

勐腊县关累镇卫生院门诊综合楼建设项目（项目名称）/（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目勐腊县关累镇卫生院门诊综合楼建设项目（项目名称）/（标段）已由勐腊县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以腊发改复〔2024〕52号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为勐腊县关累镇卫生院，建设资金来自上海帮扶资金和县级财政性建设资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为勐腊县关累镇卫生院。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

- 2.1 项目建设地点：勐腊县关累镇卫生院。
- 2.2 计划工期：7个月。
- 2.3 质量要求：按国家质量验收标准一次性验收合格。
- 2.4 其他内容：/（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：新建卫生院门诊综合楼（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：新建一幢地下一层地上四层框架结构门诊综合楼，建筑面积2359.59平方米；配套场地硬化、绿地、围墙及采购安装柴油发电机组等；与主体配套的室内外给排水系统、供电系统、消防系统等；配套的室外附属工程。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

技术负责人：具备建筑工程相关专业中级工程师以上（含中级）职称；

财务要求：2021 至 2023（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：（1）投标人没有处于被责令停业、投标资格被暂停或取消、财产被接管、冻结、破产等状态；近三年没有骗取中标和严重违约、没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形；投标人当前未有不良记录（提供承诺或相关证明材料）；

（2）投标人应在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)未被列入失信被执行人记录、重大税收违法失信主体名单，并提供查询结果网页截图。（截图应附在投标文件处）

（3）本次招标不接受联合体投标。

（4）投标单位拟派往本项目的项目负责人及技术负责人及其他项目管理人员必须是本单位人员（附劳动合同等证明材料），提供企业项目负责人的安全生产考核合格证书（A证，年检合格）及拟派专职安全生产管理人员的安全生产考核合格证书（C证，年检合格）。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

（5）财务要求：财务状况良好具有健全的财务会计制度，提供近三年（2021年至2023年）经第三方机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表（或损益表）和财务情况说明书（或附注））。新成立企业不满三年的须提供成立至今经第三方机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表（或损益表）和财务情况说明书（或附注））。投标人为2024年1月1日后成立的企业，需提供成立至今开户银行出具的资信证明或资金存款证明或情况说明。注：投标人若为事业单位的，则不需提供利润表（或损益表）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录 云南省公共资源交易信息网 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>；西双版纳州公共资源交易电子服务系统 <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=bn>（网址：西双版纳州公共资源交易电子服务系统 <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=bn>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 云南省公共资源交易信息网 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>；西双版纳州公共资源交易电子服务系统 <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=bn> 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于激励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：招标人不提供邮购招标文件服务，交易平台技术支持服务电话：010-86483801。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为西双版纳州公共资源交易电子服务系统 <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=bn>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：开标采用“智能开标”的方式，开标网址为：云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>，点击切换至“西双版纳”）。注：①投标人应提前熟悉网上开标远程解密有关操作事项。②投标人须在招标文件规定的投标截止时间前登录“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，在规定的时间内完成解密、开标一览表确认等操作。若投标人未在规定时间内完成相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。③投标人无需到现场参加开标会议。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台(<https://www.ynjzjgcx.com>)、云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/>)及/。

8. 联系方式

招 标 人：勐腊县关累镇卫生院

地 址：勐腊县关累镇卫生院

邮 编：666302

联 系 人：高老师

电 话：13988195737

传 真：/

电子邮件：_____

网 址：_____

开户银行：_____

账 号：_____

投诉电话：_____

招标代理机构：云南同豪建设项目管理有限公司

地 址：昆明市西山区滇池路15

邮 编：650100

联 系 人：刘承娇

电 话：18788155953

传 真：/

电子邮件：1029968717@qq.com

网 址：_____

开户银行：中国工商银行股份有限公司昆明兴苑路支行

账 号：2502110409000016606

行政监督单位：勐腊县住房和城乡建设局(填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话：0691-8131192