

云南省滇南区域医疗中心建设项目—肿瘤科区域医疗中心和妇产住院楼、儿童住院楼（室外工程）（二次）招标公告

1. 招标条件

云南省滇南区域医疗中心建设项目经云南省发展和改革委员会以批复文件（云发改社会（2019）1098号）批准实施，建设单位为红河医疗医药投资有限责任公司，项目资金已落实，具备招标条件，目前已取得红河州住房和城乡建设局及红河州发展和改革委员会印发“关于云南省滇南区域医疗中心建设项目——肿瘤科区域医疗中心和妇产住院楼、儿童住院楼配套附属设施工程初步设计的批复（红建发（2023）187号）”，现对云南省滇南区域医疗中心建设项目—肿瘤科区域医疗中心和妇产住院楼、儿童住院楼（室外工程）（二次）采用设计施工一体化模式进行公开招标，欢迎具备相应资格的单位进行投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：云南省滇南区域医疗中心建设项目—肿瘤科区域医疗中心和妇产住院楼、儿童住院楼（室外工程）（二次）

2.2 建设地点：蒙自市滇南绿洲规划片区，上海路与红河大道交叉口东南侧，大屯街道团结社区居民委员会团山上、下村。

2.3 项目概况：本次招标内容为云南省滇南区域医疗中心建设项目—肿瘤科区域医疗中心和妇产住院楼、儿童住院楼总建筑面积 299104.80 m²的总体配套附属设施工程中的室外工程，室外工程总用地面积 143806.75 平方米，主要建设内容包括：肿瘤科区域医疗中心和妇产住院楼、儿童住院楼建设项目室外配电及照明系统、室外给排水工程、景观、绿化工程、道路及硬质铺地、室外标识等工程。投资金额为 4910 万元。

2.4 资金来源：州级财政补助，省级补助，申请发行专项债券、市场化融资等多渠道筹集。

2.5 招标范围：

2.5.1 设计范围：完成本项目建设范围内的施工图设计，确保设计成果通过技术审查及备案，负责处理施工过程中的设计配合服务及协调工作、工程质量缺陷责任期内的后续跟踪服务。具体工作时限、设计深度要求及质量达到相关规范及招标人要求。

项目设计应当严格按照招标人要求及相关规范要求限额设计，设计成果须通过招标人认可后方可报审，除招标人原因外，设计成果原则不能发生重大变更调整，否则因调整方案导致项目使用功能不满足要求、工程进度不满足工期要求、质量达不到要求、投资额超过概算等，一切后果由中标人承担。

2.5.2 工程施工范围：负责完成本项目施工图设计范围内的全部施工内容以及为完成本工程所需的所有措施项目的施工、竣工验收及保修服务，并达到施工质量标准要求。

2.5.3 承包管理范围：①做好工程所需的各类检测配合工作；②做好工程竣工验收及各类专项验收、移交；③竣工资料归档备案；④配合完成工程备案；⑤其他应当由总承包方负责执行的未尽工作按合同约定及《建设项目工程总承包管理规范》（GB-T50358-2017）执行。

2.5.4 招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况保留对招标范围调整的权利，中标人须予以配合。

2.6 建设工期：总工期要求，自合同签订之日起 120 日历天完成竣工验收。各分项设计工期及施工工期由投标人综合考虑，自行统筹安排，不突破总工期要求。

2.7 质量标准：

2.7.1 设计质量标准：符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 年版）及国家、地方、行业现行的标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，通过相关单位的审查及备案，并对所提供的成果质量负终身责任；

2.7.2 施工质量标准：符合国家（行业）现行的相关质量标准，确保工程一次性验收合格；

注：在项目实施过程中如有相关规范及标准调整，按最新执行的规范及标准执行。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求的投标人是指在中华人民共和国境内注册，具备有效的营业执照（或事业单位法人证书）的独立法人企业（单位），投标人须具备相应的工程设计资质和施工资质，或者由具有相应资质的设计单位和施工单位组成联合体。工程总承包单位应当具有与本工程相适应的项目管理能力、财务和风险控制能力，具体要求如下：

3.2 投标人资质要求：

3.2.1 设计资质要求：具备建筑行业（建筑工程）乙级以上（含乙级）资质或工程设计综合甲级资质；

3.2.2 施工资质要求：具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质（含叁级），且具有有效的安全生产许可证。

3.3 财务要求：

投标人应提供 2020-2022 年经审计的财务会计报表（资产负债表、利润表、现金流量表）及审计报告（2020 年以后成立的，按实际年限提供；新成立的企业，自行提供财务情况说明），如以联合体形式投标，由联合体牵头人提供即可。

