

丽江市永胜县大安乡培元等2个村国土整治（补充耕地）项目施工及种植管护 服务二次招标公告

1、招标条件

本次招标项目丽江市永胜县大安乡培元等2个村国土整治（补充耕地）项目已由永发改发〔2024〕148号文件批准建设，建设资金来自市级资金，项目出资比例为100%，招标人为永胜县国土整治项目指挥部。招标代理机构为云南鲲鹏项目管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人参与投标。

2、项目概况与招标范围

2.1项目概况

2.1.1项目名称：丽江市永胜县大安乡培元等2个村国土整治（补充耕地）项目施工及种植管护服务二次

2.1.2建设地点：永胜县大安乡培元村民委员会、光美村民委员会境内

2.1.3建设内容及规模：

工程施工部分：（1）土地平整工程：平整土地面积为40.0121公顷；土方开挖89163.16 m³，土壤翻耕面积28.9717公顷，石方清理7219.69m³，土方调运1991.0 m³，干砌石垒埂7219.69 m³；培肥面积28.9717公顷。（2）灌溉与排水工程：规划道路边沟9条，总长7.904千米；规划水窖35座，规划涵洞20座，盖板涵1座。（3）田间道路工程：规划改建生产路4条，总长7.390千米；规划新建生产路5条，总长3.654千米，规划会车台22座，规划车辆调头平台6座。（4）农田防护与生态保持工程：规划围栏4条，总长10.872千米。

种植及管护服务部分：完成约434.5755亩的种植及管护服务。

本项目总投资827.9394万元，招标规模为：612.805068万元。其中施工费508.506948万元，种植及管护费104.29812万元。种植及管护费以单价计，每年每亩800元，管护3年。本项目分二个标段实施。

一标段：工程施工费为245.665579万元；种植及管护面积165.4155亩，种植及管护费以单价计，每年每亩800元，管护3年，种植及管护费为39.69972万元。

二标段：工程施工费为262.841369万元；种植及管护面积269.16亩，种植及管护费以单价计，每年每亩800元，管护3年，种植及管护费为64.5984万元。

注：种植及管护最终面积以实际竣工测量为准。结算价=最终面积*中标单价

2.1.4 工期：

（1）施工工期：2025年5月31日前完成

（2）种植及管护服务期限：3年

2.1.5质量要求：

（1）工程质量标准：按国家相关工程施工质量验收规范及标准，达到一次性验收合格。

（2）种植及管护服务质量标准：满足自然资源部门相关规范及属地人民政府的验收要求。

2.2 招标范围

一标段：

- (1) 工程施工范围：施工图所示范围，具体详见一标段工程量清单。
- (2) 种植及管护服务范围：完成约165.4155亩的种植及管护服务。

二标段：

- (1) 工程施工范围：施工图所示范围，具体详见二标段工程量清单。
- (2) 种植及管护服务范围：完成约269.16亩的种植及管护服务。

3、投标人资格要求

3.1 投标人资质要求：具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级以上（含叁级）资质或水利水电工程施工总承包叁级以上（含叁级）资质的法人企业，并具备有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工、种植及管护服务能力的法人企业。

3.2 项目组成员资格要求：

3.2.1 拟投入项目经理资格要求：拟参与本工程的建造师必须具有行政主管部门颁发的贰级以上（含贰级）建造师资格和有效的安全生产考核合格证书，为本单位的在职人员，且未担任其他在施工建设工程项目。

3.2.2 拟派项目组管护服务人员要求：拟派项目组管护服务人员应大于等于3人，且为本单位的在职人员。

3.3 财务要求：提供2021年度~2023年度的财务报表，成立不满3年的，提供自成立至今的财务报表，成立不满1年的，提供自成立至今财务报表。刚成立的新公司，提供具有健全的财务会计制度的相关证明材料。

3.4 信誉要求：投标人没有处于被责令停产、停业，或者投标资格被取消、最近三年内没有骗取中标或者严重违约或者重大工程质量等问题。

3.5 其他要求：本次永胜县国土整治项目指挥部实施的“丽江市永胜县永北镇南华等7个社区国土整治(补充耕地)项目施工及种植管护服务”、“丽江市永胜县永北镇兴营等4个社区国土整治(补充耕地)项目施工及种植管护服务”、“丽江市永胜县仁和镇山依村国土整治(补充耕地)项目施工及种植管护服务”、“丽江市永胜县六德乡六德等3个村国土整治(补充耕地)项目施工及种植管护服务”、“丽江市永胜县六德乡河腰村国土整治(补充耕地)项目施工及种植管护服务”、“丽江市永胜县六德乡玉水等3个村国土整治(补充耕地)项目施工及种植管护服务”、“丽江市永胜县大安乡培元等2个村国土整治(补充耕地)项目施工及种植管护服务二次”共计7个项目15个标段，由于项目工期紧任务重，一个投标单位只允许对其中一个标段提出投标申请。若出现同一投标人对本项目中多个标段递交了投标文件的，从“丽江市永胜县永北镇南华等7个社区国土整治(补充耕地)项目施工及种植管护服务一标段”开始第一次出现的该投标人的投标文件认定为有效投标文件，其余的按照招标公告3.5条的规定，认定为无效投标文件，作废标处理。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

4、资格审查

本次资格审查方式：资格后审。

5、电子招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者 2024年12月16日15时00分至2024年12月21日15时00分，登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>。），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文

件及其它招标资料。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2招标文件（含电子招标文件，格式为*. BZBJ等）供投标人下载使用。

6、投标文件的递交及相关事宜

6.1 投标文件上传的截止时间：2025 年 01 月 10 日 09 时 00 分（北京时间）。

6.2 电子投标文件递交方式：网上递交

网上递交网址为：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，选择“丽江市”，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

7、开标时间、地点和方式

7.1 开标时间：2025 年 01 月 10 日 09 时 00 分（北京时间）。

7.2 开标地点：永胜县公共资源交易中心开标室

7.3 开标网址为：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>

7.4 开标方式：本项目开启网上远程开标，采用“智能开标”的方式

注：①智能开标的操作流程详见《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册》。②投标人提前熟悉智能开标的相关操作。③投标人须在招标文件规定的投标截止时间前登录“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，在规定的时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等操作。若投标人未在规定时间内完成相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。④投标人无需到现场参加开标会议。

8、发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）上发布。

注：本次招标公告仅在上述网站上发布，其它网站转载无效。

9、联系方式

招标人：永胜县国土整治项目指挥部

地 址：永胜县永北镇

联系人：谭碧云

电 话：0888-6560938

招标代理机构：云南鲲鹏项目管理咨询有限公司

地 址：云南省丽江市玉龙纳西族自治县黄山镇鼎裕家园 44 栋

联 系 人：张慧坪 李鸿燕

电 话：0888-3077911 18469193007

监督部门：永胜县发展和改革局

监督电话：0888-6521122

交易平台技术支持：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801

云南 CA 技术支持(数字证书办理)：云南龙瑞德耀信息科技有限公司

联系电话：400-6727-666