

## 八、项目管理机构表

### (一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	工作年限	
项目经理	苏生东	高级工程师	一级建造师注册证书	高级	云 153201620 1774418	水利水电工程	23年	/
技术负责人	陈加阳	工程师	水利水电工程 工程师 职称证	中级	150041	水利水电工程	15年	/
企业主要负责人	吕文飞	高级工程师	安全生产考核合格A证	高级	云水安 A20180000 128	道桥工程	23年	/
专职安全员	黄映滔	工程师	安全生产考核合格证	中级	云水安 C20150000 030	水利水电工程	7年	/
财务负责人	谢菊英	工程师	中级会计师	中级	317012109 530153138 19	公路工程	24年	/
施工员	杨昕	工程师	施工员证	中级	SQX202353 01067	道路与桥梁工程	32年	/
质量员	徐红章	助理工程师	质量员证	初级	SQX202353 01069	水利水电工程	9年	/
材料员	刘粉玉	助理工程师	材料员证	初级	SQX202353 01065	市政工程	9年	
资料员	沈菜玲	工程师	资料员证	中级	SQX202353 01068	市政工程	12年	/
测量员	吕文航	助理工程师	测量员证	初级	532111500 02190	水利水电工程	12年	/



(三) 近五年完成的类似项目情况表-1

合同名称	红河州绿春县 2019 年高标准农田建设项目（二次）第三标段：大兴镇东德片区高标准农田建设项目
合同项目所在地	绿春县大兴镇东德片区
发包人名称	绿春县农业农村和科学技术局
发包人地址	绿春县农业农村和科学技术局
发包人电话及联系人	白贵超/13887580289
签约合同价	614.938066 万元
开工日期	2020 年 04 月 01 日
完工日期	2020 年 10 月 15 日
承担的工作	灌溉与排水工程、田间道路工程、农艺科技措施工程和其他工程。
工程质量	符合国家及行业现行质量验收规范及标准，达到一次性验收合格。
项目经理	苏生东
技术负责人	陈加阳
监理人和总监理工程师以及电话	昆明市新兴水利水电工程建设监理有限公司/李晓亮 /13668713762
合同项目描述	本项目位于绿春县大兴镇东德片区，包括灌溉与排水工程、田间道路工程、农艺科技措施工程和其他工程。本合同在项目中占主要地位，合同价格 6149380.66 元，合同价格所占比例为 90%。现已竣工验收，工程质量符合国家及行业现行质量验收规范及标准，达到一次性验收合格。
备注	合同项目描述内容至少包括项目概况、本合同在项目中的地位（部位、合同价格所占比例）和合同工程完工证明。发包人电话为能联系到业主单位相关负责人的电话，以便核实。

注：1. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 此表格需填写完整，本表后附对应的类似业绩证明材料（依法必须招标的项目，应同时附中标通知书、合同协议书和完工证明材料原件扫描件；非依法必须招标的项目，可只附合同协议书和完工证明材料原件扫描件。），必须包含中标通知书、合同协议书和完工证明材料，若投标人认为以上证明材料还不能明确反映业绩符合招标文件要求的，可提供业绩证明材料其它材料不予认可。

3. 此表格中所涉及联系电话必须真实并能联系到相关人员，以便核实。



## 业绩证明材料-1

# 中标通知书

合同编号：ZHVBGG2019-11505

云南交建公路建设集团有限公司：

你方于2020年03月09日09时00分所递交的红河州绿春县2019年高标准农田建设项目（二次）（第三标段：大兴镇东德片区高标准农田建设项目）投标文件已被我方接受，并被确定为中标人。

中标价：大写：陆佰壹拾肆万玖仟叁佰捌拾元陆角陆分

小写：¥6149380.66元

工期承诺：自签订合同之日起140 日历天

质量承诺：符合国家及行业现行质量验收规范及标准，达到一次性验收合格

项目经理：苏生东

注册编号：云153161774418

技术负责人：陈加阳

请你方在接到本通知书后的\_\_\_\_ 30 \_\_\_\_日内（必须）到 绿春县农业农村和科学技术局与我方签订施工合同协议书（否则按自动放弃处理），在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向我方提交履约担保。

招标人：绿春县农业农村和科学技术局（盖单位章）

招标代理机构：云南昭孔方工程项目管理有限公司（盖单位章）

日 期：2020 年 03 月 16 日



正本

合同编号: LCX-GBZNTJS--2019-03 号

红河州绿春县2019年度高标准农田建设项目工程

## 施 工 合 同

项目名称: 绿春县 2019 年高标准农田建设项目

项目标段: 第三标段: 大兴镇东德片区高标准农田建设项目

发包方(简称甲方): 绿春县农业农村和科学技术局

承包方(简称乙方): 云南交建公路建设集团有限公司

合同签订地点: 绿春县农业农村和科学技术局办公室

合同签订时间: 2020 年 3 月 20 日





# 协 议 书

甲方（全称）：绿春县农业农村和科学技术局

乙方（全称）：云南交建公路建设集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称：绿春县 2019 年高标准农田建设项目第三标段：大兴镇东德片区高标准农田建设项目

