

| | |
|---|---|
| <p>起草者、制作者 或科室责任人初 审意见 (代理机构填写)</p> | <p>拟在云南省建设监管公共服务平台、云南省公共资 源交易信息网公开。</p>  <p>签字 (盖章): </p> <p>2025年1月17日</p> |
| <p>信息公开保密审 查负责人、机构 审核意见 (招标人填写)</p> | <p>应予公开依据: 已对信息进行保密审查, 全文无涉 密、敏感及未经权利人同意公开的个人隐私、商业秘密 等信息, 同意进行公开。</p>  <p>签字 (盖章): </p> <p>2025年1月17日</p> |
| <p>信息校对 (代理机构填写)</p> | <p>信息已校对无误, 电子版与纸质版内容一致。</p>  <p>签字 (盖章): </p> <p>2025年1月17日</p> |
| <p>主要领导 审批意见 (招标人填写)</p> | <p>单位公章: </p> <p>2025年1月17日</p> |
| <p>备注</p> | |

填表说明:

1. 此表为 A4 纸双面打印
2. 信息形式统一勾选非公文; 信息拟公开时间统一勾选长期公开。
3. 信息内容摘要写招标项目基本信息。



| | |
|----------------------------|---|
| 起草者、制作者 或科室责任人初 审意见 | <p>拟在云南省公共资源交易信息网、云南省建设监管公共 服务平台网站上公开</p> <p>代理机构填写 签字（盖章） 2025年1月17日</p> |
| 信息公开保密审 查负责人、机构 审核意见 | <p>应予公开依据： 已对信息进行保密审查，全文无涉密、敏感及未经权利 人同意公开的个人隐私、商业秘密等信息，同意进行公 开。招标人填写</p> <p>签字（盖章）： 2025年1月17日</p> |
| 信息校对 | <p>信息已校对无误，电子版与纸质版内容一致</p> <p>代理机构填写 签字（盖章） 2025年1月17日</p> |
| 主要领导 审批意见 | <p>招标人填写</p> <p>单位公章： 2025年1月17日</p> |
| 备注 | |



中标候选人公示



| | | | |
|---------------------|---|---------------|--|
| 招标项目名称 | 大理州祥云县殡仪馆建设项目 EPC 工程总承包 | | |
| 标段编号 | GC53290020240057300 1001 | 标段名称 | 大理州祥云县殡仪馆建设项目 EPC 工程总承包 |
| 招标人 | 祥云县民政局 | 招标人地址 | 大理州祥云县民政局 |
| 招标联系人 | 刘炳忠 | 联系电话 | 13887200715 |
| 招标代理 | 云南卓邦项目管理咨 询有限公司 | 招标代理地址 | 中国(云南)自由贸易试验区昆明 片区经开区洛羊街道办大冲社区 泛亚钢材市场 E 区 07 号商铺二楼 |
| 招标代理联系人 | 陈翊 | 招标代理联系 电话 | 15368098790 |
| 公共资源交易行业 分类 | 房屋建筑工程 | 工程类型 | 设计施工总承包 |
| 合同估算价(万元) | 1099.8 万元 | 开标时间 | 2025 年 01 月 14 日 9:00 时 |
| 拦标价(万元) | 设计费控制最高限价为:23.19 万元。下浮比例不得低于 20%(不含 20%), 建筑安装工程费:(最高限价为:暂估价 995.24 万元)施工方优惠下浮比例不得低于 3%(含 3%) | 监督部门及联 系方式 | 祥云县住房和城乡建设局 0872-3121718 |
| 公示开始时间 | 2025 年 01 月 20 日 14:00 | 公示结束时间 | 2025 年 01 月 23 日 23:59 |
| 招标方式 | 公开招标 | 评标办法 | 综合评估法 |
| 评标结果是否对外 发布 | 对外发布 | 公示性质 | 正常 |
| 拟中标人情况说明 | 拟中标人:云南轩霆建设工程有限公司(昆明市建筑设计研究院股份有限公司)得分 89.75 分 | | |
| 评标情况 | 详见《评标报表》 | | |
| 异议、投诉、监督 渠道及其他内容 | 根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定,现将该项目中标结果予以公示,接受社会监督。如有异议请于公示结束日期前向行业监管部门实名书面投诉。行政监督部门:祥云县住房和城乡建设局 0872-3121718 | | |
| 中标候选人信息 | | | |
| 第一中标候选人 | 云南轩霆建设工程有限公司 | | |
| 单位代码 | 91530100MA6P5Q4B4W | | |
| 联合体投标单位 | 昆明市建筑设计研究院股份有限公司 | | |
| 联合体投标单位代 码 | 915301124313632090 | | |
| 是否拟中标人 | 是 | | |
| 评标排名 | 1 | | |
| 价格类型 | 设计费报价:下浮率%;建安工程费报价:下浮率% | | |
| 报价 | 设计费报价 180882.00 元,即优惠下浮 22%;建安工费报价 9623970.80 元,即优惠下浮 3.3% | | |



| | |
|-----------------|---|
| 得分 | 89.75 |
| 项目负责人 | 周如龙 |
| 项目负责人相关证书名称和编号 | 注册证书：二级建造师注册证书 证书编号：云 2532019202106339 |
| 项目负责人业绩 | 满足招标文件要求。 |
| 工期（交货期） | 180 日历天，设计工期 30 日历天（含施工图审查时间），施工工期 160 日历天。 |
| 质量 | 设计质量标准：符合国家及云南省现行建设标准、规范及招标人就本项目设计提出的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，保证设计图满足施工要求并通过图纸审查；施工质量标准：应符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）、《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）及《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等规范及要求，并确保一次性验收合格。采购质量要求：采购过程中符合现行法律法规、采购的产品符合设计要求。 |
| 响应招标文件要求的资格能力条件 | |
| 投标人资质等级 | 建筑工程施工总承包贰级 |
| 信誉要求 | 满足招标文件要求。 |
| 企业类似业绩 | 施工业绩：1.中共祥云县委党校整体搬迁项目--党校学员公寓楼及配套设施建设(EPC)2.祥云经开区年产 10GW 单晶硅棒及切片标准厂房及配套基础设施建设项目（二期）3.祥云县县城农贸市场改造提升建设项目-城南农贸市场（二标段）设计、采购、施工总承包（EPC）4.云南祥云经济技术开发区优化提升基础设施建设项目（二期）-双创中心及配套服务用房建设项目 设计业绩 1.磨憨中学项目设计施工总承包 2.万州区科技馆展教工程 EPC 总承包 3.乌兰察布职业学校新建校企合作综合实习实训中心(楼) 建设项目设计 |
| 安全生产许可证 | (云)JZ 安许证字[2020]000378 |
| 第二中标候选人 | 云南卡亿建设工程有限公司 |
| 单位代码 | 91530103MA6K7HYC5J |
| 联合体投标单位 | 昆明理工泛亚设计集团有限公司 |
| 联合体投标单位代码 | 91530103MA6K4F21XW |
| 是否拟中标人 | 否 |
| 评标排名 | 2 |
| 价格类型 | 设计费报价：下浮率%；建安工程费报价：下浮率% |
| 报价 | 设计费报价 171606.00 元，即优惠下浮 26%建安工程费报价 9594113.60 元，即优惠下浮 3.6% |
| 得分 | 73.35 |
| 项目负责人 | 李红伟 |
| 项目负责人相关证书名称和编号 | 注册证书：一级注册建造师证，证书编号：云 153202020220009 |
| 项目负责人业绩 | 满足招标文件要求 |
| 工期（交货期） | 180 日历天，设计工期 30 日历天（含施工图审查时间），施工工期 160 日历天。 |
| 质量 | 设计质量标准：符合国家及云南省现行建设标准、规范及招标人就本项目设计提出的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，保证设计图满足施工要求并通过图纸审查；施工质量标准：应符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）、 |

| | |
|-----------------|---|
| | 《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）及《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等规范及要求，并确保一次性验收合格。采购质量要求：采购过程中符合现行法律法规、采购的产品符合设计要求。 |
| 响应招标文件要求的资格能力条件 | |
| 投标人资质等级 | 建筑工程施工总承包贰级 |
| 信誉要求 | 满足招标文件要求 |
| 企业类似业绩 | 施工业绩：1.云南柯渡红色示范基地建设项目(EPC)设计施工总承包建设项目 设计业绩：1.昭通市古城片区智慧停车场建设项目 2.会泽县中医医院业务楼建设项目设计、施工总承包(EPC) |
| 安全生产许可证 | (云)JZ 安许证字[2018]001314 |
| 第三中标候选人 | 云南金沙江建设工程有限公司 |
| 单位代码 | 91530000216550183A |
| 联合体投标单位 | 云南省建筑工程设计院有限公司 |
| 联合体投标单位代码 | 91530000431203811P |
| 是否拟中标人 | 否 |
| 评标排名 | 3 |
| 价格类型 | 设计费报价：下浮率%；建安工程费报价：下浮率% |
| 报价 | 设计费报价 173925.00 元，即优惠下浮 25%，建安工程费报价 9614018.40 元，即优惠下浮 3.4% |
| 得分 | 67.48 |
| 项目负责人 | 王云飞 |
| 项目负责人相关证书名称和编号 | 注册证书：二级建造师注册证书，证书编号：云 2532009202120930 |
| 项目负责人业绩 | 满足招标文件要求 |
| 工期（交货期） | 180 日历天，设计工期 30 日历天（含施工图审查时间），施工工期 160 日历天。 |
| 质量 | 设计质量标准：符合国家及云南省现行建设标准、规范及招标人就本项目设计提出的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，保证设计图满足施工要求并通过图纸审查；施工质量标准：应符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行《建设工程项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）、《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）及《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等规范及要求，并确保一次性验收合格。采购质量要求：采购过程中符合现行法律法规、采购的产品符合设计要求。 |
| 响应招标文件要求的资格能力条件 | |
| 投标人资质等级 | 建筑工程施工总承包贰级 |
| 信誉要求 | 满足招标文件要求 |
| 企业类似业绩 | 施工业绩：1.昆明航空救援支队 2021 年度配套项目(EPC) 设计业绩：1.大理·市民活动中心(体育公园)建设项目 EPC(含勘察)总承包 2.兰坪县 2022 年保障性租赁住房建设项目 |
| 安全生产许可证 | (云)JZ 安许字[2005]010096 |

请附：《施工现场专业（管理）人员配备表》

(七) 企业类似项目业绩表

施工企业业绩



杜建宇



| | |
|-------|--|
| 项目名称 | 中共祥云县委党校整体搬迁项目—党校学员公寓楼及配套设施建设(EPC) |
| 项目所在地 | 祥云县祥城镇和谐大道北侧 |
| 发包人名称 | 中国共产党祥云县委员会党校 |
| 发包人地址 | 云南省大理白族自治州祥云县祥城镇八里路西侧、宏发街北侧、宏发街 36 号 |
| 发包人电话 | 0872-3325999 |
| 合同价格 | 1076.7460 万元 |
| 开工日期 | 2021.11.30 |
| 交工日期 | 2022.4.29 |
| 承担的工作 | 工程承包范围:(1)工程设计部分:根据招标人要求据实完成本建设项目范围内所涉及的初步设计、施工图设计、通过相关部门审查、备案,并取得相关评审及批复,以及施工全过程设计及协调工作,直至竣工验收合格的全部工作。(2)施工部分要求:完成本建设项目施工图所包含的全部工程内容,包含不限于土方工程、给排水系统、配电及照明系统、景观绿化、设备采购安装等;竣工验收、移交、备案和工程缺陷责任期内的缺陷修复以及对工程项目进行质量、安全、进度、费用、合同、信息等管理和控制。 |
| 工程质量 | 工程质量标准:1.设计质量要求:设计符合现行国家、地方及行业相关规范要求并满足招标人就本项目设计提出的要求,并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据,通过相关部门审查、备案,并取得相关批复;2.施工质量要求:施工满足设计要求和国家及行业现行有关规程、规范及强制性标准的技术要求,达到验收标准,一次验收合格;3.项目总体要求:设计、施工均须符合《建设项目工程总承包管理规范》GB-T50358-2017及现行国家有关工程质量的法律、法规、管理标准和有关技术标准等的规定,工程竣工验收合格。 |
| 承包人名称 | 云南轩霆建设工程有限公司、中联合创设计有限公司 |
| 项目负责人 | 张磊 |
| 项目描述 | 工程承包范围:(1)工程设计部分:根据招标人要求据实完成本建设项目范围内所涉及的初步设计、施工图设计、通过相关部门审查、备案,并取得相关评审及批复,以及施工全过程设计及协调工作,直至竣工验收合格的全部工作。(2)施工部分要求:完成本建设项目施工图所包含的全部工程内容,包含不限于土方工程、给排水系统、配电及照明系统、景观绿化、设备采购安装等;竣工验收、移交、备案和工程缺陷责任期内的缺陷修复以及对工程项目进行质量、安全、进度、费用、合同、信息等管理和控制。 |
| 备注 | / |

注:1、每张表格只填写一个项目,并标明序号。

2、本表后应附相关证明材料扫描件。

投标人:云南轩霆建设工程有限公司(电子签章)

法定代表人或其委托代理人:(电子签章)

2025年1月16日

杜建宇



中共祥云县委党校整体搬迁项目—党校学员公寓楼及配套设施建设(EPC)



GF-2020-0216

中共祥云县委党校整体搬迁项目—
党校学员公寓楼及配套设施建设(EPC)
总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定



杜建华



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国共产党祥云县委员会党校

承包人（全称）：云南轩霆建设工程有限公司

中联合创设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 中共祥云县委党校整体搬迁项目一党校学员公寓楼及配套设施建设(EPC) 项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中共祥云县委党校整体搬迁项目一党校学员

公寓楼及配套设施建设（EPC）。

2. 工程地点：祥云县祥城镇和谐大道北侧。

3. 工程审批、核准或备案文号：YNHXZB-2021-09004。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容及规模：建设项目施工图所包含的全部工程内容。

6. 工程承包范围：(1) 工程设计部分：根据招标人要求据实完成本建设项目范围内所涉及的初步设计、施工图设计、通过相关部门审查、备案，并取得相关评审及批复，以及施工全过程设计及协调工作，直至竣工验收合格的全部工作。

(2) 施工部分要求：完成本建设项目施工图所包含的全部工程内容，包含不限于土方工程、给排水系统、配电及照明系统、景观绿化、设备采购安装等；竣工验收、移交、备案和工程缺陷责任期内的缺陷修复以及对工程项目进行质量、安全、进度、费用、合同、信息管理和控制。

二、合同工期

计划开始工作日期：2021 年 11 月 30 日。

计划竣工日期：2022 年 4 月 29 日。

工期总日历天数：150 天（含设计周期 20 天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准



杜建华



工程质量标准：1. 设计质量要求：设计符合现行国家、地方及行业相关规范要求并满足
招标人就本项目设计提出的要求，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，通过相关部
门审查、备案，并取得相关批复；

2. 施工质量要求：施工满足设计要求和国家及行业现行有关规程、规范及强制性标准的
技术要求，达到验收标准，一次验收合格；

3. 项目总体要求：设计、施工均须符合《建设项目工程总承包管理规范》GB-T50358-2017
及现行国家有关工程质量的法律、法规、管理标准和有关技术标准等的规定，工程竣工验收
合格。

四、签约合同价与合同价格形式

签约概估合同价（含税）为：人民币（大写） 壹仟壹佰万元 整 （¥ 11000000.00
元）。

1. 设计费：¥38.5元/平方米，概估设计费为：¥232540.00元（含图纸审查费用，工程
设计费最终结算总价款=固定单价×实际发生的量，包括设计范围内全过程的一切费用，不
得以任何理由予以增加，若有增项另行商议。）

2. 建安工程费概估总价：10767460.00元，（大写：壹仟零柒拾陆万柒仟肆佰陆拾元
整，约定建安工程费优惠率：4.2%。

在承包人向发包人提供经审核通过的施工图纸后，由发包人委托造价咨询机构提供本项
目建安工程费预算造价，工程量清单综合单价由第三方审计结果作为本项目的结算依据。

最终以实际发生的工作量为准。

建安工程费最终结算总价款=根据最终审定的竣工图工程量结算价款×（1-合同约定
建安工程费优惠率）+根据合同约定需进行调整或变更的建安工程价款。

五、工程总承包项目经理、设计负责人

工程总承包项目经理： 张磊。

设计负责人： 林锦帆。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；



杜建华



- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于_____年____月____日订立。

九、订立地点

本合同在_____云南省祥云县祥城镇_____订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立并生效。

十一、合同份数

本合同一式十六份,均具有同等法律效力,发包人执七份,联合体牵头人执五份,联合体牵成员执四份。

杜建华



(本页无正文)

发包人: (公章)
中国共产党祥云县委党校

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 赵伊文

统一社会信用代码: _____
地址: _____
邮政编码: _____
电话: _____
传真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账号: _____

承包人(联合体牵头人): (公章)
云南轩霆建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)



统一社会信用代码: 91530100MA6P5Q4B4W
地址: 云南省大理白族自治州祥云县自然局
邮政编码: 672100
电话: _____
传真: _____
电子信箱: _____
开户银行: 曲靖市商业银行股份有限公司大理
祥云支行
账号: 5329230101600000071440



承包人(联合体成员): (公章)
中联合创设计有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

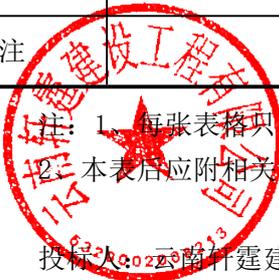
统一社会信用代码: _____
地址: _____
邮政编码: _____
电话: _____
传真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账号: _____

2021年11月26日

施工企业业绩 **杜建**



| | |
|-------|---|
| 项目名称 | 祥云经开区年产 10GW 单晶硅棒及切片标准厂房及配套基础设施建设项目(二期) |
| 项目所在地 | 云南祥云经开区 |
| 发包人名称 | 祥云经开新能源科技有限公司 |
| 发包人地址 | 云南省大理白族自治州祥云县祥城镇经济技术开发区公共服务中心 |
| 发包人电话 | 0872-3127789 |
| 合同价格 | 84568.592007 万元 |
| 开工日期 | 2023.10.12 |
| 交工日期 | 2024.9.12 |
| 承担的工作 | 项目总用地面积约 352.16 亩，主要建设内容包括新建 201#单晶切片车间约 149397.52m ² ，202#固废仓库约 1800.00m ² ，203#污水处理站约 7120m ² ，204#仓库约 5490.36m ² ，205#地下生产应急水池约 1849.26m ² ，206#化学品仓库约 720.00 m ² ，207#制氢站约 884.76 m ² ，208#氙气回收站 2424.00m ² ，209#液氨罐区占地约 462.00m ² ，211#倒班宿舍楼及食堂 10598.04m ² ，212#仓库 1487.16m ² 和配套用房建设及装修和机电动力设施配套、消防、道路、给排水等基础设施建设，具体以发包人委托实施范围为准。项目估算总投资约 13.65 亿元。 |
| 工程质量 | 严格按照国家、行业及地方现行标准、规范及相关要求，保证成果文件通过审查及项目竣工验收合格。 |
| 承包人名称 | 云南工程建设总承包股份有限公司(联合体牵头人)、信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司(联合体成员方)、云南建投安装股份有限公司(联合体成员方)、大理市设计院有限公司(联合体成员方)、云南轩霆建设工程有限公司(联合体成员方) |
| 项目负责人 | 黄从亚 |
| 项目描述 | 项目总用地面积约 352.16 亩，主要建设内容包括新建 201#单晶切片车间约 149397.52m ² ，202#固废仓库约 1800.00m ² ，203#污水处理站约 7120m ² ，204#仓库约 5490.36m ² ，205#地下生产应急水池约 1849.26m ² ，206#化学品仓库约 720.00 m ² ，207#制氢站约 884.76 m ² ，208#氙气回收站 2424.00m ² ，209#液氨罐区占地约 462.00m ² ，211#倒班宿舍楼及食堂 10598.04m ² ，212#仓库 1487.16m ² 和配套用房建设及装修和机电动力设施配套、消防、道路、给排水等基础设施建设，具体以发包人委托实施范围为准。项目估算总投资约 13.65 亿元。 |
| 备注 | / |



注：1. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。
2. 本表后应附相关证明材料扫描件。

投标人：云南轩霆建设工程有限公司（电子签章）
法定代表人或其委托代理人：**杜建**（电子签章）
2025 年 1 月 16 日



祥云经开区年产 10GW 单晶硅棒及切片标准厂房及配套基础设施建设项目（二期）



和建



GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同 (EPC 模式)

发包人(全称): 祥云经开新能科技有限公司



承包人(全称): 云南工程建设总承包股份有限公司 (联合体牵头人)



信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司 (联合体成员方)

云南建投安装股份有限公司 (联合体成员方)



大理市设计院有限公司 (联合体成员方)



云南轩霆建设工程有限公司 (联合体成员方)



中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定



杜建华



说 明

为指导建设项目工程总承包合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律、法规，住房和城乡建设部、市场监管总局对《建设项目工程总承包合同示范文本（试行）》（GF-2011-0216）进行了修订，制定了《建设项目工程总承包合同（示范文本）》（GF-2020-0216）（以下简称《示范文本》）。现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条件和专用合同条件三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 11 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价与合同价格形式、工程总承包施工项目负责人、合同文件构成、承诺、订立时间、订立地点、合同生效和合同份数，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条件

通用合同条件是合同当事人根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，就工程总承包项目的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。通用合同条件共计 20 条，具体条款分别为：第 1 条 一般约定，第 2 条 发包人，第 3 条 发包人的管理，第 4 条 承包人，第 5 条 设计，第 6 条 材料、工程设备，第 7 条 施工，第 8 条 工期和进度，第 9 条 竣工试验，第 10 条 验收和工程接收，第 11 条 缺陷责任与保修，第 12 条 竣工后试验，第 13 条 变更与调整，第 14 条 合同价格与支付，第 15 条 违约，第 16 条 合同解除，第 17 条 不可抗力，第 18 条 保险，第 19 条 索赔，第 20 条 争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程总承包活动的有关要求，也考虑了工程总承包项目管理的实际需要。

（三）专用合同条件

专用合同条件是合同当事人根据不同建设项目的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对通用合同条件原则性约定细化、完善、补充、修改或另行约定的合同条件。在编写专用合同条件时，应注意以下事项：

1. 专用合同条件的编号应与相应的通用合同条件的编号一致；
2. 在专用合同条件中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条件进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”；
3. 对于在专用合同条件中未列出的通用合同条件中的条款，合同当事人根据建设项目的具体情况认为需要进行细化、完善、补充、修改或另行约定的，可在专用合同条件中，以同一条款号增加相关条款的内容。

二、《示范文本》的适用范围

《示范文本》适用于房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包承包活动。

三、《示范文本》的性质

《示范文本》为推荐使用的非强制性使用文本。合同当事人可结合建设工程具体情况，参照《示范文本》订立合同，并按照法律法规和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。



杜建华



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 祥云经开区新能科技有限公司

承包人(全称): 云南工程建设总承包股份有限公司 (联合体牵头人)

信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司 (联合体成员方)

云南建投安装股份有限公司 (联合体成员方)

大理市设计院有限公司 (联合体成员方)

云南轩霆建设工程有限公司 (联合体成员方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就祥云经开区年产10GW单晶硅棒及切片标准厂房及配套基础设施建设项目(二期)项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 祥云经开区年产10GW单晶硅棒及切片标准厂房及配套基础设施建设项目(二期)。

2. 工程地点: 云南祥云经开区。

3. 工程审批、核准或备案文号: 祥发改投资【2023】58号。

4. 资金来源: 企业自筹。

5. 工程内容及规模: 项目总用地面积约352.16亩,主要建设内容包括新建201#单晶切片车间约149397.52m²,202#固废仓库约1800.00m²,203#污水处理站约7120m²,204#仓库约5490.36m²,205#地下生产应急水池约1849.26m²,206#化学品仓库约720.00m²,207#制氢站约884.76m²,208#氯气回收站2424.00m²,209#液氮罐区占地约462.00m²,211#倒班宿舍楼及食堂10598.04m²,212#仓库1487.16m²和配套用房建设及装修和机电动力设施配套、消防、道路、给排水等基础设施建设,具体以发包人委托实施范围为准。项目估算总投资约13.65亿元。

6. 工程承包范围:

祥云经开区年产10GW单晶硅棒及切片标准厂房及配套基础设施建设项目(二期),具体如下:

工程设计

(1) 结合项目实际情况,响应发包人要求,根据发包人提供的相关资料及其它要求,据实完成相关设计工作。

(2) 完成本项目施工图设计文件,并配合完成施工图审查;配合建设方报批报建、专家咨询、



杜建华



资料收集及直至项目竣工验收合格等相关服务工作。

工程施工

(1) 完成本项目施工图纸及变更范围内所有施工任务直至工程竣工验收合格并交付使用（并提供施工图预算及竣工图等全套竣工资料）。

(2) 施工范围以经发包人最终书面确认通知的范围为准。

设备采购部分：包含设备采购、安装调试、检验、检测、验收、培训、移交等所有内容。

发包人有权对发包范围适当进行调整。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023年10月12日。

