

# 玉溪市江川区前卫镇渔村土地整治 (补充耕地)项目

## 施工总承包合同

签约地点：玉溪市土地矿产开发投资经营有限公司

签约时间：2025年6月17日



# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：玉溪市土地矿产开发投资经营有限公司

承包人（全称）：云南玉溪水电集团有限公司

## 一、工程概况

1.工程名称：玉溪市江川区前卫镇渔村土地整治（补充耕地）项目

2.工程地点：玉溪市江川区前卫镇渔村村民委员会境内

3.工程立项批准文号：玉自然资土整〔2025〕44号。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：

项目区共涉及2个片区，主要是对果园和其他林地进行开发，实施土地平整。根据项目区周边水源及土壤情况，将项目全部开发为旱地。

（1）土地平整工程：

项目区建设规模18.6644公顷，土地平整面积17.9739公顷，表土剥离量为53921.70m<sup>3</sup>，土方开挖量为24832.16m<sup>3</sup>（人工开挖量为2483.22m<sup>3</sup>，机械开挖量为22348.94m<sup>3</sup>）；树木清理19983棵，树木树根挖除19983棵，树干树根清运19983棵（运距1.5km）。

2、灌溉与排水工程：

本项目共规划新建农沟8条，总长3133.0米；新建16m<sup>3</sup>

水窖 68 座；新建 DN600 涵洞 14 座，消力池 2 座。

### 3、田间道路工程：

本项目共规划改建生产路 2 条，总长 1097.0 米；新建生产路 4 条，总长 1686.0 米；新建错车位 8 座；新建挡墙 155.0 米，共 6 段。

6.工程承包范围：具体详见工程量清单及图纸。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2025 年 6 月 17 日。

计划开始现场施工日期：2025 年 6 月 25 日。

计划竣工日期：2025 年 8 月 24 日。

工期总日历天数：60 天，最终开工日期以监理工程师下发开工令为准。

## 三、质量标准

符合《土地开发整理标准》TD、T1011-1012-2000、《土地开发整理项目验收规程》TD/T1013 及《工程施工质量验收规范》《土地整治项目工程质量评定标准》(试行 2012-8)《云南省土地综合整治与矿山生态修复工程建设标准》(试行)要求，一次性验收合格，工程质量检测单位由发包人选定。

## 四、工程费用计量计价依据

(1)《财政部国土资源部关于印发土地开发整理项目预算定额标准的通知》(财综〔2011〕128 号)；

(2)云南省国土资源厅、云南省财政厅 2016 年《土地开发整理项目预算编制暂行规定云南省补充编制规定》；

(3) 云南省国土资源厅、云南省财政厅 2016 年《土地开发整理项目预算定额标准云南省补充预算定额》(云国土资〔2016〕35 号);

(4) 云南省国土资源厅、云南省财政厅 2016 年《土地开发整理项目施工机械台班费定额》;

(5)《财政部税务总局海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》(财税〔2019〕39 号);

(6) 材料价格主要依据 2023 年第 12 期《玉溪市工程建设标准造价》刊登的市场指导价及当地现行市场价格;

(7)《土地整治项目规划设计规范》(TD/T1012-2016);

(8)《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);

(9)《土地整治项目工程量计算规则》(TD/T1039-2013);

(10) 云南省现行相关配套文件及计价规定、工程图集等。

## 五、签约合同价、合同价格形式、支付方式

1. 签约合同价(含税)为:

人民币(大写) 壹佰玖拾肆万玖仟壹佰肆拾肆元玖角柒分  
(¥1949144.97 元)。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为固定综合单价合同, 结算总价不允许超出中标价, 具体结算金额以竣工结算审核审定金额为准。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: /。

3. 支付方式: 工程预付款按合同总价的 20% 拨付, 完成项

目竣工验收后工程款按照审定金额付至 97%。(详见专用条款)

## 六、项目经理

承包人项目经理：王炎，技术负责人：王树川。

## 七、合同文件构成

1.本协议书与下列文件一起构成合同文件：(1) 合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标函及投标函附录；(4) 通用合同条款；(5) 专用合同条款；(6) 技术标准和要求；(7) 图纸；(8) 已标价工程量清单；(9) 其他合同文件。

2.上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

## 八、签订时间

本合同于2025年6月17日签订。本合同自签订之日起生效。

## 九、订立地点

本合同在玉溪市土地矿产开发投资经营有限公司订立。

## 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十一、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：玉溪市土地矿产开发投资经营有限

公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

洪华 (签字)

统一社会信用代码：9153040007764666XU

地 址：玉溪市红塔区聂耳路 64 号

邮政编码：653100

电 话：0877-6773708

传 真：0877-6773708

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司玉

溪玉兴路支行

账 号：53001656136051008825

承包人：云南玉溪水电集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

万增权 (签字)

