

中标候选人公示表

招标项目编号： GC530100202400574001

招标项目名称	昆明市呈贡区惠景园提升改造项目设计施工一体化		
招标人	昆明春都城市建设投资有限公司	招标人联系人及联系电话	李工（0871-67481999）
招标人地址	昆明置信广场B座4层		
招标代理	云南润邦工程咨询有限公司	招标代理联系人及联系电话	王工、朱工（0871-63521226）
招标代理地址	昆明市春城路银海领域17栋11楼		
开标地点	昆明市公共资源交易中心	监督部门及联系方式	呈贡区公共资源交易监督管理委员会办公室（0871-67483553）
开标时间	2024年07月05日09时00分	公示发布时间	2024年07月09日
招标方式	公开招标	评标办法	综合评估打分法
中标候选人名称	第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
	云南海德信建设有限公司（四川中木同方工程科技有限公司）	金工建设集团股份有限公司（浙江恒欣设计集团股份有限公司）	深圳市聚豪装饰工程有限公司（上海新建设建筑设计有限公司）
投标报价	设计部分：下浮22%；施工部分：下浮3.1%	设计部分：下浮21%；施工部分：下浮3.2%	设计部分：下浮21%；施工部分：下浮3.6%
工程质量	<p>（1）设计质量标准：符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）、《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）（2016年版）及国家、地方及行业现行的设计标准、规范和规程的要求，确保设计成果资料完整、真实准确、清晰有据、符合项目实际，且确保设计成果资料通过相关行政主管部门的审批，并对所提供的成果质量负终身责任。（2）施工质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》（GB55032-2022）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》DBJ53/T-23-2014、《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB50210-2018）、《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-2019、《建设工程质量管理条例》及国家、地方、行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，一次性验收合格</p>	<p>（1）设计质量标准：符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）、《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）（2016年版）及国家、地方及行业现行的设计标准、规范和规程的要求，确保设计成果资料完整、真实准确、清晰有据、符合项目实际，且确保设计成果资料通过相关行政主管部门的审批，并对所提供的成果质量负终身责任。（2）施工质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》（GB55032-2022）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》DBJ53/T-23-2014、《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB50210-2018）、《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-2019、《建设工程质量管理条例》及国家、地方、行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，一次性验收合格</p>	<p>（1）设计质量标准：符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）、《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）（2016年版）及国家、地方及行业现行的设计标准、规范和规程的要求，确保设计成果资料完整、真实准确、清晰有据、符合项目实际，且确保设计成果资料通过相关行政主管部门的审批，并对所提供的成果质量负终身责任。（2）施工质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》（GB55032-2022）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》DBJ53/T-23-2014、《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB50210-2018）、《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-2019、《建设工程质量管理条例》及国家、地方、行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，一次性验收合格</p>

