入施工现场，至甲方接收工程的期间，施工现场发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，甲方和乙方应立即向当地政府报告。甲方和乙方应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量减少财产损失和避免人员伤亡。

### 10.4 环境保护

10.4.1 乙方在履行合同过程中，应遵守有关环境保护的法律，履行合同约定



定的环境保护义务，并对违反法律和合同约定义务所造成的环境破坏、人身伤害和财产损失负责。

10.4.2 乙方应按合同约定的环保工作内容，编制环保措施计划，报送监理人批准。

10.4.3 乙方应确保施工过程中产生的气体排放物、粉尘、噪声、地面排水及排污等，符合法律规定和甲方要求。

## 10.5 事故处理

合同履行过程中发生事故的，乙方应立即通知监理人，监理人应立即通知甲方。甲方和乙方应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应作出标记和书面记录，妥善保管有关证据。甲方和乙方应按国家有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。

## 11. 开始工作和竣工

### 11.1 开始工作

符合专用合同条款约定的开始工作的条件的，监理人应提前 7 天向乙方发出开始工作通知。监理人在发出开始工作通知前应获得甲方同意。工期自开始工作通知中载明的开始工作日期起计算。除专用合同条款另有约定外，因甲方原因造成监理人未能在合同签订之日起 90 天内发出开始工作通知的，乙方有权提出价格调整要求，或者解除合同。甲方应当承担由此增加的费用和（或）工期延误，并向乙方支付合理利润。

### 11.2 竣工

乙方应在第 1.1.4.3 目约定的期限内完成合同工作。实际竣工日期按第 18.3 款约定确定，并在工程接收证书中载明。

### 11.3 甲方引起的工期延误

在履行合同过程中，由于甲方的下列原因造成工期延误的，乙方有权要求甲方延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润。需要修订合同进度计划的，按照第 4.12.2 项的约定执行。

- （1）变更；
- （2）未能按照合同要求的期限对乙方文件进行审查；
- （3）因甲方原因导致的暂停施工；

- (4) 未按合同约定及时支付预付款、进度款；
- (5) 甲方按第 9.3 款提供的基准资料错误；
- (6) 甲方按第 6.2 款迟延提供材料、工程设备或变更交货地点的；
- (7) 甲方未及时按照“甲方要求”履行相关义务；
- (8) 甲方造成工期延误的其他原因。

#### 11.4 异常恶劣的气候条件

由于出现专用合同条款规定的异常恶劣气候的条件导致工期延误的，乙方有权要求甲方延长工期和（或）增加费用。

#### 11.5 乙方引起的工期延误

由于乙方原因，未能按合同进度计划完成工作，或监理人认为乙方工作进度不能满足合同工期要求的，乙方应采取措施加快进度，并承担加快进度所增加的费用。由于乙方原因造成工期延误，乙方应支付逾期竣工违约金。逾期竣工违约金的计算方法和最高限额在专用合同条款中约定。乙方支付逾期竣工违约金，不免除乙方完成工作及修补缺陷的义务。

#### 11.6 工期提前

甲方要求乙方提前竣工，或乙方提出提前竣工的建议能够给甲方带来效益的，应由监理人与乙方共同协商采取加快工程进度的措施和修订合同进度计划。甲方应承担乙方由此增加的费用，并向乙方支付专用合同条款约定的相应奖金。

#### 11.7 行政审批迟延

合同约定范围内的工作需国家有关部门审批的，甲方和（或）乙方应按照合同约定的职责分工完成行政审批报送。因国家有关部门审批迟延造成费用增加和（或）工期延误的，由甲方承担。

### 12. 暂停工作

#### 12.1 由甲方暂停工作

12.1.1 甲方认为必要时，可通过监理人向乙方发出暂停工作的指示，乙方应按监理人指示暂停工作。由于甲方原因引起的暂停工作造成工期延误的，乙方有权要求甲方延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润。

12.1.2 由于乙方下列原因造成甲方暂停工作的，由此造成费用的增加和（或）工期延误由乙方承担：

- (1) 乙方违约；



(2) 乙方擅自暂停工作；

(3) 合同约定由乙方承担责任的其他暂停工作。

## 12.2 由乙方暂停工作

12.2.1 合同履行过程中发生下列情形之一的，乙方可向甲方发出通知，要求甲方采取有效措施予以纠正。甲方收到乙方通知后的 28 天内仍不履行合同义务，乙方有权暂停施工，并通知监理人，甲方应承担由此增加的费用和（或）工期延误责任，并支付乙方合理利润。

(1) 甲方未能按合同约定支付价款，或拖延、拒绝批准付款申请和支付证书，导致付款延误的；

(2) 监理人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致乙方无法复工的；

(3) 甲方无法继续履行或明确表示不履行或实质上已停止履行合同的；

(4) 甲方不履行合同约定其他义务的。

12.2.2 由于甲方的原因发生暂停施工的紧急情况，且监理人未及时下达暂停工作指示的，乙方可先暂停施工，并及时向监理人提出暂停工作的书面请求。监理人应在收到书面请求后的 24 小时内予以答复，逾期未答复的，视为同意乙方的暂停工作请求。

## 12.3 暂停工作后的照管

不论由于何种原因引起暂停工作的，暂停工作期间，乙方应负责妥善保护工程并提供安全保障，由此增加的费用由责任方承担。

## 12.4 暂停工作后的复工

12.4.1 暂停工作后，监理人应与甲方和乙方协商，采取有效措施积极消除暂停工作的影响。当工程具备复工条件时，监理人应立即向乙方发出复工通知。乙方收到复工通知后，应在监理人指定的期限内复工。

12.4.2 乙方无故拖延和拒绝复工的，由此增加的费用和工期延误由乙方承担；因甲方原因无法按时复工的，乙方有权要求甲方延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润。

## 12.5 暂停工作 56 天以上

12.5.1 监理人发出暂停工作指示后 56 天内未向乙方发出复工通知的，除该项暂停由于乙方违约造成之外，乙方可向监理人提交书面通知，要求监理人在收

到书面通知后 28 天内准许已暂停工作的全部或部分继续工作。如监理人逾期不予批准，则乙方可以通知监理人，将工程受影响的部分按第 15 条的约定作为可取消工作的变更处理。暂停工作影响到整个工程的，视为甲方违约，应按第 12.2.1 项的约定执行，同时乙方有权解除合同。

12.5.2 由于乙方原因引起暂停工作的，如乙方在收到监理人暂停工作指示后 56 天内不采取有效的复工措施，造成工期延误的，视为乙方违约，应按第 12.1.2 项的约定执行。

### 13. 工程质量

#### 13.1 工程质量要求

13.1.1 工程质量验收按法律规定和合同约定的验收标准执行。

13.1.2 因乙方原因造成工程质量不符合法律的规定和合同约定的，监理人有权要求乙方返工直至符合合同要求为止，由此造成的费用增加和（或）工期延误由乙方承担。

13.1.3 因甲方原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，甲方应承担由于乙方返工造成的费用增加和（或）工期延误，并支付乙方合理利润。

#### 13.2 乙方的质量检查

乙方应按合同约定对设计、材料、工程设备以及全部工程内容及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。

#### 13.3 监理人的质量检查

监理人有权对全部工程内容及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。乙方应为监理人的检查和检验提供方便，包括监理人到施工场地，或制造、加工地点，或合同约定的其他地方进行察看和查阅施工原始记录。乙方还应按监理人指示，进行施工场地取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及监理人要求进行的其他工作。监理人的检查和检验，不免除乙方按合同约定应负的责任。

#### 13.4 工程隐蔽部位覆盖前的检查

##### 13.4.1 通知监理人检查

经乙方自检确认的工程隐蔽部位具备覆盖条件后，乙方应通知监理人在约定的期限内检查。乙方的通知应附有自检记录和必要的检查资料。监理人应按时到



场检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在检查记录上签字后，乙方才能进行覆盖。监理人检查确认质量不合格的，乙方应在监理人指示的时间内修整返工后，由监理人重新检查。

#### 13.4.2 监理人未到场检查

监理人未按第 13.4.1 项约定的时间进行检查的，除监理人另有指示外，乙方可自行完成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的，可按第 13.4.3 项的约定重新检查。

#### 13.4.3 监理人重新检查

乙方按第 13.4.1 项或第 13.4.2 项覆盖工程隐蔽部位后，监理人对质量有疑问的，可要求乙方对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检验，乙方应遵照执行，并在检验后重新覆盖恢复原状。经检验证明工程质量符合合同要求的，由甲方承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付乙方合理利润；经检验证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）工期延误由乙方承担。

#### 13.4.4 乙方私自覆盖

乙方未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示乙方钻孔探测或揭开检查，由此增加的费用和（或）工期延误由乙方承担。

### 13.5 清除不合格工程

13.5.1 因乙方设计失误，使用不合格材料、工程设备，或采用不适当的施工工艺，或施工不当，造成工程不合格的，监理人可以随时发出指示，要求乙方立即采取措施进行补救，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）工期延误由乙方承担。

13.5.2 由于甲方提供的材料或工程设备不合格造成的工程不合格，需要乙方采取措施补救的，甲方应承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付乙方合理利润。

## 14. 试验和检验

### 14.1 材料、工程设备和工程的试验和检验

14.1.1 本款适用于竣工试验之前的试验和检验。

14.1.2 乙方应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与乙方共同进行试验和检验的，由乙方负责提供必要的试

验资料和原始记录。

14.1.3 监理人未按合同约定派员参加试验和检验的，除监理人另有指示外，乙方可自行试验和检验，并应立即将试验和检验结果报送监理人，监理人应签字确认。

14.1.4 监理人对乙方的试验和检验结果有疑问的，或为查清乙方试验和检验成果的可靠性要求乙方重新试验和检验的，可按合同约定由监理人与乙方共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）工期延误由乙方承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求，由甲方承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付乙方合理利润。

## 14.2 现场材料试验

14.2.1 乙方根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由乙方提供试验场所、试验人员、试验设备器材以及其他必要的试验条件。

14.2.2 监理人在必要时可以使用乙方的试验场所、试验设备器材以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的复核性材料试验，乙方应予以协助。

## 14.3 现场工艺试验

乙方应按合同约定或监理人指示进行现场工艺试验。对大型的现场工艺试验，监理人认为必要时，应由乙方根据监理人提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理人批准。

## 15. 变更

### 15.1 变更权

在履行合同过程中，经甲方同意，监理人可按第 15.3 款约定的变更程序向乙方作出有关甲方要求改变的变更指示，乙方应遵照执行。变更应在相应内容实施前提出，否则甲方应承担乙方损失。没有监理人的变更指示，乙方不得擅自变更。

### 15.2 乙方的合理化建议

15.2.1 在履行合同过程中，乙方对甲方要求的合理化建议，均应以书面形式提交监理人。合理化建议书的内容应包括建议工作的详细说明、进度计划和效益以及与其他工作的协调等，并附必要的设计文件。监理人应与甲方协商是否采纳建议。建议被采纳并构成变更的，应按第 15.3 款约定向乙方发出变更指示。



15.2.2 乙方提出的合理化建议降低了合同价格、缩短了工期或者提高了工程经济效益的，甲方可按国家有关规定在专用合同条款中约定给予奖励。

### 15.3 变更程序

#### 15.3.1 变更的提出

(1) 在合同履行过程中，监理人可向乙方发出变更意向书。变更意向书应说明变更的具体内容和甲方对变更的时间要求，并附必要的相关资料。变更意向书应要求乙方提交包括拟实施变更工作的设计和计划、措施和竣工时间等内容的实施方案。甲方同意乙方根据变更意向书要求提交的变更实施方案的，由监理人按第 15.3.3 项约定发出变更指示。

(2) 乙方收到监理人按合同约定发出的文件，经检查认为其中存在对甲方要求变更情形的，可向监理人提出书面变更建议。变更建议应阐明要求变更的依据，以及实施该变更工作对合同价款和工期的影响，并附必要的图纸和说明。监理人收到乙方书面建议后，应与甲方共同研究，确认存在变更的，应在收到乙方书面建议后的 14 天内作出变更指示。经研究后不同意作为变更的，应由监理人书面答复乙方。

(3) 乙方收到监理人的变更意向书后认为难以实施此项变更的，应立即通知监理人，说明原因并附详细依据。监理人与乙方和甲方协商后确定撤销、改变或不改变原变更意向书。

#### 15.3.2 变更估价

监理人应按照第 3.5 款商定或确定变更价格。变更价格应包括合理的利润，并应考虑乙方根据第 15.2 款提出的合理化建议。

#### 15.3.3 变更指示

(1) 变更指示只能由监理人发出。

(2) 变更指示应说明变更的目的、范围、变更内容以及变更的工程量及其进度和技术要求，并附有关图纸和文件。乙方收到变更指示后，应按变更指示进行变更工作。

### 15.4 暂列金额

经甲方同意，乙方可使用暂列金额，但应按照第 15.6 款规定的程序进行，并对合同价格进行相应调整。

## 15.5 计日工 (A)

15.5.1 甲方认为有必要时,由监理人通知乙方以计日工方式实施变更的零星工作。其价款按列入合同中的计日工计价子目及其单价进行计算。

15.5.2 采用计日工计价的任何一项变更工作,应从暂列金额中支付,乙方应在该项变更的实施过程中,每天提交以下报表和有关凭证报送监理人批准:

- (1) 工作名称、内容和数量;
- (2) 投入该工作所有人员的姓名、专业/工种、级别和耗用工时;
- (3) 投入该工作的材料类别和数量;
- (4) 投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时;
- (5) 监理人要求提交的其他资料和凭证。

15.5.3 计日工由乙方汇总后,按第 17.3.3 项的约定列入进度付款申请单,由监理人复核并经甲方同意后列入进度付款。

## 15.5 计日工 (B)

签约合同价包括计日工的,按合同约定进行支付。

## 15.6 暂估价 (A)

15.6.1 甲方在价格清单中给定暂估价的专业服务、材料、工程设备和专业工程属于依法必须招标的范围并达到规定的规模标准的,由甲方和乙方以招标的方式选择供应商或分包人。甲方和乙方的权利义务关系在专用合同条款中约定。中标金额与价格清单中所列的暂估价的金额差以及相应的税金等其他费用列入合同价格。

15.6.2 甲方在价格清单中给定暂估价的专业服务、材料和工程设备不属于依法必须招标的范围或未达到规定的规模标准的,应由乙方按第 6.1 款的约定提供。经监理人确认的专业服务、材料、工程设备的价格与价格清单中所列的暂估价的金额差以及相应的税金等其他费用列入合同价格。

15.6.3 甲方在价格清单中给定暂估价的专业工程不属于依法必须招标的范围或未达到规定的规模标准的,由监理人按照第 15.3.2 项进行估价,但专用合



同条款另有约定的除外。经估价的专业工程与价格清单中所列的暂估价的金额差以及相应的税金等其他费用列入合同价格。

## 15.6 暂估价 (B)

签约合同价包括暂估价的,按合同约定进行支付。

## 16. 价格调整

### 16.1 物价波动引起的调整 (A)

除专用合同条款另有约定外,因物价波动引起的价格调整按照本款约定处理。

16.1.1 采用价格指数调整价格差额 (适用于投标函附录约定了价格指数和权重的)

#### 16.1.1.1 价格调整公式

因人工、材料和设备等价格波动影响合同价格时,根据投标函附录中的价格指数和权重表约定的数据,按以下公式计算差额并调整合同价格。

$$\Delta P = P_0 \left[ A + \left\{ B_1 \times \frac{F_{t1}}{F_{01}} + B_2 \times \frac{F_{t2}}{F_{02}} + B_3 \times \frac{F_{t3}}{F_{03}} + \dots + B_n \times \frac{F_{tn}}{F_{0n}} \right\} - 1 \right]$$

式中:  $\Delta P$ ——需调整的价格差额;

$P_0$ ——第 17.3.4 项、第 17.5.2 项和第 17.6.2 项约定的付款证书中乙方应得到的已完成工作量的金额。此项金额应不包括价格调整、不计质量保证金的扣留和支付、预付款的支付和扣回。第 15 条约定的变更及其他金额已按当期价格计价的,也不计在内;

$A$ ——定值权重 (即不调部分的权重);

$B_1; B_2; B_3; \dots B_n$ ——各可调因子的变值权重 (即可调部分的权重) 为各可调因子在投标函投标总报价中所占的比例;

$F_{t1}; F_{t2}; F_{t3}; \dots F_{tn}$ ——各可调因子的当期价格指数,指第 17.3.3 项、第 17.5.2 项和第 17.6.2 项约定的付款证书相关周期最后一天的前 42 天的各可调因子的价格指数;

