

富宁县者桑中学师生宿舍楼建设项目竞争性磋商公告

项目概况

富宁县者桑中学师生宿舍楼建设项目采购项目的潜在供应商应在云南省公共资源交易信息网选择“文山州”（网址：<https://ggzy.vn.gov.cn/homePage>）获取采购文件，并于2024年07月15日15时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

- 1.1 项目编号：FNZCJYDL202401-01号
- 1.2 项目名称：富宁县者桑中学师生宿舍楼建设项目
- 1.3 采购方式：竞争性磋商
- 1.4 预算金额：360 万元
- 1.5 最高限价：3599827.19 元
- 1.6 采购需求：新建富宁县者桑中学师生宿舍楼一栋，建设面积约 1200 平方米。（具体以实际发布的工程量清单为准）
- 1.7 合同履行期限：180 日历天（具体开工时间以合同约定时间为准）。
- 1.8 质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并一次性验收合格。
- 1.9 本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：
 - 2.1 根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定，本项目对小型和微型企业产品的价格给予 3%的扣除。
 - 2.2 根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，本项目对监狱企业产品的价格给予 3%的扣除。

2.3 根据财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定，本项目对残疾人福利性单位产品的价格给予 3% 的扣除。残疾人福利性单位视同为小型、微型企业。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 营业执照：具有独立承担民事责任能力的中华人民共和国境内注册的法人，具备有效的营业执照。

3.2 资质要求：磋商申请人须具备**建筑工程施工总承包叁级**及以上资质，财务状况良好，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，具备有效的施工安全生产许可证。

3.3 财务要求：具有良好财务状况，未处于财产被接管、冻结和破产状态。提供 2021 年至今任意一年经会计师事务所或审计机构审计的财务报告。（若是新成立的公司，根据实际情况提供，并附相关说明）

3.4 项目经理要求：

（1）拟派项目经理必须已在申请人单位注册并**具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师**资格证书且具备中级及以上职称和有效的安全生产考核合格证，且不能有在建（待建）工程（提供承诺书）。

（2）项目经理应附身份证、建造师注册证、职称证、安全生产考核合格证（安全生产考核合格证必须证企相符）、劳动合同、社保证明；（若是新成立的公司，根据实际情况提供，并附相关说明）等相关证明资料。

3.5 技术负责人要求：具备中级及以上职称、身份证、劳动合同、社保证明（若是新成立的公司，根据实际情况提供，并附相关说明）等，在今后实施过程中不允许作任何更换，并不得兼任其他项目的管理人员（提供承诺书）。

3.6 信誉要求：

3.6.1 参与政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。（提供书面声明）

3.6.2 供应商在“信用中国”网站中没有被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人。（提供书面声明）

3.6.3 供应商在“云南省政府采购网”网站无政府采购严重违法失信行为信息记录（在违法期限内被禁止参加政府采购活动但期限届满的除外）。（提供书面声明）

3.6.4 供应商与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在直接控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目投标，否则，相关投标均无效。（提供书面声明）

3.7 其他要求：

拟派主要人员：施工员、质量员、安全员、标准员、劳务员、材料员、机械员、资料员。在招投标阶段、施工阶段未经采购人同意不得随意更换，应提供职业培训合格证书、身份证、劳动合同及社保证明材料（若是新成立的公司，根据实际情况提供，并附相关说明），如在报名至开标结束过程中发现提供的相关证明弄虚作假，取消中标资格。

3.8 本次采购招标不接受联合体；

3.9 磋商范围：工程量清单、竞争性磋商文件及补遗全部范围。

三、获取采购文件

时间：2024年07月03日至2024年07月09日（提供期限自本公告发布之日起不得少于5个工作日，（北京时间，法定节假日除外）

地点：云南省公共资源交易信息网选择“文山州”（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）

方式：网络报名，公告发布之日起（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网选择“文山州”（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），凭企业数字证书（USBKEY）在网上报名并获取采购文件及其他资料（招标电子技术文件，格式为*.ZCZBJ）；未办理企业数字证书（USBKEY）的企业请前往文山州公共资源交易中心四楼办理企业数字证书（USBKEY），并在云南省公共资源交易信

息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）完成注册通过后，便可获取采购文件。（注册办理证书流程见云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>））服务指南或电话咨询 0876-2152881）。

四、响应文件提交

截止时间：2024 年 07 月 15 日 15 时 00 分（北京时间）

地点：网上递交：网上递交网址为：（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），申请人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传电子投标文件（*ZCTBJ），投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为未按要求提交。

该项目为云南省公共资源交易中心信息网平台项目，评审时采用电子评审。

五、开启

时间：2024 年 07 月 15 日 15 时 00 分（北京时间）

地点：富宁县公共资源交易中心（云南省富宁县新华镇东风路县政务服务中心）

开标方式：网上开标，投标人可采用网上远程解密或现场解密方式参与投标。

采用网上远程解密的，投标人应熟练掌握网上远程解密操作，并在规定的时间内，本项目的解密时限为 30 分钟成功完成网上远程解密，如在规定的时间内不能成功完成网上远程解密的，则视为撤销其投标文件，后果自负。若未在签名确认时间内完成签名确认的，则视为对本次开标无异议。操作指南可在云南省公共资源交易信息网网站上下载。若因投标人自身原因导致无法按时解密的，视为撤销其投标文件。

采用现场解密的，投标人应带上本单位的 CA 到唱标席解密投标文件，若因投标人自身原因导致无法按时解密的，视为撤销其投标文件。

注：该项目因需要进行磋商，供应商须在磋商时间准时到达磋商地点进行二次报价（①因自身原因不能到现场的，视二次报价与第一次报价相一致；②

在接到磋商通知 10 分钟以内未到达现场的，视为因自身原因不能到现场，视二次报价与第一次报价相一致)。

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

本次招标采购的相关信息同时在“云南省政府采购网”“云南省公共资源交易信息网”“富宁县人民政府网”网站上发布。我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

七、其他补充事宜

本项目不收取磋商保证金。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：富宁县教育体育局

地 址：云南省文山州富宁县普厅北路 38 号

联系方式：0876-6125568

2. 采购代理机构信息

名 称：云南方圆工程咨询有限公司

地 址：云南省文山壮族苗族自治州文山市卧龙街道大以古社区凤凰时代 F1-25 号商铺

联系方式：0876-8841989

3. 项目联系方式

项目联系人：李顶奇

电 话：0876-8841989

4. 投诉和质疑渠道

监督单位：富宁县财政局

联系电话：0876-6122594