计划开始现场施工日期：2023年10月13日。

计划竣工日期：2024年09月12日。

工期总日历天数：330天（含设计周期30日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，关键节点详《附件11：主要里程碑进度表》。

三、质量标准

工程质量标准：严格按照国家、行业及地方现行标准、规范及相关要求，保证成果文件通过审查及项目竣工验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）壹拾壹亿壹仟壹佰柒拾壹万伍仟玖佰贰拾元零柒分（¥1111715920.07元），不含税价格为：壹拾亿零贰仟零壹拾捌万壹仟玖佰玖拾叁元肆角玖分（¥1020181993.49元）

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：人民币（大写）玖佰玖拾捌万（¥9980000.00元）；不含税价格为：人民币（大写）玖佰肆拾壹万伍仟零玖拾肆元叁角肆分（¥9415094.34元），设计费增值税税率6%；其中含大理市设计院有限公司边坡支护专项设计费（含税）：人民币（大写）伍拾捌万（¥580000.00元）；不含税价格为：人民币（大写）伍拾肆万柒仟壹佰陆拾玖元捌角壹分（¥547169.81元）。

(2) 建筑安装工程费（含税）：人民币（大写）捌亿肆仟伍佰陆拾捌万伍仟玖佰贰拾元零柒分（¥845685920.07元）；不含税价格为：人民币（大写）柒亿柒仟伍佰捌拾伍万捌仟陆佰肆拾贰元贰角柒分（¥775858642.27元），增值税税率9%；

(3) 暂估价（含税）：人民币（大写）贰亿贰仟壹佰零伍万（¥221050000.00元）；不含税价格为：人民币（大写）贰亿零贰佰柒拾玖万捌仟壹佰陆拾伍元壹角肆分（¥202798165.14元）；增值税税率9%；



杜建



(4) 暂列金额(含税): 人民币(大写)叁仟伍佰万(¥35000000.00元); 不含税价格为: 人民币(大写)叁仟贰佰壹拾壹万零玖拾壹元柒角肆分(¥32110091.74元), 增值税税率 9%。

(5) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写)_____ / _____ (¥_____元);

承包人必须严格按照满足单晶硅生产工艺进行限额设计, 若建安工程费超过投标限价对应的工程费用, 承包人需提出优化方案, 并在限额范围内完成本项目施工, 因发包人原因导致的变更使工程费用超出的除外。

1. 设计费: 合同价格形式为总价合同, 设计费在整个合同实施过程中不作调整。

2. 建安工程费合同价=采用总价包干部分合同价+采用综合单价部分合同价

(1) 采用总价包干计价的项目(详表一): 合同价格形式为总价合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的除外。

(2) 采用综合单价计价的项目(详表一): 桩基工程、钢筋工程、除单晶炉以外的设备基础、室外工程采用综合单价计价(不含203#污水处理站)。结算单价按照已标价工程量清单的综合单价执行, 建安工程费工程量的计量, 依据设计施工图、工程设计变更、竣工图及现场签证等据实计算。

表一: 合同价格形式表

| 序号 | 分部工程 | 总价部分 | 单价部分 | 暂估价部分 |
|----|-------------|------|------|-------|
| 1 | 基础土石方 | √ | | |
| 2 | 钢结构工程 | √ | | |
| 3 | 桩基工程 | | √ | |
| 4 | 钢筋工程 | | √ | |
| 5 | 混凝土工程 | √ | | |
| 6 | 砌体工程 | √ | | |
| 7 | 装饰装修工程 | √ | | |
| 8 | 除单晶炉以外的设备基础 | | √ | |
| 9 | 室内机电安装 | √ | | |
| 10 | 室外工程 | | √ | |
| 11 | 其他工程 | √ | | |
| 12 | 203#污水处理站 | √ | | |
| 13 | 设计费 | √ | | |

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 详专用条款。



杜建学



五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：黄从亚，建筑工程专业一级注册建造师(云 1532016201673939)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 10 月 12 日订立。

九、订立地点

本合同在 大理祥云县经开区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 签字、盖章 生效。

十一、合同份数

本合同一式 贰拾叁 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 壹拾伍 份。

发包人(公章): 祥云经开新能科技有限公司



地址: 云南省大理白族自治州祥云县祥城镇经开技术开发区公共服务中心

法定代表人(签字):



委托代理人(签字):

电话: 0872-3127789

传真: 0872-3127789

开户银行: 中国建设银行股份有限公司祥云支行

账号: 5305017172360000681

邮政编码:

承包人(公章): 信息产业电子第十一设计研究

院科技工程股份有限公司

地址: 四川省成都市成华区双林路251号

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电话: (028) 8431 4599

传真: (028) 8437 7735

开户银行: 中信银行成都青羊支行

账号: 811100101700895279

邮政编码: 610021

承包人(公章): 大理市设计院有限公司

地址: 云南省大理白族自治州大理市太和街道大栗村二组83号附1号

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电话: (0872) 2124645

传真: (0872) 2154507

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

大理南诏支行

账号: 53001716038050356830

邮政编码: 671000

承包人(公章): 云南工程建设总承包股份

有限公司

地址: 云南省昆明市经开区阿拉街道长春社区

云南工程建设总承包股份有限公司大

石坝基地

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电话: 0871-63578931

传真: 0871-63510044

开户银行: 中国银行昆明市盘龙支行

账号: 134007698722

邮政编码: 650501

承包人(公章): 云南建投安装股份有限公司

地址: 云南省昆明市新闻路252号

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电话: 0871-64152179

传真: 0871-64152179

开户银行: 中国银行股份有限公司昆明市

盘龙支行

账号: 135607698860

邮政编码: 650032

承包人(公章): 云南轩霆建设工程有限公司

地址: 云南省大理白族自治州祥云县祥城镇云南祥云经开区产业孵化中心

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电话: 0872-3991859

传真: 0872-3991859

开户银行: 曲靖市商业银行股份有限公司

大理祥云支行

账号: 5329230101600000071440

邮政编码: 672100



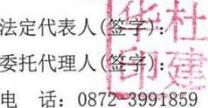
杜建平



杜建平



国民



杜建平

施工企业业绩 **华杜** **杜建**



| | |
|-------|--|
| 项目名称 | 祥云县县城农贸市场改造提升建设项目—城南农贸市场(二标段)设计、采购、施工总承包(EPC) |
| 项目所在地 | 祥云县县城城南农贸市场 |
| 发包人名称 | 祥云建投开发投资有限公司 |
| 发包人地址 | 云南省大理白族自治州祥云县祥城镇自然资源局 |
| 发包人电话 | 0872-3991859 |
| 合同价格 | 7605.1020 万元 |
| 开工日期 | 2020.11.22 |
| 交工日期 | 2021.5.22 |
| 承担的工作 | 本项目的的设计施工总承包，具体如下：(1)工程设计：完成项目的修建性详细规划设计、报建、初步设计及施工图设计，并配合完成施工图审查、消防审查，技术咨询服务等全部相关工作内容，直至竣工验收合格的全部工作。(2)工程施工：土建工程、装饰装修工程、给排水工程、绿化工程、消防工程、暖通工程、强电工程、弱电工程、总图工程等为实现功能的所有施工；(3)调试、试运行、资料归档直至工程竣工验收并交付使用。施工范用以施丁图纸范围为准。 |
| 工程质量 | 设计要求的质量标准：按照国家现行标准、规范、规程等开展设计工作，设计深度和广度满足要求。施工要求的质量标准：符合国家现行的验收标准，单位工程验收合格率100%。 |
| 承包人名称 | 云南轩霆建设工程有限公司(牵头人)、山东新达工程设计有限公司(成员) |
| 项目负责人 | 李育勇 |
| 项目描述 | 本项目的的设计施工总承包，具体如下：(1)工程设计：完成项目的修建性详细规划设计、报建、初步设计及施工图设计，并配合完成施工图审查、消防审查，技术咨询服务等全部相关工作内容，直至竣工验收合格的全部工作。(2)工程施工：土建工程、装饰装修工程、给排水工程、绿化工程、消防工程、暖通工程、强电工程、弱电工程、总图工程等为实现功能的所有施工；(3)调试、试运行、资料归档直至工程竣工验收并交付使用。施工范用以施丁图纸范围为准。 |
| 备注 | / |



注：1、每张表格只填写一个项目，并标明序号。
2、本表后应附相关证明材料扫描件。

投标人：云南轩霆建设工程有限公司（电子签章）
法定代表人或其委托代理人：**杜建**（电子签章）
2025年1月16日



祥云县县城农贸市场改造提升建设项目一城南农贸市场（二标段）设计、采购、施工总承包（EPC）



和建



祥云县县城农贸市场改造提升建设项目一
城南农贸市场（二标段）设计、采购、施工
总承包（EPC）合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



杜建印



第一节 合同协议书

祥云建投开发投资有限公司（以下简称“发包人”）为实施（项目名称：祥云县县城农贸市场改造提升建设项目一城南农贸市场（二标段）设计、采购、施工总承包（EPC），以下简称“本项目”），已接受云南轩霆建设工程有限公司（牵头人）、山东新达工程设计有限公司（成员）（以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 构成合同文件的内容如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及补充合同；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标函及投标函附录；
- (6) 其他合同文件；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 设计文件、资料和图纸。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 项目简介：

规划占地面积 23.52 亩，地下一层，地上二层；总建筑面积 25350.34 m²，其中地上建筑面积 16933.09 m²，地下建筑面积 8417.25 m²；规划地下停车位 223 个，地面生态停车位 38 个，非机动车停车位 108 个。

4. 合同价：

(1) 设计费：：¥ 39.8 元/平方米，暂估该部分费用为：¥ 100.90 万元（含图纸审查费用，工程设计费最终结算总价款=固定单价×实际发生的量，包括设计范围内全过程的一切费用，不得以任何理由予以增加，若有增项另行商议）。

(2) 建安工程费概估总价： 76051020.00 元 金额（大写）： 柒仟陆佰零伍万壹仟零贰拾元整

¥： （最终以结算审计审定价为准）优惠率： 3.6 %

(3) 最终以实际发生的工作量为准。

建安工程费最终结算总价款=根据最终审定的竣工图工程量结算价款×（1-合同约定



李建学



建安工程费优惠率) + 根据合同约定需进行调整或变更的建安工程价款。

建安工程费的确定: 按设计图纸和《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《房屋建设与装饰工程技术规范》(GB50854-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)、云南省消耗量 2013 版定额及建设工程计价规则及相关文件编制初设概算、施工图预算和结算价。

主要材料参考建设施工期间《大理建设工程材料及设备价格信息》中的“祥云县除税综合参考价”, 并由建设单位、施工单位、审计单位、监理单位四方依据当地市场询价后综合确定计入决算, 建设辅材价格按定额执行, 不作调整。

5. 合同范围: 本项目的设计施工总承包, 具体如下:

(1) 工程设计: 完成项目的修建性详细规划设计、报建、初步设计及施工图设计, 并配合完成施工图审查、消防审查, 技术咨询服务等全部相关工作内容, 直至竣工验收合格的全部工作。

(2) 工程施工: 土建工程、装饰装修工程、给排水工程、绿化工程、消防工程、暖通工程、强电工程、弱电工程、总图工程等为实现功能的所有施工;

(3) 调试、试运行、资料归档直至工程竣工验收并交付使用。

施工范围以施工图纸范围为准。

6. 承包人项目经理: 李育勇; 设计负责人: 张远东; 施工技术负责人: 马克波。

7. 工程质量符合的标准和要求: 设计要求的质量标准: 按照国家现行标准、规范、规程等开展设计工作, 设计深度和广度满足要求。施工要求的质量标准: 符合国家现行的验收标准, 单位工程验收合格率 100%。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、施工、竣工及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 总工期: 总工期为 180 日历天 (含设计周期)。

11. 本协议书一式 16 份, 发包人执 4 份 (其中正本一份副本 3 份), 承包人 (主办方) 执 4 份 (正本一份, 副本 3 份), 承包人 (成员方) 分别各执 4 份 (其中正本一份, 副本 3 份)。

12. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

华杜印建

杜建



(本页无正文)



发包人：盖章
住所：
邮政编码：
法定代表人：（签章或签字）
委托代理人：
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：

云林印作

承包人（主办方）：（盖章）

住所：
邮政编码：
法定代表人：（签章或签字）
委托代理人：
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：



华杜印建



承包人（承建方）：（盖章）
住所：
邮政编码：
法定代表人：（签章或签字）
委托代理人：
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：

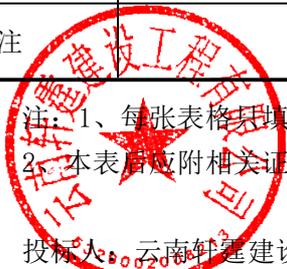
徐衍主印

合同签订日期：2010年11月19日

施工企业业绩 **杜新建**



| | |
|-------|---|
| 项目名称 | 云南祥云经济技术开发区优化提升基础设施建设项目(二期)一双创中心及配套服务用房建设项目 |
| 项目所在地 | 祥云县祥城镇财富路北延段东侧、环城北路南侧 |
| 发包人名称 | 云南祥云经开区开发投资有限公司 |
| 发包人地址 | 云南省大理白族自治州祥云县祥城镇经开区产业孵化中心 |
| 发包人电话 | 0872-3127789 |
| 合同价格 | 21480.96 万元 |
| 开工日期 | 2024.7.10 |
| 交工日期 | 2025.7.30 |
| 承担的工作 | 工程内容及规模:项目总用地面积约 15376.9 m ² ,总建筑面积约为 53425.18 m ² ,其中地上面积约 42009.1 m ² ,地下面积约 11416.08 m ² 。主要建设内容包括新建双创中心一栋,共 20 层,建筑面积约 25178.17 m ² ;新建配套服务用房一栋,共 16 层,建筑面积约 11128.51 m ² ;新建辅助用房一栋,共 4 层,建筑面积约 5702.42 m ² ,以上建筑主体结构均采用框架结构。同步配套完善用地范围内建(构)筑物装饰装修工程,室内外绿化、消防、雨污水管网以及供配电工程等基础设施等,具体以发包人委托实施范围为准。 |
| 工程质量 | 严格按照国家、行业及地方现行标准、规范及相关要求,保证成果文件通过审查及项目竣工验收合格。 |
| 承包人名称 | 云南轩霆建设工程有限公司(联合体牵头人)、中交建筑集团有限公司(联合体成员方)、南京金海设计工程有限公司(联合体成员方) |
| 项目负责人 | 孔文华 |
| 项目描述 | 工程内容及规模:项目总用地面积约 15376.9 m ² ,总建筑面积约为 53425.18 m ² ,其中地上面积约 42009.1 m ² ,地下面积约 11416.08 m ² 。主要建设内容包括新建双创中心一栋,共 20 层,建筑面积约 25178.17 m ² ;新建配套服务用房一栋,共 16 层,建筑面积约 11128.51 m ² ;新建辅助用房一栋,共 4 层,建筑面积约 5702.42 m ² ,以上建筑主体结构均采用框架结构。同步配套完善用地范围内建(构)筑物装饰装修工程,室内外绿化、消防、雨污水管网以及供配电工程等基础设施等,具体以发包人委托实施范围为准。 |
| 备注 | / |



注:1、每张表格只填写一个项目,并标明序号。
2、本表后应附相关证明材料扫描件。

投标人:云南轩霆建设工程有限公司(电子签章)
法定代表人或其委托代理人: **杜新建**
2025年1月16日





和建



GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同 (EPC 模式)

发包人(全称):云南祥云经开区开发投资有限公司

承包人(全称):云南轩霆建设工程有限公司(联合体牵头人)

中建建筑集团有限公司(联合体成员方)

南京金海设计工程有限公司(联合体成员方)

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定



杜建印



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：云南祥云经开区开发投资有限公司

承包人（全称）：云南轩霆建设工程有限公司（联合体牵头人）

中交建筑集团有限公司（联合体成员方）

南京金海设计工程有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就云南祥云经济技术开发区优化提升基础设施建设项目（二期）一双创中心及配套服务用房建设项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：云南祥云经济技术开发区优化提升基础设施建设项目（二期）一双创中心及配套服务用房建设项目。

2. 工程地点：祥云县祥城镇财富路北延段东侧、环城北路南侧。

3. 工程审批、核准或备案文号：祥发改投资（2024）47号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：项目总用地面积约15376.9㎡，总建筑面积约为53425.18㎡，其中地上面积约42009.1㎡，地下面积约11416.08㎡。主要建设内容包括新建双创中心一栋，共20层，建筑面积约25178.17㎡；新建配套服务用房一栋，共16层，建筑面积约11128.51㎡；新建辅助用房一栋，共4层，建筑面积约5702.42㎡，以上建筑主体结构均采用框架结构。同步配套完善用地范围内建（构）筑物装饰装修工程、室内外绿化、消防、雨污水管网以及供配电工程等基础设施等，具体以发包人委托实施范围为准。

6. 工程承包范围：

本项目采用工程总承包（EPC）模式实施。招标范围包含本次招标项目的施工图设计、工程施工、材料及设备采购，直至竣工验收合格和整体移交及工程缺陷责任期、质保期内的保修工作，并对工程的质量、安全、工期和造价全面负责；

设计范围：设计包括但不限于建设工程设计、设计优化、设计报建、报审配合、有关报批手续配合、审批手续、配合招标人内部审查并承诺达到限额设计等相关要求、配合招标人报行政主管部门审查、专家咨询及评审、资料收集、施工过程和工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务及相关后续服务等工作内容、现场指导与监督、竣工验收配合、相关设计配合等。



杜建华



施工：施工图所包含的全部内容（具体内容以最终经审核的施工图为准），工程竣工验收、移交、交付使用、工程资料归档等服务和工程保修期内的缺陷修复和保修工作，其中装饰装修只实施公共区域部分，不含室内装饰装修工程。

发包人有权对发包范围适当进行调整。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024年7月10日。

计划开始现场施工日期：2024年7月30日（具体现场开工时间以发包人书面通知日期为准）。

计划竣工日期：2025年7月30日。

工期总日历天数：365天（不含设计周期20日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：严格按照国家、行业及地方现行标准、规范及相关要求，保证成果文件通过审查及项目竣工验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

签约暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）贰亿壹仟陆佰伍拾玖万肆仟陆佰元整（¥216594600.00元），不含税价格为：壹亿玖仟捌佰柒拾伍万陆仟玖佰捌拾玖元柒角玖分（¥198756989.79元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税固定总价）：

人民币含税价（大写）壹佰柒拾捌万伍仟元整（¥1,785,000.00元）；不含税价格为：人民币（大写）壹佰陆拾捌万叁仟玖佰陆拾贰元贰角陆分（¥1,683,962.26元），设计费增值税税率6%；合同价格形式为总价合同，设计费在整个合同实施过程中不作调整。

（2）建筑安装工程费：

暂定建筑安装工程费（含税）：人民币（大写）贰亿壹仟肆佰捌拾万零玖仟陆佰元整（¥214,809,600.00元），不含税价格为：壹亿玖仟柒佰零柒万叁仟零贰拾柒元五角贰分（¥197,073,027.52元）。增值税税率9%；

工程开工后20日历天内承包人报送施工图预算，发包人委托的第三方造价咨询机构自收到承包人报送施工图预算后20日历天内审定施工图预算（审定施工图预算包含建安工程费3%的暂列金），作为进度款支付的依据。

承包人必须严格按照发包人要求进行限额设计，若建安工程费超过审定施工图预算对应的建



孔建华



安工程费用，承包人需提出优化方案，并在限额范围内完成本项目施工，因发包人原因及政策原因导致的变更除外。

最终结算价=设计费含税包干价+审定建安工程费*(1-4%)。

五、工程总承包项目经理

工程项目经理：孔文华，建筑工程专业一级注册建造师（云 1532016201673939）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 7 月 9 日订立。

九、订立地点

本合同在 大理祥云经开区云南祥云经开区开发投资有限公司 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 签字、盖章 生效。



杜建平



十一、合同份数

本合同一式 贰拾叁 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 壹拾伍 份。



发包人：(公章) 合同专用章



承包人(联合体牵头人)：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：



(签字) 平金

法定代表人或其委托代理人：



(签字) 杜建平

统一社会信用代码：91532923MA7BU2HX7H

统一社会信用代码：91530100MA6P5Q4B4W

地址：云南省大理白族自治州祥云县祥城镇工业园区公共服务中心

地址：云南省大理白族自治州祥云县祥城镇云南祥云经开区产业孵化中心

邮政编码：672100

邮政编码：672100

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：0872-3116442

电子信箱：_____

电子信箱：1430043436@qq.com

开户银行：_____

开户银行：曲靖市商业银行股份有限公司大理祥云支行

账号：_____

账号：5329230101600000071440



杜建学



承包人（联合体成员）

（公章）

法定代表人或其委托代理人

（签字）

统一社会信用代码：9111-0000-1012-3202-XN

地址：北京市东城区交道口南大街114号

邮政编码：100010

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：010-57673365

传真：010-57673300

电子信箱：473274157@qq.com

开户银行：交通银行股份有限公司北京德胜门支行

账号：110060224018010010905

承包人（联合体成员）

（公章）

法定代表人或其委托代理人

（签字）

统一社会信用代码：913201026089180555

地址：南京市玄武区板仓街78号

邮政编码：210000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

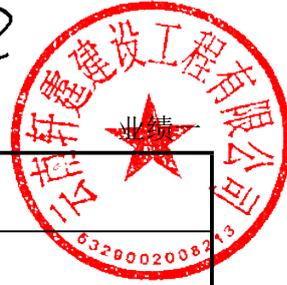
传真：025-89691538

电子信箱：313288091@qq.com

开户银行：中国民生银行南京分行中央门支行

账号：0806012830006153

设计企业业绩 **华杜印建** 林建学



| | |
|-------|---|
| 项目名称 | 磨憨中学项目设计施工总承包 |
| 项目所在地 | 中国老挝磨憨-磨丁经济合作区 |
| 发包人名称 | 云南磨憨开发投资集团有限公司 |
| 发包人地址 | 云南省西双版纳傣族自治州勐腊县中国老挝磨憨-磨丁经济合作区管理委员会办公楼 213 号 |
| 发包人电话 | 0691-2226999 |
| 合同价格 | 357.67 万元（施工图设计费） |
| 开工日期 | 2023. 11. 13 |
| 交工日期 | 项目推进中，暂未完成（2025. 6. 11） |
| 承担的工作 | 完成磨憨中学项目的全部施工图设计工作，并配合报批报建、完成审图并取得施工图审查合格意见书及施工过程中的设计服务等后续跟踪服务工作。 |
| 工程质量 | 符合国家、地方及行业现行相关标准、规范和规程的要求，确保设计成果资料完整、真实准确、清晰有据，确保施工图设计通过相关行政主管部门的审批，并取得相关行政主管部门的批复文件，并对所提供的设计成果负终身质量责任。 |
| 承包人名称 | 中铁开发投资集团有限公司(联合体牵头人)、中铁二局集团建筑工程有限公司(联合体成员)、昆明市建筑设计研究院股份有限公司(联合体成员) |
| 设计负责人 | 马杰丙 |
| 项目描述 | 本项目总用地面积为 57569.03 平方米，建筑占地面积为 12349.02 平方米，总建筑面积为 41737.76 平方米。建设 36 个班级的磨憨中学，学生 1800 人。 |
| 备注 | 无 |

注：1、每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2、本表后应附相关证明材料扫描件。

投标人：云南轩霆建设工程有限公司（电子签章）

法定代表人或其委托代理人：（电子签章）

2025 年 1 月 16 日



磨憨中学项目设计施工总承包



李建安



GF-2020-0216

合同编号: MHKT-XGB-2023-038 号

磨憨中学项目设计施工总承包合同

签订日期: 2023年11月13日



杜建华



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：云南磨憨开发投资集团有限公司

承包人（全称）：中铁开发投资集团有限公司（联合体牵头人）

中铁二局集团建筑有限公司（联合体成员）

昆明市建筑设计研究院股份有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就磨憨中学项目设计
施工总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：磨憨中学项目设计施工总承包

2. 工程地点：中国老挝磨憨—磨丁经济合作区

3. 工程内容及规模：本项目总用地面积为 57569.03 平方米，建筑占地
面积为 12349.02 平方米，总建筑面积为 41737.76 平方米。建设 36 个班级
的磨憨中学，学生 1800 人。

4. 工程承包范围：

（1）设计部分：完成磨憨中学项目的全部施工图设计工作，并配合报
批报建、完成审图并取得施工图审查合格意见书及施工过程中的设计服务等
后续跟踪服务工作。

（2）采购部分：完成本项目所需的设备、材料采购；

（3）施工部分：按照施工图设计编制施工图预算，完成经发包人认可
并通过审核的施工图及经审核确认的工程量清单所示内容的施工，并完成工
程结算、竣工图编制、质保等工作；

（4）其他工作：配合发包人完成竣工决算、资料移交工作。



杜建



二、合同工期

计划开始工作日期：2023年11月5日。

计划开始现场施工日期：2023年12月20日。

计划竣工日期：2025年6月11日。

工期总日历天数：585日历天（包含设计、施工、设备采购及安装等发包人委托的所有工作，具体开工日期以发包人或监理人实际下达的开工令为准，计划竣工日期根据工期总日历天数相应调整）。