统一社会信用代码：91530400713454475M

地 址：玉溪市红塔区福寿街 10 号

邮政编码：653100

电 话：08772026424

传 真：08772026424

电子信箱：18406441@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司玉

溪建设支行

账 号：53001656141050217680

## 第二部分 通用合同条件

参照《建设工程总承包合同（示范文本）》  
(GF-2020-0216) 执行

## 第三部分 专用合同条件

### 第1条 一般约定

#### 1.1 词语定义和解释

##### 1.1.1 合同

1.1.1.1 其他合同文件：\_\_\_/\_\_\_。

#### 1.2 语言文字

本合同除使用汉语外，还使用\_\_\_/\_\_\_语言。

#### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：\_\_\_/\_\_\_。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于本合同的标准、规范（名称）包括：\_\_\_/\_\_\_。

1.4.2 发包人提供的国外标准、规范的名称：\_\_\_/\_\_\_；发包人提供的国外标准、规范的份数：\_\_\_/\_\_\_；发包人提供的国外标准、规范的时间：\_\_\_/\_\_\_。

1.4.3 没有成文规范、标准规定的约定：\_\_\_/\_\_\_。

1.4.4 发包人对于工程的技术标准、功能要求：\_\_\_/\_\_\_。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）通用合同条款；

(5) 专用合同条款；(6) 技术标准和要求；(7) 图纸；(8) 已标价工程量清单；(9) 其他合同文件。

## 1.6 文件的提供和照管

### 1.6.1 发包人文件的提供

发包人文件的提供期限、名称、数量和形式：  /  。

### 1.6.2 承包人文件的提供

承包人文件的内容、提供期限、名称、数量和形式：  /  。

### 1.6.3 文件的照管

关于现场文件准备的约定：  /  。

## 1.7 联络

1.7.1 发包人指定的送达方式（包括电子传输方式）：送达/发送邮箱。

发包人的送达地址：发包人公司所在地/项目部。

承包人指定的送达方式（包括电子传输方式）：送达/发送邮箱。

承包人的送达地址：承包人公司所在地/项目部。

## 第2条 发包人

### 2.2 提供施工现场和工作条件

#### 2.2.1 提供施工现场

关于发包人提供施工现场的范围和期限：发包人负责办理工地范围内的土地流转，提供的用地范围根据监理人指示划定，用地期限在本合同工程完工之日止。注：承包人只能在商定的用地范围内安排施工，超出商定的用地范围外的用地由承包人

自行解决并承担由此发生的一切费用。

### 2.2.2 提供工作条件

关于发包人应负责提供的工作条件包括：   /  。

### 2.3 提供基础资料

关于发包人应提供的基础资料的范围和期限：   /  。

### 2.3 支付合同价款

2.4.1 发包人提供支付担保的形式、期限、金额（或比例）：  
  /  。

## 第 3 条 发包人的管理

### 3.1 发包人代表

发包人代表的姓名：张徐；

发包人代表的联系电话：17387000440；

发包人代表的电子邮箱：2532391664@qq.com；

## 第 4 条 承包人

### 4.1 承包人的一般义务

承包人应履行的其他义务：(1)在施工队伍进场后，施工技术方案、施工进度计划、资金流动计划、设备人员进场报验单经监理方检查、审核、批准，总监理工程师发出开工令后工程方可开工；(2)承包人要采取有效措施对施工开挖边坡及时进行支护和做好排水措施（特别是雨季施工排水与防洪措施），避免施工中造成水土流失，否则将承担相应赔偿责任；(3)承包人在施工过程中采取有效措施注意保护生活用水水源免受施工活动造成的污染，否则将承担相应责任。

