

# 中标候选人公示表

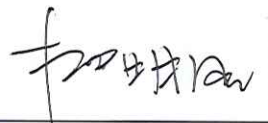
招标项目编号：GC530100202401237001

招标项目名称	云南腾俊国际陆港冷链仓储中心智能仓冷库建设项目		
标段编号	GC530100202401237001001	标段名称	云南腾俊国际陆港冷链仓储中心智能仓冷库建设项目
招标人	云南腾晋物流股份有限公司	招标人地址	云南省昆明市晋宁区环湖南路腾俊国际陆港
招标联系人	刘文霞	联系电话	0871-68626966
招标代理	中德高路咨询（云南）股份有限公司	招标代理地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区吴井路183号百富琪商业广场B座709室
招标代理联系人	高连剑	联系电话	0871-63355782
公共资源交易行业分类	房屋建筑工程	工程类型	设计施工总承包
合同估算价(万元)	4200.00	开标时间	2024年12月23日09时00分
拦标价	设计部分最高限价：40元/m²，工程部分最高限价：0%（不允许上浮）。		
公示开始时间		公示结束时间	
招标方式	公开招标	评标办法	综合评估法
评标结果是否对外发布	是	公示性质	中标候选人公示
拟中标人情况说明	/		
中标价较大偏差情况说明	/		
评标情况	详见评标报表。		

中标候选人信息				
第一中标候选人				
云南民福建设工程有限公司(美华建筑设计有限公司)	投标报价	设计费：38.20 元/m（单价） 工程费：下浮率 1.2%	得分	87.54
	项目经理：	李倩		
	项目经理相关证书名称和编号	二级建造师注册证书，云 2532022202204841		
	项目经理业绩	本次项目不做要求		
	工期	240 日历天（含设计、采购、施工，具体开工日期以监理人下达的开工指令载明的开工日期为准）。		
	质量要求	<p>（1）设计部分符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 版）等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并通过相关行政主管部门审批，对所提供的设计成果负终身质量责任。</p> <p>（2）采购部分符合国家、行业及地方颁布的现行相关质量验收标准且满足发包人使用功能需求。</p> <p>（3）施工部分符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保工程一次性验收合格。</p>		
	响应招标文件要求的资格能力条件			
	投标人资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级、建筑工程施工总承包贰级		
	信誉要求	<p>（1）投标人信誉良好，没有处于被责令停业、财产被接管或冻结、被暂停或取消投标资格的状态；在最近三年内未发生重大工程质量问题；（2）投标人及法定代表人未被信用中国网（网址：<a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a>）列为“严重失信主体名单”，未被中国执行信息公开网(网址：<a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a>)列为“失信被执行人”；（3）投标人未被国家企业信用信息公示系统（网址：<a href="http://www.gsxt.gov.cn/">http://www.gsxt.gov.cn/</a>）列为“严重违法失信名单（黑名单）”。</p>		

	<div>企业类似业绩</div>	设计业绩：（1）贵港市港南区农产品加工物流园项目初步设计；（2）玉林(福绵)生态产业园项目(一期)——园区标准厂房建设工程项目(二期)——地块二十一(二期)；（3）广西民族师范学院(崇左新校区)15#、16#教师公寓(EPC)工程总承包；（4）九和康建设项目 EPC 总承包；（5）农行海湖至尊二期。 施工业绩：（1）潼南区崇龛柠檬鲜果精加工产业园新建工程一期；（2）永胜县片角镇 2023 年水果冷链物流中心建设项目 F+EPC+0；（3）昆明瑞鼎城 2,3 栋与 4,5 栋间钢结构连廊制作安装及土建工程。		
	<div>安全生产许可证</div>	(云)JZ 安许证字[2022]000076		
<div>第二中标候选人</div>				
云南世纪长业建设工程有限公司(一方设计集团有限公司)	<div>投标报价</div>	设计费：39.00 元/m² 工程费：下浮率 0.5%	<div>得分</div>	74.16
	<div>项目经理</div>	李代强		
	<div>项目经理相关证书名称和编号</div>	二级建造师注册证书，云 2532019202156919		
	<div>项目经理业绩</div>	本次项目不做要求		
	<div>工期</div>	240 日历天（含设计、采购、施工，具体开工日期以监理人下达的开工指令载明的开工日期为准）。		
	<div>质量要求</div>	（1）设计部分符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 版）等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并通过相关行政主管部门审批，对所提供的设计成果负终身质量责任。 （2）采购部分符合国家、行业及地方颁布的现行相关质量验收标准且满足发包人使用功能需求。 （3）施工部分符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保工程一次性验收合格。		
	<div>响应招标文件要求的资格能力条件</div>			
	<div>投标人资质等级</div>	建筑工程施工总承包贰级、建筑行业(建筑工程)甲级		
	<div>信誉要求</div>	（1）投标人信誉良好，没有处于被责令停业、财产被接管或冻结、被暂停或取消投标资格的状态；在最近三年内未发生重大工程质量问题；（2）投标人及法定代表人未被信用中国网（网址：		

