

F-1： 招标工程量清单封面

大理护理职业学院护理系文化长廊建设改程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

F-2：招标工程量清单扉页

大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造 工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

F-11：编制说明

工程名称：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造

编制依据：

（1）计价依据：“云南省建设工程造价计价标准（2020 版）”。即《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》（DBJ53/T-58-2020）、《云南省市政工程计价标准》（DBJ53/T-59-2020）、《云南省园林绿化工程计价标准》（DBJ53/T-60-2020）、《云南省建筑工程计价标准》（DBJ53/T-61-2020）、《云南省通用安装工程计价标准》（DBJ53/T-63-2020）、《云南省装配式建筑工程计价标准》（DBJ53/T-110-2020）、《云南省城市地下综合管廊工程计价标准》（DBJ53/T-111-2020）、《云南省绿色建筑工程计价标准》（DBJ53/T-112 -2020）及省、州配套执行的相关文件进行编制。采用2013清单计价方式。

（2）工程量：根据根据大理护理职业学院提供的工程量计算；

（3）材料价格：主要材料价格按2022年6期《大理建设工程材料及设备价格信息》大理市除税综合参考价，2022年6期《云南省建设工程材料及设备价格信息》大理地区除税信息价计入；以上资料中没有的查询广材网价格信息计入。

（4）人工费按“云南省建设工程造价计价标准（2020 版）”规定执行。

（5）税金按云南省住房和城乡建设厅《关于重新调整云南省建设工程造价计价依据中税金综合税率的通知》“云建科函<2019>62号”文件执行，税金系数按10.08%计取。

4、其他说明：

（1）本工程有部分项目因图纸不详等原因，不能细化分割，故按暂估价计入；此部分应在项目实施后根据实际工程量，以建设单位、施工单位和第三方共同认定的材料单价按定额计价；

（2）暂估价部分材料价按施工时同期市场价计价。

大理建设工程招标有限公司

2022年7月 日

采用工程量清单计价办法招标的工程
招标控制价公布表

工程名称：大理护理职业学院护理系文化
长廊建设改造

时间：2022年7月25日

序号	名称	金额(元)	
		小写	大写
1	分部分项工程费	703460.53	柒拾万叁仟肆佰陆拾元伍角叁分
2	措施项目费	22243.99	贰万贰仟贰佰肆拾叁元玖角玖分
2.1	安全、文明施工及环境保护费和临时设施费的合计	9716.33	玖仟柒佰壹拾陆元叁角叁分
2.2	大型机械设备进出场及安拆费、大型机械设备基础费、脚手架工程费、模板工程费、垂直运输费、超高增加费、排水降水费的合计	0.00	零元整
2.3	其他措施项目费	12527.66	壹万贰仟伍佰贰拾柒元陆角陆分
3	其他项目费	0.00	零元整
4	其他规费	615.22	陆佰壹拾伍元贰角贰分
5	税金	73213.03	柒万叁仟贰佰壹拾叁元零叁分
6	其他	0.00	零元整
7	招标控制价总价	799532.77	柒拾玖万玖仟伍佰叁拾贰元柒角柒分