其中设计周期：45日历天。设计周期的工期起算点以发包人提供承包人完整、准确、有效的基础资料为准。

工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准如下：

(1) 设计部分：符合国家、地方及行业现行相关标准、规范和规程的要求，确保设计成果资料完整、真实准确、清晰有据，确保施工图设计通过相关行政主管部门的审批，并取得相关行政主管部门的批复文件，并对所提供的设计成果负终身质量责任。

(2) 施工部分：符合《建筑工程施工质量统一验收标准》、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》及国家、地方现行相关质量验收标准的要求及评定标准，符合设计要求，一次性验收合格。

(3) 采购部分：材料、设备符合设计要求和国家现行相关材料设备的质量标准规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同价款由工程设计费、建筑安装工程费、设备购置费等部分构成。



杜建华



签约合同价(含增值税)为:人民币:¥263705900.00元(大写:贰亿陆仟叁佰柒拾万零伍仟玖佰元整),其中不含税价款为:¥242024887.48元(大写:贰亿肆仟贰佰零贰万肆仟捌佰捌拾柒元肆角捌分),增值税为:¥21681012.52元(大写:贰仟壹佰陆拾捌万壹仟零壹拾贰元伍角贰分)。其中:

(1) 设计部分

施工图设计费(含增值税):¥3576700.00元(大写:叁佰伍拾柒万陆仟柒佰元整),其中不含税价款为:¥3374245.28元(大写:叁佰叁拾柒万肆仟贰佰肆拾伍元贰角捌分),增值税为:¥202454.72元(大写:贰拾万零贰仟肆佰伍拾肆元柒角贰分)。

施工图设计费=工程设计收费基准价×(1-中标下浮率37.1%)×55%。

工程设计收费基准价的计算按照国家计委、建设部发布的《工程勘察设计收费管理规定》(计价格〔2002〕10号)执行。其中:施工图设计费的收费计费额最终以经最终审计单位审定的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和为准,施工图设计暂估建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和为¥260129200.00元(大写:贰亿陆仟零壹拾贰万玖仟贰佰元整);工程专业调整系数为1.0、附加调整系数为1.0、工程复杂程度调整系数为1.0。

工程设计费以投标时投报的优惠浮动比例37.1%计算,中标后不再调整。其中包含但不限于本项目主体工程及各附属专业工程的施工图设计、审批手续及施工过程中的深化设计、现场指导与监督、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务及提供变更设计(包括多次变更)等后续服务的费用、因施工工期的不确定性至施工现场设计服务相应顺延的费用。非因承包人原因造成的工程范围变更导致的设计费用增加,发承包双方以补充协议的形式另行约定。



杜建华



(2) 施工总承包部分

施工费用(含增值税)暂估: ¥260129200.00 元(大写: 贰亿陆仟零壹拾贰万玖仟贰佰元整元)。其中, 不含增值税建安费暂估价: ¥238650642.20 元(大写: 贰亿叁仟捌佰陆拾伍万零陆佰肆拾贰元贰角), 增值税: ¥21478557.80 元(大写: 贰仟壹佰肆拾柒万捌仟伍佰伍拾柒元捌角)。

发包人委托造价咨询单位根据设计图纸、现行国家和地方相关技术规范、计价规范审核工程量清单和控制价, 该控制价经评审并在经济合作区相应造价部门备案后作为本合同的固定单价, 该固定综合单价在工程实施期内除本合同约定及不可抗力外, 其余均不作调整。按照双方签认的实际工程量上报结算清单, 经双方确定后进行结算。本项目的中标下浮率 6.1% 不进行调整。最终工程结算价 = 审核的工程价款 × (1 - 中标下浮率), 审核的工程价款指承包人和发包人共同委托的第三方造价咨询单位按本合同计量计价原则正编正算审核出的工程价款, 结算时在审核的工程价款基础上下浮 6.1% 的进行结算。

发包人委托的造价咨询单位审核工程量清单和控制价依据的设计图纸、现行国家和地方相关技术规范及计价规范具体如下:

① 云建科[2021]15 号文“云南省住房和城乡建设厅关于《云南省建设工程造价计价标准(2020 版)》发布实施的通知”; 《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013); 《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》(住房和城乡建设部令 2013 年第 16 号令)及相关配套计价文件。

② 执行定额: 云南省工程建设地方标准《云南省建筑工程计价标准》(J53/T-61-2020)、《云南省通用安装工程计价标准》(DBJ53/T-63-2020)、《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》(DBJ53/T-



杜建华



58-2020)、《云南省市政工程计价标准》(DBJ53/T-59-2020)、《云南省园林绿化工程消耗量定额》(DBJ 53/T-60-2020)等现行相关配套计价文件。

③材料价格按开工令载明的开工时间当期昆明市建设工程定额站《价格指导》执行,昆明市建设工程定额站《价格指导》中没有对应材料单价时,材料价格参照开工令载明的开工时间当期的《云南省建设工程材料及设备价格信息》执行;承包人采购的主要材料如达不到施工图设计中规定的规格和质量标准,发包人有权拒绝。

④上述价格指导或价格信息均没有的,由造价咨询单位、发包人、监理单位 and 承包人通过市场询价共同确定。

经承发包双方确认的合同价款调整额按照专用条件约定执行。

竣工决算不得超过经批复初步设计概算,以经批复的初步设计概算为最高限价,《政府投资条例》约定可调整投资概算的除外。根据工程需要,若需调整材料设备工程量,需按合同规定进行现场签证,根据现场签证按合同结算原则单独计算,并入工程竣工结算文件中。

本项目涉及到与产权单位的对接协调等工作由总承包单位负责,发包人给予相应配合并承担相应费用。

合同结算总价最终经发包人 or 发包人委托的第三方造价咨询单位审定且经承包人、发包人双方共同确认,最终以审计认定的金额为准。

2. 合同价格形式

合同价格形式为可调总价合同。

合同当事人对合同价格形式的其他约定:参见本合同专用条件。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理(项目总负责人):林雪源。

项目设计负责人:马杰丙。



林建学



项目施工负责人：林雪源。

六、合同文件构成

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书及合同实施过程中双方书面确认的补充文件或补充协议；
- (2) 中标通知书；
- (3) 合同专用条件；
- (4) 投标书及其附件、招标文件、补遗书、答疑书及相关技术文件；
- (5) 合同通用条件；
- (6) 标准、技术规范及有关技术文件；
- (7) 图纸；
- (8) 构成合同组成部分的其他文件；
- (9) 履约保证金或履约担保。

双方在履行合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。如签订多份补充协议，后签订的补充协议解释顺序优先于先签订的补充协议。

按上述方法仍不能明确的，由发包人与承包人通过协商并签订书面补充协议的方式予以明确。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。



杜建华



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购、施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 11 月 13 日订立。

九、订立地点

本合同在 云南磨憨开发投资集团有限公司 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，且发包人收到承包人履约保证金或履约担保后本合同开始生效。

十一、合同份数

本合同一式 贰拾 份，各方各执 伍 份。

十二、未尽事宜

合同未尽事宜，发包人与承包人另行签订补充协议。



杜建华



(本页无正文,为磨憨中学项目设计施工总承包合同签字盖章页。)

发包人(盖章): 云南磨憨开发投资集团有限公司 承包人(盖章): 中铁开发投资集团有限公司(联合体牵头人)

地址: 云南省西双版纳傣族自治州勐腊县中国老挝磨憨-磨丁经济合作区管理委员会办公楼 213 号 地址: 云南省昆明市呈贡区彩云南路中铁大厦



法定代表人或委托代理人(签字或盖章):



电话:
开户银行:
账号:
邮政编码:

法定代表人或委托代理人(签字或盖章):

陈安惠

电话: 0871-64871889
开户银行: 中国建设银行昆明城南支行
账号: 53001615536051007364

邮政编码: 650000
承包人(盖章): 中铁二局集团建筑工程有限公司(联合体成员)
地址: 成都市一环路北一段 432 号

法定代表人或委托代理人(签字或盖章):



电话: 028-86449720
开户银行: 中国农业银行股份有限公司总行营业部(非转汇行)
账号: 2011010192200008001

邮政编码: 610031



杜建学



(本页无正文，为磨憨中学项目设计施工总承包合同签字盖章页。)

承包人(盖章) 昆明市建筑设计研究院股份有限公司(联合体成员)
地址: 云南省昆明市西山区前旺路27号



法定代表人或委托代理人(签字或盖章):



电话: 0871-63165915

开户银行: 中国银行股份有限公司
昆明市南市区支行

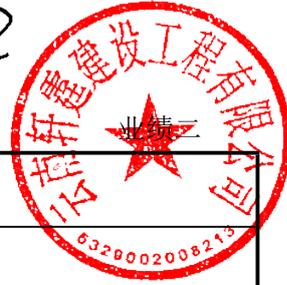
账号: 137273363448

邮政编码: 650228

日期: 2023年11月13日

日期: 2023年11月13日

设计企业业绩 **华杜印建** 杜建



| | |
|-------|--|
| 项目名称 | 万州区科技馆展教工程 EPC 总承包 |
| 项目所在地 | 重庆市万州区 |
| 发包人名称 | 重庆市万州平湖资产管理有限公司 |
| 发包人地址 | 重庆市万州区沙龙路三段 488 号 |
| 发包人电话 | 023-58153050 |
| 合同价格 | 131.6549 万元（施工图设计费） |
| 开工日期 | 2023.8.8 |
| 交工日期 | 2024.7.3 |
| 承担的工作 | 以有关行业主管部门下达的初步设计批复为依据，在发改委下达的概算批复的建安工程费限额内完成本项目的施工图设计，施工（期间）、竣工验收及质量保修阶段的设计服务，并且满足招标人各项功能、使用性要求后续运营要求及业主委托的其他工作。按发包人要求按质按时提交设计成果，并取得国家相关职能部门的批准。 |
| 工程质量 | 符合《建设工程设计文件编制深度规定》等国家和重庆市现行设计规范、规程、规定的各阶段深度要求，并须确保各阶段的设计成果资料均须通过相关行政审批部门的审核（施工图必须经发包人委托的有相应资质的审图机构或有关行业主管部门审查合格且通过建设行政主管部门备案）。 |
| 承包人名称 | 上海宽创国际文化科技股份有限公司（联合体牵头单位）、昆明市建筑设计研究院股份有限公司（联合体成员单位） |
| 设计负责人 | 李向荣 |
| 项目描述 | 本项目展陈建设分为室内展陈与室外展陈两部分内容：（1）室内展陈建设规模及内容：科技馆总建筑面积为 29867.26 平方米，其中室内展陈用房面积约 18600 平方米。室内展陈建设内容主要为展厅、开放式展区布展装饰以及室内展示展品的制作施工等内容。（2）室外展陈建设规模及内容：室外展陈面积约 119350 平方米。 |
| 备注 | 无 |

注：1、每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2、本表后应附相关证明材料扫描件。

投标人：云南轩霆建设工程有限公司（电子签章）

法定代表人或其委托代理人：（电子签章）

2025 年 1 月 16 日



万州区科技馆展教工程EPC总承包



李建安



J&S. 175 (2023) 2

2023-13215

2/1

万州区科技馆展教工程 EPC 总承包



合

同





杜建



第一部分 合同协议书

发包人（项目业主） 重庆市万州平湖资产经营管理有限公司

（代建业主）： 重庆万州建设工程有限公司

承包人（全称）：上海宽创国际文化科技股份有限公司（联合体牵头单位）

昆明市建筑设计研究院股份有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 万州区科技馆展教
工程EPC总承包 项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：万州区科技馆展教工程EPC总承包。

2. 工程地点：重庆市万州中心城区中部北滨公园内。

3. 工程审批、核准或备案文号：万州发改审社[2021]26号。

4. 资金来源：业主自筹。

5. 工程内容及规模：本项目展陈建设分为室内展陈与室外展陈两部分
内容：(1)室内展陈建设规模及内容：科技馆总建筑面积为 29867.26 平方米，
其中室内展陈用房面积约 18600 平方米。室内展陈建设内容主要为展厅、开放
式展区布展装饰以及室内展示展品的制作施工等内容。(2)室外展陈建设规模
及内容：室外展陈面积约 119350 平方米。

6. 工程承包范围：主要包括施工图设计、工程施工等内容，具体范围为：

(1)设计内容：以有关行业主管部门下达的初步设计批复为依据，在发改
委下达的概算批复的建安工程费限额内完成本项目的施工图设计，施工（期间）、



杜建华



竣工验收及质量保修阶段的设计服务，并且满足招标人各项功能、使用性要求、后续运营要求及业主委托的其他工作。按发包人要求按质按时提交设计成果，并取得国家相关职能部门的批准。

(2) 施工内容包括：以经发包人委托的第三方有相应资质的审图机构或有关行业主管部门审查合格的施工图（按有关规定需要备案的，还需经有关部门备案）为依据，完成本项目的室内精装修工程、电气工程、给排水工程、智能化工程，展品展项的制作、现场预埋、灯光布局与安装调试等内容，竣工（完工）验收、质量保修阶段的工作，并确保建成即可满足运营要求。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023年8月8日。

计划开始现场施工日期：2023年10月8日。

计划竣工日期：2024年7月3日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数：330天，其中：设计周期：施工图设计60日历天；

施工工期：270日历天；

工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程设计质量标准：应符合《建设工程设计文件编制深度规定》等国家和重庆市现行设计规范、规程、规定的各阶段深度要求，并确保各阶段的设计成果资料均须通过相关行政审批部门的审核（施工图必须经发包人委托的有相应资质的审图机构或有关行业主管部门审查合格且通过建设行政主管部门备案）。



杜建



要求、
效果、
或有
部门
智能
(完

工程施工质量标准：符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。同时必须按照三星绿色建筑的标准施工，并满足三星绿色建筑的验收要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿陆仟柒佰壹拾陆万壹仟贰佰壹拾叁元捌角整
(¥ 167161213.80 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币(大写) 壹佰叁拾壹万陆仟伍佰肆拾玖元整 (¥1316549.00 元)；
固定费率：0.65 %；适用税率： %，税金为人民币（大写）
(¥ 元)；

竣工
天；
期总

(2) 专业设备材料费（含税）：

人民币（大写）壹亿零叁佰叁拾万零肆仟肆佰柒拾伍元壹角陆分
(¥ 103304475.16 元)；固定费率：81.88 %；适用税率： %，税金为
人民币（大写） (¥ 元)；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）陆仟贰佰伍拾肆万零壹佰捌拾玖元陆角肆分
(¥ 62540189.64 元)；固定费率：81.88 %；适用税率： %，税金
为人民币（大写） (¥ 元)；

国家
的设
的有
部门

施工图阶段承包人报送的施工图预算总额不应超过 165844664.80 元(签约合同价中建筑安装工程费+专业设备材料费)，同时各展品展项的全费用综合单价不得超过本合同附件 8 展品展项设计限额指标。



李建平



注：签订合同时建筑安装工程费以经招标人委托的第三方有相应资质的审图机构或有关行业主管部门审查合格的施工图（按有关规定需要备案的，还需经有关部门备案）为依据，且该施工图的相关方案是经过优化比选的最优方案，按现行计价定额及配套文件编制施工图预算，经招标人委托的全过程工程咨询单位审核后的施工图预算审核金额作为计费基础。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为固定费率合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，固定单价/费率不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：_____ / _____。

五、工程总承包主要管理人员

工程总承包项目经理： 刘昂。

设计负责人： 李向荣。

施工负责人： 刘昂。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 招标文件及其澄清修改文件；
- (6) 投标文件和（或）承包人建议书；



杜建华



的审
还需
方案,
咨询

(7) 价格清单;

(8) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签名或盖章。

七、承诺

需进
外。

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 8 月 5 日订立。

九、订立地点

本合同在 重庆万州建设工程有限公司 订立。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效:

1. 经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章或合同专用章;

2. 采用保函形式递交履约担保的,承包人按合同约定向发包人提交履约担保后;

3. / 。



杜建



十一、合同份数

本合同一式壹拾伍份，均具有同等法律效力，发包人执玖份，承包人执陆份。

项目业主：重庆市万州区平湖资产管理有
限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或委托
代理人：张政（签字或盖章）

代理账号：20350019100100000317251

统一社会信用代码：5001018099498
91500101054811909E

地址：重庆市万州区沙龙路二段488号

开户行：重庆三峡银行白岩路支行

账号：0211014210001306

邮政编码：40400

电话：023-58366236

承包人（牵头单位）：上海宽创国际文化科技股份有限
公司（公章）

法定代表人或委托
代理人：张政（签字或盖章）

代理人：张政
统一社会信用代码：9131011577626379G

地址：中国（上海）自由贸易试验区科
苑路1518号

开户行：工商银行上海科苑支行

账号：1001433419006705766

邮政编码：201203

电话：021-51691922

传真：021-38830236

电子信箱：cherry.hu@broadmesse.com

代建业主：重庆万州建设工程管理有限公
司（公章或合同专用章）

法定代表人或委托代理
人：汪泉（签字或盖章）

统一社会信用代码：500101207906790E

地址：万州区沙龙路二段学院路1号

开户行：建行万州分行营业部

账号：50001303600050006806

邮政编码：40400

电话：023-58580090

承包人（成员单位）：昆明市建筑设计研究院股份有
限公司（公章）

法定代表人或委托代理
人：张政（签字或盖章）

代理人：张政
统一社会信用代码：915301124313632090

地址：云南省昆明市西山区前旺路27
号

开户行：中国银行股份有限公司昆明市
南市区支行

账号：1372 7336 3448

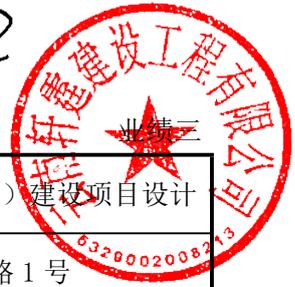
邮政编码：650042

电话：0871-63165915

传真：0871-63176797

电子信箱：kad@ynkad.com

设计企业业绩 **杜建**



| | |
|-------|---------------------------------|
| 项目名称 | 乌兰察布职业学校新建校企合作综合实习实训中心（楼）建设项目设计 |
| 项目所在地 | 内蒙古乌兰察布市集宁区满达东街曙光南路1号 |
| 发包人名称 | 乌兰察布职业学院 |
| 发包人地址 | 内蒙古乌兰察布市集宁区满达东街曙光南路1号 |
| 发包人电话 | 0474-8308318 |
| 合同价格 | 372万元 |
| 开工日期 | 2022.9.28 |
| 交工日期 | 项目推进中，暂未完成 |
| 承担的工作 | 方案设计、初步设计、施工图设计 |
| 工程质量 | 符合国家相关技术规范、标准及质量检测要求 |
| 承包人名称 | 昆明市建筑设计研究院股份有限公司 |
| 设计负责人 | 诺诺 |
| 项目描述 | 项目总建筑面积32000平方米，包含实训楼、报告厅、地下室等 |
| 备注 | 无 |

注：1、每张表格只填写一个项目，并标明序号。
2、本表后应附相关证明材料扫描件。

投标人：云南轩霖建设工程有限公司（电子签章）

法定代表人或其委托代理人：（电子签章）

2025年1月16日

杜建



乌兰察布职业学校新建校企合作综合实习实训中心(楼)建设项目设计



杜建学



GF-2000-0209

建设工程设计合同 (一)

(民用建设工程设计合同)

工 程 名 称: 乌兰察布职业学院新建校企合作综合实习实训中心(楼)建设项目设计

工 程 地 点: 乌兰察布职业学院

合 同 编 号: _____

(由设计人编填)

设计证书等级: 甲级

发 包 人: 乌兰察布职业学院

设 计 人: 昆明市建筑设计研究院股份有限公司

签 订 日 期: 2022年9月28日



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 制定

内蒙古自治区建设厅 印制
内蒙古工商行政管理局



新建



发包人：乌兰察布职业学院

设计人：昆明市建筑设计研究院股份有限公司

发包人委托设计人承担乌兰察布职业学院新建校企合作综合实习实训中心（楼）建设项目设计工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。



杜建学



第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 | 有关事宜 |
|----|--|-----|---------------------------|------|
| 1 | 项目立项报告和审批文件 | 各 1 | 方案开始 3 天前 | |
| 2 | 发包人要求即设计任务书（含对建筑、结构、给水排水、暖通空调、建筑电气、总图等专业的具体要求） | 1 | 方案开始 3 天前 | |
| 3 | 建筑红线图，建筑钉桩图 | 各 1 | 方案开始 3 天前 | |
| 4 | 当地规划部门的规划意见书 | 1 | 方案开始 3 天前 | |
| 5 | 工程勘察报告 | 2 | 方案设计开始前 3 天前提供初步勘察报告 | |
| 6 | 各阶段主管部门的审批意见 | 1 | 下一个阶段设计开始 3 天前提供上一个阶段审批意见 | |
| 7 | 方案设计确认单（含初设开工令） | 1 | 初步设计开始 3 天前 | |
| 8 | 工程所在地地形图（1/500）电子版及区域位置图 | 1 | 初步设计开始 3 天前 | |
| 9 | 初步设计确认单（含施工图开工令） | 1 | 施工图设计开始 3 天前 | |



杜建华



| | | | |
|----|-----------------------------|---|--------------|
| 10 | 施工图审查合格意见书 | 1 | 施工图审查通过后5天内 |
| 11 | 市政条件（包括给排水、暖通、电力、道路、热力、通讯等） | 1 | 方案设计开始3天前 |
| 12 | 其它设计资料 | 1 | 各设计阶段设计开始3天前 |
| 13 | 竣工验收报告 | 1 | 工程竣工验收通过后5天内 |



杜建华



第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 | 有关事宜 |
|----|-------------------------|------------|---|----------------------------------|
| 1 | 方案设计 | 8 | 方案确定后 20 日 | 所有 CAD 文件均要求提供不加密的后缀为 .dwg 的电子版本 |
| 2 | 初步设计文件 | 8 | 初步设计确定后 30 日 | |
| 3 | 施工图设计文件 | 8 | 施工图确定后 30 日 | |
| 4 | 其他发包人要求的或与本次设计有关的相关文件资料 | 以发包人实际要求为准 | 设计变更（含变更图纸）及技术洽商单、设计方面工作联系函回复及相关设计问题回复，设计人接到资料后最迟 7 天完成 | |



杜建学



第五条 本合同设计收费估算为叁佰柒拾贰万元人民币(本价

款已经包含了包括税金、食宿等全部费用)。设计费支付进度详见下表。

| 付费次序 | 占总设计费 % | 付费额 (万元) | 付费时间 (由交付设计文件所决定) |
|-------|------------|-------------|-----------------------------|
| 第一次付费 | 20% | 74.4 | 本合同签订后,设计人开始 设计工作后7日内 |
| 第二次付费 | 20% | 74.4 | 方案(含估算)提交并通过 审核后,7日内支付 |
| 第三次付款 | 20% | 74.4 | 初步设计(含概算)提交并 通过审核后,7日内支付 |
| 第四次付费 | 30% | 111.6 | 施工图提交并通过审核后,7 日内支付 |
| 第五次付费 | 10% | 37.2 | 工程竣工验收后支付所剩余 的全部设计费用 |

说明:

- 1、提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。
- 2、在工程竣工验收合格后,不留尾款。
- 3、实际设计费按初步设计概算(施工图设计预算)核定,多退少补。实际设计费与估算设计费出现差额时,双方另行签订补充协议。
- 4、本合同履行后,定金抵作设计费。



杜建华



第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间

6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。

在未签合同前发包人已同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，应按收费标准，相应支付设计费。

6.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

6.1.4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。设计人相关工作人员前往发包人现场进行勘探、处理相关问题所产生的食宿费、交通费等一切费用由设计人自行承担。

6.1.5 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人



杜建华



交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

6.2 设计人责任：

6.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。对不符合发包人要求的设计部分，设计人应立即进行修改补充。

6.2.2 设计人采用的主要技术标准是：

适用于本工程的现行有效国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等。

6.2.3 设计合理使用年限为 50 年。

6.2.4 设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.5 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容按照发包人要求或客观变化做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件。所设计项目开工进行施工建设时，设计人有义务负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收，并对发包人、建设单位解释设计内容，帮助、指导工程施工，必要时派出相关人员赴现场（相关费用由设计人自行承担）。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，但应按所需工作量向发包人适当收取



杜建华



咨询服务费，收费额由双方商定。

6.2.6 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

第七条 违约责任：

7.1 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，发包人无需支付任何费用；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量适当支付相应的设计费用。

7.2 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二的逾期违约金。逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均按 7.1 条规定支付设计费。

7.3 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费，同时赔偿发包人因其设计错误所产生的一切损失（包括但不限于工程款、材料费、人工费、维修费、拆除费等）。

