

2024年文山州富宁县那能乡那法村委会
太平自然村农村公益事业财政奖补项目

该磋商文件经保密
和公平程序审查,不涉密,
不违反相关法规措施,
文字无错漏,无逻辑错
误,内容无误,同意发布。

黄兴龙
2024.4.25

竞争性磋商文件

采 购 人: 富宁县那能乡人民政府

采购代理机构: 云南晟兴工程技术咨询有限公司

二〇二四年四月

目 录

第一章 竞争性磋商公告	1
第二章 供应商须知	5
第三章 评标办法	21
第四章 合同条款及格式	29
第五章 工程量清单	86
第六章 图纸	87
第七章 技术标准和要求	88
第八章 响应文件格式	98

第一章 竞争性磋商公告

2024年文山州富宁县那能乡那法村委会太平自然村农村公益事业 财政奖补项目竞争性磋商公告

项目概况：

2024 年文山州富宁县那能乡那法村委会太平自然村农村公益事业财政奖补项目采购项目的潜在供应商应在云南省公共资源交易信息网获取采购文件，并于 2024 年 5 月 16 日 15 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：FNZCJYDL2024004-23 号；

项目名称：2024 年文山州富宁县那能乡那法村委会太平自然村农村公益事业财政奖补项目；

采购方式：☐竞争性谈判 ☒竞争性磋商 ☐询价

预算金额：85 万元；

最高限价：84.91262 万元；

采购需求：村内道路硬化 1590m²，“万人坑”红色遗址修复 92m；排污/雨水沟 730m，围栏/护栏 705m；挡土墙修建 60m²；公厕修缮 78 m²，详见工程量清单；

合同履行期限：3 个月；

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：（1）根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本项

目对小型和微型企业的报价给予 5%的扣除。

(2) 根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，本项目对监狱企业的报价给予 5%的扣除。

(3) 根据财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定，本项目对残疾人福利性单位的报价给予 5%的扣除。残疾人福利性单位视同为小型、微型企业。

注：①小微企业以供应商填写的《中小企业声明函》为判定标准。②监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。③残疾人企业以供应商填写的《残疾人福利性单位声明函》为判定标准。④不得重复享受前 3 条政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 营业执照：具有独立承担民事责任能力的中华人民共和国境内注册的企业法人或其他组织，具备有效的营业执照；

(2) 企业资质：申请人应具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质；

(3) 项目经理：具备市政公用工程注册建造师贰级及以上执业资格并具有安全生产考核合格证；

(4) 信誉要求：按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）相关要求，供应商应在“信用中国”网站未被列入失信被执行人记录、重大税收违法案件当事人名单且在“中国政府采购网”没有政府采购严重违法失信行为记录（被禁止在一定期限内参加政府采购活动但期限届满的除外）。

(5) 其他要求：

1.1 拒绝被政府列入有不良行为记录的企业或个人投标。

1.2 投标人之间存在下列互为关联关系的情形之一的，不得同时参加本

项目的投标：

单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

三、获取采购文件

时间：2024 年 4 月 27 日 00 时 00 分至 2024 年 5 月 8 日 00 时 00 分（北京时间）

地点：云南省公共资源交易信息网

报名方式：网络报名，请按本公告规定的报名时间，登录云南省公共资源交易信息网网站报名，凭单位数字证书（USBKEY）在网上获取竞争性磋商文件及其他招标资料（招标电子文件，格式为*.ZCZBJ）；未办理单位数字证书（USBKEY）的单位请前往文山州公共资源交易中心四楼办理单位数字证书（USBKEY），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可报名且获取竞争性磋商文件。（注册办理证书流程见云南省公共资源交易信息网服务指南或电话咨询 0876-2152881）。

售价：0 元。

四、响应文件提交

截止时间：2024 年 5 月 16 日 15 时 00 分前（北京时间）

地点（网上递交）：云南省公共资源交易信息网

（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）

五、开启

时间：2024 年 5 月 16 日 15 时 00 分（北京时间）

地点：富宁县公共资源交易中心。

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

（一）开标方式

网上开标，投标人可采用网上远程解密或现场解密方式参与投标。

采用网上远程解密的，投标人应熟练掌握网上远程解密操作，并在规定的时间内完成解密，本项目的解密时限为 30 分钟，如在规定的时间内不能成功完成网上远程解密的，则视为撤销其投标文件，后果自负。若未在签名确认时间内完成签名确认的，则视为对本次开标无异议。操作指南可在云南省公共资源交易信息网网站上下载。若因投标人自身原因导致无法按时解密的，视为撤销其投标文件。

采用现场解密的，投标人应带上本单位的 CA 到唱标席解密投标文件，若因投标人自身原因导致无法按时解密的，视为撤销其投标文件。

注：该项目因需要进行磋商，供应商须到现场进行二次报价，因潜在供应商自身原因不能到现场进行磋商的，视最终报价与第一次报价相一致。

（二）磋商保证金

本项目不收取磋商保证金。

3. 发布公告媒介

本项目竞争性磋商公告在“云南省政府采购网”、“云南省公共资源交易信息网”等网站发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不负责任。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：富宁县那能乡人民政府

地 址：富宁县那能乡那能街1号

联系方式：0876—6436011

2. 采购代理机构信息

名 称：云南晟兴工程技术咨询有限公司

地 址：文山市凤凰路华宇印象丽水湾7-02号

联系方式：0876-2129968

3. 项目联系方式

项目联系人：熊明发、付荣尧

电 话：0876-2129968

4. 监督部门联系方式

监督部门：富宁县财政局

电 话：0876-6122594

云南晟兴工程技术咨询有限公司

2024年4月26日

第二章 供应商须知

一、供应商须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	采购单位	名称：富宁县那能乡人民政府 地址：富宁县那能乡那能街1号 联系方式：0876—6436011
1.1.3	采购代理机构	名称：云南晟兴工程技术咨询有限公司 地址：文山市凤凰路华宇印象丽水湾7-02号 联系人：熊明发、付荣尧 联系方式：0876-2129968
1.1.4	项目名称	2024年文山州富宁县那能乡那法村委会太平自然村农村公益事业财政奖补项目
1.1.5	建设地点	富宁县
1.1.6	采购内容	村内道路硬化1590m ² ，“万人坑”红色遗址修复92m；排污/雨水沟730m，围栏/护栏705m；挡土墙修建60m ² ；公厕修缮78 m ² ，详见工程量清单。
1.1.7	采购预算价	85万元
1.2.1	资金来源	财政拨款
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实。
1.3.1	招标范围	竞争性磋商文件及补遗、工程量清单全部范围。
1.3.2	工期	3个月。
1.3.3	质量要求	达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。
1.3.4	采购方式	竞争性磋商
1.3.5	资格审查方式	资格后审
1.4.1	供应商资格条件	符合招标公告“二、申请人的资格要求”
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.4.3	资料领取	竞争性磋商文件由供应商自行在网上下载。 https://ggzy.yn.gov.cn
1.5.4	磋商保证金	本项目不收取磋商保证金
1.9.1	踏勘现场	不组织，供应商自行踏勘。
1.10.1	投标预备会	不召开。

1.10.2	供应商提出问题的截止时间	递交响应文件截止之日 <u>5</u> 天前。
1.10.3	采购单位书面澄清的时间	递交响应文件截止之日 <u>5</u> 天前。
1.11	分包	不允许。
1.12	偏离	允许细微偏差， 重大偏差按废标处理。
2.1	构成竞争性磋商文件的其他材料	无。
2.2.1	供应商要求澄清招标文件的截止时间	递交响应文件截止之日 <u>5</u> 天前。
2.2.2	投标截止时间	2024 年 5 月 16 日 15 时 00 分（北京时间）。
2.2.3	供应商确认收到竞争性磋商文件澄清的时间	收到澄清文件后的 24 小时以内。
2.3.2	供应商确认收到竞争性磋商文件修改的时间	收到修改文件后的 24 小时以内。
3.1.1	构成响应文件的其他材料	无。
3.3.1	投标有效期	自供应商提交响应文件截止之日起计算 <u>60</u> 天
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许。
3.7.3	签字或盖章要求	电子投标文件采用单位电子签章和个人数字证书电子签名：须供应商和供应商的法定代表人在需要加盖单位公章的位置及需要签字的位置用电子签章及电子印章或电子签章（手写）电子签名。
4.2.2	递交响应文件地点	云南省公共资源交易信息网 https://ggzy.yn.gov.cn
5.1	开标时间和地点	开标时间： 同投标截止时间 开标地点：富宁县公共资源交易中心开标室；
5.2	开标程序	由代理机构对供应商的电子响应文件进行现场解密并进行唱标。
6.1.1	磋商小组的组建	磋商小组构成： <u>3</u> 人（含）以上单数组成，采购单位担任人数不超过磋商小组总人数的 1/3，其余磋商小组成员从云南省政府采购专家库中随机抽取。
7.1	是否授权磋商小组确定成交人	否，推荐的中标候选人数量：1~3 人
7.3.1	履约担保	履约担保的形式：供应商应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。 履约担保的金额：具体签订合同时约定。 履约保证金的数额不得超过政府采购合同金额的 10%。

10	需要补充的其它内容	
10.1	细微偏差	响应文件的细微偏差是指响应文件在实质上响应磋商文件的要求，但在个别地方存在漏项或提供了不完整的技术信息和数据等情况，并且补正这些遗漏或不完整处不会对其他供应商造成不公平的结果。细微偏差不会影响响应文件的有效性。
10.2	最高限价（招标控制价）	<p>1. 最高限价(招标控制价):捌拾肆万玖仟壹佰贰拾陆元贰角(¥:849126.2元)。</p> <p>2. 高于最高限价（招标控制价）的响应文件将不予评审。</p>
10.4	评标办法	综合评分办法。
11	招标代理服务费	招标代理服务费：壹万贰仟元整（¥：12000.00元），由中标人在领取中标通知书时一次性支付给招标代理机构。
12	失信信息查询	按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）相关要求，供应商应在“信用中国”网站未被列入失信被执行人记录、重大税收违法案件当事人名单且在“中国政府采购网”没有政府采购严重违法失信行为记录(被禁止在一定期限内参加政府采购活动但期限届满的除外)。
13	政府采购支持小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位发展	<p>根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本项目小型和微型企业的报价给予6%-10%（工程项目为3%-5%）的扣除，用扣除后的价格参与评审，本项目具体扣除比例为5%。须提供《中小企业声明函》并对声明的真实性负责。</p> <p>根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）的规定，监狱企业或残疾人福利性单位参与本项目投标时，视同小型、微型企业享受价格扣除等优惠政策，且优先采购监狱企业或残疾人福利性单位的产品和服务。须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件或《残疾人福利性单位声明函》并对声明的真实性负责。</p>
14	农民工工资支付信用记录	<p>农民工工资保证金：中标金额的3%；农民工工资保证金严格按照云人社发〔2021〕26号文的规定执行，如有新规定按照新规定执行。</p> <p>中标人的农民工工资支付信用记录查询：根据云南省人力资源和社会保障厅劳动保障监察局文件《关于请衔接相关单位统一查询用人单位劳动保障信用记录事项的紧急通知》（云劳监局〔2018〕7号），原“无拖欠工资证明”更名为“工资支付信用记录”，在工程项目招投标过程中，对投标施工企业的农民工工资支付信用情况进行查询，由招标人以</p>

		查询函的方式统一向当地人社部门函请出具投标企业“工资支付信用记录”等相关信用记录信息。查询结果中有拖欠工资支付信用记录的投标人将取消中标资格。
15	其他注意事项	见《供应商须知正文》

二、供应商须知正文

1. 总 则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目采购单位：见供应商须知前附表 1.1.2。

1.1.3 本项目采购代理机构：见供应商须知前附表 1.2.3。

1.1.4 本招标项目名称：见供应商须知前附表 1.1.4。

1.1.5 本项目建设地点：见供应商须知前附表 1.1.5。

1.2 总投资、资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见供应商须知前附表 1.2.1。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见供应商须知前附表 1.2.2。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见供应商须知前附表 1.2.3。

1.3 招标范围、工期要求、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见供应商须知前附表 1.3.1。

1.3.2 本项目的工期：见供应商须知前附表 1.3.2。

1.3.3 本项目的质量要求：见供应商须知前附表 1.3.3。

1.4 供应商资格要求

供应商应满足供应商须知前附表 1.4.1 条要求。

1.5 费用承担

1.5.1 供应商应承担其参加本招标活动自身所发生的费用。

1.5.2 磋商保证金：详见供应商须知正文 1.5.4 条规定

1.6 保密

1.6.1 参与招标、磋商活动的各方应对竞争性磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，采购期间发出的图纸、文件及资料，供应商应妥善保管，不得遗失、涂抹缺页、转借及复制，若违反规定除没收资料押金外，还须承担由此造成的后果且承担法律责任。

1.6.2 供应商在投标截止时间后，不得更改或补充响应文件内容。

1.6.3 响应文件制定的标价、施工组织设计等是磋商小组评标的依据，供应商应对响应文件负

全部责任。当成交后由于成交人的责任而发生费用增加和工期延长的,均由供应商自行负责,并不得提出调整原响应文件内已定的标价、工期、合同主要条款等响应文件及竞争性磋商文件的实质性内容。

1.6.4 参加投标各方人员必须遵守有关法纪,严守未公开的一切机密。

1.6.5 供应商在编制响应文件过程中,不得同其他供应商串通投标,故意抬高或压低标价;不得利用不正当手段破坏公平竞争,如果有上述问题发生,一经查实,即取消其投标资格,若中标将取消中标资格,并将按有关法律、法规追究其法律责任。

1.6.6 成交人进入施工现场后,采购单位若发现施工队伍、建造师或建造员与响应文件不符或建造师(员)忽视工程质量、进度、安全及保密规定等,采购单位有权终止合同,另选施工队伍,一切责任由承包方负责。

1.7 语言文字

除专用术语外,与招标投标有关的语言均使用中文。专用术语必要时应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 工程现场踏勘、招标答疑和竞争性磋商文件的补充

1.9.1 供应商须知前附表规定统一组织踏勘现场的,采购单位按供应商须知前附表规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。

1.9.2 供应商踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除采购单位的原因外,供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.2 供应商如对竞争性磋商文件、图纸、资料及勘察现场过程中有疑问,请在领取竞争性磋商文件后24小时内以书面形式向采购单位或采购代理机构提出。

1.9.3 采购单位收到供应商提出的疑问后,将在发出竞争性磋商文件后24小时内以书面形式向供应商进行解答,答疑文件将作为竞争性磋商文件的补充文件,同时送达所有获得竞争性磋商文件的供应商。任何口头或电话询问与答复均属无效。

1.9.4 在投标截止时间前5日经主管部门批准,采购单位都有权对竞争性磋商文件进行修改、补充,若原竞争性磋商文件与后补充文件有矛盾时,以后补充文件为准。

1.9.5 如果考虑到招标澄清或修改的内容会导致供应商不能按期完成响应文件,采购单位有权延长投标截止日期,并将新的日期在原截止日期5日前书面通告所有的供应商按新的投标截止日期递交响应文件。

1.10 投标预备会

1.10.1 供应商须知前附表规定召开投标预备会的，采购单位按供应商须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清供应商提出的问题。

1.10.2 供应商应在供应商须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达采购单位，以便采购单位在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，采购单位在供应商须知前附表规定的时间内，将对供应商所提问题的澄清，以书面方式通知所有的供应商。该澄清内容为竞争性磋商文件的组成部分。

1.11 分包

本项目不允许违法分包。

1.12 偏离

供应商须知前附表允许响应文件偏离竞争性磋商文件某些要求的，偏离应当符合竞争性磋商文件规定的偏离范围和幅度。

2. 磋商文件

2.1 磋商文件的组成

本磋商文件包括：

- (1) 竞争性磋商公告；
- (2) 供应商须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸(如有)；
- (7) 技术标准和要求
- (8) 响应文件格式；

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对磋商文件所作的澄清、修改，构成磋商文件的组成部分。

2.2 磋商文件的澄清

2.2.1 供应商应仔细阅读和检查竞争性磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购单位提出，以便补齐。如有疑问，应在供应商须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信

函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同）要求采购单位对竞争性磋商文件予以澄清。

2.2.2 磋商文件的澄清将在供应商须知前附表规定的投标截止时间 5 天前，报主管部门备案后以书面形式发给所有的供应商，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 5 天，相应延长投标截止时间。

2.2.3 供应商在收到澄清后，应在供应商须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购单位，确认已收到该澄清。

2.3 磋商文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 5 天前，若出现对磋商文件的修改内容，须报主管部门备案后，以书面形式发给各供应商。

2.3.2 供应商收到修改内容后，应在供应商须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购单位，确认已收到该修改。

3. 响应文件

3.1 响应文件包括：详见第八章响应文件格式。

3.2 磋商报价

3.2.1 供应商应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格；

3.2.2 供应商在投标截止时间前修改投标函中的磋商总报价，应同时修改第五章“工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 本工程的磋商报价采用工程量清单计价方式（普通清单）。

3.2.4 磋商报价为供应商在响应文件中提出的各项支付金额的总和。

3.2.5 供应商的磋商报价，应是在规定的工期内完成本招标工程范围的全部费用，不得以任何理由予以重复。

3.2.6 供应商磋商报价的编制依据如下：

（1）采购单位提供的工程量清单、磋商文件（包括书面答疑材料和磋商文件的补充文件）；

（2）市场供求状况和自身实力；

（3）综合考虑施工组织和施工方法、工期和质量要求，必要的技术措施和合同实施过程中可能发生的风险因素。

3.2.7 磋商报价包括分部分项工程费（含风险费）、措施项目费、投标人报价应包含招标代理服务费等。其他项目费、规费、税金，直至工程验收及保修完毕的所有费用。

采购单位若发现工程量清单存在误差或有遗漏项目的，可在投标截止时间前 5 日对工程量清单作修正，并以书面形式通知所有供应商，由此影响供应商的响应文件编制时间的，采购单位应当适当延长投标截止时间。供应商若对工程量清单有疑问可在磋商文件规定的时间内向采购单位书面提出，由采购单位视情况作出书面回复。

3.2.8 磋商小组初步评审时应认真审查各供应商工程量清单报价，若发现供应商的报价明显低于其他磋商报价，且其响应文件的磋商报价分析不能说明清楚的，使得其磋商报价可能低于其个别成本的，磋商小组应当对供应商进行询标。询标完毕后，供应商应磋商小组所提问题作出书面说明并按要求提供相关材料。供应商不能合理说明或不能提供相关证明材料的，由磋商小组认定该供应商以低于成本报价竞标，其投标按废标处理。

3.2.9 主要材料采购订货时必须取得采购单位和监理方书面批准。如施工中发生品牌变更，必须以采购单位和监理对品牌、质量、等级和价格的书面批准作为结算依据。

3.2.10 本工程暂列金（如有）供应商不得更改。且应计入磋商报价。否则，按“不符合磋商文件中其他实质性要求”作废标处理。

3.2.11 供应商应按采购单位提供的图纸和工程量清单、磋商文件、工程规范，根据自身的实力计算工程项目的单价和合价。工程量清单中的每一工程项目均需计算填写单价和合价，工程量清单中供应商没有填写的项目将视为此项目的费用已包括在总价中，采购单位将不再另行支付。

3.2.12 供应商可先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.13 报价应本着合理的原则，采购单位不保证报价最低者一定中标。

3.2.14 施工现场的着装、标志标牌、活动板房、护栏、夜间照明、现场安全文明措施、保通、现场保洁、施工现场及周边的保通必须满足施工规范、城市管理的规定及业主的合理要求，费用综合考虑在报价中。

3.2.15 供应商应根据施工实际情况对采购单位公布的工程量清单进行核实，如有重大错误或对工程量清单有疑问应在磋商文件规定的时间内向采购单位或采购代理机构书面提出，由采购单位视情况作出书面回复，未经采购单位书面同意，供应商不得随意对采购单位公布的工程量清单作任何调整。

3.3 磋商有效期

3.3.1 在供应商须知前附表规定的投标有效期内，供应商不得要求撤销或修改其响应文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长磋商有效期的,采购单位以书面形式通知所有供应商延长投标有效期。供应商同意延长的,应相应延长其磋商保证金的有效期,但不得要求或被允许修改或撤销其响应文件;供应商拒绝延长的,其投标失效,但供应商有权收回其磋商保证金。

3.4 磋商保证金

详见供应商须知前附表 1.5.4 条规定

3.5 资格审查资料

供应商在编制响应文件时,应按最新情况更新或编制资料,以证实各项资格条件能满足要求,具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

3.6 备选投标方案

供应商不得递交备选投标方案。

4. 响应文件的修改与撤回

1. 在规定的投标截止时间前,供应商可以修改或撤回已递交的响应文件,但应以书面形式通知采购单位。

2. 供应商修改或撤回已递交响应文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字或盖章。

3. 修改的内容为响应文件的组成部分。

4. 在投标截止时间之后,供应商不得补充、修改响应文件。

5. 在投标截止时间至投标有效期满之前,供应商不得撤回其响应文件,否则其磋商保证金将被没收。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 采购单位或代理机构在供应商须知前附表规定的时间、地点进行开标,递交响应文件时的要求详见注意事项。

5.1.2 开标会议由采购代理机构主持,富宁县公共资源交易中心、采购单位进行现场监督。

5.2 开标程序

开标由采购单位委托的采购代理机构主持,开标程序如下:

1. 会议开始;
2. 宣布会场纪律;

3. 介绍参加会议有关单位和代表；
4. 主持人对各供应商的电子响应文件进行现场解密并进行唱标；
5. 各供应商代表对唱标内容进行签字确认；
6. 将各供应商的相关证件资料送入评标室，按竞争性磋商文件的规定进行评审；
7. 磋商小组对各供应商响应文件审查后，由通过符合性审查的供应商二次报价。

6. 评标

6.1 磋商小组

6.1.1 评标由采购单位依法随机抽取的磋商小组负责。磋商小组成员人数确定方式见供应商须知前附表。

6.1.2 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 供应商的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与供应商有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 磋商小组按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对响应文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

7.1.1 磋商小组依据本磋商文件规定的评标标准和方法，对响应文件进行评审和比较，向采购单位提出书面意见，并推荐 1~3 名成交候选人。采购单位依据磋商小组提出的书面评标报告依法确定成交人。

7.1.2 采购单位应当确定排名第一的成交候选人为成交人。排名第一的成交候选人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同，或者竞争性磋商文件规定应当提交履约保证金而未在规定的期限内未能提交的，采购单位可以确定排名第二的成交候选人为成交人。排名第二的成交候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，采购单位可以确定排名第三的成交候选人为成交人。