工程地点：绿春县大兴镇东德片区

工程内容：灌溉与排水工程、田间道路工程、农艺科技措施工程和其他工程。

## 二、工程承包方式

承包方式：施工总承包（即包工、包料、包工程质量、进度、安全）。

## 三、合同工期

开工日期：2020 年 月 日

竣工日期：2020 年 月 日

合同工期总日历天数 140 天。

## 四、质量标准

投标文件承诺工程质量标准：按《高标准农田建设通则》（GB/T 30600-2014）、《高标准农田建设评价规范》（GB/T 33130-2016）、《高标准农田建设标准》（NY/T 2148-2012）、《高标准基本农田建设标准》（TD/T 1033-2012）。

## 五、合同价款



工程价款按乙方工程投标报价单中所报综合单价（含二次搬运费）进行据实结算。

投标总报价（中标价）：人民币（大写）陆佰壹拾肆万玖仟叁佰捌拾元陆角陆分（¥6149380.66 元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 乙方投标文件及其附件；
4. 本合同专用条款；
5. 本合同通用条款；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 项目工程施工图纸；
8. 工程量清单报价；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为合同的组成部分。

本合同一式六份，甲乙双方各二份，报红河州农业农村局农田建设管理科备案一份，监理备案一份。

## 七、合同条款附后

## 八、合同生效

合同订立时间：2020 年 3 月 20 日

合同订立地点：绿春县农业农村和科学技术局办公室

本合同双方约定：经甲、乙双方签字盖章后生效，工程竣工验收符合设计要求，保修期满终止。

## 九、其它



本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，甲、乙双方达成协议作为本合同的一部分，具有同等法律效力。

发包人：绿春县农业农村和科学技术局

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：红河州绿春县农业银行

账 号：24269701040012998

邮政编码：662599

承包人：云南交建公路建设集团有限公司

地址：云南省昆明市高新区二环西路 398

号高新科技信息中心主楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0871-65309470

传 真：0871-65309470

开户银行：中国银行昆明市兴苑路支行

账 号：137212038748

邮政编码：650118

红河州绿春县 2019 年度高标准农田建设项目工程  
第三标段：大兴镇东德片区高标准农田建设项目

项目交工评定书

绿春县农业农村和科学技术局

二〇二〇年十月二十三日





## 前 言

依据《农田水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)、《农田水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)等有关规定及已批复的设计文件和施工合同要求,2020年10月23日在绿春县农业农村和科学技术局,召开了红河州绿春县2019年度高标准农田建设项目工程第三标段:大兴镇东德片区高标准农田建设项目交工工验收会,并成立了红河州绿春县2019年度高标准农田建设项目工程第三标段:大兴镇东德片区高标准农田建设项目交工验收工作组。验收工作组由绿春县农业农村和科学技术局、昆明水利水电勘察设计研究院、昆明市新兴水利水电工程建设监理有限公司、云南交建公路建设集团有限公司等单位组成。

验收工作组成员察看了工作现场,听取了有关单位的工作汇报,查阅了有关资料,讨论并通过了《红河州绿春县2019年度高标准农田建设项目工程第三标段:大兴镇东德片区高标准农田建设项目交工验收评定书》。

### 一、工程概况

#### (一) 工程名称及位置

红河州绿春县2019年度高标准农田建设项目工程第三标段:大兴镇东德片区高标准农田建设项目,位于绿春县大兴镇东德片区。

#### (二) 工程主要建设内容

本工程主要建设内容为:大兴镇东德片区高标准农田建设项目0.6916万亩。建设管道总渗衬砌24条,总长12.030km;高效节水工程2件,铺设管道总长7244m,新建200m<sup>3</sup>水池2座,100m<sup>3</sup>水池1座,田间道路修复工程9200m。





### （三）工程建设过程

#### 1、 工程开工、完工时间

开工时间：2020 年 4 月 1 日。

完工时间：2020 年 10 月 15 日。

#### 2、施工中采取的主要措施

##### （1）质量保证措施

在工程建设过程中实行项目法人负责制，建管单位建立了工程质量管理体系；监理单位建立工程质量控制体系；设计单位建立工程质量现场服务体系；施工单位建立工程质量保证体系。各参建单位各负其责，确保了工程质量达到设计和规范要求。

##### （2）进度保证措施

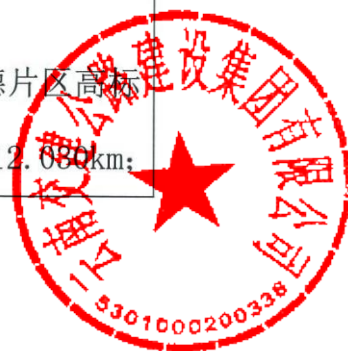
根据本工程的施工实际情况，对施工过程中相互干扰的工序进行调整，对关键线路上的工程项目坝体段施工单位采取倒排工期等措施安排施工；对未按施工进度计划完成的项目，采取增加人员、机械设备等赶工措施，确保本单位工程按合同工期完成施工任务。

##### （3）安全生产保证措施

在施工过程中，施工单位建立了安全生产保障体系，制定了安全管理制度，自上而下形成安全管理网络。对进场工人实行三级安全教育，建设单位和监理单位对工程安全进行严格管理和督促检查，由于措施得力，本单位工程在施工过程中未发生安全事故。

### 二、 验收范围

根据本工程的项目划分，本次工程验收范围为：大兴镇东德片区高标准农田建设项目 0.6916 万亩。建设管道总渗衬砌 24 条，总长 12.080km；



高效节水工程 2 件，铺设管道总长 7244m, 新建 200m<sup>3</sup> 水池 2 座，100m<sup>3</sup> 水池 1 座，田间道路修复工程 9200m。