7.4 由于设计人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

7.5 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还定金。



杜建华



7.6 设计人存在下列行为之一的，发包人有权单方解除本合同，同时设计人需退还已支付的全部设计费用。

(1) 设计人拒绝向发包人或建设施工单位进行设计交底的，设计人拒绝解释设计、施工等方案的，设计人拒绝指导施工的；

(2) 设计人拒绝按照甲方要求整改、补充、补交设计方案、施工方案等各项方案资料的；

(3) 设计人设计的内容存在重大缺陷、重大失误，或设计人提交的设计内容客观上无法施工以及无实施可能性；

(4) 其他设计人严重违反本合同约定，导致本合同无法履行或致使发包人遭受经济损失的。

7.7 因设计人的设计导致任何第三方人身、财产受损的，由设计人承担全部赔偿责任。

第八条 其他

8.1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

8.2 设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图以及相关资料，由设计人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人需无偿提供。

8.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、



杜建



供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，设计人需无偿无条件予以配合

8.4 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用，除制装费外，相关费用由设计人承担。

8.5 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，双方另行商议。

8.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.7 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由乌兰察布市人民法院提起诉讼。所产生的律师费、诉讼费等相关费用由被起诉方承担。

8.8 本合同一式陆份，发包人叁份，设计人叁份。

8.9 本合同经双方签章并在发包人向设计人支付定金后生效。

8.10 本合同生效后，按规定到项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.11 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

8.12 其它约定事项：



杜建



发包人名称：乌兰察布职业学院

设计人名称：昆明市建筑设计研

究院股份有限公司



(盖章)



(盖章)

法定代表人：(签字)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

委托代理人：(签字)



住 所：

住 所：

邮政编码：

邮政编码：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

银行帐号：

银行帐号：

建设行政主管部门备案：

鉴证意见：

(盖章)

(盖章)

备 案 号：

经 办 人：

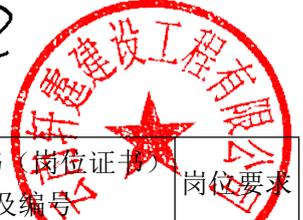
备案日期： 年 月 日

鉴证日期： 年 月 日

(八) 拟投入本项目人员汇总表



李建华



| 岗位 | 姓名 | 性别 | 出生年月 | 工作年限 | 职称 | 学历 | 资格证书（岗位证书）及编号 | 岗位要求 |
|-------------------|-----|----|------------|------|--------|----|--|---|
| 工程总承包项目经理 | 周如龙 | 男 | 1989.5 | 11年 | 工程师 | 专科 | 二级建造师证/532020532019202106339 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 一、设计方人员 | | | | | | | | |
| 设计项目负责人（派驻现场设计代表） | 简超 | 男 | 1981.09.15 | 20年 | 高级工程师 | 本科 | 高级工程师 1710060369/ 国家一级注册建筑师 20245300964 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 建筑负责人（派驻人员） | 文祥 | 男 | 1982.08.21 | 20年 | 高级工程师 | 本科 | 高级工程师 1710044738/ 国家一级注册建筑师 20245300998 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 建筑设计 | 周继坤 | 女 | 1989.04.05 | 12年 | 高级工程师 | 本科 | 高级工程师 Y120234051840170161 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 建筑设计 | 朱冲敏 | 男 | 1993.11.18 | 8年 | 工程师 | 本科 | 工程师 Y120223051853190588 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 结构负责人 | 刘志强 | 男 | 1980.11.11 | 18年 | 高级工程师 | 本科 | 高级工程师 171034582/ 国家一级注册结构工程师 S155300814 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 结构设计 | 马杰丙 | 男 | 1989.04.06 | 13年 | 高级工程师 | 本科 | 高级工程师 Y120224051840170371/ 国家一级注册结构工程师 S235301048 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 结构设计 | 马成蝶 | 女 | 1993.05.15 | 9年 | 工程师 | 本科 | 工程师 Y120223051853191681 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 电气负责人 | 张春燕 | 女 | 1979.08.13 | 21年 | 正高级工程师 | 本科 | 高级工程师 171038324/ 国家注册电气工程师 （供配电） DG215300257 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 电气设计 | 韩杰 | 男 | 1986.12.03 | 14年 | 高级工程师 | 本科 | 高级工程师 Y120224051840170092 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 给排水设计负责人 | 白立黎 | 男 | 1982.06.16 | 21年 | 高级工程师 | 本科 | 高级工程师 171029300/ 国家注册公用设备工程师（给排水） | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |



李建尧



| | | | | | | | | |
|---------|-----|---|------------|-----|--------|----|---|--|
| | | | | | | | CS175300198 | |
| 给排水设计 | 凡飞 | 男 | 1991.07.22 | 12年 | 工程师 | 专科 | 0100401102200363 | 工程师 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 暖通负责人 | 肖云峰 | 男 | 1972.11.28 | 30年 | 正高级工程师 | 本科 | 正高级工程师 1710045180/ 国家注册公用设备工程 师(暖通空调) CN115300031 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 暖通设计 | 李建尧 | 男 | 1987.04.09 | 16年 | 高级工程师 | 本科 | 高级工程师职称证书 1710060524/ 国家注册公用设备工程 师(暖通空调) CN235300182 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 场地专业负责人 | 储敏 | 男 | 1984.10.28 | 18年 | 高级工程师 | 本科 | 高级工程师 1710044729 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 场地设计师 | 巫毅 | 男 | 1980.07.29 | 22年 | 高级工程师 | 本科 | 高级工程师 1710044733 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 装修专业负责人 | 赵利刚 | 男 | 1982.07.05 | 19年 | 高级工程师 | 本科 | 高级工程师 1710048614/ 国家二级注册建筑师 21153000131 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 装修设计师 | 白俊俊 | 男 | 1981.08.24 | 19年 | 高级工程师 | 本科 | 高级工程师 1710044728 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 景观专业负责人 | 蔡锦 | 女 | 1981.11.12 | 21年 | 高级工程师 | 本科 | 高级工程师 171029301 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 造价专业负责人 | 李秀笑 | 男 | 1985.09.03 | 17年 | 高级工程师 | 本科 | 高级工程师 1710048710/ 国家注册咨询工程师 咨登 3020131200033/ 国家注册造价工程师 建[造]11175300001637 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| | | | | | | | | |

二、施工方人员

| | | | | | | | | |
|---------|-----|---|--------|-----|-----|----|------------------------------|--|
| 项目施工负责人 | 周如龙 | 男 | 1989.5 | 11年 | 工程师 | 专科 | 二级建造师证/云 532019202106339 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 施工技术负责人 | 杨凤宾 | 男 | 1989.4 | 7年 | 工程师 | 本科 | 职称证 /Y120233051850860156 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 施工员 | 付涛 | 男 | 1984.8 | 17年 | / | 专科 | 施工员证 /0531610195316000041 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |

| | | | | | | | | |
|---------|-----|---|---------|-----|-------|----|-------------------------------|---|
| 施工员 | 杨友容 | 女 | 2004.1 | 2年 | 华杜印建 | 中专 | 施工员证 /0532410400014000019 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 安全员 | 李文荣 | 男 | 1968.7 | 30年 | / | 专科 | 安全考核合格证/云建安 C1 (2023) 0008273 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 安全员 | 胥朝伟 | 男 | 1993.6 | 13年 | / | 中专 | 安全考核合格证/云建安 C2 (2023) 0021715 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 安全员 | 黄德军 | 男 | 1985.9 | 17年 | / | 专科 | 安全考核合格证/云建安 C2 (2024) 0042549 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 质量员 | 李雄 | 男 | 1990.12 | 7年 | / | 本科 | 质量员证 /0531610695316000064 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 质量员 | 姚磊 | 男 | 2005.5 | 1年 | / | 中专 | 质量员证 /0532410900014000015 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 标准员 | 丁晨 | 男 | 1996.9 | 4年 | / | 中专 | 标准员证 /0532411500014000049 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 标准员 | 骆劲宇 | 男 | 2004.9 | 2年 | / | 中专 | 标准员证 /0532411500014000038 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 材料员 | 们世叶 | 女 | 1992.1 | 10年 | / | 专科 | 材料员证 /0532111195321000921 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 机械员 | 董金坤 | 男 | 1991.5 | 10年 | / | 中专 | 机械员证 /0531711295317000220 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 劳务员 | 梁佑元 | 男 | 1998.8 | 9年 | / | 中专 | 劳务员证 /0532111395321001121 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 资料员 | 姜晓丽 | 女 | 1997.5 | 6年 | / | 专科 | 资料员证 /0531711495317000314 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 架子工 | 苏新阳 | 男 | 1999.8 | 7年 | / | 中专 | 架子工证/云 D022024020683 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 企业主要负责人 | 黄芹 | 女 | 1982.4 | 13年 | 高级工程师 | 专科 | 安全考核合格证/云建安 A (2023) 0024627 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| | | | | | | | | |

注：1、表中“岗位要求”栏专职、兼职由投标人在“□”内打“√”。

2、需按照招标文件中人员配备表进行配备。

建造师注册证书



周如龙



使用有效期：
2025年01月09日-
2025年07月02日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：周如龙

性别：男

出生日期：1989年05月24日



注册编号：云 2532019202106339

聘用企业：云南轩霆建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2022-07-02 至 2025-07-02)



请通过“云南建管”
小程序扫一扫查询

周如龙

个人签名：

签名日期：2022年04月06日

云南省
住房和城乡建设厅

签发日期：2022年05月13日



安全考核合格证 (B证)



杜建华



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 云建安B(2023)0054887

姓名: 周如龙

性别: 男

出生年月: 1989年05月24日

企业名称: 云南轩霆建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年07月23日

有效期: 2024年04月26日 至 2027年07月23日



发证机关: 云南省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月26日



制作时间: 2025年01月10日
制作者: 杜建华
制作事由: 大理州祥云县殡仪馆建设项目EPC工程总承包
有效期截至时间: 2025年04月10日

云南省高级专业技术
职称证书



姓名: 简超
身份证号: 530602198109150914
证书编号: 1710060369

杜建 印



工作单位: 昆明市建筑设计研究院股份有限公司

资格名称: 高级工程师

专业名称: 建筑设计

评审组织: 昆明市建筑工程高级工程师
评审委员会

认定时间: 2020年10月30日

批复文件: 云人社专职资通(2020)648号

签发单位盖章: 云南省人力资源和社会保障厅
职称(资格)专用章
签发日期: 2021年2月22日

一级注册建筑师
Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发,表明持证人通过国家统一组织的考
试,取得一级注册建筑师职业资格。



姓名: 简超
证件号码: 530602198109150914
性别: 男
出生年月: 1981年09月
批准日期: 2023年10月21日
管理号: 20231005053000000067





杜建印



使用有效期:2024年11月06日
-2025年05月05日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：简超

性别：男

出生日期：1981年09月15日

注册编号：20245300964



聘用单位：昆明市建筑设计研究院股份有限公司

注册有效期：2024年05月07日-2026年05月06日



主任



简超

个人签名：简超

签名日期：2024.11.6

发证日期：2024年05月07日



杜建学



使用有效期:2024年10月08日
-2025年04月06日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：文祥

性别：男

出生日期：1982年08月21日

注册编号：20245300998

聘用单位：昆明市建筑设计研究院股份有限公司

注册有效期：2024年10月08日-2026年10月07日



主任



个人签名：

文祥

签名日期：

2024年10月08日

发证日期：2024年10月08日



杜建华



云南省专业技术职称证书

姓名：周继坤

性别：女

身份证号：532129198904051741

资格名称：高级工程师

职称级别：副高级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 建筑设计

证书编号：Y120234051840170161

取得时间：20231208

批准文号：云人社专资字〔2024〕23号

评审组织：昆明市建筑工程高级工程师评审委员会



在线证书信息



此打印件有效期至：2025年03月14日



朱冲敏



云南省专业技术职称证书

姓名：朱冲敏

性别：男

身份证号：53032219931118197X

资格名称：工程师

职称级别：中级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 建筑设计

证书编号：Y120223051853190588

取得时间：20221104

批准文号：昆人社专资字〔2022〕56号

评审组织：昆明市建筑工程中级职称评审委员会



在线证书信息



杜建华



(颁证部门钢印)

工作单位 昆明市建筑设计研究院有限公司

专业名称 建筑结构设计

资格名称 高级工程师

评审组织 昆明市建筑工程高级工程师评审委员会

资格认定时间 2015年10月25日

发证时间 2016年3月21日

证书编号 171034582

姓名 刘志强

性别 男

出生年月 1980年11月

中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 刘志强

证书编号 S155300814



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0032267

发证日期 2015年10月28日



杜建华



云南省专业技术职称证书

姓名：马杰丙

性别：男

身份证号：530129198904061534

资格名称：高级工程师

职称级别：副高级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 建筑结构设计

证书编号：Y120224051840170371

取得时间：20221031

批准文号：昆人社专资字〔2022〕59号

评审组织：昆明市建筑工程高级工程师评审委员会



在线证书信息





杜建印



中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 马杰丙

证书编号 S235301048



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0058063

发证日期 2023年06月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

马杰丙

| | | | | | |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 530129*****34 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 昆明市建筑设计研究院股份有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册结构工程师

注册单位: 昆明市建筑设计研究院股份有限公司

证书编号: S235301048

注册编号/执业印章号: 5300077-S025

注册专业: 不分专业

有效期: 2026年06月30日

暂无证书变更记录



马成蝶



云南省专业技术职称证书

姓名：马成蝶

性别：女

身份证号：532122199305150385

资格名称：工程师

职称级别：中级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 建筑结构设计

证书编号：Y120223051853191681

取得时间：20221104

批准文号：昆人社专资字〔2022〕56号

评审组织：昆明市建筑工程中级职称评审委员会



在线证书信息

此打印件有效期至：2025年02月11日



杜建华



(颁证部门钢印)

工作单位 昆明市建筑工程研究院有限公司

专业名称 建筑电气设计

资格名称 高级工程师

评审组织 昆明市建筑工程高级工程师评审委员会

资格认定时间 2016年9月29日

发证时间 2017年1月18日

证书编号 171038324

姓名 张春燕

性别 女

出生年月 1979年08月

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的高级专业技术职务任职条件，具备高级专业技术职务任职资格。



This is to certify that the bearer of this certificate holds the senior professional and/or technical rank herein indicated in accordance with the "Interim Regulations Governing the Qualification for Professional and Technical Ranks."

By Department of Human Resources and Social Security of Yunnan Province



杜建印



中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 张春燕

证书编号 DG215300257



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0025582

发证日期 2021年06月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张春燕

| | | | | | |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 610123*****22 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 昆明市建筑设计研究院股份有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：昆明市建筑设计研究院股份有限公司

证书编号：DG215300257

注册编号/执业印章号：5300077-DG006

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

暂无证书变更记录



杜建华



云南省专业技术职称证书

姓名：韩杰

性别：男

身份证号：532101198612030950

资格名称：高级工程师

职称级别：副高级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 建筑电气

证书编号：Y120224051840170092

取得时间：20221031

批准文号：昆人社专资字〔2022〕59号

评审组织：昆明市建筑工程高级工程师评审委员会



在线证书信息



杜建印



(颁证部门钢印)

工作单位 昆明市建筑设计研究院有限公司

专业名称 给排水

资格名称 高级工程师

评审组织 昆明市建筑工程高级工程师评审委员会

资格认定时间 2014年10月15日

发证时间 2015年1月12日

证书编号 171029300

姓名 白立黎

性别 男

出生年月 1982年06月

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 白立黎

证书编号 CS175300198



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0016381

发证日期 2017年11月02日



杜建



云南省中级专业技术
职称证书



云南省人力资源和社会保障厅



(颁证部门钢印)

工作单位: 昆明市建筑设计研究院股份有限公司
Work Unit

资格名称: 工程师
Qualification

专业名称: 给排水
Profession

评审组织: 昆明市建筑工程中级职称评审委员会
Appraising Institution

认定时间: 2020年11月13日
Date of Approval

批复文件: 昆人社专职资字[2020]42号
Approval Document

姓名: 凡飞
Full Name

身份证号: 530381199107222519
ID Number

证书编号: 0100401102200363
Certificate No.

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年03月10日
Issued on





杜建



(颁证部门钢印)

工作单位 昆明市建筑设计研究院集团有限公司

专业名称 暖通设计

资格名称 正高级工程师

评审组织 云南省正高级工程师评审委员会

资格认定时间 2017年11月28日

发证时间 2018年2月5日

证书编号 1710045180

姓名 肖云峰

性别 男

出生年月 1972年11月

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的高级专业技术职务任职条件，具备高级专业技术职务任职资格。



This is to certify that the bearer of this certificate holds the senior professional and/or technical rank herein indicated in accordance with the "Interim Regulations Governing the Qualification for Professional and Technical Ranks."

By Department of Human Resources and Social Security of Yunnan Province

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得注册公用设备工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Utility Engineer.



The People's Republic of China

杜建印 肖建学



编号:
No.: 0013133



持证人签名:
Signature of the Bearer

肖云峰

管理号:
File No.:

姓名: 肖云峰
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1972年11月
Date of Birth
专业类别: 暖通空调
Professional Type HVAC
批准日期: 2007年12月01日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2007年12月01日
Issued on



中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 肖云峰

证书编号 CN115300031

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0005185

发证日期 2011年06月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

肖云峰

| | | | | | |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 532526*****10 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 昆明市建筑设计研究院股份有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（暖通空调）

注册单位：昆明市建筑设计研究院股份有限公司

证书编号：CN115300031

注册编号/执业印章号：5300077-CN004

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日

2017年11月02日

所在企业由 "云南省设计院集团" 变更为 "昆明市建筑设计研究院股份有限公司"

查看证书变更记录 (1) ^

云南省高级专业技术
职称证书

姓名: 李建尧

身份证号: 530103198704091815

证书编号: 1710060524

工作单位: 昆明市建筑设计研究院股份有限公司

资格名称: 高级工程师

专业名称: 暖通

评审组织: 昆明市建筑工程高级工程师
评审委员会

认定时间: 2020年10月30日

批复文件: 云人社专职资字[2020]648号

签发单位盖章: 昆明市人力资源和社会保障
职称(资格)专用章

签发日期: 2021年2月22日



中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李建尧

证书编号 CN235300182

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0021579

发证日期 2023年06月06日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李建尧

| | | | | | |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 530103*****15 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 昆明市建筑设计研究院股份有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（暖通空调）

注册单位：昆明市建筑设计研究院股份有限公司 证书编号：CN235300182 注册编号/执业印章号：5300077-CN006

注册专业：不分专业 有效期：2026年06月30日

暂无证书变更记录

杜建
印

杜建



(颁证部门钢印)

工作单位 昆明市建筑设计研究院集团有限公司

专业名称 市政道桥

资格名称 高级工程师

评审组织 昆明市建筑工程高级工程师评审委员会

姓名 储敏

资格认定时间 2017年11月2日

性别 男

发证时间 2018年2月5日

出生年月 1984年10月

证书编号 1710044729



杜建印



(颁证部门钢印)

工作单位 昆明市建筑设计研究院有限公司

专业名称 市政道桥

资格名称 高级工程师

评审组织 昆明市建筑工程高级工程师评审委员会

资格认定时间 2017年11月2日

发证时间 2018年2月5日

证书编号 1710044733

姓名 巫毅

性别 男

出生年月 1980年07月

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的高级专业技术职务任职条件，具备高级专业技术职务任职资格。



This is to certify that the bearer of this certificate holds the senior professional and/or technical rank herein indicated in accordance with the "Interim Regulations Governing the Qualification for Professional and Technical Ranks."

By Department of Human Resources and Social Security of Yunnan Province

杜建 赵利刚



云南省高级专业技术

职称证书



云南省人力资源和社会保障厅



(颁证部门钢印)



姓名: 赵利刚
 Full Name

身份证号: 130722198207050016
 ID Number

证书编号: 1710048614
 Certificate No.

工作单位: 昆明市建筑设计研究院股份有限公司
Work Unit

资格名称: 高级工程师
Qualification

专业名称: 建筑设计
Profession

评审组织: 昆明市建筑工程高级工程师评审委员会
Appraising Institution

认定时间: 2018年9月21日
Date of Approval

批复文件: 云人社专资字[2018]554号
Approval Document

签发单位盖章: 昆明市人力资源和社会保障厅
Issued by

签发日期: 2019年1月10日
Issued on





赵利刚



中华人民共和国二级注册建筑师

注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

赵利刚

具备二级注册建筑师执业能力准予注册

(注册期内有效)

云南省勘察设计注册建筑师管理委员会



证书编号 2115300131

发证日期 2015年12月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

赵利刚

| | | | | | |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 130722*****16 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 昆明市建筑设计研究院股份有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

二级注册建筑师

注册单位: 昆明市建筑设计研究院股份有限公司

证书编号: 220235300514

注册编号/执业印章号: 5300077-0031

注册专业: 不分专业

有效期: 2025年06月30日

暂无证书变更记录



杜建



(颁证部门钢印)

工作单位 昆明市建筑科学研究集团有限公司

专业名称 建筑设计

资格名称 高级工程师

评审组织 昆明市建筑工程高级工程师评审委员会

资格认定时间 2017年11月2日

发证时间 2018年2月5日

证书编号 1710044728

姓名 白俊俊

性别 男

出生年月 1981年08月

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的高级专业技术职务任职条件，具备高级专业技术职务任职资格。



This is to certify that the bearer of this certificate holds the senior professional and/or technical rank herein indicated in accordance with the "Interim Regulations Governing the Qualification for Professional and Technical Ranks."

By Department of Human Resources and Social Security of Yunnan Province

杜建
印

杜建



本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的高级专业技术职务任职条件，具备高级专业技术职务任职资格。



This is to certify that the bearer of this certificate holds the senior professional and/or technical rank herein indicated in accordance with the "Interim Regulations Governing the Qualification for Professional and Technical Ranks."

By Department of Human Resources and Social Security of Yunnan Province



(颁证部门钢印)

姓名 蔡 锦
性别 女
出生年月 1981年11月

工作单位 昆明市建筑设计研究院有限责任公司
专业名称 园林绿化
资格名称 高级工程师
评审组织 昆明市建筑工程高级工程师评审委员会
资格认定时间 2014年10月15日
发证时间 2015年1月12日
证书编号 171029301



杜建华



云南省高级专业技术

职称证书



云南省人力资源和社会保障厅



(颁证部门钢印)

姓名: 李秀笑
 Full Name

身份证号: 430281198509037910
 ID Number

证书编号: 1710048710
 Certificate No.