7.2 成交通知

7.2.1 评标结束后，采购单位按规定将成交结果在发布招标公告的媒介上公示 1 个工作日。

7.2.2 采购单位应在磋商小组提出书面评标报告后 5 个工作日内确定成交人，采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定后 2 个工作日内，在省级以上财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，30 日内与成交人按照竞争性磋商文件和成交的响应文件签订施工合同。

7.3 履约担保

7.3.1 在签订合同前，成交人应按供应商须知前附表规定的金额、担保形式向采购单位提交履约担保。

7.3.2 成交人不能按本章第 7.3.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其磋商保证金不予退还，给采购单位造成的损失超过磋商保证金数额的，成交人还应当对超过部分予以赔偿。此外，采购单位可将有关情况报主管部门，由主管部门依照有关法律、法规给予相应处罚，并作不良市场行为记录。

7.4 签订合同

7.4.1 采购单位与成交人应当自成交通知书发出之日起 30 天内，根据竞争性磋商文件和成交人的响应文件订立书面施工合同，成交人无正当理由拒签合同的，采购单位取消其成交资格，其磋商保证金不予退还；给采购单位造成的损失超过磋商保证金数额的，成交人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4.2 发出成交通知书后，采购单位无正当理由拒签合同的，采购单位向成交人退还磋商保证金；给成交人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.4.3 成交人应当按照合同约定履行义务，完成成交项目施工，不得将成交项目施工转让（转包）给他人。

7.4.4 供应商成交后，不得违反《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》、《云南省政府采购管理暂行办法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214 号）等法律法规的规定及合同约定。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，采购单位将重新招标：

- (1) 投标截止时间，供应商少于 3 个的；
- (2) 经磋商小组评审后否决所有投标的。

- (3) 所有供应商均没有响应竞争性磋商文件提出的实质性要求和条件的；
- (4) 资格审查合格的供应商少于 3 个的；
- (5) 违反国家法律法规采购单位将重新招标。

8.2 不再招标

重新招标后供应商仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对采购单位的纪律要求

采购单位不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通投标或者与采购单位串通投标，不得向采购单位或者磋商小组成员行贿谋取成交，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取成交；供应商不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，磋商小组成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第二章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，与磋商活动有关的工作人员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行。

9.5 整个招投标活动由采购单位代表依法实施监督。

9.6 投诉

供应商和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

详见供应商须知前附表。

11. 招标代理服务费

详见《供应商须知前附表》。

12. 失信信息查询

详见《供应商须知前附表》。

13. 政府采购支持中小企业发展

详见《供应商须知前附表》。

14. 农民工工资支付信用记录

详见《供应商须知前附表》。

15. 其他注意事项

详见《供应商须知前附表》。

（1）电子投标文件的组成及要求：

①投标文件全部采用电子文档，格式为*.ZCTBJ。必须使用《云南省政府采购投标文件编制系统》制作。（如果有视频文件和图纸文件的话，格式为*.ZCTBY、*ZCTBT）

②在编制技术标投标文件时，粘贴图片使用 JPG 格式的文件，并且每张图片的分辨率应小于 100dpi，最终的每份电子投标文件所占用的磁盘空间必须小于 100M。

（2）电子竞争性磋商文件的修改：

①采购人对竞争性磋商文件中的采购清单、评审办法、评审项目等重要评审内容做出变更，将同时发布补遗文件进行说明以保证各投标人都能重新下载并用于编制电子投标文件。

②投标人在收到采购人书面答疑和澄清后，请自行登录云南省政府采购交易平台收取修改内容。投标人应在截标时间前随时查看“文山州政府采购交易平台”中有关该项目竞争性磋商文件的答疑、补遗内容。

③竞争性磋商文件澄清、竞争性磋商文件修改文件内容均以网上发布的文件为准，当竞争性磋商文件、竞争性磋商文件澄清、竞争性磋商文件修改文件内容前后相互矛盾时，以最后发出的为准。

（3）电子投标文件的编制：

①电子投标文件必须使用《云南省政府采购投标文件编制系统》制作（电子投标文件格式为*.ZCTBJ）。（如果有视频文件和图纸文件的话，制作格式为*.ZCTBY、*ZCTBT）编制要求见投标人须知正文附件《电子投标文件编制及报送要求》。

②如投标人提交的电子投标文件不符合（1）要求或招标会议时无法读取导入或解密，其投标文件视为未按要求提交。

（4）电子投标文件的签章和签名要求：

按照投标文件格式，采用单位和个人数字证书电子签章及电子签名：投标文件需要企业、法定

代表人电子签章及电子签名。

(5) 电子投标文件的递交及份数：

网上递交：网上递交网址为：<https://ggzy.yn.gov.cn>，投标人须在招标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，招标截止时间前未完成投标文件传输的，视为未按要求提交。

（网上递交电子投标文件时，只能递交技术标文件*.ZCTBJ，视频文件*.ZCTBY 和图纸文件*.ZCTBT 需要在开标时线下导入，投标人将生成的视频和图纸文件拷贝到 U 盘中，再解密投标文件时需要进行线下导入）

(6) 电子投标文件的密封和标记：

网上递交的投标文件需要对投标文件进行加密。

(7) 电子投标文件的修改与撤回：

①在规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已在网上递交的投标文件，无须书面形式通知采购人。

②修改的投标文件应按照本章有关电子投标文件规定进行编制、密封、标记和递交。

(8) 电子招标会议及投标文件解密：

电子文件开启顺序：按照电子招标投标交易平台自动提取所有投标人的顺序当众开启。

主持人宣布开启电子投标文件后，投标人按照电子文件的开启顺序上前，使用投标人编制投标文件时的加密数字证书对投标文件进行解密。

注：不同单位的投标文件若芯片序列号、硬盘序列号、网卡序列号一致，视为由同一台电脑编制！

第三章 评标办法

一、评标流程

资格审查→符合性审查→磋商→二次报价→综合评分→结果

二、评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
1	资格审查	供应商名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
		响应文件签字盖章	符合第二章“供应商须知前附表”第3.7.3款规定
		响应文件格式	符合第八章“响应文件格式”的要求
		营业执照	具备相关有效证件
		安全生产许可证、资质证书	具备相关有效证件
		法定代表人身份证明书或授权委托书及被授权委托人身份证	具备相关有效证件
		资质等级	符合第二章“供应商须知前附表”第1.4.1项规定
		财务状况	符合第二章“供应商须知前附表”第1.4.1项规定
		信誉	符合第二章“供应商须知前附表”第1.4.1项规定
		项目经理	符合第二章“供应商须知前附表”第1.4.1项规定
2	符合性审查	投标范围	符合第二章“供应商须知前附表”第1.3.1项规定
		工期	符合第二章“供应商须知前附表”第1.3.2项规定
		质量承诺	符合第二章“供应商须知前附表”第1.3.3项规定
		投标有效期	符合第二章“供应商须知前附表”第3.3.1项规定
		磋商保证金	符合第二章“供应商须知前附表”第1.5.4项规定
		已标价工程量清单	符合第五章“工程量清单”给出的范围、数量和填写的有关格式、内容及要求。
		技术标准和要求	符合第七章“技术标准和要求”规定

3	综合 评分	分值构成（总分 100 分）	1. 二次报价及合理性：30 分 2. 技术评分：70 分
3.1		二次报价及合理性（满分 30 分）	1. 所有供应商：是指通过符合性审查的供应商。 2. 评标基准价：各个供应商中的第二次报价中的最低的供应商的价格为磋商基准价。磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格权值×100； 备注：价格权值为价格分值占总分值的比重，此项目为 0.3。
3.1.1		二次报价	总价打分按二次报价金额计算打分。 相应：二次报价与一次报价不同时，结算时各个单价折算成与一次报价的上（下）浮点比例后计算。
3.2		技术评分（满分 70 分）	1. 施工技术方案评审评分（满分 15 分） 2. 质量承诺及保证措施评审评分（满分 10 分） 3. 施工主要工序评审评分（满分 10 分） 4. 安全文明施工保证措施评审评分（满分 10 分） 5. 工期承诺及保证措施评审评分（满分 10 分） 6. 施工进度计划评审评分（满分 5 分） 7. 劳动力安排和材料投入计划及其保证措施评审评分（满分 5 分） 8. 施工机械投入评审评分（满分 5 分）
3.3		定标说明	1. 磋商小组所有成员集中与通过符合性评审的供应商分别进行最终磋商报价，供应商在规定时间内以书面形式递交磋商承诺及最终报价。 2. 经磋商确定通过初步评审提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的响应文件和最后报价进行综合评分。 3. 磋商小组按满足磋商文件全部实质性要求且综合评分得分由高到低的顺序推荐成交候选人。 4. 综合评分相等时，以报价得分高的优先；报价得分相等时，以最终报价较低者优先。

三、评标办法正文

1. 评审方法

磋商小组根据供应商的响应文件，在全部满足磋商文件资格审查和符合性审查要求，质量和服务均能满足竞争性磋商文件实质性要求的供应商中，由磋商小组采用综合评分法对供应商进行综合评分。评审得分最高的供应商为第一成交候选人。综合评分相等时，以报价得分高的优先；报价得分相等时，以最终报价较低者优先。

2. 初步评审标准

2.1 初步评审包括资格审查和符合性审查。

2.2 资格评审：依据法律法规和本竞争性磋商文件的规定，对供应商进行审查，详见“评标办法前附表”。

2.3 符合性审查：依据法律法规和本竞争性磋商文件的规定，对供应商进行审查，详见“评标办法前附表”。

3. 综合评分标准

满分 100 分，评分、比例值一般保留两位小数，如有必要可视情况增加小数点位数。

3.1 报价及合理性（满分 30 分）

（1）报价部分评分办法（30 分）

本项目的报价部分得分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最终报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分即 30 分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分 = $(\text{磋商基准价} / \text{最后磋商报价}) \times \text{价格权值} \times 100$ ；

备注：价格权值为价格分值占总分值的比重，此项目为 0.3。

3.2 技术评分

（1）施工技术方案评审评分（满分 15 分）

①.（15 分）：施工技术方案合理且能指导施工，施工措施具体且有针对性，施工部署全面的；

②.（12 分）：施工技术方案合理但对施工指导性一般，施工措施具体但针对性一般，施工部署全面的；

③.（8 分）：施工技术方案基本合理、对施工缺乏指导性，施工措施、施工部署基本合理但存在一些问题的；

④.（4 分）：施工技术方案、施工措施、施工部分存在有明显错误的。

⑤.（0 分）：无施工技术方案的不得分。

（2）质量承诺及保证措施评审评分（满分 10 分）

①.（10 分）：质量承诺满足磋商文件且有具体的违约责任承诺，质量保证措施严格按磋商文件要求的施工技术规范、标准编制且针对性好的；

②.（8 分）：质量承诺满足磋商文件且有具体的违约责任承诺，质量保证措施达到磋商文件要求的施工技术规范、标准但针对性一般的；

③.（6 分）：质量承诺满足磋商文件且有具体的违约责任承诺，质量保证措施基本达到磋商文

件要求的施工技术规范、标准但明显缺乏针对性的；

④.（4分）：质量承诺满足磋商文件但违约责任承诺不具体，质量保证措施基本达到磋商文件要求的施工技术规范、标准但有重大缺陷或错漏的。

（3）施工主要工序评审评分（满分10分）

①.（10分）：施工主要工序阐述明细、全面、合理，主要工种施工方法得当，且对招标项目的关键技术、工艺有明确、深入的表述，对施工重点、难点有合理、经济、安全的解决方案和可行保证措施的；

②.（7分）：施工主要工序有阐述全面、合理，主要工种施工方法基本得当，且对招标项目的关键技术、工艺有明确的表述，对施工重点、难点有合理的解决方案，保证措施基本可行的；

③.（4分）：施工主要工序阐述全面、基本合理，有主要工种施工方法，且对招标项目的关键技术、工艺有一定了解，对施工重点、难点有建议，解决方案和保证措施基本可行的；

④.（1分）：施工主要工序阐述基本全面，且对招标项目的关键技术、工艺有一定了解，对施工重点、难点有建议，但解决方案和保证措施不可行的。

⑤.（0分）：无施工主要工序阐述的不得分。

（4）安全文明施工保证措施评审评分（满分10分）

①.（10分）：上年度供应商持有安全生产许可证书且在有效期内；响应文件中有具体、完整、可行的安全文明施工实施保证措施且合理、先进、针对性好，在报价部分中有相对应的费用的，并符合国家、省、州（市）的有关规定的；

②.（8分）：上年度供应商持有安全生产许可证书且在有效期内；响应文件中有具体、完整、可行的安全文明施工实施保证措施且合理但针对性一般，在报价部分中有相对应的费用的，并符合国家、省、州（市）的有关规定的；

③.（6分）：上年度供应商持有安全生产许可证书且在有效期内；响应文件中有基本具体、可行的安全文明施工实施保证措施且在报价部分中有相对应的费用的，并符合国家、省、州（市）的有关规定的；

④.（4分）：上年度供应商持有安全安全生产许可证书且在有效期内，响应文件中有安全文明施工保证措施且在报价部分中有相对应的费用的，但不具体，存有错漏的。

（5）工期承诺和保证措施评审评分（满分10分）

①.（10分）：工期承诺满足磋商文件要求，工期保证措施合理具有针对性，有具体的违约责任承诺的；

②.（8分）：工期承诺满足磋商文件要求，工期保证措施合理但针对性一般，有具体的违约责任承诺的；

③.（6分）：工期承诺满足磋商文件要求，工期保证措施基本合理，有具体的违约责任承诺的；

④.（4分）：工期承诺满足磋商文件要求，但工期保证措施存在问题，违约责任承诺不具体的；

（6）施工进度计划评审评分（满分5分）

①.（5分）：施工进度计划严格按投标工期安排，工序搭配逻辑关系和关键线路清晰、合理，

并能指导施工且针对性好的；

②.（4分）：施工进度计划按投标工期安排，工序搭配逻辑关系和关键线路合理，但针对性一般的；

③.（3分）：施工进度计划符合投标工期要求，工序搭配逻辑关系和关键线路基本合理，但缺乏针对性的；

④.（1分）：施工进度计划中工序搭配逻辑关系有错误，关键线路不明确有错误的。

⑤.（0分）：无施工进度计划的不得分。

（7）劳动力安排和材料投入计划及其保证措施评审评分（满分5分）

①.（5分）：劳动力安排和材料投入计划与施工进度计划呼应，能较好满足施工需要，调配投入计划合理，能指导施工且针对性好的；

②.（4分）：劳动力安排和材料投入计划与施工进度计划呼应，能满足施工需要，调配投入计划合理，但针对性和指导性一般的；

③.（3分）：劳动力安排和材料投入计划与施工进度计划呼应，能基本满足施工需要，调配投入计划基本合理，但缺乏针对性的；

④.（1分）：劳动力安排和材料投入计划与施工进度计划不能呼应的。

⑤.（0分）：无劳动力安排和材料投入计划的不得分。

（8）施工机械投入评审评分（满分5分）

①.（5分）：施工机械投入与施工进度计划呼应、满足工程要求，施工机械搭配合理、准确且明确的，有相对应的费用的；

②.（4分）：施工机械投入与施工进度计划呼应、满足工程要求，施工机械搭配基本合理、基本准确且有相对应的费用的；

③.（2分）：施工机械投入与施工进度计划响应、基本满足工程要求，但施工机械搭配不当的；

④.（1分）：施工机械投入与施工进度计划不相呼应的、不满足工程要求的。

⑤.（0分）：施工机械投入未作说明的不得分。

4. 评审程序

4.1 初步评审

4.1.1 磋商小组依据本章第2.1项、第2.2项规定的标准对响应文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，不再参与磋商。

4.1.2 供应商有以下情形之一的，取消其磋商资格：

（1）串通报价或弄虚作假或有其他违法行为的；

（2）不按磋商小组要求澄清、说明或补正的。

4.1.3 响应文件如果出现计算或表达上的错误，修正错误的原则如下：

（1）报价的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

（3）单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；

(4) 对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

(5) 按上述修正错误的原则及方法调整或修正响应文件的报价，供应商同意后，调整后的报价对供应商起约束作用。如果供应商不接受修正后的报价，则其申请将被拒绝并且其保证金也将被没收。

4.2 磋商、比较与评价

4.2.1 磋商小组所有成员集中与通过初审的单一供应商分别进行磋商。在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格、折扣和其他信息。

4.2.2 磋商文件有实质性变动的，磋商小组将以书面形式通知所有参加磋商的供应商。但不得对涉及竞争的公平、公正性内容进行修改、变动。

4.2.3 为有助于对响应文件的详细审查、评价和比较，磋商小组可要求对供应商分别进行技术询问、澄清，有关要求和答复均现场进行。

4.2.4 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组不接受供应商主动提出的澄清、说明或补正。

4.2.5 供应商的书面澄清、说明和补正属于响应文件的组成部分。

4.2.6 磋商小组对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补正，直至满足磋商小组的要求。

4.3 评审结果

磋商小组按响应文件满足磋商文件全部实质性要求且综合评分得分由高到低的顺序推荐成交候选人；综合评分相等时，以报价得分高的优先；报价得分相等时，以最终报价较低者优先。

第四章 合同条款及格式（仅供参考）

第一节 通用合同条款

1. 一般约定

本节全文引用《市政公用工程标准施工招标文件》（2009年版）相应条款，并补充如下内容：

1.1 词语定义

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件(或称合同):指合同协议书、中标通知书、投标函及投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单,以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书:指第1.5款所指的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书:指发包人通知承包人中标的函件。

1.1.1.4 投标函:指构成合同文件组成部分的由承包人填写并签署的投标函。

1.1.1.5 投标函附录:指附在投标函后构成合同文件的投标函附录。

1.1.1.6 技术标准和要求:指构成合同文件组成部分的名为技术标准和要求文件(合同技术条款)的,包括合同双方当事人约定对其所作的修改或补充。

1.1.1.7 图纸:指列入合同的招标图纸、投标图纸和发包人按合同约定向承包人提供的施工图纸和其它图纸(包括配套说明和有关资料)。列入合同的招标图纸已成为合同文件的一部分,具有合同效力,主要用于在履行合同中作为衡量变更的依据,但不能直接用于施工。经发包人确认进入合同的投标图纸亦成为合同文件的一部分,用于在履行合同中检验承包人是否按其投标时承诺的条件进行施工的依据,亦不能直接用于施工。

1.1.1.8 已标价工程量清单:指构成合同文件组成部分的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单。

1.1.1.9 其他合同文件:指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人:指发包人和(或)承包人。

1.1.2.2 发包人:指专用合同条款中指明并与承包人在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.3 承包人:指专用合同条款中指明并与发包人在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.4 承包人项目经理:指承包人派驻施主场地的全权负责人。

1.1.2.5 分包人:指专用合同条款中指明的,从承包人处分包合同中某一部分工程,并与其签

订分包合同的分包人。

1.1.2.6 监理人:指在专用合同条款中指明的,受发包人委托对合同履行实施管理的法人或其他组织。

1.1.2.7 总监理工程师(总监):指由监理人委派常驻施工场地对合同履行实施管理的全权负责人。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程:指永久工程和(或)临时工程。

1.1.3.2 永久工程:指发包人为建设本合同工程永久征用的场地。

1.1.3.3 临时工程:指发包人为建设本合同工程临时征用,承包人在完工后须按合同要求退还的场地。

1.1.3.4 单位工程:指专用合同条款中指明特定范围的永久工程。

1.1.3.5 工程设备:指构成或计划构成永久工程一部分的机电设备、金属结构设备、仪器装置及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备:指为完成合同约定的各项工作所需的设备、器具和其他物品,不包括临时工程和材料。

1.1.3.7 临时设施:指为完成合同约定的各项工作所服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.8 承包人设备:指承包人自带的施工设备。

1.1.3.9 施工场地(或称工地、现场):指用于合同工程施工的场所,以及在合同中指定作为施工场地组成部分的其他场所,包括永久占地和临时占地。

1.1.3.10 永久占地:指专用合同条款中指明为实施合同工程需永久占用的土地。

1.1.3.11 临时占地:指专用合同条款中指明为实施合同工程需临时占用的土地。

1.1.4 日期

1.1.4.1 开工通知:指监理人按第11.1款通知承包人开工的函件。

1.1.4.2 开工日期:指监理人按第11.1款发出的开工通知中写明的开工日期。

1.1.4.3 工期:指承包人在投标函中承诺的完成合同工程所需的期限,包括按第11.3款、第11.4款和第11.6款约定所作的变更。

1.1.4.4 竣工日期:即合同工程完工日期,指第1.1.4.3目约定工期届满时的日期。实际完工日期以合同工程完工证书中写明的日期为准。

1.1.4.5 缺陷责任期:即工程质量保修期,指履行第19.2款约定的缺陷责任的期限,包括根据第19.3款约定所作的延长,具体期限由专用合同条款约定。

1.1.4.6 基准日期：指投标截止时间前28 天的日期。

1.1.4.7 天：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。期限最后一天的截止时间为当天24:00。

1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：指签订合同时合同协议书中写明的，包括了暂列金额、暂估价的合同总金额。

1.1.5.2 合同价格：指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。

1.1.5.3 费用：指为履行合同所发生的或将要发生的所有合理开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润：

1.1.5.4 暂列金额：指已标价工程量清单中所列的暂列金额，用于在签订协议书时尚未确定或不可预见变更的施工及其所需材料、工程设备、服务等金额，包括以计日工方式支付的金额。

1.1.5.5 暂估价：指发包人在工程量清单中给定的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、设备以及专业工程的金额。

1.1.5.6 计日工：指对零星工作采取的一种计价方式，按合同中的计日工子目及其单价计价付款。

1.1.5.7 质量保证金(或称保留金)：指按第 17.4.1 项约定用于保证在缺陷责任期内履行缺陷修复义务的金额。

1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：指合同文件、信函电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

1.2 语言文字

除专用术语外，合同使用的语言文字为中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.3 法律

适用于合同的法律包括中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方法规、自治条例、单行条例和地方政府规章。

1.4 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；

- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其他合同文件。

1.5 合同协议书

承包人按中标通知书规定的时间与发包人签订合同协议书。除法律另有规定或合同另有约定外，发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后，合同生效。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限和数量将施工图纸以及其它图纸（包括配套说明和有关资料）提供给承包人。由于发包人未按时提供图纸造成工期延误的，按第11.3款的约定办理。

1.6.2 承包人提供的文件

承包人提供的文件应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限和数量提供给监理人。监理人应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限批复承包人。

