

曲靖国家骨干冷链物流基地建设项目工程质量检测服务

招标公告

招标编号：SBZB2025-02-12

1. 招标条件：

本招标项目“曲靖国家骨干冷链物流基地建设项目”已由陆良县发展和改革局以陆发改产业〔2024〕5号批准实施。招标人为陆良德慷粮油有限公司，项目招标文件已通过招标人公平性审查，建设资金来源为争取中央预算内资金及自筹。现对该项目的工程质量检测服务进行公开招标，特邀请有兴趣的投标人提出投标申请。

2. 项目概况与招标范围：

2.1 建设规模：项目总用地面积 106447.15m²（约 159.67 亩），总建筑面积 79000m²，其中智能化冷藏保鲜库 20000m²、智能化周转仓库 30000 m²、冷链基地结算中心 5000m²、农产品集配中心 14000m²、重要物资储备 10000m²。

2.2 建设地点：陆良产业园区青山片区、大莫古片区。

2.3 本项目总投资约 34800.45 万元；其中：建筑安装工程费约 29800 万元。

2.4 服务期：自检测合同签订之日起至所有检测报告提交并且所有项目通过竣工验收为止。

2.5 招标范围：本项目涉及的第三方检测服务。包含内容：地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测、建筑电气工程检测、建筑物沉降和变形观测、建筑给水、排水及采暖工程检测、民用建筑室内环境空气质量的检测、公路(市政)工程检测、见证取样检测。具体结合工程实际需要，以招标人实际委托的工作内容为准。

2.6 质量要求：符合现行国家标准及现行行业标准的有关工程质量的要求，在施工过程中能够提供准确、及时、科学的质量检测数据，确保本工程按照现行相关质量验收标准达到验收合格。

2.7 标段划分：本项目招标为 1 个合同段进行招标。

3. 投标人资格要求：

3.1 本次招标要求投标人须具有中华人民共和国境内登记注册的独立法人资格，具备建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测综合资质或同时具备专项

资质建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础、建筑节能、市政工程材料、道路工程；并在人员、设备、资金等方面具有相应的服务能力。

3.2 项目负责人要求：具有 5 年以上质量检测工作经历及工程类专业高级及以上技术职称，提供招标公告发出后缴纳社保、职称证书的证明材料。

3.3 项目人员配置要求：除项目负责人外，拟派往本项目具有工程类专业中级及以上职称的检测人员 4 名，拟派的所有人员均须为投标单位职工。（提供招标公告发出后缴纳社保、注册执业资格证或职称证有效的证明材料）

3.4 财务要求：提供近三年（2022 年至 2024 年）经社会审计机构出具的审计报告及会计报表（会计报表含资产负债表、现金流量表、利润表；注：若 2025 年 1 月后新注册企业无审计报告的可提供情况说明或成立后的财务报表（含资产负债表、利润表、现金流量表等））。

3.5 信誉要求：投标人信誉良好，当前无任何不良行为记录，未被行政主管部门暂停或取消投标资格或未列入“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）的失信被执行人（提供上述网站信息查询记录的网页截图）。

3.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系或同一控股关系下的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

3.7 投标人无违规违法行为，无不良记录，目前未处于限制投标状态。

3.8 本次招标不接受联合体投标。

4. 资格审查方式：

本次招标采用资格后审方式。

5. 招标文件的获取：

5.1 本招标项目为电子招标，凡有意参加投标者，请于 2025 年 03 月 12 日 17 时 30 分前登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）选择“曲靖市”进入公共资源交易平台，凭企业数字证书（CA）在网上报名并获取电子招标文件；未办理企业数字 CA 证书的企业请登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）选择“曲靖市”进入公共资源交易平台进行注册并在网上申请办理证书。

5.2 本项目不提供邮寄招标文件。

技术咨询电话：

服务热线：010-86483801、400-6727-666

CA 办理公司：0871-65385613、0874-3514916

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交截止时间及开标时间：2025 年 04 月 01 日 09 时 00 分。

6.2 投标文件递交地点：网上递交，递交网址为云南省公共资源交易平台（网址：[http:// http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage](http://http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage)，点击切换至“曲靖市”），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：本项目启用网上远程开标（即远程在线开标），不接受投标人到达开标会现场提交文件、解密文件（即投标人无需到现场参加开标会议），投标人在投标截止时间前，登录云南省公共资源交易平台（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，点击切换至“曲靖市”），进入到“开标大厅”，根据网上远程解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线解密等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。远程开标操作流程详见“第三章 评标办法”附件 D：云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册，由于投标人原因未在规定时间内完成解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建筑市场监管与诚信信息网（<https://www.ynjzjgcx.com/>）及云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）上发布，我方对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

招标人：陆良德康粮油有限公司

地址：云南省曲靖市陆良县同乐街道工业园区青山片区

联系人：韩工

电话：13887426600

招标代理机构：云南昇邦招标有限公司

地址：云南省蒙自市兴隆路红河商城 3-14

联系人：崔工、杨工

电话：13769405336、13988097627

监督与管理：陆良县建设工程招标投标管理办公室

监督电话：0874-6261872，0874-6262963

邮箱：llxjgk@126.com