工作单位: 昆明市建筑设计研究院股份有限公司
 Work Unit

资格名称: 高级工程师
 Qualification

专业名称: 工程造价
 Profession

评审组织: 昆明市建筑工程高级工程师评审委员会
 Appraising Institution

认定时间: 2018年9月21日
 Date of Approval

批复文件: 云人社专职资字[2018]554号
 Approval Document

签发单位盖章: 昆明市人力资源和社会保障厅
 Issued by

签发日期: 2019年1月10日
 Issued on





杜建



姓名: 李秀笑
 身份证号码: 430281198509037910
 性别: 男
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 昆明市建筑设计研究院股份有限公司

证书编号: 建[造]11175300001637

初始注册日期: 2017 年 08 月 01 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2021 年 13 日

延续注册登记栏

第一次延续注册: _____ 第二次延续注册: _____

有效期至: _____ 有效期至: _____
 注册受理机关 注册受理机关
 公 章 公 章
 年 月 日 年 月 日

第三次延续注册: _____ 第四次延续注册: _____

有效期至: _____ 有效期至: _____
 注册受理机关 注册受理机关
 公 章 公 章
 年 月 日 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位: _____ 现聘用单位: _____

注册受理机关 注册受理机关
 公 章 公 章
 年 月 日 年 月 日

现聘用单位: _____ 现聘用单位: _____

注册受理机关 注册受理机关
 公 章 公 章
 年 月 日 年 月 日



杜建华



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

诚信项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李秀笑

| | | | | | |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 430281*****10 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 昆明市建筑设计研究院股份有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 昆明市建筑设计研究院股份有限公司

证书编号: 建[造]11175300001637

注册编号/执业印章号: B11175300001637

注册专业: 土建

有效期: 2025年07月31日

2021-07-08 - 延续注册
昆明市建筑设计研究院股份有限公司

2018-05-22 - 机构内变更
昆明市建筑设计研究院股份有限公司

2018-04-13 - 聘用单位资质证书变更
昆明市建筑设计研究院集团有限公司

2017-05-18 - 初始注册
昆明市建筑设计研究院集团有限公司

华村印建 杨凤宾
施工技术负责人杨凤宾相关证件
安全考核合格证（B证）



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：云建安B（2023）0054894

姓名：杨凤宾
性别：男
出生年月：1989年04月05日
企业名称：云南轩霆建设工程有限公司
职务：项目负责人（项目经理）
初次领证日期：2023年04月24日
有效期：2023年04月24日 至 2026年07月22日



发证机关：云南省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年04月24日



制作时间:2025年01月10日
制作者:杨凤宾
制作事由:大理州祥云县殡仪馆建设项目EPC工程总承包
有效期至时间:2025年04月10日

职称证 杜建 印



云南省专业技术职称证书

姓名: 杨凤宾

性别: 男

身份证号: 532923198904050912

资格名称: 工程师

职称级别: 中级

职称系列: 工程技术人员

专业名称: 建筑工程 / 建筑工程

证书编号: Y120233051850860156

取得时间: 20230829

批准文号: 大人社通〔2023〕24号

评审组织: 大理州建筑工程系列中级专业技术职称评审委员会



在线证书信息

此打印件有效期至: 2025年03月10日



华村印建 付涛
施工员付涛相关证件
资格证



证书编码: 0531610195316000041

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 付涛

身份证号: 533024198408280012

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 64 学时。



扫码验证

培训机构: 云南省

发证时间: 2023年10月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



付涛



编号: YN2024090414341365892

云南省施工现场专业人员（部级）继续教育合格证明

付涛 于 2024 年 9 月 4 日完成

土建施工员 专业理论培训; 经确



认, 学时合格。

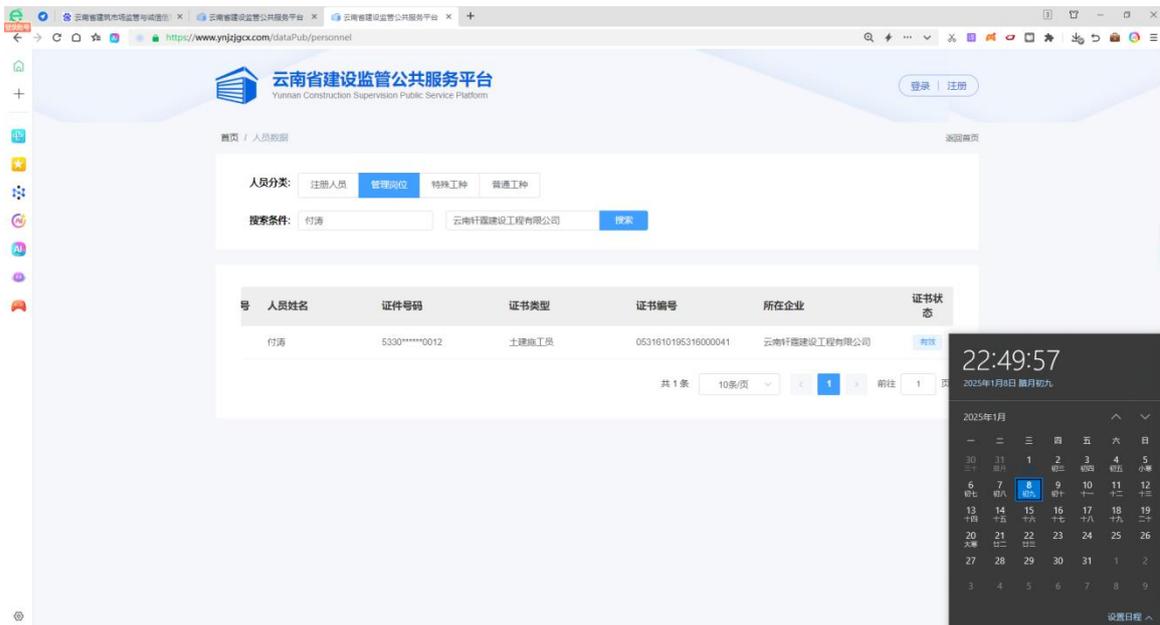


身份证号: 533024198408280012

证书编号: 0531610195316000041

证书类型: 土建施工员

2024 年 9 月 4 日



施工员杨友容相关证件
资格证



证书编码: 0532410400014000019

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 杨友容

身份证号: 532123200401153326

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 昆明市盘龙区哲恩职业培训学校有限公司

发证时间: 2024年01月04日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

安全员李文荣相关证件

安全考核合格证（C证）

杜建华



建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：云建安C1（2023）0008273

姓名：李文荣

性别：男

出生年月：1968年07月28日

企业名称：云南轩霆建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年03月29日

有效期：2024年08月22日 至 2025年05月31日



发证机关：云南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月22日



制作时间:2025年01月10日
制作者:杜建华
制作事由:大理州祥云县殡仪馆建设项目EPC工程总承包
有效期截至时间:2025年04月10日

安全员胥朝伟相关证件

安全考核合格证（C证）



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：云建安C2（2023）0021715

姓名：胥朝伟

性别：男

出生年月：1993年06月29日

企业名称：云南轩霆建设工程有限公司

职务：其他

初次领证日期：2021年05月19日

有效期：2024年08月23日 至 2027年05月19日



发证机关：云南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月23日



制作时间:2025年01月10日
制作者:杜建华
制作事由:大理州祥云县殡仪馆建设项目EPC工程总承包
有效期截至时间:2025年04月10日

安全员黄德军相关证件

安全考核合格证（C证）

杜建华



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：云建安C2（2024）0042549

姓名：黄德军

性别：男

出生年月：1985年09月13日

企业名称：云南轩霆建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年08月04日

有效期：2024年08月23日 至 2026年07月11日



发证机关：云南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月23日



制作时间:2025年01月10日
制作者:杜建华
制作事由:大理州祥云县殡仪馆建设项目EPC工程总承包
有效期截至时间:2025年04月10日

质量员李雄相关证件
资格证



证书编码: 0531610695316000064

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李雄

身份证号: 530322199012192417

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 64 学时。



扫码验证

培训机构: 云南省

发证时间: 2023年10月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



李雄



编号: YN2024090414246283159

云南省施工现场专业人员（部级）继续教育合格证明

李雄 于 2024 年 9 月 4 日完成

土建质量员 专业理论培训; 经确

认, 学时合格。

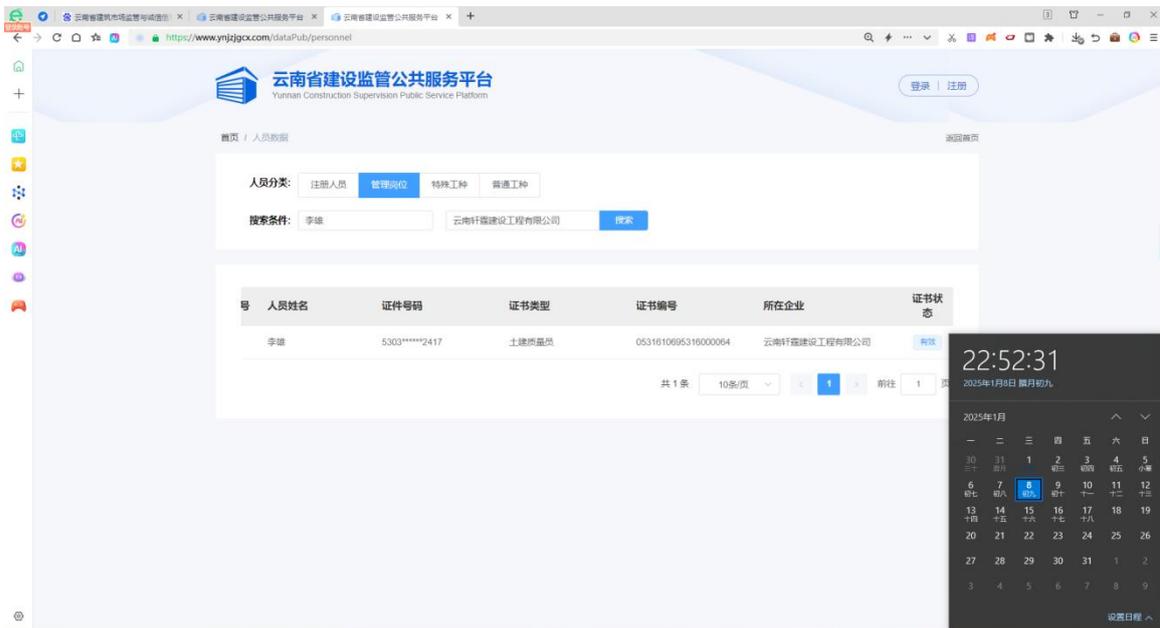


身份证号: 530322199012192417

证书编号: 0531610695316000064

证书类型: 土建质量员

2024 年 9 月 4 日



质量员姚磊相关证件
资格证



证书编码: 0532410900014000015

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 姚磊

身份证号: 53233120050516141X

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 昆明市盘龙区哲恩职业培训学校有限公司

发证时间: 2024年01月04日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

标准员丁晨相关证件
资格证



证书编码: 0532411500014000049

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 丁晨

身份证号: 530302199609282719

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 昆明市盘龙区哲恩职业培训学校有限公司

发证时间: 2024年01月04日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

标准员骆劲宇相关证件
资格证



证书编码: 0532411500014000038

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 骆劲宇

身份证号: 532522200409070010

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 昆明市盘龙区哲恩职业培训学校有限公司

发证时间: 2024年01月04日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员们世叶相关证件
资格证



证书编码: 0532111195321000921

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 们世叶

身份证号: 533122199201291264

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 64 学时。



扫码验证

培训机构: 云南省

发证时间: 2023年11月10日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



叶世们



编号: YN2024090316326954237

云南省施工现场专业人员（部级）继续教育合格证明

们世叶 于 2024 年 9 月 3 日完成

材料员 专业理论培训; 经确

认, 学时合格。

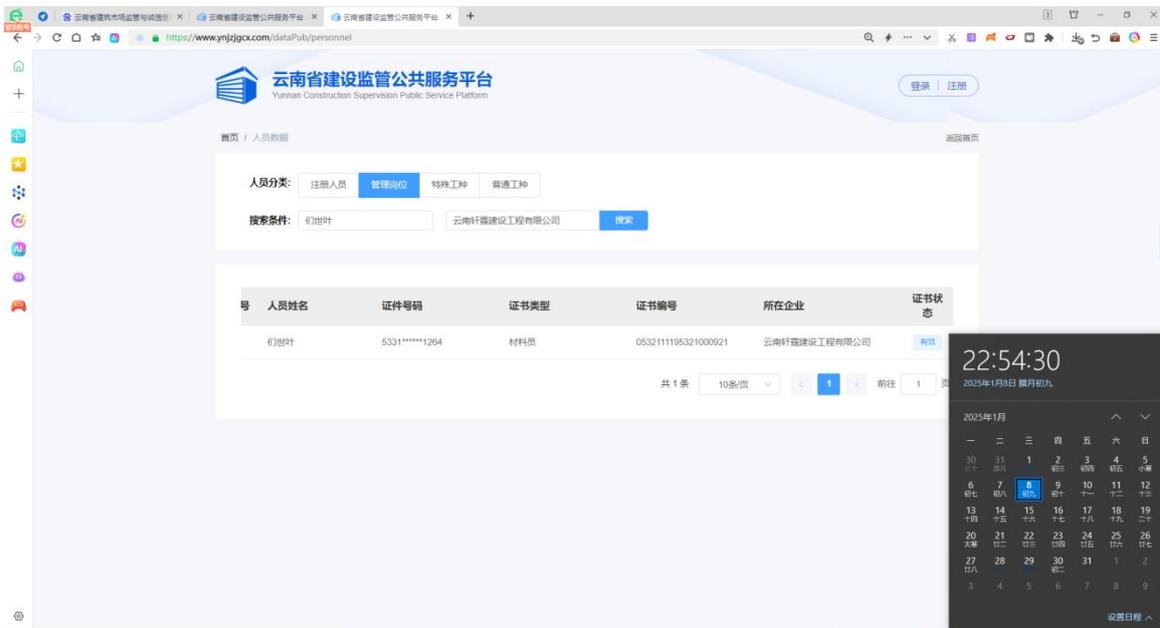


身份证号: 533122199201291264

证书编号: 0532111195321000921

证书类型: 材料员

2024 年 9 月 3 日



机械员董金坤相关证件
资格证



证书编码: 0531711295317000220

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 董金坤

身份证号: 533022199105082619

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 64 学时。

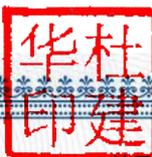


扫码验证

培训机构: 云南省

发证时间: 2023年10月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



杜建学



编号: YN2024090500505238244

云南省施工现场专业人员（部级）继续教育合格证明

董金坤 于 2024 年 9 月 5 日完成

机械员 专业理论培训; 经确

认, 学时合格。



身份证号: 533022199105082619

证书编号: 0531711295317000220

证书类型: 机械员

2024 年 9 月 5 日

云南省建设监管公共服务平台
Yunnan Construction Supervision Public Service Platform

人员分类:

搜索条件:

| 号 | 人员姓名 | 证件号码 | 证书类型 | 证书编号 | 所在企业 | 证书状态 |
|---|------|--------------|------|---------------------|--------------|------|
| | 董金坤 | 5330****2619 | 机械员 | 0531711295317000220 | 云南轩耀建设工程有限公司 | 有效 |

共 1 条 10 条/页 < 1 > 前往 1 页

22:42:08
2025年1月8日 星期四

2025年1月
一 二 三 四 五 六 日
30 31 1 2 3 4 5
初一 初二 初三 初四 初五 初六 初七
6 初七 8 初九 9 10 11 12
13 14 15 16 17 18 19
十四 十五 十六 十七 十八 十九 二十
20 21 22 23 24 25 26
27 28 29 30 31 1 2
廿八 廿九 三十 三十一 一 二
3 4 5 6 7 8 9
设置日程

学历证 杜建 杜建



(非经省级教育行政部门验印无效)

学生董金坤 性别 男，
1991 年 5 月 8 日出生，于
2011 年 9 月至 2014 年 7 月
在本校 工业与民用建筑专业学
习，修完 三年制教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长(章)

廖春洪

学 校(章)

云南建设学校

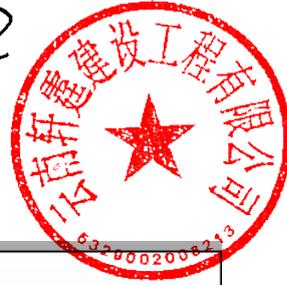
证书代号：云教普通中专业

校编号：20145301020025201596



发证日期：2014年 7 月 1日

建筑劳务员梁佑元相关证件
资格证



证书编码: 0532111395321001121

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 梁佑元

身份证号: 53212919980824111X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 64 学时。

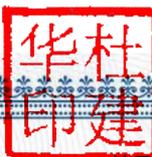


扫码验证

培训机构: 云南省

发证时间: 2024年03月30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



梁建学



编号: YN2024090207204618252

云南省施工现场专业人员（部级）继续教育合格证明

梁佑元 于 2024 年 9 月 2 日完成

劳务员 专业理论培训; 经确

认, 学时合格。

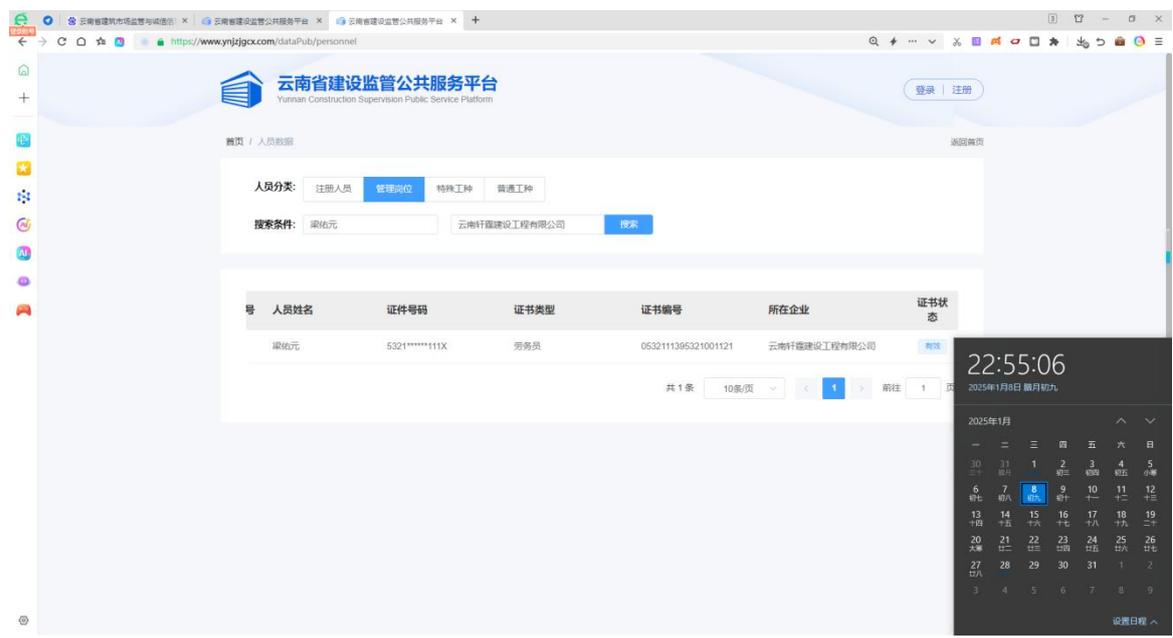


身份证号: 53212919980824111X

证书编号: 0532111395321001121

证书类型: 劳务员

2024 年 9 月 2 日



资料员姜晓丽相关证件
资格证



证书编码: 0531711495317000314

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 姜晓丽

身份证号: 530127199705085228

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 64 学时。



扫码验证

培训机构: 云南省

发证时间: 2023年10月11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



杜建学



编号: YN2024090619073192868

云南省施工现场专业人员（部级）继续教育合格证明

姜晓丽 于 2024 年 9 月 6 日完成

资料员 专业理论培训; 经确

认, 学时合格。



身份证号: 530127199705085228

证书编号: 0531711495317000314

证书类型: 资料员

2024 年 9 月 6 日

云南省建设监管公共服务平台
Yunnan Construction Supervision Public Service Platform

人员分类:

搜索条件:

| 号 | 人员姓名 | 证件号码 | 证书类型 | 证书编号 | 所在企业 | 证书状态 |
|---|------|---------------|------|---------------------|--------------|------|
| | 姜晓丽 | 5301*****5228 | 资料员 | 0531711495317000314 | 云南轩耀建设工程有限公司 | 有效 |

共 1 条 10 条/页 < 1 > 前往 1 页

22:55:23
2025年1月8日 星期四

2025年1月
一 二 三 四 五 六 日
30 31 1 2 3 4 5
初十 十一 十二 十三 十四 十五
6 7 8 9 10 11 12
初七 初八 初九 初十 十一 十二 十三
13 14 15 16 17 18 19
十四 十五 十六 十七 十八 十九 二十
20 21 22 23 24 25 26
初九 初十 十一 十二 十三 十四 十五
27 28 29 30 31 1 2
3 4 5 6 7 8 9
设置日程

架子工苏新阳相关证件
杜建华
资格证



建筑施工特种作业操作资格证书

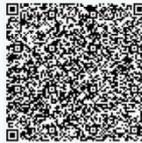
编号: 云D022024020683

姓 名: 苏新阳
性 别: 男
操 作 类 别: 建筑架子工 (普通脚手架)



初次领证日期: 2023年08月04日

有 效 期: 2023年08月04日 至 2025年06月19日



发证机关: 云南省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月23日



制作时间: 2025年01月10日
制作者: 杜建华
制作事由: 大理州祥云县殡仪馆建设项目EPC工程总承包
有效期截至时间: 2025年04月10日

企业主要负责人黄芹相关证件
安全考核合格证（A证）

杜建华
华村印建



建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号：云建安A（2023）0024627

姓名：黄芹

性别：女

出生年月：1982年04月24日

企业名称：云南轩霆建设工程有限公司

职务：技术负责人

初次领证日期：2021年07月28日

有效期：2024年08月22日 至 2027年07月28日



发证机关：云南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月22日



制作时间：2025年01月10日
制作者：杜建华
制作事由：大理州祥云县殡仪馆建设项目EPC工程总承包
有效期截至时间：2025年04月10日

职称证 杜建华



云南省高级专业技术
职称证书



工作单位: 红河古今建筑装饰工程有
限公司

资格名称: 高级工程师

专业名称: 建筑工程

评审组织: 云南省建筑工程高级工程
师评审委员会

认定时间: 2021年10月29日

批复文件: 云建职改(2021)12号

姓名: 黄 芹

身份证号: 532127198204240020

证书编号: 0710069513

签发单位盖章: 职称(资格)专用章

签发日期: 2022年3月9日



（七）企业类似项目业绩表



施工企业业绩

01

| | |
|-------|--|
| 项目名称 | 云南柯渡红色示范基地建设项目(EPC)设计施工总承包建设项目 |
| 项目所在地 | 寻甸县柯渡镇 |
| 发包人名称 | 寻甸回族彝族自治县柯渡镇人民政府 |
| 发包人地址 | 寻甸县柯渡镇柯渡街村 16 号 |
| 发包人电话 | 0871-622778001 |
| 合同价格 | 设计部分：696000.00 元。 施工部分：8250000.00 元。 |
| 开工日期 | 2021 年 4 月 12 日 |
| 交工日期 | 2021 年 7 月 11 日 |
| 承担的工作 | (1)设计工作内容:包括项目总体方案设计、综合楼初步设计、综合楼施工图设计及施工过程中的后期设计服务，具体以发包人实际委托为准。 (2)施工内容包括:按照中国的有关法律、法规、条例以及有关技术规范做好包括但不限于本工程所涉及的全部施工范围。工程竣工验收、移交、交付使用、工程归档，办理工程建设相关行政审批等服务和工程保修期内的缺陷修复和保修工作，具体以发包人实际委托为准。 |
| 工程质量 | (1)设计部分：符合现行国家最新标准、规范和强制性条文并满足发包人就本项目设计提出的要求。 (2)施工部分：符合《建筑工程施工质量统一验收标准》(GB50300-2013)及现行相关质量验收标准的要求，确保工程施工一次性验收合格 |
| 承包人名称 | 云南卡亿建设工程有限公司/昆明中森华创建筑设计有限公司 |
| 项目负责人 | 王睿 |
| 项目描述 | 本项目主要内容为：(1)设计工作内容:包括项目总体方案设计、综合楼初步设计、综合楼施工图设计及施工过程中的后期设计服务，具体以发包人实际委托为准。(2)施工内容包括:按照中国的有关法律、法规、条例以及有关技术规范做好包括但不限于本工程所涉及的全部施工范围。工程竣工验收、移交、交付使用、工程归档，办理工程建设相关行政审批等服务和工程保修期内的缺陷修复和保修工作，具体以发包人实际委托为准。 |

| | |
|----|--|
| | 合同价款为：设计部分 670000.00 元 施工部分：8250000.00 元。 施工总工期为 90 日历天。 |
| 备注 | / |



注：1、每张表格只填写一个项目，并标明序号。
 2、本表后应附相关证明材料扫描件。

投标人：云南卡亿建设工程有限公司（电子签章）
 法定代表人或其委托代理人：（电子签章）
 2025 年 1 月 16 日



兰樊彦

云南柯渡红色示范基地建设项目(EPC)设计施工总承包建设项目



http://data.ggzy.gov.cn/portal_legal/companyPer.html#/project?id=0053c8bbcfa208e64b34b39e590ec41eca5b&umscid=91530103MA6K7HYC5J

全国公共资源交易平台

全国公共资源交易平台数据服务

寻甸回族自治县柯渡镇人民政府

发布日期: 2021-04-08 14:00:00

中标结果公示

项目编号: KMXD2021030013

招标人: 寻甸回族自治县柯渡镇人民政府 联系电话: 13758475553

招标代理机构: 云南集宇工程项目管理有限公司 联系电话: 0871-65111234 18007154162

工程名称: 云南柯渡红色示范基地建设项目(EPC)设计施工总承包建设项目

开标时间: 2021-03-31 09:00

开标地点: 寻甸县公共资源交易中心(寻甸县昆阳镇洛安路服务中心二楼开标室)

招标方式: 公开招标

评标办法: 综合评分法

| 序号 | 中标候选人姓名 | 统一社会信用代码 | 其他中标候选人姓名 | 其他中标候选人统一社会信用代码 |
|----|--------------|--------------------|-----------|-----------------|
| 1 | 云南卡亿建设工程有限公司 | 91530103MA6K7HYC5J | | |

备注: 无

招标人: 马万福

日期和时间设置: 2024年8月20日 七月十七 00:13:34

樊彦



昆明市建设工程

中标通知书

XDGC2021040019_1

备案登记编号：JKMXD2021030013

云南卡亿建设工程有限公司||昆明中森华创建筑设计有限公司（中标单位）：

寻甸回族彝族自治县柯渡镇人民政府（招标人）的云南柯渡红色示范基地建设项目综合楼（EPC）设计施工总承包建设项目，于2021年3月31日在甸县公共资源交易中心进行公开开标后，经评标委员会评定，并公示3个工作日，无异议，现确定你单位为中标单位。设计费报价：696000元（大写：陆拾玖万陆仟元整）；施工下浮率报价：下浮0.6%；工期：90日历天，其中方案设计及施工图设计25日历天，施工65日历天。保证本工程在2021年6月30日前完工；质量标准：（1）设计部分：符合现行国家最新标准、规范和强制性条文并满足招标人就本项目设计提出的要求；（2）施工部分：符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300—2013）及现行相关质量验收标准的要求，确保工程施工一次性验收合格；项目负责人：王睿；设计负责人：卿华。

你单位收到中标通知书后，在30日内与招标人签订合同。

招标人：（盖章）

法人代表：（签字或盖章）

日期：2021年4月9日

招标代理机构：（盖章）

法人代表：（签字或盖章）

日期：2021年4月9日

樊印



(GF-2017-0216)