$F_{01}; F_{02}; F_{03}; \dots F_{0n}$ ——各可调因子的基本价格指数,指基准日期的各可调因子的价格指数。

以上价格调整公式中的各可调因子、定值和变值权重,以及基本价格指数及其来源在投标函附录价格指数和权重表中约定。价格指数应首先采用投标函附录

中载明的有关部门提供的价格指数，缺乏上述价格指数时，可采用有关部门提供的价格代替。

#### 16.1.1.2 暂时确定调整差额

在计算调整差额时得不到当期价格指数的，可暂用上一次价格指数计算，并在以后的付款中再按实际价格指数进行调整。

#### 16.1.1.3 权重的调整

按第 15.1 款约定的变更导致原定合同中的权重不合理的，由监理人与乙方和甲方协商后进行调整。

#### 16.1.1.4 乙方引起的工期延误后的价格调整

由于乙方原因未在约定的工期内竣工的，则对原约定竣工日期后继续施工的工程，在使用第 16.1.1.1 目价格调整公式时，应采用原约定竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较低的一个作为当期价格指数。

#### 16.1.1.5 甲方引起的工期延误后的价格调整

由于甲方原因未在约定的工期内竣工的，则对原约定竣工日期后继续施工的工程，在使用第 16.1.1.1 目价格调整公式时，应采用原约定竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较高的一个作为当期价格指数。

16.1.1 采用造价信息调整价格差额（适用于投标函附录没有约定价格指数和权重的）

合同工期内，因人工、材料、设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机械使用费按照国家或省、自治区、直辖市建设行政主管部门、行业建设管理部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工成本信息、机械台班单价或机械使用费系数进行调整；需要进行价格调整的材料，其单价和采购数应由监理人复核，监理人确认需调整的材料单价及数量，作为调整合同价格差额的依据。

### 16.1 物价波动引起的调整（B）

除法律规定或专用合同条款另有约定外，合同价格不因物价波动进行调整。

### 16.2 法律变化引起的调整

在基准日后，因法律变化导致乙方在合同履行中所需费用发生除第 16.1 款约定以外的增减时，监理人应根据法律、国家或省、自治区、直辖市有关部门的规定，按第 3.5 款商定或确定需调整的合同价格。



## 17. 合同价格与支付

### 17.1 合同价格

除专用合同条款另有约定外，

- (1) 合同价格包括签约合同价以及按照合同约定进行的调整；
- (2) 合同价格包括乙方依据法律规定或合同约定应支付的规费和税金；
- (3) 价格清单列出的任何数量仅为估算的工作量，不得将其视为要求乙方实施的工程的实际或准确的工作量。在价格清单中列出的任何工作量和价格数据应仅限用于变更和支付的参考资料，而不能用于其他目的。

合同约定工程的某部分按照实际完成的工程量进行支付的，应按照专用合同条款的约定进行计量和估价，并据此调整合同价格。

### 17.2 预付款

#### 17.2.1 预付款

预付款用于乙方为合同工程的设计和工程实施购置材料、工程设备、施工设备、修建临时设施以及组织施工队伍进场等。预付款的额度和支付在专用合同条款中约定。预付款必须专用于合同工作。

#### 17.2.2 预付款保函

除专用合同条款另有约定外，乙方应在收到预付款的同时向甲方提交预付款保函，预付款保函的担保金额应与预付款金额相同。保函的担保金额可根据预付款扣回的金额相应递减。

#### 17.2.3 预付款的扣回与还清

预付款在进度付款中扣回，扣回办法在专用合同条款中约定。在颁发工程接收证书前，由于不可抗力或其他原因解除合同时，预付款尚未扣清的，尚未扣清的预付款余额应作为乙方的到期应付款。

### 17.3 工程进度付款

#### 17.3.1 付款时间

除专用合同条款另有约定外，工程进度付款按月支付。

#### 17.3.2 支付分解表

除专用合同条款另有约定外，乙方应根据价格清单的价格构成、费用性质、计划发生时间和相应工作科研勘测设计费中初步设计和施工图设计阶段之和量等因素，按照以下分类和分解原则，结合第 4.12.1 项约定的合同进度计划，汇

总形成月度支付分解报告。

(1) 按照提供勘察设计阶段性成果文件的时间、对应的工作量进行分解。

(2) 材料和工程设备费。分别按订立采购合同、进场验收合格、安装就位、工程竣工等阶段和专用条款约定的比例进行分解。

(3) 技术服务培训费。按照价格清单中的单价，结合第 4.12.1 项约定的合同进度计划对应的工作量进行分解。

(4) 其他工程价款。除第 17.1 款约定按已完成工程量计量支付的工程价款外，按照价格清单中的价格，结合第 4.12.1 项约定的合同进度计划拟完成的工程量或者比例进行分解。

乙方应当在收到经监理人批复的合同进度计划后 7 天内，将支付分解报告以及形成支付分解报告的支持性资料报监理人审批，监理人应当在收到乙方报送的支付分解报告后 7 天内给予批复或提出修改意见，经监理人批准的支付分解报告为有合同约束力的支付分解表。合同进度计划进行了修订的，应相应修改支付分解表，并按本目规定报监理人批复。

### 17.3.3 进度付款申请单

乙方应在每笔进度款支付前，按监理人批准的格式和专用合同条款约定的份数，向监理人提交进度付款申请单，并附相应的支持性证明文件。除合同另有约定外，进度付款申请单应包括下列内容：

(1) 当期应支付金额总额，以及截至当期期末累计应支付金额总额、已支付的进度付款金额总额；

(2) 当期根据支付分解表应支付金额，以及截至当期期末累计应支付金额；

(3) 当期根据第 17.1 款约定计量的已实施工程应支付金额，以及截至当期期末累计应支付金额；

(4) 当期根据第 15 条应增加和扣减的变更金额，以及截至当期期末累计变更金额；

(5) 当期根据第 23 条应增加和扣减的索赔金额，以及截至当期期末累计索赔金额；

(6) 当期根据第 17.2 款约定应支付的预付款和扣减的返还预付款金额，以及截至当期期末累计返还预付款金额；

(7) 当期根据第 17.4.1 项约定应扣减的质量保证金金额，以及截至当期期



末累计扣减的质量保证金金额；

(8) 当期根据合同应增加和扣减的其他金额，以及截至当期期末累计增加和扣减的金额。

#### 17.3.4 进度付款证书和支付时间

(1) 监理人在收到乙方进度付款申请单以及相应的支持性证明文件后的 14 天内完成审核，提出甲方到期应支付给乙方的金额以及相应的支持性材料，经甲方审批同意后，由监理人向乙方出具经甲方签认的进度付款证书。监理人未能在前述时间完成审核的，视为监理人同意乙方进度付款申请。监理人有权核减乙方未能按照合同要求履行任何工作或义务的相应金额。

(2) 甲方最迟应在监理人收到进度付款申请单后的 28 天内，将进度应付款支付给乙方。甲方未能在前述时间内完成审批或不予答复的，视为甲方同意进度付款申请。甲方不按期支付的，按专用合同条款的约定支付逾期付款违约金。

(3) 监理人出具进度付款证书，不应视为监理人已同意、批准或接受了乙方完成的该部分工作。

(4) 进度付款涉及政府投资资金的，按照国库集中支付等国家相关规定和专用合同条款的约定执行。

#### 17.3.5 工程进度付款的修正

在对以往历次已签发的进度付款证书进行汇总和复核中发现错、漏或重复的，监理人有权予以修正，乙方也有权提出修正申请。经监理人、乙方复核同意的修正，应在本次进度付款中支付或扣除。

### 17.4 质量保证金

17.4.1 监理人应从甲方的每笔进度付款中，按专用合同条款的约定扣留质量保证金，直至扣留的质量保证金总额达到专用合同条款约定的金额或比例为止。质量保证金的计算额度不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额。

17.4.2 在第 1.1.4.5 目约定的缺陷责任期满时，乙方向甲方申请到期应返还乙方剩余的质量保证金，甲方应在 14 天内会同乙方按照合同约定的内容核实乙方是否完成缺陷责任。如无异议，甲方应当在核实后将剩余质量保证金返还乙方。

17.4.3 在第 1.1.4.5 目约定的缺陷责任期满时，乙方没有完成缺陷责任的，甲方有权扣留与未履行责任剩余工作所需金额相应的质量保证金余额，并有权根

据第 19.3 款约定要求延长缺陷责任期，直至完成剩余工作为止。

## 17.5 竣工结算

### 17.5.1 竣工付款申请单

(1) 工程接收证书颁发后，乙方应按专用合同条款约定的份数和期限向监理人提交竣工付款申请单，并提供相关证明材料。除专用合同条款另有约定外，竣工付款申请单应包括下列内容：竣工结算合同总价、甲方已支付乙方的工程价款、应扣留的质量保证金、应支付的竣工付款金额。

(2) 监理人对竣工付款申请单有异议的，有权要求乙方进行修正和提供补充资料。经监理人和乙方协商后，由乙方向监理人提交修正后的竣工付款申请单。

### 17.5.2 竣工付款证书及支付时间

(1) 监理人在收到乙方提交的竣工付款申请单后的 14 天内完成核查，提出甲方到期应支付给乙方的价款送甲方审核并抄送乙方。甲方应在收到后 14 天内审核完毕，由监理人向乙方出具经甲方签认的竣工付款证书。监理人未在约定时间内核查，又未提出具体意见的，视为乙方提交的竣工付款申请单已经监理人核查同意；甲方未在约定时间内审核又未提出具体意见的，监理人提出甲方到期应支付给乙方的价款视为已经甲方同意。

(2) 甲方应在监理人出具竣工付款证书后的 14 天内，将应支付款支付给乙方。甲方不按期支付的，按第 17.3.4 (2) 目的约定，将逾期付款违约金支付给乙方。

(3) 乙方对甲方签认的竣工付款证书有异议的，甲方可出具竣工付款申请单中乙方已同意部分的临时付款证书。存在争议的部分，按第 24 条的约定执行。

(4) 竣工付款涉及政府投资资金的，按第 17.3.4 (4) 目的约定执行。

## 17.6 最终结清

### 17.6.1 最终结清申请单

(1) 缺陷责任期终止证书签发后，乙方可按专用合同条款约定的份数和期限向监理人提交最终结清申请单，并提供相关证明材料。

(2) 甲方对最终结清申请单内容有异议的，有权要求乙方进行修正和提供补充资料，由乙方向监理人提交修正后的最终结清申请单。

### 17.6.2 最终结清证书和支付时间

(1) 监理人收到乙方提交的最终结清申请单后的 14 天内，提出甲方应支付



给乙方的价款送甲方审核并抄送乙方。甲方应在收到后 14 天内审核完毕，由监理人向乙方出具经甲方签认的最终结清证书。监理人未在约定时间内核查，又未提出具体意见的，视为乙方提交的最终结清申请已经监理人核查同意；甲方未在约定时间内审核又未提出具体意见的，监理人提出应支付给乙方的价款视为已经甲方同意。

(2) 甲方应在监理人出具最终结清证书后的 14 天内，将应支付款支付给乙方。

甲方不按期支付的，按第 17.3.4 (2) 目的约定，将逾期付款违约金支付给乙方。

(3) 乙方对甲方签认的最终结清证书有异议的，按第 24 条的约定执行。

(4) 最终结清付款涉及政府投资资金的，按第 17.3.4 (4) 目的约定执行。

## **18. 竣工试验和竣工验收**

### **18.1 竣工试验**

18.1.1 乙方按照第 5.5 款和第 5.6 款提交文件后，进行竣工试验。

18.1.2 乙方应提前 21 天将可以开始进行竣工试验的日期通知监理人，监理人应在该日期后 14 天内，确定竣工试验具体时间。除专用合同条款中另有约定外，竣工试验应按下述顺序进行：

(1) 第一阶段，乙方进行适当的检查和功能性试验，保证每一项工程设备都满足合同要求，并能安全地进入下一阶段试验；

(2) 第二阶段，乙方进行试验，保证工程或区段工程满足合同要求，在所有可利用的操作条件下安全运行；

(3) 第三阶段，当工程能安全运行时，乙方应通知监理人，可以进行其他竣工试验，包括各种性能测试，以证明工程符合甲方要求中列明的性能保证指标。

18.1.3 乙方应按合同约定进行工程及工程设备试运行。试运行所需人员、设备、材料、燃料、电力、消耗品、工具等必要的条件以及试运行费用等由专用合同条款规定。

18.1.4 某项竣工试验未能通过的，乙方应按照监理人的指示限期改正，并承担合同约定的相应责任。

### **18.2 竣工验收申请报告**

当工程具备以下条件时，乙方即可向监理人报送竣工验收申请报告：

(1) 除监理人同意列入缺陷责任期内完成的尾工（甩项）工程和缺陷修补工作外，合同范围内的全部区段工程以及有关工作，包括合同要求的试验和竣工试验均已完成，并符合合同要求；

(2) 已按合同约定的内容和份数备齐了符合要求的竣工文件；

(3) 已按监理人的要求编制了在缺陷责任期内完成的尾工（甩项）工程和缺陷修补工作清单以及相应施工计划；

(4) 监理人要求在竣工验收前应完成的其他工作；

(5) 监理人要求提交的竣工验收资料清单。

### 18.3 竣工验收

监理人收到乙方按第 18.2 款约定提交的竣工验收申请报告后，应审查申请报告的各项内容，并按以下不同情况进行处理。

18.3.1 监理人审查后认为尚不具备竣工验收条件的，应在收到竣工验收申请报告后的 28 天内通知乙方，指出在颁发接收证书前乙方还需进行的工作内容。乙方完成监理人通知的全部工作内容后，应再次提交竣工验收申请报告，直至监理人同意为止。监理人收到竣工验收申请报告后 28 天内不予答复的，视为同意乙方的竣工验收申请，并应在收到该竣工验收申请报告后 28 天内提请甲方进行竣工验收。

18.3.2 监理人同意乙方提交的竣工验收申请报告的，应在收到该竣工验收申请报告后的 28 天内提请甲方进行工程验收。

18.3.3 甲方经过验收后同意接受工程的，应在监理人收到竣工验收申请报告后的 56 天内，由监理人向乙方出具经甲方签认的工程接收证书。甲方验收后同意接收工程但提出整修和完善要求的，限期修好，并缓发工程接收证书。整修和完善工作完成后，监理人复查达到要求的，经甲方同意后，再向乙方出具工程接收证书。

18.3.4 甲方验收后不同意接收工程的，监理人应按照甲方的验收意见发出指示，要求乙方对不合格工程认真返工重作或进行补救处理，并承担由此产生的费用。乙方在完成不合格工程的返工重作或补救工作后，应重新提交竣工验收申请报告，按第 18.3.1 项、第 18.3.2 项和第 18.3.3 项的约定进行。

18.3.5 除专用合同条款另有约定外，经验收合格工程的实际竣工日期，以提交竣工验收申请报告的日期为准，并在工程接收证书中写明。



18.3.6 甲方在收到乙方竣工验收申请报告 56 天后未进行验收的,视为验收合格,实际竣工日期以提交竣工验收申请报告的日期为准,但甲方由于不可抗力不能进行验收的除外。

#### 18.4 国家验收

需要进行国家验收的,竣工验收是国家验收的一部分。竣工验收所采用的各项验收和评定标准应符合国家验收标准。甲方和乙方为竣工验收提供的各项竣工验收资料应符合国家验收的要求。

#### 18.5 区段工程验收

18.5.1 甲方根据合同进度计划安排,在全部工程竣工前需要使用已经竣工的区段工程时,或乙方提出经甲方同意时,可进行区段工程验收。验收的程序可参照第 18.2 款与第 18.3 款的约定进行。验收合格后,由监理人向乙方出具经甲方签认的区段工程验收证书。已签发区段工程接收证书的区段工程由甲方负责照管。区段工程的验收成果和结论作为全部工程竣工验收申请报告的附件。

18.5.2 甲方在全部工程竣工前,使用已接收的区段工程导致乙方费用增加的,甲方应承担由此增加的费用和(或)工期延误,并支付乙方合理利润。

#### 18.6 施工期运行

18.6.1 施工期运行是指合同工程尚未全部竣工,其中某项或某几项区段工程或工程设备安装已竣工,根据专用合同条款约定,需要投入施工期运行的,经甲方按第 18.5 款的约定验收合格,证明能确保安全后,才能在施工期投入运行。

