

牟定县 2024 年 30 户以上自然村通硬化路 和安防工程项目三标段 施工合同

发包人：牟定县交通运输局

承包人：云南达升建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，在平等、自愿、公正、诚信的基础上，双方经过合同谈判，就牟定县 2024 年 30 户以上自然村通硬化路和安防工程项目三标段建设施工等事项协商一致，订立本合同，双方共同遵守。

一、建设规模、内容及标准：

(一)建设规模：1、江坡镇江坡村委会大江坡至外庄子 0.562 公里；2、江坡镇者普村委会者鸠线 3.44 公里；3、江坡镇者普村委会小高家 1.972 公里；4、江坡镇高平村委会大麦地至土官庄村 0.96 公里；5、戌街乡伏龙基村委会伏龙基至新村 4.417 公里。合计：11.351 千米。

(二)建设内容：水泥混凝土路面铺筑、路基构造物及安全生命防护工程施工。

(三)建设标准：公路等级：农村公路基本级，设计时速：15km/h。

二、合同文件组成部分及优先顺序

(1) 本协议书及各种合同附件(含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料)；

(2) 中标通知书；

(3) 补遗书；

(4) 投标函及投标函附录；

(5) 项目专用合同条款；

(6) 公路工程专用合同条款；

(7) 通用合同条款；

(8) 技术规范；

(9) 图纸；

(10) 已标价工程量清单；

(11) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；

(12) 牟定县农村公路建设工程管理实施办法；

(13) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先为准。

三、合同价格：

本合同为**综合单价**合同，签约合同价：人民币 5431004.26 元**(大写：伍佰肆拾叁万壹仟零四元贰角陆分)**。如材料涨价、降价或运距发生变更、将不调整合同价格，费用由承包人承担，承包人依据工程量清单所列的预计数量和单价进行施工。

四、承包人管理机构及人员

项目经理：杨俊芬，注册编号：一级建造师注册证书 云 1532012201370015；

项目总工：赵兴从。

承包人保证在各方面按合同文件及设计图纸技术要求的规定承担本合同工程的实施和完成及其缺陷的修复。

项目管理人员：**a、** 承包人应派投标文件载明的项目经理及项目总工进驻施工现场管理，并在施工现场履职。若项目经理及项目总工不能到位时，承包人可更换项目经理，更换人员资格必须同投标文件一致。更换上述人员必须事先征得发包人同意，并应在更换 14 天前通知发包人和监理人，但同时对承包人处于 10000 元/人/次罚款。**b、** 承包人安排在施工场地的主要管理人员和技术骨干应相对稳定。承包人更换主要管理人员和技术骨干(包括路面工程师、合同工程师、安全工程师、试验工程师等) 时，须取得发包人的同意。

五、工程款项支付：

1、开工预付款：承包单位机械、人员、设备按投标文件约定已进场、料场已选定，完成项目部建设，监理工程师签发工程开工令后，根据相关规定提供完办理质量监督手续所需的资料，经业主核实并通过行政主管部门监督备案后，由承包人提出申请，发包人按签约合同价的 10% 作拨付工程开工预付款。

2、工程进度款：

2.1 当完成工程量产值大于预付款后拨付工程进度款项，承包人每月 10 号按监理工程师签认的中间计量证书确认的工程量

金额，经审批后拨付工程进度款项的 80%。

2.2 资料必须与工程同步，每期计量时须完成所计量工程的质检、试验资料，资料不齐不予计量支付，如扣除各项款项后低于 20 万元，本期不拨付工程款，转入下期进行拨付。

2.3 项目竣工验收合格、提交完整的工程结算及施工档案资料，审计完成，经审核合格后装订归档，扣除结算价 3% 的缺陷修复保证金后，拨付剩余款项。

2.4 暂扣的 3% 缺陷修复保证金，在缺陷责任期满（1 年），由业主发给缺陷责任终止证书后一次性结清。

2.5 以上资金在上级单位下拨资金到位范围内拨付，未付款额不计利息。

2.6 超过签约合同价以外增加工程内容及价款部分以审计结算为准，在审计未完成前发包人不支付工程款项。

六、合同工期及违约责任

1、本项目工期为：150 日历天，承包人应在监理工程师发出开工令之后组织施工，本项目合同开工日期为 2025 年 1 月 13 日，主体工程必须在 2025 年 6 月 13 日前完工。

2、工期违约责任及违约款项约定：合同工期逾期 10 天内按 5000 元/天；10 天-20 天 10000 元/天；20 天-30 天 20000 元/天；超出 30 天的按 20000 加 3000 元/天×超期天数。逾期交工违约金限额为合同价的 5%，如因乙方原因工期延误导致监理费用索赔，所产生的费用均由承包人承担。