EPC 总承包合同

工程名称：云南柯渡红色示范基地建设项目（EPC）设计施工总承包建设项
目

工程地点：寻甸县柯渡镇

合同编号：_____

发包人：寻甸回族彝族自治县柯渡镇人民政府

承包人：云南卡亿建设工程有限公司||昆明中森华创建筑设计有限公司

签订日期：2021 年 4 月 10 日

住房城乡建 设 部
国家工商 行 政 管 理 总 局
制 定



其机



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：寻甸回族彝族自治县柯渡镇人民政府

承包人（全称）：云南卡亿建设工程有限公司||昆明中森华创建筑设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人与承包人（EPC联合体）就本建设工程施工事项协商一致，并由发包人与工程设计单位及工程施工单位各自签订合同。

一、工程概况

1. 工程名称：云南柯渡红色示范基地建设项目（EPC）设计施工总承包建设项目。

2. 工程地点：寻甸县柯渡镇。

3. 工程立项批准文号：寻财农【2021】22号。

4. 资金来源：专项资金。

5. 工程承包范围：

（1）设计工作内容：包括项目总体方案设计、综合楼初步设计、综合楼施工图设计及施工过程中的后期设计服务，具体以发包人实际委托为准。

（2）施工内容包括：按照中国的有关法律、法规、条例以及有关技术规范做好包括但不限于本工程所涉及的全部施工范围。工程竣工验收、移交、交付使用、工程归档，办理工程建设相关行政审批等服务和工程保修期内的缺陷修复和保修工作，具体以发包人实际委托为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021年4月12日。

计划竣工日期：2021年7月11日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：（1）设计部分：符合现行国家最新标准、规范和强制性条文

复核



并满足发包人就本项目设计提出的要求。

(2) 施工部分：符合《建筑工程施工质量统一验收标准》(GB50300—2013)及现行相关质量验收标准的要求，确保工程施工一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 设计部分：设计费用为包干价人民币（大写）陆拾玖万陆仟元整，¥：（小写）696000.00 元。

(1) 设计费包干价包含本项目项目总体方案设计，综合楼相关专业的初步设计及概算、施工图设计及综合楼施工过程中的设计服务。

(2) 设计费由承包人（设计人）办理相关拨款手续后，发包人打入承包人（设计人）的开户银行的银行账号内。

(3) 在合同实施期间，所报报价不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而进行调整。

2. 施工部分：审计单位审定的工程结算价下浮 0.6%，暂定建设安装工程费：人民币（大写）捌佰贰拾伍万元整，¥：（小写）8250000 元。

中标后，中标人负责设计方案的优化调整并通过相关部门的审查直至出具正式设计施工图定稿（投标人所提供设计方案及图纸必须满足施工要求，设计方案及施工图经相关部门审定后一切由于中标人原因造成的图纸或方案引起的缺项、漏项及重大设计变更产生的设计费用均由中标人自行承担）。之后，依据招标文件（包括答疑材料和补充通知）、设计图纸、施工现场条件，按照《云南省 2020 年版建设工程计价标准》（DBJ53/T-61-2020）（DBJ53/T-63-2020）和《2020 年云南省建设工程计价规则》（DBJ53/T-58-2020）《财政部税务总局关于调整增值税税率的通知》（财税[2018]32 号）文、《住房城乡建设部办公厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（建办标[2018] 20 号）、《关于调整云南省建设工程造价计价依据中税金综合税率的通知》（云建标〔2018〕89 号）、《关于重新调整云南省建设工程造价计价依据中税金综合税率的通知》（云建科函〔2019〕62 号）、云建科[2021]15 号及截止到投标有效期时的相关配套的计价文件的规定执行。

3. 工程量清单及计价文件材料价格和设备价格参考本项目进场施工当期昆明市建设工程定额站《价格指导》进行编制，如《价格指导》中没有的材

复核



料，参考本项目进场施工当期云南省建设工程造价管理协会《价格信息》；《价格指导》及《价格信息》均没有或价格争议较大的材料和设备以招标人、造价咨询单位、监理单位及中标人共同市场询价确定。

4. 工程施工中乙方要对所进场材料价格情况定期以书面形式向甲方作报告，工程完工若因市场影响而产生材料价格变动超过合同材料价 5%以上的应根据实际情况由甲乙双方据实签字认定作为结算的依据。

5. 合同履行中非中标人原因造成的，且在已审核备案的工程量清单及计价表之外的新增工程量清单，其各项费用的确定按以上约定的计价方式编制乘以（1-中标下浮率）执行。

6. 结算价款的确定：经招标人委托的审计单位审定的工程结算价×（1-中标下浮率）计算。

五、项目经理

承包人项目经理：

施工：王睿（证书：贰级建造师 证书编号：滇 201181900646）；
设计：卿华（证书：一级注册结构工程师 证书编号：S085300551）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 本合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 本合同专用条款；
4. 本合同通用条款；
5. 招标文件、投标文件及其附件；
6. 设计方案；
7. 标准、规范及有关技术文件；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和

其航



安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 4 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 寻甸回族彝族自治县柯渡镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 玖 份，具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 陆 份。

(以下无正文)

樊彦



(本页签章)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：11530129015156008E

地址：寻甸县柯渡镇柯渡街村 16 号

邮政编码：655212

法定代表人：

委托代理人：

电话：0871-622778001

传真：0871-622778001

电子信箱：_____

开户银行：云南寻甸农村商业银行柯渡支行

账号：1200035152656012

承包人(牵头人)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91530103MA6K7HVC5J

地址：昆明市盘龙区金尚俊园二期 5 幢 3911 号

邮政编码：650000

法定代表人：樊彦兰

委托代理人：

电话：15288441657

传真：无

电子信箱：86658774@qq.com

开户银行：中国工商银行股份有限公司昆明金江路支行

帐 号：2502044509000039217

承包人(设计人)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91530100550143081C

地址：昆明市西山区日新路广福城 A11-1 幢 7 层

邮政编码：650000

法定代表人：麦一兵

委托代理人：

电话：0871-63356855

传真：0871-63356855

电子邮箱：442329651@qq.com

开户银行：招商银行昆明十里长街支行

帐 号：871904305510802

设计企业业绩



| | |
|-------|---|
| 项目名称 | 昭通市古城片区智慧停车场建设项目 |
| 项目所在地 | 北部停车场位于昭储 32-34 号地块,西部停车场位于昭储 36-37 号地块,东部停车场位于昭储 35 号地块,南部停车场位于昭储 39 号地块。 |
| 发包人名称 | 昭通朱提古邑建设管理有限责任公司 |
| 发包人地址 | 昭阳区云兴街 81 号 |
| 发包人电话 | 0870-2129871 |
| 合同价格 | 勘察设计费: 9129335.00 元 建筑安装工程费: 437113500.00 元 |
| 开工日期 | 2023 年 12 月 15 日 |
| 交工日期 | 2025 年 12 月 31 日 |
| 承担的工作 | 昭通市古城片区智慧停车场建设项目的设计(含勘察) |
| 工程质量 | 工程勘察设计质量标准符合《建筑工程设计文件编制深度规定》和国家、行业及地方现行的相关标准及规范,并确保一次性通过有关部门的审查;工程施工质量标准符合《建设项目工程总承包管理规范》(GBT50358-2017)和国家、行业及地方现行的相关标准及规范,一次性验收合格。 |
| 承包人名称 | 昆明理工泛亚设计集团有限公司 |
| 设计负责人 | 代安锋 |
| 项目描述 | 本项目北部停车场位于昭储 32-34 号地块,西部停车场位于昭储 36-37 号地块,东部停车场位于昭储 35 号地块,南部停车场位于昭储 39 号地块。 工程内容及规模:本项目位于昭通市昭阳区昭通古城,项目包含古城北部停车场(昭储 23-32、23-33、23-34 号地块)、古城西部停车场(昭储 23-36、23-37 号地块)、古城东部停车场(昭储 23-35 号地块)、古城南部停车场(昭储 23-39 号地块)。项目涉及四个停车场片区,建设的主要内容为:建筑新建(风味美食城、商业、快捷酒店、考棚、游客中心等)、现状建筑利用、停车设施新建(地面停车场、地下停车场、立体停车楼、设备用房等):本项目其中:古城北部停车场用地面积 23734.21 m ² 。新建建筑主要建设有 1#风味美食城、2#立体停车楼、3#烧烤夜市、4#商业、5#快捷酒店、6#商业等。总建筑面积为 42527.80 m ² ,其中地上总建筑面积 33642.90 m ² ,地下总建筑面积 8884.90 m ² 。古城西部停车 |

| | |
|----|--|
| | <p>场:用地面积 5668.85 m²。新建建筑主要建设有停车楼, 现状建筑利用。总建筑面积 13354.11 m², 其中地上总建筑面积 10493.54 m², 地下总建筑面积 2860.57 m²。古城东部停车场:总用地面积 14335.24 m², 净用地面积 11580.47 m²(去除市政道路)。新建建筑主要建设有 1#停车楼和 2#停车楼。总建筑面积 25744.40 m², 其中地上总建筑面积 21408.78 m², 地下总建筑面积 4335.62 m²。古城南部停车场:用地面积 7576.04 m²。新建建筑主要建设有 1#、2#商铺、3#商铺、4#考棚、游客中心、5#民国风牌坊、车库。总建筑面积 8826.31 m², 其中地上总建筑面积 7678.39 m², 地下总建筑面积 1147.92 m²。</p> |
| 备注 | / |

注: 1、每张表格只填写一个项目, 并标明序号。
 2、本表后应附相关证明材料扫描件。

投标人: (电子签章) 云南卡亿建设工程有限公司
 法定代表人或其委托代理人: (电子签章)
 2025年1月16日



Handwritten signature in black ink, appearing to be '兰樊彦'.

樊彦



GF-2020-0216

昭通市古城片区智慧停车场建设项目 工程总承包合同

合同编号：

合同订立时间：2023 年 11 月 30 日

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总部

制定

樊彦



GF-2020-0216

昭通市古城片区智慧停车场建设项目 工程总承包合同

合同编号：

合同订立时间：2023年11月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

樊彦



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：昭通朱提古邑建设管理有限责任公司

承包人（全称）：云南建投第十建设有限公司（联合体牵头人）

昆明理工泛亚设计集团有限公司（联合体成员一）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就昭通市古城片区智慧停车场建设项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：昭通市古城片区智慧停车场建设项目。

2. 工程地点：北部停车场位于昭储 32-34 号地块，西部停车场位于昭储 36-37 号地块，东部停车场位于昭储 35 号地块，南部停车场位于昭储 39 号地块。

3. 工程审批、核准或备案文号：昭通市昭阳区行政审批局备案，备案号【项目代码】：2304-530602-04-05-808053。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：本项目位于昭通市昭阳区昭通古城，项目包含古城北部停车场（昭储 23-32、23-33、23-34 号地块）、古城西部停车场（昭储 23-36、23-37 号地块）、古城东部停车场（昭储 23-35 号地块）、古城南部停车场（昭储 23-39 号地块）。项目涉及四个停车场片区，建设的主要内容为：建筑新建（风味美食城、商业、快捷酒店、考棚、游客中心等）、现状建筑利用、停车设施新建（地面停车场、地下停车场、立体停车场楼、设备用房等）；本项目其中：古城北部停车场用地面积 23734.21 m²。新建建筑主要建设有 1#风味美食

樊彦



城、2#立体停车楼、3#烧烤夜市、4#商业、5#快捷酒店、6#商业等。总建筑面积为 42527.80 m²，其中地上总建筑面积 33642.90 m²，地下总建筑面积 8884.90 m²。古城西部停车场:用地面积 5668.85 m²。新建建筑主要建设有停车楼，现状建筑利用。总建筑面积 13354.11 m²，其中地上总建筑面积 10493.54 m²，地下总建筑面积 2860.57 m²。古城东部停车场:总用地面积 14335.24 m²，净用地面积 11580.47 m² (去除市政道路)。新建建筑主要建设有 1#停车楼和 2#停车楼。总建筑面积 25744.40 m²，其中地上总建筑面积 21408.78 m²，地下总建筑面积 4335.62 m²。古城南部停车场:用地面积 7576.04 m²。新建建筑主要建设有 1#、2#商铺、3#商铺、4#考棚、游客中心、5#民国风牌坊、车库。总建筑面积 8826.31 m²，其中地上总建筑面积 7678.39 m²，地下总建筑面积 1147.92 m²。

6. 工程承包范围: 本项目的设计(含勘察)、采购、施工、服务(包括竣工验收、移交)等全过程的承包。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2023 年 12 月 15 日。

计划开始现场施工日期: 2023 年 12 月 31 日。

计划竣工日期: 2025 年 12 月 31 日。

具体开工日期以监理工程师签发的开工令为准。

工期总日历天数: 730 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准: 工程勘察设计质量标准符合《建筑工程设计文件编制深度规定》和国家、行业及地方现行的相关标准及规范，并确保一次性通过有关部门的审查；工程施工质量标准符合《建设项目工程总承包管理规范》(GB/T 50358-2017)和国家、行业及地方现行的相关标准及规范，一次性验收合格。

樊彦



四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）暂估为：

人民币（大写）肆亿肆仟陆佰贰拾肆万贰仟捌佰叁拾伍元整
(¥ 446242835.00 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 勘察设计费（含税）暂估为：

人民币（大写）玖佰壹拾贰万玖仟叁佰叁拾伍元整（¥9129335.00
元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）伍拾壹万陆仟柒佰
伍拾肆元捌角壹分（¥516754.81 元）；

计算依据如下：

(1) 暂估勘察费（含税）：人民币（大写）：肆拾柒万玖仟捌佰玖拾伍元整
(479895.00 元)。本项目勘察暂估实物工作量：3250m，钻孔深度/长度区间为 2
0<D≤30（m），复杂程度Ⅱ级，高程附加调整系数 1.0，最终附加调整系数为
1.0，勘察费下浮率 31%；工程勘察实物工作（工程勘察技术工作）延米单价为 1
07.00*（1-31%）=73.83 元。暂估勘察费=暂估工程勘察实物工作成本+暂估工程
勘察技术工作成本，即 73.83*3250+73.83*3250=479895.00 元；最终勘察费按上
述延米单价，以实际工程勘察实物工作成本+工程勘察技术工作成本结算。

(2) 暂估设计费（含税）：人民币（大写）：捌佰陆拾肆万玖仟肆佰肆拾元
整（¥8649440.00 元）。本项目建安工程费用暂估 43711.35 万元，设计费按照《工
程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）计取：专业调整系数 1.0，工程复杂程
度调整系数 1.0，附加调整系数 1.1，设计费下浮率 31%。暂估设计费：
1139.5837*1.0*1.0*1.1*（1-31%）=864.944 万元；上述设计费价格按费率为建安
工程费的 1.98%，最终设计费按实际建安工程费用*费率结算。

樊彦



注：本项目设计费、勘察费不含政府部门相关评审费用、专家评审费用、施工图审查费用等。

(2) 设备购置费 (含税)：

人民币 (大写) ___ / ___ (¥ ___ / ___ 元)；适用税率：___ %，税金为人民币 (大写) ___ / ___ (¥ ___ / ___ 元)；

(3) 建筑安装工程费 (含税)：

人民币 (大写) 肆亿叁仟柒佰壹拾壹万叁仟伍佰元整 (¥437113500.00 元)；适用税率：___ 9%，税金为人民币 (大写) 叁仟陆佰零玖万壹仟玖佰肆拾元叁角柒分 (¥36091940.37 元)；

(4) 暂估价 (含税)：

人民币 (大写) ___ / ___ (¥ ___ / ___ 元)。

(5) 暂列金额 (含税)：

人民币 (大写) ___ / ___ (¥ ___ / ___ 元)。

(6) 双方约定的其他费用 (含税)：

人民币 (大写) ___ / ___ (¥ ___ / ___ 元)；适用税率：___ %，税金为人民币 (大写) ___ / ___ (¥ ___ / ___ 元)。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：可调总价合同。

樊彦



五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 李春梅。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 联合体协议书；
- (8) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

其机



八、订立时间

本合同于 2023 年 11 月 30 日订立。

九、订立地点

本合同在 昭通市昭阳区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字盖章 生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人各执 陆 份。

发包人：（公章）昭通朱提古邑建设管理有限责任公司



地址：昭阳区云兴街 81 号

承包人：（公章）云南建投第十建设有限公司（联合体牵头人）



地址：云南省昭通市昭阳区昭通大道旁（云南建投昭通发展大厦办公区域 13 层 B、C 区）

法定代表人（签字）：



或委托代理人（签字）：

电话：0870-2129871 传真：0870-2129871

开户银行：中国农业银行昭通昭阳支行

账号：24039801040015170

统一社会信用代码：91530600MACF85JR1R

法定代表人（签字）：



或委托代理人（签字）：

电话：0871-67455970 传真：0871-67455970

开户银行：中国银行股份有限公司昆明市盘龙支行

账号：137213497474

统一社会信用代码：91530000719485651H

设计企业业绩



| | |
|-------|---|
| 项目名称 | 会泽县中医医院业务楼建设项目设计、施工总承包(EPC) |
| 项目所在地 | 会泽县城 |
| 发包人名称 | 会泽县中医医院 |
| 发包人地址 | 会泽县金钟镇通宝路 771 号 |
| 发包人电话 | 0874-5503062 |
| 合同价格 | 设计费：520.75 万元 施工费：34806.31 万元 |
| 开工日期 | 2022.1.18 |
| 交工日期 | 暂未交工 |
| 承担的工作 | 完成本(EPC)建设项目区域范围内的项目初步设计(含概算编制)、施工图设计、全套设计成果资料制作、配合甲方报批报建、专家咨询、施工阶段、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务等工作，并根据审图机构的意见完善施工图设计直至取得施工图审查合格证书。 |
| 工程质量 | 设计成果文件达到招标人要求，深度和质量满足现行规范要求，按规定通过政府有关部门或第三方审查机构审查或批准，取得初步设计批复文件、施工图审查合格证明文件、专项审查证明文件等。 |
| 承包人名称 | 昆明理工泛亚设计集团有限公司 |
| 设计负责人 | 石鑫 |
| 项目描述 | 新建急诊综合楼面积 5070.28 m ² 、住院综合楼 23777.71 m ² 、医技楼 9311.93 m ² 、传染楼 3313.09 m ² 、连廊 2798.67 m ² 、学员实训中心 2645.24 m ² 、地下车库除高低压配电工程、市政供水工程、燃气工程、智能化、电梯、医疗废水处理站、特殊科室专业装修工程以外的其余工程内容。 |
| 备注 | / |

注：1、每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2、本表后应附相关证明材料扫描件。

投标人：（电子签章）云南卡亿建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：（电子签章）

2025 年 1 月 16 日



石鑫



复核



建设工程总承包合同

合同编号：2021-302L(GH-JZ)

工程名称：会泽县中医医院业务楼建设项目设计、施工总承包（EPC）

发包人（全称）：会泽县中医医院

承包人（联合体牵头方全称）：云南工程建设总承包股份有限公司

联合体成员：昆明理工泛亚设计集团有限公司

合同订立时间：2022年1月18日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

樊彦



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 会泽县中医医院

承包人(联合体牵头人全称): 云南工程建设总承包股份有限公司

(联合体成员): 昆明理工泛亚设计集团有限公司

依照根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就项目工程总承包事宜经协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称: 会泽县中医医院业务楼建设项目设计、施工总承包(EPC)

2、工程批准、核准或备案文号: _____

3、工程内容及规模: 新建急诊综合楼面积5070.28m²、住院综合楼23777.71m²、医技楼9311.93m²、传染楼3313.09m²、连廊2798.67m²、学员实训中心2645.24m²、地下车库,除高低压配电工程、市政供水工程、燃气工程、智能化、电梯、医疗废水处理站、特殊科室专业装修工程以外的其余工程内容。

4、工程所在省市详细地址: 会泽县城

5、工程承包范围: 1、设计:完成本(EPC)建设项目区域范围内的项目初步设计(含概算编制)、施工图设计、全套设计成果资料制作、配合甲方报批报建、专家咨询、施工阶段、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务等工作,并根据审图机构的意见完善施工图设计直至取得施工图审查合格证书; 2、施工:除高低压配电工程、市政供水工程、燃气工程、智能化、电梯、医疗废水处理站、特殊科室专业装修工程以外的其余工程内容; 3、其他工作:根据工程进度,双方依照相关法律法规共同配合办理项目相关行政审批事宜(包括但不限于:施工许可证、施工排水许可证、道路开口许可证、质量安全备案等); 上述工作按项目所在地相关职能主管部门的文件规定执行; 按现行建设工程施工工地文明施工标准化要求,文明施工应做到建设工程施工工地文明施工的“八个必须”与做到“六个百分百”等为了保证工程建设满足国家及地方相关建设工程施工地规定及要求,所应做的一切工作项目; 为确保整个工程的竣工验收合格,交付使用。所应协调办理的国家相关部门的一切验收手续。包括但不限于:人防验收、防雷验收、消防验收、供电验收、供水

樊彦



验收、综合管网验收、绿化验收、环保节能验收、灯光亮化验收、档案验收移交、规划验收、竣工验收等。

二、资金来源：地方政府新增专项债基金、自筹资金

三、主要日期

施工总工期 560日历天。其中，设计周期 70日历天。计划工程竣工日期：以开工时间顺延560日历天或发包人书面下发的竣工时间。

四、工程质量标准

(1) 设计质量标准：设计成果文件达到招标人要求，深度和质量满足现行规范要求，按规定通过政府有关部门或第三方审查机构审查或批准，取得初步设计批复文件、施工图审查合格证明文件、专项审查证明文件等。

(2) 施工质量标准：执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）、《民用房屋修缮工程施工规程》（CJJ/T53-93）,并按国家、行业及地方相关施工标准及规范要求，一次性验收合格，工程保修按国家相关规定执行。

五、合同价格和付款货币

1. 签约合同价为：1、暂定设计费金额为：不含税金额520.75万元，含税金额552.00万元，税率6%。

2、暂定施工费金额为：不含税金额34806.31万元，含税金额37938.88万元，税率9%。

2. 合同价格形式：可调单价合同（普通清单综合单价）

3. 设计费：按《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）工程设计收费基准价下浮45%计算，计费基数为经过批准的建设项目最终初步设计概算中的建筑安装工程费、设备费（不含医疗设备），若最终审定结算建安造价（不含医疗设备）低于最终批准设计概算建安造价（不含医疗设备）的，设计费则以最终审定结算建安造价（不含医疗设备）为计费基数，建筑工程专业调整系数 1.0，工程复杂程度Ⅱ级调整系数 1.0，附加调整系数 1.0。

4. 施工费：最终结算以经建设单位、承包单位最终共同认可的总价下浮6.5%（若最终审定结算建安造价高于最终批复设计概算建安造价的，则以最终批复

其机



的设计概算建安造价下浮6.5%)。

5. 施工费计价按照《云南省建设工程造价管理条例》、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《云南省建设工程造价计价标准(2020版)》及后续相关政策法规,国家或省级、行业建设行政主管部门颁发的计价依据和办法执行。

6. 建筑安装工程费最终结算总价款=双方根据竣工后完成竣工备案的竣工图确定的工程造价×(1-合同约定建安工程费下浮比例)±因发包人原因引起的变更及签证×(1-合同约定建安工程费下浮比例),根据市场调查确定的材料设备价格,不再下浮。

7. 本工程施工费结算金额若超过最终批准概算建安造价金额,按最终批准概算建安造价结算,若结算金额低于最终批准概算建安造价,按最终审定建安结算金额结算。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效:双方签字盖章之日起生效。

八、签订时间

本合同于 2022年 1月 18日 签订。

九、签订地点

本合同在 会泽县中医医院 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同份数

本合同一式 十六 份,均具有同等法律效力,发包人执 八 份,承包人执 八 份。

樊彦



发包人：(公章)
会泽县中医医院
法定代表人或其授权代表：(签字)

统一社会信用代码：

地 址：

邮政编码：

电 话：

开户银行：

账 号：

合同订立时间 2022 年 1 月 18 日

承包人(联合体牵头方)：(公章)
云南工程建投总承包股份有限公司
法定代表人或其授权代表：(签字)

统一社会信用代码：

91530000216521120T

地 址：云南省昆明市经济技术开发区红
枫路5号

邮政编码：650011

电 话：0871-63510162

开户银行：中国建设银行云南省分行
昆明市城西支行

账 号：53050189533600000050

合同订立时间 2022 年 1 月 18 日

联合体各成员名称：(公章)
昆明理工泛亚设计集团有限公司
法定代表人或其授权代表：(签字)