18.6.2 在施工期运行中发现工程或工程设备损坏或存在缺陷的,由乙方按第 19.2 款约定进行修复。

#### 18.7 竣工清场

18.7.1 除合同另有约定外,工程接收证书颁发后,乙方应按以下要求对施工场地进行清理,直至监理人检验合格为止。竣工清场费用由乙方承担。

- (1) 施工场地内残留的垃圾已全部清除出场;
- (2) 临时工程已拆除,场地已按合同要求进行清理、平整或复原;
- (3) 按合同约定应撤离的乙方设备和剩余的材料,包括废弃的施工设备和材料,已按计划撤离施工场地;
- (4) 工程建筑物周边及其附近道路、河道的施工堆积物,已按监理人指示全部清理;

(5) 监理人指示的其他场地清理工作已全部完成。

18.7.2 乙方未按监理人的要求恢复临时占地，或者场地清理未达到合同约定的，甲方有权委托其他人恢复或清理，所发生的金额从拟支付给乙方的款项中扣除。

### 18.8 施工队伍的撤离

工程接收证书颁发后的 56 天内，除了经监理人同意需在缺陷责任期内继续工作和使用的人员、施工设备和临时工程外，其余的人员、施工设备和临时工程均应撤离施工场地或拆除。除合同另有约定外，缺陷责任期满时，乙方的人员和施工设备应全部撤离施工场地。

### 18.9 竣工后试验 (A)

除专用合同条款另有约定外，甲方应：

(1) 为竣工后试验提供必要的电力、设备、燃料、仪器、劳力、材料，以及具有适当资质和经验的工作人员；

(2) 根据承包商按照第 5.6 款提供的手册，以及乙方给予的指导进行竣工后试验。

甲方应提前 21 天将竣工后试验的日期通知乙方。如果乙方未能在该日期出席竣工后试验，甲方可自行进行，乙方应对检验数据予以认可。

因乙方原因造成某项竣工后试验未能通过的，乙方应按照合同的约定进行赔偿，或者乙方提出修复建议，按照甲方指示的合理期限内改正，并承担合同约定的相应责任。

### 18.9 竣工后试验 (B)

除专用合同条款另有约定外：

(1) 甲方为竣工后试验提供必要的电力、材料、燃料、甲方人员和工程设备；

(2) 乙方应提供竣工后试验所需要的所有其他设备、仪器，以及有资格和经验的工作人员；

(3) 乙方应在甲方在场的情况下，进行竣工后试验。甲方应提前 21 天将竣工后试验的日期通知乙方。因乙方原因造成某项竣工后试验未能通过的，乙方应按照合同的约定进行赔偿，或者乙方提出修复建议，按照甲方指示的合理期限内改正，并承担合同约定的相应责任。



## **19. 缺陷责任与保修责任**

### **19.1 缺陷责任期的起算时间**

缺陷责任期自实际竣工日期起计算。在全部工程竣工验收前，已经甲方提前验收的区段工程或进入施工期运行的工程，其缺陷责任期的起算日期相应提前到相应工程竣工日。

### **19.2 缺陷责任**

19.2.1 乙方应在缺陷责任期内对已交付使用的工程承担缺陷责任。

19.2.2 缺陷责任期内，甲方对已接收使用的工程负责日常维护工作。甲方在使用过程中，发现已接收的工程存在新的缺陷或已修复的缺陷部位或部件又遭损坏的，乙方应负责修复，直至检验合格为止。

19.2.3 监理人和乙方应共同查清缺陷和（或）损坏的原因。经查明属乙方原因造成的，应由乙方承担修复和查验的费用。经查验属甲方原因造成的，甲方应承担修复和查验的费用，并支付乙方合理利润。

19.2.4 乙方不能在合理时间内修复缺陷的，甲方可自行修复或委托其他人修复，所需费用和利润的承担，按第 19.2.3 项约定执行。

### **19.3 缺陷责任期的延长**

由于乙方原因造成某项缺陷或损坏使某项工程或工程设备不能按原定目标使用而需要再次检查、检验和修复的，甲方有权要求乙方相应延长缺陷责任期，但缺陷责任期最长不超过 2 年。

### **19.4 进一步试验和试运行**

任何一项缺陷或损坏修复后，经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能，乙方应重新进行合同约定的试验和试运行，试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

### **19.5 乙方的进入权**

缺陷责任期内乙方为缺陷修复工作需要，有权进入工程现场，但应遵守甲方的保安和保密规定。

### **19.6 缺陷责任期终止证书**

在第 1.1.4.5 目约定的缺陷责任期，包括根据第 19.3 款延长的期限终止后 14 天内，由监理人向乙方出具经甲方签认的缺陷责任期终止证书，并退还剩余的质量保证金。

## 19.7 保修责任

合同当事人根据有关法律规定，在专用合同条款中约定工程质量保修范围、期限和责任。保修期自实际竣工日期起计算。在全部工程竣工验收前，已经甲方提前验收的区段工程，其保修期的起算日期相应提前。

## 20. 保险

### 20.1 设计和工程保险

20.1.1 乙方按照专用合同条款的约定向双方同意的保险人投保建设工程设计责任险、建筑工程一切险或安装工程一切险等保险。具体的投保险种、保险范围、保险金额、保险费率、保险期限等有关内容应当在专用合同条款中明确约定。

20.1.2 在缺陷责任期终止证书颁发前，乙方应按照专用合同条款的约定投保第三者责任险。

### 20.2 工伤保险

#### 20.2.1 乙方员工工伤保险

乙方应依照有关法律规定，为其履行合同所雇佣的全部人员投保工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求其分包人也投保此项保险。

#### 20.2.2 甲方员工工伤保险

甲方应依照有关法律规定，为其现场机构雇佣的全部人员投保工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求其监理人也进行此项保险。

### 20.3 人身意外伤害险

20.3.1 甲方应在整个施工期间为其现场机构雇佣的全部人员，投保人身意外伤害险，缴纳保险费，并要求其监理人也进行此项保险。

20.3.2 乙方应在整个施工期间为其现场机构雇佣的全部人员，投保人身意外伤害险，缴纳保险费，并要求其分包人也进行此项保险。

### 20.4 其他保险

除专用合同条款另有约定外，乙方应为其施工设备、进场的材料和工程设备等办理保险。

### 20.5 对各项保险的一般要求

#### 20.5.1 保险凭证

乙方应在专用合同条款约定的期限内向甲方提交各项保险生效的证据和保险单副本，保险单必须与专用合同条款约定的条件保持一致。



#### 20.5.2 保险合同条款的变动

乙方需要变动保险合同条款时，应事先征得甲方同意，并通知监理人。保险人作出变动的，乙方应在收到保险人通知后立即通知甲方和监理人。

#### 20.5.3 持续保险

乙方应与保险人保持联系，使保险人能够随时了解工程实施中的变动，并确保按保险合同条款要求持续保险。

#### 20.5.4 保险金不足的补偿

保险金不足以补偿损失的，应由乙方和（或）甲方按合同约定负责补偿。

#### 20.5.5 未按约定投保的补救

（1）由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，另一方当事人可代为办理，所需费用由对方当事人承担。

（2）由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理某项保险，导致受益人未能得到保险人的赔偿，原应从该项保险得到的保险金应由负有投保义务的一方当事人支付。

#### 20.5.6 报告义务

当保险事故发生时，投保人应按照保险单规定的条件和期限及时向保险人报告。

### 21. 不可抗力

#### 21.1 不可抗力的确认

21.1.1 不可抗力是指乙方和甲方在订立合同时不可预见，在履行合同过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争和专用合同条款约定的其他情形。

21.1.2 不可抗力发生后，甲方和乙方应及时认真统计所造成的损失，收集不可抗力造成损失的证据。合同双方对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第 3.5 款商定或确定。发生争议时，按第 24 条的约定执行。

#### 21.2 不可抗力的通知

21.2.1 合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

21.2.2 如不可抗力持续发生，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人

和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后 28 天内提交最终报告及有关资料。

### 21.3 不可抗力后果及其处理

#### 21.3.1 不可抗力造成损害的责任

除专用合同条款另有约定外，不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同双方按以下原则承担：

（1）永久工程，包括已运至施工场地的材料和工程设备的损害，以及因工程损害造成的第三者人员伤亡和财产损失由甲方承担；

（2）乙方设备的损坏由乙方承担；

（3）甲方和乙方各自承担其人员伤亡和其他财产损失及其相关费用；

（4）乙方的停工损失由乙方承担，但停工期间应监理人要求照管工程和清理、修复工程的金额由甲方承担；

（5）不能按期竣工的，应合理延长工期，乙方不需支付逾期竣工违约金。

甲方要求赶工的，乙方应采取赶工措施，赶工费用由甲方承担。

#### 21.3.2 延迟履行期间发生的不可抗力

合同一方当事人延迟履行，在延迟履行期间发生不可抗力的，不免除其责任。

#### 21.3.3 避免和减少不可抗力损失

不可抗力发生后，甲方和乙方均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

#### 21.3.4 因不可抗力解除合同

合同一方当事人因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方解除合同。合同解除后，乙方应按照第 22.2.4 项约定撤离施工场地。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同，不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由甲方承担，因未及时退货造成的损失由责任方承担。合同解除后的付款，参照第 22.2.3 项约定，由监理人按第 3.5 款商定或确定。

## 22. 违约

### 22.1 乙方违约

#### 22.1.1 乙方违约的情形

在履行合同过程中发生的下列情况之一的，属乙方违约：



- (1) 乙方的设计、乙方文件、实施和竣工的工程不符合法律以及合同约定；
- (2) 乙方违反第 1.8 款或第 4.3 款的约定，私自将合同的全部或部分权利转让给其他人，或私自将合同的全部或部分义务转移给其他人；
- (3) 乙方违反第 6.3 款或第 7.4 款的约定，未经监理人批准，私自将已按合同约定进入施工场地的施工设备、临时设施或材料撤离施工场地；
- (4) 乙方违反第 6.5 款的约定使用了不合格材料或工程设备，工程质量达不到标准要求，又拒绝清除不合格工程；
- (5) 乙方未能按合同进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误；
- (6) 由于乙方原因未能通过竣工试验或竣工后试验的；
- (7) 乙方在缺陷责任期内，未能对工程接收证书所列的缺陷清单的内容或缺陷责任期内发生的缺陷进行修复，而又拒绝按监理人指示再进行修补；
- (8) 乙方无法继续履行或明确表示不履行或实质上已停止履行合同；
- (9) 乙方不按合同约定履行义务的其他情况。

#### 22.1.2 对乙方违约的处理

(1) 乙方发生第 22.1.1 (6) 目约定的违约情况时，按照甲方要求中的未能通过竣工/竣工后试验的损害进行赔偿。发生延期的，乙方应承担延期责任。

(2) 乙方发生第 22.1.1 (8) 目约定的违约情况时，甲方可通知乙方立即解除合同，并按第 22.1.3 项、第 22.1.4 项、第 22.1.5 项约定处理。

(3) 乙方发生除第 22.1.1 (6) 目和第 22.1.1 (8) 目约定以外的其他违约情况时，监理人可向乙方发出整改通知，要求其在指定的期限内纠正。除合同条款另有约定外，乙方应承担其违约所引起的费用增加和（或）工期延误。

#### 22.1.3 因乙方违约解除合同

监理人发出整改通知 28 天后，乙方仍不纠正违约行为的，甲方有权解除合同并向乙方发出解除合同通知。乙方收到甲方解除合同通知后 14 天内，乙方应撤离现场，甲方派员进驻施工场地完成现场交接手续，甲方有权另行组织人员或委托其他乙方。甲方因继续完成该工程的需要，有权扣留使用乙方在现场的材料、设备和临时设施。但甲方的这一行动不免除乙方应承担的违约责任，也不影响甲方根据合同约定享有的索赔权利。

#### 22.1.4 甲方发出合同解除通知后的估价、付款和结清

- (1) 乙方收到甲方解除合同通知后 28 天内，监理人按第 3.5 款商定或确定

乙方实际完成工作的价值，包括甲方扣留乙方的材料、设备及临时设施和乙方已提供的设计、材料、施工设备、工程设备、临时工程等的价值。

(2) 甲方发出解除合同通知后，甲方有权暂停对乙方的一切付款，查清各项付款和已扣款金额，包括乙方应支付的违约金。

(3) 甲方发出解除合同通知后，甲方有权按第 23.4 款的约定向乙方索赔由于解除合同给甲方造成的损失。

(4) 合同双方确认合同价款后，甲方颁发最终结清付款证书，并结清全部合同款项。

(5) 甲方和乙方未能就解除合同后的结清达成一致而形成争议的，按第 24 条的约定执行。

#### 22.1.5 协议利益的转让

因乙方违约解除合同的，甲方有权要求乙方将其为实施合同而签订的材料和设备的订货协议或任何服务协议利益转让给甲方，并在乙方收到解除合同通知后的 14 天内，依法办理转让手续。甲方有权使用乙方文件和由乙方或以其名义编制的其他设计文件。

#### 22.1.6 紧急情况下无能力或不愿进行抢救

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件，监理人通知乙方进行抢救，乙方声明无能力或不愿立即执行的，甲方有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于乙方义务的，由此发生的金额和（或）工期延误由乙方承担。

### 22.2 甲方违约

#### 22.2.1 甲方违约的情形

在履行合同过程中发生下列情形之一的，属甲方违约：

(1) 甲方未能按合同约定支付价款，或拖延、拒绝批准付款申请和支付凭证，导致付款延误；

(2) 甲方原因造成停工；

(3) 监理人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致乙方无法复工；

(4) 甲方无法继续履行或明确表示不履行或实质上已停止履行合同；

(5) 甲方不履行合同约定其他义务。



#### 22.2.2 因甲方违约解除合同

(1) 发生第 22.2.1 (4) 目的违约情况时, 乙方可书面通知甲方解除合同。

(2) 乙方按 12.2.1 项约定暂停施工 28 天后, 甲方仍不纠正违约行为的, 乙方可向甲方发出解除合同通知。但乙方的这一行为不免除甲方承担的违约责任, 也不影响乙方根据合同约定享有的索赔权利。

#### 22.2.3 解除合同后的付款

因甲方违约解除合同的, 甲方应在解除合同后 28 天内向乙方支付下列款项, 乙方应在此期限内及时向甲方提交要求支付下列金额的有关资料和凭证:

(1) 乙方发出解除合同通知前所完成工作的价款;

(2) 乙方为该工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的金额。甲方付款后, 该材料、工程设备和其他物品归甲方所有;

(3) 乙方为完成工程所发生的, 而甲方未支付的金额;

(4) 乙方撤离施工场地以及遣散乙方人员的金额;

(5) 因解除合同造成的乙方损失;

(6) 按合同约定在乙方发出解除合同通知前应支付给乙方的其他金额。

甲方应按本项约定支付上述金额并退还质量保证金和履约担保, 但有权要求乙方支付应偿还给甲方的各项金额。

#### 22.2.4 解除合同后的乙方撤离

因甲方违约而解除合同后, 乙方应妥善处理正在施工的工程和已购材料、设备的保护和移交工作, 并按甲方的要求将乙方设备和人员撤出施工场地。乙方撤出施工场地应遵守第 18.7.1 项的约定, 甲方应为乙方撤出提供必要条件并办理移交手续。

### 22.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中, 一方当事人因第三人的原因造成违约的, 应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷, 依照法律规定或者按照约定解决。

## 23. 索赔

### 23.1 乙方索赔的提出

根据合同约定, 乙方认为有权得到追加付款和 (或) 延长工期的, 应按以下程序向甲方提出索赔:

(1) 乙方应在知道或应当知道索赔事件发生后 28 天内,向监理人递交索赔意向通知书,并说明发生索赔事件的事由。乙方未在前述 28 天内发出索赔意向通知书的,工期不予顺延,且乙方无权获得追加付款;

(2) 乙方应在发出索赔意向通知书后 28 天内,向监理人正式递交索赔通知书。索赔通知书应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和(或)延长的工期,并附必要的记录和证明材料;

(3) 索赔事件具有连续影响的,乙方应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知,说明连续影响的实际情况和记录,列出累计的追加付款金额和(或)工期延长天数;

(4) 在索赔事件影响结束后的 28 天内,乙方应向监理人递交最终索赔通知书,说明最终要求索赔的追加付款金额和延长的工期,并附必要的记录和证明材料。

### 23.2 乙方索赔处理程序

(1) 监理人收到乙方提交的索赔通知书后,应及时审查索赔通知书的内容、查验乙方的记录和证明材料,必要时监理人可要求乙方提交全部原始记录副本。

(2) 监理人应按第 3.5 款商定或确定追加的付款和(或)延长的工期,并在收到上述索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的 42 天内,将索赔处理结果答复乙方。监理人应当在收到索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的 42 天内不予答复的,视为认可索赔。