编制单位：（公章）

招标人：（公章）

造价工程师（签字并盖注册章）：

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造标段：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
1	010808004001	铝塑板门头	1. 名称:铝塑板门头 2. 基层材料种类:木工板打底 3. 面层材料品种、规格:铝塑板饰面	m2	58							
2	010808001001	大门水泥板打底	1. 名称: 大门水泥板打底 2. 材料种类: 轻钢龙骨, 水泥板, 辅材 3. 位置: 励志楼一楼东边连廊整个大门的封包	m2	162							
3	011406001001	外墙真石漆	1. 名称: 外墙真石漆 2. 材料工艺: 水泥板基层, 外墙防水腻子2遍, 防水底漆2遍, 真石漆2遍 3. 位置: 励志楼一楼东边连廊大门	m2	162							
4	011102003001	门口贴地板砖	1. 名称: 地板砖地面 2. 材质规格: 800*800mm抛光砖, 1: 1.2水泥砂浆 3. 位置: 励志楼一楼东边连廊大门口地面	m2	48							
5	011107002001	大门口台阶石	1. 名称: 石台阶: 2. 材质规格: 石材 踏板800*300mm 踢板170*800mm 3. 位置: 励志楼一楼东边连廊大门口台阶	m	26							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造标段：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
6	01B001	入户大门强电、弱电安装	1. 电气安装 2. 材料及内容：昆缆，6平方，4平方，2.5平方绝缘铜芯电线、强电，弱电包括开关插座 3. 位置励志楼一楼东边连廊入户大门 4. 按规范要求布置	m2	9							
7	030412004001	射灯	1. 名称：射灯安装 2. 材质规格：欧普，三雄，极光同等品牌 3. 位置：励志楼一楼东边连廊一二楼照明	套	70							
8	030412004002	条形格栅灯	1. 名称：条形格栅灯安装 2. 材质规格：欧普，三雄，极光同等品牌 3. 位置：励志楼一楼东边连廊一二楼照明	套	80							
9	030412004003	筒灯	1. 名称：筒灯安装 2. 材质规格：欧普，三雄，极光同等品牌 3. 位置：励志楼一楼东边连廊一二楼照明	套	80							
10	010810001001	窗帘	1. 名称：窗帘 2. 材料规格： 3位置：	m	55							
11	011304001002	灯带	1. 名称：灯带安装 2. 材质规格：欧普，三雄，极光同等品牌 3. 位置：励志楼一楼东边连廊一二楼照明	m	220							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造标段：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
定额人工费	规费											
12	011302001002	铝方通吊顶	1. 名称：木纹铝方通吊顶 2，材料规格：型钢天棚龙骨，木纹铝方通面层 间距100mm 3. 位置：励志楼一楼东边连廊一二楼	m2	380							
13	011406001002	地坪漆	1. 名称：环氧地坪漆 2. 基层类型：自流平地坪 3. 材料工艺：环氧地坪底漆2遍 环氧地坪面漆2遍 4. 位置：励志楼一楼东边连廊一二楼	m2	520							
14	011101005001	自流坪楼地面	1. 名称：自流平地坪 2. 基层清理，找平层 涂界面剂 镗自流平浆 打磨、吸尘做地坪漆 3. 位置：励志楼一楼东边连廊一二楼	m2	512							
15	011207001001	墙面打底	1. 名称：墙面打底 2. 材料工艺：墙面轻钢龙骨石膏板打底，走线槽包封处理 3. 位置：励志楼一楼东边连廊一二楼	m2	500							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造标段：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
16	011407001001	室内乳胶漆白色	1. 室内乳胶漆 2. 材料工艺： 双飞粉2遍打磨，不低于立邦，三棵树同等品牌乳胶漆3遍 3. 位置：励志楼一楼东边连廊墙面	m2	550							
17	011407001005	室内乳胶漆灰色	1. 室内乳胶漆 2. 材料工艺： 双飞粉2遍打磨，不低于立邦，三棵树同等品牌乳胶漆3遍 3. 位置：励志楼一楼东边连廊墙面	m2	612							
18	011407001003	室内乳胶漆墨绿色	1. 室内乳胶漆 2. 材料工艺： 双飞粉2遍打磨，不低于立邦，三棵树同等品牌乳胶漆3遍 3. 位置：励志楼一楼东边连廊墙面	m2	290							
19	011407001004	室内乳胶漆米黄色	1. 室内乳胶漆 2. 材料工艺： 双飞粉2遍打磨，不低于立邦，三棵树同等品牌乳胶漆3遍 3. 位置：励志楼一楼东边连廊墙面	m2	8							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造标段：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
20	011302001003	石膏板吊顶	1. 名称：石膏板吊顶 2. 材料工艺：轻钢龙骨，耐火纸面石膏板9.5mm 3. 位置：励志楼一楼东边连廊二楼周边吊顶，一楼走线架包封	m2	190							
21	010807007001	铝合金窗子	1. 名称：铝合金窗 2. 材料工艺：铝合金隔热断桥推拉窗（含中空玻璃） 3. 位置：励志楼一楼东边连廊二楼斜坡位置	m2	24							
22	011503001001	金属扶手、栏杆	1. 名称：扶手栏杆 2. 材料工艺：哑光不锈钢扶手 3. 位置：二楼斜坡位置	m	26							
23	011207001002	造型框	1. 名称：造型框 2. 材料工艺：轻钢龙骨，防火木工板打底，泰山耐火纸面石膏板9.5mm 3. 位置：励志楼一楼东边连廊二楼	m2	40							
24	011501015001	玻璃透明展示柜	1. 名称：玻璃透明展示柜 2. 材料工艺：木质底座，钢化玻璃 3. 位置：励志楼一楼东边连廊一二楼	个	4							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造标段：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注	
						综合单价	合价	其中					
								人工费		机械费	暂估价		
								定额人工费	规费				
25	030411004001	强电线路布置	1. 名称：强电线路布置 2. 材料：昆缆，6平方，4平方，2.5平方绝缘铜芯电线 3. 位置励志楼一楼东边连廊一二楼 4. 按规范要求布置	m2	570								
26	031103003001	弱电线路布置	1. 名称：弱电线路布置 2. 材料：昆缆，6平方，4平方，2.5平方绝缘铜芯电线 3. 位置励志楼一楼东边连廊一二楼 4. 按规范要求布置	m2	570								
27	01B020	形象树	励志楼一楼东边连廊一二楼	项	1								
28	011507002001	立式宣传栏	1. 名称：立式宣传栏 2. 材料工艺：钢架，木工板打底，饰面耐火纸面石膏板9.5mm 3. 位置：励志楼一楼东边连廊一二楼	个	110								
29	01B022	门口绿植	励志楼一楼东边连廊一楼门口	盆	4								
30	01B023	显示器	显示器75 英寸 励志楼一楼东边连廊二楼	台	1								
		本页小计											