## 4.2 履约担保

承包人是否提供履约担保：是。

履约担保的方式、金额及期限：银行转账或银行保函或保险保函，合同价 5%。

## 4.3 工程总承包项目经理

4.3.1 工程总承包项目经理姓名：王炎；

执业资格或职称类型：水利水电工程二级建造师；

执业资格证或职称证号码：云 2532021202136312；

联系电话：15808770008；

电子邮箱：18406441@qq.com；

4.3.2 工程总承包项目经理每月在现场的时间要求：施工现场履职时间不得少于 21 天，离开工地须提前 24 小时书面报监理及发包人批准。

工程总承包项目经理未经批准擅自离开施工现场的违约责任：每发生一次承包人支付违约金 2000 元。

4.3.3 承包人擅自更换工程总承包项目经理的违约责任：支付违约金 5‰合同价/次。

4.3.4 承包人无正当理由拒绝更换工程总承包项目经理的违约责任：支付违约金 5‰合同价/次。

## 4.4 承包人人员

### 4.4.1 人员安排

承包人提交项目管理机构及施工现场人员安排的报告的期限：进场后 7 天。

承包人提交关键人员信息及注册执业资格等证明其具备担任关键人员能力的相关文件的期限：进场后 7 天。

#### 4.4.2 关键人员更换

承包人擅自更换关键人员的违约责任：支付违约金 2000 元/次。

承包人无正当理由拒绝撤换关键人员的违约责任：支付违约金 5‰合同价/次。

#### 4.4.3 现场管理关键人员在岗要求

承包人现场管理关键人员离开施工现场的批准要求：发包人或监理同意。

承包人现场管理关键人员擅自离开施工现场的违约责任：支付违约金 5‰合同价/次。

### 4.5 分包

#### 4.5.1 一般约定

禁止分包的工程包括：该工程不允许违法分包。

## 第 5 条 施工

### 5.1 交通运输

#### 5.1.1 道路通行权和场外设施

关于道路通行权和场外设施约定：/。

#### 5.1.2 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

### 5.2 测量放线

5.2.1 关于测量放线的特别约定的技术规范：发包人应在发出开工通知前 7 天内，通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。承包人应根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按上述基准点（线）以及合同工程精度要求，测设施工控制网，并在开工后 7 天内，将施工控制网资料报送发包人、监理人复测审批。施工控制网资料的告知期限：7 天。

### 5.3 现场劳动用工

5.3.2 合同当事人对建筑工人工资清偿事宜和违约责任的约定：合同当事人自行负责。

### 5.4 安全文明施工

#### 5.4.1 安全生产要求

合同当事人对安全施工的要求：承包人应认真履行安全职责，执行监理人有关安全工作的指示，并在签订合同 14 日内，编制施工安全措施计划报送监理人审批。

#### 5.4.2 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人须全面负责施工现场的文明施工管理，包括但不限于扬尘控制、噪声管理、废弃物处置等，并承担因文明施工不达标导致的行政处罚及甲方损失。

## 第 6 条 工期和进度

### 6.1 竣工日期

计划竣工日期：2025 年 8 月 24 日。

## 6.2 项目进度计划

6.2.1 发包人在收到进度计划后确认或提出修改意见的期限：7 天。

6.2.2 进度计划的具体要求：按照竣工约定时间倒排工期，节点到天。

## 6.3 进度报告

进度报告的具体要求：严格执行工程日报、周报、月报制度。

## 6.4 工期延误

### 6.4.1 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因使竣工日期延误，每延误 1 日的误期赔偿金额为人民币金额为：1000 元，累计最高赔偿金额为合同协议书的合同价格的：10%

### 6.4.2 行政审批迟延

行政审批报送的职责分工：发包人负责行政审批工作，承包人配合提供相关资料。

## 第 7 条 验收和工程接收

### 7.1 工程验收

7.1.1 关于中间过程验收程序的约定：参照《土地开发整理项目验收规程》TD/T1013 文件执行。

7.1.2 关于竣工验收程序的约定：参照《土地开发整理项目验收规程》TD/T1013 文件执行。

### 7.2 竣工资料提交

7.2.1 承包人需提交竣工验收资料提交时间：工程完工后15天内。

7.2.2 承包人无正当理由不移交资料的违约责任：按日支付违约金（0.1‰合同价/日）。

## **第8条 缺陷责任与保修**

### **8.1 缺陷责任期**

缺陷责任期的期限：1年。

### **8.2 缺陷调查**

#### **8.2.1 修复通知**

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：48小时。

### **8.3 缺陷责任期终止证书**

承包人应于缺陷责任期届满后7天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期满通知后7天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后7天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

### **8.4 保修责任**

工程质量保修范围、期限和责任为：项目建设范围，自竣工验收之日起1年、按照发包人要求缺陷修复。

## **第9条 变更与调整**

关于变更的约定：工程量清单内综合单价不允许调整变更，

新增工程量按原清单综合单价结算，新增单价以设计变更专家评审意见为准。

## 第 10 条 合同价格与支付

### 10.1 合同价格形式

10.1.1 关于合同价格形式的约定：固定综合单价清单。

10.1.2 关于合同价格调整的约定：结算总价不允许超出中标价，具体结算金额以竣工结算审核审定金额为准。

### 10.2 工程款支付

#### 10.2.1 预付款支付

预付款的金额或比例为：合同总价的 20%。

预付款支付期限：承包人主要人员及设备进入工地 7 天后，由承包人提出书面申请，经监理人出具付款证书报送发包人批准后支付。

预付款扣回的方式：不扣回。

#### 10.2.2 预付款担保

提供预付款担保期限：/，预付款担保形式：/。

10.2.3 工程进度款：项目竣工验收后工程款按照审定金额拨付至 97%，剩余 3% 作为质量保修金，自竣工验收合格之日起，质量缺陷期满后 30 日内无息退还质量保修金。

### 10.3 质量保证金

#### 10.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 (2) 种方式：

(1) 工程质量保证担保，保证金额为：/；

(2) 3 %的工程款;

(3) 其他方式: /。

### 10.3.2 质量保证金的预留

质量保证金的预留采取以下第 (2) 种方式:

(1) 在支付工程进度款时逐次预留的质量保证金的比例:  
/, 在此情形下, 质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、  
扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性预留专用合同条件第 10.3.1 项  
第(2)目约定的工程款预留比例的质量保证金;