(3) 乙方接受索赔处理结果的,甲方应在作出索赔处理结果答复后 28 天内完成赔付。乙方不接受索赔处理结果的,按第 24 条的约定执行。

### 23.3 乙方提出索赔的期限

23.3.1 乙方按第 17.5 款的约定接受了竣工付款证书后,应被认为已无权再提出在合同工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

23.3.2 乙方按第 17.6 款的约定提交的最终结清申请单中,只限于提出工程接收证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

### 23.4 甲方的索赔

23.4.1 甲方应在知道或应当知道索赔事件发生后 28 天内,向乙方发出索赔通知,并说明甲方有权扣减的付款和(或)延长缺陷责任期的细节和依据。甲方未在前述 28 天内发出索赔通知的,丧失要求扣减付款和(或)延长缺陷责任期



的权利。甲方提出索赔的期限和要求与第 23.3 款的约定相同，要求延长缺陷责任期的通知应在缺陷责任期届满前发出。

23.4.2 甲方按第 3.5 款商定或确定甲方从乙方处得到赔付的金额和（或）缺陷责任期的延长期。乙方应付给甲方的金额可从拟支付给乙方的合同价款中扣除，或由乙方以其他方式支付给甲方。

## **24. 争议的解决**

### **24.1 争议的解决方式**

甲方和乙方在履行合同中发生争议的，可以友好协商解决或者提请争议评审组评审。合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或者不接受争议评审组意见的，可在专用合同条款中约定下列一种方式解决：

（1）向约定的仲裁委员会申请仲裁；

（2）向有管辖权的人民法院提起诉讼。

### **24.2 友好解决**

在提请争议评审、仲裁或者诉讼前，以及在争议评审、仲裁或诉讼过程中，甲方和乙方均可共同努力友好协商解决争议。

### **24.3 争议评审**

24.3.1 采用争议评审的，甲方和乙方应在开工日后的 28 天内或在争议发生后，协商成立争议评审组。争议评审组由有合同管理和工程实践经验的专家组成。

24.3.2 合同双方的争议，应首先由申请人向争议评审组提交一份详细的评审申请报告，并附必要的文件、图纸和证明材料，申请人还应将上述报告的副本同时提交给被申请人和监理人。

24.3.3 被申请人在收到申请人评审申请报告副本后的 28 天内，向争议评审组提交一份答辩报告，并附证明材料。被申请人应将答辩报告的副本同时提交给申请人和监理人。

24.3.4 除专用合同条款另有约定外，争议评审组在收到合同双方报告后的 14 天内，邀请双方代表和有关人员举行调查会，向双方调查争议细节；必要时争议评审组可要求双方进一步提供补充材料。

24.3.5 除专用合同条款另有约定外，在调查会结束后的 14 天内，争议评审组应在不受任何干扰的情况下进行独立、公正的评审，作出书面评审意见，并说明理由。在争议评审期间，争议双方暂按总监理工程师的确定执行。

24.3.6 甲方和乙方接受评审意见的，由监理人根据评审意见拟定执行协议，经争议双方签字后作为合同的补充文件，并遵照执行。

24.3.7 甲方或乙方不接受评审意见，并要求提交仲裁或提起诉讼的，应在收到评审意见后的 14 天内将仲裁或起诉意向书面通知另一方，并抄送监理人，但在仲裁或诉讼结束前应暂按总监理工程师的确定执行。



### 第三节 专用合同条款

专用合同条款中的各条款是补充和修改通用合同条款中条款号相同的条款或当需要时增加新的条款，两者应对照阅读，一旦出现矛盾或不一致，则以专用合同条款为准。

#### 1 一般约定

##### 1.1 词语定义

###### 1.1.2 合同当事人和人员

###### 1.1.2.1 合同当事人：指甲方和（或）乙方

###### 1.1.2.2 甲方：勐海县泽兴供水有限公司

###### 1.1.2.3 乙方：（联合体牵头方）：云南建投第二水利水电建设有限公司

（联合体成员一）：云南秀川水利水电勘察设计有限公司

（联合体成员二）：云南华博工程设计有限公司

###### 1.1.2.4 乙方项目经理：黄春良

###### 1.1.2.5 设计负责人：李朝旺、贾春龙

###### 1.1.2.6 施工负责人：黄春良

###### 1.1.2.9 监理人：云南恒诚建设监理咨询有限公司

###### 1.1.3 工程和设备

###### 1.1.4 日期、检验和竣工

###### 1.1.4.3 工期：计划工期 60 个月

###### 1.1.4.5 缺陷责任期：2 年，自工程竣工验收合格之日起两年。

##### 1.5 合同协议书

乙方按中标通知书规定的时间与甲方签订合同协议书。除法律另有规定或合同另有约定外，甲方和乙方的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后，合同生效。

##### 1.6 文件的提供和照管

###### 1.6.1 乙方文件的提供

增加：乙方提供的文件，包括工程的大样图、加工图、安装图等，乙方应在开工前 10 日内报送 4 份给监理人。监理人应在 5 个工作日内批复。

###### 1.6.2 甲方提供的文件

增加：甲方应向乙方提供开展后续勘察设计工作所需要的经国家有关部门审

查批准的前一阶段的全部勘察设计文件(含地质勘察报告)、资料及附件、有关的协议、文件等。

### 1.7 联络

增加：1.7.2 第 1.7.1 项中的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等来往函件，均应在合同约定的期限内 7 个工作日 送达。

### 1.13 甲方要求中的错误

执行通用条款 1.13 甲方要求中的错误 (B)，并删除 1.13.3 项。

## 2. 甲方义务

### 2.3 提供施工场地

删除并代之以：

2.3.1 政府方负责建设征地和移民安置工作，甲方向乙方提供施工永久及临时施工用地，提供的用地范围根据监理人指示划定，用地期限在本合同工程完工后 2 个月。乙方只能在商定的用地范围内安排施工，因承包人自身原因超出商定的用地及临时施工用地的范围外用地由乙方自行解决并承担由此发生的一切费用。

### 2.7 其它义务

(1) 协调勘察设计、施工方、监理人及其他与施工有关人员的关系及促进本工程建设的相关工作；

## 3. 监理人

### 3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 监理人受甲方委托，享有监理合同约定的权力。尽管有以上规定，但当监理人认为出现了危及生命、工程或毗邻财产等安全的紧急事件时，在不免除合同规定的乙方责任的情况下，监理人可以指示乙方实施为消除或减少这种危险所必须进行的工作，即使没有甲方的事先批准，乙方也应立即遵照执行。

## 4. 乙方

### 4.1.3 完成各项承包工作

增加：

本项目承包范围为：对勐海县城乡供水一体化建设项目的初步设计阶段勘察设计、施工图阶段勘察设计、采购、施工及项目管理等实行全过程承包，并对工



程的质量、安全、工期和造价等全面负责，包括但不限于以下内容：

（1）勘察部分：完成本工程初步设计阶段勘察任务、施工图阶段的详细勘察任务，出具详细的岩土工程资料和设计、施工所需的岩土参数，最终编制完整且符合国家相关规定的勘察成果报告，报告满足初步设计要求/施工图设计要求。包括但不限于：勘探、物探、取样、试验、测试、资料收集整理分析、提交工程勘察报告并承担任何勘察缺陷责任，协助招标人完成工程勘察报告的申报、审查等工作，以及整个工程建设过程中相关后续服务。

（2）设计部分：完成初步设计、施工图设计及施工过程中的设计服务工作，并提供全套设计成果资料，保证施工图符合国家相关规定且通过专家评审（如需要）并满足施工需要。包括但不限于：完成初步设计、施工图设计及设计全套成果资料制作，配合施工图调整，以及施工过程中的设计服务及协调工作，施工阶段设计人员驻场服务等。

（3）采购部分：完成本工程承包范围内材料、设备、工器具等采购及管理。

（4）施工及项目管理部分：严格按照评审通过后的勘察设计文件组织施工，对工程的材料设备供应、施工及管理全面负责。

（5）专题报告：项目实施过程中必须编制的相应阶段专题由乙方完成，若乙方不具有编制相关专题报告的相应资质能力，可委托具有相应资质能力的编制单位进行专题报告编制，费用由乙方承担，所有报告在评审阶段所涉及费用，全部由乙方承担。相关专题包含但不限于水资源论证报告、洪水影响评价报告（若有）、矿产资源压覆（若有）、地震安全性评价报告（若有）、地质灾害危险性评估报告（若有）、受水区水污染防治规划报告（若有）、移民征地相关报告（若有）、涉路安全技术评估报告（若有：含保通方案、应急预案）等。

#### 4.1.10 其他义务

（1）本合同工程施工所需的生产用水、电（低压侧）、生活用水的修建与维护由乙方负责。变压器至各施工工作面的临时输电线路（电杆）应满足安全用电需求，修建与维护由乙方负责实施。因乙方自身施工导致乡村便道损坏的，由乙方负责恢复。若因乙方自身原因导致当地交通、农田、房屋、植被等损害的，乙方应负责对造成的损害进行恢复及赔偿。

（2）乙方必须及时结清和施工所在地政府、百姓的所有拖欠款项及施工中发生的相应款项和所有农民工工资，如发生上述款项，乙方除应对由此引起的一

切后果负完全责任外，发包人有权从乙方完成的工程款中扣除并用于支付上述乙方拖欠的款项；

(3) 乙方按设计要求采取措施对施工开挖边坡及时进行支护和做好排水措施（特别是雨季施工排水与防洪措施），避免施工中造成水土流失。

(4) 乙方按设计要求在施工过程中采取措施保护生活用水源免受施工活动造成的污染；

(5) 用于工程建设的工程款乙方必须专款专用，不得挪作它用。

(6) 农民工工资相关义务：(1) 按相关规定及时足额支付农民工工资，根据《保障农民工工资支付条例》（国务院令 724 号）《工程建设领域农民工工资专用帐户管理暂行办法》（人社部发【2021】53 号）《云南省农民工工资支付保障规定》云南省人民政府令第 166 号等相关规定，在本工程实施中，施工承包企业签订工程建设项目承包合同后，自开工之日起 10 个工作日内凭工程建设项目承包合同到工程建设项目所在地银行以施工承包企业名义开立非预算单位专用存款帐户作为农民工工资（劳务费）专用帐户，并将银行开户许可证复印件交发包人，按相关规定及时到相关部门交纳农民工工资保证金，及时结清农民工工资；(2) 乙方应按时足额支付参与施工的农民工工资，避免发生与此有关的纠纷。若因乙方自身原因拖欠农民工工资，造成窝工、阻工或其他群体性事件的，除接收劳动监察部门处罚整改外，还应向甲方支付 5000 元/次的违约金，违约金自甲方应支付给乙方的进度付款中扣除；

(7) 承担乙方自身原因超出征地范围占用的费用，包括未批先占、未按要求弃渣导致的超压超占、超出征地时限占用或挪用，拒不缴纳的自甲方应支付给乙方进度款或结算款扣除。

(8) 乙方按甲方或监理人的指定，在指定地点堆放开挖土方，不得随意堆放，否则造成的后果由乙方自行承担。

(9) 与当地居民友好相处，尊重当地民风民俗；

(10) 本款中未列举，但相关法律法规、合同协议、招标文件、技术标准、图纸等规定的应履行的其他义务；

(11) 用于工程建设的工程款乙方必须专款专用，不得挪作它用。

(12) 为促进本工程建设，进行相应的部分外部协调工作。

(13) 必须严格按照相应的施工规范和招标文件技术要求进行控制施工，达



不到质量要求的工程量将不予计量，并承担返工造成的一切损失。

#### 4.2 履约担保

履约担保的形式：现金或保险保函或银行保函。

履约担保的金额：按 EPC 总承包合同价的 5 %。

缴纳时间：由双方自行约定。

履约担保的有效期自合同生效日起至竣工验收合格后 28 天内一直有效。甲方应在本合同工程竣工验收合格之日起 28 天内将履约担保一次性无息退还给乙方。

#### 4.3 分包和不得转包

增加：

4.3.5 乙方应依法依规制定专业分包及主要设备采购具体方案，并报甲方批准；针对每一项具体的专业分包及主要设备采购，需经甲方书面批准后方可签订专业分包及主要设备采购合同。

4.3.6 严禁转包和违法分包。

4.3.7 乙方对分包人负责。因分包人的任何违约行为、管理不善、疏忽或其他过错导致工程质量出现缺陷，给甲方造成损失或导致竣工日期延误的，乙方对分包人负责，乙方和分包人就分包工程对甲方承担连带责任。

#### 4.5 乙方项目经理

4.5.1 增加：若乙方更换项目经理应事先征得甲方同意，并应在更换14天前通知甲方和监理人。乙方项目经理短期离开施工场地，应事先征得甲方或监理人的同意，并委派代表代行其职责。乙方未经甲方同意擅自更换项目经理，乙方应向甲方支付5万元违约金。

#### 4.6 乙方人员的管理

4.6.5 增加：派往本工程的项目经理、技术负责人驻现场时间每月不得少于 22 天，否则因乙方自身原因导致派驻项目经理、技术负责人时间不足 22 天的，乙方按每人每天 1000 元的标准向甲方支付违约金。

#### 4.11 不可预见物质条件（A）

执行通用条款 4.11 不可预见物质条件（A）

## 5. 设计

### 5.1 乙方的设计义务

#### 5.1.3 乙方设计其他要求

(1) 乙方应按国家有关规定，建立勘察设计岗位责任制和工程质量终身负责制。

(2) 乙方应安排投标文件承诺的勘察设计人员投入工作，并保持人员稳定。更换人员须经甲方同意。乙方未经甲方同意擅自更换设计负责人及设计代表，乙方应向甲方支付 5 万元违约金。

(3) 乙方应按合同条款第 5.1.4 项的内容、时间及份数向甲方交付勘察成果及设计文件，并对委托范围内的勘察设计的完整性、准确性负责。

(4) 乙方进行外业勘察时，应采取相应的安全、保卫和环境保护措施，若乙方未采取有效措施，则因此发生的与外业勘察工作有关的人身伤亡、罚款、索赔、损失赔偿、诉讼费用及其他一切责任应由乙方承担。

(5) 本项目开始施工时，乙方应按甲方要求派出合格的设计代表常驻工地人员 1~2 名，进行设计交底。现场施工服务、处理施工过程中的设计问题，并参加隐蔽工程、重要工序的验收、分部工程检收、单位工程验收、合同工程完工验收、阶段验收、专项验收、竣工验收。设计代表应熟悉本工程的设计，并具有独立处理问题的能力。设计代表的月驻工地的时间不得少于 22 日，否则因乙方自身原因导致派驻设计代表时间不足 22 天的，乙方按每天 500 元的标准向甲方支付违约金。人数应满足工程进度施工需要。

(6) 由于设计文件出现的遗漏或错误造成的损失，乙方除负责采取补救措施外，责任范围内造成的损失由造成损失的责任单位承担，并根据损失程度从造成损失的责任单位费用中扣除。

(7) 因设计方原因造成设计文件交付时间延误。设计方应采取必要的赶工措施以尽快交付设计文件，若甲方要求增加设计人员，设计方应立即予以执行。

(8) 乙方为本项目所采用的国家或地方标准图，由乙方负责向有关部门购买，并承担费用。

(9) 乙方在不违反法律规定以及技术标准强制性规定的前提下应当按照甲方要求变更工程设计，并不得以此提出费用索赔。乙方应在接到甲方通知后 15 天内提交设计方案，否则，乙方按每天 1000 元向甲方支付违约金。



(10) 乙方应保证项目勘察设计质量, 对其成果负全部责任, 若因勘察设计、试验的成果而造成的设计变更、工程量重大偏差等导致的返工、工期延误、成本增加, 乙方应负责完善相关勘察设计成果, 并承担由此给甲方造成的全部经济损失。

(11) 乙方应对设计文件存在错误、遗漏、含混、矛盾、不充分之处或其他缺陷负责, 若出现上述情况, 甲方有权同比例扣减勘察设计的费用, 乙方除负责按相关技术规范完善修改设计文件外, 还应承担由此给甲方造成的全部经济损失。

(12) 勘察、设计文件经上级主管部门审查后, 在合同约定的设计范围内的必要修改, 由乙方负责完成相应部分的修改工作。乙方应及时提供修改后的设计成果, 其增加的费用由乙方负责。

(13) 乙方应保障本合同甲方免于承担乙方所用的任何技术、软件、设备、文章及音像作品等方面因侵犯专利权等知识产权引起的一切索赔和诉讼, 保障本合同甲方免于承担由此导致或与此有关的一切损害赔偿费、诉讼费和其它有关费用。但此类侵犯是由遵照甲方的要求, 或由于甲方提供的本合同规定所引起的除外。