3.4 项目管理机构主要负责人要求：

3.4.1 工程总承包项目经理：具备注册建筑师或注册建造师（房屋建筑工程）或注册监理工程师（房屋建筑工程）资格，取得注册执业资格证书且应当注册在投标企业。提供社保缴纳证明材料或劳动合同予以证明。

工程总承包项目经理无在建工程，且不得同时在两个或者两个以上工程项目同时担任工程总承包项目经理、施工项目负责人。

3.4.2 施工项目负责人：具有建筑工程专业二级及以上（含二级）注册建造师执业资格并注册在投标企业（联合体投标的应注册在主要负责施工一方）；并具有有效的建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（B 证）。提供社保缴纳证明材料或劳动合同予以证明。

3.4.3 设计项目负责人：具有有效的注册建筑师注册证书或注册结构工程师注册证书或注册公用设备工程师（给水排水）注册证书，并就职于投标企业（联合体投标的应任职于主要负责设计一方），提供社保缴纳证明材料或劳动合同予以证明。

3.5 项目管理机构其他人员要求：

其他主要人员专业配置应当符合招标文件规定，人员配置齐全合理。所报全部人员均须为本单位在职人员【即第六章格式部分“项目管理机构组成表”中所报全部人员均须为本单位在职人员，提供社保缴纳证明材料或劳动合同予以证明】。

3.6 信誉要求：投标人信誉良好，当前未被行政主管部门暂停或取消投标资格，填写《投标人信誉、投标资格说明》进行说明；当前在“信用中国”网站未被列入“严重失信主体名单”。

如为联合体，牵头单位及联合体成员需同时满足信誉要求。

3.7 本次招标接受联合体投标。如投标人不同时具备相应的施工资质和设计资质，可以联合其他单位组成联合体参与投标。

注：（1）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。

（2）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目（或同一标段）招标活动。

4. 资格审查方式

本项目招标资格审查方式为：资格后审。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/>）选择“红河州”，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：凡有意参加投标者必须于 2023年10月17日08:00时至2023年10月23日17:30时前（北京时间，下同）前进行网上报名，步骤：凭企业数字证书（CA）进入云南省公共资源交易信息网选择“红河州”获取招标文件（*.BZBJ格式技术标文件）及其它招标资料。如未在规定时间内下载招标文件（*.BZBJ格式技术标文件）及其它招标资料，由此带来的损失由投标人自行承担。

5.3 本项目不收取招标文件费。

6. 投标文件的网上递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023年11月06日08时30分。

6.2 开标地点：云南省公共资源交易信息网网上开标大厅。

6.3 递交方式：网上递交，电子投标文件的递交网址为云南省公共资源交易信息网（https://ggzy.yn.gov.cn）（选择“红河州”），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，投标截止时间前未完成投标文件传输的和开标时不能正常解密导入的电子投标文件，除交易系统软件原因外，视为投标人自愿撤回电子投标文件。

6.4 开标：

（1）网上智能开标远程解密。投标人登录“云南省公共资源交易信息网（https://ggzy.yn.gov.cn），在【网上办事】专栏-点击【在线开标】进入网上开标大厅，完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作（各投标人可先进入云南省公共资源交易信息网（https://ggzy.yn.gov.cn）下载“云南省公

公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材(适用投标人和投标人)”进行学习)。本项目解密时间为30分钟(时间根据投标人数量、项目大小、网络情况在开标时设定),对同一投标人的延长解密时间次数不超过二次,若投标人未在规定时间内完成以上解密,则视为撤销其投标文件,不再进入评标阶段。开标过程中如有问题,可以在线提出异议,由招标代理机构给予对应的回复。

(2)本项目提出开标异议和签名确认时间为10分钟(时间根据开标情况设定),在规定的异议和签名确认时间内不进行确认或提出异议的,则视为对开标结果无异议。到规定解密截止时间后已解密的投标人不足三家的,按规定重新招标。

(3)投标人应在招标文件约定的投标文件提交时间内进行网上开标室,并随时关注,等待网上解密指令的下达。

7. 招标公告发布媒体

本次招标公告同时在云南省建筑市场监管与诚信信息网(<https://www.ynjzjgcx.com/>)、云南省公共资源交易信息网(<http://ggzy.yn.gov.cn>)上发布。

8. 联系方式

招标人:红河医疗医药投资有限责任公司
地 址:云南省红河州蒙自市南湖南路11号
联系人:赵工
联系电话:13987309907

招标代理机构:云南卓信工程咨询有限公司
地 址:蒙自市上海路紫金学苑8-6号
联系人:杜工、刘工
电 话:400-070-0761
邮 箱:zb@ynzx.cn

监督部门:红河州住房和城乡建设局
电 话:0873-3730768

2023年10月16日