

评标结果公示表

备案登记编号: GC530100202400118001

招标人	云南滇中能源投资发展有限公司				联系方式		尹蓉 0871-65839986	
招标代理	云南晨晟招标咨询有限公司				监督机构		云南滇中新区政务服务管理局	
					电话		0871-67336722	
工程名称	滇中新区小哨地块商品房建设项目造价咨询（一标段）							
开标时间	2024年03月05日09时30分				开标地点		昆明市公共资源交易中心	
招标方式	公开招标				评标办法		综合评分法	
中标候选人	名称	投标报价	得分	项目负责人	质量承诺	工作周期承诺	响应招标文件要求的资格能力条件	
第一名：中标候选人	完全综合费率：4.02%（施工图预算费率：1.1%，结算费率：0.88%，全过程咨询费率：2.04%），成效附加费率：2.00%	80.01	黄文斌（一级造价工程师） 110853000008	建【造】 定，应确保成果资料完整，配合完成文件、定额标准的规范 南省补充规定等现行标准、规范、造价咨询服务项目全实施，至本项目的开始日期以及合同约定的相关规章制度及业务主管部门的建设工程合同约定 业主管部工程造价咨询、竣工财务决算审计服务；地铁5号线世爵车辆段综合楼开发项目预留工程造价咨询服务项目；盘龙区“置地广场”烂尾楼项目造价咨询服务；嵩明集团西双版纳颐养院项目；华侨城德宏生态田园康旅新城田园里、芒60乐园、体验中心、纵向九号路工程造价咨询服务；腾冲项目希尔顿酒店公寓全过管咨询服务项目；昆明雅居乐全产项目住宅地块全过管造价咨询服务；大理满江理想生活小镇一期项目A7地块建设工程造价咨询服务。 3、拟派往本项目负责人应具有注册-一级造价工程师资格，必须为投标单位注册人员，提供了注册单位变更记录，并提供了劳动合同、社保缴纳证明材料；（2）业绩要求：中国（云南）自由贸易试验区红河片区坝洒监管区建设项目全过管工程造价咨询服务；嵩明集团西双版纳颐养院项目；华侨城德宏生态田园康旅新城田园里、芒60乐园、体验中心、纵向九号路工程造价咨询服务；昆明雅居乐全产项目住宅地块全过管造价咨询服务；大理满江理想生活小镇一期项目A7地块建设工程造价咨询服务。 4、项目组成人员：拟派往本项目的项目组成员至少5人（不含项目经理或注册会计师或造价工程师或注册一级建造师资格的不少于2人）（注册单位为投标单位，并在有效期内，附相关网站查询截图证明材料），且项目组中包含驻场人员至少1人，并提供所有项目组成人员的劳动合同、社保缴纳证明等材料。 5、具有良好的财务状况，提供了（2020年、2021年、2022年）经第三方机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）。 6、信誉：A、在《国家企业信用信息公示系统》上未被列入严重违法失信名单（黑名单）信息；未被《信用中国》列入严重违法失信主体名单、重大税收违法失信主体；未被《中国执行信息公开网》列入失信被执行人（提供了网络截图）。B、投标单位自2021年1月1至今未被依法暂停或者取消投标资格；未被责令停标、停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；未进入清算程序或被宣告破产或其支付款完毕为止。	未付款完毕为止。			他丧失履约能力的情形（提供了承诺书）。