(3) 其他预留方式: /。

关于质量保证金的补充约定: /。

## 第 11 条 违约

### 11.1 发包人违约

#### 11.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形 /。

#### 11.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法: /。

### 11.2 承包人违约

#### 11.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形: /。

#### 11.2.2 通知改正

发包人通知承包人改正的合理期限是: /。

#### 11.2.3 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：\_\_\_/\_\_\_。

## **第 12 条 合同解除**

### **12.1 由发包人解除合同**

#### **12.1.1 因承包人违约解除合同**

双方约定可由发包人解除合同的其他事由：擅自停工超过 5 天。

### **12.2 由承包人解除合同**

#### **12.2.1 因发包人违约解除合同**

双方约定可由承包人解除合同的其他事由：\_\_\_/\_\_\_。

## **第 13 条 保险**

由投标人按保险公司规定自行选择投保。

**13.1 人员工伤事故险：**发包人和承包人应分别为各自的人员投保人员工伤事故险，承包人投保人员工伤事故险的费用应摊入各项目的人工费内，发包人不另行支付；

**13.2 人身意外伤害险：**发包人和承包人应分别为各自的人员投保人身意外伤害险，承包人投保人身意外伤害险的费用应摊入各项目的人工费内，发包人不另行支付；

**13.3 第三者责任险：**由承包人按相关规定购买。

## **第 14 条 不可抗力**

### **14.1 不可抗力的定义**

除通用合同条件约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：\_\_\_/\_\_\_。

### **14.2 因不可抗力解除合同**

合同解除后，发包人应当在商定或确定发包人应支付款项后的   /   天内完成款项的支付。

## **第 15 条 争议解决**

### **15.1 仲裁或诉讼**

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第   (2)   种方式解决：

- (1) 向       /       仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向   项目所在地   人民法院起诉。

## 第四部分 合同附件

附件 1. 建筑施工安全合同书

附件 2. 建设工程廉政合同

附件 3. 承诺函

附件 4. 工程量清单

## 附件 1. 建筑施工安全合同书

# 建筑施工安全合同书

发包人（甲方）：玉溪市土地矿产开发投资经营有限公司

承包人（乙方）：云南玉溪水电集团有限公司

工程名称：玉溪市江川区前卫镇渔村土地整治（补充耕地）

### 项目

工程地点：玉溪市江川区前卫镇渔村村民委员会境内

为加强合作意识，明确责任，本着“安全第一，预防为主”的目的，让安全隐患消灭在萌芽中，经甲、乙双方协商，签订如下合同。

### **一、甲方责任：**

1、甲方不得对从事建设活动的设计、施工、工程监理等单位提出不符合建设工程安全生产法律、法规的要求。

2、甲方不得暗示或明示乙方使用不符合安全法规要求的机械设备、设施等。

3、进场施工作业前对乙方项目负责人进行安全事项交底。

4、指定专人负责监管该项目的安全工作，并配合乙方解决因甲方因素而影响安全施工的问题。

5、在易燃易爆、带电运行、机械运作的危险区域内作业，事先要求和协助乙方制订安全措施并监督实施。

6、监督检查乙方的安全施工作业情况，对违法乱纪现象按甲

方单位安全检查考核细则规定进行违规执罚。因乙方严重违规施工作业而影响甲方正常生产时，有权停止其施工作业至整改验收合格为止。

## **二、乙方责任：**

1、乙方要根据《施工现场安全管理制度》做好各项安全工作。

2、乙方的特种作业人员要依照《特种作业人员持证上岗管理制度》做好安全工作。

3、施工中，乙方因操作不当人为造成的事故，由乙方负全责。甲方有权制止乙方的违章指挥和违章作业。乙方如不依照甲方提出的各项安全管理制度具体操作，甲方有权终止合同。

4、施工中，如因不可预知或自然灾害发生，乙方负责对现场的紧急抢险和处理，保护好现场，并立即启动应急预案。

5、乙方要保证定期开展对员工的安全活动及安全检查工作。

6、乙方的施工管理干部，工程技术人员必须熟悉《建筑安装工程安全技术规程》，凡不了解“规程”的技术人员和未受过安全教育的人员，都不许参加施工。

7、乙方要做好现场工种的安全防护用具工作。

8、在出现安全隐患时，乙方要及时予以排除。

9、乙方对工程施工对象的质量安全终身负责，除不可预知或自然灾害发生。

10、乙方在工程施工前应做好地下管线的调查工作，在工程开挖前需征得监理工程师同意后方可施工。施工过程中做好施工地内的地下管线（给水、排水、燃气、电力、通信、广播电视、

照明、交通设施、军用光缆等管线)的保护工作,如施工过程中因乙方原因挖断地下管线所产生的事故或损失,均由乙方承担。

11、贯彻谁施工谁负责安全的原则,乙方人员在施工期间造成伤亡、火灾、机械等其他事故,包括由乙方责任造成甲方人员、他方人员行人伤亡等,甲方有协助紧急抢救伤员的义务,乙方负责上报,经济赔偿及善后处理事故的损失和善后处理费用由乙方负责。