1.6.3 图纸的修改

设计人需要对已发给承包人的施工图纸进行修改时，监理人应在技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限内签发施工图纸的修改图给承包人。承包人应按技术标准和要求（合同技术条款）的约定编制一份承包人实施计划提交监理人批准后执行。

1.6.4 图纸的错误

承包人发现发包人提供的图纸存在明显错误或疏忽，应及时通知监理人。

1.6.5 图纸和承包人文件的保管

监理人和承包人均应在施工场地各保存一套完整的包含第1.6.1项、第1.6.2项、第1.6.3项约定内容的图纸和承包人文件。

1.7 联络

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式。

1.7.2 第1.7.1项中的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决

定等来往函件，均应在合同约定的期限内送达指定地点和接收人，并办理签收手续。

来往函件的送达期限在技术标准和要求（合同技术条款）中约定，送达地点在专用合同条款中约定。

1.7.3 来往函件均应按合同约定的期限及时发出和答复，不得无故扣压和拖延，亦不得拒收。否则，由此造成的后果由责任方负责。

1.8 转让

除合同另有约定外，未经对方当事人同意，一方当事人不得将合同权利全部或部分转让给第三人，也不得全部或部分转移合同义务。

1.9 严禁贿赂

合同双方当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取不当利益或损害对方权益。因贿赂造成对方损失的，行为人应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

1.10 化石、文物

1.10.1 在施工场地发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，承包人应采取有效合理的保护措施，止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告当地文物行政部门，同时通知监理人。发包人、监理人和承包人应按文物行政部门要求采取妥善保护措施，由此导致费用增加和(或)工期延误由发包人承担。

1.10.2 承包人发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

1.11 专利技术

1.11.1 承包人在使用任何材料、承包人设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯专利权或其他知识产权所引起的责任，由承包人承担，但由于遵照发包人提供的设计或技术标准和要求引起的除外。

1.11.2 承包人在投标文件中采用专利技术的，专利技术的使用费包含在投标报价内。

1.11.3 承包人的技术秘密和声明需要保密的资料和信息，发包人和监理人不得为合同以外的目的泄露给他人。

1.11.4 合同实施过程中，发包人要求承包人采用专利技术的，发包人应办理和相应的使用手续，承包人应按发包人约定的条件使用，并承担使用专利技术的相关试验工作，所需费用由发包人承担。

1.12 图纸和文件的保密

1.12.1 发包人提供的图纸和文件，未经发包人同意，承包人不得为合同以外的目的泄露给他人或公开发表与引用。

1.12.2 承包人提供的文件，未经承包人同意，发包人和监理人不得为合同以外的目的泄露给他人或公开发表与引用。

2. 发包人义务

2.1 遵守法律

发包人在履行合同过程中应遵守法律，并保证承包人免于承担因发包人违反法律而引起的任何责任。

2.2 发出开工通知

发包人应委托监理人按第11.1款的约定向承包人发出开工通知。

2.3 提供施工场地

2.3.1 发包人应在合同双方签订合同协议书后的14天内，将本合同工程的施工场地范围图提交给承包人。发包人提供的施工场地范围图应标明场地范围内永久占地与临时占地范围和界限，以及指明提供给承包人用于施工场地布置和范围和界限及其有关资料。

2.3.2 发包人提供的施工用地范围在专用合同条款中约定。

2.3.3 除专用合同条款另有约定外，发包人应按技术标准和要求（合同技术条款）的约定，向承包人提供施工场地内的工程地质图纸和报告，以及地下障碍图纸等施工场地有关资料，并保证资料的真实、准确、完整。

2.4 协助承包人办理证件和批件

发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

2.5 组织设计交底

发包人应根据合同进度计划，组织设计单位向承包人进行设计交底。

2.6 支付合同价款

发包人应按合同约定向承包人及时支付合同价款。

2.7 组织竣工验收（组织法人验收）

发包人应按合同约定及时组织法人验收。

2.8 其他义务

其他义务在专用合同条款中补充约定。

3. 监理人

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 监理人受发包人委托，享有合同约定的权力。监理人的权力范围在专用合同条件中明确。当监理人认为出现了危及生命、工程或毗邻财产等安全的紧急事件时，在不免除合同约定的承包人

责任的情况下，监理人可以指示承包人实施为消除或减少这种危险所必须进行的工作，即使没有发包人的事先批准，承包人也应立即遵照执行。监理人应按第 15 条的约定增加相应的费用，并通知承包人。

3.1.2 监理人发出的任何指示应视为已得到发包人的批准，但监理人无权免除或变更合同约定的发包人和承包人的权利、义务和责任。

3.1.3 合同约定应由承包人承担的义务和责任，不因监理人对承包人提交文件的审查或批准，对工程、材料和设备的检查和检验，以及为实施监理作出的指示等职务行为而减轻或解除。

3.2 总监理工程师

发包人应在发出开工通知前将总监理工程师的任命通知承包人。总监理工程师更换时，应在调离14天前通知承包人。总监理工程师短期离开施工场地的，应委派代表代行其职责，并通知承包人。

3.3 监理人员

3.3.1 总监理工程师可以授权其他监理人员负责执行其指派的一项或多项监理工作。总监理工程师应将被授权监理人员的姓名及其授权范围通知承包人。被授权的监理人员在授权范围内发出的指示视为已得到总监理工程师的同意，与总监理工程师发出的指示具有同等效力。总监理工程师撤销某项授权时，应将撤销授权的决定及时通知承包人。

3.3.2 监理人员对承包人的任何工作、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理的期限内提出否定意见的，视为已获批准，但不影响监理人在以后拒绝该项工作、工程、材料或工程设备的权利。

3.3.3 承包人对总监理工程师授权的监理人员发出的指示有疑问的，可向总监理工程师提出书面异议，总监理工程师应在 48 小时内对该指示予以确认、更改或撤销。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外，总监理工程师不应将第 3.5 款约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

3.4 监理人的指示

3.4.1 监理人应按第 3.1 款的约定向承包人发出指示，监理人的指示应盖有监理人授权的施工场地机构章，并由总监理工程师或总监理工程师按第 3.3.1 项约定授权的监理人员签字。

3.4.2 承包人收到监理人按第 3.4.1 项作出的指示后应遵照执行。指示构成变更的，应按第 15 条处理。

3.4.3 在紧急情况下，总监理工程师或被授权的监理人员可以当场签发临时书面指示，承包人应遵照执行。承包人应在收到上述临时书面指示后 24 小时内，向监理人发出书面确认函。监理人在收到书面确认函后 24 小时内未予答复的，该书面确认函应被视为监理人的正式指示。

3.4.4 除合同另有约定外,承包人只从总监理工程师或按第3.3.1项被授权的监理人员处取得指示。

3.4.5 由于监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或指示错误而导致承包人费用增加和(或)工期延误的,由发包人承担赔偿责任。

3.5 商定或确定

3.5.1 合同约定总监理工程师应按照本款对任何事项进行商定或确定时,总监理工程师应与合同当事人协商,尽量达成一致。不能达成一致的,总监理工程师应认真研究后审慎确定。

3.5.2 总监理工程师应将商定或确定的事项通知合同当事人,并附详细依据。对总监理工程师的确定有异议的,构成争议,按照第24条的约定处理。在争议解决前,双方应暂按总监理工程师的确定执行,按照第24条的约定对总监理工程师的确定作出修改的,按修改后的结果执行。

4. 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.1 遵守法律

承包人在履行合同过程中应遵守法律,并保证发包人免于承担因承包人违反法律而引起的任何责任。

4.1.2 依法纳税

承包人应按有关法律规定纳税,应缴纳的税金包括在合同价格内。

4.1.3 完成各项承包工作

承包人应按合同约定以及监理人根据第3.4款作出的指示,实施、完成全部工程,并修补工程中的任何缺陷。除5.2款、第6.2款另有约定外,承包人应提供为完成合同工作所需的劳务、材料、施工设备、工程设备和其它物品,并按合同约定负责临时设施的设计、建造、运行、维护、管理和拆除。

4.1.4 对施工作业和施工方法的完备性负责

承包人应按合同约定的工作内容和施工进度要求,编制施工组织设计和施工措施计划,并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

4.1.5 保证工程施工和人员的安全

承包人应按第9.2款约定采取施工安全措施,确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全,防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失。

4.1.6 负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作

承包人应按照第9.4款约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作。

4.1.7 避免施工对公众与他人的利益造成损害

承包人在进行合同约定的各项工作时，不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。承包人占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任。

4.1.8 为他人提供方便

承包人应按监理人的指示为他在施工场地或附近实施与工程有关的其他各项工作提供可能的条件。除合同另有约定外，提供有关条件的内容和可能发生的费用，由监理人按第3.5款商定或确定。

4.1.9 工程的维护和照管

除合同另有约定外，合同工程完工证书颁发前，承包人应负责照管和维护工程。合同工程完工证书颁发时尚有部分未完工程的，承包人还应负责该未完工程的照管和维护工作，直至完工后移交给发包人为止。

4.1.10 其他义务

其它义务在专用合同条款中补充约定。

4.2 履约担保

承包人应保证其履约担保在发包人颁发合同工程完工证书前一直有效。发包人应在合同工程完工证书颁发后28天内将履约担保退还给承包人。

4.3 分包

4.3.1 承包人不得将其承包的全部工程转包给第三人，或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人。

4.3.2 承包人不得将工程主体、关键性工作分包给第三人。除专用合同条款另有约定外，未经发包人同意，承包人不得将工程的其他部分或工作分包给第三人。

4.3.3 分包人的资格能力应与其分包工程的标准和规模相适应。

4.3.4 按投标函附录约定分包工程的，承包人应向发包人和监理人提交分包合同副本。4.3.5 承包人应与分包人就分包工程向发包人承担连带责任。

4.3.6 分包分为工程分包和劳务作业分包。工程分包应遵循合同约定或者经发包人书面认可。禁止承包人将本合同进行违法分包。分包人应具备与分包工程规模和标准相适应的资质和业绩，在人力、设备、资金等方面具有承担分包工程施工的能力。分包人应自行完成所承包的任务。

4.3.7 在合同实施过程中，如承包人无力在合同规定的期限内完成合同中的应急防汛、抢险等危及公共安全和工程安全的项目，发包人可对该应急防汛、抢险等项目的部分工程指定分包人。因

非承包人原因形成指定分包条件的，发包人的指定分包不应增加承包人的额外费用；因承包人原因形成指定分包条件的，承包人应承担指定分包所增加的费用。

由指定分包人造成的与其分包工作有关的一切索赔、诉讼和损失赔偿由分包人直接对发包人负责，承包人不对此承担责任。

4.3.8 承包人和分包人应当签订分包合同，并履行合同约定的义务。分包合同必须遵循承包合同的各项原则，满足承包合同中相应条款的要求。发包人可以对分包合同实施情况进行监督检查。承包人应将分包合同副本提交发包人和监理人。

4.3.9 除第 4.3.7 项规定的指定分包外，承包人对其分包项目的实施以及分包人的行为向发包人负全部责任。承包人应对分包外项目的工程进度、质量、安全、计量和验收等实施监督和管理。

4.3.10 分包人应按专用合同条款的约定设立项目管理机构组织管理分包工程的施工活动。

4.4 联合体

4.4.1 联合体各方应共同与发包人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同承担连带责任。

4.4.2 联合体协议经发包人确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。

4.4.3 联合体牵头人负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

4.5 承包人项目经理

4.5.1 承包人应按合同约定指派项目经理，并在约定的期限内到职。承包人更换项目经理应事先征得发包人同意，并应在更换 14 天前通知发包人和监理人。承包人项目经理短期离开施工场地，应事先征得监理人同意，并委派代表代行其职责。

4.5.2 承包人项目经理应按合同约定以及监理人按第 3.4 款作出的指示，负责组织合同工程的实施。在情况紧急且无法与监理人取得联系时，可采取保证工程和人员生命财产安全的紧急措施，并在采取措施后 24 小时内向监理人提交书面报告。

4.5.3 承包人为履行合同发出的一切函件均应盖有承包人授权的施工场地管理机构章，并由承包人项目经理或其授权代表签字。

4.5.4 承包人项目经理可以授权其下属人员履行其某项职责，但事先应将这些人员的姓名和授权范围通知监理人。

4.6 承包人人员的管理

4.6.1 承包人应在接到开工通知后 10 天内，向监理人提交承包人在施工场地的管理机构以及人员安排的报告，其内容应包括管理机构的设置、各主要岗位的技术和管理人员名单及其资格，以及各工种技术

工人的安排状况。承包人应向监理人提交施工场地人员变动情况的报告。

4.6.2 为完成合同约定的各项工作，承包人应向施工场地派遣或雇佣足够数量的下列人员：

- (1) 具有相应资格的专业技工和合格的普工；
- (2) 具有相应施工经验的技术人员；
- (3) 具有相应岗位资格的各级管理人员。

4.6.3 承包人安排在施工场地的主要管理人员和技术骨干应相对稳定。承包人更换主要管理人员和技术骨干时，应取得监理人的同意。

4.6.4 特殊岗位的工作人员均应持有相应的资格证明，监理人有权随时检查。监理人认为有必要时，可进行现场考核。

4.7 撤换承包人项目经理和其他人员

承包人应对其项目经理和其他人员进行有效管理。监理人要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的承包人项目经理和其他人员的，承包人应予以撤换。

4.8 保障承包人人员的合法权益

4.8.1 承包人应与其雇佣的人员签订劳动合同，并按时发放工资。

4.8.2 承包人应按劳动法的有关规定安排工作时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因工程施工的特殊需要占用休假日或延长工作时间的，应不超过法律规定的限度，并按法律规定给予补休或付酬。

4.8.3 承包人应为其雇佣人员提供必要的食宿条件，以及符合环境保护和卫生要求的生活环境，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

4.8.4 承包人应按国家有关劳动保护的规定，采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高空作业安全等劳动保护措施。其雇佣人员在施工中受到伤害的，承包人应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

4.8.5 承包人应按有关法律规定和合同约定，为其雇佣人员办理保险。

4.8.6 承包人应负责处理其雇佣人员因工伤亡事故的善后事宜。

4.9 工程价款应专款专用

发包人按合同约定支付给承包人的各项价款应专用于合同工程。

4.10 承包人现场查勘

4.10.1 发包人应将其持有的现场地质勘探资料、水文气象资料提供给承包人，并对其准确性负责。但承包人应对其阅读上述有关资料后所作出的解释和推断负责。

4.10.2 承包人应对施工场地和周围环境进行查勘，并收集有关地质、水文、气象条件、交通条

件、风俗习惯以及其他为完成合同工作有关的当地资料。在全部合同工作中，应视为承包人已充分估计了应承担的责任和风险。

4.11 不利物质条件

4.11.1 除专用合同条款另有约定外，不利物质条件是指在施工中遭遇不可预见的外界障碍或自然条件造成施工受阻。

4.11.2 承包人遇到不利物质条件时，应采取适应不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知监理人。承包人有权根据第 23.1 款的约定，要求延长工期及增加费用。监理人收到此类要求后，应在分析上述外界障碍或自然条件是否不可预见及不可预见程度的基础上，按照通用合同条款第 15 条的约定办理。

5. 材料和工程设备

5.1 承包人提供的材料和工程设备

5.1.1 除第 5.2 款约定由发包人提供的材料和工程设备外，承包人负责采购、运输和保管完成本合同工作所需的材料和工程设备。承包人应对其采购的材料和工程设备负责。

5.1.2 承包人应按专用合同条款的约定，将各项材料和工程设备的供货人及品种、规格、数量和供货时间等报送监理人审批。承包人应向监理人提交其负责提供的材料和工程设备的质量证明文件，并满足合同约定的质量标准。

5.1.3 对承包人提供的材料和工程设备，承包人应会同监理人进行检验和交货验收，查验材料合格证明和产品合格证书，并按合同约定和监理人指示，进行材料的抽样检验和工程设备的检验测试，检验和测试结果应提交监理人，所需费用由承包人承担。

5.2 发包人提供的材料和工程设备

5.2.1 发包人提供的材料和工程设备，应在专用合同条款中写明材料和工程设备的名称、规格、数量、价格、交货方式、交货地点和计划交货日期等。

5.2.2 承包人应根据合同进度计划的安排，向监理人报送要求发包人交货的日期计划。发包人应按照监理人与合同双方当事人商定的交货日期，向承包人提交材料和工程设备。

5.2.3 发包人应在材料和工程设备到货 7 天前通知承包人，承包人应会同监理人在约定的时间内，赴交货地点共同进行验收。发包人提供的材料和工程设备运至交货地点验收后，由承包人负责接收、卸货、运输和保管。

5.2.4 发包人要求向承包人提前交货的，承包人不得拒绝，但发包人应承担承包人由此增加的费用。

5.2.5 承包人要求更改交货日期或地点的，应事先报请监理人批准。由于承包人要求更改交货

时间或地点所增加的费用和(或)工期延误由承包人承担。

5.2.6 发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同要求,或由于发包人原因发生交货日期延误及交货地点变更等情况的,发包人应承担由此增加的费用和(或)工期延误,并向承包人支付合理利润。

5.3 材料和工程设备专用于合同工程

5.3.1 运入施工场地的材料、工程设备,包括备品备件、安装专用工器具与随机资料,必须专用于合同工程,未经监理人同意,承包人不得运出施工场地或挪作他用。

5.3.2 随同工程设备运入施工场地的备品备件、专用工器具与随机资料,应由承包人会同监理人按供货人的装箱单清点后共同封存,未经监理人同意不得启用。承包人因合同工作需要使用上述物品时,应向监理人提出申请。

5.4 禁止使用不合格的材料和工程设备

5.4.1 监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备,并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验,由此增加的费用和(或)工期延误由承包人承担。

5.4.2 监理人发现承包人使用了不合格的材料和工程设备,应即时发出指示要求承包人立即改正,并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

5.4.3 发包人提供的材料或工程设备不符合合同要求的,承包人有权拒绝,并可要求发包人更换,由此增加的费用和(或)工期延误由发包人承担。

6. 施工设备和临时设施

6.1 承包人提供的施工设备和临时设施

6.1.1 承包人应按合同进度计划的要求,及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的承包人设备需经监理人核查后才能投入使用。承包人更换合同约定的承包人设备的,应报监理人批准。

6.1.2 除专用合同条款另有约定外,承包人应自行承担修建临时设施的费用,需要临时占地的,应由承包人办理申请手续并承担相应费用。

6.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施在专用合同条款中约定。

6.3 要求承包人增加或更换施工设备

承包人使用的施工设备不能满足合同进度计划和(或)质量要求时,监理人有权要求承包人增加或更换施工设备,承包人应及时增加或更换,由此增加的费用和(或)工期延误由承包人承担。

6.4 施工设备和临时设施专用于合同工程

6.4.1 除合同另有约定外，运入施工场地的所有施工设备以及在施工场地建设的临时设施应专用于合同工程。未经监理人同意，不得将上述施工设备和临时设施中的任何部分运出施工场地或挪作他用。

6.4.2 经监理人同意，承包人可根据合同进度计划撤走闲置的施工设备。

7. 交通运输

7.1 道路通行权和场外设施

除专用合同条款另有约定外，承包人应根据合同工程的施工需要，负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的通行权，以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利，并承担有关费用。发包人应协助承包人办理上述手续。

7.2 场内施工道路

7.2.1 除本合同约定由发包人提供的部分和交通设施外，承包人应负责修建、维修、养护和管理施工所需的全部临时道路和交通设施（包括合同约定由发包人提供的部分道路和交通设施的维修、养护和管理），并承担相应费用。

7.2.2 承包人修建的临时道路和交通设施，应免费提供发包人、监理人以及本合同有关的其他承包人使用。

7.3 场外交通

7.3.1 承包人车辆外出行驶所需的场外公共道路的通行费、养路费和税款等由承包人承担。

7.3.2 承包人应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷重安全行驶，并服从交通管理部门的检查和监督。

7.4 超大件和超重件的运输

由承包人负责运输的超大件或超重件，应由承包人负责向交通管理部门办理申请手续，发包人给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用，由承包人承担，但专用合同条款另有约定除外。

7.5 道路和桥梁的损坏责任

因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由承包人承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

7.6 水路和航空运输

本条上述各款的内容适用于水路运输和航空运输，其中"道路"一词的涵义包括河道、航线、船闸、机场、码头、堤防以及水路或航空运输中其他相似结构物；"车辆"一词的涵义包括船舶和飞机等。

8. 测量放线

8.1 施工控制网

8.1.1 除专用合同条款另有约定外，施工控制网由承包人负责测设，发包人应在本合同协议书签订后14天内，向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其相关资料。承包人应在收到上述资料后的28天内，将施测的施工控制网资料提交监理人审批。监理人应在收到报批后的14天内批复承包人。

8.1.2 承包人应负责管理施工控制网点。施工控制网点丢失或损坏的，承包人应及时修复。承包人应承担施工控制网点的管理与修复费用，并在工程竣工后将施工控制网点移交发包人。

8.2 施工测量

8.2.1 承包人应负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置合格的人员、仪器、设备和其他物品。

8.2.2 监理人可以指示承包人进行抽样复测，当复测中发现错误或出现超过合同约定的误差时，承包人应按监理人指示进行修正或补测，并承担相应的复测费用。

8.3 基准资料错误的责任

发包人应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。发包人提供上述基准资料错误导致承包人测量放线工作的返工或造成工程损失的，发包人应当承担由此增加的费用和(或)工期延误，并向承包人支付合理利润。承包人发现发包人提供的上述基准资料存在明显错误或疏忽的，应及时通知监理人。

8.4 监理人使用施工控制网

监理人需要使用施工控制网的，承包人应提供必要的协助，发包人不再为此支付费用。

8.5 补充地质勘探

在合同实施期间，监理人可以指示承包人进行必要的补充地质勘探并提供有关资料。承包人为本合同永久工程施工的需要进行补充地质勘探时，须经监理人批准，并应向监理人提交有关资料，上述补充勘探的费用由发包人承担。承包人为其临时工程设计及施工的需要进行的补充地质勘探，其费用由承包人承担。

9. 施工安全、治安保卫和环境保护

9.1 发包人的施工安全责任

9.1.1 发包人应按合同约定履行安全职责。发包人委托监理人根据国家有关安全的法律、法规、强制性标准及部门规章，对承包人的安全责任履行情况进行监督和检查。监理人的监督检查不减轻承包人应负的安全责任。