统一社会信用代码：

91530103MA6K4F21XW

地址：云南省昆明市盘龙区江东丽景园5
幢301号

邮政编码：

电 话：

开户银行：广发银行股份有限公司昆明
大商汇支行

账 号：9550880205852700171

合同订立时间 2022 年 1 月 18 日

(八) 拟投入本项目人员汇总表

樊彦



| 岗位 | 姓名 | 性别 | 出生年月 | 工作年限 | 职称 | 学历 | 资格证书(岗位证书)及编号 | 岗位要求 |
|-----------------|-----|----|----------|------|--------|--------|-----------------------------------|---|
| 工程总承包项目经理 | 李红伟 | 男 | 1976年02月 | 25年 | 工程师 | 专科 | 一级建造师注册证书、云1532020202200009 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 一、设计方人员 | | | | | | | | |
| 设计项目负责人(现场设计代表) | 王凤娇 | 女 | 1989年3月 | 11年 | 高级工程师 | 研究生 | 一级注册建筑师注册证书、20245300924 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 建筑负责人(现场设计代表) | 施令 | 男 | 1982年11月 | 18年 | 高级工程师 | 本科 | 一级注册建筑师注册证书、20205300666 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 结构负责人 | 张希 | 男 | 1971年6月 | 32年 | 正高级工程师 | 本科 | 一级注册结构工程师注册执业证书、S073500853 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 电气设计负责人 | 刁永生 | 男 | 1986年8月 | 14年 | 高级工程师 | 本科 | 注册电气工程师(供配电)注册执业证书、DG205300237 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 给排水设计负责人 | 尹少谦 | 男 | 1981年9月 | 20年 | 高级工程师 | 本科 | 注册公用设备工程师(给水排水)注册执业证书、CS135300113 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 暖通设计负责人 | 严雄艳 | 女 | 1988年1月 | 14年 | 高级工程师 | 本科 | 注册公用设备工程师(暖通空调)注册执业证书、CN245300198 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 景观专业负责人 | 姚宇涛 | 男 | 1985年11月 | 17年 | 高级工程师 | 本科 | 职称证、1710056680 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| | | | | | | | | |
| 二、施工方人员 | | | | | | | | |
| 项目施工负责人 | 李红伟 | 男 | 1976年02月 | 25年 | 工程师 | 专科 | 一级建造师注册证书、云1532020202200009 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 施工技术负责人 | 樊彦兰 | 女 | 1989年01月 | 15年 | 工程师 | 专科 | 职称证、Y120223051853191963 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 施工员 | 董建辉 | 男 | 1998年12月 | 4年 | / | 专科(高职) | 施工员职业培训合格证、 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |

复核



| | | | | | | | | |
|---------|-----|---|----------|-----|-------|----|--------------------------------|---|
| | | | | | | | 053211019532100097 9 | |
| 安全员 | 陈晶杰 | 男 | 1988年10月 | 14年 | / | 专科 | 安全生产考核合格证、云建安C2(2023)0000467 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 质量员 | 刘国宇 | 男 | 1998年11月 | 4年 | / | 专科 | 质量员职业培训合格证、0532110695321000142 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 标准员 | 汪朝军 | 男 | 1989年01月 | 16年 | 工程师 | 专科 | 标准员职业培训合格证、53181150000442 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 材料员 | 王洪斌 | 男 | 1985年12月 | 15年 | 工程师 | 本科 | 材料员职业培训合格证、0532311100025000004 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 机械员 | 韦艳明 | 男 | 1992年01月 | 12年 | / | 专科 | 机械员职业培训合格证、0532311200017000043 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 劳务员 | 张英 | 女 | 1982年11月 | 20年 | / | 专科 | 劳务员职业培训合格证、0532311300025000007 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 资料员 | 桂腾颖 | 女 | 1997年10月 | 3年 | / | 中专 | 资料员职业培训合格证、0532311400025000002 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 企业主要负责人 | 陈婕 | 女 | 1983年11月 | 18年 | 高级工程师 | 本科 | 安全生产考核合格证、云建安A(2024)9043726 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 财务负责人 | 叶典 | 男 | 1986年11月 | 13年 | 会计师 | 专科 | 会计专业技术资格证、11735017638249 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 造价工程师 | 施耀宇 | 男 | 1989年08月 | 15年 | 工程师 | 本科 | 一级造价师注册证书、建[造]11215300001505 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| | | | | | | | | |

注：1、表中“岗位要求”栏专职、兼职由投标人在“□”内打“√”。

2、需按照招标文件中人员配备表进行配备。

注册证书



使用有效期: 2024年11月24日
- 2025年05月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李红伟

性别: 男

出生日期: 1976年02月14日

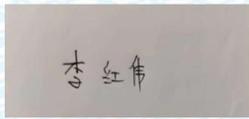
注册编号: 云1532020202200009

聘用企业: 云南卡亿建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李红伟

签名日期: 2024年11月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月11日

李红伟
安全生产考核合格证(B证)



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 云建安B(2023)0002657

姓名: 李红伟
性别: 男
出生年月: 1976年02月14日
企业名称: 云南卡亿建设工程有限公司
职务: 其他
初次领证日期: 2022年04月11日
有效期: 2022年04月11日 至 2025年05月24日



发证机关: 云南省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年04月11日



制作时间: 2025年01月09日
制作者: 张章波
制作事由: 大理州祥云县殡仪馆建设项目EPC工程总承包
有效期截至时间: 2025年04月09日

附：王凤娇【职称证】

王凤娇



云南省专业技术职称证书

姓名：王凤娇

性别：女

身份证号：532723198903192424

资格名称：高级工程师

职称级别：副高级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 建筑设计

证书编号：Y120224051840171380

取得时间：20221031

批准文号：昆人社专资字〔2022〕59号

评审组织：昆明市建筑工程高级工程师评审委员会



在线证书信息



附：王凤娇【一级注册建筑师注册证书】

王凤娇



使用有效期:2024年09月24日
-2025年03月23日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：王凤娇

性别：女

出生日期：1989年03月19日

注册编号：20245300924



聘用单位：昆明理工泛亚设计集团有限公司

注册有效期：2024年03月06日-2026年03月05日



主任



个人签名：

王凤娇

签名日期：

2024.9.24

发证日期：2024年03月06日

附：施令【职称证】

复核



(颁证部门钢印)



姓名：施令
 Full Name _____
 身份证号：510902198211179150
 ID Number _____
 证书编号：0110049300
 Certificate No. _____

昆明有色冶金研究院
 股份有限公司
 工作单位：股份公司
 Work Unit _____
 资格名称：高级工程师
 Qualification _____
 专业名称：建筑设计
 Profession 云南省建筑工程高级工程
 评审组织：师评审委员会
 Appraising Institution _____
 认定时间：2018年8月17日
 Date of Approval _____
 批复文件：云人社专资字(2018)281号
 Approval Document _____



签发单位盖章：_____
 Issued by _____
 签发日期：2019年1月11日
 Issued on _____

附：施令【一级注册建筑师注册证书】

施令



使用有效期: 2024年10月28日
-2025年04月26日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：施令

性别：男

出生日期：1982年11月17日

注册编号：20205300666

聘用单位：昆明理工泛亚设计集团有限公司

注册有效期：2024年05月15日-2026年05月14日



主任



施令

个人签名：施令

签名日期：2024.10.28

发证日期：2024年05月15日

附：张希【一级注册结构工程师注册执业证书】

张希



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张希

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 530103*****17 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 昆明理工泛亚设计集团有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册结构工程师

注册单位：昆明理工泛亚设计集团有限公司 证书编号：S073500853 注册编号/执业印章号：5301318-S016

注册专业：不分专业 有效期：2027年06月30日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

附：张希【学历证】

张希



毕业证书



学生张希，男，一九七一年六月
出生，浙江省(市、区)黄岩县
(市、州)人，一九八九年九月入本校
土木工程学系工业与民用建筑专业
肆年制本科学习，学完教学计划规定的
全部课程，成绩及格，准于一九九三年六月
毕业。



浙江大学

校长

路甬祥

证书登记号 8908073

一九九三年六月 日

附：刁永生【职称证】

复核



云南省专业技术职称证书

姓名：刁永生

性别：男

身份证号：220721198608083412

资格名称：高级工程师

职称级别：副高级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 建筑电气

证书编号：Y120224051840170845

取得时间：20221031

批准文号：昆人社专资字〔2022〕59号

评审组织：昆明市建筑工程高级工程师评审委员会



在线证书信息



附：刁永生【注册电气工程师（供配电）注册执业证书】

复核



中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 刁永生

证书编号 DG205300237

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. DG0024126

发证日期 2020年08月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刁永生

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 220721*****12 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 昆明理工泛亚设计集团有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：昆明理工泛亚设计集团有限公司

证书编号：DG205300237

注册编号/执业印章号：5301318-DG007

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录

附：尹少谦【职称证】

复核



(颁证部门钢印)

昆明理工泛业设计集团有
限公司

工作单位.....

专业名称 给排水.....

资格名称 高级工程师.....

评审组织 云南省建筑工程高级工程
师评审委员会.....

资格认定时间 2017年8月19日.....

发证时间 2017年10月27日.....

证书编号 011043062.....

尹少谦

姓 名.....

男

性 别.....

1981年09月

出生年月.....

附：尹少谦【注册公用设备工程师（给水排水）注册执业证书】



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 尹少谦

证书编号 CS135300113



NO. CS0010561

发证日期 2013年08月02日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

尹少谦

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 132331*****96 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 昆明理工泛亚设计集团有限公司 | | | | |

- 执业注册信息
- 个人工程业绩
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：昆明理工泛亚设计集团有限公司 证书编号：CS135300113 注册编号：5301318-CS002

注册专业：不分专业 有效期：2025年12月31日

暂无证书变更记录

附：严雄艳【职称证】

复核



云南省高级专业技术
职称证书



93
工作单位：昆明理工泛亚设计集团有
限公司

资格名称：高级工程师

专业名称：暖通

评审组织：昆明市建筑工程高级工程
师评审委员会

认定时间：2021年11月15日

批复文件：昆人社专职审字[2022]3号

姓名：严雄艳

身份证号：530323198801141980

证书编号：1710066569

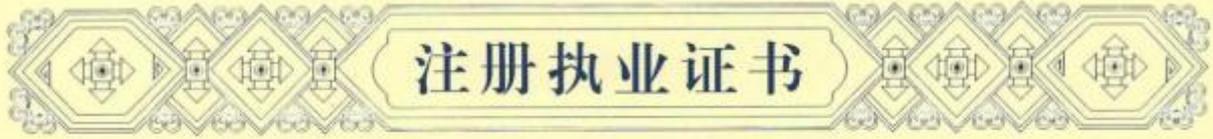
签发单位盖章：

签发日期：2022年3月9日

附：严雄艳【注册公用设备工程师（暖通空调）注册执业证书】



中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 严雄艳

证书编号 CN245300198



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0023597

发证日期 2024年05月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

严雄艳

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 530323*****80 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 昆明理工泛亚设计集团有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（暖通空调）

注册单位：昆明理工泛亚设计集团有限公司

证书编号：CN245300198

注册编号/执业印章号：5301318-CN008

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

暂无证书变更记录

附：姚宇涛【职称证】

复核



(颁证部门钢印)



姓名：姚宇涛
 Full Name

身份证号：530103198511011233
 ID Number

证书编号：1710056680
 Certificate No.

工作单位：昆明市园林规划院
 Work Unit

资格名称：高级工程师
 Qualification

专业名称：园林设计
 Profession

评审组织：昆明市建筑工程高级工程师评审委员会
 Appraising Institution

认定时间：2019年9月27日
 Date of Approval

批复文件：云人社专职资字〔2019〕512号
 Approval Document

签发单位盖章
 Issued by



签发日期：2020年2月14日
 Issued on

注册证书



使用有效期: 2024年11月24日
- 2025年05月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李红伟

性别: 男

出生日期: 1976年02月14日

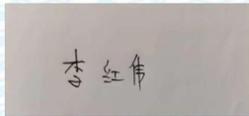
注册编号: 云15320202200009

聘用企业: 云南卡亿建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李红伟

签名日期: 2024年11月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月11日



安全生产考核合格证(B证)



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 云建安B(2023)0002657

姓名: 李红伟

性别: 男

出生年月: 1976年02月14日

企业名称: 云南卡亿建设工程有限公司

职务: 其他

初次领证日期: 2022年04月11日

有效期: 2022年04月11日 至 2025年05月24日



发证机关: 云南省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年04月11日



制作时间: 2025年01月09日
制作者: 张章波
制作事由: 大理州祥云县殡仪馆建设项目EPC工程总承包
有效期截至时间: 2025年04月09日

职称证



(颁证部门钢印)

姓名 李红伟

性别 男

出生年月 1976.02

工作单位 云南德和装饰工程有限公司

专业名称 建筑工程

资格名称 工程师

评审组织 云南省住建厅中级工程专业技术职务评审委员会

资格认定时间 2015年03月16日

发证时间 2015年06月10日

证书编号 1501021374



学历证

中国农业大学 毕业证书



学生 李红伟 性别 男，一九七六年
二月十四日生，于二〇一三年九月
至 二〇一六年一月，在本校
土木工程(工程管理方向) 专业
网络学习，修完 专 科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 柯炳生 (签字章)

学校(院) 中国农业大学

二〇一六年一月一日

批准文号: 教育部教高厅[2001]7号

注册号: 100197201606105719



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证



云南省专业技术职称证书

姓名：樊彦兰

性别：女

身份证号：530111198901050828

资格名称：工程师

职称级别：中级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 市政工程

证书编号：Y120223051853191963

取得时间：20221104

批准文号：昆人社专资字〔2022〕56号

评审组织：昆明市建筑工程中级职称评审委员会



在线证书信息



此打印件有效期至：2025年01月29日

安全生产考核合格证书(A证)



建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号: 云建安A(2023)0001904

姓名: 樊彦兰
性别: 女
出生年月: 1989年01月05日
企业名称: 云南卡亿建设工程有限公司
职务: 法人
初次领证日期: 2022年11月14日
有效期至: 2022年11月14日 至 2026年01月02日



发证机关: 云南省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年11月14日



制作时间: 2025年01月09日
制作者: 张章波
制作事由: 大理州祥云县殡仪馆建设项目EPC工程总承包
有效期截至时间: 2025年04月09日

施工员相关证件
施工员职业培训合格证



证书编码: 0532110195321000979

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 董建辉

身份证号: 532923199812101756

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 64 学时。



扫码验证

培训机构: 云南省

发证时间: 2023年 10月 25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

安全生产考核合格证书(C证)



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 云建安C2(2023)0000467

姓名: 陈晶杰

性别: 男

出生年月: 1988年10月26日

企业名称: 云南卡亿建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年07月09日

有效期: 2024年06月27日 至 2027年07月01日



发证机关: 云南省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月27日



制作时间: 2025年01月09日
制作者: 张章波
制作事由: 大理州祥云县殡仪馆建设项目EPC工程总承包
有效期截至时间: 2025年04月09日

质量员职业培训合格证



证书编号: 0532110695321000142

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 刘国宇

身份证号: 530111199811266099

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 64 学时。



扫码验证

培训机构: 云南省

发证时间: 2023年 10月 13日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

标准员相关证件
资格证书



住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核 合格证书

中华人民共和国
住房和城乡建设部监制

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



264



发证单位：(盖章)

发证时间：2018年07月

姓名：樊朝军

性别：男

身份证号：532327198901010053

岗位名称：标准员（市政）

证书编号：53181150000442



YN-A-424;1011211172

ZJBKHZS

继续教育合格证



证书编码: 53181150000442

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 汪朝军

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022年度, 继续教育学时为 41学时
2021年度, 继续教育学时为 53学时
2020年度, 继续教育学时为 33学时
2019年度, 继续教育学时为 32学时



扫码验证



发证时间: 2022年08月24日

查询地址: <http://stdm.ynbzde.com>

复核



证书编码: YN202310180501

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 年检合格证



姓名: 汪朝军

单位: 云南卡亿建设工程有限公司

该同志通过了2023年度住房和城乡建设领域
施工现场专业人员综合考评, 年检合格。



扫码验证



发证时间: 2023年09月12日

查询地址: <https://www.ynzjgcx.com>

樊彦
打印学时证明



云南省2023年度建筑与市政工程施工现场标准员 学时证明

王朝军，身份证号：532327198901010053 于 2023 年 09 月 12 日完
成了建筑与市政工程施工现场标准员继续教育培训。

其中：必修课32学时，共计完成32学时，计入个人专业继续教育学时记
录。

特此证明。

昆明市盘龙区元齐职业培训学校
2023年09月12日



复核



证书编码: YN202408296590

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 年检合格证



姓名: 汪朝军

单位: 云南卡亿建设工程有限公司

该同志通过了2024年度住房和城乡建设领域
施工现场专业人员综合考评, 年检合格。



扫码验证



发证时间: 2024年08月19日

查询地址: <https://www.ynzigcx.com>

蓝印



云南省2024年度建筑与市政工程施工现场标准员 学时证明

汪朝军，身份证号：532327198901010053 于 2024 年 08 月 19 日完
成了建筑与市政工程施工现场标准员继续教育培训。

其中：必修课32学时，共计完成32学时，计入个人专业继续教育学时记
录。

特此证明。

昆明市盘龙区元齐职业培训学校
2024年08月19日



职称证



云南省专业技术职称证书

姓名：汪朝军

性别：男

身份证号：532327198901010053

资格名称：工程师

职称级别：中级

职称系列：工程技术人员

专业名称：水利工程 / 水利水电工程

证书编号：Y120243050453110001

取得时间：20240627

批准文号：昆人社专资字〔2024〕3号

评审组织：昆明市水利工程中级职称评审委员会



在线证书信息

此打印件有效期至：2025年02月24日



材料员职业培训合格证



证书编码: 0532311100025000004

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 王洪斌

身份证号: 530126198512110035

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 云南国宏职业技能培训学校

发证时间: 2023年06月26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

复核



编号: YN2024102811539531286

云南省施工现场专业人员（部级）继续教育合格证明

王洪斌 于 2024 年 10 月 28 日完成

材料员 专业理论培训; 经确

认, 学时合格。



身份证号: 530126198512110035

证书编号: 0532311100025000004

证书类型: 材料员

2024 年 10 月 28 日

职称证



云南省专业技术职称证书

姓名：王洪斌

性别：男

身份证号：530126198512110035

资格名称：工程师

职称级别：中级

职称系列：工程技术人员

专业名称：水利工程 / 水利水电工程

证书编号：Y120243050453110166

取得时间：20240627

批准文号：昆人社专资字〔2024〕3号

评审组织：昆明市水利工程中级职称评审委员会



在线证书信息



此打印件有效期至：2025年02月24日

机械员职业培训合格证



证书编码: 0532311200017000043

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 韦艳明

身份证号: 530125199201052710

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 云南建安职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年12月04日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职业培训合格证



证书编码: 0532311300025000007

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 张英

身份证号: 533001198211051529

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 云南国宏职业技能培训学校

发证时间: 2023年06月26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

资料员相关证件
资料员职业培训合格证



证书编码: 0532311400025000022

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 桂腾颖

身份证号: 530125199710210449

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 云南国宏职业技能培训学校

发证时间: 2023年09月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

樊彦
职称证



云南省专业技术职称证书

姓名：陈婕

性别：女

身份证号：530112198311131624

资格名称：高级工程师

职称级别：副高级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 工程管理

证书编号：Y120234051840170106

取得时间：20231208

批准文号：云人社专资字〔2024〕23号

评审组织：昆明市建筑工程高级工程师评审委员会



在线证书信息

此打印件有效期至：2025年02月24日



安全生产考核合格证书(A证)



建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号: 云建安A(2024)9043726

姓名: 陈婕

性别: 女

出生年月: 1983年11月13日

企业名称: 云南卡亿建设工程有限公司

职务: 其他

初次领证日期: 2024年11月07日

有效期: 2024年11月07日 至 2027年11月07日



发证机关: 云南省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月07日



制作时间: 2025年01月09日
制作者: 张幸波
制作事由: 大理州祥云县殡仪馆建设项目EPC工程总承包
有效期截至时间: 2025年04月09日

财务负责人相关证件
资格证书（会计师职称证）



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



| | |
|-------|----------------------|
| 姓名: | 施耀宇 |
| 证件号码: | 532932198908270337 |
| 性别: | 男 |
| 出生年月: | 1989年08月 |
| 专业: | 土木工程 |
| 批准日期: | 2020年10月25日 |
| 管理号: | 20201004553000000597 |



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

造价工程师相关证件
资格证书



注册证书



姓名: 施耀宇
 身份证号码: 532932198908270337
 性别: 男
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 云南日兴建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11215300001505

初始注册日期: 2021 年 06 月 16 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 6 月 16 日



延续注册登记栏

| | |
|--------------------------------|--------------------------------|
| 第一次延续注册: | 第二次延续注册: |
| 有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日 | 有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日 |
| 第三次延续注册: | 第四次延续注册: |
| 有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日 | 有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日 |

变更注册登记栏

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 注册受理机关 公章 年 月 日 | 注册受理机关 公章 年 月 日 |
| 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 注册受理机关 公章 年 月 日 | 注册受理机关 公章 年 月 日 |



继续教育合格证明



2023/9/7 17:27

打印学时证明

云南省2023年度工程造价从业人员 学时证明

施耀宇，身份证号：532932198908270337 于 2023 年 09 月 06 日完
成了工程造价从业人员继续教育培训。

其中：必修课32学时，公开课11学时，共计完成43学时，计入个人专业继
续教育学时记录。

特此证明。

昆明市盘龙区元齐职业培训学校
2023年09月06日



注册证书



使用有效期: 2024年11月24日
- 2025年05月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李红伟

性别: 男

出生日期: 1976年02月14日

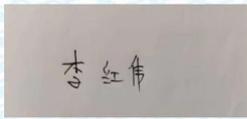
注册编号: 云1532020202200009

聘用企业: 云南卡亿建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李红伟

签名日期: 2024年11月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月11日

安全生产考核合格证(B证)



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 云建安B(2023)0002657

姓名: 李红伟

性别: 男

出生年月: 1976年02月14日

企业名称: 云南卡亿建设工程有限公司

职务: 其他

初次领证日期: 2022年04月11日

有效期: 2022年04月11日 至 2025年05月24日



发证机关: 云南省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年04月11日



制作时间: 2025年01月09日
制作者: 张幸波
制作事由: 大理州祥云县殡仪馆建设项目EPC工程总承包
有效期截至时间: 2025年04月09日

附：王凤娇【学历证】

樊彦



硕士研究生 毕业证书



研究生 王凤娇 ，性别 女，
一九八九年 三月 十九 日生，于
二〇一二年 九月 至 二〇一四 年 七月 在
建筑与土木工程 专业学习，修
完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

校长：柯研生



二〇一四 年 七月 日

证书编号：100191201402002199

附：王凤娇【一级注册建筑师】

王凤娇



使用有效期:2024年09月24日
-2025年03月23日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：王凤娇

性别：女

出生日期：1989年03月19日

注册编号：20245300924

聘用单位：昆明理工泛亚设计集团有限公司

注册有效期：2024年03月06日-2026年03月05日



主任



个人签名：

王凤娇

签名日期：

2024.9.24

发证日期：2024年03月06日

附：王凤娇【职称证】

王凤娇



云南省专业技术职称证书

姓名：王凤娇

性别：女

身份证号：532723198903192424

资格名称：高级工程师

职称级别：副高级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 建筑设计

证书编号：Y120224051840171380

取得时间：20221031

批准文号：昆人社专资字〔2022〕59号

评审组织：昆明市建筑工程高级工程师评审委员会



在线证书信息



注册证书



使用有效期: 2024年11月24日
- 2025年05月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李红伟

性别: 男

出生日期: 1976年02月14日

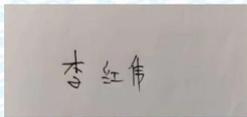
注册编号: 云1532020202200009

聘用企业: 云南卡亿建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李红伟

签名日期: 2024年11月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月11日

安全生产考核合格证(B证)



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 云建安B(2023)0002657

姓名: 李红伟

性别: 男

出生年月: 1976年02月14日

企业名称: 云南卡亿建设工程有限公司

职务: 其他

初次领证日期: 2022年04月11日

有效期: 2022年04月11日 至 2025年05月24日



发证机关: 云南省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年04月11日



制作时间: 2025年01月09日
制作者: 张幸波
制作事由: 大理州祥云县殡仪馆建设项目EPC工程总承包
有效期截至时间: 2025年04月09日

兰樊彦
职称证



(颁证部门钢印)

姓名 李红伟

性别 男

出生年月 1976.02

工作单位 云南德和装饰工程有限公司

专业名称 建筑工程

资格名称 工程师

评审组织 云南省住建厅中级工程专业
技术职务评审委员会

资格认定时间 2015年03月16日

发证时间 2015年06月10日

证书编号 1501021374



学历证

中国农业大学
毕业证书



学生 李红伟 性别 男，一九七六年
二月十四日生，于二〇一三年九月
至 二〇一六年一月，在本校
土木工程(工程管理方向) 专业
网络学习，修完 专 科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 柯炳生 (签字章)

学校(院) 中国农业大学

二〇一六年一月一日

批准文号: 教育部教高厅[2001]7号

注册号: 100197201606105719



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

樊彦
职称证



云南省专业技术职称证书

姓名：陈婕

性别：女

身份证号：530112198311131624

资格名称：高级工程师

职称级别：副高级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 工程管理

证书编号：Y120234051840170106

取得时间：20231208

批准文号：云人社专资字〔2024〕23号

评审组织：昆明市建筑工程高级工程师评审委员会



在线证书信息

此打印件有效期至：2025年02月24日



安全生产考核合格证书(A证)