12、未尽事宜,双方协商解决。

### 三、合同份数

该合同一式陆份,甲乙双方各持叁份。签字之日起生效,工程终止后本协议即告终止。

发包人: 玉溪市土地矿产开发投资经营有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

洪军 (签字)

日期: 2025.6.17

承包人: 云南玉溪水电集团有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

王增友 (签字)

日期: 2025.6.17



附件 2.建设工程廉政合同

## 建设工程廉政合同

监 察（厅、局、室）

印 制

有关行政主管部门（厅、局、委）



## 建设工程廉政合同

建设单位（甲方）：玉溪市土地矿产开发投资经营有限公司
施工单位（乙方）：云南玉溪水电集团有限公司
工程名称：玉溪市江川区前卫镇渔村土地整治（补充耕地）项目
投资计划批准机关及文号：玉自然资土整〔2025〕54号
投资来源：财政资金
投标形式： <input type="checkbox"/> 公开 <input checked="" type="checkbox"/> 邀请 <input type="checkbox"/> 直接发包 <input type="checkbox"/> 未招标
投标报价： <u>194.914497</u> 万元
工期：60 日历天
建设地点：玉溪市江川区前卫镇渔村村民委员会境内
评标形式： <input checked="" type="checkbox"/> 综合评分 <input type="checkbox"/> 量化评分 <input type="checkbox"/> 合理最佳低价
定标形式： <input checked="" type="checkbox"/> 当场 <input type="checkbox"/> 隔日

根据国家建设部、监察部《关于在工程建设中深入开展反对腐败和反对不正当竞争的通知》和中共云南省纪委、监察厅、建设厅《关于在全省建设工程中建立工程承包和工程廉政“双合同”机制的通知》精神，坚决执行《反对不正当竞争法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规和政策，为确保建设工程质量达到国家有关规定、争优创优、干部廉洁，在签订工程建设合同的同时，甲乙双方必须签订工程廉政合同。

### 第一条 甲乙双方的责任

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、勘察设计和市场活动的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有

规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

## 第二条 甲方的责任

甲方的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请和健身、娱乐等活动。

（五）不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目工程施工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向乙方和相关单位推荐分包单位和要求乙方购买项目工程施工合同规定以外的材料、设备等。

## 第三条 乙方的责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关建筑施工安装的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

（一）不准以任何理由向甲方及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

(二) 不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

(三) 不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

(四) 不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

#### 第四条 违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的,按照管理权限,依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任。

(二) 乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的,按照管理权限,依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任。

第五条 本合同作为工程施工合同的附件,与工程施工合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条 本合同的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

第七条 本合同一式陆份,由甲乙双方各执叁份。

甲方单位: (盖章)

法定代表人:



洪军

乙方单位: (盖章)

法定代表人:



王增敏

甲方监督单位 (盖章)

乙方监督单位 (盖章)

2015年6月17日

2015年6月17日



### 附件 3. 承诺函

## 承诺函

### 玉溪市土地矿产开发投资经营有限公司：

我公司作为玉溪市江川区前卫镇渔村土地整治（补充耕地）项目的施工总承包单位，现作如下承诺：

1. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

2. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

3. 坚决服从甲方的指挥和安排，在合同约定的期限内完成工程施工，保证不发生停工及消极怠工等行为。擅自停工超过 5 天，发包人有权单方解除合同，我方自愿承担合同金额 30% 的违约金，并赔偿由此给发包人造成的一切损失。

4. 按《关于开展保障农民工工资支付工作专项督查的通知》（玉政督〔2018〕38 号）、《玉溪市人民政府办公室关于印发玉溪市保障农民工工资支付工作考核办法和玉溪市进一步加强工程建设领域保障农民工工资支付工作暂行办法的通知》（玉政办通〔2018〕46 号）、《保障农民工工资支付条例》及国家、省、市相关规定保障农民工工资支付。在项目开工前，在工程建设项目所在地银行开设农民工工资专用账户，专项用于支付农民工工资，在项目实施过程中按月足额支付农民工工资，实行人工费与其他

工程款分账管理制度，我方承诺该账户资金只能用于支付农民工工资，不挪作他用。

承包人：云南玉溪水电集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人： 万增友

日期：2025.6.17

附件 4.工程量清单

投标报价汇总表

工程名称：玉溪市江川区前卫镇渔村土地整治(补充耕地)项目

单位：元

序号	分项工程名称	分项总金额	备注
1	一片区	650654. 41	
1-1	土地平整工程	106424. 12	
1-2	灌溉与排水工程	344022. 01	
1-3	田间道路工程	200208. 28	
2	二片区	1298490. 56	
2-1	土地平整工程	312353. 58	
2-2	灌溉与排水工程	654746. 23	
2-3	田间道路工程	331390. 75	
	合 计 (A)	1949144. 97	