(14) 勘察设计满足深度要求, 注明工程等级及其水工建筑物使用年限, 工程施工前进行设计交底, 交底时明确结构安全的关键部分, 及时提供设计文件且按规定做好设计变更, 质量验收时对施工质量是否满足设计要求提出明确的评价意见, 产生质量事故时参与质量事故分析并提出技术处理方案。

5.1.4 乙方向甲方交付的设计文件的份数见下表:

序号	资料及文件名称	份数	内容要求
1	初步设计、施工图阶段勘察设计成果文件	8	符合国家和行业的规定
2	设计变更成果文件 (含图纸等)	8	符合国家和行业的规定
3	以上阶段设计文件及图纸光盘	2	符合国家和行业的规定

## 6. 材料和工程设备

### 6.2 甲方提供的材料和工程设备(B)

甲方不提供材料和工程设备。

## 7. 施工设备和临时设施

### 7.2 甲方提供的施工设备和临时设施(B)

选用通用条款 7.2 甲方提供的施工设备和临时设施(B)，并修改为：

甲方不提供施工设备或临时设施。全部施工用电由乙方从现有电网搭接或自备发电机(站)解决。施工用水由乙方自行解决。

## 8. 交通运输

### 8.1 道路通行权和场外设施(B)

删除并代之以：乙方应根据工程的施工需要，乙方负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的通行权(甲方协助)，以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利，并承担有关费用。乙方修建的临时道路应免费提供给甲方、监理人使用。

增加：8.7 除合同另有规定外，乙方负责本合同设备、材料的采购、运输、工地保管和倒运(或转运)，并承担相应费用。

## 9. 测量放线

### 9.1 施工控制网

9.1.1 由乙方自行确定测量基准点、基准线和水准点及其书面资料(甲方协助)。乙方应根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按上述基准点(线)以及合同工程精度要求，测设施工控制网，并在开工前7天内，将施工控制网资料报送监理人审批。

### 9.3 基准资料错误的责任

删除并代之以：乙方应在设计或施工中对测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性进行复核，发现存在明显错误或疏忽的，应及时通知监理人。

## 10. 安全、治安保卫和环境保护

### 10.1 甲方的安全责任

10.1.4 甲方负责组织工程参建单位编制本工程的度汛方案和措施，并向有关行政主管部门备案。1、协调解决项目安全生产中的重大问题 2、组织制定安



全生产管理制度安全生产目标、保证安全生产的措施方案 3、负责日常安全管理，做好重大施工危险源，重大生产安全事故隐患统计，建立安全生产档案。4、负责办理安全监督手续。

## 10.2 乙方的安全责任

10.2.1 乙方应按合同约定履行安全职责，执行监理人有关安全工作的指示，并在签订合同14日内，编制施工安全措施计划报送监理人审批。

乙方负责其自己辖区内的消防工作。乙方应对其辖区内因乙方自身原因导致发生的火灾及其造成的人员伤亡和财产损失负责。因本工程地处林区，安全防火问题尤其重要，因此乙方应负责本合同工程工地的消防工作，在工地配备必要的日常消防设备并配合公安消防部门工作。乙方应根据本工程度汛方案和措施，制定相应的度汛方案，报发包人批准后实施。本工程须满足安全文明、标准化工地建设要求。

补充：10.2.10 对达到一定规模的危险性较大的施工，应编制专项施工方案，包括但不限于：1) 基坑支护与排水工程；2) 土方开挖工程；3) 模板工程；4) 起重吊装工程；5) 脚手架工程；6) 拆除、爆破工程；7) 围堰工程；8) 《爆破安全规程》及相关施工安全标准及规范要求的其他需编制专项施工方案。其中①深基坑及高边坡工程②地下暗挖工程③高大模板工程④(一次性用药量大于3000t 的三硐室爆破及《爆破安全规程》及相关施工安全标准及规范要求的其他需组织专家论证和审查的施工方案应组织专家论证和审查。

## 11. 开始工作和竣工

### 11.3 甲方引起的工期延误

修改为：

在履行合同过程中，由于甲方的下列原因造成工期延误的，乙方有权要求甲方延长工期，补偿费用另行协商。需要修订合同进度计划的，按照第 4.12.2 项的约定执行。

- (1) 未能按照合同要求的期限对乙方文件进行审查；
- (2) 因甲方原因导致的暂停施工；
- (3) 未按合同约定及时支付预付款、进度款；
- (4) 甲方按第 9.3 款提供的基准资料错误；
- (5) 甲方按第 6.2 款迟延提供材料、工程设备或变更交货地点的；

(6) 甲方未及时按照“甲方要求”履行相关义务;

(7) 甲方造成工期延误的其他原因。

#### 11.4 异常恶劣的气候条件

修改为: 由于出现专用合同条款规定的异常恶劣气候的条件导致工期延误的, 乙方有权要求甲方延长工期。

本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围为:

(1) 日降雨量大于 100 mm 的雨日持续超过 3 天;

(2) 风速大于 32.7 m/s 的 12 级以上台风灾害;

(3) 日气温超过 38 °C 的高温持续大于 3 天;

(4) 日气温低于 -3 °C 的严寒持续大于 3 天;

(5) 造成工程损坏的冰雹和大雪灾害: 日降雪量 10mm 及以上持续大于 2 天;

(6) 其它异常恶劣气候灾害。

#### 11.5 乙方引起的工期延误

本款补充如下:

由于乙方原因逾期完工, 总工期每延长一天, 将扣逾期完工违约金 1000 元/天, 全部逾期完工违约金的总限额为不超过签约合同价的 0.5%, 乙方支付的违约金从进度款中扣回, 不免除乙方完成工程及修补缺陷的义务。特殊情况由甲方和乙方协商解决。

#### 11.6 工期提前

本工程要求乙方按质按量按时完成工程内容, 提前完工的, 不进行任何奖励。甲方要求的工期提前, 相关费用或补偿双方另行协商。

### 12. 暂停工作

#### 12.1 由甲方暂停工作

甲方认为必要时, 可通过监理人向乙方发出暂停工作的指示。乙方应按监理人指示暂停工作。由于非乙方自身原因引起的暂停工作造成工期延误的, 乙方有权要求甲方延长工期, 累计停工 3 个月以上的, 给予工期顺延和费用补偿 (另行协商)。



## 13. 工程质量

### 13.1 工程质量要求

勘察设计:

严格执行国家、行业及地方现行标准、规范,达到国家和行业规范标准,满足设计要求,勘察设计成果文件应通过审查机构等有关单位的审查,并对提供的设计成果质量终身负责。

施工:执行国家及行业相关规范规程,符合设计要求,一次性验收合格,质量终身负责。

## 14. 试验和检验

增加: 14.1.5 如本合同无特别约定,乙方按照“通用合同条款 14 试验和检验”规定所做的工作,其费用全部包含在投标报价中,甲方不另行支付。

## 15. 变更

### 15.1 变更权

补充: 工程变更按“关于印发《水利工程设计变更管理暂行办法》的通知”(水规计[2020]283号)《云南省水利厅关于进一步规范水利工程设计变更管理的通知》(云水建管[2020]34号)及甲方(含上级单位)相关管理办法等相关文件规定执行。

### 15.2 乙方的合理化建议

15.2.2 乙方提出的合理化建议降低了合同价格、缩短了工期或者提高了工程经济效益的。奖励双方另行协商。

### 15.3 变更程序

#### 15.3.2 变更估价

15.3.2.1 批复的初步设计概算清单中有适用于变更工作的清单项的,采用该清单项的单价。

15.3.2.2 批复的初步设计概算清单中无适用于变更工作的清单项,但有类似清单项的,可参照类似清单项的单价,由监理人、造价单位审核,甲方审批后确定新增、变更单价。

15.3.2.3 批复的初步设计概算清单中无适用或类似子目的单价，可按照经批复的初步设计概算编制原则由乙方上报，由监理人、造价单位审核，甲方审批后确定新增、变更单价，并按中标下浮率优惠后确定新增、变更单价且与中标价格水平保持一致。本项目新增及变更工程计价标准执行水总[2014]429号文，水利部关于发布《水利工程设计概（估）算编制规定》的通知；办水总[2016]132号文，水利部办公厅关于印发《水利工程营业税改征增值税计价依据调整办法》的通知；云水规计[2016]171号文，云南省水利厅、云南省发展和改革委员会关于印发《云南省水利工程营业税改征增值税计价依据调整办法》的通知；云自然资[2020]173号云南省自然资源厅关于印发《云南省征收农用地地区片综合地价》的通知；云水规计【2019】46号文发布的云南省水利厅云南省发展和改革委员会关于调整云南省水利工程造价计价依据中有关税率及系数的通知水总[2002]116号文颁发的《水利建筑工程概算定额》、《水利工程施工机械台时费定额》、水建管[1999]523号文颁发的《水利水电设备安装工程概算定额》；国家发改委、建设部发改价格[2007]670号文关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知；国家计委、建设部计价格[2002]10号文颁布的《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》，发改价格[2006]1352号文《水利、水电电力建设项目前期工作勘察收费暂行规定》；办水总函[2023]38号文《水利部办公厅关于调整水利工程计价依据安全生产措施费计算标准的通知》；工程设计图纸及工程量、设计说明、地质资料、施工组织设计及工程区调查的资料；类似工程造价指标。

水利工程缺项部分计价依据：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、云南省住房和城乡建设厅《关于云南省建设工程造价计价标准（2020版）》发布实施的通知及云南省住房城乡建设厅发布的相关配套文件。

### 15.3.3 变更指示

删去本文，并代之以：

（1）变更指示由监理人发出，但监理人发出变更指示前应征得甲方书面同意。

（2）变更指示应说明变更的目的、范围、变更内容以及变更的工程量及其进度和技术要求，并附有关图纸和文件。乙方收到变更指示后，应按变更指示进



行变更工作。

#### 15.5 计日工 (A)

执行通用条款 15.5 计日工 (A)

#### 15.6 暂估价 (B)

执行通用条款 15.6 暂估价 (B)

### 16. 价格调整

#### 16.1 物价波动引起的调整

删去本文，并代之以：

16.1.1 本项目人工费及税金：如遇政策调整，按调整的政策文件执行。

施工当期砂石料、炸材、水泥、钢材、柴油、管材管件、水厂设备、泵站设备、水表信息价与批复概算清单中材料原价（费用口径计算一致）相比，波动幅度超过±10%部分进行调整，波动幅度在±10%范围内不做调整，其中管件调差：管件投资占比管材投资超过 30%（含 30%）以上调整。施工当期主要材料价格以勐海县当期《价格信息》中的材料价为准；如勐海县《价格信息》中当月价格信息无参考标准，以西双版纳州《价格信息》中的材料价为准；勐海县及西双版纳州当月《价格信息》无参考标准的，以《云南省建设工程材料及设备价格信息》确定；若上述价格信息中均无其参考的材料，由项目公司、监理单位、施工单位、全过程造价单位四方共同进行市场询价确定。

材料价差调整公式：材料价差总额=Σ（同类材料总用量×（施工期材料加权平均价—基准价×（1±10%）），其中：

施工期材料加权平均价=Σ（每月材料使用量×当期材料价）/同类材料总用量

每月材料使用量=每月进度工程量×定额单耗量

同类材料总用量=Σ 每月材料使用量

调差周期：每个季度调整一次

主要材料当期价格以初步设计概算采用的勐海县当期《价格信息》中的材料价格为基础计算的预算价格；如勐海县《价格信息》中当月价格信息无参考标准，

以西双版纳州《价格信息》中的材料价格确定，勐海县及西双版纳州当月《价格信息》无参考标准的，以《云南省建设工程材料及设备价格信息》确定；若上述价格信息中均无其参考的材料，由项目公司、监理单位、施工单位、全过程造价单位四方共同进行市场询价确定。

以上调差内容在项目实施过程中应完善相关资料，承包人需提供有效的书面依据资料。

在本合同工程实施期间，无论工程量是否增减，各单项工程单价不作调整。（因施工期间物价波动导致超过±10%的部分材料调差除外）。

## 16.2 法律变化引起的调整

合同履行期间，执行国家最新规定。

## 17. 合同价格与支付

17.1.1 合同价格形式：本合同为单价合同。

17.1.2 本合同结算价=勘察设计费结算价+工程费结算价。

（1）勘察设计费结算价（勘察设计费用包含水资源论证报告等专题费用）=以批复初步设计概算中“科研勘测设计费中初步设计和施工图设计阶段之和”为基数×（1-中标下浮率）。

（2）工程费结算价=以批复的初步设计概算（建安工程费、材料及设备费）分项工程单价为基数×（1-中标下浮率）×审定工程量±材料调差±签证变更±其他。

17.1.3 施工部分工程费计量、计价规则如下：

（1）工程量按甲方、监理单位、乙方、造价单位签证确认的实际完成数量计算。其中工程设计变更需按程序报批确认。

（2）结算单价以批复的初步设计概算（建安工程费、材料及设备费）分项工程单价为基数×（1-中标下浮率）。

（3）新增及变更结算单价计价依据：新增、变更单价计价依据按 15.3 款执行。（新增、变更单价同投标文件约定单价下浮 2%）

（4）物价波动引起的价格调差及变更与进度款同期同比例支付。

## 17.2 预付款

17.2.1 预付款

工程预付款的总金额为签约合同价的 30%，达到预付款支付条件，根据资金



到位情况一次性支付。

17.2.2 乙方应在收到预付款的同时向甲方提交预付款保函，预付款保函的担保金额应与预付款金额相同。保函的担保金额可根据预付款扣回的金额相应递减。担保的形式：现金或支票或银行汇票或银行保函或保证保险或金融机构、财务公司出具的保函等法律法规规定的形式。

### 17.2.3 预付款的扣回与还清

工程预付款在合同累计完成金额达到签约合同价的 40% 时开始扣款，按工程进度分期从各月的进度付款金额中扣回，直至合同累计完成金额达到签约合同价的 80% 时全部扣清。

$$R = \frac{A}{(F_2 - F_1)S} (C - F_1 S),$$

公式各字母含义：

R 为每次进度款中累计扣回的金额；

A 为工程合同预付款总额；

S 为合同价格；

F1 为开始扣预付款时合同累计完成金额达到签约合同价格的比例；

F2 为全部扣清预付款时合同累计完成金额达到合同价格的比例；

C 计算预付款扣回时合同累计完成金额。

## 17.3 工程进度付款

### 17.3.1 勘察设计的付款

根据甲方工期计划及要求完成的勘察设计内容，按下述支付比例支付对应内容的勘察设计的费用：

①初步设计批复后，支付至勘察设计的合同额的 50 %；

②施工图阶段：按每季度实际完成（经监理、造价审计单位审核、业主确认）的合格建安工程（含设备）进度占比×勘察设计的合同额×90%-第一次付款金额支付。累计支付至勘察设计的合同额的 90% 停止；

③待工程竣工验收通过后，累计支付至对应内容勘察设计的 97 %；

④剩余 3 % 待工程竣工验收合格缺陷责任期满后一次性支付。

### 17.3.2 工程施工进度款付款

①计量：结算工程量是经监理人、甲方和甲方委托的第三方造价咨询机构审核的乙方实际完成合格工程量。

②计量单价：按经以批复的初步设计概算（建安工程费、材料及设备费）分项工程单价为基数\*（1-中标下浮率）。

③按月支付，按乙方实际完成上报经监理人审核甲方批准的月进度付款申请单中金额的97%进行支付（其中工程款的25%由甲方支付至乙方农民工工资专户），工程完工验收合格后支付至结算价的97%，本工程竣工验收合格后支付至结算审定总额的97%，剩余3%作为质量保证金，待缺陷责任期满后20个工作日内，无息一次性退还给乙方。计量报表及支付申请的要求：每月25日前由乙方按要求编制计量报表提交监理人、甲方审核，按审核确定的应付金额提交支付申请。

每次付款前，乙方均应向甲方提交相应的增值税专用发票（税率以开票时国家规定为准），乙方不提供或者提供的发票不符合甲方要求的，甲方有权拒付且不构成违约。

补充：

#### 17.3.6 工程进度款与预付款的支付

（1）联合体牵头人统一向甲方收取工程款。并统一向甲方开具工程款增值税专用发票。

（2）联合体牵头人收到甲方支付的工程款后。牵头人按支付确认书金额向联合体各方支付对应款项。

### 17.4 质量保证金

17.4.1 工程结算价的3%作为质量保证金，待工程竣工验收后，乙方可向甲方书面申请用同等金额的银行保函或保险担保置换，甲方书面同意后方可置换。

### 17.5 竣工(完工)结算.

#### 17.5.1 竣工(完工)付款申请单

（1）在本合同工程移交证书颁发后的28天内，乙方应按监理人批准的格式提交一份竣工付款申请单（一式十二份）。并提供相关证明材料。竣工付款申请单应包括下列内容：竣工结算合同总价、甲方已支付乙方的工程价款、应扣留的质量保证金、应支付款金额、乙方认为根据合同应支付给其的追加金额和其他金额。



