

中标候选人公示发布登记表

招标人	孟连傣族拉祜族佤族自治县住房和城乡建设局		联系人及电话		陈岩门 0879-8726560
项目名称	孟连县 2024 年城镇老旧小区改造建设项目（三标段）				
招标代理机构	云南云海项目管理咨询有限公司				
招标类别	建筑工程		招标方式	公开招标	
开标时间	2025 年 02 月 17 日 09 时 00 分				
建设内容	<p>三标段老旧小区改造区域面积52992.49平方米。建筑主要改造内容为：小区居民住宅楼屋面修缮、外墙外观改造、楼道公共部分改造、拆违拆临；道路修复、绿化补植、配套停车位、新增环卫设施、消防系统等。给排水改造内容为：住宅部分室外给水系统更换、一户一表改造、原排水沟清掏修复、新建室外雨污水系统、单体建筑的雨污水立管更换、新增室外消火栓、新增灭火器等。电气改造内容为：道路照明设计、视频监控系统、室外强弱电管线系统、汽车充电桩设置等。</p> <p>区域范围为南至环城路，北至莲花路，西至白象街，东至帕当路。（具体实施范围以实际为准。）</p>				
公示时间	2025 年 02 月 18 日至 2025 年 02 月 21 日				
采用评标办法	综合评估法	项目估算总投资（万元）	21661.74	投标人数量	4
拟中标人	孟连思远市政工程有限公司/普洱金润建设工程有限公司/昆明铁新建设工程有限公司/博文建设有限公司		联系人及电话	邢川 13577951858	
拟中标价	施工报价：下浮 <u>0.36%</u> 设计报价：下浮 <u>12.00%</u>	质量标准	符合《建设项目工程总承包管理规范》（GB-T50358-2017）。其中：设计部分：设计各阶段成果（范围、内容、数量、深度等）符合国家及地方现行的相关设计规范要求并通过相关部门审查审核。施工部分：按国家及行业现行相关质量验收标准，一次性验收合格。		
工期	600 日历天（设计及施工工期），计划开工日期：2025 年 02 月（实际开工日期以招标人通知为准）。				
项目负责人	戴志敏	证书编号	云 2532019202170836（注册二级建造师）		
设计负责人	罗锐	证书编号	20225300849（一级注册建筑师）		
经评标委员会评审，推荐出中标候选人情况如下：					
第一中标候选人	孟连思远市政工程有限公司/普洱金润建设工程有限公司/昆明铁新建设工程有限公司/博文建设有限公司		得分（票）	88.66	
第二中标候选人	云南佰盛建工有限公司/中昌设计集团有限公司		得分（票）	61.10	
第三中标候选人	云南宝元建设工程有限公司/一方设计集团有限		得分（票）	60.57	

	公司		
<b>中标情况说明：无</b>			
<p>招标人或招标代理公章：</p>  <p>根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》及相关法律、法规的规定，现将上述内容予以公示，接受社会监督。投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以按规定向有关行政监督部门投诉。</p> <p>行业主管部门：孟连傣族拉祜族佤族自治县住房和城乡建设局</p> <p>联系人：李仙</p> <p>监督电话：0879-8726560</p> <p style="text-align: right;">2025 年 02 月 17 日</p>			

注：请在招标情况书面报告备案前按标段认真填写进行公示，该表涂改无效。