第二中标候选人：云南俊成工程管理有限公司	完全综合费率：3.90%（施工图预算费率：1.06%、结算费率：0.85%、全过程咨询费率：1.99%），成效附加费率：2.00%	75.17	刘云华（一级造价工程师：建【造】11055300002875）	符合国家行业主管部门的相关规定以及云南省补充规定等现行标准、规范、文件、定额标准的规范，应确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。有新规定，从其规定。	本合同约定的建设工程造价咨询服务自合同签订之日起开始实施，至本项目全过程造价咨询服务工作结束，配合完成竣工结算审计及财务决算审计，移交全部资料至委托人，造价尾款付款完毕为止。	<p>1、为经国家工商行政部门登记注册的独立企业法人，具备有效的营业执照，且投标人名称与营业执照一致，提供了营业执照。</p> <p>2、业绩要求：珠海市斗门乡村振兴产业项目（一期）；珠海市斗门乡村振兴产业项目（一期）；祥云县2017年城市棚户区改造城西片区项目安置区一期；昌宁县人民医院迁建项目造价咨询服务；大理市洱海保护生态搬迁“1806”小镇建设项目建设工程（大理地块安置区）全过程造价咨询服务；玉溪市澄江县2019年棚户区改造建设项目建设工程（一期）；楚雄高新实验学校、附属工程及基础设施配套工程建设项目；五标段（孤山）；香格里拉市东部城区旺池卡综合产业园项目二期、三期；国家新型工业化产业示范基地昆明高新区生物医药园区基础设施建设项目全过程造价咨询服务；梦享·青城一、二期造价咨询服务；五华区昆明学院人民西路地块及周边片区改造KWH2022-1号A1地块项目造价咨询服务；五华区昆明学院人民西路地块及周边片区改造KWH2022-1号A2地块项目造价咨询服务；云南云上云5G大数据园区及基础设施配套建设项目（一号地块）；楚雄高新实验学校、附属工程及基础设施配套工程建设项目；红河“东风韵”小镇、弥勒美憬酒店建设项目；中老铁路沿线墨江县农产品冷链物流园建设项目（一期）；云南铜业股份有限公司南铜业分公司搬迁项目——电解系统等工程造价咨询服务；云南云上云5G大数据园区及基础设施配套建设项目（一号地块）；南铜业分公司搬迁项目（初中部）工程结算；二级市核造价咨询服务；云卓国际心血管病医院项目工程结算审计服务；云南能投蒙自经开区产业园（一期）新建项目工程竣工结算；云南建投楚雄发展服务中心建设项目。</p> <p>3、拟派项目负责人：（1）拟派往本工程项目负责人应具有注册一级造价工程师资格，必须为投标单位注册人员，提供了注册单位变更记录，并提供了劳动合同、社保缴纳证明材料；（2）业绩要求：祥云县2017年城市棚户区改造城西片区项目安置区一期；昌宁县人民医院迁建项目造价咨询服务；大理市洱海保护生态搬迁“1806”小镇建设项目建设工程（大理地块安置区）全过程造价咨询服务；玉溪市澄江县2019年棚户区改造建设项目建设工程（一期）；楚雄高新实验学校、附属工程及基础设施配套工程建设项目；五标段（孤山）；香格里拉市东部城区旺池卡综合产业园项目二期、三期；国家新型工业化产业示范基地昆明高新区生物医药园区基础设施建设项目全过程造价咨询服务；梦享·青城一、二期造价咨询服务；五华区昆明学院人民西路地块及周边片区改造KWH2022-1号A1地块项目造价咨询服务；云南云上云5G大数据园区及基础设施配套建设项目（一号地块）。</p> <p>4、项目组成员：拟派往本项目的项目组成员至少5人（不含项目负责人），其中具备注册造价工程师或注册一级造价工程师资格的不少于2人（注册单位为投标单位，并在有效期内，附相关网站查询截图等证明材料），且项目组成员中包含驻场人员至少1人，并提供了所有项目组成员的劳动合同、社保缴纳证明材料。</p> <p>5、具有良好的财务状况，提供了（2020年、2021年、2022年）经第三方机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）。</p> <p>6、信誉：A、在《国家企业信用信息公示系统》上未被列入严重违法失信名单（黑名单）信息；未被《信用中国》列入严重违法失信主体名单、重大税收违法失信主体；未被《中国执行信息公开网》列入失信被执行人（提供了网络截图）。B、投标单位自2021年1月1日至今未被依法暂停或者取消投标资格；未被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；未进入清算程序或被宣告破产或具有其他丧失履约能力的情形（提供了承诺书）。</p>
----------------------	---	-------	---------------------------------	--	---	--

