

# 招标公告发布登记表

编号:

招标备案编号	2025-01				
招标人	沧源佤族自治县全域土地投资开发有限责任公司				
招标代理机构	云南俊毓工程项目管理有限公司				
招标项目名称	沧源县糯良等3个乡镇城乡建设用地增减挂钩项目				
招标类别	其他	工程性质	/	工程规模	项目估算总投资： 638.9624 万元
项目地址	沧源佤族自治县境内				
投标人资质要求	1、本次招标要求投标人必须是在中华人民共和国境内依法成立，具有独立法人资格和独立承担民事责任能力的单位，并承诺具备本项目所需的充足的资金、设备、专业技术能力，能保证项目的顺利实施及完成。 2、资质要求：投标人须具备行政主管部门核发的有效营业执照，能够独立承担民事责任的能力的法人资格；具有建设行政主管部门核发的水利水电工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质或市政公用工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质和有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应能力。				
是否资格预审	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>				
报名开始时间	2025 年 4 月 25 日 09 时 00 分				
报名截止时间	2025 年 5 月 6 日 18 时 00 分				
报名地点	登录云南省公共资源交易信息网 ( <a href="https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage">https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage</a> ) 进行网上报名。				
联系人	张建文	联系电话	15987863641		
资格审查条件或报名要求	1、本次招标要求投标人必须是在中华人民共和国境内依法成立，具有独立法人资格和独立承担民事责任能力的单位，并承诺具备本项目所需的充足的资金、设备、专业技术能力，能保证项目的顺利实施及完成。 2、资质要求：投标人须具备行政主管部门核发的有效营业执照，能够独立承担民事责任的能力的法人资格；具有建设行政主管部门核发的水利水电工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质或市政公用工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质和有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应能力。 3、人员要求： (1)项目经理要求：具有水利水电工程或市政公用工程专业贰级（含				



贰级)及以上注册建造师资格证书(注:建造师证书专业须与报名企业资质证书专业保持一致)和有效的安全生产考核合格证书(B证),需注册在投标人单位,并提供2024年6月份以来连续3个月交纳的社会保险证明(如为新成立单位则提供相关情况说明),且不得担任其他在施建设工程的项目经理。

(2)技术负责人要求:具有工程类相关专业中级及以上职称,须为投标人本单位的在职人员,提供2024年6月份以来连续3个月交纳的社会保险证明(如为新成立单位则提供相关情况说明)。

(3)其他人员要求:安全员、施工员、质量员、材料员等其他人员,其中专职安全员须具备建设行政主管部门颁发的有效的安全考核合格证C证,其他人员须提供身份证、资格证(上岗证)、职称证(如有),以上人员为投标人本单位的在职人员,并提供2024年6月份以来连续3个月交纳的社会保险证明(如为新成立单位则提供相关情况说明)。

4、财务要求:财务状况良好,提供近三年(2021年~2023年或2022年~2024年)经审计机构审计的财务报告和会计报表(资产负债表、现金流量表、损益表/利润表、财务报表附注)。新成立不足三年的,提供成立至今的经审计财务报告或财务情况说明。

#### 5、信誉要求:

(1)投标人信誉良好,未处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结、破产状态,近三年(2022年1月1日至今)内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量事故、重大生产安全事故(提供承诺书);

(2)投标人在“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/)中未被列入失信被执行人名单,投标人自行登录中国执行信息公开网网站查询并附相应查询截图;在“信用中国”网站(http://www.creditchina.gov.cn/)未被列入重大税收违法失信主体和严重拖欠农民工工资失信主体,投标人自行登录信用中国网站查询并附相应查询截图;在“国家企业信用信息公示系统”中的企业信用信息查询记录或公示报告(信息查询记录或公示报告中未出现行政处罚、列入经营异常名录且未被移出、列入严重违法失信企业名单(黑名单)且未被移出等不良情况,截图时间须在本公告发出之日后至开标前);以上网页截图查询时间为招标公告发出后至投标文件截止时间前;

(3)潜在投标人应提供无拖欠农民工工资情况承诺,根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》(云政办发〔2016〕68号)的规定,在工程项目招投标过程中,若投标人有拖欠工资重大违法行为,取消其中标资格;投标人需出具对农民工工资进行专户管理按时支付的承诺函。

#### 6、其他要求:

(1)投标人应对所提交的业绩资料(若有)、信誉、证书、证件、证明(承诺)的真实性负责,招标人将对中标候选人资料真实性进行核实,一旦发现提供虚假材料的,招标人除取消其中标资格,并向相关部门报告其不良行为。投标人将自行承担相关后果及法律责任。

(2)单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标,否则均按否决投标处理。

#### 7、联合体投标:本次招标不接受联合体投标。

地投资开发

500600830

LI SIAN  
AN JIUX

3350020

呈项

2566



备 注	图纸设计单位：云南省地矿测绘院有限公司 招标单位联系人及电话：扎思/15769952961
项目详细信息： 本项目以沧源县糯良等 3 个乡镇城乡为实施对象，对沧源县糯良等 3 个乡镇城乡建设用地开展增减挂钩施工工作，工程质量满足设计及国家相关行业规范标准要求。项目估算总投资 638.9624 万元（最终以实际开展工作内容为准）；资金来源为县级财政全额投资。	
招标人（盖章） 2025年4月23日	
行业监管部门 审查意见	2025年4月23日