工 期	365 日历天，其中：设计工期 60 日历天（含取得规划方案设计批复及施工图审查合格文件的时间），施工工期 305 日历天	365 日历天，其中：设计工期 60 日历天（含取得规划方案设计批复及施工图审查合格文件的时间），施工工期 305 日历天	计划工期：365 日历天，其中：设计工期 60 日历天（含初步设计评审及施工图审查时间），施工工期 305 日历天
主要管理人员	设计负责人：何献波；项目负责人（项目经理）：徐铭；施工技术负责人：沈靖尧	设计负责人：袁晓忠；项目负责人（项目经理）：魏华；施工技术负责人：展顺东	设计负责人：陈栋；项目负责人（项目经理）：吴大洲；施工技术负责人：李军
得 分	88.69 分	79.76 分	76.36 分
响应招标文件要求的资格能力条件详情	<p>1. 营业执照：提供有效的营业执照。</p> <p>2. 资质证书：（1）工程设计：具备建筑行业（建筑工程）甲级资质；（2）工程施工：具备建筑装修装饰工程专业承包壹级资质。</p> <p>3. 安全生产许可证：具备有效的安全生产许可证，编号：（云）JZ 安许证字[2005]020236。</p> <p>4. 财务状况：牵头人提供 2021-2023 年经会计师事务所审计的审计报告及财务报表。</p> <p>5. 企业业绩：（1）设计业绩：南充营山万达广场项目装修改造设计；（2）施工业绩：腾冲（艾思奇）干部教育培训学院建设项目 1-6 栋室内外装饰装修分项工程。</p> <p>6. 主要管理人员： （1）设计负责人：何献波（一级注册建筑师注册证书，注册编号：20191301178；高级工程师，编号：0029858），提供社保证明。 （2）项目负责人（项目经理）：徐铭（一级建造师注册证书（注册专业：建筑工程），注册编号：云 1532006200800898；安全生产考核合格证书，编号：云建安 B(2023)0024583），提供无在建承诺书，提供劳动合同及社保证明。 （3）施工技术负责人：沈靖尧（高级工程师，证书编号：1710068408），提供劳动合同及社保证明。 （4）项目管理机构人员：满足要求。 （5）安全生产考核合格证书（A 证、B 证、C 证）：满足要求。</p> <p>7. 企业信誉：提供信誉情况承诺书。</p> <p>8. 相关承诺：按要求提供相关承诺。</p>	<p>1. 营业执照：提供有效的营业执照。</p> <p>2. 资质证书：（1）工程设计：具备建筑行业（建筑工程）甲级资质；（2）工程施工：具备建筑装修装饰工程专业承包壹级资质。</p> <p>3. 安全生产许可证：具备有效的安全生产许可证，编号：（云）JZ 安许证字[2005]020634。</p> <p>4. 财务状况：牵头人提供 2021-2023 年经会计师事务所审计的审计报告及财务报表。</p> <p>5. 企业业绩：（1）设计业绩：平湖时尚中心室内装饰工程；（2）施工业绩：昌吉市人民医院医疗救治中心体系室内二次装饰建设项目。</p> <p>6. 主要管理人员： （1）设计负责人：袁晓忠（一级注册建筑师注册证书，注册编号：20093301403；高级工程师，证书编号：G3300037604），提供社保证明。 （2）项目负责人（项目经理）：魏华（一级建造师注册证书（注册专业：建筑工程），注册编号：云 1532007200959442；安全生产考核合格证书，编号：云建安 B(2023)0003705），提供不得担任其他在建项目的项目经理承诺书，提供社保证明。 （3）施工技术负责人：展顺东（高级工程师，证书编号：171028879），提供劳动合同或社保缴费证明，提供社保证明。 （4）项目管理机构人员：满足要求。 （5）安全生产考核合格证书（A 证、B 证、C 证）：满足要求。</p> <p>7. 企业信誉：提供信誉情况承诺书。</p> <p>8. 相关承诺：按要求提供相关承诺。</p>	<p>1. 营业执照：提供有效的营业执照。</p> <p>2. 资质证书：（1）工程设计：具备建筑行业（建筑工程）甲级资质；（2）工程施工：具备建筑装修装饰工程专业承包一级资质。</p> <p>3. 安全生产许可证：具备有效的安全生产许可证，编号：（粤）JZ 安许证字[2023]015687。</p> <p>4. 财务状况：牵头人提供 2020-2022 年经会计师事务所审计的审计报告及财务报表。</p> <p>5. 企业业绩：（1）设计业绩：日照开元森泊度假乐园酒店精装修设计；（2）施工业绩：峰境瑞府（A513-0133）项目批量装修工程（标段二）。</p> <p>6. 主要管理人员： （1）设计负责人：陈栋（一级注册建筑师注册证书，注册编号：20083101751；高级工程师，编号：09C2050232），提供社保证明。 （2）项目负责人（项目经理）：吴大洲（一级建造师注册证书（注册专业：建筑工程），注册编号：粤 1442006200806400；安全生产考核合格证书，编号：粤建安 B(2008)0008186，提供项目经理无在建承诺，提供劳动合同及社保证明。 （3）施工技术负责人：李军（高级工程师，证书编号：2303001128206），提供劳动合同及社保证明。 （4）项目管理机构人员：满足要求。 （5）安全生产考核合格证书（A 证、B 证、C 证）：满足要求。</p> <p>7. 企业信誉：提供信誉情况承诺书。</p> <p>8. 相关承诺：按要求提供相关承诺。</p>
备 注	1. 招标控制价（拦标价）：设计部分：下浮比例不得少于 20%；施工部分：下浮比例不得少于 3%。 2. 本项目对设计负责人、项目负责人（项目经理）及施工技术负责人业绩未作要求。		
被否决投标情况	无		
招标人审核意见	同意发布 <div>审核人（签字）：杨洪梅</div>		

注：此公示期不少于 3 日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到同级政务服务管理局投诉。