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造标段：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造

第7页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
31	01B024	音响系统	立体音响4个功放机，线路励志楼一楼东边连廊一二楼	套	1							
32	01B025	防水	雨虹励志楼一楼东边连廊大门头	m2	50							
33	011508002001	门口字		个	7							
34	011401001001	原来的门做油漆	乳白色油漆励志楼一楼东边连廊一二楼	m2	6							
35	01B028	消防栓封包	石膏板励志楼一楼东边连廊一二楼	个	4							
36	01B029	罗马柱	6/40mm罗马柱励志楼一楼东边连廊一楼大厅	M	6							
37	01B030	雕塑	单项包干励志楼一楼东边连廊一楼大厅	座	1							
38	01B031	简介书	单项包干励志楼一楼东边连廊一楼大厅	座	2							
39	01B032	文化内容	单项包干励志楼一楼东边连廊一二楼	项	1							
		本页小计										
		合计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-2: 施工技术措施项目清单与计价表

工程名称：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造标段：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造

第1页 共1页

[illegible]

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-20: 其他项目清单与计价表

工程名称：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造

标段：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			详见明细表F-21
2	暂估价			
2.1	材料（设备）暂估价	102487.64		详见明细表F-22
2.2	专业工程暂估价			详见明细表F-23
2.3	专项技术措施暂估价			详见明细表F-24
3	计日工			详见明细表F-25
4	总承包服务费			详见明细表F-26
5	索赔与现场签证	-		详见明细表F-27
6	优质工程增加费			
7	提前竣工增加费			
8	人工费调整			
9	机械燃料动力费价差			
合 计				—

注：1. 工程结算时第1.1项、第1.2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列；
2. 工程结算时第2.3项在施工技术措施项目计价表内计列；
3. 材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价；
4. 索赔现场签字在工程结算期计列。

F-22: 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造

标段：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“暂估单价”由招标人填写，并在备注栏说明暂估价的材料、设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、设备计入相应的工程清单综合单价报价中；

2. 本表中“确认”栏在工程各结算期内按合同双方确认值计列。

F-26: 总承包服务费计价表

标段：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造

工程名称：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	发包人单独发包专业工程					
1.1						
1.2						
2	发包人提供材料（设备）					
2.1						
2.2						
	合 计	-	-		-	

注：1.此表项目名称、项目价值、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标报价时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中；
2.工程结算时本表各项价值（或计费基础）是否调整由合同双方商定。

2. 工程结算时本表各项价值（或计费基础）是否调整由合同双方商定。

规费、税金项目计价表

工程名称：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造

标段：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

主要材料价格表

工程名称：大理护理职业学院护理系文化长廊建设改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]