

# 江城县 2024-2026 年政府投资项目全过程咨询服务项目 招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目【江城县 2024-2026 年政府投资项目全过程咨询服务项目】已由【江城哈尼族彝族自治县人民政府】以《江城哈尼族彝族自治县人民政府关于同意《江城县 2024—2026 年政府投资项目全过程咨询服务方案》的批复》（江政复〔2024〕116 号）批准实施，建设资金来自【预算资金及融资资金】，项目出资比例为【预算资金及融资资金 100%】，招标人为【江城哈尼族彝族自治县发展和改革局】。项目已具备招标条件，现对【江城县 2024-2026 年政府投资项目全过程咨询服务项目】（以下简称：本项目）进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称：江城县 2024-2026 年政府投资项目全过程咨询服务项目；

2.2 招标内容及规模：通过公开招标方式选择一家单位提供江城县 2024-2026 年使用国有资金投资或者国家融资的建筑、交通、水利、市政、农业、环保、能源、教育、医疗、旅游、对外开放等行业政府投资项目的全过程工程咨询服务。全过程工程咨询服务内容最终以具体项目的建设管理模式和建设单位实际委托事项为准。

2.3 项目估算总投资：江城县 2024-2026 年政府投资项目总额约 30 亿元（以实际项目清单为准），全过程咨询服务费以实际项目相关费用结算清单为准；

2.4 招标项目编号：【中邦招】PEJC20241210599-0408；

2.5 服务地点：云南省普洱市江城县；

2.6 招标范围：包括但不限于项目前期方案（含项目策划与包装方案，投资机会研究、项目建议书、可行性研究、项目评估和决策），融资实施方案（含专项债券、PPP 项目融资等实施方案），项目审批前置文件（含测绘，规划设计方案，水土保持方案，环境影响评价报告的编制），工程项目管理，工程施工招标代理，工程勘察与设计、工程监理，全过程造价咨询等相关成果文件的编制及送

审。根据项目建设管理模式和建设单位实际委托事项，提供包括但不限于以下服务：

**2.6.1 项目前期方案：**项目策划与包装方案，投资机会研究、项目建议书、可行性研究、项目评估和决策方案等相关成果文件的编制及送审。

**2.6.2 融资实施方案：**专项债券实施方案，PPP 项目融资方案等相关成果文件的编制及送审。

**2.6.3 项目审批前置文件：**包括但不限于测绘（含控制测量、界线与不动产测绘、地形测量、规划测量、建设工程测量等），规划设计方案（含建设项目规划、土地利用总体规划、城市总体规划及相关规划咨询），水土保持方案，环境影响评价报告等相关成果文件的编制及送审。

**2.6.4 工程项目管理：**包括但不限于提供项目代建，全过程项目管理服务等。

**2.6.5 项目招标代理：**提供项目招标代理服务。

**2.6.6. 工程勘察与设计：**包括但不限于提供工程勘察（含初勘及详细勘察），工程设计（含方案设计、初步设计、施工等设计）等相关成果文件的编制及送审。

**2.6.7 全过程造价咨询：**提供项目全过程造价咨询服务。

**2.6.8 工程监理：**提供项目全过程工程监理服务。

服务内容最终以具体项目的建设管理模式和建设单位实际委托事项为准。

**2.7 其他约定：**项目实施过程中,若项目规划方案、可行性研究报告等前期工作评审不通过，中标人将不再开展后续工作，单项目子合同自动作废，项目单位不予支付项目规划方案、可行性研究报告等编制费用。

**2.8 质量标准：**全过程工程咨询服务的全部服务内容均需符合国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，一次性验收合格。

**2.9 服务期限：**全过程工程咨询服务合同生效之日起至 2026 年 12 月 31 日。

**2.10 标段划分：**不划分标段。

### 3. 投标人资格要求

**3.1 资格要求：**投标人在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格的法人或其他组织，具备有效的营业执照（联合体投标的，联合体各方均须具备有效的营业执照）。

#### **3.2 资质要求：**

3.2.1 投标人需在全国投资项目在线审批监管平台备案，且工程咨询专业至少应包括【[建筑、市政公用工程](#)】专业；

3.2.2 具备建设行政主管部门核发的【[工程勘察综合资质甲级资质](#)】或【[工程勘察专业类（岩土工程）乙级或乙级以上资质](#)】或【[工程勘察专业类（水文地质勘察）乙级或丙乙级以上资质](#)】；