七、工程价款结算及签证

1、工程结算以工程量清单所载明的计量工程量及单价为准、经监理工程师和甲方技术员认可并签证的工程数量为依据；

2、当工程量发生增减时，结算价为双方合同谈判确定的单价（投标价）进行结算，工程数量以经监理工程师和甲方技术员确认并签认的工程数量为准；

3、工程变更必须严格执行工程变更申报程序，按照先申报后变更的原则，所有变更必须经业主、监理方、施工方三方代表当场签订现场处理卡后，确定变更内容、方案及工程量后方可变更，所有变更必须附有工程图片，未经同意的变更及资料不齐备的变更不予计量。

4、工程结算以审计结算为最终结算。

八、施工技术规程及要求

1、在施工中承包人必须遵行《云南省农村公路工程技术标准》《公路工程质量检验评定标准》《路基路面施工技术规范》《公路桥涵施工技术规范》等设计文件载明的技术要求及规范进行施工。

2、工程所需要原材料，必须按相关规定送具备公路工程检测资质的机构检测，检测合格经甲方同意后方可用于工程施工，未经检测合格用于本工程的责任由承包人承担。材料涨价、降价或运距发生变更将不调整合同价格。

九、安全生产费使用

总费率为 1.5%，按照先申报后使用的原则进行使用，使用前必须按照发包人统一下发表格进行申报，逐级审批签字、签章齐

全后方可使用，未通过审批就直接使用不予计量。

十、竣工资料编制

工程交工竣工验收前，承包人须向监理及业主提交一式 4 份完整的纸质（提交时间为完成合同内所有工程内容后 1 个月内）和 1 份电子版竣工资料，如不能按期提交竣工资料，甲方将委托第三方进行竣工资料编制，费用由施工单位承担，费用按合同价款的 5%扣回。

十一、履约保证金

签订合同之前承包人须向业主以现金或银行转账方式提供金额为合签约合同价款 10%的履约保证金，履约保证金接受银行保函、现金（转账或电汇）、保险。项目竣工验收合格并提供完整合格的竣工资料经行政主管部门备案合格提交完毕后一次性无息退回。

十二、农民工工资保证金

1、拨付预付款前，承包人应开具农民工工资专户，由发包人按签约合同价款的 3%直接拨付至农民工工资专户后由承包人用于农民工工资的支付。

2、承包人应将工程款项及时用于本工程项目建设及农民工工资支付，如项目资金未用于本工程而挪做它用或未及时支付农民工工资，造成农民工到政府、行政主管部门、劳动部门、建设单位上访讨薪经劳动部门核实的，则视为承包人违约,由承包人按 10 万元/次支付违约金。

十三、工程质量标准

符合《公路水泥混凝土路面施工技术细则》《云南省农村公路工程技术标准》《公路工程质量检验评定标准》《路基路面施工技术规范》《公路桥涵施工技术规范》《公路交通安全设施设计细则》等部颁规范性文件规定和设计图纸要求。

十四、缺陷责任期：为自交工验收合格之日起 1 年。

十五、安全生产责任制度

1、承包人必须严格贯彻落实安全生产责任制、承包人项目经理是本项目安全第一责任人，施工现场必须建立安全生产责任制度，安全教育学习制度，安全检查制度，安全隐患检查、整改、消除制度，安全生产应急演练制度，安全生产施工调查制度。

2、工程施工必须严格遵守施工规范，作业人员必须严守安全作业规程。对作业人员进行书面安全教育后方可上岗，特种作业人员必须持证上岗。禁止酒后上岗作业。因承包人安全生产管理不到位的经济损失及费用由承包人承担。

十六、其他有关约定

1、在施工中乙方必须服从甲方及监理工程师发出的书面指令、指示，服从甲方管理人员及监理工程师对质量、进度、费用、安全等的监督管理，不得妨碍、阻碍、干涉甲方管理人员及监理工程师的正常工作，不得辱骂、威胁、恐吓、殴打甲方管理人员及监理工程师，违者将视为乙方违约，处违约金 30000 元/次，并按国家相关规定进行处理，构成犯罪的，将依法移交司法机关处理。

2、乙方在施工过程中，有义务对工程的质量、工期、投资的控制提出合理化建议。如施工单位，未提出合理建议，盲目施工，私自变更，导致产生浪费的金额由施工单位自行负责。

十七、合同的订立及争议解决

- 1、本协议书一式 6 份，合同双方各执 3 份具有同等法律效力。
- 2、合同争议经双方协商不成的由牟定县人民法院提请诉讼解决。

十八、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：牟定县交通运输局

(盖单位章)

法定代表人：_____

或其委托代理人：_____

2025年1月9日

承包人：云南达升建筑工程

有限公司(盖单位章)

法定代表人：_____

或其委托代理人：_____

2025年1月9日