投标总价：壹佰玖拾肆万玖仟壹佰肆拾肆元玖角柒分



万增友



工程量清单报价表

工程名称:玉溪市江川区前卫镇渔村土地整治(补充耕地)项目

编号	工程项目及名称	单位	工程量	单价(元)	合价(元)
1	一片区				650654.41
1-1	土地平整工程				106424.12
1-1-1	耕作田块修筑工程	亩	65.51	834.87	54692.11
1-1-1-1	表土剥离、回覆	100m³ 松方	131.022	257.64	33756.51
1-1-1-2	人工土方	100m³	5.7476	1169.38	6721.13
1-1-1-3	机械土方	100m³	51.7285	274.79	14214.47
1-1-2	耕作层地力保持工程	亩	65.51	789.68	51732.01
1-1-2-1	人工伐树	100棵	54.58	383.76	20945.62
1-1-2-2	树木挖除 (直径10-20cm)	100棵	54.58	292.76	15978.84
1-1-2-3	树木外运	100棵	54.58	271.3	14807.55
1-2	灌溉与排水工程				344022.01
1-2-1	农沟(0.4×0.5m)路侧沟	m	1053	177.73	187145.77
1-2-1-1	挖沟渠土方	100m³	6.0863	604.14	3676.98
1-2-1-2	机械土方回填	100m³	2.7273	1707.75	4657.55
1-2-1-3	C20混凝土渠(沟)壁	100m³	2.8431	48956.48	139188.17
1-2-1-4	C20混凝土渠(沟)底	100m³	0.874	42905.48	37499.39
1-2-1-5	伸缩缝	100m²	0.1859	11423.75	2123.68
1-2-2	农沟(0.4×0.5m)单沟	m	114	168.16	19170.02
1-2-2-1	挖沟渠土方	100m³	0.9599	604.14	579.91
1-2-2-2	机械土方回填	100m³	0.3671	1707.75	626.92
1-2-2-3	C20混凝土渠(沟)壁	100m³	0.2736	48956.48	13394.49
1-2-2-4	C20混凝土渠(沟)底	100m³	0.0912	42905.48	3912.98
1-2-2-5	伸缩缝	100m²	0.0574	11423.75	655.72
1-2-3	涵洞	座	7	4196.9	29378.3
1-2-3-1	人工挖土方(一、二类土)	100m³	0.0673	296.14	19.93
1-2-3-2	机械挖土方(一、二类土)	100m³	0.6054	234.37	141.89
1-2-3-3	机械土方回填	100m³	0.3479	1707.75	594.13
1-2-3-4	C20混凝土垫层	100m³	0.0532	41450.52	2205.17
1-2-3-5	C20混凝土接口	100m³	0.0175	47986.94	839.77

投标人:云南玉溪水电集团有限公司  
法定代表人或(委托代理人): 王增友 (签字或盖章)  
造价工程师或造价员(盖章):  
日期: 2025年6月8日



## 工程量清单报价表

工程名称: 玉溪市江川区前卫镇渔村土地整治(补充耕地)项目

编号	工程项目及名称	单位	工程量	单价(元)	合价(元)
1-2-3-6	C20混凝土消力底	100m³	0.0182	45810.61	833.75
1-2-3-7	钢筋混凝土平口排水管 Φ600	10m	2.8	1833.82	5134.7
1-2-3-8	C20素混凝土挡土墙	100m³	0.4305	45549.26	19608.96
1-2-4	水窖	座	19	5643.71	107230.43
1-2-4-1	人工挖基坑	100m³	1.0294	2066.68	2127.44
1-2-4-2	机械挖基坑土方	100m³	9.2648	259.5	2404.22
1-2-4-3	机械土方回填	100m³	6.46	1707.75	11032.07
1-2-4-4	C20混凝土垫层	100m³	0.1824	41450.52	7560.57
1-2-4-5	C25混凝土池壁	100m³	0.8113	48384.44	39254.3
1-2-4-6	C25混凝土池底	100m³	0.2736	44497.81	12174.6
1-2-4-7	PE管 直径110mm	100m	0.285	4007.95	1142.27
1-2-4-8	水泥砂浆抹面(池壁)	100m²	4.0641	1969.3	8003.43
1-2-4-9	水泥砂浆抹面(池底)	100m²	1.5276	1360.96	2079
1-2-4-10	沉砂池C20混凝土(池壁)	100m³	0.1311	47086.06	6172.98
1-2-4-11	沉砂池C20混凝土(池底)	100m³	0.0482	44335.36	2136.96
1-2-4-12	C20砼预制盖板(含运输)	100m³	0.012	57515.18	690.18
1-2-4-13	钢筋制安	t	2.2042	5649.4	12452.41
1-2-5	消力池	座	1	1097.49	1097.49
1-2-5-1	人工挖基坑	100m³	0.0405	2066.68	83.7
1-2-5-2	C20混凝土池底	100m³	0.0029	44335.36	128.57
1-2-5-3	C20混凝土池壁	100m³	0.0188	47086.06	885.22
1-3	田间道路工程				200208.28
1-3-1	改建生产路	m	359	122.99	44152.75
1-3-1-1	人工挖土方(三类土)	100m³	0.758	1540.17	1167.45
1-3-1-2	机械挖土方(三类土)	100m³	6.8222	259.5	1770.36
1-3-1-3	路床碾压	1000m²	1.2565	1550.13	1947.74
1-3-1-4	泥结碎石路面 厚度20cm	1000m²	1.077	36459.8	39267.2
1-3-2	新建生产路	m	582	124.64	72540.68
1-3-2-1	人工挖土方(三类土)	100m³	1.477	1540.17	2274.83
1-3-2-2	机械挖土方(三类土)	100m³	13.2926	259.5	3449.43
1-3-2-3	路床碾压	1000m²	2.037	1550.13	3157.61

