

招 标 公 告 发 布 单

日期:2025年3月14日

招标工程概况	建设单位（盖章）	曲靖高新投新材料有限公司		资格审查方式	资格后审
	工程名称	曲靖市高新投新材料仓储物流项目（一期）设计、施工总承包（EPC）		工程规模	项目总投资约10091.12万元，其中工程费用约5674.49万元
	立项批文文号	2412-530303-04-01-5P1281	5306019828	招标备案编号	2025-004
	工程地址	曲靖高新技术产业开发区白水片区			
工程详细信息	一期用地面积68.8亩，总建筑面积27335.50m²，其中，地上建筑面积为26772.4m²，地下建筑面积为563.1m²。建筑单体：1栋综合办公楼+实验室，1栋管理用房+主入口大门，1栋消防水池+消防水泵房+变配电房，3栋丙类储煤仓库，1栋乙类铝锭仓库。建筑占地面积24214.48m²，容积率 1.08，绿地率 7.81%。以及事故处理池、雨水收集池、挡墙、围墙、内部道路等室外设施工程。				
报名开始时间	2025年3月17日9时00分				
报名截止时间	2025年3月24日9时00分(报名时间为五个工作日，周末不接受报名)				
信息发布时间	2025年3月14日19时00分(报名时间为五个工作日，周末不接受报名)				
报名地点	登录云南省公共资源交易信息网（网址： https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage ）选择“曲靖市”进入公共资源交易平台，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料。				
联系人	贾工		联系电话	15187929070	
投标人资质要求	投标人须同时具备建设行政主管部门颁发的以下资质，或由设计、施工单位组成的联合体： (1) 设计资质要求：具备有效的建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业（建筑工程）乙级资质或工程设计综合甲级资质。 (2) 施工资质要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证。				
资格审查条件或报名条件	1、投标人须为具备经国家工商行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或组织，具备有效的营业执照。 2、资质要求：投标人须同时具备建设行政主管部门颁发的以下资质，或由设计、施工单位组成的联合体： (1) 设计资质要求：具备有效的建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业（建筑工程）乙级资质或工程设计综合甲级资质。 (2) 施工资质要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证。 3、财务要求：财务状况良好，具有近三年（2021年-2023年或2022年-2024年）经会计师事务所或审计机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表或损益表）；（1、公司成立时间不足三年的，按实际成立年限提供会计师事务所或审计机构出具的财务会计报表；2、公司成立时间不足一年的，提供最新的财务报表说明）注：投标人为联合体投标的，联合体各方均须提供，否则不予认可。 4、人员要求： (1) 设计负责人：拟派往本项目的设计负责人须具备高级及其以上技术职称，且具备国家一级注册建筑师或国家一级注册结构工程师，并提供关系在本单位社会保险机构（社保机构）出具的社保证明（招标公告发出日期后出具的）。 (2) 项目总负责人（施工负责人）：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程二级及以上注册建造师执业资格，并取得建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书，注册建造师证书须注册在申请人本单位，未担任其他在建、待建工程的项目经理（需要提供“拟派该项目无在建、待建工程责任承诺”及各级建筑市场监督管理服务平台质量安全管理锁定人员查询截图）；并提供执业资格证书、注册证书、职称证、身份证、毕业证、公告发布时间后的社保缴纳证明。 (3) 施工技术负责人：具有建筑工程相关专业高级工程师及以上职称，且为投标人本单位的在职人员，并提供社保缴纳证明（招标公告发出日期后出具的）。 (4) 其他设计人员：设计专业人员7人（建筑2人、结构2人、给排水1人、暖通1人、电气1人），提供职称证或执业资格证、身份证、学历证、社保缴纳证明（招标公告发出日期后出具的）。 (5) 其他施工现场专业（管理）人员资格要求：施工员、安全员（须具备有效的安全生产考核合格证书(C证)，同时需要提供“拟派该项目安全员无在建、待建工程责任承诺”及各级建筑市场监督管理服务平台质量安全管理锁定人员查询截图）、质量员、标准员、材料员、机械员、劳务员、资料员各不少于1人，提供身份证、学历证、（岗位）资格证书（已实行电子证书的提供电子证书）、社保缴纳证明材料（招标公告发出日期后出具的）。 5、信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。 6、本次招标接受联合体投标。投标人应为独立投标人或联合体投标人。若以联合体投标的，联合体各方应当签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合体协议书连同投标文件一并提交招标人。联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。联合体成员资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的分工进行认定。组成联合体的成员不超过2家(含牵头人)，牵头人必须为本单位。				
招标代理机构（盖章）	云南广邦项目管理咨询有限公司				
经办人	签字	贾工	联系电话	15187929070	
	所属单位	云南广邦项目管理咨询有限公司			
主管部门签字	2025.3.14				
盖章	2025.3.14				
备注信息					

说明：1、本单一式三份，交易中心、监管部门、招标人各一份；
2、曲靖市辖区内各县（市）区工程建设项目，需先发扫描件和电子文档，后送原件备案。
曲靖市公共资源交易中心制