9.1.2 发包人应对其现场机构雇佣的全部人员的工伤事故承担责任，但由于承包人原因造成发包人人员伤亡的，应由承包人承担责任。

9.1.3 发包人应负责赔偿以下各种情况造成的第三者人身伤亡和财产损失：

(1) 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

(2) 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失。

9.1.4 除专用合同条款另有约定外，发包人负责向承包人提供施工现场及施工可能影响的毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，拟建工程可能影响的相邻建筑物地下工程的有关资料，并保证有关资料的真实、准确、完整，满足有关技术规程的要求。

9.1.5 发包人按照已标价工程量清单所列金额和合同约定的计量支付规定，支付安全作业环境及安全施工措施所需费用。

9.1.6 发包人负责组织工程参建单位编制保证安全生产的措施方案。工程开工前，就落实保证安全生产的措施进行全面系统的布置，进一步明确承包人的安全生产责任。

9.1.7 发包人负责在拆除工程和爆破工程施工14天前向有关部门或机构报送相关备案资料。

9.2 承包人的施工安全责任

9.2.1 承包人应按合同约定履行安全职责，执行监理人有关安全工作的指示，承包人应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的内容和期限，以及监理人的指示，编制施工安全技术措施提交监理人审批。监理人应在技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限批复承包人。

9.2.2 承包人应加强施工作业安全管理，特别应加强易燃、易爆材料、火工器材、有毒与腐蚀性材料和其他危险品的管理，以及对爆破作业等危险作业的管理。

9.2.3 承包人应严格按照国家安全标准制定施工安全操作规程，配备必要的安全生产和劳动保护设施，加强对承包人人员的安全教育，并发放安全工作手册和劳动保护用具。

9.2.4 承包人应按监理人的指示制定应对灾害的紧急预案，报送监理人审批。承包人还应按预案做好安全检查，配置必要的救助物资和器材，切实保护好有关人员的人身和财产安全。

9.2.5 合同约定的安全作业环境及安全施工措施所需费用应遵守有关规定，并包括在相关工作的合同价格中。因采取合同未约定的安全作业环境及安全施工措施增加的费用，由监理人按第3.5款商定或确定。

9.2.6 承包人应对其履行合同所雇佣的全部人员，包括分包人人员的工伤事故承担责任，但由于发包人原因造成承包人人员伤亡事故的，应由发包人承担责任。

9.2.7 由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失，由承包

人负责赔偿。

9.2.8 承包人已标价工程量清单应包含工程安全作业环境及安全施工措施所需费用。

9.2.9 承包人应建立健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证本单位建立和完善安全生产条件所需资金的投入，对本工程进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。

9.2.10 承包人应设立安全生产管理机构，施工现场应有专职安全生产管理人员。

9.2.11 承包人应负责对特种作业人员进行专门的安全作业培训，并保证特种作业人员持证上岗。

9.2.12 承包人应在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案。对专用合同条款约定的工程，应编制专项施工方案报监理人批准。对专用合同条款约定的专项施工方案，还应组织专家进行认证、审查，其中专家1/2人员应经发包人同意。

9.2.13 承包人在使用施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施前，应组织有关单位进行验收。

9.3 治安保卫

9.3.1 除合同另有约定外，发包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

9.3.2 发包人和承包人除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

9.3.3 除合同另有约定外，发包人和承包人应在工程开工后，共同编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，发包人和承包人应立即向当地政府报告。发包人和承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量减少财产损失和避免人员伤亡。

9.4 环境保护

9.4.1 承包人在施工过程中，应遵守有关环境保护的法律，履行合同约定的环境保护义务，并对违反法律和合同约定义务所造成的环境破坏、人身伤害和财产损失负责。

9.4.2 承包人应按合同约定的环保工作内容，编制施工环保措施计划，报送监理人审批。

9.4.3 承包人应按照批准的施工环保措施计划有序地堆放和处理施工废弃物，避免对环境造成破坏。因承包人任意堆放或弃置施工废弃物造成妨碍公共交通、影响城镇居民生活、降低河流行洪能力、危及居民安全、破坏周边环境，或者影响其他承包人施工等后果的，承包人应承担责任。

9.4.4 承包人应按合同约定采取有效措施，对施工开挖的边坡及时进行支护，维护排水设施，并进行水土保持，避免因施工造成的地质灾害。

9.4.5 承包人应按国家饮用水管理标准定期对饮用水源进行监测，防止施工活动污染饮用水源。

9.4.6 承包人应按合同约定，加强对噪声、粉尘、废气、废水和废油的控制，努力降低噪声，控制粉尘和废气浓度，做好废水和废油的治理和排放。

9.5 事故处理

9.5.1 发包人负责组织参建单位制定本工程的质量与安全事故应急预案，建立质量与安全事故应急处置指挥部。

9.5.2 承包人应对施工现场易发生重大事故的部位、环节进行监控，配备救援器材、设备，并定期组织演练。

9.5.3 工程开工前，承包人应根据本工程的特点制定施工现场施工质量与安全事故应急预案，并报发包人备案。

9.5.4 施工过程中发生事故时，发包人、承包人应立即启动应急预案。

9.5.5 事故调查处理由发包人按相关规定履行手续，承包人应配合。

9.6 水土保持

9.6.1 发包人应及时向承包人提供水土保持方案。

9.6.2 承包人在施工过程中，应遵守有关水土保持的法律法规和规章，履行合同约定的水土保持义务，并对其违反法律和合同约定义务所造成的水土流失灾害、人身伤害和财产损失负责。

9.6.3 承包人的水土保持措施计划，应满足技术标准和要求（合同技术条款）约定的要求。

9.7 文明工地

9.7.1 发包人应按专用合同条款的约定，负责建立创建文明建设工地的组织机构，制定创建文明建设工地的规划和办法。

9.7.2 承包人应按创建文明建设工地的规划和办法，履行职责，承担相应责任。所需费用应含在已标价工程量清单中。

9.8 防汛度汛

9.8.1 发包人负责组织工程参建单位编制本工程的度汛方案和措施。

9.8.2 承包人应根据发包人编制的本工程度汛方案和措施，制定相应的度汛方案，报发包人批准后实施。

10. 进度计划

10.1 合同进度计划

承包人应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的内容和期限以及监理人的指示，编制详细的施工总进度计划及其说明提交监理人审批。监理人应在技术标准和要求（合同技术条款）约定的

期限内批复承包人，否则该进度计划视为已得到批准。经监理人批准的施工进度计划称为合同进度计划，是控制合同工程进度计划的依据。承包人还应根据合同进度计划，编制更为详细的分阶段或单位工程或分部工程进度计划，报监理人审批。

10.2 合同进度计划的修订

不论何种原因造成工程的实际进度与第10.1款的合同进度计划不符时，承包人均应在14天内向监理人提交修订合同进度计划的申请报告，并附有关措施和相关资料。报监理人审批，监理人应在收到申请报告后14天内批复。当监理人认为需要修订合同进度计划时，承包人应按监理人的指示，在14天内向监理人提交修订的合同进度计划，并附调整计划的相关资料，提交监理人审批，监理人应在收到进度计划后的14天内批复。

不论何种原因造成施工进度延迟，承包人均应按监理人的指示，采取有效措施赶上进度。承包人应在向监理人提交修订合同进度计划的同时，编制一份赶工措施报告提交监理人审批，由于发包人原因造成施工进度延迟，应按第11.3款的约定办理；由于承包人原因造成施工进度延迟，应按第11.5款的约定办理。

10.3 单位工程进度计划

监理人认为有必要时，承包人应按监理人指示的内容和期限，并根据合同进度计划的进度控制要求，编制单位工程进度计划，提交监理人审批。

10.4 提交资金流估算表

承包人应在按第10.1款约定向监理人提交施工总进度计划的同时，按下表约定的格式，向监理人提交按月的资金流估算表。估算表应包括承包人计划可从发包人处得到的全部款额，以供发包人参考。此后，当监理人提出要求时，承包人应在监理人指定的期限内提交修订的资金流估算表。资金流估算表（参考格式）

年	月	工程预付款	完成工作量付款	质量保证金扣留	材料款扣除	预付款扣还	其它	应收款	累计应收款

11. 开工和竣工

11.1 开工

11.1.1 监理人应在开工日期4天前向承包人发出开工通知。监理人在发出开工通知前应获得发包人同意。工期自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起计算。承包人应在开工日期后尽快施工。

11.1.2 承包人应按第10.1款约定的合同进度计划，向监理人提交工程开工报审表，经监理人审批后执行。开工报审表应详细说明按合同进度计划正常施工所需的施工道路、临时设施、材料设备、施工人员等施工组织措施的落实情况以及工程的进度安排。

11.1.3 若发包人未能按合同约定向承包人提供开工的必要条件，承包人有权要求延长工期。监理人应在收到承包人的书面要求后，按第3.5条款的约定，与合同双方商定或确定增加的费用和延长的工期。

11.1.4 承包人在接到开工通知后14天内未按进度计划要求及时进场组织施工，监理人可通知承包人在接到通知后7天内提交一份说明其进场延误的书面报告，报送监理人。书面报告应说明不能及时进场的原因和补救措施，由此增加的费用和工期延误责任由承包人承担。

11.2 竣工

承包人应在第1.1.4.3目约定的期限内完成合同工程。合同工程实际完工日期在合同工程完工证书中明确。

11.3 发包人的工期延误

在履行合同过程中，由于发包人的下列原因造成工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期和(或)增加费用，并支付合理利润。需要修订合同进度计划的，按照第10.2款的约定办理。

- (1) 增加合同工作内容；
- (2) 改变合同中任何一项工作的质量要求或其他特性；
- (3) 发包人迟延提供材料、工程设备或变更交货地点的；
- (4) 因发包人原因导致的暂停施工；
- (5) 提供图纸延误；
- (6) 未按合同约定及时支付预付款、进度款；
- (7) 发包人造成工期延误的其他原因。

11.4 异常恶劣的气候条件

11.4.1 当工程所在地发生危及施工安全的异常恶劣气候时，发包人和承包人应按本合同通用合同条款第12条的约定，及时采取暂停施工或部分暂停施工措施。异常恶劣气候条件解除后，承包人应及时安排复工。

11.4.2 异常恶劣气候条件造成的工期延误和工程损坏，应由发包人与承包人参照本合同通用合同条款第21.3款的约定协商处理。

11.4.3 本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围在专用合同条款中约定。

11.5 承包人的工期延误

由于承包人原因，未能按合同进度计划完成工作，或监理人认为承包人施工进度不能满足合同工期要求的，承包人应采取措施加快进度，并承担加快进度所增加的费用。由于承包人原因造成工期延误，承包人应支付逾期竣工违约金。逾期竣工违约金的计算方法在专用合同条款中约定。承包人支付逾期竣工违约金，不免除承包人完成工程及修补缺陷的义务。

11.6 工期提前

发包人要求承包人提前完工，或承包人提出提前完工的建议能够给发包人带来效益的，应由监理人与承包人共同协商采取加快工程进度的措施和修订合同进度计划。发包人应承担承包人由此增加的费用，并向承包人支付专用合同条款约定的相应奖金。

发包人要求提前完工的，双方协商一致后应签订提前完工协议，协议内容包括：

- (1) 提前的时间和修订后的进度计划。
- (2) 承包人的赶工措施；
- (3) 发包人为赶工提供的条件；
- (4) 赶工费用（包括利润和奖金）。

12. 暂停施工

12.1 承包人暂停施工的责任

因下列暂停施工增加的费用和(或)工期延误由承包人承担；

- (1) 承包人违约引起的暂停施工；
- (2) 由于承包人原因为工程合理施工和安全保障所必需的暂停施工；
- (3) 承包人擅自暂停施工；
- (4) 承包人其他原因引起的暂停施工；
- (5) 专用合同条款约定由承包人承担的其他暂停施工。

12.2 发包人暂停施工的责任

由于发包人原因引起的暂停施工造成工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期和(或)增加费用，并支付合理利润。

属于下列任何一种情况引起的暂停施工，均为发包人的责任：

- (1) 由于发包人违约引起的暂停施工；
- (2) 由于不可抗力的自然或社会因素引起的暂停施工；
- (3) 专用合同条款中约定的其它由于发包人原因引起的暂停施工。

12.3 监理人暂停施工指示

12.3.1 监理人认为有必要时，可向承包人作出暂停施工的指示，承包人应按监理人指示暂停施工。

不论由于何种原因引起的暂停施工，暂停施工期间承包人应负责妥善保护工程并提供安全保障。

12.3.2 由于发包人的原因发生暂停施工的紧急情况，且监理人未及时下达暂停施工指示的，承包人可先暂停施工，并及时向监理人提出暂停施工的书面请求。监理人应在接到书面请求后的24小时内予以答复，逾期未答复的，视为同意承包人的暂停施工请求。

12.4 暂停施工后的复工

12.4.1 暂停施工后，监理人应与发包人和承包人协商，采取有效措施积极消除暂停施工的影响。当工程具备复工条件时，监理人应立即向承包人发出复工通知。承包人收到复工通知后，应在监理人指定的期限内复工。

12.4.2 承包人无故拖延和拒绝复工的，由此增加的费用和工期延误由承包人承担；因发包人原因无法按时复工的，承包人有权要求发包人延长工期和(或)增加费用，并支付合理利润。

12.5 暂停施工持续28天以上

12.5.1 监理人发出暂停施工指示后28天内未向承包人发出复工通知，除了该项停工属于第12.1款的情况外，承包人可向监理人提交书面通知，要求监理人在收到书面通知后14天内准许已暂停施工的工程或其中一部分工程继续施工。如监理人逾期不予批准，则承包人可以通知监理人，将工程受影响的部分视为按第15.1(1)项的可取消工作。如暂停施工影

响到整个工程，可视为发包人违约，应按第22.2款的规定办理。

12.5.2 由于承包人责任引起的暂停施工，如承包人在收到监理人暂停施工指示后28天内不认真采取有效的复工措施，造成工期延误，可视为承包人违约，应按第22.1款的规定办理。

13. 工程质量

13.1 工程质量要求

13.1.1 工程质量验收按合同约定验收标准执行。

13.1.2 因承包人原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，监理人有权要求承包人返工直至符合合同要求为止，由此造成的费用增加和(或)工期延误由承包人承担。

13.1.3 因发包人原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，发包人应承担由于承包人返工造成的费用增加和(或)工期延误，并支付承包人合理利润。

13.2 承包人的质量管理

13.2.1 承包人应在施工场地设置专门的质量检查机构，配备专职质量检查人员，建立完善的质量检查制度。承包人应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的内容和期限，编制工程质量保证措施文件，包括质量检查机构的组织和岗位责任、质量检查人员的组成、质量检查程序和实施细则等，提交监理人审批。监理人应在技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限内批复承包人。

13.2.2 承包人应加强对施工人员的质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行规范和操作规程。

13.3 承包人的质量检查

承包人应按合同约定对材料、工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。

13.4 监理人的质量检查

监理人有权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。承包人应为监理人的检查和检验提供方便，包括监理人到施工场地，或制造、加工地点，或合同约定的其他地方进行察看和查阅施工原始记录。承包人还应按监理人指示，进行施工场地取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及监理人要求进行的其他工作。监理人的检查和检验，不免除承包人按合同约定应负的责任。

13.5 工程隐蔽部位覆盖前的检查

13.5.1 通知监理人检查

经承包人自检确认的工程隐蔽部位具备覆盖条件后，承包人应通知监理人在约定的期限内检查。承包人的通知应附有自检记录和必要的检查资料。监理人应按时到场检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在检查记录上签字后，承包人才能进行覆盖。监理人检查确认质量不合格的，承包人应在监理人指示的时间内修整返工后，由监理人重新检查。

13.5.2 监理人未到场检查

监理人未按第13.5.1项约定的时间进行检查的，除监理人另有指示外，承包人可自行完成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的，可按第13.5.3项的约定重新检查。

13.5.3 监理人重新检查

承包人按第13.5.1项或第13.5.2项覆盖工程隐蔽部位后，监理人对质量有疑问的，可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检验，承包人应遵照执行，并在检验后重新覆盖恢复原状。经检验证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和(或)工期延误，并支付承包人合理利润；经检验证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和(或)工期延误由承包人承担。

13.5.4 承包人私自覆盖

承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查，由此增加的费用和(或)工期延误由承包人承担。

13.6 清除不合格工程

13.6.1 承包人使用不合格材料、工程设备，或采用不适当的施工工艺，或施工不当，造成工程不合格的，监理人可以随时发出指示，要求承包人立即采取措施进行补救，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和(或)工期延误由承包人承担。

13.6.2 由于发包人提供的材料或工程设备不合格造成的工程不合格，需要承包人采取措施补救的，发包人应承担由此增加的费用和(或)工期延误，并支付承包人合理利润。

13.7 质量评定

13.7.1 发包人应组织承包人进行工程项目划分，并确定单位工程、主要分部工程、重要隐蔽单元工程和关键部位单元工程。

13.7.2 工程实施过程中，单位工程、主要分部工程、重要隐蔽单元工程和关键部位单元工程的项目划分需要调整时，承包人应报发包人确认。

13.7.3 承包人应在单元(工序)工程质量自评合格后，报监理人核定质量等级并签证认可。

13.7.4 除专用合同条款另有约定外，承包人应在重要隐蔽单元工程和关键部位单元工程质量自评合格以及监理人抽检后，由监理人组织承包人等单位组成的联合小组，共同检查核定其质量等级并填写签证表。发包人按有关规定完成质量结论报工程质量监督机构核备手续。

13.7.5 承包人应在分部工程质量自评合格后，报监理人复核和发包人认定。发包人负责按有关规定完成分部工程质量结论报工程质量监督机构核备(核定)手续。

13.7.6 承包人应在单位工程质量自评合格后，报监理人复核和发包人认定。发包人负责按有关规定完成单位工程质量结论报工程质量监督机构核定手续。

13.7.7 除专用合同条款另有约定外，工程质量等级分为合格和优良，应分别达到约定的标准。

13.8 质量事故处理

13.8.1 发生质量事故时，承包人应及时向发包人和监理人报告。

13.8.2 质量事故调查处理由发包人按相关规定履行手续，承包人应配合。

13.8.3 承包人应对质量缺陷进行备案。发包人委托监理人对质量缺陷备案情况进行监督检查并履行相关手续。

13.8.4 除专用合同条款另有约定外，工程竣工验收时，发包人负责向竣工验收委员会汇报并提交历次质量缺陷处理的备案资料。

14. 试验和检验

14.1 材料、工程设备和工程的试验和检验

14.1.1 承包人应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、

工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与承包人共同进行试验和检验的，由承包人负责提供必要的试验资料和原始记录。

14.1.2 监理人未按合同约定派员参加试验和检验的，除监理人另有指示外，承包人可自行试验和检验，并应立即将试验和检验结果报送监理人，监理人应签字确认。

14.1.3 监理人对承包人的试验和检验结果有疑问的，或为查清承包人试验和检验成果的可靠性要求承包人重新试验和检验的，可按合同约定由监理人与承包人共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和(或)工期延误由承包人承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求，由发包人承担由此增加的费用和(或)工期延误，并支付承包人合理利润。

14.1.4 承包人应按相关规定和标准对水泥、钢材等原材料与中间产品质量进行检验，并报监理人复核。

14.1.5 除专用合同条款另有约定外，水工金属结构、启闭机及机电产品进场后，监理人组织发包人按合同进行交货检查和验收。安装前，承包人应检查产品是否有出厂合格证、设备安装说明书及有关技术文件，对在运输和存放过程中发生的变形、受潮、损坏等问题应作好记录，并进行妥善处理。

14.1.6 对专用合同条款约定的试块、试件及有关材料，监理人实行见证取样。见证取样资料由承包人制备，记录应真实齐全，监理人、承包人等参与见证取样人员均应在相关文件上签字。

14.2 现场材料试验

14.2.1 承包人根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由承包人提供试验场所、试验人员、试验设备器材以及其他必要的试验条件，一律使用试验达标后的材料源，禁止在库区范围内采购原材料。

14.2.2 监理人在必要时可以使用承包人的试验场所、试验设备器材以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的复核性材料试验，承包人应予以协助。

14.3 现场工艺试验

承包人应按合同约定或监理人指示进行现场工艺试验。对大型的现场工艺试验，监理人认为必要时，应由承包人根据监理人提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理人审批。

15. 变更

15.1 变更的范围和内容

在履行合同中发生以下情形之一，应按照本款规定进行变更。

- (1) 取消合同中任何一项工作，但被取消的工作不能转由发包人或其他人实施；
- (2) 改变合同中任何一项工作的质量或其他特性；

- (3) 改变合同工程的基线、标高、位置或尺寸；
- (4) 改变合同中任何一项工作的施工时间或改变已批准的施工工艺或顺序；
- (5) 为完成工程需要追加的额外工作；
- (6) 增加或减少专用合同条款中约定的关键项目工程量超过其工程总量的一定数量百分比。

上述第（1）～（6）目的变更内容引起工程施工组织和进度计划发生实质性变动和影响其原定的价格时，才予调整该项目的单价。第（6）目情形下单价调整方式在专用合同条款中约定。

15.2 变更权

在履行合同过程中，经发包人同意，监理人可按第15.3款约定的变更程序向承包人作出变更指示，承包人应遵照执行。没有监理人的变更指示，承包人不得擅自变更。

15.3 变更程序

15.3.1 变更的提出

（1）在合同履行过程中，可能发生第15.1款约定情形的，监理人可向承包人发出变更意向书。变更意向书应说明变更的具体内容和发包人对变更的时间要求，并附必要的图纸和相关资料。变更意向书应要求承包人提交包括拟实施变更工作的计划、措施和竣工时间等内容的实施方案。发包人同意承包人根据变更意向书要求提交的变更实施方案的，由监理人按第15.3.3项约定发出变更指示。

（2）在合同履行过程中，发生第15.1款约定情形的，监理人应按照第15.3.3项约定向承包人发出变更指示。

（3）承包人收到监理人按合同约定发出的图纸和文件，经检查认为其中存在第15.1款约定情形的，可向监理人提出书面变更建议。变更建议应阐明要求变更的依据，并附必要的图纸和说明。监理人收到承包人书面建议后，应与发包人共同研究，确认存在变更的，应在收到承包人书面建议后的7天内作出变更指示。经研究后不同意作为变更的，应由监理人书面答复承包人。

（4）若承包人收到监理人的变更意向书后认为难以实施此项变更，应立即通知监理人，说明原因并附详细依据。监理人与承包人和发包人协商后确定撤销、改变或不改变原变更意向书。