投标人: 云南玉溪水电集团有限公司  
 法定代表人或(委托代理人): 王树川 (签字或盖章)  
 造价师或造价员(盖执业印章):  
 日期: 2025年6月8日

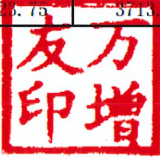


工程量清单报价表

工程名称:玉溪市江川区前卫镇渔村土地整治(补充耕地)项目

编号	工程项目及名称	单位	工程量	单价(元)	合价(元)
1-3-2-4	泥结碎石路面 厚度20cm	1000m <sup>2</sup>	1.746	36459.8	63658.81
1-3-3	错车位	座	4	1454.57	5818.27
1-3-3-1	机械挖土方(三类土)	100m <sup>3</sup>	0.45	259.5	116.78
1-3-3-2	路床碾压	1000m <sup>2</sup>	0.15	1550.13	232.52
1-3-3-3	泥结碎石路面 厚度20cm	1000m <sup>2</sup>	0.15	36459.8	5468.97
1-3-4	挡墙	m <sup>3</sup>	166.29	467.24	77696.58
1-3-4-1	人工挖土方(三类土)	100m <sup>3</sup>	0.1083	1540.17	166.8
1-3-4-2	机械挖土方(三类土)	100m <sup>3</sup>	0.975	259.5	253.01
1-3-4-3	人工土方回填	100m <sup>3</sup>	1.8768	2571.24	4825.7
1-3-4-4	C20埋石(20%)混凝土挡土墙	100m <sup>3</sup>	1.6629	42768.83	71120.29
1-3-4-5	PE管 $\phi$ 75mm	100m	0.6762	1840.53	1244.57
1-3-4-6	碎石垫层	100m <sup>3</sup>	0.0055	15674.36	86.21
2	二片区				1298490.56
2-1	土地平整工程				312353.58
2-1-1	耕作田块修筑工程	亩	204.1	855.87	174682.72
2-1-1-1	表土剥离、回覆	100m <sup>3</sup> 松方	408.195	257.64	105167.36
2-1-1-2	人工土方	100m <sup>3</sup>	19.0846	1169.38	22317.15
2-1-1-3	机械土方	100m <sup>3</sup>	171.761	274.79	47198.21
2-1-2	耕作层地力保持工程	亩	204.1	674.53	137670.86
2-1-2-1	人工伐树	100棵	145.25	383.76	55741.14
2-1-2-2	树木挖除(直径10-20cm)	100棵	145.25	292.76	42523.39
2-1-2-3	树木外运	100棵	145.25	271.3	39406.33
2-2	灌溉与排水工程				654746.23
2-2-1	农沟(0.4 $\times$ 0.5m)路侧沟	m	1842	177.73	327371.7
2-2-1-1	挖沟渠土方	100m <sup>3</sup>	10.6468	604.14	6432.16
2-2-1-2	机械土方回填	100m <sup>3</sup>	4.7708	1707.75	8147.33
2-2-1-3	C20混凝土渠(沟)壁	100m <sup>3</sup>	4.9734	48956.48	243480.16
2-2-1-4	C20混凝土渠(沟)底	100m <sup>3</sup>	1.5289	42905.48	65598.19
2-2-1-5	伸缩缝	100m <sup>2</sup>	0.3251	11426.75	3713.86

发包人:云南玉溪水电集团有限公司  
法定代表人或(委托代理人): 王树川 (签字或盖章)  
造价工程师或(造价员): (签字或盖章)  
日期: 2025年6月8日



