

# 保山市龙陵县龙新乡勐冒村城乡建设用地增减挂钩项目

## 招标公告

### 1. 招标条件

保山市龙陵县龙新乡勐冒村城乡建设用地增减挂钩项目施工招标经保自规复(2024) 67号批准建设,招标人为龙陵县自然资源局,招标代理机构为云南润宇工程项目管理有限公司。根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、行政法规和部门规章,本招标项目已具备招标条件,现对该项目施工进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标内容

#### 2.1 项目概况:

项目拆旧区总面积 37.4196 公顷,建设规模 37.4196 公顷,通过复垦预计可新增农用地 37.4196 公顷,新增耕地 7.3187 公顷(全部为旱地)。

#### 2.2 招标范围:

项目名称:保山市龙陵县龙新乡勐冒村城乡建设用地增减挂钩项目

招标编号:RYGC-2024-09

建设内容:建筑物拆除及清运工程、土地平整工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、农田防护及生态环境保护工程、管护工程,具体建设内容以工程量清单编制范围为准。

### 3. 投标人资格要求

3.1 资质要求:本项目(标段)要求投标人具备市政公用工程施工总承包叁级(含叁级)以上资质或公路工程施工总承包叁级(含叁级)以上资质或水利水电工程施工总承包叁级(含叁级)以上资质的任一资质的施工企业。并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。具备有效的安全生产许可证。

3.2 财务要求:财务状况良好,提供近三年,即 2020 年-2022 年或 2021 年-2023 年有效的财务报表,如成立时间不足 3 年的,提供成立至今财务报表,如成立不足 1 年的无须提供。

3.3 项目经理必须具备水利水电工程或公路工程或市政公用工程专业贰级以上建造师资格。项目经理必须注册在本单位且不得担任在建项目的项目负责人;持有 B 类安全考核合格证书。

3.4 技术负责人:具备工程师或以上技术职称。

3.5 投标人信誉:信誉良好,投标人在投标截止时间前未被工商行政管理机关在国家

企业信用信息公示系统 <http://www.gsxt.gov.cn/> 中“列入严重违法失信企业名单”及“列入经营异常名录信息”、在“信用中国”网站 <https://www.creditchina.gov.cn/> 中未被纳入“失信被执行人名单”（在全国企业信用信息公示系统及“信用中国”网站查询）；近三年投标人企业单位、法定代表人及项目经理无行贿犯罪记录（以中国裁判文书网上查询结果为准）。

3.6 本次投标不接受联合体投标申请。

3.7 具有投资参股关系的关联企业，或具有直接管理和被管理关系的母子公司，或同一母公司的子公司，或法定代表人为同一人的两个及两个以上法人不得同时对同一项目提出资格申请。

3.8 为本招标项目的设计人、招标人或者提供招标代理服务的、同为一个法定代表人的、相互控股或者参股的，其投标文件无效。

#### 4. 资格审查方法

本次招标采用资格后审方式。

#### 5. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2024 年 06 月 26 日至 2024 年 07 月 02 日，每天上午 08:30 时至 11:30 时，下午 14:30 时至 17:30 时（北京时间，下同），登录 全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“保山市”，切换至保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）网站（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>），凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料(含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为\*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“保山市”，切换至保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）网站完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

#### 6. 投标文件的递交

6.1 投标文件上传的截止时间：2024 年 07 月 24 日上午 08 时 30 分。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按

照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：6.3.1 本项目采用网上开标方式，开标时投标单位无需至现场出席开标会；各投标单位对上传的相关证件及证明资料真实性负责（确保上传的相关资料清晰可见，若如评标过程中，评标委员会无法辨别影响投标的，责任由投标人自行承担），若招标人发现提供虚假的资料，一经查实取消投标资格，并依据相关法律、法规进行处罚。

6.3.2 电子投标文件的解密具体操作流程详见云南省公共资源交易中心“网上开标远程解密操作指南（投标方）”。

6.3.3 各投标人须在规定时间内对投标文件进行远程解密，如因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法在规定时间内解密的，后果及责任由投标人自行负责。

## 7. 发布公告的媒介

本招标公告同时在《全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“保山市”，切换至“保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）》、《云南润宇网》上发布。

## 8. 联系方式

招标人：龙陵县自然资源局

地址：龙陵县龙山镇龙华路东段

联系人：杨先生

联系电话：0875-6128962

招标代理机构：云南润宇工程项目管理有限公司

地 址：昆明市北市区小康大道东侧德润春城花园润地商务中心（二期）17栋C座2718室

联系人：杨女士

联系电话：15770279272