

合同编号:

合同自编号:

项目编号:

●本合同须加盖甲乙双方骑缝章有效

# 云南省政府采购 (委托采购)

# 合 同 书

签订地点: 云南省兰坪县  
签订日期: 2022 年 7 月 25 日

云南省财政厅 制



2022 年 07 月 20 日，兰坪白族普米族自治县应急管理局 以 竞争性磋商 对 2022 年兰坪县农村户籍居民房屋财产保险及搬迁点农村户籍居室内财产保险 进行了采购。经 参标的 3 家主体投标人 评定，中国人民财产保险股份有限公司怒江州分公司 为该项目中标（成交）供应商。现于成交通知书发出之日起三十日内，按照采购文件确定的事项签订本合同。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经 兰坪白族普米族自治县应急管理局（以下简称：甲方）和 中国人民财产保险股份有限公司怒江州分公司（以下简称：乙方）协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

### 1.1 合同组成部分

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照采购文件确定的事项的前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

- 1.1.1 本合同及其补充合同、变更协议；
- 1.1.2 成交通知书；
- 1.1.3 投标响应文件（含澄清或者说明文件）；
- 1.1.4 投标响应文件（含澄清或者修改文件）；
- 1.1.5 其他相关采购文件。

### 1.2 标的

1.2.1 标的名称：2022 年兰坪县农村户籍居民房屋财产保险及搬迁点农村户籍居室内财产保险；

1.2.2 标的数量：农村户籍居民房屋财产保险预计参保 31389 户、搬迁户居民房屋室内财产保险预计参保 11286 户；

1.2.3 标的质量：满足国家标准及采购人要求。

### 1.3 价款

本合同总价为：¥1,400,000.00 元（大写：壹佰肆拾万元人民币）。

保险金额：

兰坪县农村户籍居民房屋财产保险保险金额		
保障项目	保险金额（元）	保险费
正房（主体）	70,000.00	70 元/份
耳房（主体）	18,000.00	
厨房（主体）	5,800.00	
畜圈（主体）	2,500.00	
挡墙	2,500.00	
附加地震保险（主体）	2,000.00	
合计：100,800.00 元		
兰坪县搬迁户居民房屋内财产保险保险金额		
保障项目	保险金额（元）	保险费
门窗	3,500.00	10 元/份
室内装潢	1,000.00	
床	2,000.00	
电视机	1,500.00	
洗衣机	1,000.00	
电冰箱	1,200.00	
衣柜	800.00	
合计：11,000.00 元		

#### 1.3.1 保险保障内容

以户为基本承保单位，承保在兰坪白族普米族自治县区域内七乡镇两街道办，凡具有投保人所辖农村居民户籍的农户。

各乡镇人民政府作为投保人，由各乡镇代为属于被保险人（即：农户）所拥有的房屋财产（居住用房），包括与保险房屋主体直接连成一体的其他用于日常生活、生产的建筑物（正房、耳房、厨房），房屋结构可以是土木结构、砖混结构或混合结构（含土掌房）无人居住和正在建造的房屋、



装潢、室内财产均不纳入保险标的范围。

当甲方投保人农村户籍农户房屋及附属设施发生火灾、自然灾害，需恢复重建或经甲乙双方及当地党委政府核实，在主房全损主体结构受较大影响，不适宜居住的，则乙方将按全损进行核损赔付（赔付金额¥100800.00元），被保险人仅有主房无其他房屋附属设施的，需要恢复重建或经甲乙双方及当地党委政府核实全损的也将按全损进行核损赔付（赔付金额¥100800.00元）。

以户为基本承保单位，在兰坪县七乡镇两街道办搬迁点区域的搬迁居民户。

各搬迁点社区作为投保人，由各搬迁农户为被保险人（即：农户）所拥有的房屋室内财产（居住用房），在每年年初，各乡镇根据上年末农户农房的统计数据，统一向保险公司续保农房保险，保障项目包括：门窗、室内装潢、床、电视机、洗衣机、电冰箱、衣柜。