## 工程量清单报价表

工程名称:玉溪市江川区前卫镇渔村土地整治(补充耕地)项目

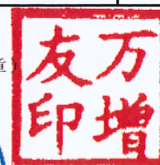
编号	工程项目及名称	单位	工程量	单价(元)	合价(元)
2-2-2	农沟(0.4×0.5m)单沟	m	124	164.23	20364.54
2-2-2-1	挖沟渠土方	100m³	1.0441	604.14	630.78
2-2-2-2	机械土方回填	100m³	0.3993	1707.75	681.9
2-2-2-3	C20混凝土渠(沟)壁	100m³	0.2976	48956.48	14569.45
2-2-2-4	C20混凝土渠(沟)底	100m³	0.0992	42905.48	4256.22
2-2-2-5	伸缩缝	100m²	0.0198	11423.75	226.19
2-2-3	涵洞	座	7	4196.9	29378.3
2-2-3-1	人工挖土方(一、二类土)	100m³	0.0673	296.14	19.93
2-2-3-2	机械挖土方(一、二类土)	100m³	0.6054	234.37	141.89
2-2-3-3	机械土方回填	100m³	0.3479	1707.75	594.13
2-2-3-4	C20混凝土垫层	100m³	0.0532	41450.52	2205.17
2-2-3-5	C20混凝土接口	100m³	0.0175	47986.94	839.77
2-2-3-6	C20混凝土消力底	100m³	0.0182	45810.61	833.75
2-2-3-7	钢筋混凝土平口排水管 Φ600	10m	2.8	1833.82	5134.7
2-2-3-8	C20素混凝土挡土墙	100m³	0.4305	45549.26	19608.96
2-2-4	水窖	座	49	5643.56	276534.2
2-2-4-1	人工挖基坑	100m³	2.6548	2066.68	5486.62
2-2-4-2	机械挖基坑土方	100m³	23.8934	259.5	6200.34
2-2-4-3	机械土方回填	100m³	16.66	1707.75	28451.12
2-2-4-4	C20混凝土垫层	100m³	0.4704	41450.52	19498.32
2-2-4-5	C25混凝土池壁	100m³	2.0923	48384.44	101234.76
2-2-4-6	C25混凝土池底	100m³	0.7056	44497.81	31397.65
2-2-4-7	PE管 直径110mm	100m	0.735	4007.95	2945.84
2-2-4-8	水泥砂浆抹面(池壁)	100m²	10.4811	1969.3	20640.43
2-2-4-9	水泥砂浆抹面(池底)	100m²	3.9396	1360.96	5361.64
2-2-4-10	沉砂池C20混凝土(池壁)	100m³	0.3381	47086.06	15919.8
2-2-4-11	沉砂池C20混凝土(池底)	100m³	0.1242	44335.36	5506.45
2-2-4-12	C20砼预制盖板(含运输)	100m³	0.0309	57515.18	1777.22
2-2-4-13	钢筋制安	t	5.6845	5649.4	32114.01
2-2-5	消力池	座	1	1097.49	1097.49
2-2-5-1	人工挖基坑	100m³	0.0405	2066.68	83.7

投标人:云南玉溪水电集团有限公司

法定代表人或(委托代理人): 王增友 签字或盖章

造价工程师或造价员(盖执业印章):

日期: 2025年6月8日



工程量清单报价表

工程名称:玉溪市江川区前卫镇渔村土地整治(补充耕地)项目

编号	工程项目及名称	单位	工程量	单价(元)	合价(元)
2-2-5-2	C20混凝土池底	100m³	0.0029	44335.36	128.57
2-2-5-3	C20混凝土池壁	100m³	0.0188	47086.06	885.22
2-3	田间道路工程				331390.75
2-3-1	改建生产路	m	738	122.17	90162.11
2-3-1-1	人工挖土方(三类土)	100m³	1.4026	1540.17	2160.24
2-3-1-2	机械挖土方(三类土)	100m³	12.6238	259.5	3275.88
2-3-1-3	路床碾压	1000m²	2.583	1550.13	4003.99
2-3-1-4	泥结碎石路面 厚度20cm	1000m²	2.214	36459.8	80722
2-3-2	新建生产路	m	1104	125.52	138570.44
2-3-2-1	人工挖土方(三类土)	100m³	3.0513	1540.17	4699.52
2-3-2-2	机械挖土方(三类土)	100m³	27.4619	259.5	7126.36
2-3-2-3	路床碾压	1000m²	3.864	1550.13	5989.7
2-3-2-4	泥结碎石路面 厚度20cm	1000m²	3.312	36459.8	120754.86
2-3-3	错车位	座m	4	1454.57	5818.27
2-3-3-1	机械挖土方(三类土)	100m³	0.45	259.5	116.78
2-3-3-2	路床碾压	1000m²	0.15	1550.13	232.52
2-3-3-3	泥结碎石路面 厚度20cm	1000m²	0.15	36459.8	5468.97
2-3-4	挡墙	m³	207.26	467.24	96839.93
2-3-4-1	人工挖土方(三类土)	100m³	0.135	1540.17	207.92
2-3-4-2	机械挖土方(三类土)	100m³	1.2152	259.5	315.34
2-3-4-3	人工土方回填	100m³	2.3392	2571.24	6014.64
2-3-4-4	C20埋石(20%)混凝土挡土墙	100m³	2.0726	42768.83	88642.68
2-3-4-5	PE管 Φ75mm	100m	0.8428	1840.53	1551.2
2-3-4-6	碎石垫层	100m³	0.0069	15674.36	108.15
合计					1949144.97

投标人:云南玉溪水电集团有限公司  
法定代表人或(委托代理人): 王增友 (签字或盖章)  
造价师或造价员(盖执业印章):  
日期: 2025年6月8日

