

宣威市龙洞河蔬菜种植基地建设项目(四期)

招标公告

1. 招标条件

本招标项目宣威市龙洞河蔬菜种植基地建设项目(四期)由宣威市人民政府办公室文件以宣政办发〔2025〕8号批准建设,建设资金为上级补助资金。招标人为宣威市宣投产业合作发展有限公司,项目已具备招标条件,受招标人委托云南国合建设招标咨询有限公司现对宣威市龙洞河蔬菜种植基地建设项目(四期)进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点:宣威市来宾街道徐屯社区

2.2 项目概况:

(1) 新建 157 亩蔬菜种植基地,共四个区,含:新建钢架连体蔬菜大棚总面积 81184 平方米,配套安装 2 套水肥首部设备、157 亩供水管道铺设、2 个泵房建设

(2) 安装 2 座 125KVA 变压器及 2000m 大棚区低压供电线路

(3) 平整建棚场地 157 亩,改善园区 3m 宽机耕道路约长 1200 米,修建砖砌排水主沟 1500 米,支排水土沟底 2000 米;

(4) 修建 2 座日出水量 200 方的取水井及 2 个 1000 立方蓄水池

2.3 项目投资额:建设总投资约 1100 万元

2.4 计划工期:180 日历天(中标后以合同工期为准)

2.5 招标范围:

(1) 工程量清单所示全部内容;

(2) 建设工程设计图所示内容;

(3) 投标准备期间发出的修改通知书和招标答疑文件中所说明的内容。

2.6 质量要求:执行国家现行相关工程施工验收规范及验收标准,一次性验收合格。

2.7 本项目接受联合体投标。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位,提供法人或者其他组织的营业执照。

3.2 资质要求：建设行政主管部门核发的施工总承包叁级或以上资质，且具有有效的安全生产许可证。

3.3 项目负责人资格：

(1) 具有建筑工程专业贰级或以上注册建造师证且注册在本单位（不接受临时建造师），有效的安全生产考核合格证，未担任其他在建、待建建设工程的项目负责人；提供身份证、学历证、注册证、安全生产考核证、无在建承诺、社保缴纳证明（打印时间在公告发布之日后）；

(2) 2022 年 1 月 1 日至今（以合同签订时间为准）以项目负责人（项目经理）身份承担过一个合同金额 600 万元以上的建筑工程施工业绩；业绩证明材料：提供合同协议书、中标通知书。

3.4 技术负责人资格：具有建筑工程相关专业中级或以上职称证；提供职称证、身份证、学历证、社保缴纳证明（打印时间在公告发布之日后）。

3.5 企业业绩要求：2022 年 1 月 1 日至今（以合同签订时间为准）承担过一个合同金额 600 万元以上的建筑工程施工业绩，业绩证明材料：提供合同协议书、中标通知书。

3.6 其他人员配备要求：施工员 1 人、安全员 1 人、质量员 1 人、标准员 1 人、材料员 1 人、机械员 1 人、劳务员 1 人、资料员 1 人；提供以上人员身份证、学历证、执业资格证（或岗位证）及社保缴纳证明（打印时间为公告发布之日后）。

3.7 信誉要求：当前未因不良记录被建设行政主管部门停止在云南省行政区域内的投标资格，投标人未被列入“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体网站查询截图，“中国裁判文书网”企业及法定代表人、拟派项目负责人、技术负责人无行受贿罪记录网站查询截图，以上网站查询截图时间需在公告发布之日后。

3.8 财务要求：财务状况良好，未处于财产被接管、冻结和破产状态，提供近三年（2021-2023 年或 2022-2024 年）经会计师事务所或审计机构审计的审计报告（包括资产负债表、现金流量表、利润表、财务状况说明等），成立不满三年的公司提供 2023 年或 2024 年会计师事务所或审计机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表、财务状况说明等）；成立不满一年的公司提供自成立至今的财务状况说明书。

3.9 施工企业无拖欠农民工工资承诺。

3.11 本次招标接受联合体投标，联合体成员不得超过 2 家，并符合以下要求：

- (1) 联合体成员单位需具备资质条件中所对应的资质要求。
- (2) 联合体各方应签订联合体协议书，并且在协议书中应明确联合体各方单位职责、权利及义务、违约责任等，并将联合体协议书随投标文件一并提交给招标人。
- (3) 投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。
- (4) 联合体中标后，联合体按招标文件要求与招标人签订合同，联合体各方为履行合同向招标人承担连带责任。
- (5) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。
- (6) 联合体投标的，应当以联合体中牵头人的名义提交投标保证金，对联合体各成员具有约束力。
- (7) 两个以上法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。
- (8) 联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的分工进行认定。

4. 资格审查方法

本次招标采用资格后审。

5. 招标文件的获取

本招标项目为电子招标，凡有意参加投标者，请于 2025 年 04 月 27 日 09 时 00 分至 2025 年 05 月 06 日 18 时 00 分登录云南省公共资源交易信息网选择“曲靖市”进入公共资源交易平台（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在获取电子招标文件；未办理企业数字证书（CA）的企业请登录云南省公共资源交易信息网进行注册并在网上申请办理证书。如投标企业已经办理过云南 CA 证书（包含在云南省各州市公共资源交易中心办理的云南 CA 证书），此次投标无需重复办理，直接登录云南省公共资源交易信息网进行注册，待审核通过后登录云南省公共资源交易信息网选择“曲靖市”进入公共资源交易平台（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）获取电子招标文件。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交截止时间及开标时间：2025 年 05 月 21 日 09 时 00 分。

6.2 网上递交：网上递交需登录云南省公共资源交易信息网选择“曲靖市”进入公共资源交易平台（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）上传电子投标文件，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他：本项目采用“智能开标”方式，实行投标人远程在线解密和在线开标，投标人无需到现场参加开标会议。投标人在投标截止时间前，登录云南省公共资源交易平台（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，点击切换至“曲靖市”），进入到“网上开标室”，根据网上远程签到、解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。远程开标操作流程详见云南省公共资源交易平台（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，点击切换至“曲靖市”），由于投标人原因未在规定时间内完成解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

注：请各投标人提前熟悉网上开标的相关操作，否则由此造成的后果由投标人自行承担。技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限公司

服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建设监管公共服务平台、云南省公共资源交易信息网上发布，我方对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

招标人：宣威市宣投产业合作发展有限公司（盖章）

地址：云南省曲靖市宣威市虹桥街道北云社区1号

联系人：黄工

联系方式：19188749469

招标代理机构：云南国合建设招标咨询有限公司（盖章）

地址：曲靖市麒麟区云玉路与银屯路交叉口亿贤筑锦商业服务中心11幢41单元一楼

联系人：杨云鹏、张正举、武江艳

联系方式：18288620984