15.3.2 变更估价

（1）除专用合同条款对期限另有约定外，承包人应在收到变更指示或变更意向书后的7天内，向监理人提交变更报价书，报价内容应根据第15.4款约定的估价原则，详细开列变更工作的价格组成及其依据，并附必要的施工方法说明和有关图纸。

（2）变更工作影响工期的，承包人应提出调整工期的具体细节。监理人认为有必要时，可要求承包人提交要求提前或延长工期的施工进度计划及相应施工措施等详细资料。

（3）除专用合同条款对期限另有约定外，监理人收到承包人变更报价书后的7天内，根据第15.4

款约定的估价原则，按照第3.5款商定或确定变更价格。

15.3.3 变更指示

(1) 变更指示只能由监理人发出。

(2) 变更指示应说明变更的目的、范围、变更内容以及变更的工程量及其进度和技术要求，并附有关图纸和文件。承包人收到变更指示后，应按变更指示进行变更工作。

15.4 变更的估价原则

除专用合同条款另有约定外，因变更引起的价格调整按照本款约定处理。

15.4.1 已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价。

15.4.2 已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似子目的单价，由监理人按第3.5款商定或确定变更工作的单价。

15.4.3 已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可按照成本加利润的原则，由监理人按第3.5款商定或确定变更工作的单价。

15.5 承包人的合理化建议

15.5.1 在履行合同过程中，承包人对发包人提供的图纸、技术要求以及其他方面提出的合理化建议，均应以书面形式提交监理人。合理化建议书的内容应包括建议工作的详细说明、进度计划和效益以及与其他工作的协调等，并附必要的设计文件。监理人应与发包人协商是否采纳建议。建议被采纳并构成变更的，应按第15.3.3项约定向承包人发出变更指示。

15.5.2 承包人提出的合理化建议降低了合同价格、缩短了工期或者提高了工程经济效益的，发包人可按国家有关规定在专用合同条款中约定给予奖励。

15.6 暂列金额

暂列金额只能按照监理人的指示使用，并对合同价格进行相应调整。

15.7 计日工

15.7.1 发包人认为有必要时，由监理人通知承包人以计日工方式实施变更的零星工作。其价款按列入已标价工程量清单中的计日工计价子目及其单价进行计算。

15.7.2 采用计日工计价的任何一项变更工作，应从暂列金额中支付，承包人应在该项变更的实施过程中，每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审批：

- (1) 工作名称、内容和数量；
- (2) 投入该工作所有人员的姓名、工种、级别和耗用工时；
- (3) 投入该工作的材料类别和数量；
- (4) 投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时；

(5) 监理人要求提交的其他资料和凭证。

15.7.3 计日工由承包人汇总后,按第17.3.2项的约定列入进度付款申请单,由监理人复核并经发包人同意后列入进度付款。

15.8 暂估价

15.8.1 发包人在工程量清单中给定暂估价的材料、工程设备和专业工程属于依法必须招标的范围并达到规定的规模标准的,若承包人不具备承担暂估价项目的能力或具备承担暂估价项目的能力但明确不参与投标的,由发包人和承包人组织招标;若承包人具备承担暂估价项目的能力且明确参与投标的,由发包人组织招标。暂估价项目中标金额与工程量清单中所列金额差以及相应的税金等其它费用列入合同价格。必须招标的暂估价项目招标组织形式、发包人和承包人组织招标时双方的权利义务关系在专用合同条款中约定。

15.8.2 发包人在工程量清单中给定暂估价的材料和工程设备不属于依法必须招标的范围或未达到规定的规模标准的,应由承包人按第5.1款的约定提供,经监理人确认的材料、工程设备的价格与工程量清单中所列的暂估价的金额差以及相应的税金等其他费用列入合同价格。

15.8.3 发包人在工程量清单中给定暂估价的专业工程不属于依法必须招标的范围或未达到规定的规模标准的,由监理人按照第15.4款进行估价,但专用合同条款另有约定的除外。经估价的专业工程与工程量清单中所列的暂估价的金额差以及相应的税金等其他费用列入合同价格。

16. 价格调整

16.1 物价波动引起的价格调整

由于物价波动原因引起合同价格需要调整的,其价格调整方式在专用合同条款中约定。

16.1.1 采用价格指数调整价格差额

16.1.1.1 价格调整公式

因人工、材料和设备等价格波动影响合同价格时,根据投标函附录中的价格指数和权重表约定的数据,按以下公式计算差额并调整合同价格。

$$P = P_0 \left[A + \left(B_1 \times \frac{F_{t1}}{F_{o1}} + B_2 \times \frac{F_{t2}}{F_{o2}} + B_3 \times \frac{F_{t3}}{F_{o3}} + \dots + B_n \times \frac{F_{tn}}{F_{on}} \right) - 1 \right]$$

式中: ΔP — 需调整的价格差额;

P_0 — 第17.3.3项、第17.5.2项和第17.6.2项约定的付款证书中承包人应得到的已完成工程量的金额。此项金额应不包括价格调整、不计质量保证金的扣留和支付、预付款的支付和扣回。第15条约定的变更及其他金额已按现行价格计价的,也不计在内;

A — 定值权重(即不调部分的权重);

$B_1, B_2; B_3 \cdots B_n$ -- 各可调因子的变值权重(即可调部分的权重)为各可调因子在投标函投标总价中所占的比例:

$F_{t1}, F_{t2}, F_{t3} \cdots F_{tn}$ -- 各可调因子的现行价格指数,指第17.5.3项、第17.5.2项和第17.6.2项约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各可调因子的价格指数:

$F_{01}; F_{02}; F_{03}; \cdots F_{0n}$ 。 -- 各可调因子的基本价格指数,指基准日期的各可调因子的价格指数。

以上价格调整公式中的各可调因子、定值和变值权重,以及基本价格指数及其来源在投标函附录价格指数和权重表中约定。价格指数应首先采用有关部门提供的价格指数,缺乏上述价格指数时,可采用有关部门提供的价格代替。

16.1.1.2 暂时确定调整差额

在计算调整差额时得不到现行价格指数的,可暂用上一次价格指数计算,并在以后的付款中再按实际价格指数进行调整。

16.1.1.3 权重的调整

按第15.1款约定的变更导致原定合同中的权重不合理时,由监理人与承包人和发包人协商后进行调整。

16.1.1.4 承包人工期延误后的价格调整

由于承包人原因未在约定的工期内竣工的,则对原约定竣工日期后继续施工的工程,在使用第16.1.1.1目价格调整公式时,应采用原约定竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较低的一个作为现行价格指数。

16.1.2 采用造价信息调整价格差额

施工期内,因人工、材料、设备和机械台班价格波动影响合同价格时,人工、机械使用费按照国家或省(自治区、直辖市)建设行政管理部门、行业建设管理部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工成本信息、机械台班单价或机械使用费系数进行调整;需要进行价格调整的材料,其单价和采购数应由监理人复核,监理人确认需调整的材料单价及数量,作为调整工程合同价格差额的依据。

工程造价信息的来源以及价格调整的项目和系数在专用合同条款中约定。

16.2 法律变化引起的价格调整

在基准日后,因法律变化导致承包人在合同履行中所需要的工程费用发生除第16.1款约定以外的增减时,监理人应根据法律、国家或省、自治区、直辖市有关部门的规定,按第3.5款商定或确定需调整的合同价款。

17. 计量与支付

17.1 计量

17.1.1 计量单位

计量采用国家法定的计量单位。

17.1.2 计量方法

结算工程量应按工程量清单中约定的方法计量。

17.1.3 计量周期

除专用合同条款另有约定外，单价子目已完成工程量按月计量，总价子目的计量周期按批准的支付分解报告确定。

17.1.4 单价子目的计量

(1) 已标价工程量清单中的单价子目工程量为估算工程量。结算工程量是承包人实际完成的，并按合同约定的计量方法进行计量的工程量。

(2) 承包人对已完成的工程进行计量，向监理人提交进度付款申请单、已完成工程量报表和有关计量资料。

(3) 监理人对承包人提交的工程量报表进行复核，以确定实际完成的工程量。对数量有异议的，可要求承包人按第8.2款约定进行共同复核和抽样复测。承包人应协助监理人进行复核并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核，监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(4) 监理人认为有必要时，可通知承包人共同进行联合测量、计量，承包人应遵照执行。

(5) 承包人完成工程量清单中每个子目的工程量后，监理人应要求承包人派员共同对每个子目的历次计量报表进行汇总，以核实最终结算工程量。监理人可要求承包人提供补充计量资料，以确定最后一次进度付款的准确工程量。承包人未按监理人要求派员参加的，监理人最终核实的工程量视为承包人完成该子目的准确工程量。

(6) 监理人应在收到承包人提交的工程量报表后的7天内进行复核，监理人未在约定时间内复核的，承包人提交的工程量报表中的工程量视为承包人实际完成的工程量，据此计算工程价款。

17.1.5 总价子目的计量

总价子目的分解和计量按照下述约定进行。

(1) 总价子目的计量和支付应以总价为基础，不因第16.1款中的因素而进行调整。承包人实际完成的工程量，是进行工程目标管理和控制进度支付的依据。

(2) 承包人应按工程量清单的要求对总价子目进行分解，并在签订协议书后的28天内将各子目的总价支付分解表提交监理人审批。分解表应标明其所属子目和分阶段需支付的金额。承包人应按

批准的各总价子目支付周期，对已完成的总价子目进行计量，确定分项的应付金额列入进度付款申请单中。

(3) 监理人对承包人提交的上述资料进行复核，以确定分阶段实际完成的工程量和工程形象目标。对其有异议的，可要求承包人按第8.2款约定进行共同复核和抽样复测。

(4) 除按照第15条约定的变更外，总价子目的工程量是承包人用于结算的最终工程量。

17.2 预付款

17.2.1 预付款

预付款用于承包人为合同工程施工购置材料、工程设备、施工设备、修建临时设施以及组织施工队伍进场等。分为工程预付款和工程材料预付款。预付款必须专用于合同工程。预付款的额度和预付办法在专用合同条款中约定。

17.2.2 预付款保函（担保）

(1) 承包应在收到第一次工程预付款的同时向发包人提交工程预付款担保，担保金额应与第一次工程预付款金额相同，工程预付款担保在第一次工程预付款被发包人扣回前一直有效。

(2) 工程材料预付款的担保在专用合同条款中约定。

(3) 预付款担保的担保金额可根据预付款扣回的金额相应递减。

17.2.3 预付款的扣回与还清

预付款在进度付款中扣回，扣回与还清办法在专用合同条款中约定。在颁发合同工程完工证书前，由于不可抗力或其他原因解除合同时，预付款尚未扣清的，尚未扣清的预付款余额应作为承包人的到期应付款。

17.3 工程进度付款

17.3.1 付款周期

付款周期同计量周期。

17.3.2 进度付款申请单

承包人应在每个付款周期末，按监理人批准的格式和专用合同条款约定的份数，向监理人提交进度付款申请单，并附相应的支持性证明文件。除专用合同条款另有约定外，进度付款申请单应包括下列内容：

- (1) 截至本次付款周期末已实施工程的价款；
- (2) 根据第15条应增加和扣减的变更金额；
- (3) 根据第23条应增加和扣减的索赔金额；
- (4) 根据第17.2款约定应支付的预付款和扣减的返还预付款；

(5) 根据第17.4.1项约定应扣减的质量保证金；

(6) 根据合同应增加和扣减的其他金额。

17.3.3 进度付款证书和支付时间

(1) 监理人在收到承包人进度付款申请单以及相应的支持性证明文件后的14 天内完成核查,提出发包人到期应支付给承包人的金额以及相应的支持性材料,经发包人审查意后,由监理人向承包人出具经发包人签认的进度付款证书。监理人有权扣发承包人未能按照

合同要求履行任何工作或义务的相应金额。

(2) 发包人应在监理人收到进度付款申请单后的28天内,将进度应付款支付给承包人。发包人未按期支付的,按专用合同条款的约定支付逾期付款违约金。

(3) 监理人出具进度付款证书,不应视为监理人已同意、批准或接受了承包人完成的该部分工作。

(4) 进度付款涉及政府投资资金的,按照国库集中支付等国家相关规定和专用合同条款的约定办理。

17.3.4 工程进度付款的修正

在对以往历次已签发的进度付款证书进行汇总和复核中发现错、漏或重复的,监理人有权予以修正,承包人也有权提出修正申请。经双方复核同意的修正,应在本改进度付款中支付或扣除。

17.4 质量保证金

17.4.1 监理人应从第一个付款周期开始,在发包人的进度付款中,按专用合同条款的约定扣留质量保证金,直至扣留的质量保证金总额达到专用合同条款约定的金额或比例为止。质量保证金的计算额度不包括预付款的支付与扣回金额。

17.4.2 合同工程完工证书颁发后的14天内,发包人将质量保证金总额的一半支付给承包人。在第1.1.4.5目约定的缺陷责任期(工程质量保修期)满时,发包人将在30个工作日内会同承包人按照合同约定的内容核实承包人是否完成保修责任。如无异议,发包人应当在核实后将剩余的质量保证金支付给承包人。

17.4.3 在第1.1.4.5目约定的缺陷责任期满时,承包人没有完成缺陷责任的,发包人有权扣留与未履行责任剩余工作所需金额相应的质量保证金余额,并有权根据第19.3款约定要求延长缺陷责任期,直至完成剩余工作为止。

17.5 竣工结算(完工结算)

17.5.1 竣工(完工)付款申请单

(1) 承包人应在合同工程完工证书颁发后28天内,按专用合同条款约定的份数向监理人提交完

工付款申请单，并提供相关证明材料。完工付款申请单应包括下列内容：完工结算合同总价、发包人已支付承包人的工程价款、应扣留的质量保证金、应支付的竣工付款金额。

(2) 监理人对竣工付款申请单有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料。经监理人和承包人协商后，由承包人向监理人提交修正后的完工付款申请单。

17.5.2 竣工付款证书及支付时间

(1) 监理人在收到承包人提交的完工付款申请单后的14天内完成核查，提出发包人到期应支付给承包人的价款送发包人审核并抄送承包人。发包人应在收到后14天内审核完毕，由监理人向承包人出具经发包人签认的完工付款证书。监理人未在约定时间内核查，又未提出具体意见的，视为承包人提交的完工付款申请单已经监理人核查同意。发包人未在约定时间内审核又未提出具体意见的，监理人提出发包人到期应支付给承包人的价款视为已经发包人同意。

(2) 发包人应在监理人出具完工付款证书后的14天内，将应支付款支付给承包人。发包人不按期支付的，按第17.3.3(2)目的约定，将逾期付款违约金支付给承包人。

(3) 承包人对发包人签认的完工付款证书有异议的，发包人可出具完工付款申请单中承包人已同意部分的临时付款证书。存在争议的部分，按第24条的约定办理。

(4) 完工付款涉及政府投资资金的，按第17.3.3(4)目的约定办理。

17.6 最终结清

17.6.1 最终结清申请单

(1) 工程质量保修责任终止证书签发后，承包人应按监理人批准的格式提交最终结清申请单。提交最终结清申请单的份数在专用合同条款中约定。

(2) 发包人对最终结清申请单内容有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，由承包人向监理人提交修正后的最终结清申请单。

17.6.2 最终结清证书和支付时间

(1) 监理人收到承包人提交的最终结清申请单后的14天内，提出发包人应支付给承包人的价款送发包人审核并抄送承包人。发包人应在收到后14天内审核完毕，由监理人向承包人出具经发包人签认的最终结清证书。监理人未在约定时间内核查，又未提出具体意见的，视为承包人提交的最终结清申请已经监理人核查同意；发包人未在约定时间内审核又未提出具体意见的，监理人提出应支付给承包人的价款视为已经发包人同意。

(2) 发包人应在监理人出具最终结清证书后的14天内，将应支付款支付给承包人。发包人不按期支付的，按第17.3.3(2)目的约定，将逾期付款违约金支付给承包人。

(3) 承包人对发包人签认的最终结清证书有异议的，按第24条的约定办理。

(4) 最终结清付款涉及政府投资资金的,按第17.3.3(4)目的约定办理。

17.7 竣工财务决算

发包人负责编制本工程项目竣工财务决算,承包人应按专用合同条款的约定提供竣工财务决算编制所需的相关材料。

17.8 竣工审计

发包人负责完成本工程竣工审计手续,承包人应完成相关配合工作。

18. 竣工验收(验收)

18.1 验收工作分类

本工程验收工作按主持单位分为法人验收和政府验收。法人验收和政府验收的类别在专用合同条款中约定。除专用合同条款另有约定外,法人验收由发包人主持。承包人就完成法人验收和政府验收的配合工作,所需费用应含在已标价工程量清单中。

18.2 分部工程验收

18.2.1 分部工程具备验收条件时,承包人应向发包人提交验收申请报告,发包人应在收到验收申请报告之日起10个工作日内决定是否同意进行验收。

18.2.2 除专用合同条款另有约定外,监理人主持分部工程验收,承包人应派符合条件的代表参加验收工作组。

18.2.3 分部工程验收通过后,发包人向承包人发送分部工程验收鉴定书。承包人应及时完成分部工程验收鉴定书载明应由承包人处理的遗留问题。

18.3 单位工程验收

18.3.1 单位工程具备验收条件时,承包人应向发包人提交验收申请报告,发包人应在收到验收申请报告之日起10个工作日内决定是否同意进行验收。

18.3.2 发包人主持单位工程验收,承包人应派符合条件的代表参加验收工作组。

18.3.3 单位工程验收通过后,发包人向承包人发送单位工程验收鉴定书。承包人应及时完成单位工程验收鉴定书载明应由承包人处理的遗留问题。

18.3.4 需提交投入使用的单位工程在专用合同条款中明确。

18.4 合同工程完工验收

18.4.1 合同工程具备验收条件时,承包人应向发包人提交验收申请报告,发包人应在收到验收申请报告之日起20个工作日内决定是否同意进行验收。

18.4.2 发包人主持合同工程完工验收后,发包人向承包人发送合同工程完工验收鉴定书。承包人应及时完成合同工程完工验收鉴定书载明应由承包人处理的遗留问题。

18.4.3 合同工程完工验收通过后,发包人与承包人应在 30 个工作日内组织专人负责工程交接,双方交接负责人应在交接记录上签字。承包人应按验收鉴定书约定的时间及时移交工程及其档案资料。工程移交时,承包人应向发包人递交工程质量保修书。在承包人递交了工程质量保修书、完成施工场地清理以及提交有关资料后,发包人应在 30 个工作日内向承包人颁发合同工程完工证书。

18.5 施工期运行

18.5.1 工程建设具备阶段验收条件时,发包人负责提出阶段验收申请报告。承包人应派代表参加阶段验收,并作为被验收单位在验收鉴定书上签字。阶段验收的具体类别在专用合同条款中约定。

18.5.2 承包人应及时完成阶段验收鉴定书载明应由承包人处理的遗留问题。

18.6 试运行

18.6.1 发包人负责提出专项验收申请报告。承包人应按专项验收的相关规定参加专项验收。专项验收的具体类别在专用合同条款中约定。

18.6.2 承包人应及时完成专项验收成果性文件载明应由承包人处理的遗留问题。

18.7 竣工验收

18.7.1 申请竣工验收前,发包人组织竣工验收自查,承包人应派代表参加。

18.7.2 竣工验收分为竣工技术预验收和竣工验收两个阶段。发包人应通知承包人派代表参加技术预验收和竣工验收。

18.7.3 专用合同条款约定工程需要进行技术鉴定的,承包人应提交有关资料并完成配合工作。

18.7.4 竣工验收需要进行质量检测的,所需费用由发包人承担,但因承包人原因造成质量不合格的除外。

18.7.5 工程质量保修期满以及竣工验收遗留问题和尾工处理完成并通过验收后,发包人负责将处理情况和验收成果报送竣工验收主持单位,申请领取工程竣工证书,并发送承包人。

18.8 施工期运行

18.8.1 施工期运行是指合同工程尚未全部完工,其中某单位工程或部分工程已完工,需要投入施工期运行的,经发包人按第 18.2 款或第 18.3 款的约定验收合格,证明能确保安全后,才能在施工期投入运行。需要在施工期运行的单位工程或部分工程在专用合同条款中约定。

18.8.2 在施工期运行中发现工程或工程设备损坏或存在缺陷的,由承包人按第19.2款约定进行修复。

18.9 试运行

18.9.1 除专用合同条款另有约定外,承包人应按规定进行工程及工程设备试运行,负责提供试运行所需人员、器材和必要的条件,并承担全部试运行费用。

18.9.2 由于承包人的原因导致试运行失败的，承包人应采取措施保证试运行合格，并承担相应费用。由于发包人的原因导致试运行失败的，承包人应当采取措施保证试运行合格，发包人应承担由此产生的费用，并支付承包人合理利润。

18.10 竣工（完工）清场

18.10.1 工程项目竣工（完工）清场的工作范围和内容在技术标准和要求（合同技术条款）中约定。

18.10.2 承包人未按监理人的要求恢复临时占地，或者场地清理未达到合同约定的，发包人有权委托其它人恢复或清理，所发生的金额从拟支付给承包人款项中扣除。

18.11 施工队伍的撤离

合同工程完工证书颁发后的 56 天内，除了经监理人同意需在缺陷责任期（工程质量保修期）内继续工作和使用的人员、施工设备和临时工程外，其余的人员、施工设备和临时工程均应撤离施工场地或拆除。除合同另有约定外，缺陷责任期（工程质量保修期）满时，承包人的人员和施工设备应全部撤离施工场地。

19. 缺陷责任与保修责任

19.1 缺陷责任期（工程质量保修期）的起算时间

除专用合同条款另有约定外，缺陷责任期（工程质量保修期）从工程通过合同工程完工验收后开始计算。在合同工程完工验收前，已经发包人提前验收的单位工程或部分工程，若未投入使用，其缺陷责任期（工程质量保修期）亦从工程通过合同工程完工验收后开始计算；若已投入使用，其缺陷责任期（工程质量保修期）从通过单位工程或部分工程投入使用验收后开始计算。缺陷责任期（工程质量保修期）的期限在专用合同条款中约定。

19.2 缺陷责任

19.2.1 承包人应在缺陷责任期内对已交付使用的工程承担缺陷责任。

19.2.2 缺陷责任期内，发包人对已接收使用的工程负责日常维护工作。发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在新的缺陷或已修复的缺陷部位或部件又遭损坏的，承包人应负责修复，直至检验合格为止。

19.2.3 监理人和承包人应共同查清缺陷和（或）损坏的原因。经查明属承包人原因造成的，应由承包人承担修复和查验的费用。经查验属发包人原因造成的，发包人应承担修复和查验的费用，并支付承包人合理利润。