### 三、工程质量评定

#### （一）分部工程质量评定

经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定，工程全部合格，其中工程被评为合格，合格率为 91.5%。

#### （二）工程外观质量评定

2020 年 10 月 23 日，绿春县农业农村和科学技术局组织监理、设计、施工及工程运行管理单位，组成工程外观质量评定组。现场对本单位工程外观质量进行了检测、检查评定。外观质量评定得分率 90.2%。

#### （三）工程质量等级评定意见

经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定，该工程工程质量全部合格，其中工程为合格，合格率为 91.5%。外观质量得分率 90.2%，施工中未发生质量和安全事故，工程资料齐全，根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》有关规定，本工程质量等级评定为合格。

### 四、分部验收遗留问题处理情况

无

### 五、运行准备情况

本工程已按批准的设计文件和合同要求完成建设任务，已具备投入使用运行条件。待施工单位、采购单位对管理单位职工培训后，可交付运行使用。

### 六、存在的主要问题及处理意见

无



## 七、意见和建议

无

## 八、结论

工程验收工作组通过现场查看，听取参建单位汇报，查阅施工资料，经过认真讨论，一致认为本工程已按照批准的设计文件和施工合同要求完成建设任务，工程质量满足有关规范、规程和设计要求、施工过程中未发生质量、安全事故，资料齐全，工程质量等级为合格，同意通过验收。

## 九、保留意见

无



十、红河州绿春县 2019 年度高标准农田建设项目工程第三标段：大兴镇东德片区

高标准农田建设项目交工验收参与单位

验收主持单位：绿春县农业农村和科学技术局



项目法人：绿春县农业农村和科学技术局



设计单位：昆明水利水电勘察设计研究院



监理单位：昆明市新兴水利水电工程建设监理有限公司



施工单位：云南交建公路建设集团有限公司



验收日期：2020 年 10 月 23 日

验收地点：绿春县农业农村和科学技术局





十一、单位工程验收工作组成员签字表

红河州绿春县 2019 年度高标准农田建设项目工程第三标段：大兴镇东德片区高标准农田建设项目交工验收工作组成员签字表

	姓名	单位	职务或职称	签字
组长	李龙元	绿春县农业农村和科学技术局	业主代表	李龙元
副组长	白贵超	绿春县农业农村和科学技术局	业主代表	白贵超
成员	徐文勇	昆明水利水电勘察设计研究院	设计负责人	徐文勇
成员	李晓亮	昆明市新兴水利水电工程建设监理有限公司	总监	李晓亮
成员	苏生东	云南交建公路建设集团有限公司	项目经理	苏生东
成员	陈加阳	云南交建公路建设集团有限公司	技术负责人	陈加阳





(三) 近五年完成的类似项目情况表-2

合同名称	2022 年宣威市龙潭镇大坡片区高标准农田建设项目
合同项目所在地	宣威市龙潭镇
发包人名称	宣威市龙潭镇人民政府
发包人地址	宣威市龙潭镇
发包人电话及联系人	张扬/0874-7822188
签约合同价	499.868136 万元
开工日期	2022 年 03 月 31 日
完工日期	2022 年 11 月 25 日
承担的工作	工程量清单所列内容及经发包人申报审批后增加或减少的内容。
工程质量	符合《高标准农田建设原则》(GBT30600-2014)、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及农田水利专业工程施工验收规范要求,一次性验收合格。
项目经理	苏生东
技术负责人	陈加阳
监理人和总监理工程师以及电话	云南畅通工程监理咨询有限公司/李志清/0870-2352668
合同项目描述	本项目位于宣威市龙潭镇。项目概况:工程量清单所列内容及经发包人申报审批后增加或减少的内容。本合同在项目中的地位:主要地位。合同价格:499.868136 万元。合同价格所占比例 88%,合同工程完工验收鉴定合格。
备注	合同项目描述内容至少包括项目概况、本合同在项目中的地位(部位、合同价格所占比例)和合同工程完工证明。发包人电话为能联系到业主单位相关负责人的电话,以便核实。

注: 1. 每张表格只填写一个项目, 并标明序号。

2. 此表格需填写完整, 本表后附对应的类似业绩证明材料(依法必须招标的项目, 应同时附中标通知书、合同协议书和完工证明材料原件扫描件; 非依法必须招标的项目, 可只附合同协议书和完工证明材料原件扫描件。), 必须包含中标通知书、合同协议书和完工证明材料, 若投标人认为以上证明材料还不能明确反映业绩符合招标文件要求的, 可提供业绩证明材料其它材料不予认可。

3. 此表格中所涉及联系电话必须真实并能联系到相关人员, 以便核实。



## 业绩证明材料-2

### 中标通知书

云南交建公路建设集团有限公司（中标人名称）：

你方于 2022 年 03 月 17 日（开标日期）所递交的 2022 年宣威市龙潭镇大坡片区高标准农田建设项目（项目名称）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：4998681.36 元。

工期：90 日历天。

工程质量：一次性验收合格。

项目经理：苏生东（姓名）。技术负责人：陈加阳（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 7 日内到 宣威市龙潭镇人民政府（指定地点）与我方签订施工承包合同。

