

# 永善县 2023 年老旧小区改造项目（新华片区）EPC

## 招标公告

（编号：YSZB202459 号）

### 1. 招标条件

永善县 2023 年老旧小区改造项目（新华片区）已经永善县发展和改革局以《永善县发展和改革局关于永善县 2023 年老旧小区改造项目（新华片区和景凤片区）可行性研究报告的批复》永发改投资〔2022〕276 号文批准建设，项目代码为 2209-530625-04-05-836034。招标人为永善县城乡建设有限公司，建设资金来源为专债资金，不足部分由地方自筹解决。项目已具备招标条件，现对本项目进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设内容及规模：涉及 1#、2#片区、部分老旧小区管网、道路修缮、路灯、停车位等相关基础设施。改造雨水管网约 2100 米，污水管网约 2200 米，给水管网约 1800 米，燃气管道约 600 米，强电排管约 800 米，弱电排管约 600 米；路灯约 30 盏，绿化面积约 1500 平方米，广告牌约 1850 平方米，新增停车位 300 个（预留 100 个车位充电装置），道路修缮约 6000 平方米，场地硬化面积约 500 平方米，监控、门禁 3 套，一座物流服务站 1596 m<sup>2</sup>，便民市场 554.73 m<sup>2</sup>，健身器材 4 套等配套基础设施。计划总投资 4100 万元，其中建安工程费 3500 万元；建设内容及规模以最终审定的施工图为准。

2.2 资金来源：建设资金来源为专债资金，不足部分由地方自筹解决。

2.3 建设地点：永善县县城。

2.4 工期：总工期 365 日历天（含设计服务周期）。

2.5 质量标准：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范一次性验收合格。

2.6 招标范围：完成本项目的设计、采购及施工、工程竣工验收、备案、移交、工程保修，完成和配合相关部门预、结（决）算、审计等工作；计划总投资 4100 万元，其中建安工程费 3500 万元；建设内容及规模以最终审定的施工图为准。

### 3. 投标人资格要求



3.1 资质要求：本次招标要求投标人须同时具备以下资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力。

（1）设计资质要求：具备工程设计市政行业(道路工程、给水工程、排水工程)专业乙级及以上资质。

（2）施工资质要求：具备市政公用工程施工总承包贰级及以上资质。

3.2 主要人员要求：

（1）拟派设计负责人须具备一级注册建筑师执业资格，须为投标人本单位人员，提供 2024 年任意月份的有效社保证明材料。

（2）拟派施工负责人须具有市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，须为投标人本单位人员，提供 2024 年任意月份的有效社保证明材料。

3.3 财务要求：

财务状况良好，提供近三年（2021 年至 2023 年）经审计的财务报表；投标人的成立时间少于财务要求年份的，可提供成立至今经审计的财务报表或提供本项目投标文件递交截止时间前任意一个月开户银行出具的资信证明或资金存款证明（若为联合体，则联合体牵头人提供即可）。

3.5 信誉要求：

（1）投标人（若为联合体，则为联合体各方）没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大质量问题。

（2）投标人（若为联合体，则为联合体各方）在递交投标文件截止之日前未被列入“国家企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn/>)经营异常名录、严重违法失信名单；未被列入“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)失信被执行人。

（3）根据昭通市人力资源和社会保障局《昭通市人力资源和社会保障局关于恢复服务平台查询农民工工资支付情况的函》，自 2024 年 11 月 11 日起，农民工工资支付信用记录查询，恢复通过“昭通市劳动保障监察服务平台”（以下简称“服务平台”）申请查询，登录网址为：<https://ztldbzjc.com/labor/admin/login-home>，原邮箱查询方式不再使用。

参与工程建设项目投标的各类企业在递交投标文件前 5 个工作日，登录服务

平台申请查询（企业无账号的需先注册账号），服务平台收到申请后，3个工作日内（不含提交申请当日）反馈结果，申请查询企业通过服务平台直接下载查询结果即可，农民工工资支付信用记录有效期为出具之日起20个自然日内有效。结果运用不作变更，与《昭通市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室关于再次优化农民工工资支付信用查询方式的通知》（昭治欠办通〔2024〕1号）有关要求一致，即：“各投标企业必须将农民工工资支付信用记录查询结果作为要件编入投标文件，评标委员会对未提供工资支付信用记录查询或发生农民工工资拖欠行为的建筑施工企业，在投标评审时予以扣分；有拖欠工资重大违法行为的施工企业，在投标评审时，不予以通过其资格。”

3.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.7 资格审查方式：资格后审。

3.8 联合体：不能同时具有以上资质的独立申请人，可组成联合体投标，但联合体成员必须具有相应的设计、施工资质，且不得超过2家，联合体投标的牵头人必须是施工企业。须签订联合体协议书（明确职责分工等内容），授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体对本项目进行投标。

#### **4. 招标文件的获取**

凡有意参加投标者，请于2024年11月12日09:00至2024年11月18日23:59时前（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件及其他招标资料含电子招标文件，格式为\*.BZBJ；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，获取招标文件。注：此为获取招标文件的唯一途径。

#### **5. 投标文件的递交**

5.1 递交截止时间（投标截止时间，下同）为2024年12月02日09时30分。

5.2 递交方式：网上递交，递交网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），申请人须在申请文件递交截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签章，并

打印“上传投标文件回执”，递交截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 网上递交电子投标文件后，不再递交刻录投标文件的光盘。

## **6. 开标方式**

6.1 开标方式：网上远程开标

6.2 投标人登录云南省公共资源交易平台，按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》，在截标时间前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后 30 分钟内完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成解密，则视为其撤销投标文件，放弃投标。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由代理机构（招标人）回复。在规定的时间内未提出异议的，视为对开标结果无异议。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

本项目采用全电子化招标投标。

## **8. 发布公告的媒介**

本公告在云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>）及永善县人民政府网（<http://www.ynys.gov.cn/>）上发布。对在其他网站或媒体转载的招标公告及公告内容，招标人和招标代理机构不承担任何法律责任，招标期间所有变更、澄清及补遗等内容均在云南省公共资源交易信息网上发布。

## **9. 联系方式**

招 标 人：永善县城乡建设有限公司

地 址：云南省昭通市永善县溪洛渡街道环城路信合银座 11 楼

联 系 人：刘才艺

电 话：0870-4125666

代理机构：云南巨成招标咨询有限公司

地 址：云南省昭通市昭阳区团结路荷苑写字楼 16 楼

联 系 人：张洪巧

联系电话：19988505386