19.2.4 承包人不能在合理时间内修复缺陷的，发包人可自行修复或委托其他人修复，所需费用和利润的承担，按第 t 页约定办理。

19.3 缺陷责任期的延长

由于承包人原因造成某项缺陷或损坏使某项工程或工程设备不能按原定目标使用而需要再次检查、检验和修复的，发包人有权要求承包人相应延长缺陷责任期，但缺陷责任期最长不超过2年。

19.4 进一步试验和试运行

任何一项缺陷或损坏修复后，经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能，承包人应重新进行合同约定的试验和试运行，试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

19.5 承包人的进入权

缺陷责任期内承包人为缺陷修复工作需要，有权进入工程现场，但应遵守发包人的保安和保密规定。

19.6 缺陷责任期终止证书（工程质量保修责任终止证书）

合同工程完工验收或投入使用验收后，发包人与承包人应办理工程交接手续，承包人应向发包人递交工程质量保修书。

缺陷责任期（工程质量保修期）满后30个工作日内，发包人应向承包人颁发工程质量保修责任终止证书，并退还剩余的质量保证金，但保修责任范围内的质量缺陷未处理完成的应除外。

19.7 保修责任

合同当事人根据有关法律规定，在专用合同条款中约定工程质量保修范围、期限和责任。保修期自实际竣工日期起计算。在全部工程竣工验收前，已经发包人提前验收的单位工程，其保修期的起算日期相应提前。

20. 保险

20.1 工程保险

除专用合同条款另有约定外，承包人应以发包人和承包人的共同名义向双方同意的保险人投保建筑工程一切险、安装工程一切险。其具体的投保内容、保险金额、保险费率、保险期限等有关内容在专用合同条款中约定。

20.2 人员伤亡事故的保险

20.2.1 承包人员伤亡事故的保险

承包人应依照有关法律规定参加工伤保险，为其履行合同所雇佣的全部人员，缴纳工伤保险费，并要求其分包人也进行此项保险。

20.2.2 发包人员伤亡事故的保险

发包人应依照有关法律规定参加工伤保险，为其现场机构雇佣的全部人员，缴纳工伤保险费，并要求其监理人也进行此项保险。

20.3 人身意外伤害险

20.3.1 发包人应在整个施工期间为其现场机构雇用的全部人员，投保人身意外伤害险，缴纳保险费，并要求其监理人也进行此项保险。

20.3.2 承包人应在整个施工期间为其现场机构雇用的全部人员，投保人身意外伤害险，缴纳保险费，并要求其分包人也进行此项保险。

20.4 第三者责任险

20.4.1 第三者责任系指在保险期内，对因工程意外事故造成的、依法应由被保险人负责的工地上及毗邻地区的第三者人身伤亡、疾病或财产损失。

20.4.2 在缺陷责任期终止证书颁发前，承包人应以承包人和发包人的共同名义，投保第 20.4.1 项约定的第三者责任险，其保险费率、保险金额等有关内容在专用合同条款中约定。

20.5 其他保险

除专用合同条款另有约定外，承包人应为其施工设备、进场的材料和工程设备等办理保险。

20.6 对各项保险的一般要求

20.6.1 保险凭证

承包人应在专用合同条款约定的期限内向发包人提交各项保险生效的证据和保险单副本，保险单必须与专用合同条款约定的条件保持一致。

20.6.2 保险合同条款的变动

承包人需要变动保险合同条款时，应事先征得发包人同意，并通知监理人。保险人作出变动的，承包人应在收到保险人通知后立即通知发包人和监理人。

20.6.3 持续保险

承包人应与保险人保持联系，使保险人能够随时了解工程实施中的变动，并确保按保险合同条款要求持续保险。

20.6.4 保险金不足以补偿损失时，应由承包人和发包人各自负责补偿的范围和金额在专用合同条款中约定。

20.6.5 未按约定投保的补救

(1) 由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，另一方当事人可代为办理，所需费用由对方当事人承担。

(2) 由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理某项保险，导致受益人未能得到保险人的赔偿，原应从该项保险得到的保险金应由负有投保义务的一方当事人支付。

20.6.6 报告义务

当保险事故发生时，投保人应按照保险单规定的条件和期限及时向保险人报告。

20.7 风险责任的转移

工程通过合同工程完工验收并移交给发包人后，原由承包人应承担的风险责任，以及保险的责任、权利和义务同时转移给发包人，但承包人在缺陷责任期（工程质量保修期）前造成损失和损坏情形除外。

21. 不可抗力

21.1 不可抗力的确认

21.1.1 不可抗力是指承包人和发包人在订立合同时不可预见，在工程施工过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、超标洪水、骚乱、暴动、战争和专用合同条款约定的其他情形。

21.1.2 不可抗力发生后，发包人和承包人应及时认真统计所造成的损失，收集不可抗力造成损失的证据。合同双方对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第3.5款商定或确定。发生争议时，按第24条的约定办理。

21.2 不可抗力的通知

21.2.1 合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

21.2.2 如不可抗力持续发生，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后28天内提交最终报告及有关资料。

21.3 不可抗力后果及其处理

21.3.1 不可抗力造成损害的责任

除专用合同条款另有约定外，不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和(或)工期延误等后果，由合同双方按以下原则承担：

(1) 永久工程，包括已运至施工场地的材料和工程设备的损害，以及因工程损害造成的第三者人员伤亡和财产损失由发包人承担；

(2) 承包人设备的损坏由承包人承担；

(3) 发包人和承包人各自承担其人员伤亡和其他财产损失及其相关费用；

(4) 承包人的停工损失由承包人承担，但停工期间应监理人要求照管工程和清理、修复工程的金额由发包人承担；

(5) 不能按期竣工的，应合理延长工期，承包人不需支付逾期竣工违约金。发包人要求赶工的，

承包人应采取赶工措施，赶工费用由发包人承担。

21.3.2 延迟履行期间发生的不可抗力

合同一方当事人延迟履行，在延迟履行期间发生不可抗力的，不免除其责任。

21.3.3 避免和减少不可抗力损失

不可抗力发生后，发包人和承包人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

21.3.4 因不可抗力解除合同

合同一方当事人因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方解除合同。合同解除后，承包人应按照第22.2.5项约定撤离施工场地。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同，不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由发包人承担，因未及时退货造成的损失由责任方承担。合同解除后的付款，参照第22.2.4项约定，由监理人按第3.5款商定或确定。

22. 违约

22.1 承包人违约

22.1.1. 承包人违约的情形

在履行合同过程中发生的下列情况属承包人违约：

- (1) 承包人违反第1.8款或第4.3款的约定，私自将合同的全部或部分权利转让给其他人，或私自将合同的全部或部分义务转移给其他人；
- (2) 承包人违反第5.3款或第6.4款的约定，未经监理人批准，私自将已按合同约定进入施工场地的施工设备、临时设施或材料撤离施工场地；
- (3) 承包人违反第5.4款的约定使用了不合格材料或工程设备，工程质量达不到标准要求，又拒绝清除不合格工程；
- (4) 承包人未能按合同进度计划及时完成合同约定的工作，已造成或预期造成工期延误；
- (5) 承包人在缺陷责任期内（工程质量保修期），未能对工程接收证书所列的缺陷清单的内容或缺陷责任期（工程质量保修期）内发生的缺陷进行修复，而又拒绝按监理人指示再进行修补；
- (6) 承包人无法继续履行或明确表示不履行或实质上已停止履行合同；
- (7) 承包人不按合同约定履行义务的其他情况。

22.1.2 对承包人违约的处理

- (1) 承包人发生第22.1.1(6)目约定的违约情况时，发包人可通知承包人立即解除合同，并按有关法律处理。
- (2) 承包人发生除第22.1.1(6)目约定以外的其他违约情况时，监理人可向承包人发出整改通知，

要求其在指定的期限内改正。承包人应承担其违约所引起的费用增加和(或)工期延误。

(3) 经检查证明承包人已采取了有效措施纠正违约行为,具备复工条件的,可由监理人签发复工通知复工。

22.1.3 承包人违约解除合同

监理人发出整改通知28天后,承包人仍不纠正违约行为的,发包人可向承包人发出解除合同通知。合同解除后,发包人可派员进驻施工场地,另行组织人员或委托其他承包人施工。发包人因继续完成该工程的需要,有权扣留使用承包人在现场的材料、设备和临时设施。但发包人的这一行动不免除承包人应承担的违约责任,也不影响发包人根据合同约定享有的索赔权利。

22.1.4 合同解除后的估价、付款和结清

(1) 合同解除后,监理人按第3.5款商定或确定承包人实际完成工作的价值,以及承包人已提供的材料、施工设备、工程设备和临时工程等的价值。

(2) 合同解除后,发包人应暂停对承包人的一切付款,查清各项付款和已扣款金额,包括承包人应支付的违约金。

(3) 合同解除后,发包人应按第23.4款的约定向承包人索赔由于解除合同给发包人造成的损失。

(4) 合同双方确认上述往来款项后,出具最终结清付款证书,结清全部合同款项。

(5) 发包人和承包人未能就解除合同后的结清达成一致而形成争议的,按第24条的约定办理。

22.1.5 协议利益的转让

因承包人违约解除合同的,发包人有权要求承包人将其为实施合同而签订的材料和设备的订货协议或任何服务协议利益转让给发包人,并在解除合同后的14天内,依法办理转让手续。

22.1.6 紧急情况下无能力或不愿进行抢救

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件,监理人通知承包人进行抢救,承包人声明无能力或不愿立即执行的,发包人有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于承包人义务的,由此发生的金额和(或)工期延误由承包人承担。

22.2 发包人违约

22.2.1 发包人违约的情形

在履行合同过程中发生的下列情形,属发包人违约:

(1) 发包人未能按合同约定支付预付款或合同价款,或拖延、拒绝批准付款申请和支付凭证,导致付款延误的;

(2) 发包人原因造成停工的;

(3) 监理人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的；

(4) 发包人无法继续履行或明确表示不履行或实质上已停止履行合同的；

(5) 发包人不履行合同约定其他义务的。

22.2.2 承包人有权暂停施工

发包人发生除第22.2.1(4)目以外的违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为，发包人收到承包人通知后的28天内仍不履行合同义务，承包人有权暂停施工，并通知监理人，发包人应承担由此增加的费用和(或)工期延误，并支付承包人合理利润。

22.2.3 发包人违约解除合同

(1) 发生第22.2.1(4)目的违约情况时，承包人可书面通知发包人解除合同。

(2) 承包人按22.2.2项暂停施工28天后，发包人仍不纠正违约行为的，承包人可向发包人发出解除合同通知。但承包人的这一行动不免除发包人承担的违约责任，也不影响承包人根据合同约定事有的索赔权利。

22.2.4 解除合同后的付款

因发包人违约解除合同的，发包人应在解除合同后28 天内向承包人支付下列金额，承包人应在此期限内及时向发包人提交要求支付下列金额的有关资料和凭证：

(1) 合同解除日以前所完成工作的价款；

(2) 承包人为该工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的金额。发包人付还后，该材料、工程设备和其他物品归发包人所有；

(3) 承包人为完成工程所发生的，而发包人未支付的金额；

(4) 承包人撤离施工场地以及遣散承包人人员的金额；

(5) 由于解除合同应赔偿的承包人损失；

(6) 按合同约定在合同解除日前应支付给承包人的其他金额；

发包人应按本项约定支付上述金额并退还质量保证金和履约担保，但有权要求承包人支付应偿还给发包人的各项金额。

22.2.5 解除合同后的承包人撤离

因发包人违约而解除合同后，承包人应妥善做好已竣工工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按发包人要求将承包人设备和人员撤出施工场地。承包人撤出施工场地应遵守第18.7.1 项的约定，发包人应为承包人撤出提供条件。

22.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。

一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

23. 索赔

23.1 承包人索赔的提出

根据合同约定，承包人认为有权得到追加付款和(或)延长工期的，应按以下程序向发包人提出索赔：

(1) 承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后28 天内，向监理人递交索赔意向通知书，并说明发生索赔事件的事由。承包人未在前述28 天内发出索赔意向通知书的，丧失要求追加付款和(或)延长工期的权利；

(2) 承包人应在发出索赔意向通知书后28天内，向监理人正式递交索赔通知书。索赔通知书应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和(或)延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

(3) 索赔事件具有连续影响的，承包人应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知，说明连续影响的实际情况和记录，列出累计的追加付款金额和(或)工期延长天数；

(4) 在索赔事件影响结束后的28天内，承包人应向监理人递交最终索赔通知书，说明最终要求索赔的追加付款金额和延长的工期，并附必要的记录和证明材料。

23.2 承包人索赔处理程序

(1) 监理人收到承包人提交的索赔通知书后，应及时审查索赔通知书的内容、查验承包人的记录和证明材料，必要时监理人可要求承包人提交全部原始记录副本。

(2) 监理人应按第3.5款商定或确定追加的付款和(或)延长的工期，并在收到上述索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的42天内，将索赔处理结果答复承包人。

(3) 承包人接受索赔处理结果的，发包人应在作出索赔处理结果答复后28天内完成赔付。承包人不接受索赔处理结果的，按第24条的约定办理。

23.3 承包人提出索赔的期限

23.3.1 承包人按第 17.5 款的约定接受了完工付款证书后，应被认为已无权再提出在合同工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

23.3.2 承包人按第 17.6 款的约定提交的最终结清申请单中，只限于提出合同工程完工证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

23.4 发包人的索赔

23.4.1 发生索赔事件后，监理人应及时书面通知承包人，详细说明发包人有权得到的索赔金额和(或)延长缺陷责任期的细节和依据。发包人提出索赔的期限和要求与第 23.3 款的约定相同，延长缺陷责任期的通知应在缺陷责任期届满前发出。

23.4.2 监理人按第 3.5 款商定或确定发包人从承包人处得到赔付的金额和(或)缺陷责任期的延长期。承包人应付给发包人的金额可从以支付给承包人的合同价款中扣除,或由承包人以其他方式支付给发包人。

23.4.3 承包人对监理人按第 23.4.1 项发出的索赔书面通知内容持异议时,应在收到书面通知后的 14 天内,将持有异议的书面报告及其证明材料提交监理人。监理人应在收到承包人书面报告后 14 天内,将异议的处理意见通知承包人,并按第 23.4.2 项的约定执行赔付。若承包人不接受监理人的索赔处理意见,可按本合同第 24 条的规定办理。

24. 争议的解决

24.1 争议的解决方式

发包人和承包人在履行合同中发生争议的,可以友好协商解决或者提请争议评审组评审。合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或者不接受争议评审组意见的,可在专用合同条款中约定下列一种方式解决。

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁;
- (2) 向有管辖权的人民法院提起诉讼。

24.2 友好解决

在提请争议评审、仲裁或者诉讼前,以及在争议评审、仲裁或诉讼过程中,发包人和承包人均可共同努力友好协商解决争议。

24.3 争议评审

24.3.1 采用争议评审的,发包人和承包人应在开工日后的 28 天内或在争议发生后,协商成立争议评审组。争议评审组由有合同管理和工程实践经验的专家组成。

24.3.2 合同双方的争议,应首先由申请人向争议评审组提交一份详细的评审申请报告,并附必要的文件、图纸和证明材料,申请人还应将上述报告的副本同时提交给被申请人和监理人。

24.3.3 被申请人在收到申请人评审申请报告副本后的 28 天内,向争议评审组提交一份答辩报告,并附证明材料。被申请人应将答辩报告的副本同时提交给申请人和监理人。

24.3.4 除专用合同条款另有约定外,争议评审组在收到合同双方报告后的 14 天内,邀请双方代表和有关人员举行调查会,向双方调查争议细节;必要时争议评审组可要求双方进一步提供补充材料。

24.3.5 除专用合同条款另有约定外,在调查会结束后的 14 天内,争议评审组应在不受任何干扰的情况下进行独立、公正的评审,作出书面评审意见,并说明理由。在争议评审期间,争议双方暂按总监理工程师的确定执行。

24.3.6 发包人和承包人接受评审意见的，由监理人根据评审意见拟定执行协议，经争议双方签字后作为合同的补充文件，并遵照执行。

24.3.7 发包人或承包人不接受评审意见，并要求提交仲裁或提起诉讼的，应在收到评审意见后的14天内将仲裁或起诉意向书面通知另一方，并抄送监理人，但在仲裁或诉讼结束前应暂按总监理工程师的确定执行。

24.4 争议的解决

24.4.1 若合同双方商定直接向仲裁机构申请仲裁，应签订仲裁协议并约定仲裁机构。

24.4.2 若合同双方未能达成仲裁协议，则本合同的仲裁条款无效，任一方均有权向人民法院提起诉讼。

第二节 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义：

1.1.1.2 合同当事人和人员

1.1.1.2.2 发包人：_____。

1.1.1.2.3 承包人： （签约后填入承包人的名称）。

1.1.1.2.5 分包人： 不允许分包。

1.1.1.2.6 监理人： （签约后填入承包人的名称）。

1.1.4.5 缺陷责任期： 1年。

1.2 合同文件的优先顺序：

1.2.1 进入合同文件的各项文件及其优先顺序是：

(1) 协议书（包括补充协议）

(2) 中标通知书

(3) 投标报价书

(4) 专用合同条款

(5) 通用合同条款

(6) 技术条款

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 经双方确认进入合同的其它文件

1.2.2 来往函件的送达期限在技术标准和要求（合同技术条款）中约定，送达地点为富宁县那能乡人民政府。

2. 发包人义务

2.3 提供施工场地

2.3.2 发包人提供的施工用地范围图为： （签合同时约定）。

2.3.3 承包人自行勘察的施工场地范围为： （签合同时约定）。

承包人只能在商定的用地范围及期限内安排施工，超出商定的用地范围及期限外的用地由承包人自行解决并承担由此发生的一切费用。

2.8 其他义务

发包人负责本工程施工期间对所有合同段承包人的统一协调、指挥。

3. 监理人

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 监理人受发包人委托，享有合同约定的权力。监理人的权力范围在监理合同中明确。当监理人认为出现了危及生命、工程或毗邻财产等安全的紧急事件时，在不免除合同约定的承包人责任的情况下，监理人可以指示承包人实施为消除或减少这中危险所必须进行的工作，即使没有发包人的事先批准，承包人也应立即遵照执行。监理人应按第15条的约定增加相应的费用，并通知承包人。

4. 承包人

4.1 承包人的一般义务

(1) 本工程工期较短，除现有道路外，发包人不再提供施工道路，施工临时道路由承包人负责修建，承包人在投标时中对施工临时道路的报价包含了修建、管理维护等费用。

施工用水、施工用电所需费用均包含在投标单价中，发包人不提供施工用水、电、临时施工用房等。本合同工程施工所需的排水、导流等临时工程措施均包含在投标单价中，由承包人自行解决并承担相应费用。

本合同工程施工所需的水、电全部由承包人自行承担，因承包人自身原因，施工对现有公路、道路及乡村便道的损坏由承包人负责赔偿并恢复。若造成当地交通、农田、房屋、植被等损害，承包人应负责对造成的损害进行恢复及赔偿；

(2) 在施工队伍进场后，施工技术方案、施工进度计划、资金流计划、设备人员进场报验单经监理方检查、审核、批准，总监理工程师发出开工令后工程方可开工；

(3) 承包人必须按国家规定支付农民工工资，否则发包人将按国家相关规定执行，承包人应对由此引起的一切后果负完全责任；

(4) 承包人要采取有效措施对施工开挖边坡及时进行支护和做好排水措施（特别是雨季施工排水与防洪措施），避免造成水土流失，否则将承担相应赔偿责任；

(5) 承包人在施工过程中采取有效措施，保护生活水源免受施工活动造成的污染，否则将承担相应责任；

(6) 发包人将工程款拨付至承包人企业帐户，承包人必须保证专款专用；

4.2 履约担保

承包人应在合同谈判前根据投标人须知前附表规定向招标人提交履约保证金。

履约保证金作为承包人全面履行合同义务的担保，若承包人不履行或不完全履行合同义务，发包人有权全部或部分没收承包方提交的履约保证金。

发包人应在合同工程完工证书颁发后28天内将履约担保无息退还给承包人。

4.5 承包人人员的管理

4.5.1 承包人保证不擅自更换投标文件中承诺的项目经理、技术负责人、项目部其他人员，否则发包人有权没收承包人剩余全部履约保证金。

4.5.2 承包人保证项目经理每月在工地组织施工的时间不少于20天，否则发包人将对承包人处以2000元/天的处罚。

4.5.3 承包人保证技术总负责人全月在工地组织施工，否则发包人将对承包人处以1000元/天的处罚。

4.5.4 承包人保证投标文件中配备的项目其他管理人员满足项目施工需要，不随意缺席，否则发包人将对承包人处以500元/天·人的处罚。

5. 材料和工程设备

5.1 发包人提供的材料和工程设备

发包人不提供材料和工程设备，均由承包人自行采购。

6. 施工设备和临时设施

6.1 承包人提供的施工设备和临时设施

6.1.1 承包人应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。如承包人不按投标文件规定配备施工设备，发包人将对承包人处以合同价款2%的履约保证金的处罚。进入施工场地的承包人设备需经监理人核查后才能投入使用。承包人更换合同约定的承包人设备的，应报监理人批准。

6.1.2 承包人应自行承担修建临时用房等设施的费用，需要临时占地并超出发包人提供的用地范围的，应由发包人办理申请手续并取得土地主人的同意后方可修建，承包人承担相应费用。

6.1.3 本项目土石方开挖工程计量为一次性计量，一次计量后所发生的工程量均由承包人自行承担费用，招标人不再另行计量。

6.1.4 本项目在施工中涉及的排水、导流等临时工程措施均包含在投标报价中，由承包人自行解决并承担相应费用。

6.2 发包人提供的施工设备和临时设施

本合同发包人不提供施工设备和临时设施。

7. 交通运输

7.2 场内施工道路

7.2.1 项约定为：

除现有道路外，发包人不再提供其他施工道路，施工中对现有公路、道路及乡村便道的损坏由承包人负责赔偿并恢复。承包人应负责设计、修建、维修、养护和管理施工所需要的临时道路和交通设施，并承担相应费用，招标人不承担超出投标报价外的任何费用。

7.2.2 项约定为：

承包人修建的临时道路和交通设施应免费提供给发包人、监理人和其他承包人使用。

8. 测量放线

8.1 施工控制网

8.1.1 发包人应在发出开工通知前14天内，通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。承包人应根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按上述基准点（线）以及合同工程精度要求，测设施工控制网，并在开工后21天内，将施工控制网资料报送监理人审批。