		https://www.creditchina.gov.cn/)列为“严重失信主体名单”，未被中国执行信息公开网（网址：http://zxgk.court.gov.cn/）列为“失信被执行人”；（3）投标人未被国家企业信用信息公示系统（网址：http://www.gsxt.gov.cn/）列为“严重违法失信名单（黑名单）”。		
	企业类似业绩	设计业绩：（1）阳江市疾病预防控制中心卫生检验业务用房建设项目；（2）阳江市教师发展中心(阳江市教师培训基地)建设项目；（3）阳西县智慧粮库建设项目勘察、设计；（4）新围安置房建设项目；（5）阳西总医院人民医院内科综合大楼建设项目；（6）黄埔区新龙镇中心卫生院公卫健康楼项目。施工业绩：（1）鲁甸县龙头山镇椒香园旅游餐馆开发建设项目；（2）鲁甸县龙头山镇 3A 旅游小镇景区开发建设项目；（3）茨院乡和谐社区农村烤火炉生产加工厂房建设项目。		
	安全生产许可证	(云)JZ 安许证字[2019]002471		
第三中标候选人				
云南湘昆建设工程有限公司(浙江新中环建筑设计有限公司)	投标报价	设计费：38.5 元/m² 工程费：工程费下浮 1.00%	得分	71.11
	项目经理	徐隽宇		
	项目经理相关证书名称和编号	一级建造师注册证书，云 1452020202101579		
	项目经理业绩	本次项目不做要求。		
	工期	240 日历天（含设计、采购、施工，具体开工日期以监理人下达的开工指令载明的开工日期为准）。		
	质量要求	（1）设计部分符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 版）等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并通过相关行政主管部门审批，对所提供的设计成果负终身质量责任。 （2）采购部分符合国家、行业及地方颁布的现行相关质量验收标准且满足发包人使用功能需求。 （3）施工部分符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保工程一次性验收合格。		
	响应招标文件要求的资格能力条件			

	投标人资质等级	建筑工程施工总承包贰级、建筑行业（建筑工程）甲级
	信誉要求	（1）投标人信誉良好，没有处于被责令停业、财产被接管或冻结、被暂停或取消投标资格的状态；在最近三年内未发生重大工程质量问题；（2）投标人及法定代表人未被信用中国网（网址： <a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a> ）列为“严重失信主体名单”，未被中国执行信息公开网（网址： <a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a> ）列为“失信被执行人”；（3）投标人未被国家企业信用信息公示系统（网址： <a href="http://www.gsxt.gov.cn/">http://www.gsxt.gov.cn/</a> ）列为“严重违法失信名单（黑名单）”。
	企业类似业绩	设计业绩：（1）余干高新技术产业园区汽摩配三期标准厂房项目设计综合；（2）新能源新材料战略性新兴产业园标准厂房及配套路网 PPP 项目初步设计及施工图设计。施工业绩：老君山镇富乐村农副产品冷链物流中心（冷链物流工程）；（2）科技孵化器园区 2 号厂房建设项目；（3）九龙凤凰城 4#住宅楼项目。
	安全生产许可证	（云）JZ 安许证字[2018]001064
被否决投标人情况	本次项目没有投标人被否决投标。	
招标人审核意见	同意发布 审核人：  2024.12.24	
此公示期不少于 3 日，若对公示内容有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到行业主管部门投诉。监督部门：昆明市晋宁区政务服务管理局 联系电话：0871-67807430		