

评标结果公示

进场交易编号：GC530900202600080001

招标人	临沧中远海运物流有限公司			联系人及电话	伍家旭/15126460743			
项目名称	临沧中远海运物流国际多式联运货场项目监理服务			行业主管部门	临沧高新技术产业开发区管理委员会规划建设局			
招标代理机构	瑞和安惠项目管理集团有限公司			联系人及电话	王隆、贾旭/0311-69052002			
招标备案编号	ZBBA53090126032707			招标方式	公开 ☒ 邀请 ☐			
招标类别	☐ 施工 ☒ 监理 ☐ 设计 ☐ 勘察 ☐ 设备 ☐ 材料 ☐ 其他							
评标办法	综合评估法		开标地点	临沧市公共资源交易中心		招标规模及结构类型		本项目规划用地面积为72232.60㎡(约108.35亩)，总建筑面积为24904.90㎡，其中：新建物流仓库22438.80㎡、辅助用房828.00㎡、集装箱检修雨篷1273.60㎡、设备用房283.50㎡，门卫室81.00㎡；室外堆场20354.13㎡（其中：集装箱堆放区10663.89㎡，可布置普通集装箱660个，冷冻集装箱144个；综合货场9690.24㎡）；设施设备、屋顶光伏、数智化与低空经济融合、室外附属工程等。项目估算总投资24968.78万元。
招标方式	公开招标		拦标价	下浮率≥15%		投标人数量		12家
拟中标人	昆明鑫诚建设监理有限公司		联系人及电话	高少峰/ 0871-65621509	中标价	下浮率30.00%	质量承诺	符合《建设工程监理规范》（GB/T 50319-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家（行业）、地方现行的相关质量标准及验收规范标准，认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺，保证项目一次性验收合格。
☐ 工期 ☐ 交货期 ☒ 监理期限 ☐ 设计/勘察期限							监理服务期限自合同签订之日起至本项目竣工验收、工程竣工资料归档备案完成、项目审计完成、工程保修期满后为止。	
公示时间	2026年5月11日至2026年5月14日							
中标候选人名称			总监理工程师	总监理工程师资质等级及注册编号		投标报价	监理周期	得分

第一中标候选人	昆明鑫诚建设监理有限公司	司雁飞	注册监理工程师(房屋建筑工程专业)/ 53000613	下浮半 30.00%	监理服务期限自合同签订之日起至本项目竣工验收、工程竣工资料归档备案完成、项目审计完成、工程保修期满后为止。	94.33
第二中标候选人	中泰天顺集团有限责任公司	罗文雄	注册监理工程师(房屋建筑工程专业)/ 51027609	下浮半 18.00%	监理服务期限自合同签订之日起至本项目竣工验收、工程竣工资料归档备案完成、项目审计完成、工程保修期满后为止。	93.73
第三中标候选人	河北省交通建设监理咨询有限公司	黎建业	注册监理工程师(房屋建筑工程专业)/ 12003824	下浮半为：20%	监理服务期限自合同签订之日起至本项目竣工验收、工程竣工资料归档备案完成、项目审计完成、工程保修期满后为止。	92.44
备注	无					
否决(废标)情况						
被否决（废标）投标人名称			否决(废标)原因			
信智达咨询集团有限公司			财务审计报告未赋码。			
中匠泰旭工程管理服务河北有限公司			财务审计报告未赋码。			
招标人审核意见			同意发布			
根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规规定，现将该项目评标结果予以公示，接受社会监督。若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到同级公管局、行业主管部门投诉。						



情况说明

各投标人：

临沧中远海运物流国际多式联运货场项目监理服务已于 2026 年 04 月 24 日 18 时 00 分在云南省公共资源交易信息网发布中标候选人公示，公示期为 2026 年 04 月 24 日 18 时 00 分至 2026 年 04 月 27 日 23 时 59 分。招标人于 2026 年 04 月 27 日下午收到对第一中标候选人质疑函，质疑总监理工程师业绩不满足招标文件要求，招标人收到质疑后于 2026 年 4 月 30 日发布本项目暂停公告。经核验第一中标候选人（云南鸿之昇工程项目管理有限公司）总监理工程师第一个业绩不满足招标文件要求。

依据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十五条“排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人”的规定，招标人将重新变更中标候选人公示。

由此给各投标人带来的不便敬请谅解，特此说明。

招标人：临沧中远海运物流有限公司

地址：云南省临沧市临翔区汀旗路 130 号国投大厦 10 楼

联系人：伍家灿

联系电话：15126460743

招标代理机构：瑞和安惠项目管理集团有限公司

地址：石家庄市建设南大街 269 号河北师范大学科技园 B 座 12 层

项目负责人：王隆、贾旭

联系电话：0311-69052002

行政监督单位：临沧高新技术产业开发区管理委员会规划建设局

监督电话：0883-2161007