## 17.6 最终结算

### 17.6.1 最终结清申请单

(1) 缺陷责任期终止证书签发后的 28 天内,乙方按监理人批准的格式向监理人提交一份最终付款申请单(一式十二份)。

## 18. 竣工试验和竣工验收

### 18.3 竣工验收

按相关验收规范执行。

### 18.9 竣工后试验(B)

执行通用条款 18.9 竣工后试验(B)

## 19. 缺陷责任与保修责任

### 19.1 缺陷责任期(工程质量保修期)的起算时间

本工程缺陷责任期的起算时间:自单位工程竣工验收合格之日起两年。若已投入使用,其工程缺陷责任期从通过投入使用验收后开始计算。

保修责任:(1)保修期内,乙方应负责未移交的工程和工程设备的全部日常维护和缺陷修复工作,对已移交甲方使用的工程和工程设备,则应由甲方负责日常维护工作,但乙方应按移交证书中所列的缺陷修复清单进行修复,直至监理人检验合格为止;(2)甲方在保修期内使用工程设备过程中,发现新的缺陷和损坏或原修复的缺陷部位或部件又遭损坏,则乙方应按监理人的指示负责修复,直至经监理人检验合格为止。监理人应会同甲方和乙方共同进行查验,若经查验确属乙方施工中隐存的或其他由于乙方责任造成的缺陷或损坏,应由乙方承担修复费用;若经查验确属甲方使用不当或其它由于甲方责任造成的缺陷或损坏,则应由甲方承担修复费用。

## 20. 保险

### 20.1 设计和工程保险

乙方宜自行投保建设工程设计责任险,乙方须承担不投保造成的后果。

建筑工程一切险和第三方责任险由甲方以甲方和乙方名义购买,其他保险各自购买。

### 20.3 人身意外伤害险

20.3.2 删除本款全文,并代之以:乙方应在整个施工期间为其现场机构雇用的全部人员投保人身意外伤害险,缴纳保险费,并要求其分包人也进行此项保

险。乙方须将人身意外伤害保险单复印件于开工前交于甲方并提供原件核对。

#### 20.4 其他保险

增加：乙方应按《国家安全监管总局 保监会财政部关于印发〈安全生产责任保险实施办法〉的通知》（安监总办〔2017〕140号）投保安全生产责任保险。

#### 20.5 对各项保险的一般要求

##### 20.5.4 保险金不足的补偿

乙方对其负有投保义务的保险进行了投保，但保险金不足以补偿损失的，不足部分由乙方自行解决。

### 22. 违约

#### 22.1 乙方违约

##### 22.1.3 因乙方违约解除合同

增加：（6）乙方在项目实施过程中因工程进度、质量、安全未达到各项检查要求，甲方发出整改通知三次及以上，乙方未整改或整改不到位的，甲方可通知乙方后单方解除合同，承包人须在收到解除合同通知之日起，十四天内撤离施工现场，已完工作内容按实际工程量和合同单价计算所得价款的80%作为最终结算价。

增加 22.1.7 条：违反甲方制定的《质量管理办法》《安全管理办法》，按前述办法相关规定处理。

### 24. 争议的解决

#### 24.1 争议的解决方式

因履行合同发生争议，由双方协商解决；协商不成的，双方均可向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

### 25. 补充条款

25.1 材料、管材、设备的二次搬运费已包含在合同价格中，甲方不再另行支付。

#### 25.2 防汛度汛

25.2.1 甲方负责组织工程参建单位编制本工程的度汛方案和措施，并向有关行政主管部门备案；

25.2.2 乙方应根据甲方编制的本工程度汛方案和措施，制定相应的度汛方案，报甲方批准后实施。




附件一：

履约担保

鉴于 勐海县泽兴供水有限公司（以下简称“甲方”）接受 云南建投第二水利水电建设有限公司（联合体牵头方）、云南秀川水利水电勘察设计有限公司（联合体成员一）、云南华博工程设计有限公司（联合体成员二）（以下称“乙方”）于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日递交的勐海县城乡供水一体化建设项目投建联合体（投资人+EPC+特许经营协议）的投标文件。我方愿意就乙方履行与你方订立的合同，向你方提供担保。

1. 担保金额：按 EPC 总承包合同价的 5 % 计算。
2. 担保有效期自甲方与乙方签订的合同生效之日起至甲方签发工程接收证书之日止。
3. 在本担保有效期内，因乙方违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。
4. 甲方和乙方按《通用合同条款》第 15 条变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

担保人（联合体牵头方）：云南建投第二水利水电建设有限公司（盖单位章）  
法定代表人：  
地址：云南省昆明市经济技术开发区信息产业基地林溪路 188 号  
电话：0871-67213955  
传真：0871-67213955

担保人（联合体成员一）：云南秀川水利水电勘察设计有限公司（盖单位章）  
法定代表人：  
地址：昆明市青年路 376 号  
电话：18287172915  
传真：0871-63153100

担保人（联合体成员二）：云南华博工程设计有限公司（盖单位章）  
法定代表人：  
地址：云南省昆明市官渡区关上关城片区融城金街广场 D 座 16 楼  
电话：0871-63846886  
传真：0871-63846886

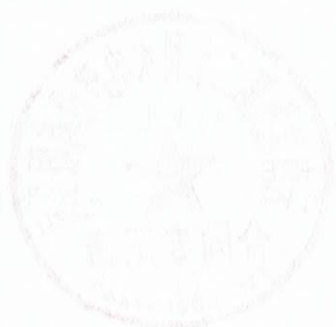
公 告

茲因本會為便利會員起見，特在  
本會辦事處內，增設圖書室，凡  
會員有欲借閱者，請向該室  
辦理，此佈。

中華民國二十六年一月一日

本會辦事處設在重慶市中區

本會辦事處





附件二：

## 预付款担保函

勐海县泽兴供水有限公司（甲方名称）：

根据云南建投第二水利水电建设有限公司（联合体牵头方）、云南秀川水利水电勘察设计有限公司（联合体成员一）、云南华博工程设计有限公司（联合体成员二）（乙方名称，以下称“乙方”）与勐海县泽兴供水有限公司（以下简称“甲方”）于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的勐海县城乡供水一体化建设项目设计、采购施工总承包（EPC）合同，乙方按约定的金额向甲方提交一份预付款担保，即有权得到甲方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给乙方的预付款提供担保。

1. 担保金额：乙方应在收到预付款的同时向甲方提交预付款保函，预付款保函的担保金额应与预付款金额相同。

2. 担保有效期自预付款支付给乙方起生效，至甲方签发的进度付款证书说明预付款已完全扣清止。

3. 在本担保有效期内，因乙方违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，无条件地在 7 天内予以支付。但本担保的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去甲方按合同约定在向乙方签发的进度付款证书中扣除的金额。

4. 甲方和乙方按《通用合同条款》第 15 条变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

担保人（联合体牵头方）：云南建投第二水利水电建设有限公司（盖单位章）

法定代表人

地址：云南省昆明市经济技术开发区信息产业基地林溪路 188 号

电话：0871-67213955

传真：0871-67213955



附錄

一、關於本會之組織及職權  
二、關於本會之經費及財產  
三、關於本會之會員及名譽  
四、關於本會之出版物及宣傳  
五、關於本會之活動及服務  
六、關於本會之關係及合作  
七、關於本會之歷史及發展  
八、關於本會之宗旨及理想  
九、關於本會之章程及規則  
十、關於本會之決議及決定





附件三:

工程结算授权委托书

本授权委托书声明:\_\_\_\_\_系云南建投第二水利水电建设有限公司(联合体牵头人)法定代表人,\_\_\_\_\_系云南秀川水利水电勘察设计有限公司(联合体成员一)法定代表人,\_\_\_\_\_系云南华博工程设计有限公司(联合体成员二)法定代表人,现委托\_\_\_\_\_为我公司的全权代理,身份证号为\_\_\_\_\_,造价人员编制证号为\_\_\_\_\_,以我公司的名义全权处理勐海县城乡供水一体化建设项目设计、采购施工总承包(EPC)合同的结算事项,授权代理人在结算及谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务,我公司全部予以承认。代理人无转委托,本委托自本结算完成后自动失效。

授权代理人:

身份证号:

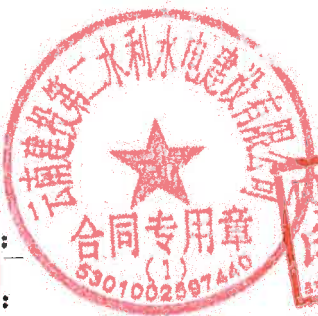
联系电话:

法定代表人(联合体牵头人):

法定代表人(联合体成员一):

法定代表人(联合体成员二):

授权委托日期: 年 月 日







## 附件四

### 工程结算审核承诺书

致 勐海县泽兴供水有限公司：

现 勐海县城乡供水一体化建设项目设计、采购施工总承包（EPC）工程已经竣工，具备了结算条件，请贵公司按《勐海县城乡供水一体化建设项目设计、采购施工总承包（EPC）合同》规定的计价条款，本着实事求是的原则办理竣工结算。

同时我公司对本工程送审结算的质量以及资料的完整性负责，据此，我公司特作以下承诺：

- 1、根据文件规定，我公司愿承担最终审定造价核减比例，漏算或少算视为让利。
- 2、相关我公司承担的费用，在领取结算审核报告时支付，如无支付能力，我公司同意在贵公司支付我公司的工程款中扣除并直接支付咨询公司或审核人。
- 3、我公司对本工程送审结算资料的完整性、准确性负责，设计变更或现场签证已齐备，并根据合同规定执行。
- 4、本结算审核过程中或结束后，如贵司造价合约部共同审核或进行复核，我公司将按贵司要求，无条件全力配合贵司造价合约部的工作。

特此承诺！

承诺人（联合体牵头方）：云南建投第二水利水电建设有限公司（盖章）

承诺人（联合体成员一）：云南秀山水利水电勘察设计有限公司（盖章）

承诺人（联合体成员二）：云南华博工程设计有限公司（盖章）

年 月 日

王琳

時局與軍事之關係

一、時局之變遷

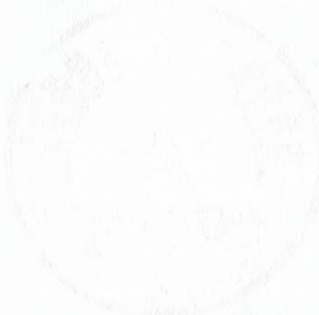
自一九一四年七月一日奧國皇太子斐迪南在塞拉耶佛被刺後，歐洲各國遂爆發了第一次世界大戰。此戰之起，實由於各國之政治、經濟、軍事之關係，而時局之變遷，亦隨之而動。

茲將一九一四年七月一日以前之歐洲時局，略述如下：

一、奧國與塞拉耶佛之關係：奧國皇太子斐迪南於一九一四年七月一日在塞拉耶佛被刺，此為第一次世界大戰之導火線。

二、塞拉耶佛之地位：塞拉耶佛為奧匈帝國之首都，其地位之重要，不言而喻。

三、塞拉耶佛之被刺：斐迪南之被刺，實由於塞拉耶佛之政治、經濟、軍事之關係，而時局之變遷，亦隨之而動。





## 附件五：

### 关于严禁采取停工、围堵等恶劣方式解决合同纠纷的承诺函

勐海县泽兴供水有限公司：

我方已仔细研究了 勐海县城乡供水一体化建设项目 招标文件的全部内容，在熟知合同条款及所有要求后，愿意遵守本承诺函中全部事项，按合同约定保质保量保工期实施和完成承包工程。

#### 一、如我方中标：

（一）我方承诺不将中标的工程内容转包或违法分包给第三方。若发生上述情况，招标人可单方面解除合同。我方承担由此带来的一切损失。

（二）我方承诺坚决服从项目部的指挥和安排，在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程，保证不发生停工及消极怠工等行为。

（三）我方承诺若履行合同发生争议，通过协商方式解决，保证不发生扰乱政府机构、项目部正常生产经营和办公生活秩序的行为及有损社会形象（含不当舆论）的行为，包括但不限于围堵（堵门、堵路）、冲击、强占办公场所和生产（施工）场所；拦截车辆、堵塞或阻断交通；侮辱、殴打工作人员或非法限制他人自由；不在非接待场所静坐、长时间滞留、不将生活不能自理的人员弃留在接待场所或拉挂标语、横幅等情况。

（四）若发生上述（二）、（三）情况，每发生一次我方自愿接受招标人10-50万元违约处罚，具体金额根据前述行为的严重性由招标人决定，我方无条件接受。

（五）我方擅自停工超过10天，招标人有权单方解除合同，我方自愿承担合同金额10%的违约金，并赔偿由此给招标人造成的一切损失。同时我方接受招标人“先退场，后清算”的管理要求，退场清算原则遵从：

- 1、履约完成现阶段工作面所有工作内容，形成验收合格的完整工序，符合检验批的验收，验收合格的实体工程按合同约定结算；
- 2、未履约形成完整工序的工作面参照合同据实结算；
- 3、合同中未约定的合理诉求项双方协商确定合理价格，但不得超过现行市场价\*（投标价/招标控制价）结算；

4、最终清算价格需扣除由我方原因造成招标人的一切损失。

5、保证不出现“低价中标，高价索赔出场”的现象。

(六)我方承诺当收到招标人的退场通知后7个日历天内撤离现场，并积极配合招标人在30个日历天内完成合同结算。

二、本承诺函作为双方合同组成部分，对我方具有与合同同等法律效力。

(以下无正文)

乙方(联合体牵头方):云南建投第二水利水电建设有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)

日期: 年 月 日



乙方(联合体成员一)云南秀川水利水电勘察设计有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)

日期: 年 月 日



乙方(联合体成员二)云南华恒工程设计有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)

日期: 年 月 日





## 附件六：

### 工程廉洁合同

甲方（全称）：勐海县泽兴供水有限公司

乙方（全称）：云南建投第二水利水电建设有限公司（联合体牵头方）

云南秀川水利水电勘察设计有限公司（联合体成员一）

云南华博工程设计有限公司（联合体成员二）

甲、乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签署了勐海县城乡供水一体化建设项目设计、采购施工总承包（EPC）合同，根据中央纪委国家监委、住建部《关于在工程建设中深入开展反对腐败和反对不正当竞争的通知》和中共云南省纪委监委、住建厅《关于在全省建设工程中建立工程承包和工程廉洁“双合同”机制的通知》精神，坚决执行《反不正当竞争法》《建筑法》《招标投标法》等有关法律法规和政策，为认真贯彻中央和省委关于加大反腐败斗争力度精神，推进廉洁建设，预防和减少工程建设中经济犯罪，共同维护建筑市场经济秩序；加强工程项目建设期间廉洁合作，确保项目高效优质按期竣工；双方经协商签订本合同并作为双方共同遵守的廉洁合作行为准则。

#### 一、甲方职责

1. 不得索要或接受乙方提供的礼金、有价证券（卡）、支付凭证、各类产品和礼品；不得通过乙方报销应由个人支付的各种费用。
2. 不得借本人有家庭婚丧嫁娶、住房装修等动机，索取或接受乙方的礼品、礼金、有价证券或劳务、财务帮助。
3. 不得利用职权安排亲友、子女到乙方单位工作或分包工程。
4. 不得接受乙方提供的宴请、高消费娱乐活动及观光旅游活动。
5. 不得为乙方违规超额计量、超限支付，并从中收受回扣，谋取私利。
6. 不得因乙方拒绝本人的不合理要求，而故意刁难乙方。
7. 在工程项目建设中发现乙方有不廉洁行为，应及时采取措施，终止其不廉洁行为的继续发生，并报告单位纪检监察部门。

#### 二、乙方职责

1. 坚持依法合规经营和诚实守信原则，如实向甲方提供有关资质材料和经营信息。

2. 乙方不得为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。
3. 乙方不得邀请和资助甲方工作人员及其家属外出旅游、参观、学习。
4. 乙方不得利用黄、赌、贿等各种手段拉拢腐蚀甲方工作人员。
5. 乙方不得宴请甲方工作人员或向甲方工作人员赠送各种礼品、礼券(现金),如有违反规定除给相关人员处分外,甲方有权终止工程项目施工合同,由此造成的损失均由乙方承担。