3.2.3 具备建设行政主管部门核发的【[工程设计综合资质甲级资质](#)】或同时具备下列五项资质：

①【[建筑行业（建筑工程）乙级或乙级以上资质](#)】；

②【[市政行业（道路工程、给水工程、排水工程、环境卫生工程）专业乙级或乙级以上资质](#)】；

③【[水利行业（灌溉排涝、引调水、水土保持、河道整治、水库枢纽）专业乙级或乙级以上资质](#)】；

④【[公路行业（公路）专业乙级或乙级以上资质](#)】；

⑤【[工程设计风景园林工程专项乙级或乙级以上资质](#)】。

3.2.4 具备建设行政主管部门核发的【[工程监理综合资质](#)】或同时具备下列两项资质：

①【[市政公用工程监理乙级或乙级以上资质](#)】；

①【[房屋建筑工程监理乙级或乙级以上资质](#)】；

3.2.5 具备建设行政主管部门核发的【[（工程测量、界线与不动产测绘）乙级或乙级以上测绘资质](#)】。

3.2.6 具备【[建设行政主管部门核发的城乡规划编制乙级或乙级以上资质证](#)】

书】或【[省级土地学会颁发的丙级或丙级以上《土地规划机构等级证书》](#)】;

### 3.3 拟派本项目主要人员要求:

3.3.1 项目总负责人: 具备有效的【[工程相关专业高级及以上职称证书](#)】(提供在本单位的 2024 年以来连续 3 个月的社保缴纳证明, 依法不需要缴纳社保的应提供相应证明材料)。【[项目总负责人](#)】可由其他主要人员中的负责人兼任;

3.3.2 项目管理负责人: 具备有效的【[国家注册造价工程师证书](#)】或【[一级造价工程师证书](#)】或【[一级注册建造师证书\(不限专业\)](#)】或【[工程相关专业高级及以上称职证书](#)】, (若提供注册证书需注册在本单位, 且提供在本单位的 2024 年以来连续 3 个月的社保缴纳证明, 依法不需要缴纳社保的应提供相应证明材料);

3.3.3 投资咨询负责人: 具备有效的【[注册咨询工程师证书\(不限专业\)](#)】或【[工程相关专业中级及以上职称证书](#)】(若提供注册证书需注册在本单位, 且提供在本单位的 2024 年以来连续 3 个月的社保缴纳证明, 依法不需要缴纳社保的应提供相应证明材料);

3.3.4 造价负责人: 具备有效的【[国家注册造价工程师证书](#)】或【[一级造价工程师证书](#)】(需注册在本单位, 且提供在本单位的 2024 年以来连续 3 个月的社保缴纳证明, 依法不需要缴纳社保的应提供相应证明材料);

3.3.5 勘察负责人: 具备有效的【[注册土木工程师\(岩土\)证书](#)】或【[勘察相关专业中级及以上职称证书](#)】(若提供注册证书需注册在本单位, 且提供在本单位的 2024 年以来连续 3 个月的社保缴纳证明, 依法不需要缴纳社保的应提供相应证明材料);

3.3.6 设计负责人: 具备有效的【[一级注册建筑师证书](#)】或【[一级注册结构工程师证书](#)】, 同时具备【[工程相关专业中级及以上称职证书](#)】(需注册在本单位, 且提供在本单位的 2024 年以来连续 3 个月的社保缴纳证明, 依法不需要缴纳社保的应提供相应证明材料);

3.3.7 监理负责人: 具备有效的【[“市政公用工程专业”或“房屋建筑工程专业”注册监理工程师证书](#)】(需注册在本单位, 且提供在本单位的 2024 年以来