特此通知。

招标人：宣威市龙潭镇人民政府（盖单位章）

招标代理：云南源盛工程项目管理咨询有限公司（盖单位章）

2022 年 3 月 27 日



276

合同编号：XW2022GBZNT-LTZ-03

2022 年宣威市龙潭镇大坡片区高标准  
农田建设项目

施  
工  
合  
同

签订地点：宣威市龙潭镇人民政府

签订日期：二〇二二年三月





# 2022 年宣威市龙潭镇大坡片区高标准农田 建设项目施工合同

发包人（全称）：宣威市龙潭镇人民政府

承包人（全称）：云南交建公路建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有  
关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2022  
年宣威市龙潭镇大坡片区高标准农田建设项目 工程施工及有关事项协  
商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

（一）工程名称：2022 年宣威市龙潭镇大坡片区高标准农田建设  
项目。

（二）工程地点：宣威市龙潭镇大坡村。

（三）工程初步设计批复文号：《宣威市人民政府办公室关于印发  
宣威市 2022 年第一批高标准农田建设项目实施方案的通知》（宣政办  
发〔2022〕7 号）、《宣威市农田建设工作领导小组办公室关于宣威市  
2022 年第一批高标准农田建设项目初设方案的批复》（宣农建办〔2022〕  
2 号）。

（四）资金来源：中央和省级农田建设补助资金。

（五）工程内容：工程量清单所列内容及经发包人申报审批后增  
加或减少的内容。（附件 1 工程量清单）。

## 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 3 月 31 日。

计划竣工日期：2022 年 6 月 31 日。



工期总日历天数： 90 天。

### 三、质量标准

质量标准和要求：符合《高标准农田建设通则》(GBT30600-2014)、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300—2013)及农田水利专业工程施工验收规范要求，一次性验收合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

(一) 签约合同价为：人民币（大写）肆佰玖拾玖万捌仟陆佰捌拾壹元叁角陆分，人民币（小写）：¥4998681.36 元。

(二) 合同价格形式：固定单价合同

### 五、材料设备供应方式及结算方式

(一) 工程施工所需的材料、设备、器材须为符合国家质量标准的合格产品。

(二) 除发包人公示的材料、设备价格、包干价项目外，其余材料价格由各承包人根据工程所在地市场价格计算，应考虑自身承担的风险因素，结算时均不作调整。承包人不得因材料价格上涨而要求业主方提高施工材料价格。

(三) 对招标人公示的材料、设备暂估价，包干价项目，工程实施过程中由建设单位、施工单位、监理单位三方共同进行看样订货和定价，结算时按三方共同签认及相关部门审核的价格进行结算。

### 六、工程价款

(一) 工程合同价格按招标时提供的施工图纸、招标文件所规定工范围按合同价（中标价）包干结算（设计变更、不平衡报价除外）。

(二) 对不平衡报价的调整原则。

投标人在投标报价中若存在不平衡报价，结算时，建设单位和





关部门有权进行调整。

（三）工程施工过程因设计变更发生的工程量增减，必须有书面设计变更通知书；由于设计变更引起的工程量增减，必须报现场监理工程师确认并报发包人审批后按下述方法结算：

1. 增减工程量：根据甲乙双方、工程监理方三方签证认可的增减工程量进行结算。

2. 承包人在工程变更确定后14天内，提出变更工程价款的报告，经甲乙双方和监理工程师及设计人员确认后调整合同价款。变更合同价款按下列方法进行：

（1）合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；

（2）合同中有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；

（3）合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人依据招标时采用的定额、取费标准及中标价形成的竞争费率，并提出项目工程量清单和综合单价及综合单价分析表，经现场监理工程师确认报发包方及相关部门审批后执行。

3. 工程施工过程中发生变更、增加造价超过合同价5%时，须报相关审计部门进行审计后执行。

4. 工程竣工结算须报具备审计资质的单位或部门审计，结果以审计单位或部门的审计结论为准。

（四）本工程的原材料试验、配合比试验、中间产品试验、管道压水试验等试验项目发生的费用已包含在《工程量清单》相应项目单价中，发包人不另行支付。



(五) 本工程款支付方式:

1. 工程预付款: 工程预付款为合同金额的30%。预付款在合同签订后、且承包人提供了等额的预付款保函和发票后14天内支付。

2. 工程结算办法: 按经工程指挥部签证的单项实际工程量乘结算单项价格, 再汇总总价, 最后以工程结算审计审核为准。

3. 工程量以工程量清单结合实际收方为准。

4. 付款原则: 发包人根据财政资金划拨到帐情况, 结合项目资金管理办法、工程进度, 分期、分批付给承包方。工程进度款每期支付计量金额的90%。

5. 工程竣工结算审计结束后支付至审计金额的97%, 剩余金额的3%作为质量保证金。保修期限满(自竣工验收合格之日起计算), 无质量问题无息拨付质量保证金。工程保修期内出现的质量问题由施工方无条件进行返工或维修, 费用由施工方自己承担, 经甲方检验合格后, 再进行无息拨付。

6. 工程预付款扣回: 预付款起扣比例  $F_1$  为30%, 预付款扣清比例  $F_2$  为90%。公式为:  $R = \frac{A}{(F_2 - F_1)S} (C - F_1 S)$ , 其中:  $R$ —每次进度付款中累计扣回的金额;  $A$ —工程预付款总金额;  $S$ —合同价格;  $C$ —合同累计完成金额;  $F_1$ —按合同规定开始扣款时累计完成金额达到合同价格的比例;  $F_2$ —按合同规定全部扣清时累计完成金额达到合同价格的比例。