8.2 施工测量

8.2.1 承包人应负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置合格的人员、仪器、设备和其他物品，并配合监理人进行抽查。

8.3 基准资料错误的责任

发包人应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。承包人发现发包人提供的上述基准资料存在明显错误或疏忽的，应及时通知监理人。

9. 施工安全、治安保卫和环境保护

9.1 发包人的施工安全责任

9.1.1 发包人或监理人在汛前组织承包人和有关单位进行防汛检查，并负责统一指挥全工地的防汛和抗灾工作。

9.2 承包人的施工安全责任

9.2.1 承包人负责其自己辖区内的消防工作。承包人应对其辖区内发生的火灾及其造成的人员伤亡和财产损失负责。承包人应负责本合同工程工地的消防工作，组建专职消防队伍，在工地配备必要的日常消防设备并配合公安消防部门工作。

增加：工程施工过程中发生的一切安全事故由承包人自行承担。

10. 进度计划

10.1 合同进度计划

承包人应在收到开工通知的14天内，编制详细的施工进度计划和施工方案说明报监理人。监理人应在7天内批复或提出修改意见，否则该进度视为已得到批准。经监理人批准的施工进度计划称合同进度，是控制合同工程进度的依据。承包人还应根据合同进度计划，编制更为详细的分阶段或分

项进度计划，报监理人审批。

发包人将对工程进度每10天进行一次进度检查，如经过两次检查仍不能按进度计划完成的，发包人将认定为承包人未能按合同进度计划及时完成合同约定的工作，实际造成工期延误，并按照违约条款进行处理；

10.2 合同进度计划的修订

不论何种原因造成工程的实际进度与第10.1款的合同进度计划不符时，承包人可以在发现后的3天内向监理人提交修订合同进度计划的申请报告，并附有关措施和相关资料，报监理人审批，监理人也可以直接向承包人作出修订合同进度计划的指示，承包人应按该指示修订合同进度计划，报监理人审批。监理人应在7天内批复。监理人在批复前应获得发包人同意。

11. 开工和竣工（完工）

11.3 发包人的工期延误

在履行合同过程中，由于发包人的下列原因造成工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期和(或)增加费用，并支付合理利润。需要修订合同进度计划的，按照第10.2款的约定办理。

(1) 因发包人原因导致的暂停施工；

11.5 承包人的工期延误

承包人必须履行合同工期承诺，除遇地震和人力不可抗拒的灾害可延长外，其他一律不再延长。承包人如当月施工进度不能按计划完成，每一天罚款人民币2000元，但最终不超过合同总价的10%。承包人支付逾期竣工违约金，不免除承包人完成工程及修补缺陷的义务。

11.6 工期提前

本工程无提前工期奖。

13. 工程质量

13.1 工程质量要求

13.1.1 工程质量验收按合同约定验收标准执行。本合同质量验收标准为：按设计要求达到国家验收标准，一次性验收合格。

13.1.2 因承包人原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，监理人有权要求承包人返工直至符合合同要求为止，由此造成的费用增加和(或)工期延误由承包人承担。发包人对承包人另处以合同总价5%的经济处罚。

13.1.3 因发包人原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，发包人应承担由于承包人返工造成的费用增加和(或)工期延误，并支付承包人合理利润。

13.8 质量事故处理

13.8.1 发生质量事故，承包人应严格保护事故现场，采取有效处理措施，防止事故扩大。

13.8.2 发生一般质量事故，发包人负责组织设计人、承包人、监理人等单位进行调查，调查结果应报送水行政主管部门；发生较大及以上质量事故，发包人、承包人应按照相关规定的管理权限组织（或配合）调查组进行调查，调查结果应报送相关部门。

13.8.3 发生质量事故，承包人应配合发包人组织制定或提出处理方案，报有关部门审定或征求事故调查组意见。处理方案未经审定或认可，不得实施。

13.8.4 工程质量事故处理后，发包人负责委托工程质量检测单位进行检测，按照处理方案确定的质量标准，重新进行工程质量评定。

13.8.5 监理人应负责组织填写质量缺陷备案表。发包人、承包人应在质量缺陷备案表上签字，若有不同意见应明确记录。工程竣工验收时，发包人应负责竣工验收委员会汇报并提交历次质量缺陷处理的备案资料。

14. 试验和检验

14.2 现场材料试验

本条增加：

监理人认为材料试验需送省级质检部门试验时，承包人应经监理人见证取样后送上述质检部门进行试验，费用由承包人承担。

增加条款：

15. 变更

本条增加：1、无论增加或减少工程量，其《工程量清单》中的单价均不作调整。

16. 价格调整

本合同采用固定单价发包，合同履行期间，无论因为材料价格波动、法律更改、工程量增减或其他任何原因，均不考虑进行单价价格调整。

17. 计量与支付

17.1 计量

17.1.1 计量周期：单价子目录按月计量，总价子目录按照工程进度计量；

17.1.2 总价子目的计量

总价子目的分解和计量按照下述约定进行。

(1) 总价子目的计量和支付应以总价为基础，无论因为材料价格波动、法律更改、工程量增减或其他任何原因，在合同履行过程中不作调整。承包人实际完成的工程量，是进行工程目标管理和控制进度支付的依据。

(2) 承包人应按工程量清单的要求对总价子目进行分解。分解表应标明其所属子目和分阶段需支付的金额。承包人应按批准的各总价子目支付周期，对已完成的总价子目进行计量，确定分项的应付金额列入进度付款申请单中。

(3) 监理人对承包人提交的上述资料进行复核，以确定分阶段实际完成的工程量和工程形象目标。对其有异议的，可要求承包人按第8.2款约定进行共同复核和抽样复测。

(4) 除按照第15条约定的变更外，总价子目的工程量是承包人用于结算的最终工程量。

(5) 本工程在中期支付时只对实物工程量进行计量，不计进场材料、设备等，且计量的实物工程量必须是已经完成单元工程验收，单元工程质检资料齐全完备，并附建前和建后照片（照片为数码相机拍摄的电子文档）。

17.2 预付款

本工程不支付工程预付款。

17.3 工程进度付款

17.3.1 进度付款申请单

承包人应在每个月末，一式四份按监理人批准向监理人提交进度付款申请单（中期支付凭证），并附相应的支持性证明文件。进度付款申请单应包括下列内容：

- (1) 截至本次付款周期末已实施工程的价款；
- (2) 根据第15条应增加和扣减的变更金额；
- (3) 根据第23条应增加和扣减的索赔金额；
- (4) 根据第17.2款约定应支付的预付款和扣减的返还预付款；
- (5) 根据第17.4.1项约定应扣减的质量保证金；
- (6) 根据合同应增加和扣减的其他金额；
- (7) 付款的次数或编号；
- (8) 申报的工程量所需的质量验收资料。

17.3.2 进度付款证书和支付时间

本款增加以下内容：

双方约定的工程进度款支付的方式和时间：按照工程进度，经监理人和审计人审核、发包人核准后支付。

17.4 质量保证金

在工程项目竣工前，已经缴纳履约保证金的，发包人不得同时预留工程质量保证金。具体按照最新文件要求规定执行。

17.5 竣工（完工）结算

17.5.1 竣工（完工）付款申请单

(1) 承包人应在合同工程完工证书颁发后28天内，按一式肆份向监理人提交完工付款申请单，并提供相关证明材料。完工付款申请单应包括下列内容：完工结算合同总价、发包人已支付承包人的工程价款、应扣留的质量保证金、应支付的完工付款金额。

17.6 最终结清

17.6.1 最终结清申请单

(1) 工程质量保修责任终止证书签发后，承包人应按监理人批准的格式提交最终结清申请单，提交最终结清申请单一式肆份。

17.7 竣工财务决算

发包人负责编制本工程项目竣工财务决算，承包人应按发包人要求及时提供竣工财务决算编制所需的相关材料。

17.8 竣工审计

发包人负责完成本工程竣工审计手续，承包人应完成相关配合工作。

18. 竣工验收（验收）

18.1 验收工作分类

以最新验收规范规程为准。

18.2 分部工程验收

18.2.1 分部工程具备验收条件时，承包人应向发包人提交验收申请报告，发包人应在收到验收申请报告之日起10个工作日内决定是否同意进行验收。

18.2.2 监理人主持分部工程验收，承包人应派符合条件的代表参加验收工作组。

18.2.3 分部工程验收通过后，发包人向承包人发送分部工程验收鉴定书。承包人应及时完成分部工程验收鉴定书载明应由承包人处理的遗留问题。

18.3 阶段验收

18.3.1 工程建设具备阶段验收条件时，发包人负责提出阶段验收申请报告。承包人应派代表参加阶段验收，并作为被验收单位在验收鉴定书上签字。阶段验收的具体类别由发包人根据实际情况确定。

18.4 专项验收

18.4.1 发包人负责提出专项验收申请报告。承包人应按专项验收的相关规定参加专项验收。专项验收的具体类别由发包人根据实际情况确定。

18.7 竣工验收申请报告

承包人应提供竣工验收资料一式八份，电子文档一份。

竣工验收资料包括：

- (1) 工程实施情况和大事记；
- (2) 已完工程移交清单（包括工程设备）；
- (3) 永久工程竣工图；
- (4) 竣工报告；
- (5) 列入保修期继续施工的尾工工程项目清单；
- (6) 未完成的缺陷修复项目清单；
- (7) 施工期的观测资料；
- (8) 监理人指示应列入完工报告的各类施工文件、施工原始记录（含图片和录像资料）以及其它应补充的完工资料。

18.8 施工期运行

18.8.1 施工期运行是指合同工程尚未全部完工，其中某单位工程或部分工程已完工，需要投入施工期运行的，经发包人按第18.2款或第18.3款的约定验收合格，证明能确保安全后，才能在施工期投入运行。需要在施工期运行的单位工程或部分工程由发包人根据实际情况确定。

18.11 施工队伍的撤离

整个工程的移交证书颁发后的42天内，除了经监理人同意需在保修期内继续工作和使用的人员、施工设备和临时工程外，其余的人员、施工设备和临时工程均应拆除和撤离工地，并按发包人要求清理和平整征用的施工用地，做好环境恢复工作。

除双方另有约定外，缺陷责任期（工程质量保修期）满时，承包人的人员和施工设备应全部撤离施工场地。

19. 缺陷责任与保修责任

19.1 缺陷责任期（工程质量保修期）的起算时间

缺陷责任期自实际竣工日期起计算。在全部工程竣工验收前，已经发包人提前验收的单位工程，其缺陷责任期的起算日期相应提前。

19.2 保修责任

承包人应根据相关法律法规的规定，履行保修责任。

20. 保险

本条全文内容更改如下：

承包人应以发包人和承包人的共同名义向双方同意的保险人投保建筑工程一切险、安装工程一切险等相关保险。有关要求如下：

1、建筑安装工程一切险（包括材料和工程设备）：应以发包人和承包人的名义投保，费用已包含在投标报价中，发包人不另行支付；

2、人员工伤事故险：发包人和承包人应分别为各自的人员投保人员工伤事故险，承包人投保人员工伤事故险的费用已摊入各项目的人工费内，发包人不另行支付；

3、人身意外伤害险：发包人和承包人应分别为各自的人员投保人身意外伤害险，承包人投保人身意外伤害险的费用已摊入各项目的人工费内，发包人不另行支付；

4、第三者责任险：应以发包人和承包人的名义投保，费用已包含在投标报价中；

5、施工设备险：由承包人负责投保，其保险费用应计入施工设备的运行费内，发包人不另行支付。

22. 违约

22.1 承包人违约

22.1.1 承包人违约的情形

在履行合同过程中发生的下列情况属承包人违约：

(1) 承包人私自将合同的全部或部分权利转让给其他人，或私自将合同的全部或部分义务转移给其他人；

(2) 承包人未经监理人批准，私自将已按合同约定进入施工场地的施工设备、临时设施或材料撤离施工场地；

(3) 承包人使用了不合格材料或工程设备，工程质量达不到标准要求，又拒绝清除不合格工程；

(4) 承包人未能按合同进度计划及时完成合同约定的工作，已造成或预期造成工期延误；

(5) 承包人在缺陷责任期（工程质量保修期）内，未能对合同工程完工验收鉴定书所列的缺陷清单的内容或缺陷责任期（工程质量保修期）内发生的缺陷进行修复，而又拒绝按监理人指示再进行修补；

(6) 承包人无法继续履行或明确表示不履行或实质上已停止履行合同；

(7) 承包人不按合同约定履行义务的其他情况。

22.1.2 对承包人违约的处理

(1) 承包人发生第22.1.1(1)、(3)、(4)、(6)约定的违约情况时，发包人可通知承包人立即解除合同，承包人无条件按发包人要求撤出工程现场，无条件终止合同，并承担因此给发包人造成的损失。发包人有权没收其全部剩余履约保证金。

(2) 承包人发生除第22.1.1(1)、(3)、(4)、(6)约定以外的其他违约情况时，监理人可向承包人发出整改通知，要求其在指定的期限内改正。承包人应承担其违约所引起的费用增加和(或)工期延误。

(3) 经检查证明承包人已采取了有效措施纠正违约行为，具备复工条件的，可由监理人签发复工通知复工。

22.1.4 合同解除后的估价、付款和结清

(1) 合同解除后，承包人应立即无条件撤出现场。

(2) 监理人按第3.5款商定或确定承包人实际完成工作的价值，以及承包人已提供的材料、施工设备、工程设备和临时工程等的价值。

(3) 合同解除后，发包人应暂停对承包人的一切付款，查清各项付款和已扣款金额，包括承包人应支付的违约金。

(4) 合同解除后，发包人应按第23.4款的约定向承包人索赔由于解除合同给发包人造成的损失。

(5) 合同双方确认上述往来款项后，出具最终结清付款证书，结清全部合同款项。

(6) 发包人和承包人未能就解除合同后的结清达成一致而形成争议的，按第24条的约定办理。

24. 争议的解决

24.1 争议的解决方式

合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或不接受争议评审组意见的，约定的合同争议解决方式：诉讼。诉讼机构：工程所在地人民法院。

第三节 合同附件格式

附件一：

合同协议书

_____ (发包人名称,以下简称"发包人")为实施_____ (项目名称),已接受_____ (承包人名称,以下简称"承包人")对_____ (项目名称)的投标,并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求(合同技术条款);
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单;
- (8) 其它合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价:人民币(大写)_____ (¥_____元)。

4. 承包人项目经理:_____。

5. 工程质量符合_____标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工,工期为_____日历天。

9. 本协议书一式_____份,合同双方各执一份。

10. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人:_____ (盖单位章)

承包人:_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人:_____ (签字或签章) 法定代表人或其委托代理人:_____ (签字或签章)

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

附件二：

履约保函

_____(发包人全称)_____：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）已接受_____（承包人名称，以下简称“承包人”）于_____年_____月_____日递交的_____（项目名称）的投标文件。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方订立的合同，向你方提供担保。

1. 投保金额人民币（大写）_____（¥ _____ 元）。
2. 担保有效期自发包人与承包人签订的合同生效之日起至发包人签发合同工程完工证书之日止。
3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的再担保金额内的赔偿要求后，无条件地在 7 天内予以支付。
4. 发包人和承包人按《通用合同条款》第 15 条变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人（或其委托代理人）：_____（签字或签章）

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

_____年_____月_____日

附件三：

预付款担保

_____ (发包人名称)：

根据_____ (承包人名称) (以下称“承包人”)与_____ (发包人名称) (以下简称“发包人”)于_____年_____月_____日签订的(项目名称)施工承包合同，承包人按约定的金额向发包人提交一份预付款担保，即有权得到发包人支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款提供担保。

1. 担保金额人民币(大写)_____ (¥_____元)。
2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至发包人签发的进度付款证书说明已完全扣清止。
3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在7天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去发包人按合同约定在向承包人签发的进度付款证书中扣除的金额。
4. 发包人和承包人按《通用合同条款》第15条变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

担保人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字或签章)

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

_____年_____月_____日

第五章 工程量清单

(另册提供, 见附件)

第六章 图纸

(无)

第七章 技术标准和要求

本招标工程项目的材料、设备、施工须达到现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求；严格遵照设计施工图及国家或行业有关标准、规范执行。

本招标工程项目的安全、文明、施工及社会环境的保护应按中华人民共和国以及省、市、自治区、直辖市或行业以及当地政府有关规定执行。

根据工程设计要求及所处地域当地政府的相关规定，适用本招标工程项目的材料、设备、施工必须达到以下现行标准或规范及其最新版本的要求：

一、施工质量与验收标准、规范

- 1 建筑工程施工质量验收统一标准 GB 50300-2001
- 2 烟囱工程施工及验收规范 GB 50078-2008
- 3 沥青路面施工及验收规范 GB 50092-96 2007 版
- 4 水泥混凝土路面施工及验收规范 GBJ 97-87 2007 版
- 5 给水排水构筑物工程施工及验收规范 GB 50141-2008
- 6 建筑地基基础工程施工质量验收规范 GB 50202-2002 2008 版
- 7 砌体结构工程施工质量验收规范 GB 50203-2011
- 8 混凝土结构工程施工质量验收规范 GB 50204-2002 2011 版
- 9 钢结构工程施工质量验收规范 GB 50205-2002
- 10 木结构工程施工质量验收规范 GB 50206-2012
- 11 屋面工程质量验收规范 GB 50207-2012
- 12 地下防水工程施工质量验收规范 GB 50208-2011
- 13 建筑地面工程施工质量验收规范 GB 50209-2010
- 14 建筑装饰装修工程质量验收规范 GB 50210-2001
- 15 建筑防腐蚀工程施工及验收规范 GB 50212-2002
- 16 建筑防腐蚀工程施工质量验收规范 GB 50224-2010
- 17 建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范 GB 50242-20
- 18 通风与空调工程施工质量验收规范 GB 50243-2002
- 19 给水排水管道工程施工及验收规范 GB 50268-2008
- 20 地下铁道工程施工及验收规范 GB 50299-1999 2007 版
- 21 建筑电气工程施工质量验收规范 GB 50303-2002 2007 版
- 22 电梯工程施工质量验收规程 GB 50310-2002
- 23 建筑内部装修防火施工及验收规范 GB 50354-2005
- 24 建筑工程施工质量评价标准 GB/T 50375-2006

- 25 建筑节能工程施工质量验收规范 GB 50411-2007
- 26 盾构法隧道施工与验收规范 GB 50446-2008
- 27 建筑结构加固工程施工质量验收规范 GB 50550-2010
- 28 铝合金结构工程施工质量验收规范 GB 50576-2010
- 29 建筑物防雷工程施工与质量验收规范 GB 50601-2010
- 30 跨座式单轨交通施工及验收规范 GB 50614-2010
- 31 住宅区和住宅建筑内通信设施工程验收规范 GB/T 50624-2010
- 32 钢管混凝土工程施工质量验收规范 GB 50628-2010
- 33 无障碍设施施工验收及维护规范 GB 50642-2011
- 34 钢筋混凝土筒仓施工与质量验收规范 GB 50669-2011
- 35 传染病医院建筑施工及验收规范 GB 50686-2011
- 36 人民防空工程施工质量验收规程 GB50134-2004 2007 版
- 37 建筑涂饰工程施工及验收规程 JGJ/T 29-2003
- 38 住宅装饰装修工程施工规范 GB50327-2001
- 39 住宅室内装饰装修工程质量验收规范 JGJ/T304-2013
- 40 外墙饰面砖工程施工及验收规程 JGJ 126-2000
- 41 智能建筑工程施工规范 GB50606-2010
- 42 智能建筑工程质量验收规范 GB50339-2013
- 43 城镇道路工程施工与质量验收规范 CJJ1-2008
- 44 城市桥梁工程施工与质量验收规范 CJJ2-2008
- 45 粉煤灰石灰类道路基层施工及验收规程 CJJ4-97
- 46 供水管井设计施工及验收规范 CJJ10-86
- 47 城镇供热管网工程施工及验收规范 CJJ28-2004
- 48 城镇燃气输配工程施工及验收规范 CJJ33-2005
- 49 钢渣石灰类道路基层施工及验收规范 CJJ35-90
- 50 乳化沥青路面施工及验收规程 CJJ42-91
- 51 热拌再生沥青混合料路面施工及验收规程 CJJ43-91
- 52 城市道路路基工程施工及验收规范 CJJ44-91
- 53 无轨电车供电线网工程施工及验收规范 CJJ72-97
- 54 城镇地道桥顶进施工及验收规程 CJJ74-99
- 55 联锁型路面砖路面施工及验收规程 CJJ79-98
- 56 园林绿化工程施工及验收规范 CJJ/82-2012
- 57 城市道路照明工程施工及验收规程 CJJ89-2001
- 58 城镇燃气室内工程施工与质量验收规范 CJJ94-2009

二、施工技术标准、规范

- 1 冷弯薄壁型钢结构技术规范 GB50018-2002
- 2 锚杆喷射混凝土支护技术规范 GB50086-2001
- 3 地下工程防水技术规范 GB50108-2008
- 4 膨胀土地区建筑技术规范 GBJ112-87
- 5 滑动模板工程技术规范 GB50113-2005
- 6 混凝土外加剂应用技术规程 GB 50119-2003
- 7 混凝土质量控制标准 GB 50164-2011
- 8 钢筋混凝土升板结构技术规范 GBJ130-90
- 9 粉煤灰混凝土应用技术规范 GBJ146-90
- 10 汽车加油加气站设计与施工规范 GB50156-2002 2006 版
- 11 蓄滞洪区建筑工程技术规范 GB50181-93
- 12 建设工程施工现场供用电安全规范 GB50194-93 2007 版
- 13 组合钢模板技术规范 GB50214-2013
- 14 土工合成材料应用技术规范 GB50290-98 2008 版
- 15 供水管井技术规范 GB50296-1999 2007 版
- 16 住宅装饰装修工程施工规范 GB50327-2001
- 17 建筑边坡工程技术规范 GB50330-2002
- 18 医院洁净手术部建筑技术规范 GB50333-2002 2006 版
- 19 混凝土电视塔结构技术规范 GB50342-2003
- 20 屋面工程技术规范 GB50345-2012
- 21 生物安全实验室建筑技术规范 GB50346-2011
- 22 建筑给水聚丙烯管道工程技术规范 GB/T50349-2005 2007 版
- 23 木骨架组合墙体技术规范 GB/T50361-2005
- 24 建筑与小区雨水利用工程技术规范 GB50400-2006
- 25 硬泡聚氨酯保温防水工程技术规范 GB50404-2007
- 26 预应力混凝土路面工程技术规范 GB50422-2007
- 27 水泥基灌浆材料应用技术规范 GB/T50448-2008
- 28 城市轨道交通技术规范 GB50490-2009
- 29 城镇燃气技术规范 GB50494-2009
- 30 大体积混凝土施工规范 GB50496-2009
- 31 建筑施工组织设计规范 GB/T50502-2009
- 32 重晶石防辐射混凝土应用技术规范 GB/T50557-2010
- 33 墙体材料应用统一技术规范 GB50574-2010
- 34 环氧树脂自流平地面工程技术规范 GB/T50589-2010
- 35 乙烯基酯树脂防腐蚀工程技术规范 GB/T50590-2010