连续 3 个月的社保缴纳证明，依法不需要缴纳社保的应提供相应证明材料)；

**3.3.8 测绘负责人：**具备有效的【[测绘相关专业中级以上职称证书](#)】(提供在本单位的 2024 年以来连续 3 个月的社保缴纳证明，依法不需要缴纳社保的应提供相应证明材料)；

**3.3.9 规划负责人：**具备有效的【[规划相关专业中级以上职称证书](#)】(提供在本单位的 2024 年以来连续 3 个月的社保缴纳证明，依法不需要缴纳社保的应提供相应证明材料)；

**3.4 财务要求：**投标人具有良好的财务状况和健全的财务会计制度，未处于责令停业阶段、财产被接管状态或破产状态，具备履行合同的财务能力。上述内容须自行承诺并提供“财务状况承诺书”(联合体投标的，联合体各方均需提供)。

**3.5 信誉要求：**近三年信誉良好，投标资格未被取消，没有骗取中标和严重违约的记录，上述内容须自行承诺并提供“信誉承诺书”(联合体投标的，联合体各方均需提供)。

**3.5.1 投标人及其法定代表人**未被“信用中国”网站列入“严重失信主体名单”，并在投标文件中附查询截图(联合体投标的，联合体各方均需提供)。

**3.5.2 投标人及其法定代表人**未被“中国执行信息公开网”网站列入“失信被执行人”，并在投标文件中附查询截图(联合体投标的，联合体各方均需提供)。

**3.5.3 投标人**未被“国家企业信用信息公示系统”网站列入“经营异常名录”“严重违法失信名单”，并在投标文件中附查询截图(联合体投标的，联合体各方均需提供)。

**3.6 其他要求：**本次招标接受联合体投标。若为联合体投标，联合体各方应当签订联合体协议，明确约定联合体牵头人和各方拟承担的工作、责任。联合体中标的，联合体各方就中标项目向招标人承担连带责任。联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一项目中参与投标。

## **4. 招标文件的获取**

**4.1 凡有意参加投标者，**请于【[2024 年 12 月 30 日 18 时 00 分](#)】至【[2025](#)



[年1月7日23时59分】](#)，凭“企业数字证书（CA）”登录“云南省公共资源交易信息网（选择普洱市）”，免费获取招标文件及其他资料（若有）。“云南省公共资源交易信息网”网址为【<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>】，以下简称“电子招标投标交易平台”。未办理“企业数字证书（CA）”的潜在投标人，需按“云南省公共资源交易电子认证”的要求办理“企业数字证书（CA）”

4.2 本项目招标文件仅支持网上获取方式，如潜在投标人未按规定时间在网  
上获取招标文件导致不能参加投标的，所产生的后果由潜在投标人自行负责。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：[【2025年1月22日8时30分】](#)。

5.2 投标文件递交方式：凭“企业数字证书（CA）”登录“电子招标投标交易平台”上传递交经电子签章及加密后的投标文件，逾期上传的投标文件将予以拒收。投标文件须投标人自行检查投标文件的完整性并进行电子签章和加密。上传成功后，投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件上传递交的，招标人不予受理。联合体投标的，由联合体牵头单位递交投标文件。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在“[云南省公共资源交易信息网（网址：  
https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage）](https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage)”，“中国招标投标公共服务平台  
[（http://www.cebpubservice.com）](http://www.cebpubservice.com)”上发布。招标人和招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

## 7. 投标保证金的约定

本项目招标金额约为【30 亿元】，按照投标保证金不得超过招标项目估算价的【2%】的规定，本项目应收取投标保证金金额为【80.00 万元】。招标人决定该项目免收投标保证金，投标人不需要缴纳投标保证金。如出现投标人违反法律法规规定情形的，招标人将依法追究投标人相关责任。

## 8. 联系方式

招 标 人：江城哈尼族彝族自治县发展和改革局  
地 址：云南省普洱江城勐烈镇惠民路2号  
联 系 人：彭工  
电 话：0879-3723379

招标代理：云南中邦招标咨询有限公司  
地 址：昆明市茭菱路1110号汇太紫都城1栋26楼  
联 系 人：贺冬杰  
电 话：400-876-7712 / 150-8779-0139

行政监督单位：江城哈尼族彝族自治县发展和改革局

监督电话：0879-3852066

2024年12月30日