七、工期和费用调整

出现下列情况的, 可根据实际情况调整部分工期和费用:

(一) 不可抗力造成的工程费用增加和工期延误。



(二) 不可预见的其他重大因素。

## 八、双方责任

### (一) 发包方责任

1. 协调项目村（居）委会、设计、监理与施工等部门的工作关系，负责组织施工、设计、监理等有关工程会议。

2. 提供工程施工图纸。

### (二) 承包方责任

1. 保证按中标工期完工。

2. 保证工程质量达到承诺要求。

3. 保证安全施工、文明施工，施工过程中造成的一切安全事故，按中华人民共和国国务院令（第 302 号）文《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》执行。

4. 承包任务完成后，承包方提前一周向发包方提出验收请示，发包方组织项目所在地相关人员、监理等共同验收，验收合格后，30 天内，编制完整竣工资料、竣工图一式四套，经核验签证后交发包人。

5. 承包方应严格按图施工，按国家、行业技术标准、规范及招标人的技术要求组织验收，一次验收合格。

6. 承包方应严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程须经监理方及质监部门验收，办理验收合格手续后，才能进行下一道工序施工，若不经签证就进行下一道工序施工而造成的责任和费用概由承包方负责。

7. 工程验收严格执行建设部颁发的质量验收评定标准，施工期间监理方严格监督，不合格的部分必须返工直到合格。

## 九、工程保修期限





(一) 按中华人民共和国国务院第279号令《建设工程质量管理条例》及高标准农田建设项目相关标准规范执行。

(二) 保修期限二年(自竣工验收合格之日起计算)。

#### 十、场地及交通

(一) 承包方施工、进料路线、堆料场所, 要按乡镇(街道)指挥部指定的路线、场所、进料堆料, 不得乱堆、乱放、乱碾乱压。施工结束后将建筑垃圾清理干净, 进料路线、堆料场所是耕地的由承包方负责复耕, 工程施工期间, 做到文明施工。采取有效的措施防尘、防噪音、防废水、废气、废弃物等污染。

(二) 承包人应在订立合同前查勘施工现场, 并根据工程规模及技术参数合理预见工程施工所需的进出施工现场的方式、手段、路径等。因承包人未合理预见所增加的费用和(或)延误的工期由承包人承担。

(三) 因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的, 由承包人承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

(四) 在工程前期准备过程中, 因工程施工所造成占用农户地块, 所产生的一切费用由承包方负责自行解决。

#### 十一、违约责任

(一) 承包方如不认真履行合同, 无故拖延工期, 忽视工程质量, 不守信誉, 甲方有权责令停工直至终止合同, 造成一切损失由责任方承担。

(二) 工程严禁转包, 发现转包, 发包方有权责令改正, 拒不改正的直接终止合同。项目经理必须坚守工地, 以便处理施工中的问题。

#### 十二、承诺奖罚措施



(一) 工期承诺: 按承包方承诺工期, 每提前一天竣工验收合格奖励 0 元, 每推迟一天竣工验收合格罚 1000 元。

(二) 质量承诺: 按承包方承诺质量标准, 达不到的除承担返工费用外, 按合同总价的 10% 承担违约金。

### 十三、农民工工资保证金

(一) 在工程项目开工前, 按照合同工程价款的 3% 向人力资源社会保障行政部门指定的银行专户交存农民工工资保证金, 办理《建设领域农民工工资保证金交存证明》。承包人对其所承包工程项目的农民工工资支付负总责, 在工程项目竣工并结清农民工工资前不得支取农民工工资保证金。

(二) 严格按照 2020 年 5 月份发布的农民工工资支付条例执行, 保证每月按时发放农民工工资, 发生拖欠、克扣农民工工资的, 由人力资源社会保障行政部责令承包人限期支付, 逾期不支付的, 人力资源社会保障行政部门提取承包人交存的农民工工资保证金, 用于发放拖欠、克扣的农民工工资, 并按照《劳动保障监察条例》的有关规定处理。

(三) 工程项目竣工验收备案前, 承包人持全额支付工资的凭证、建设单位出具的工程竣工验收报告办理《建设领域农民工工资足额支付证明》, 向人力资源社会保障行政部门申请退还农民工工资保证金。

### 十四、工程建设标准

(一) 本工程施工中的所有材料、设备和施工质量及验收严格执行强制性条文, 应符合国家和地方政府颁布的有关现行技术规范和法规;

(二) 工程项目管理按照国家颁发《建设工程项目管理规范》





(GB/T50326-2001) 及农业农村部高标准农田建设项目相关标准规范执行。

(三) 质量标准和工程的保修按国务院《建设工程质量管理条例》及农业农村部高标准农田建设项目相关标准规范执行。

(四) 单位工程按国家相关机关颁发的《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《水利水电建设工程验收规程》(SL223—2008) 及高标准农田建设项目相关标准规范进行验收。

(五) 施工中必须执行建设部发布的《工程建设标准强制性条文(城市建设部分)》及农业农村部高标准农田建设项目相关标准规范。

#### 十五、争议解决

因合同及合同有关事项发生的争议，双方协商解决，协商不成，可向曲靖市宣威市人民法院起诉。

#### 十六、附件

附件是合同的组成部分

(一) 分类分项工程量清单计价表

(二) 施工图(另册)

