

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(合同编号:)

曲靖市沾益区 2024 年度大中型水库移民后期扶持项目-
沾益区播乐乡人居环境提升项目

住 房 城 乡 建 设 部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：曲靖市沾益区播乐乡人民政府

承包人（全称）：云南煜升建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就曲靖市沾益区 2024 年度大中型水库移民后期扶持项目-沾益区播乐乡人居环境提升项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：曲靖市沾益区 2024 年度大中型水库移民后期扶持项目-沾益区播乐乡人居环境提升项目

2.工程地点：曲靖市沾益区播乐乡沙高、奴革、大海、偏山、乐利、罗木、鸭团村委会内，属石坝、洞上水库安置区。

3.工程立项批准文号：曲搬复〔2023〕23 号。

4.资金来源：移民专项资金。

5.工程内容：设计施工图及招标文件所示全部内容。

6.工程承包范围：

(1) 工程量清单及建设工程设计施工图纸所示全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 12 月 5 日。

计划竣工日期：2025 年 4 月 5 日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

符合市政基础设施工程施工质量验收统一标准及现行相关工程施工验收规范组织验收，一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰佰叁拾伍万叁仟零肆拾捌元零叁分(¥：2353048.03元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）按招标控制价执行(¥ / 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）按招标控制价执行(¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）按招标控制价执行(¥ / 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）按招标控制价执行(¥ / 元)；。

2. 合同价格形式：综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：姚俊

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年11月22日签订。

十、签订地点

本合同在曲靖市沾益区播乐乡人民政府签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包方和承包方的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人： 曲靖市沾益区播乐乡人民政府 (公章) 承包人： 云南煜升建设工程有限公司 (公章)



法定代表人或其委托代理人： _____

(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人： _____

(签字或盖章)

组织机构代码： 115303030151524960

组织机构代码： 915301005896181957

地 址： 曲靖市沾益区播乐乡建新村

地 址： 云南省昆明市高新区昆百大国际派 A 座 16 楼

邮 政 编 码： 655334

邮 政 编 码： 650000

法定代表人： 孔令雨

法定代表人： 刘瑾瑜

委托代理人： 何怀瑞

委托代理人： _____

电 话： 13769809001

电 话： 13988920343

传 真： _____

传 真： 0871-63606835

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： 招商银行股份有限公司昆明高新支行

账 号： _____

账 号： 871904075310501