

中标候选人公示

标段编号: ZH530100202500036001001

招标人	昆明市殡仪馆	评标公示发布时间	2025 年 3 月 18 日				
招标代理机构	云南众高工程咨询有限公司	开标时间	2025 年 3 月 17 日 09: 00				
工程名称	昆明市殡仪馆 2025 年物业管理综合服务项目	开标地点	昆明市公共资源交易中心				
招标方式	公开招标	评标办法	综合评标法				
中标候选人名称	投标报价（元）	服务期限	企业业绩	响应招标文件要求的资格条件	得分		
第一中标候选人	云南勇航保安服务有限公司	¥1,316,723.94 元	(1) 物业管理服务项目：服务期为一年，即 2025 年 4 月 1 日至 2026 年 3 月 31 日； (2) 保安服务项目：服务期为 7 个月，即 2025 年 9 月 1 日至 2026 年 3 月 31 日；(3) 绿化管养服务项目：管养期为 7 个月，即 2025 年 9 月 1 日至 2026 年 3 月 31 日；(4) 信息化运维服务项目：服务期为一年，即 2025 年 4 月 1 日至 2026 年 3 月 31 日止。	项目负责人：邓付金； 20124581（物业管理师）	昆明市公安局车辆管理所“后勤保障服务（物业管理）”	满足招标文件要求	84.19
第二中标候选人	昆明安保（集团）有限责任公司	¥1,321,320.93 元	(1) 物业管理服务项目：服务期为一年，即 2025 年 4 月 1 日至 2026 年 3 月 31 日； (2) 保安服务项目：服务期为 7 个月，即 2025 年 9 月 1 日至 2026 年 3 月 31 日；(3) 绿化管养服务项目：管养期为 7 个月，即 2025 年 9 月 1 日至 2026 年 3 月 31 日；(4) 信息化运维服务项目：服务期为一年，即 2025 年 4 月 1 日至 2026 年 3 月 31 日止。	项目负责人：于胜； 2124001090100040（一级保安员）	昆明市劳动就业服务局物业管理服务项目	满足招标文件要求	80.32

第三中标候选人	云南国安保安服务有限公司	¥1,317,283.16 元	<p>(1) 物业管理服务项目：服务期为一年，即 2025 年 4 月 1 日至 2026 年 3 月 31 日；</p> <p>(2) 保安服务项目：服务期为 7 个月，即 2025 年 9 月 1 日至 2026 年 3 月 31 日；(3) 绿化管养服务项目：管养期为 7 个月，即 2025 年 9 月 1 日至 2026 年 3 月 31 日；(4) 信息化运维服务项目：服务期为一年，即 2025 年 4 月 1 日至 2026 年 3 月 31 日止。</p> <p>若因招标人上级单位或招标人自身整体业务规划原因或其他原因，需提前终止合同时，投标人配合招标人完成相应服务款项结算后，双方友好解除合作。</p>	项目负责人：李正云； 2124001090200084 (保安员二级技师证)	昆明市公安局 呈贡分局昆明 火车新南站多 功能综合警务 营区物业管理 委托服务项目	满足招标文件要求	76.60
备 注			无				
招标人审核意见		审核人：李正云					
此评标公示期为 3 个日历天，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到行业主管部门投诉。							

注：此公示经招标人审核签字后，中心方可发布。