- 36 智能建筑工程施工规范 GB50606-2010
- 37 纤维增强复合材料建设工程应用技术规范 GB50608-2010
- 38 住宅信报箱工程技术规范 GB50631-2010
- 39 建筑工程绿色施工评价标准 GB/T50640-2010
- 40 混凝土结构工程施工规范 GB50666-2011
- 41 预制组合立管技术规范 GB50682-2011
- 42 坡屋面工程技术规范 GB50693-2011
- 43 建设工程施工现场消防安全技术规范 GB50720-2011
- 44 预防混凝土碱骨料反应技术规范 GB/T50733-2011
- 45 装配式大板居住建筑设计和施工规程 JGJ1-91
- 46 高层建筑混凝土结构技术规程 JGJ3-2010
- 47 高层建筑筏形与箱形基础技术规范 JGJ6-2011
- 48 空间网格结构技术规程 JGJ7-2010
- 49 混凝土泵送施工技术规程 JGJ/T 10-2011
- 50 轻骨料混凝土结构技术规程 JGJ12-2006
- 51 混凝土小型空心砌块建筑技术规程 JGJ/T14-2011
- 52 蒸压加气混凝土建筑应用技术规程 JGJ/T17-2008
- 53 钢筋焊接及验收规程 JGJ18-2012
- 54 冷拔低碳钢丝应用技术规程 JGJ19-2010
- 55 v 形折板屋盖设计与施工规程 JGJ/T21-93
- 56 施工现场临时用电安全技术规范 JGJ46-2005
- 57 轻骨料混凝土技术规范 JGJ 51-2002
- 58 普通混凝土用砂、石质量标准及检验方法 JGJ 52-2006
- 59 房屋渗漏修缮技术规程 JGJ/T53-2011
- 60 普通混凝土配合比设计规程 JGJ 55-2011
- 61 混凝土用水标准 JGJ 63-2006
- 62 液压滑动模板施工安全技术规程 JGJ65-2013
- 63 建筑工程大模板技术规程 JGJ74-2003
- 64 建筑地基处理技术规范 JGJ79-2012
- 65 建筑钢结构焊接技术规程 JGJ 81-2002
- 66 钢结构高强度螺栓连接技术规程 JGJ82-2011
- 67 预应力筋用锚具、夹具和连接器应用技术规程 JGJ 85-2010
- 68 无粘结预应力混凝土结构技术规程 JGJ/T92-2004
- 69 建筑桩基技术规范 JGJ94-2008
- 70 冷轧带肋钢筋混凝土结构技术规程 JGJ95-2011

- 71 钢框胶合板模板技术规程 JGJ96-2011
- 72 砌筑砂浆配合比设计规程 JGJ/T98-2010
- 73 高层民用建筑钢结构技术规程 JGJ99-98
- 74 玻璃幕墙工程技术规范 JGJ102-2003
- 75 塑料门窗工程技术规程 JGJ103-2008
- 76 建筑工程冬期施工规程 JGJ/T104-2011
- 77 机械喷涂抹灰施工规程 JGJ/T105-2011
- 78 钢筋机械连接技术规程 JGJ 107-2010
- 79 建筑与市政降水工程技术规范 JGJ/T111-98
- 80 建筑玻璃应用技术规程 JGJ 113-2009
- 81 钢筋焊接网混凝土结构技术规程 JGJ114-2003
- 82 冷轧扭钢筋混凝土构件技术规程 JGJ115-2006
- 83 建筑基坑支护技术规程 JGJ120-2012
- 84 工程网络计划技术规程 JGJ/T121-99
- 85 既有建筑地基基础加固技术规范 JGJ123-2012
- 86 外墙饰面砖工程施工及验收规程 JGJ 126-2000
- 87 金属与石材幕墙工程技术规范 JGJ133-2001
- 88 多孔砖砌体结构技术规范 JGJ137-2001
- 89 型钢混凝土组合结构技术规程 JGJ138-2001
- 90 外墙外保温工程技术规程 JGJ144-2004
- 91 混凝土异形柱结构技术规程 JGJ149-2006
- 92 种植屋面工程技术规程 JGJ155-2013
- 93 建筑轻质条板隔墙技术规程 JGJ/T157-2008
- 94 地下建筑工程逆作法技术规程 JGJ165-2010
- 95 清水混凝土应用技术规程 JGJ 169-2009
- 96 建筑陶瓷薄板应用技术规程 JGJ/T172-2012
- 97 自流平地面工程技术规程 JGJ/T175-2009
- 98 公共建筑节能改造技术规范 JGJ176-2009
- 99 补偿收缩混凝土应用技术规范 JGJ/T 178-2009
- 100 逆作复合桩基技术规程 JGJ/T186-2009
- 101 施工现场临时建筑物技术规范 JGJ/T188-2009
- 102 钢筋阻锈剂应用技术规程 JGJ/T192-2009
- 103 钢管满堂支架预压技术规程 JGJ/T194-2009
- 104 液压爬升模板工程技术规程 JGJ195-2010
- 105 施工企业工程建设技术标准化管理规范 JGJ/T198-2010

- 106 型钢水泥土搅拌墙技术规程 JGJ/T199-2010
- 107 喷涂聚脲防水工程技术规程 JGJ/T200-2010
- 108 石膏砌块砌体技术规程 JGJ/T201-2010
- 109 海砂混凝土应用技术规范 JGJ 206-2010
- 110 装配箱混凝土空心楼盖结构技术规程 JGJ/T207-2010
- 111 轻钢结构住宅技术规程 JGJ209-2010
- 112 刚—柔性桩复合地基技术规程 JGJ/T210-2010
- 113 建筑工程水泥—水玻璃双液注浆技术规程 JGJ/T211-2010
- 114 地下工程渗漏治理技术规程 JGJ/T212-2010
- 115 现浇混凝土大直径管桩复合地基技术规程 JGJ/T213-2010
- 116 铝合金门窗工程技术规范 JGJ214-2010
- 117 铝合金结构工程施工规程 JGJ/T216-2010
- 118 纤维石膏空心大板复合墙体结构技术规程 JGJ217-2010
- 119 混凝土结构用钢筋间隔件应用技术规程 JGJ/T219-2010
- 120 抹灰砂浆技术规程 JGJ/T220-2010
- 121 纤维混凝土应用技术规程 JGJ/T221-2010
- 122 预拌砂浆应用技术规程 JGJ/T223-2010
- 123 预制预应力混凝土装配整体式框架结构技术规程 JGJ224-2010
- 124 大直径扩底灌注桩技术规程 JGJ/T225-2010
- 125 低张拉控制应力拉索技术规程 JGJ/T226-2011
- 126 低层冷弯薄壁型钢房屋建筑技术规程 JGJ227-2011
- 127 植物纤维工业灰渣混凝土砌块建筑技术规程 JGJ/T228-2010
- 128 倒置式屋面工程技术规程 JGJ230-2010
- 129 建筑外墙防水工程技术规程 JGJ/T235-2011
- 130 建筑遮阳工程技术规范 JGJ237-2011
- 131 混凝土基层喷浆处理技术规程 JGJ/T238-2011
- 132 再生骨料应用技术规程 JGJ/T240-2011
- 133 人工砂混凝土应用技术规程 JGJ/T241-2011
- 134 建筑钢结构防腐蚀技术规程 JGJ/T251-2011
- 135 钢筋锚固板应用技术规程 JGJ256-2011
- 136 预制带肋底板混凝土叠合楼板技术规程 JGJ/T258-2011
- 137 建筑施工临时支撑结构技术规范 JGJ 300-2013 2014.1
- 138 建筑防水工程现场检测技术规范 JGJ/T299-2013
- 139 建筑排水塑料管道工程技术规程 CJJ/T29-2010
- 140 民用房屋修缮工程施工规程 CJJ/T53-93

- 141 聚乙烯燃气管道工程技术规程 CJJ63-2008
- 142 固化类路面基层和底基层技术规程 CJJ/T80-98
- 143 城镇供热直埋管道工程技术规程 CJJ/T81-2013
- 144 建筑给水聚苯乙烯类管道工程技术规程 CJJ/T98-2003
- 145 埋地聚乙烯给水管道工程技术规程 CJJ101-2004
- 146 城镇供热直埋蒸汽管道技术规程 CJJ104-2005
- 147 管道直饮水系统技术规程 CJJ110-2006
- 148 预应力混凝土桥梁预制节段逐跨拼装施工技术规范 CJJ/T111-2006
- 149 游泳池给水排水工程技术规程 CJJ122-2008
- 150 建筑排水金属管道工程技术规程 CJJ127-2009
- 151 透水水泥混凝土路面技术规程 CJJ/T135-2009
- 152 城镇地热供热工程技术规程 CJJ138-2010
- 153 城市桥梁桥面防水工程技术规程 CJJ139-2010
- 154 埋地塑料排水管道工程技术规程 CJJ143-2010
- 155 燃气冷热电三联供工程技术规程 CJJ145-2010
- 156 城市户外广告设施技术规范 CJJ149-2010
- 157 建筑给水金属管道工程技术规程 CJJ/T154-2011
- 158 建筑给水复合管道工程技术规程 CJJ/T155-2011
- 159 滑坡防治工程设计与施工技术规范 DZ/T0219-2006
- 160 建筑边坡工程技术规范 GB50330-2013。

三、施工安全标准、规范

（一）有关标准

- 1 施工企业安全生产评价标准 JGJ / T 77--2010
- 2 建筑施工安全检查标准 JGJ 59--2011
- 3 建筑施工安全技术统一规范 GB50870-2013 2014.3
- 4 建筑施工现场环境与卫生标准 JGJ 146--2004
- 5 企业安全生产标准化基本规范 AQ/T 9006--2010

（二）土石方及基坑支护

- 1 建筑施工土石方工程安全技术规范 JGJT 120--2009
- 2 建筑边坡工程技术规范 GB 50330--2002
- 3 建筑基坑工程监测技术规范 GB 50497--2009
- 4 建筑基坑支护技术规程 JGJ 120--2012
- 5 湿陷性黄土地区建筑基坑工程安全技术规程 JGJ 167--2009

（三）施工用电

- 1 用电安全导则 GB / T13869--2008
- 2 建设工程施工现场供用电安全规范 GB50194--93 2007 版
- 3 施工现场临时用电安全技术规范 JGJ 46--2005
- 4 手持电动工具的管理使用检查和维修安全技术规程 GBT 3787--2006
- 5 剩余电流动作保护装置安装和运行 GB13955--2005

（四）高处作业

- 1 建筑施工高处作业安全技术规范 JGJ 80--91
- 2 建筑外墙清洗维护技术规程 JGJ 168--2009
- 3 油漆与粉刷作业安全规范 AQ 5205--2008
- 4 座板式单人吊具悬吊作业安全技术规范 GB23525--2009
- 5 高处作业分级 GBT 3608--2008

（五）脚手架

- 1 建筑施工门式钢管脚手架安全技术规范 JGJ128--2010
- 2 建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范 JGJ 130--2011
- 3 建筑施工碗扣式脚手架安全技术规范 JGJ166--2008
- 4 建筑施工工具式脚手架安全技术规范 JGJ202--2010
- 5 建筑施工木脚手架安全技术规范 JGJ 164--2008
- 6 液压升降整体脚手架安全技术规程 JGJ183--2009
- 7 钢管脚手架扣件 GB 15831--2006

（六）模板

- 1 建筑施工模板安全技术规范 JGJ 162--2008
- 2 液压滑动模板施工安全技术规程 JGJ 65--2013
- 3 钢管满堂支架预压技术规程 JGJ / T 194--2009

（七）建筑机械

- 2 塔式起重机安全规程 GB 5144-2006
- 3 塔式起重机 GB / T 5031--2008
- 4 塔式起重机混凝土基础工程技术规程 JGJ / T187--2009
- 5 建筑施工塔式起重机安装、使用、拆卸安全技术规程 JGJ196--2010
- 6 施工升降机齿轮锥鼓形渐进式防坠安全器 JG 121--2000
- 8 施工升降机安全规程 GB 10055--2007
- 9 龙门架及井架物料提升机安全技术规范 JGJ88--2010
- 10 建筑起重机械安全评估技术规程 JGJ / T189--2009
- 11 起重机钢丝绳保养、维护、安装、检验和报废 GB / T. 5972--2009
- 12 起重吊运指挥信号 GB 5082-85
- 13 起重机吊装工和指挥人员的培训 GB / T23721--2009

- 14 起重机司机(操作员)、吊装工、指挥人员和评审员的资格要求 GB / T 23722--2009
- 15 高处作业吊篮 GB 19155--2003
- 16 建筑机械使用安全技术规程 JGJ 33--2012
- 17 施工现场机械设备检查技术规程 JGJ 160--2008
- 18 起重机械超载保护装置 GB 12602--2009

(八) 危险作业

- 1 建筑拆除工程安全技术规范 JGJ 147--2004
- 2 缺氧危险作业安全规程 GB 8958--2006
- 3 焊接与切割安全 GB 9448--1999
- 4 爆破安全规程 GB 6722--2011
- 5 高温作业分级 GBT4200--2008
- 6 常用危险化学品贮存通则 GB 15603--1995

(九) 安全防护

- 1 安全网 GB 5725--2009
- 2 安全带 GB 6095--2009
- 3 安全带测试方法 GB / T 6096--2009
- 4 安全帽 GB 2811--2007
- 5 安全帽测试方法 GB / T 2812--2006
- 6 建筑施工作业劳动防护用品配备及使用标准 JGJ184--2009
- 7 坠落防护安全绳 GB 24543--2009
- 8 坠落防护装备安全使用规范 GB / T 23468--2009
- 9 个体防护装备选用规范 GB / T11651--2008
- 10 建筑施工场界环境噪声排放标准 GB 12523--2011
- 11 安全标志及其使用导则 GB 2894--2008
- 12 安全色 GB 2893--2008

(十) 应急预案

- 1 生产经营单位安全生产事故应急预案编制导则 AQ/T9002--2006

(十一) 安全技术资料

- 1 建筑施工组织设计规范 GB / T 50502--2009
- 2 建设工程施工现场安全资料管理规程 CECS266:2009

(十二) 临时建筑物及垃圾处理

- 1 施工现场临时建筑物技术规范 JGJ / T188--2009
- 2 建筑垃圾处理技术规范 CJJ 134-2009

四、云南省工程建设地方标准

- 1 太阳能热水系统与建筑一体化设计施工技术规范 DBJ53—18—2008

- 2 建筑工程施工质量统一验收规程 DBJ53/T—23—2008
- 3 建筑工程质量优良等级评定标准 DBJ53/T—24—2008
- 4 建筑工程应用 500MPa 热轧带肋钢筋技术规程 DBJ53/T—26—2010
- 5 建筑工程叠层橡胶隔震支座施工及验收规范 DBJ53/T—48—2012
- 6 综合布线系统工程施工及验收技术规程 DBJ53-15-2004
- 7 混凝土钢筋保护层限位器施工技术规程 DBJ53/T-21-2007
- 8 加芯搅拌桩技术规程 DBJ53/T-19-2007
- 9 先张法预应力混凝土管桩应用技术规程 DBJ53/T-22—2007
- 10 住宅小区及商住楼通信设施建设规范 DBJ53/T-17-2007
- 11 市政基础设施工程施工质量验收统一规程 DBJ53/T—36—2011
- 12 市政基础设施工程施工质量优良等级评定标准 DBJ53/T—37—2011
- 13 建筑工程应用 500MPa 热轧带肋钢筋技术规程 DBJ53/T—26—2010

第八章 响应文件格式

目 录

- 一、封面
- 二、报价一览表
- 三、磋商报价书
- 四、磋商保证金
- 五、法定代表人身份证明
- 六、法定代表人授权委托书
- 七、工程量清单
- 八、施工组织设计
- 九、磋商申请人基本情况表
- 十、项目管理机构
- 十一、主要人员简历表
- 十二、近 5 年完成的类似项目情况表
- 十三、正在实施的和新承接的项目情况表
- 十四、近 3 年发生的诉讼及仲裁情况
- 十五、中小企业声明函（工程）
- 十六、残疾人福利性单位声明函
- 十七、监狱企业证明
- 十八、其他证明资料

一、封面

(项目名称) _____)

响应文件

采购单位：

供应商（盖章）：_____（填写全称）

法定代表人或其委托代理人（签字或签章）：

日期： 年 月 日

二、报价一览表

项目名称：

项目编号：

磋商保证金	磋商总报价	工期	质量承诺	项目经理
	小写：			
	大写：			

注：报价一览表，供应商应严格按竞争性磋商文件格式内容要求填写，否则按废标处理。

供应商：（全称、公章）

法定代表人（或委托代理人）：（签字或签章）

日期：

三、磋商报价书

_____（采购人名称）：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）竞争性磋商文件的全部内容，愿意以人民币（大写）_____（¥_____元）的磋商总报价，按竞争性磋商文件规定的条件及要求 and 承包合同约定的全部工作，并承担相关的责任。

2. 我方承诺提交的响应文件（包括磋商报价书、工程量清单和其它文件）在投标截止时间后的60天内有效，在此期间被你方接受的上述文件对我方一直具有约束力。我方保证在响应文件有效期内不修改、不撤回响应文件。

3. 随同本磋商报价书附上磋商保证书一份，作为我方投标的保证。

4. 若我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，按竞争性磋商文件规定的期限、地点及时派代表与你方签订合同。

（2）我方承诺按时提交竞争性磋商文件规定的履约保证金，作为我方履约担保。

（3）我方承诺在接到你方的供货通知后依照约定调派人员和调配资源，并保证在合同规定的期限内完成合同规定的全部工作。

（4）我方承诺如我方中标将按时支付本项目的招标代理服务费。

5. 我方完全理解你方不保证磋商报价最低的供应商中标，也不对未中标的供应商作任何解释和说明。

供应商全称：_____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或签章）

地址：

电话：

传真：

邮政编码：

_____年_____月_____日

四、磋商保证金（书）

_____（采购人名称）：

鉴于_____（供应商名称）（以下称“供应商”）于____年__月__日参加_____（项目名称）的投标，我单位作如下保证：

1. 向你方提交人民币（大写）：_____的保证金，作为我单位的投标担保。磋商保证金的有效期为投标截止期后60天，若你方要求延长响应文件的有效期限，本保证金的有效期限相应延长。

一旦我单位有下列违反竞争性磋商文件规定的事实，本保证金归你方所有，不予退还：

1. 在竞争性磋商文件规定的投标有效期内撤回响应文件；
2. 中标后，拒绝在竞争性磋商文件规定的期限内签订合同；
3. 未能按竞争性磋商文件的要求提交履约担保；
3. 未能按响应文件的承诺交纳招标代理服务费。

附：磋商保证金交纳凭证及回执复印件。

供应商全称：_____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或签章）

_____年____月____日

五、法定代表人身份证明

供应商名称：

单位性质：

地址：

成立时间：_____ 年_____ 月_____ 日

经营期限：

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商全称：_____（盖章）

_____年_____月_____日

附：法定代表人居民身份证复印件

A 面	B 面
-----	-----

六、法定代表人授权委托书

授权委托书（格式）

_____（采购人名称）：

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方委托代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

供应商全称：_____（盖章）

授权人：_____（签字或签章）

被授权代理人：_____（签字或签章）

日期：_____年_____月_____日

附：被授权委托代理人居民身份证复印件

A 面	B 面
-----	-----

注：如供应商由法定代表人亲自签署响应文件并参与相关活动，则不需要办理授权。如由被授权的委托代理人签署上述文件，则必须按本格式规定填报并提交授权书，否则被授权的委托代理人将不被认可。

七、工程量清单

(工程量清单要求的格式、内容以竞争性磋商文件第五章 工程量清单为准)

八、施工组织设计

- 一、工程概况；
- 二、编制说明；
- 三、施工技术方案；
- 四、质量承诺及保证措施；
- 五、施工主要工序；
- 六、安全文明施工保证措施；
- 七、工期承诺和保证措施；
- 八、施工进度计划；
- 九、劳动力安排和材料投入计划及保证措施；
- 十、施工机械投入措施；
- 十一、项目经理及项目工程管理人员配置；
- 十二、其它施工措施；
- 十三、各种图表。

九、磋商申请人基本情况

供应商名称				
注册地址			邮政编码	
联系方式	联系人		电 话	
	传 真		网 址	
组织结构				
法定代表人	姓名		电话	
技术负责人	姓名		电话	
成立时间		员工总人数：		
企业资质等级				
营业执照号				
注册资金				
开户银行				
账号				
经营范围				
备注				

注：相关材料复印件附后。

十、项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

十一、主要人员简历表

姓名		年龄		学 历	
执业资格			安全生产考核合格证书		
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要施工管理经历					
时间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

注：1. 主要人员指项目经理、技术负责人、安全员、质检员、财务负责人及其他主要人员。

2. 须附拟投入本项目人员相关证件。

十二、近 5 年完成的类似项目情况表

近 5 年指（2018 年 1 月至今）

项目名称	
合同项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
完工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
合同项目描述	
备注	

注：附中标通知书或合同协议书或工程接收证书（工程竣工验收证书）的复印件。

十三、正在实施的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
计划开工日期	
计划完工日期	
承担的工作	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

注：附中标通知书或合同协议书的复印件。

十四、近 3 年发生的诉讼及仲裁情况

(近 3 年指 2021 年至 2023 年)

序号	诉讼及仲裁内容	诉讼及仲裁中的地位	缘由	结果	备注
一	诉讼事项				
二	仲裁事项				

注：附相关材料复印件。

十五、中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

（若为中小企业单位的需填写，否则不需填写）

十六、残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：需提供有关证明材料附后。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

（若为残疾人福利性单位的需填写，否则不需填写）

十七、监狱企业证明

须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。

注：需提供有关证明材料附后。

（若为监狱企业的需提供，否则不需提供）

十八、其他证明资料

- 1、采购人或采购代理机构发出的修改或补遗；
- 2、供应商认为有必要提供的其他材料。