

同意发布

楚雄州大姚县 2023 年城市棚户区改造（金碧镇附郭屯后屯和徐家凹片区改扩建）项目施工招标公告



1. 招标条件

楚雄州大姚县 2023 年城市棚户区改造（金碧镇附郭屯后屯和徐家凹片区改扩建）项目已由大姚县发展和改革委员会以大发改投资发〔2023〕12 号文批准建设，项目业主为大姚县住房和城乡建设局，建设资金来自申请中央、省、州补助资金、自筹资金，招标代理机构为楚雄竭诚招标代理有限公司。资金已落实，项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：大姚县金碧镇李湾社区徐家凹、附郭屯后屯小组。

2.2 计划工期：120 日历天。

2.3 质量要求：符合《建筑工程施工质量验收规范统一标准》（GB50300-2013）及相关行业规范标准，一次性验收合格。

3. 招标范围及招标规模

3.1 招标范围：详见设计施工图工程量清单内所有内容。

3.2 招标规模：对金碧镇附郭屯后屯棚户区 238 户和徐家凹棚户区 172 户共 410 户进行改造。附郭屯后屯棚户区改造完善雨污等地下管网 2970 米、雨污井 144 座、路面硬化 1757 米、墙体美化亮化 3800 平方米、给水管改造约 4600 米、路灯安装约 60 盏、新增消防栓 5 个等内容。徐家凹棚户区改造完善雨污等地下管网 1760 米、雨污井 86 座、路面硬化 1200 米、墙体美化亮化 2600 平方米、给水管改造约 3100 米、路灯安装约 40 盏、新增消防栓 7 个等内容。项目估算总投资 825.82 万元，本次招标规模为 420 万元。

4. 投标人资格要求

4.1 投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位，需具备建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上或市政公用工程施工总承包三级（含三级）及以上资质，并具备有效安全生产许可证，当前未被建设行政主管部门取消投标资格，投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

4.2 项目负责人资格：具备建筑工程专业或市政公用工程专业二级（含二级）及以上注册建造师资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），注册在投标单位并在本单位

缴纳社保，并提供投标截止时间前连续 3 个月在投标人单位的基本养老保险参保证明原件扫描件（社保部门书面出具并加盖公章的参保证明扫描件或社保网查询下载打印的参保证明扫描件），且项目负责人不得担任其他在建工程项目的项目负责人。

4.3 技术负责人：具备建筑工程相关专业中级（含中级）及以上技术职称，须为投标单位人员并在本单位缴纳社保，并提供投标截止时间前连续 3 个月在投标人单位的基本养老保险参保证明原件扫描件（社保部门书面出具并加盖公章的参保证明扫描件或社保网查询下载打印的参保证明扫描件）。

4.4 财务要求：提供近三年（2020 年 1 月至 2022 年 12 月）经第三方审计机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表或损益表、现金流量表）。成立时间不足三年的提供成立后至今的审计报告及财务报表（利润表或损益表、现金流量表、资产负债表），2023 年 1 月 1 日以后新成立的企业不需提供以上材料但应提供新成立企业的说明。

4.5 企业业绩要求：业绩个数 1 个，单项合同金额不小于 200 万元，合同签订时间不小于 2020 年 1 月 1 日，业绩内容为市政公用工程施工业绩，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表或提供合同协议书和工程竣工验收证明材料的复印件。

4.6 项目负责人业绩要求：业绩个数 1 个，单项合同金额不小于 200 万元，合同签订时间不小于 2020 年 1 月 1 日，业绩内容为市政公用工程施工业绩，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表或提供合同协议书和工程竣工验收证明材料的复印件。

4.7 人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

4.8 其他要求：信誉要求：（1）投标人当前没有处于被责令停产、投标资格被取消、财产被接管或冻结、破产等状态；投标人未曾骗取中标或严重违约或发生重大工程质量、安全事故，没有被建设行政主管部门列入黑名单的情况（如未出现上述情况，提供承诺书或相关证明材料，并对其真实性负责）。

（2）企业、企业法定代表人及拟派项目负责人无行贿犯罪记录（投标人自行在中国裁判文书网查询，提供查询结果截图原件扫描件）。

（3）企业、企业法定代表人及拟派项目负责人未被列为失信被执行人（投标人自行在“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）网站、或“信用中国”（云南）（yncredit.yn.gov.cn）网站或中国执行信息公开网查询，提供查询结果截图原件扫描件）。

（4）投标人 2020 年至今未出现拖欠农民工工资情况（提供工商注册地人力资源和社会保障部门劳动监察机构出具的无拖欠农民工工资记录证明或由投标人提供未出现拖欠农民工工资情况承诺，并对其真实性负责）。