#### 1.4 付款方式和发票开具方式

1.4.1 付款方式：合同签订生效后，支付合同总价款的<sup>46.42</sup>\_\_\_\_%，即人民币大写：陆拾贰万玖仟整，小写¥62,900.00元；项目合同到期前 15 日内，支付剩余合同价款的<sup>53.58</sup>\_\_\_\_%。

1.4.2 发票开具方式：根据甲方要求提供发票。

#### 1.5 履行期限、地点和方式

1.5.1 履行期限：3 年，合同一年一签；

注：本项目农村户籍居民房屋财产保险（家庭财产损失保险）上一年度（2021 年）承保合同履行期限已于 2022 年 6 月 17 日二十四时截止，涉及到上一年度承保合同截止时间（2022 年 6 月 17 日二十四时）至本年度承保合同签订期间的查勘理赔服务及保险责任，由本年度承保单位（中国人民

财产保险股份有限公司怒江州分公司) 履行查勘理赔服务及保险责任。

1.5.2 履行地点: 采购人指定地点;

1.5.3 履行方式: 现场服务。

## 1.6 违约责任

1.6.1 除不可抗力外, 如果乙方没有按照本合同约定的期限、地点和方式履行, 那么甲方可要求乙方支付违约金, 违约金按每迟延履行一日的应提供而未提供服务价格的 0.5 % 计算, 最高限额为本合同总价的 5 %; 迟延履行的违约金计算数额达到前述最高限额之日起, 甲方有权在要求乙方支付违约金的同时, 书面通知乙方解除本合同;

1.6.2 除不可抗力外, 如果甲方没有按照本合同约定的付款方式付款, 那么乙方可要求甲方支付违约金, 违约金按每迟延付款一日的应付而未付款的 0.5 % 计算, 最高限额为本合同总价的 5 %; 迟延付款的违约金计算数额达到前述最高限额之日起, 乙方有权在要求甲方支付违约金的同时, 书面通知甲方解除本合同;

1.6.3 除不可抗力外, 任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务, 经催告后在合理期限内仍未履行的, 或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的, 或者任何一方有腐败行为 (即: 提供或给予或接受或索取任何财物或其他好处或者采取其他不正当手段来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为) 或者欺诈行为 (即: 以谎报事实或隐瞒真相的方法来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为) 的, 对方当事人可以书面通知违约方解除本合同;

1.6.4 任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时, 仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施, 并有权按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失; 任何一方按照前述约定要求解除本合同的同时, 仍



有权要求违约方支付违约金和按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；且守约方行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

1.6.5 除前述约定外，除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的义务，对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等，且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

1.6.6 如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，书面通知甲方暂停采购活动的情形，或者询问或质疑事项可能影响中标（成交）结果的，导致甲方中止履行合同的情形，均不视为甲方违约。

## 1.7 合同争议的解决

本合同履行过程中发生的任何争议，双方当事人均可通过和解或者调解解决；不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可以选择下列第\_\_\_\_种方式解决：

1.7.1 将争议提交怒江州仲裁委员会依申请仲裁时其现行有效的仲裁规则裁决；

1.7.2 向兰坪县人民法院起诉。

## 1.8 合同生效

本合同自双方当事人盖章或者签字时生效。

## 1.9 其他事项

1.9.1 未尽事宜，甲乙双可订立补充协议，与合同具有同等法律效力。

1.9.2 本协议一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲 方：兰坪白族普米族自治县应急

乙方：中国人民财产保险股份有限公司

管理局

地址：兰坪白族普米族自治县团结路

法定代表人：

或授权代表（签字）：

联系人：

电话：

开户银行：

开户名称：

开户账号：

签订时间：2022年 7 月 25 日

司怒江州分公司

地址：云南省怒江州泸水市六库镇桥东南巷1号

法定代表人：

或授权代表（签字）：

联系人：和江华

电话：13988621555

开户银行：中国工商银行股份有限公司怒江六库支行

开户名称：中国人民财产保险股份有限公司怒江州分公司

开户账号：2513040209023100508

签订时间：2022年 7 月 25 日