### 三、违约责任

1. 甲方工作人员有违反本合同约定责任行为的,乙方应向甲方的监督部门进行投诉或举报,甲方核查违规违纪行为属实,按照管理权限,依照有关法律法规和规定给予党纪、政务处分,涉嫌犯罪的,移交司法机关追究法律责任,给乙方造成损失的,应予以赔偿。

2. 乙方工作人员有违反本合同约定责任行为的,按照管理权限,依照有关法律法规和规定给予党纪、政务处分,涉嫌犯罪的,移交司法机关追究法律责任,给甲方造成损失的,应予以赔偿。

3. 乙方在工程项目建设中采用不正当手段拉拢甲方人员,损害甲方利益,根据具体情节和造成后果,甲方有权解除工程项目承包合同,由此给甲方造成的损失均由乙方承担。

4. 如乙方在工程项目建设中贿赂甲方人员,被纪检监察机关立案查处的,甲方有权解除工程项目合同。由此给甲方造成的损失均由乙方承担,并向甲方承担经济赔偿责任。

5. 乙方在工程项目建设中发现甲方人员有不廉洁行为,应及时采取措施,积极有效地终止其不廉洁行为的连续发生,并及时告知甲方单位纪检监察部门。

6. 签订后报双方廉洁监督机构备案。

(以下无正文)



(签字页)

甲方(公章):勐海县泽兴供水有限公司

地址:

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:18988192409

廉洁监督机构:(公章)

联系电话:18808701949

乙方(联合体牵头方)(公章):云南建投第二水利水电建设有限公司

地址:云南省昆明市经济技术开发区信息产业基地林溪路188号

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:18987052040

廉洁监督机构:(公章)

联系电话:0871-67213955

乙方(联合体成员一)(公章):云南秀川水利水电勘察设计有限公司

地址:

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:18287172915

廉洁监督机构:(公章)

联系电话:0871-63153100

乙方(联合体成员二)(公章):云南华顺工程设计有限公司

地址:云南省昆明市官渡区关土尖坡片区融城金阶广场D座16楼

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:0871-63846886

廉洁监督机构:(公章)

联系电话:0871-63846886





## 附件七:

### 安全生产管理合同

为在工程承包合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本工程的安全生产工作，本工程甲方勐海县泽兴公司有限公司（以下简称“甲方”）与本工程乙方：云南建投第二水利水电建设有限公司（联合体牵头方）、云南秀川水利水电勘察设计有限公司（联合体成员一）、云南华博工程设计有限公司（联合体成员二）（以下简称“乙方”）签订安全生产合同：

#### 一、甲方职责

1. 严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
2. 按照“安全第一、预防为主、综合治理”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
3. 安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则进行，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。
4. 定期召开安全生产工作会，及时传达中央、地方及有关安全生产的精神。
5. 组织对乙方就工程项目施工安全管理情况进行检查和评价，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

#### 二、乙方职责

1. 严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求，并服从甲方现场管理。
2. 坚持“安全第一、预防为主、综合治理”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理组织和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全员。有组织有领导的开展安全生产活动。工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守有关现场施工安全的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
3. 乙方必须定期和不定期研究、解决本施工项目的一切安全问题，加强现场安全管理，及时清除事故隐患，确保安全生产措施资金的投入。

4. 乙方必须督促现场施工人员严格遵守有关安全规章制度、操作规程和劳动纪律,在任何时候都应采取各种合理的预防措施,防止其施工人员发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5. 乙方参加施工人员,必须接受安全技术教育,熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程,定期进行安全技术考核,合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、登高架设作业、焊接、机动车辆、施工机械驾驶、爆破等特殊工种的人员,经过专业培训获得“法定操作上岗证”后,方准持证上岗,施工现场如出现特种作业无证操作现象时,乙方必须承担管理责任。

6. 除对易燃、易爆、有毒的材料应专门妥善保管之外,还应配备有足够的消防设施,所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法;乙方不得将任何种类的爆炸物给予、销售或以其他方式转让给任何其他人,或允许、容忍上述同样行为。

7. 操作人员上岗,必须按规定正确佩戴和使用个体安全防护装备。施工负责人和安全检查员应随时检查操作人员个体安全防护装备的穿戴和使用情况,不按规定穿戴和使用个体安全防护装备的不得上岗。

8. 所有施工机具均应定期检查,并有安全员的签字记录,保证其正常,并处于完好状态;不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

9. 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时,必须制定并执行相应的安全技术措施。施工现场必须按相关的安全规定设置标志牌。

10. 乙方必须按照本工程项目特点,组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案;如果发生安全事故,应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定,及时上报有关部门,并按“四不放过”的原则,严肃处理相关责任人。

### 三、违约责任

如因甲方或乙方违约造成安全事故,将依法承担相应责任。

四、本合同由双方法定代表人或其授权的代理人签署盖章后生效,全部工程竣工验收后失效。本合同一式 份,正本 份,副本 份,甲方持 份,乙方持 份,正副本具有同等法律效力。

(以下无正文)



(签字页)

甲方（公章）：勐海县泽兴供水有限公司

地址：

法定代表人（或委托代理人）：

联系电话：18988192409



乙方（联合体牵头方）（公章）：云南建投第二水利水电建设有限公司

地址：云南省昆明市经济技术开发区信息产业基地林溪路188号

法定代表人（或委托代理人）

联系电话：18987052040



乙方（联合体成员一）（公章）：云南秀川水利水电勘察设计有限公司

地址：

法定代表人（或委托代理人）

联系电话：13888243808



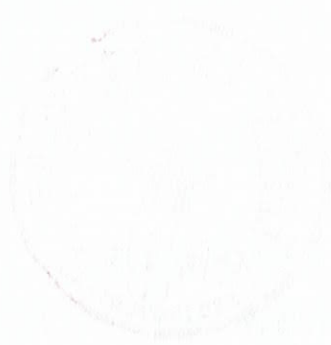
乙方（联合体成员二）（公章）：云南华博工程设计有限公司

地址：云南省昆明市官渡区关上关坡片区融城金阶广场D座16楼

法定代表人（或委托代理人）

联系电话：0871-63846886







## 附件八：

### 安全责任书

为规范项目施工安全管理，全面贯彻公司安全方针和安全管理标准，在勐海县城乡供水一体化建设项目设计、采购施工总承包（EPC）工程合同的实施过程中保证施工安全，本项目工程甲方勐海县泽兴供水有限公司（以下简称“甲方”）与本工程乙方：云南建投第二水利水电建设有限公司（联合体牵头方）、云南秀川水利水电勘察设计有限公司（联合体成员一）、云南华博工程设计有限公司（联合体成员二）（以下简称“乙方”）签订安全责任书：

一、在施工准备阶段和施工过程中，甲方乙方都应贯彻执行国家和属地有关建筑施工安全和文明施工，现场管理方面的法律、法规及行业安全操作、规范、标准，并确定履行法律、法规所赋予双方各自的安全职责。以确保建筑工程施工始终在安全文明的前提下进行。

二、乙方进场后应遵守国家和属地对安全及文明施工的有关文件规定，包括行业安全操作规程、规范及标准，以及甲方规定的各项规章制度和管理规定。乙方对施工现场的规定负全责，凡在施工现场内（含生产现场和生活区）因违章指挥、违章操作导致发生高空坠落、物体打击、机械事故、触电土方坍塌事故及管线折断、破裂、泄漏事故或由乙方自身原因造成的失火、失盗、人员伤亡事故，以及民生政治、刑事、治安案件和食物中毒、疫情、职业危害、交通事故等非正常死亡，除依法追究肇事者和有关管理人员的责任外，一切由此引起的经济损失，及所造成的不良影响和后果均由乙方承担（发生不可抗拒的灾害除外）。

三、施工前，乙方必须建立安全生产责任制度。明确管理人员和施工人员的安全责任，对所有进场施工人员（含管理人员在内），进行入场安全教育，并编制详细的施工组织设计或施工方案，进行安全技术交底（做到使所有施工人员知情，并使操作人员制定和掌握具体的实施方法）。向有关部门提供承包单位的资质证明，保证所有特种作业人员持证上岗。

四、乙方委托代理人为安全第一责任人。全面负责施工现场的安全管理，乙方必须指定专人负责现场的安全技术管理工作，安全管理人员认真履行职责，组织力量实施现场安全监督、跟踪管理，并不得擅自离开现场。对可能发生的问题及时采取措施予以控制，发挥违章指挥、违章操作的行为要及时指出，坚决制止。

五、乙方须严格按照相关法律、法规和操作规程、规范及标准进行施工，并做到：

1. 实施基槽及路基开挖作业应根据基坑、基槽等和开挖深度、土质类别选择开挖方案，明确边坡或采取相应护坡支撑和护堤桩以防塌方。边坡周围施加静载（土堆等）或动载（泵车浇筑等）应符合相应安全规定。

2. 据甲方提供的资料对施工现场及其影响的区域内地下的障碍物清理或采取相应的措施，对周围道路管线采取保护措施。

3. 加强暑期中暑或流感的有效防控，发现异常立即了解情况并送医隔离。

4. 施工作业前需对机械、设备、仪器、仪表、工具器材等进行检查，确认完好无误后方可使用。电气设备、电源线路必须绝缘良好，不得与金属物浸水位置（导电物品）搭接捆绑在一起，各种临时电源线，绝缘皮要防止摩擦破损和被重物埋压。电动机、配电箱应按规定安装防护设置、漏电保护器及接地、接零和设备专一电闸等有效控制。当临时停电或停工休息时必须拉闸、上锁。

5. 在施工中动用明火（如进行电气焊作业）或高处作业等必须实行审批制度和安全防护措施，现场（含生活区）的消防设备、器材按有关规定配置，对易燃易爆的危险品运输、储存、保管要符合安全规定要求。

6. 督促施工人员做好下班后清理检查工作，对作业区域存在的危险因素（如管道沟、槽，管道井及高低压线路、变电、配电设施）要采取防护措施，设置防护围栏，设置警示标识（含晚间设置警示灯）。要严加防范、重点监控。在管道井下或密闭容器作业应严守操作规程并注意通风、照明和保持通讯联络，并有两个以上人员作业，以防因缺氧造成的事故。

7. 实施挖土作业和拆除工程中发现管道、电缆及其它埋设物应及时报告，不得擅自处理。

8. 按规范要求及现场实际情况布置现场消防通道、消防栓、消防水龙带、消防专职安全员。

六、乙方应按规定要求制定劳保技术措施，保证操作人员劳保用品和用工规范要求。

七、乙方应按施工现场安全文明和环保、环卫的有关规定设置宿舍、食堂、饮用水及其他卫生设施。对施工现场的环境（如现场废水、尘雾、噪声、振动、坠落物等）进行有效地控制，为防止职业危害提供良好的作业环境。



八、外地施工人员必须有合法有效的身份证件，并及时办理暂住证、健康证，签订保稳定保安全责任书。

九、关心职工及外地施工队伍的生活，及时了解思想动态，最大可能满足他们的合理要求，帮助他们克服工作、生活上的困难，确保其思想稳定生产安全。

十、保证责任区内符合安全、环保、环卫要求，做到：不起尘无遗洒、进出车辆保洁，路面有人清扫，落实门前三包。

十一、甲方有权对乙方施工全过程的安全进行监督，对各种不安全因素、隐患有权提出整改意见。对甲方提出的不安全问题及隐患乙方应立即整改，对当时难以解决的问题应采取临时可靠措施加以控制，对经指出不予整改的或乙方失职失误造成的事故案件的，甲方有权依据双方签订的合同的约定，按违约给予相应处罚。

十二、本协议未尽事宜以国家和地方现行法律、法规及行业安全操作规程、规范、标准为依据。

十三、本责任书由双方法定代表人或其授权的代理人签署盖章后生效，全部工程竣工验收后失效。

（以下无正文）

(签字页)

甲方(公章):勐海县泽兴供水有限公司

地址:

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:18988192409



乙方(联合体牵头方)(公章):云南建投第一水利水电建设有限公司

地址:云南省昆明市经济技术开发区信息产业基地林溪路188号

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:18987052040



乙方(联合体成员)(公章):云南秀川水利水电勘察设计有限公司

地址:青年路376号

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:13888243808



乙方(联合体成员二)(公章):云南华博工程设计有限公司

地址:云南省昆明市官渡区关上关城片区融城金阶广场D座16楼

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:0871-63846886





## 附件九：

### 环境保护责任书

为进一步增强环境保护意识，保护和改善生活和生态环境，防止污染和其他公害，树立良好的建设形象，作到思想重视，责任明确，制度落实，及时进行检查整改，根据国家有关环境保护的法律法规及工程的实际情况，由工程甲方勐海县泽兴供水有限公司（以下简称“甲方”）与本工程乙方：云南建投第二水利水电建设有限公司（联合体牵头方）、云南秀川水利水电勘察设计有限公司（联合体成员一）、云南华博工程设计有限公司（联合体成员二）（以下简称“乙方”）签订如下责任书。

一、乙方必须坚持贯彻执行国家和工程所在地对环境保护相关的法律法规、规定及要求，严格按照关于环境保护及水土保持的相关要求进行施工作业。

二、乙方必须制定防止大气、水土、噪声污染和改善环境卫生的有效措施，并安排人员负责环境保护及水土保持相关工作定期检查和督促整改工作。

三、乙方进场后必需组织施工人员进行与环境保护相关法律、法规和要求的學習。

四、乙方在施工中取土必须在指定料场取用，弃土必须运至指定地点，按要求堆放，防止水土流失，并应加强对施工便道的日常养护，不得随意开辟施工便道和扩大取土范围。

五、乙方应采取一切合理措施保护施工现场内外的环境，严禁在施工现场焚烧各类废弃物，避免由于施工引起的粉尘、有害气体等对环境造成污染或沿线居民生产和生活造成不良影响。对业主、监理工程师及项目部环保管理人员在检查过程中发现的影响环境保护及水土保持的施工行为及时纠正。

六、乙方在施工过程中要做到保护周围环境，防止水土流失；在公路建设用地范围之外未经批准不得砍伐树木、破坏耕地和沿线植被。

七、乙方的施工现场、原材料料场、取土坑、弃土堆、拌合站、预制厂、库房、油库等驻地，施工结束后要根据环保要求对施工现场进行清理、修饰，尽可能的恢复原状。

八、乙方应在施工现场设置排水沟及沉淀池，施工污水必须经沉淀后才能排入市政污水管网或河流。

九、乙方在施工现场存放油料和化学溶剂等物品时，应设置专门的库房，地面应做防渗透处理。食堂必须设置隔油池，厕所必须设置化粪池并做抗渗处理。

十、在城市（镇）内及附近有居民生活的区域施工时，乙方必须严格按照规定限制夜间施工，确需在夜间施工的必须严格按照规定提出申请，经有关部门批准后方可进行夜间施工。

#### 十一、检查评比及奖惩措施

1. 甲方每月对文明施工及环境保护进行评比一次。

2. 乙方未按要求进行环境保护，引起周围群众纠纷，造成恶劣影响，甚至被相关环境保护部门罚款处理的，责令乙方消除群众纠纷，除按环境保护部门相同罚款金额进行罚款外，并处以乙方负责人 5000 元罚款。

本责任书，由甲、乙双方的法定代表人或其他授权的代理人签署盖章后生效，全部工程竣工验收结束后失效。

（以下无正文）



(含两次),造成社会不良影响的,或经当地相关执法部门通报处理一次以上(含一次)的;

(9)乙方作业人员不服从甲方项目部实名制及考勤管理,不按照实名制管理通道进行考勤打卡,甲方项目管理人员警告三次以上(包含三次)仍不纠正的;

(10)乙方存在恶意讨薪、虚报工资数额的行为,并对项目部或社会造成不良影响;

(11)因违法行为被追究刑事责任的。

(12)甲方及甲方上级单位规定的其他情形;

4.乙方应当遵守国家法律、法规的规定和甲方制定的各项关于农民工管理的规章制度。

甲方(公章):勐海县泽兴供水有限公司

地址:

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:18988192409

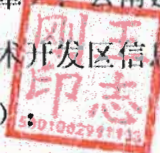


乙方(联合体牵头方)(公章):云南建投第二水利水电建设有限公司

地址:云南省昆明市经济技术开发区信息产业基地林溪路188号

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:18987052040



乙方(联合体成员一)(公章):云南秀川水利水电勘察设计院有限公司

地址:青年路376号

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:18287172915



乙方(联合体成员二)(公章):云南华博工程设计有限公司

地址:云南省昆明市官渡区关上关坡片区融城金阶广场D座16楼

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:0871-63846886



(2) 明示劳动用工有关法律法规、当地最低工资标准、工资支付日期等信息；

(3) 明示所属地工程建设行业主管部门、劳动保障监察投诉举报电话和劳动争议调解仲裁机构联系电话等信息；

(4) 用工管理信息公示的内容应每月进行更新，包括农民工进退场人员名单、考勤记录、工资发放表等经农民工本人签字核对的用工信息。

## 二、乙方职责

1. 乙方作为分包项目农民工用工或用人管理的直接责任人，全面负责其施工过程中用工实名登记、用工合同管理、工资表编制和发放等工作，对所招用农民工的实名制管理和工资支付负直接责任。发生拖欠农民工工资，乙方应当依法依规承担责任，予以清偿。

2. 施工过程中乙方用工、用人实名登记、劳务分包或劳动合同管理、用工考勤、工资表编制及工资发放等工作，遵循甲方“农民工实名制及工资支付管理要求”规定，该规定列示于招标文件第二部分“管理要求”，乙方投标及签约过程中已熟知并同意“农民工实名制及工资支付管理要求”所有内容。

3. 乙方存在下列情形之一的，纳入甲方合作拖欠工资“黑名单”：

(1) 甲方已按合同比例足额支付工程进度款，乙方将其挪作他用，未将人工费部分足额支付，克扣或者无故拖欠农民工工资数额达到拒不支付劳动报酬罪数额标准的；

(2) 乙方因拖欠农民工工资违法行为引发群体性事件、极端事件造成严重不良社会影响的；

(3) 乙方违法分包、转包工程或分包劳务给不具资格的组织和个人造成拖欠农民工工资且符合前两款规定情形的；

(4) 乙方或者其他人员扣押或者变相扣押农民工本人社会保障卡或者银行卡导致农民工本人未足额领取工资的；

(5) 无理抗拒、扰乱人社行政部门查处拖欠农民工工资案件的；

(6) 乙方编造虚假事实或者采取非法手段讨要农民工工资的，或以讨要农民工工资为由讨要工程款、机械租赁款或材料款的；

(7) 乙方施工现场聘用已达到法定退休年龄的人员和非法使用童工的；

(8) 乙方作业人员因经常性酗酒、打架斗殴等不良行为的，发生两次以上



## 附件十：

### 农民工实名制及工资发放管理承诺书

甲方（全称）：勐海县泽兴供水有限公司

乙方（全称）：云南建投第二水利水电建设有限公司（联合体牵头方）

云南秀川水利水电勘察设计有限公司（联合体成员一）

云南华博工程设计有限公司（联合体成员二）

根据《中华人民共和国劳动合同法》、《保障农民工工资支付条例》等相关法律法规规定，经双方协议，现就农民工实名制及工资发放管理事宜承诺如下：

#### 一、甲方职责

1. 甲方将《保障农民工工资支付条例》的相关规定细化到施工总承包合同中或签订补充协议予以约定，明确人工费占工程款的比例和支付日期，建设单位无法按时拨付人工费的解决办法等。

2. 乙方应当按照有关规定开设农民工工资专用账户，用于支付该工程建设项目农民工工资。通过专户代发工资的，直接支付到农民工本人的银行账户，并向乙方提供代发工资凭证。

3. 甲方应当在内设部门或项目配备劳资专管员，对乙方劳动用工和工资发放实施监督检查，掌握施工现场用工、考勤、工资支付等情况，审核乙方编制的农民工工资支付表（仅为控制及掌握工资发放的合理性，不代表最终确认与农民工工资直接和间接相关的完成工作量，分包单位实际完成工作内容及工作量，需履行分包工程结算程序予以最终确认），乙方应当予以配合。建立的用工管理台账，考勤记录、工资支付记录等，保存至工程完工且工资全部结清后至少3年。

4. 乙方应当按照有关规定存储工资保证金，专项用于支付为所承包工程提供劳动的农民工被拖欠的工资。

5. 接受农民工的投诉举报并进行调查，协调解决劳资纠纷。

6. 工程发包人应在施工现场设立农民工维权告示牌，并要求承包单位在各自施工区域的维权告示牌公布如下信息：

（1）建设单位、工程发包人及项目部、分包企业、行业监管部门等基本信息；

(2) 明示劳动用工有关法律法规、当地最低工资标准、工资支付日期等信息；

(3) 明示所属地工程建设行业主管部门、劳动保障监察投诉举报电话和劳动争议调解仲裁机构联系电话等信息；

(4) 用工管理信息公示的内容应每月进行更新，包括农民工进退场人员名单、考勤记录、工资发放表等经农民工本人签字核对的用工信息。

## 二、乙方职责

1. 乙方作为分包项目农民工用工或用人管理的直接责任人，全面负责其施工过程中用工实名登记、用工合同管理、工资表编制和发放等工作，对所招用农民工的实名制管理和工资支付负直接责任。发生拖欠农民工工资，乙方应当依法依规承担责任，予以清偿。

2. 施工过程中乙方用工、用人实名登记、劳务分包或劳动合同管理、用工考勤、工资表编制及工资发放等工作，遵循甲方“农民工实名制及工资支付管理要求”规定，该规定列示于招标文件第二部分“管理要求”，乙方投标及签约过程中已熟知并同意“农民工实名制及工资支付管理要求”所有内容。

3. 乙方存在下列情形之一的，纳入甲方合作拖欠工资“黑名单”：

(1) 甲方已按合同比例足额支付工程进度款，乙方将其挪作他用，未将人工费部分足额支付，克扣或者无故拖欠农民工工资数额达到拒不支付劳动报酬罪数额标准的；

(2) 乙方因拖欠农民工工资违法行为引发群体性事件、极端事件造成严重不良社会影响的；

(3) 乙方违法分包、转包工程或分包劳务给不具资格的组织和个人造成拖欠农民工工资且符合前两款规定情形的；

(4) 乙方或者其他人员扣押或者变相扣押农民工本人社会保障卡或者银行卡导致农民工本人未足额领取工资的；

(5) 无理抗拒、扰乱人社行政部门查处拖欠农民工工资案件的；

(6) 乙方编造虚假事实或者采取非法手段讨要农民工工资的，或以讨要农民工工资为由讨要工程款、机械租赁款或材料款的；

(7) 乙方施工现场聘用已达到法定退休年龄的人员和非法使用童工的；

(8) 乙方作业人员因经常性酗酒、打架斗殴等不良行为的，发生两次以上



(含两次),造成社会不良影响的,或经当地相关执法部门通报处理一次以上(含一次)的;

(9)乙方作业人员不服从甲方项目部实名制及考勤管理,不按照实名制管理通道进行考勤打卡,甲方项目管理人员警告三次以上(包含三次)仍不纠正的;

(10)乙方存在恶意讨薪、虚报工资数额的行为,并对项目部或社会造成不良影响;

(11)因违法行为被追究刑事责任的。

(12)甲方及甲方上级单位规定的其他情形;

4.乙方应当遵守国家法律、法规的规定和甲方制定的各项关于农民工管理的规章制度。

甲方(公章):勐海县津兴供水有限公司

地址:

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:18988192409

乙方(联合体牵头方)(公章):云南建投第二水利水电建设有限公司

地址:云南省昆明市经济技术开发区信息产业基地林溪路188号

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:18987052040

乙方(联合体成员一)(公章):云南秀川水利水电勘察设计院有限公司

地址:青年路376号

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:18287172915

乙方(联合体成员二)(公章):云南华博工程设计有限公司

地址:云南省昆明市官渡区关上关坡片区融城金阶广场D座16楼

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:0871-63846886





## 附件十一：

### 质量保修书

甲方（全称）：勐海县泽兴供水有限公司

乙方（全称）：云南建投第二水利水电建设有限公司（联合体牵头方）

云南秀川水利水电勘察设计有限公司（联合体成员一）

云南华博工程设计有限公司（联合体成员二）

甲、乙双方根据《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》，经协商一致，对工程承包合同签订工程质量保修书。

#### 一、工程质量保修范围和内容

按照《建设工程质量管理条例》及有关法律、法规、规章的管理规定，双方约定由乙方施工单位在质量保修内，承担本工程的质量保修责任。

#### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期为：二年（从竣工验收之日起开始计算）；若工程质量出现永久性缺陷的，承担责任的期限不受以上保修期限限制。

质量保修期自竣工验收合格之日起计算。

#### 三、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，乙方应对在接到保修通知之日起7天内派人保修。乙方不在约定期内派人保修的，甲方可以委托他人修理。

2. 发生紧急抢修事故的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，由乙方实施保修。

#### 四、违约责任保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

#### 五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：

六、本工程质量保修书其有效期限至保修期满。

(以下无正文)

甲方(公章):勐海县泽兴供水有限公司

地址:

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:18988192409



乙方(联合体牵头方)(公章):云南建投第二水利水电建设有限公司

地址:云南省昆明市经济技术开发区信息产业基地林溪路188号

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:18987052040



乙方(联合体成员一)(公章):云南秀川水利水电勘察设计有限公司

地址:青年路376号

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:13888243808



乙方(联合体成员二)(公章):云南华博工程设计有限公司

地址:云南省昆明市官渡区关上关城片区融城金阶广场D座16楼

法定代表人(或委托代理人):

联系电话:0871-63846886





## 附件十二：

### 社会治安综合治理责任书

为进一步加强和规范项目施工现场综治管理，减少各类治安案件和其他事故的发生，推进平安工程建设，确保企业和社会和谐稳定，按照“谁主管谁负责、谁聘用谁负责、谁带队谁负责”的原则，现就勐海县城乡供水一体化建设项目设计、采购施工总承包（EPC）工程签订社会治安综合治理责任书。

甲方（全称）：勐海县泽兴供水有限公司

乙方（全称）：云南建投第二水利水电建设有限公司（联合体牵头方）

云南秀川水利水电勘察设计有限公司（联合体成员一）

云南华博工程设计有限公司（联合体成员二）

#### 一、责任内容

（一）乙方要认真贯彻落实国家和地方各级政府制定的各项方针政策、法律法规和相关管理规定，落实各项安全保卫制度、消防管理制度、施工安全应急预案等规章制度；要经常对使用的务工人员进行遵纪守法教育，增强法制观念，遵守国家法律、法规及本单位内部、甲方及甲方项目部的各项规章制度。

（二）乙方招聘的务工人员时必须做到来源清、情况明，不得有违法犯罪嫌疑及涉黑涉恶人员；健康状况不能满足作业需要的务工人员一律不得录用；严禁使用无证人员及童工。若违反，由乙方承担一切后果和法律责任。

（三）乙方必须配合甲方或甲方项目部劳资部门、保卫部门及劳资、保工工作人员对所有务工人员登记造册和备案，外来人员还应及时与工程项目所在地派出所联系并做好流动人口基础信息采集工作，及时办理流动人口暂住证。

（四）乙方应管好自己人，看好自己门，妥善保管好本单位的财、物及工具设备等。

（五）不准作业人员带小孩及无关人员进入工地现场，不准在工地现场存放不用于工程及不明来历的物品，若发生意外一切后果乙方自行承担。

（六）乙方要经常对其人员进行防火安全知识宣传教育、消防技能培训，开展防火安全检查，严禁在工地现场及宿舍内私拉乱接电源线路等。

（七）乙方务工人员不得发生偷窃、哄抢、流氓、斗殴、赌博、酗酒闹事、吸食或注射毒品等违法犯罪行为。

（八）乙方务工人员在工地现场工作和生活期间，必须遵守各项规章制度，服从甲方及甲方项目部相关管理人员的管理和安排。

（九）如遇刑事、治安案件发生，乙方应协助和配合甲方项目部保护好现场，抢救受伤人员和保护物资财产安全，协助和配合公安机关做好侦查和处理工作。

（十）乙方应建立和完善农民工实名制录用登记和工资支付管理等制度，规范劳动用工行为，如实记录施工现场作业农民工的进出场信息、身份信息（工种、身份证号、住址、联系方式、不良行为记录等）、劳动考勤、工资结算（包括应发和已发工资情况）、工资支付单位、时间、对象、数额等支付情况，并保存备查，预防和杜绝因拖欠农民工工资而引发群体性事件。

（十一）乙方不得组织、纵容所属务工人员发生破坏正常生产经营和办公生活秩序及有损甲方、业主方、监理方、政府等社会形象的行为，包括围堵（堵门、堵路）、冲击、强占甲方、业主方、监理方、政府办公机构等办公场所和生产（施工）场所；拦截车辆、堵塞或阻断施工场地及公共交通；侮辱、殴打甲方、业主方、监理方、政府等工作人员或非法限制他人自由；禁止在非接待场所静坐、长时间滞留、将生活不能自理的人员弃留在接待场所或拉挂标语、横幅等情况。若所属务工人员发生以上情况，分包单位、分包单位负责人及参与人员必须承担因违反《中华人民共和国治安管理处罚法》、《信访条例》等规定应承担的法律责任，必须承担因对他人（单位及个人）权益构成侵害（包括经济或财产损失、名誉、个人人身自由等）应承担的民事责任。

## 二、奖罚

（一）对“见义勇为”及治安管理有较好突出表现的务工人员，由甲方项目部及分包单位予以表彰和奖励。

（二）对不按规定使用务工人员及违法使用童工的，除责令辞退外，每发现一人（次）由甲方保卫部门或劳资部门或甲方项目部对分包单位处以 1000 元罚款。

（三）对在工地现场宿舍内私拉乱接、违规使用电器、使用明火的，查获一起罚款 2000 元。

（四）乙方务工人员若发生偷窃甲方及施工现场其他作业方财物行为的，查获一起，除追究当事人责任、赔偿损失外，对分包单位处以 2000 元罚款。

（五）乙方务工人员若发生打架、斗殴、闹事等事件的，乙方负责说服教育、



及时疏导矛盾，维护社会和谐稳定，对不听劝阻仍然严重闹事者，限期清出本项目工地现场，并对乙方处 2000 元 /（每次）罚款。

（六）乙方务工人员因工资拖欠等问题可以通过正常程序反映合理诉求。若出现因工资拖欠等问题聚众至甲方、业主方、监理方、政府办公机构及工地现场恶意讨薪、围堵、扯拉布标横幅、聚众闹事，影响正常工作秩序、生产经营的，每发生一次对承包单位处以 2000 元罚款；同时视其程度及性质报请有关部门处置，依法追究承包单位、承包单位负责人、参与聚众闹事人员法律责任。

三、本责任书自签订之日起生效，工程项目承包合同失效时本责任书自动解除。

甲方（公章）：勐海县泽兴供水有限公司

地址：

法定代表人（或委托代理人）：

联系电话：18988192409



乙方（联合体牵头方）（公章）：云南建投第二水利水电建设有限公司

地址：云南省昆明市经济技术开发区信息产业基地林溪路188号

法定代表人（或委托代理人）：

联系电话：18987052040



乙方（联合体成员一）（公章）：云南秀川水利水电勘察设计有限公司

地址：青年路 376 号

法定代表人（或委托代理人）：

联系电话：13888243808



乙方（联合体成员二）（公章）：云南华博工程设计有限公司

地址：云南省昆明市官渡区关上关坡片城金岭广场 D 座 16 楼

法定代表人（或委托代理人）：

联系电话：0871-63846886







## 附件十三

### 中标通知书

2024/11/1 09:48

云南省公共资源交易平台

#### 中标通知书

通知书编号: GC532800202400186001001

招标编号: GC532800202400186001001

中标人名称: 云南建投供水投资有限公司//云南华博工程设计有限公司//云南建投第二水利水电建设有限公司//云南秀川水利水电勘察设计有限公司

你方于 2024-10-25 (投标日期) 所递交的 勐海县城乡供水一体化建设项目 (项目名称) 勐海县城乡供水一体化建设项目 (投资人+EPC+特许经营) 标段施工投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价 (费率或单价等): 项目资本金财务内部收益率5.88%; 融资成本率 LPR+60BP; 勘察设计费下浮4.10%; 工程费下浮2.00%; 运营期初始水价3.30元/m<sup>3</sup>。

投标报价: 项目资本金财务内部收益率5.88%; 融资成本率 LPR+60BP; 勘察设计费下浮4.10%; 工程费下浮2.00%; 运营期初始水价3.30元/m<sup>3</sup>。

招标人: (盖单位章)

招标代理: (盖单位章)

法定代表人: (签字)

打印日期: 2024-11-01

作为办理后续手续的唯一中标凭证, 请妥善保管, 复印无效! 遗失不补!