(5)根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》(云建质[2023]1号)对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位,且不具备安全生产条件的,在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动,生产经营单位安全生产条件合格后,应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核,经省级行业行政主管部门核准通过后,方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

5. 招标文件的获取

凡有意参加投标者,请于2023年11月27日00时00分至2023年12月1日23时59分登录《全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网》(网址:<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)找到所投项目标段进行投标,凭企业数字证书(CA)在网上进行报名并获取电子招标文件(格式为*.ZBJ)。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求,办理企业数字证书(CA),并在《全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网》(网址:<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)完成注册通过后,便可获取电子招标文件,此为获取招标文件的唯一途径。交易平台技术支持服务电话:010-86483801;在线服务QQ:4009618998。

6. 投标文件的上传及开标时间

6.1 开标时间:2023年12月19日9时00分。

6.2 开标地点:大姚县公共资源交易中心。

6.3 网上上传:网上上传网址为全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网(网址:<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>)选择“楚雄州”,投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟投标的项目,按照网上投标系统要求上传全部投标文件,投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后,方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件上传的,视为撤回投标文件(如因重新修改上传投标文件后,需再次确认并打印回执)。

6.4 本项目采用网上开标远程解密方式。

6.4.1 开标时投标单位无需到现场出席开标会。各投标单位对上传的相关证件及证明材料真实性负责(确保上传的相关资料清晰可辨,如评标过程中,评标委员会无法辨别影响评标的,责任由投标人自行承担),如发现提供虚假材料的,一经查实取消投标资格,并依据相关法律、法规进行处罚;在到达开标时间之后投标人自行登录《全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网》(网址:<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>),点

击【智能开标系统】，进入网上开标大厅，至投标截止时间后能找到对应项目，点击项目后方的【进入】按钮进入开标室页面，进行系统自动签到（温馨提示：登录及电子签名时需要用企业 CA 锁，解密时需要用投标文件加密的 CA 锁，为了不频繁更换 CA 锁影响解密及签名确认，故建议投标文件加密时采用企业 CA 锁进行加密）。

6.4.2 开标系统下达网上解密指令后，投标单位点击上方【网上解密】进入网上解密界面，各投标单位必须在系统下达的时间内完成解密工作。

6.4.3 开标过程中，待全部投标单位解密成功唱标后投标单位如有问题，可以在线发起异议，点击右上角的【提出异议】按钮，填写异议详细内容之后进行提交，由招标人（招标代理机构）给予对应的回复。

6.4.4 各投标人应当提前熟悉和掌握网上开标远程解密详细操作，操作步骤可登录《全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网》在线培训与考核系统

（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/jyzy?title=%E6%93%8D%E4%BD%9C%E6%8C%87%E5%8D%97&type=9>）选择投标人，自行学习《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材》。

6.4.5 开标当天投标人无法正常登录系统、无法正常解密的，应及时联系筑龙客服说明问题并请求远程协助检查确认问题，同时联系招标人（招标代理机构）说明情况，不及时联系筑龙客服检查问题或不及时联系招标人说明情况的，超过解密时长的视为无效投标，一切责任由投标人自行承担。

6.4.6 各投标人在投标截止时间前可自行登录《全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网》（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），查看相关补遗书等文件，如不及时查看所造成的后果由投标人自行承担。

7. 异议（质疑）及投诉

7.1 潜在投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前提出。对开标有异议的应当在开标会上当场提出。对依法必须进行招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。

7.2 鉴于已经实行全流程电子化交易和在线监督，异议及投诉可以通过线上方式进行，也可采用线下纸质方式进行。直接参与具体项目交易的投标人线上异议及投诉，需使用 CA 数字证书通过《全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网》“投标人”模块进行提交，其他利害关系人通过《全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网》“交易监督”模块进行提交。

7.3 投诉人不得以投诉为名排挤竞争对手，不得进行虚假、恶意投诉，阻碍招标投标活动的正常进行。投诉人可以直接投诉，也可以委托代理人办理投诉事务。代理人通过线上方式办理投诉事务的，应将授权委托书连同投诉书一并扫描上传。代理人采用纸质方式办理投

诉事务的，应将授权委托书连同投诉书一并提交给行政监督部门，授权委托书应当明确有关委托代理权限和事项（大姚县住房和城乡建设局，联系电话：0878-6222510）。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建设监管公共服务平台（地址：<https://www.ynjzjgcx.com/>）、全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（地址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）上公开发布，招标人及招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

9. 联系方式

招标人：大姚县住房和城乡建设局

地址：大姚县金碧镇咪依噜大道旁

联系人：华工

联系电话：0878-6226528

代理机构：楚雄竭诚招标代理有限公司

地址：云南省楚雄市团结路北浦佳业广场4幢12楼

联系人：刘工

联系电话：0878-3023339