#### 十七、签订时间

本合同于 2022 年 3 月 28 日签订。

#### 十八、签订地点

本合同在 宣威市龙潭镇人民政府 签订。

#### 十九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 二十、合同生效



本合同自发包方和承包方的法定代表人或其委托代理人签字并盖单位章后生效。

## 二十一、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，工程监理执壹份、承包人执贰份。

发 包 方 (签章)	 宣威市龙潭镇人民政府	承 包 方 (签章)	 云南交建公路建设集团 有限公司
法定代表 人签字或 盖章		法定代表 人签字或 盖章	
授权委托 人签字		授权委托 人签字	
单位地址	宣威市龙潭镇泉源 街 299 号	单位地址	云南省昆明市高新区二 环西路 398 号高新科技 信息中心主楼
联系人		联系人	吕文飞
联系电话	0874-7822188	联系电话	0871-67334318
开户银行 及账号		开户银行 及账号	中国银行股份有限公司 昆明市兴苑路支行 137212038748



## 工程竣工验收证书

建设单位	宣威市田坝镇人民政府		
项目名称	2022 年宣威市龙潭镇大坡片区高标准农田建设项目		
施工内容	工程量清单所列内容及经发包人申报审批后 增加或减少的内容。	工程总造价	4998681.36 元
开工日期	2022 年 03 月 31 日	竣工日期	2022 年 11 月 25 日
工程质量评定	合格		
施工单位	云南交建公路建设集团有限公司		
交工简要说明	本工程经公司领导精心组织施工，现已按合同要求完成了施工任务，经验收符合现行设计和施工规范要求，达到交工条件。		
验收意见	合格工程		
建设单位签字   公章：		设计单位签字   公章：	
施工单位签字   公章：		监理单位签字   公章：	



(三) 近五年完成的类似项目情况表-3

合同名称	宣威市 2023 年第一批高标准农田田坝镇石坝力行片区新建建设项目
合同项目所在地	宣威市田坝镇石坝村委会力行村委会
发包人名称	宣威市田坝镇人民政府
发包人地址	宣威市田坝镇人民政府
发包人电话及联系人	文迪/13988998096
签约合同价	703.638816 万元
开工日期	2023 年 02 月 17 日
完工日期	2023 年 05 月 17 日
承担的工作	本工程主要建设内容农田建设总面积 5300 亩(其中:高效节水灌溉面积 400 亩)。
工程质量	质量标准和要求:符合国家和行业管理部门现行标准要求,并一次性验收合格。
项目经理	苏生东
技术负责人	陈加阳
监理人和总监理工程师以及电话	云南中治建筑工程监理有限公司/吴凯/18721885235
合同项目描述	宣威市 202 本项目位于宣威市田坝镇石坝村委会力行村委会,包括农田建设总面积 5300 亩(其中:高效节水灌溉面积 400 亩)。本合同在项目中占主要地位,合同价格 703.638816 万元,合同价格所占比例为 95%。现已竣工,质量标准和要求:符合国家和行业管理部门现行标准要求,并一次性验收合格。
备注	合同项目描述内容至少包括项目概况、本合同在项目中的地位(部位、合同价格所占比例)和合同工程完工证明。发包人电话为能联系到业主单位相关负责人的电话,以便核实。

注: 1. 每张表格只填写一个项目, 并标明序号。

2. 此表格需填写完整, 本表后附对应的类似业绩证明材料(依法必须招标的项目, 应同时附中标通知书、合同协议书和完工证明材料原件扫描件; 非依法必须招标的项目, 可只附合同协议书和完工证明材料原件扫描件。), 必须包含中标通知书、合同协议书和完工证明材料, 若投标人认为以上证明材料还不能明确反映业绩符合招标文件要求的, 可提供业绩证明材料, 其它材料不予认可。

3. 此表格中所涉及联系电话必须真实并能联系到相关人员, 以便核实。





## 中标通知书

云南交建公路建设集团有限公司：

我单位宣威市 2023 年第一批高标准农田田坝镇石坝力行片区新建建设项目进行招标，按照“《中华人民共和国招标投标法》”、“《政府采购法》”的规定，经开标、评标，确定你单位中标，中标总金额为大写柒佰零叁万陆仟叁佰捌拾捌元壹角陆分（小写：7036388.16 元）。请你单位接本通知后 30 天内，到宣威市田坝镇人民政府洽谈合同事宜。

项目经理：苏生东 技术负责人：陈加阳

招标人：宣威市田坝镇人民政府 （盖章）

法定代表人： （签字或盖章）

招标代理机构：云南鸣威建设咨询有限公司 （盖章）

法定代表人： （签字或盖章）



2023 年 02 月 10 日



合同编号：

宣威市 2023 年第一批高标准农田田坝镇石坝力行片区新建  
建设项目

# 施 工 合 同

签订地点：宣威市田坝镇人民政府

签订日期：二〇二三年 二 月



## 施工合同

发包人（全称）：宣威市田坝镇人民政府

承包人（全称）：云南交建公路建设集团有限公司

根据《《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律  
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宣威市 2023 年第一批  
高标准农田田坝镇石坝力行片区新建建设项目工程施工及有关事项协商一致，共  
同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：宣威市 2023 年第一批高标准农田田坝镇石坝力行片区新建建  
设项目。
2. 工程地点：宣威市田坝镇石坝村委会力行村委会。
3. 资金文件：宣农建办[2022]51 号文。
4. 资金来源：农田建设补助资金。
5. 工程内容：工程量清单所列内容及经发包人申报审批后增加或减少的工  
程内容。（附件工程量清单）。