第三中标候选人：华昆工程管理有限公司	完全综合费率：3.98%（施工图预算费率：1.1%、结算费率：0.84%、全过程咨询费率：2.04%），成效附加费率：1.80%	75.06	王洁（一级造价工程师；建【造】11045300005022）	符合国家行业主管部门的相关规章制度以及云南省补充规定等现行标准、规范、文件、定额标准的规 定，应确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。有新规定，从其规定。	本合同约定的建设工程造价咨询服务自合同签订之日起开始实施，至本项目全过程造价咨询服务工作结束，配合完成竣工结算审计及财务决算审计，移交全部资料至委托人，造价尾款付款完毕为止。 1、为经国家工商行政管理部门登记的独立企业法人，具备有效的营业执照，且投标人名称与营业执照一致，提供了营业执照。 2、业绩要求：同泰昆明智能制造产业园项目（一期）；嵩明职教基地文苑路商业中心建设项目；云南财经大学安宁校区一期建设项目；曲靖市第一中学新校区建设项目；盘龙区人民医院改扩建项目全过程造价咨询服务；昆明阳宗海第一中学新建项目（一期）工程；云南省昆明市晋宁区现代花卉产业园配套设施建设项目（二期）全过程造价咨询服务；植物博物馆核心区全过程造价；抚仙湖环湖棚改暨生态移民项目-县城一号安置区建设项目全过程造价咨询服务（一标段）；玉溪北市区城市商务中心配套住宅建设项目全过程造价咨询服务；华侨城普洱茶康养小镇项目首开区全过程跟踪造价咨询服务；昆明市福德村“城市更新+TOD”项目 KCGD2022-16、KCGD2022-17、KCGD2022-18、KCGD2022-19 地块全过程造价咨询服务；曲靖阳光三期年产 20GW 单晶硅棒及 10GW 切片标准厂房和配套设施建设项目全过程造价咨询服务；鲁甸高原特色绿色产品产业园基础设施建设项目全过程造价咨询及监理服务采购；成雅表面处理循环经济产业园建设项目全过程工程咨询服务；万科飞虎项目二期 A7 地块；招商依山郡二期（和润佳苑 02 号地块）项目全过程造价咨询；浩创集团安宁太平悦山湖项目；瑞丽江湾建设项目；合和·弥勒健康城项目。 3、拟派项目负责人：（1）拟派往本工程项目负责人应具有注册一级造价工程师资格，必须为投标单位注册人员，提供了注册单位变更记录，并提供了劳动合同、社保缴纳证明材料；（2）业绩要求：鲁甸高原特色绿色产品产业园基础设施建设项目全过程造价咨询及监理服务采购；抚仙湖环湖棚改暨生态移民项目-县城一号安置区建设项目全过程造价咨询服务（一标段）；怒江国际生态大酒店项目全过程造价咨询服务及竣工财务决算审计；华侨城普洱茶康养小镇项目首开区全过程跟踪造价咨询服务；合和·弥勒健康城项目。 4、项目组成人员：拟派往本项目的项目组成员至少 5 人（不含项目负责人），其中具备注册造价工程师或注册一级造价工程师资格的不少于 2 人（注册单位为投标单位，并在有效期内，附相关网站查询截图等证明材料），且项目组成员中包含驻场人员至少 1 人，并提供了所有项目组成员的劳动合同、社保缴纳证明材料。 5、具有良好的财务状况，提供了（2020 年、2021 年、2022 年）经第三方机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）。 6、信誉：A、在《国家企业信用信息公示系统》上未被列入严重违法失信名单（黑名单）信息；未被《信用中国》列入严重失信主体名单、重大税收违法失信主体；未被《中国执行信息公开网》列入失信被执行人（提供了网络截图）。B、投标单位自 2021 年 1 月 1 日至今未被依法暂停或者取消投标资格；未被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；未进入清算程序或被宣告破产或其他丧失履约能力的情形（提供了承诺书）。
备 注	本项目资格要求未对项目技术负责人的资格及业绩进行要求。				
废标情况					
被废标投标人名称			废标原因		
建成工程咨询股份有限公司			未按招标文件中投标人资格要求第 3.4 项目组成员中明确驻场人员。		
招标人审核意见			审核人：尹蓉 同意发布		

此中标公示期为 3 日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到监管办投诉。

此中标公示期为 3 日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到监管办投诉。

注：此公示经招标人审核签字后，中心方可发布。