### 二、合同工期

计划开工日期：2023 年 2 月 17 日。

计划竣工日期：2023 年 5 月 17 日。

工期总日历天数：90 天。

### 三、质量标准

质量标准和要求：符合国家和行业管理部门现行标准要求，并一次性验收合  
格。

### 四、签约合同价与合同价格形式



1. 签约合同价为：人民币（大写）柒佰零叁万陆仟叁佰捌拾捌元壹角陆分

小写：¥：7036388.16 元。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

## 五、履约保证金

1. 履约担保的形式：现金、转账或保函担保。

2. 履约担保的金额：合同价的 3% 作为履约保证金。

## 六、材料设备供应方式及结算方式

1. 工程施工所需的材料、设备、器材须为符合国家质量标准的合格产品。

2. 除发包人公示的材料、设备价格、包干价项目外，其余材料价格由各承包人根据工程所在地市场价格计算，应考虑自身承担的风险因素，结算时均不作调整。

3. 对招标人公示的材料（设备）暂估价、包干价项目，工程实施中，由建设单位、施工单位、监理单位三方共同进行看样订货和定价，结算时按三方共同签认及相关部门审核的价格进行结算。

## 七、工程价款

1. 工程合同价格按招标时提供的施工图纸、招标文件所规定工范围按合同价（中标价）包干结算（设计变更、不平衡报价除外）。

2. 对不平衡报价的调整原则。

投标人在投标报价中若存在不平衡报价，结算时，建设单位和有关部门有权进行调整。

3. 工程施工过程因设计变更发生的工程量增减，必须有书面设计变更通知书；由于设计变更引起的工程量增减，必须报现场监理工程师确认并报发包人审批后按下述方法结算：





(1) 增减工程量：根据甲乙双方、工程监理方三方签证认可的增减工程量进行结算。

(2) 承包人在工程变更确定后14天内，提出变更工程价款的报告，经甲乙双方和监理工程师及设计人员确认后调整合同价款。变更合同价款按下列方法进行：

①合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；

②合同中有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；

③合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人依据招标时采用的定额、取费标准及中标价形成的竞争费率，并提出项目工程量清单和综合单价及综合单价分析表，经现场监理工程师确认报发包方及相关部门审批后执行。

(3) 工程施工过程中发生变更、增加造价超过合同价5%时，须报相关审计部门进行审计后执行。

(4) 工程竣工结算须报具备审计资质的单位或部门审计，结果以审计单位或部门的审计结论为准。

#### 4. 本工程款支付方式：

(1) 工程结算办法：按经工程指挥部签证的单项实际工程量乘结算单项价格，再汇总总价，最后以工程结算审计审核为准。

(2) 工程量以工程量清单结合实际收方为准。

(3) 付款原则：发包人根据财政资金划拨到帐情况，结合项目资金管理办法、工程进度，分期、分批付给承包方。

承包方与发包方完成合同签订，按合同约定进场后，完成场地平整、清障、路基开挖、管路开挖、水池地基开挖、沟渠基础开挖等基础性工作，并提交工程量清单（原则上不低于总工程量的30%），经监理方签字认同后，发包方向承包方拨付合同总价款30%的工程款。承包方完成总工程量60%以上，经监理方认定后，



发包方再次向承包方支付合同总价款 20%的工程进度款。承包方完成总工程量 90%以上，经监理方认定后，发包方再次向承包方支付合同总价款 30%的工程进度款。承包方按合同约定期限如期完工，并提交验收资料，经监理方、项目乡（镇、街道）、市级验收组初验通过，并报请竣工决算审计后，发包方向承包方支付工程款达到竣工决算审计总价款的 97%。预留 3%作为工程质量保证金，质保期 1 年，质保期内无任何质量问题，待质保期满，发包方向承包方一次性支付余下 3%质量保证金。

（4）质量保证金：工程竣工结算审计结束后，预留结算总金额的 3%作为质量保证金。保修期限一年（自竣工验收合格之日起计算），无质量问题无息拨付质量保证金。工程保修期内出现的质量问题由施工方无条件进行返工或维修，费用由施工方自己承担，经甲方检验合格后，再进行无息拨付。

#### 八、工期和费用调整

出现下列情况的，可根据实际情况调整部分工期和费用：

1. 不可抗力造成的工程费用增加和工期延误。
2. 不可预见的其他重大因素。

#### 九、双方责任

##### 1. 发包方责任：

（1）协调建设乡镇（街道）、设计、监理与施工等部门的工作关系，负责组织施工、设计、监理等有关工程会议。

（2）提供工程施工图纸。

##### 2. 承包方责任：

（1）保证按中标工期完工。

（2）保证工程质量达到承诺要求。



(3) 保证安全施工、文明施工，施工过程中造成的一切安全事故，按中华人民共和国国务院令（第 302 号）文《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》执行。

(4) 承包任务完成后，承包方提前一周向发包方提出验收请示，发包方组织项目所在地相关人员、监理等共同验收，验收合格后，30 天内，编制完整竣工资料、竣工图一式四套，经核验签证后交发包人。

(5) 承包方应严格按图施工，按国家、行业技术标准、规范及招标人的技术要求组织验收，一次验收合格；

(6) 承包方应严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程须经监理方及质监部门验收，办理验收合格手续后，才能进行下一道工序施工，若不经签证就进行下一道工序施工而造成的责任和费用概由承包方负责；

(7) 工程验收严格执行建设部颁发的质量验收评定标准，施工期间监理方严格监督，不合格的部分必须返工直到合格。

## 十、工程保修期限

1. 按中华人民共和国国务院第279号令《建设工程质量管理条例》及高标准农田建设项目相关标准规范执行。

2. 保修期自竣工验收合格之日起计算。

## 十一、场地及交通

1. 承包方施工、进料路线、堆料场所，要按乡镇（街道）指挥部指定的路线、场所、进料堆料，不得乱堆、乱放、乱碾乱压。施工结束后将建筑垃圾清理干净，进料路线、堆料场所是耕地的由承包方负责复耕。

2. 承包人应在订立合同前查勘施工现场，并根据工程规模及技术参数合理预见工程施工所需的进出施工现场的方式、手段、路径等。因承包人未合理预见所





增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3. 因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由承包人承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

## 十二、违约责任

1. 承包方如不认真履行合同，无故拖延工期，忽视工程质量，不守信誉，甲方有权责令停工直至终止合同，造成一切损失由责任方承担。

2. 工程严禁转包，发现转包，发包方有权责令改正，拒不改正的直接终止合同。项目经理必须坚守工地，以便处理施工中的问题。

## 十三、承诺奖罚措施

1. 工期承诺：按承包方承诺工期，每提前一天竣工验收合格奖励 0 元，每推迟竣工验收合格罚 10000 元 + 违约天数 × 500 元/天，逾期完工违约金限额 5% 签约合同价。

2. 质量承诺：按承包方承诺质量标准，达不到的除承担返工费用外，按合同总价的 2% 处罚。

## 十四、农民工工资保证金

1. 在工程项目开工前，按照合同工程价款的3%向人力资源社会保障行政部门指定的银行专户交存农民工工资保证金，办理《建设领域农民工工资保证金交存证明》。承包人对其所承包工程项目的农民工工资支付负总责，在工程项目竣工并结清农民工工资前不得支取农民工工资保证金。

2. 发生拖欠、克扣农民工工资的，由人力资源社会保障行政部责令承包人限期支付，逾期不支付的，人力资源社会保障行政部门提取承包人交存的农民工工资保证金，用于发放拖欠、克扣的农民工工资，并按照《劳动保障监察条例》的有关规定处理。





3. 工程项目竣工验收备案前，承包人持全额支付工资的凭证、建设单位出具的工程竣工验收报告办理《建设领域农民工工资足额支付证明》，向人力资源社会保障行政部门申请退还农民工工资保证金。

## 十五、工程建设标准

1. 本工程施工中的所有材料、设备和施工质量及验收严格执行强制性条文，应符合国家和地方政府颁布的有关现行技术规范和法规；

2. 工程项目管理按照国家颁发《建设工程项目管理规范》（GB/T50326-2001）及农业农村部高标准农田建设项目相关标准规范执行。

3. 质量标准和工程的保修按国务院《建设工程质量管理条例》及农业农村部高标准农田建设项目相关标准规范执行。

4. 单位工程按国家相关机关颁发的《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2001）及其他建设项目相关标准规范进行验收。

5. 施工中必须执行建设部发布的《工程建设标准强制性条文（城市建设部分）》及农业农村部高标准农田建设项目相关标准规范。

## 十六、争议解决

因合同及合同有关事项发生的争议，可向宣威市人民法院起诉。

## 十七、组成合同的文件

- （1）中标通知书；
- （2）施工合同；
- （3）分类分项工程量清单计价表；
- （4）施工图纸（另册）；
- （5）承包方的投标文件（另册）；



(6) 其它文件。

(7) 安全合同；

(8) 廉政合同；

#### 十八、签订时间

本合同于 2023 年 2 月 16 日签订。

#### 十九、签订地点

本合同在 宣威市田坝镇人民政府 签订。

#### 二十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 二十一、合同生效

本合同自 发包方和承包方的法定代表人或其委托代理人签字并盖单位章后 生效。

#### 二十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包方 (签章)	宣威市田坝镇人民政府	承包方 (签章)	云南交建公路建设集团有限公司
法定代表 人签字或 盖章		法定代表 人签字或 盖章	
授权委托 人签字		授权委托 人签字	
单位地址	宣威市田坝镇	单位地址	云南省昆明市高新区二环西路 398 号高新科技信息中心 主楼



联系人	吴封江	联系人	吕文飞
联系电话	13988998096	联系电话	18687179888
开户银行 及账号		开户银行 及账号	中国银行股份有限公司昆明 市兴苑路支行 137212038748



## 完工证明

兹有云南交建公路建设集团有限公司承建的宣威市 2023 年第一批高标准农田田坝镇石坝力行片区新建建设项目，工程造价：7036388.16 元。

本工程主要建设内容农田建设总面积 5300 亩（其中：高效节水灌溉面积 400 亩）。

本工程由项目经理苏生东，技术负责人陈加阳进行管理施工，施工过程中没有发生质量、安全事故。

本工程于 2023 年 02 月 17 日开工，2023 年 06 月 26 日完工。总工期 90 日历天。

本工程质量鉴定为合格工程。