建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号: 云建安A(2024)9043726

姓名: 陈婕

性别: 女

出生年月: 1983年11月13日

企业名称: 云南卡亿建设工程有限公司

职务: 其他

初次领证日期: 2024年11月07日

有效期: 2024年11月07日 至 2027年11月07日



发证机关: 云南省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月07日



制作时间: 2025年01月09日
制作者: 张幸波
制作事由: 大理州祥云县殡仪馆建设项目EPC工程总承包
有效期截至时间: 2025年04月09日

设计企业业绩

| | |
|-------|--|
| 项目名称 | 兰坪县 2022 年保障性租赁住房建设项目 |
| 项目所在地 | 兰坪县县城北区金龙村、县城城区大龙村、营盘镇、免峨乡 |
| 发包人名称 | 兰坪县城乡建设有限公司 |
| 发包人地址 | 云南省怒江傈僳族自治州兰坪白族普米族自治县怒江路 75-2 号 |
| 发包人电话 | 0886-3212369 |
| 合同价格 | 5080000.00 元 |
| 开工日期 | 2023. 5. 30 |
| 交工日期 | 项目进行中 |
| 承担的工作 | 完成项目各阶段的设计任务(方案设计、初步设计、施工图设计、施工图限额设计)，提供合格的设计文件并配合建设单位取得批准文件和有关技术咨询服务等工作，工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务、后续服务，直至竣工验收合格的全部工作。 |
| 工程质量 | 设计成果符合国家、行业、地方现行相关法律法规、设计规范及技术要求，满足招标人就本项目提出的有关要求，在施工图审查前置要件具备的前提下一次性通过审查。 |
| 承包人名称 | 云南省建筑工程设计院有限公司 |
| 设计负责人 | 杜小光 |
| 项目描述 | 项目总用地面积 32906.18 平方米(约 49.36 亩)，规划总建筑面积 121052.5 平方米。项目总投资：530783900.00 元。 |
| 备注 | 业绩二 |

注：1、每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2、本表后应附相关证明材料扫描件。

投标人：云南金沙江建设工程有限公司（电子签章）

法定代表人或其委托代理人：（电子签章）

2025 年 1 月 16 日



白聚星



白聚星



合同编号: KJGS-JSHT-2023008

DJH020000202/02018

建设项目工程 总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部 制定
国家市场监督管理总局



白聚星



目 录

| | |
|----------------------|----|
| 目 录 | 1 |
| 第一部分 合同协议书 | 1 |
| 一、工程概况 | 1 |
| 二、合同工期 | 3 |
| 三、质量标准 | 4 |
| 四、签约合同价与合同价格形式 | 4 |
| 五、工程总承包项目经理 | 5 |
| 六、合同文件构成 | 6 |
| 七、承诺 | 6 |
| 八、订立时间 | 7 |
| 九、订立地点 | 7 |
| 十、合同生效 | 7 |
| 十一、合同份数 | 7 |
| 第二部分 通用合同条件 | 10 |
| 第1条 一般约定 | 10 |
| 第2条 发包人 | 24 |
| 第3条 发包人的管理 | 28 |
| 第4条 承包人 | 33 |
| 第5条 设计 | 43 |
| 第6条 材料、工程设备 | 48 |
| 第7条 施工 | 58 |



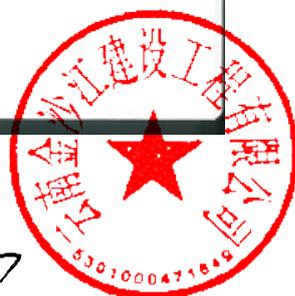
白聚星



| | |
|----------------------|-----|
| 第 8 条 工期和进度 | 70 |
| 第 9 条 竣工试验 | 79 |
| 第 10 条 验收和工程接收 | 82 |
| 第 11 条 缺陷责任与保修 | 88 |
| 第 12 条 竣工后试验 | 92 |
| 第 13 条 变更与调整 | 94 |
| 第 14 条 合同价格与支付 | 103 |
| 第 15 条 违约 | 113 |
| 第 16 条 合同解除 | 116 |
| 第 17 条 不可抗力 | 123 |
| 第 18 条 保险 | 126 |
| 第 19 条 索赔 | 129 |
| 第 20 条 争议解决 | 131 |
| 第三部分 专用合同条件 | 135 |
| 第 1 条 一般约定 | 135 |
| 第 2 条 发包人 | 138 |
| 第 3 条 发包人的管理 | 139 |
| 第 4 条 承包人 | 141 |
| 第 5 条 设计 | 145 |
| 第 6 条 材料、工程设备 | 146 |
| 第 7 条 施工 | 148 |
| 第 8 条 工期和进度 | 156 |
| 第 9 条 竣工试验 | 158 |
| 第 10 条 验收和工程接收 | 158 |



白聚星



| | |
|-------------------------|-----|
| 第 11 条 缺陷责任与保修 | 159 |
| 第 12 条 竣工后试验 | 160 |
| 第 13 条 变更与调整 | 160 |
| 第 14 条 合同价格与支付 | 162 |
| 第 15 条 违约 | 172 |
| 第 16 条 合同解除 | 171 |
| 第 17 条 不可抗力 | 174 |
| 第 18 条 保险 | 174 |
| 第 20 条 争议解决 | 175 |
| 专用合同条件附件 | 177 |
| 附件 1 《发包人要求》 | 178 |
| 附件 2 发包人供应材料设备一览表 | 182 |
| 附件 3 工程质量保修书 | 183 |
| 附件 4 主要建设工程文件目录 | 187 |
| 附件 5 承包人主要管理人员表 | 188 |
| 附件 6 价格指数权重表 | 191 |



白聚星



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：兰坪县城乡建设有限公司

承包人（全称）：云南科佳建设工程有限公司（牵头单位）

云南省建筑工程设计院有限公司

五矿二十三冶建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就兰坪县 2022 年保障性租赁住房建设项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：兰坪县 2022 年保障性租赁住房建设项目。

2. 工程地点：兰坪县县城北区金龙村、县城城区大龙村、营盘镇、兔峨乡。

3. 工程审批、核准或备案文号：怒政办发〔2022〕65 号。

4. 资金来源：专项债券资金、企业自筹资金。

5. 工程内容及规模：项目拟新建保障性租赁住房 1200 套，其中：县城北区金龙村地块 588 套；县城城区大龙村地块 384 套；营盘镇易地搬迁预留地块 60 套；兔峨乡易地搬迁预留地块 40 套；兔峨乡兔峨街地块 128 套。项目总用地面积 32906.18 平方米（约 49.36 亩），规划总建筑面积 121052.5 平方米，其中：住宅建



白聚星



筑面积 76686.1 平方米；宿舍型居住建筑面积 12653.46 平方米；商业及配套建筑面积 10520.25 平方米；地下室建筑面积 21192.68 平方米。

6. 工程承包范围：

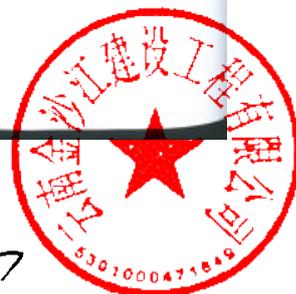
6.1 项目管理范围：在工程实施阶段编制施工管理进度计划、资金使用计划；资金管理、各类用款申请、联合体内的各单位的付款；协调施工现场各项事务，组织各参建单位对工程质量和投资进行科学管控；组织工程中间验收和竣工验收，配合建设单位进行工程结算和竣工财务决算、资产和建设档案移交等工作，代表建设单位对工程进行质量、安全、进度、费用、合同、信息等管理和控制。

6.2 设计范围：完成项目各阶段的设计任务（方案设计、初步设计、施工图设计、施工图限额设计），提供合格的设计文件并配合建设单位取得批准文件和有关技术咨询服务等工作，工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务、后续服务，直至竣工验收合格的全部工作。

6.2.1 施工图设计，包括但不限于：主体建筑设计、主体结构设计、装饰装修工程设计、室外总图、场地道路、竖向设计、室外挡墙、室外给水总图、室外排水总图、供电干线总图、室外照明总图、绿化景观设计及施工图、智能化设计、室外导视设计、绿色建筑设计、节能专项设计等。



白聚星



6.2.2 配合建设单位进行各种专项报审，包括消防、施工图的审查，绿色图章的申报，抗震专项审查，基坑专项审查等，以及配合建设单位进行专家咨询、资料收集等相关工作。

6.2.3 根据项目建设需求及建设单位需求派驻设计代表做好现场服务工作。

6.3 施工范围：按照国家的有关法律、法规、条例以及有关技术规范，完成设计图纸所示范围的采购、施工、安装以及竣工图的编制，配合工程竣工验收、移交、资料归档工作，配合业主单位办理工程建设相关行政审批工作，承担工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

6.3.1 施工包含但不限于：基坑支护、永久性边坡支护、桩基工程、土建工程、水电安装工程、智能化工程、防雷工程、内外装修工程、室外工程绿化工程等，具体内容以最终审核的施工图为准。（电梯采购安装是否在内）

二、合同工期

设计计划开始工作日期：以建设单位下达设计任务日期为准。

施工开工日期：以监理书面开工令注明日期或现场实际开工时间为准。

计划竣工日期：县城北区金龙村地块；县城城区大龙村地块；营盘镇易地搬迁预留地块；兔峨乡易地搬迁预留地块；四个地块

计划竣工日期：2024年3月30日



白聚星



兔峨乡兔峨街道地块计划竣工日期：现场因受场地条件限制，计划竣工日期根据现场场地交付使用时间后延。

工期总日历天数：730 日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

项目管理质量标准：投资管理不超批准的初步设计概算、质量管理满足国家现行验收标准保证合格、安全管理不发生任何安全事故。

工程设计质量标准：设计成果符合国家、行业、地方现行相关法律法规、设计规范及技术要求，满足招标人就本项目提出的有关要求，在施工图审查前置要件具备的前提下一次性通过审查。

工程施工质量标准：符合设计要求，达到国家现行有关施工质量验收规范要求并确保一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同暂估价（含税）为：伍亿叁仟零柒拾捌万叁仟玖佰元整（¥ 530783900.00 元）；暂按项目总投资金额。

其中：

（1）项目管理费：暂估合同价：肆佰肆拾柒万壹仟捌佰陆拾玖元陆角整（¥4471869.60 元）；最终结算价以建设项目总投资，按照财建[2016]504号《基本建设项目建设成本规定》的基本收费下浮20.8%（中标下浮率）计算。增值税税率，按国家税务相关规定执行。



白聚星



(2) 设计费最终结算价(含税): 伍佰零捌万元整 (¥5080000.00 元), 设计费包干计算。其中: 不含税价为 ¥4792452.83 元, 增值税款为 ¥287547.17 元, 税率 6%。

(3) 建筑安装工程费(施工费)(含税): 暂估合同价肆亿零陆佰贰拾壹万零捌佰元整 (¥406210800.00 元); 最终结算价以审定的建筑安装工程费结算价 × (1-中标的优惠下浮率 3.68%)。增值税税率, 按国家税务相关规定执行。

2. 合同价格形式:

2.1 项目管理费: 按照财建[2016]504号《基本建设项目建设成本规定》的基本收费下浮 20.8%, 总价下浮价格形式。

2.2 设计费: 总价包干价格形式。

2.3 建筑安装工程费(施工费): 合同价格形式固定单价、总价下浮价格形式, 以经审查合格的施工图、施工组织设计及专项方案为依据, 由承包人依据现行《行业计价标准规定》编制工程量清单计价施工图预算, 经发包人审定后作为本合同附件, 锁定单价。除设计变更及合同约定的调差外, 施工图范围内的综合单价结算时不再进行调整, 仅执行总价下浮, 工程量按竣工图纸及相关技术资料据实结算。建筑安装工程费最终结算价: (经建设单位委托第三方咨询机构审定工程结算价) × (1-中标的优惠下浮率 3.68%)。

具体价格条款详见本合同专用条款 14.1 条。

五、工程总承包项目经理



白聚星



工程总承包项目经理：陈文红（一级注册建造师，证书编号：湘 1432013201411381）。

工程设计负责人：杜小光（一级注册建筑师，证书编号 20055300260）

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1） 中标通知书（如果有）；
- （2） 投标函及投标函附录（如果有）；
- （3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4） 通用合同条件；
- （5） 承包人建议书；
- （6） 价格清单；
- （7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。



白聚星



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 5 月 30 日订立。

九、订立地点

本合同在 兰坪县城乡建设有限公司办公室 订立。

十、合同效力

1、本合同经四方签字或盖章后成立，并自 自发包人、联合体各方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后 生效。

2、本合同未尽事宜，四方共同磋商协商一致后可出具（编制）会议纪要或决议，或另行签订补充协议。会议纪要或决议、补充协议与本协议具有相同的法律效力，会议纪要或决议、补充协议与本协议约定不一致的，以时间靠后的会议纪要或决议、新签协议为准。

3、本协议附件是本合同的一部分，具有与本合同同等的法律效力。

十一、合同份数

本合同一式 十六 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，各承包人执 四 份。



白聚星





建设单位：兰坪县城乡建设有限公司



(公章或合同专用章)
法定代表人：左有海

授权代表：(签字)

工商注册住所：云南省兰坪县县城

企业组织机构代码：91533325MA6K84537N
邮政编码：671400
电话：0886-3212369
传真：0886-3212369
开户银行：中国农业发展银行怒江州分行营业部
账号：20253339900100000263551



项目管理单位：云南科佳建设工程有限公司

(公章或合同专用章)
法定代表人：和静康

授权代表：(签字)

工商注册住所：云南省怒江州兰坪白族普米族自治县金江路17号

企业组织机构代码：91530900MA6Q1FPG86
邮政编码：671400
电话：0886-3282122
传真：0886-3282122
开户银行：中国建设银行兰坪县支行
账号：53050175613900000736



设计单位：云南普建建设工程咨询有限公司

(公章或合同专用章)
法定代表人：杜小光

授权代表：(签字)

工商注册住所：昆明市明市民航路39号

企业组织机构代码：91530000431203811P
邮政编码：650041
电话：0871-63312967
传真：0871-63312967
开户银行：中国银行股份有限公司昆明盘龙支行
账号：135607699148



施工单位：五矿二十三冶建设集团有限公司



(公章或合同专用章)
法定代表人：宁和球

授权代表：(签字)

工商注册住所：长沙市雨花区湘府东路二段208号万境财富中心北栋24层

企业组织机构代码：91400001837643448
邮政编码：410116
电话：0731-85170652
传真：0731-85170652
开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙芙蓉支行
账号：43001530061050001058

合同签订时间：2023年5月30日
合同签订地点：兰坪县城乡建设有限公司办公室



白聚星



一、联合体投标协议书（联合体投标时提供）

兰坪县城乡建设有限公司（招标人名称）：

云南科佳建设工程有限公司、云南省建筑工程设计院有限公司、五矿二十三冶建设集团有限公司（联合体牵头人名称、联合体成员方名称）自愿组成联合体投标人，共同参加兰坪县2022年保障性租赁住房建设项目总承包（项目名称）投标，现就投标事项签订如下协议：

1. 云南科佳建设工程有限公司为联合体投标人的牵头人。

2. 牵头人合法代表联合体投标人负责兰坪县2022年保障性租赁住房建设项目总承包（项目名称）的投标活动，处理与之相关的事务，包括投标文件的签署、递交、撤回、修改、澄清、说明、补正，以及合同实施阶段的组织及协调工作。

3. 联合体投标人各方将以牵头人名义提交投标保证金。

4. 联合体各方职责分工如下：

（1）项目管理方：在工程实施阶段编制施工管理进度计划、资金使用计划、用款申请，协调施工现场各项事务，组织各参建单位对工程质量和投资进行科学管控；组织工程中间验收和竣工验收，配合招标人进行工程结算和竣工财务决算、资产和建设档案移交等工作，代表招标人对工程进行质量、安全、进度、费用、合同、信息等管理和控制；

（2）设计方：完成项目技施阶段的设计任务（方案设计、初步设计、施工图设计），提供合格的设计文件并配合招标人取得批准文件和有关技术咨询服务等工作，工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务、后续服务，直至竣工验收合格的全部工作；

（3）施工方：按照国家的有关法律、法规、条例以及有关技术规范，完成设计图纸所示范围的采购、施工、安装以及竣工图的编制，配合工程竣工验收、移交、资料归档工作，配合业主单位（项目管理单位）办理工程建设相关行政审批工作，承担工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

5. 联合体投标人各方将按照以上职责分工承担直接责任及连带责任。



白聚星



6. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕之后自动失效。

牵头人（盖章）：云南科佳建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：和桥康

成员方（盖章）：云南省建筑工程设计院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：光杜印

成员方（盖章）：五矿二十三冶建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：球宁印

2023年2月10日

注：提供联合体各方签字盖章扫描件，再由联合体牵头人进行电子签章。



白聚星

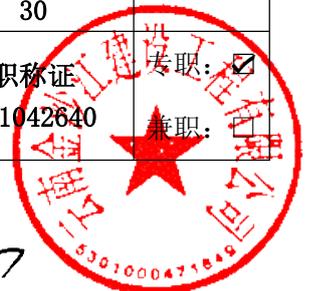


(八) 拟投入本项目人员汇总表

| 岗位 | 姓名 | 性别 | 出生年月 | 工作年限 | 职称 | 学历 | 资格证书（岗位证书）及编号 | 岗位要求 |
|-------------------|-----|----|----------|------|--------|----|-----------------------------|---|
| 工程总承包 项目经理 | 王云飞 | 男 | 1965年4月 | 33年 | 高级工程师 | 专科 | 二级建造师注册证书/云2532009202120930 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 一、设计方人员 | | | | | | | | |
| 设计项目负责人（派驻现场设计代表） | 杨阳 | 男 | 1975年9月 | 27年 | 正高级工程师 | 本科 | 一级注册建筑师20115300383 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 建筑负责人（派驻人员） | 那天顺 | 男 | 1988年4月 | 12年 | 工程师 | 本科 | 一级注册建筑师20245300989 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 结构负责人 | 苏涛 | 男 | 1971年10月 | 34年 | 正高级工程师 | 专科 | 一级注册结构工程师S065300516 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 电气设计 | 连冠 | 男 | 1985年10月 | 16年 | 高级工程师 | 本科 | 注册电气工程师（供配电）DG215300251 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 给排水设计 | 张怡 | 男 | 1981年7月 | 21年 | 正高级工程师 | 本科 | 注册公用设备工程师（给水排水）CS195300226 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 暖通设计 | 李守立 | 男 | 1988年10月 | 13年 | 高级工程师 | 本科 | 注册公用设备工程师（暖通空调）CN205300132 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 造价专业负责人 | 朱从荣 | 男 | 1986年9月 | 16年 | 高级工程师 | 本科 | 注册造价工程师建【造】11205300000469 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 道路负责人 | 毛凯 | 男 | 1985年5月 | 17年 | 工程师 | 本科 | 职称证（交）201601139 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 二、施工方人员 | | | | | | | | |
| 项目施工负责人 | 王云飞 | 男 | 1965年4月 | 33年 | 高级工程师 | 专科 | 二级建造师注册证书/云2532009202120930 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |
| 施工技术负责人 | 汤道学 | 男 | 1970年12月 | 30年 | 高级工程师 | 专科 | 职称证011042640 | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/> |



白聚星



| | | | | | | | | |
|-------|-----|---|----------|-----|-------|----|---------------------------------------|---|
| 施工员 | 陈庆锋 | 男 | 1977年2月 | 18年 | 高级工程师 | 本科 | 施工员证 05323101000020 00090 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 安全员 | 柏剑海 | 男 | 1987年6月 | 12年 | 工程师 | 专科 | 安全生产考核合格证书/云建安 C2(2023)001508 1 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 质量员 | 杨兴苹 | 女 | 1981年6月 | 21年 | 高级工程师 | 本科 | 质量员证 /053201069532 0000099 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 标准员 | 魏正东 | 女 | 1987年5月 | 13年 | 工程师 | 本科 | 标准员证 /531511500014 61 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 材料员 | 李建学 | 男 | 1986年4月 | 13年 | 助理工程师 | 专科 | 材料员证 /0532111195321 000429 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 机械员 | 黄韬 | 男 | 1987年2月 | 14年 | 工程师 | 本科 | 机械员证 /0532311200002 000127 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 劳务员 | 汪凌云 | 女 | 1976年10月 | 27年 | 高级工程师 | 专科 | 劳务员证 /0531611395316 000224 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| 资料员 | 白雪峰 | 男 | 1983年10月 | 15年 | 助理工程师 | 本科 | 资料员证 /0532111495321 000615 | 专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/> |
| | | | | | | | | |

注：1、表中“岗位要求”栏专职、兼职由投标人在“□”内打“√”。

2、需按照招标文件中人员配备表进行配备。



白聚星



工程总承包项目经理（王云飞）相关证件

| | |
|---|---|
|  | 姓名: <u>王云飞</u> |
| | Full name <u>王云飞</u> |
| | 性别: <u>男</u> |
| | Sex <u>男</u> |
| | 出生年月: <u>1985年4月</u> |
| | Date of Birth <u>1985年4月</u> |
| | 专业类别: <u>房屋建筑工程</u> |
| | Professional Type <u>房屋建筑工程</u> |
| | 批准日期: <u>2007年12月27日</u> |
| | Approval Date <u>2007年12月27日</u> |
| 持证人签名: | 证书号: <u>536205210153362482</u> |
| Signature of the bearer | 536205210153362482 |
| | 签发单位盖章:  |
| | 人事厅印章 |
| | Issued by |
| | 签发日期: <u>2007</u> 年 <u>12</u> 月 <u>27</u> 日 |
| | Issued on <u>2007</u> 年 <u>12</u> 月 <u>27</u> 日 |

| | |
|---|--|
| <h3>注 意 事 项</h3> <p>一、执业资格证书为重要证件，持证人应妥为保管，不得损毁。如证件遗失应立即向发证机关报告。</p> <p>二、本证件为注册重要依据，注册有效期将满时，如需继续执业，可按有关规定向注册机关申请注册。</p> <p>三、持证人应按有关规定交验执业资格证书。</p> | <h3>Notion</h3> <p>I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.</p> <p>II. The Registered Qualification Certificate is an important document for registration. The bearer should apply for re - registration to the registration office before the expiry date of the Certificate if he/she intends to engage in the same profession in accordance with relevant regulations.</p> <p>III. The bearer should hand over the Registered Qualification Certificate for examination according to relevant regulations.</p> |
|  536205210153362482 王云飞 |   |

白聚星



使用有效期:

2024年10月12日-
2025年04月10日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名: 王云飞

性别: 男

出生日期: 1965年04月14日



注册编号: 云 2532009202120930

聘用企业: 云南金沙江建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-09 至 2027-10-09)



请通过“云南建管”
小程序扫一扫查询

王云飞

个人签名: 王云飞 签发日期: 2021年12月06日

签名日期: 2024年09月02日

云南省
住房和城乡建设厅

星白聚
印聚
6301000471854

白聚星



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：云建安B（2023）0037655

姓名：王云飞

性别：男

出生年月：1965年04月14日

企业名称：云南金沙江建设工程有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年01月30日

有效期：2023年01月30日 至 2026年04月22日



发证机关：云南省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年01月30日

制作时间：2025年01月15日
制作者：李超雷
制作事由：大理州祥云县殡仪馆建设项目EPC工程总承包
有效期截至时间：2025年04月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部



白聚星



本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的高级专业技术职务任职条件，具备高级专业技术职务任职资格。



This is to certify that the bearer of this certificate holds the senior professional and/or technical rank herein indicated in accordance with the "Interim Regulations Governing the Qualification for Professional and Technical Ranks."

By Department of Human Resources and Social Security
of Yunnan Province



(颁证部门钢印)

姓名 杨 阳
性别 男
出生年月 1975年09月

工作单位 云南省建筑工程设计院

专业名称 建筑设计

资格名称 正高级工程师

评审组织 云南省正高级工程师评审委员会

资格认定时间 2017年11月28日

发证时间 2018年1月26日

证书编号 0110044191



白聚星



使用有效期:2024年10月16日
-2025年04月14日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓名:杨阳

性别:男

出生日期:1975年09月29日

注册编号:20115300383

聘用单位:云南省建筑工程设计院有限公司

注册有效期:2024年04月10日-2026年04月09日



主任



个人签名:

签名日期: 2024.10.16

发证日期: 2024年04月10日

星白
印聚
6301000471854

白聚星





(颁证部门钢印)

姓名: 那天顺
 Full Name

身份证号: 532901198804063718
 ID Number

证书编号: YCIH-02191114
 Certificate No.

工作单位: 云南省建筑工程设计院
 Work Unit

资格名称: 工程师
 Qualification

专业名称: 建筑设计
 Profession

评审组织: 云南建投集团工程技术中级
职称评审委员会
 Appraising Institution

认定时间: 2019年6月16日
 Date of Approval

批复文件: 云建投集团职改发〔2019〕12号
 Approval Document

签发单位盖章: 云南建投投资控股集团云南分公司
 Issued by

签发日期: 2019年6月16日
 Issued on



白聚星



使用有效期:2024年10月08日
-2025年04月06日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓名:那天顺

性别:男

出生日期:1988年04月06日

注册编号:20245300989

聘用单位:云南省建筑工程设计院有限公司

注册有效期:2024年10月08日-2026年10月07日



主任

个人签名:那天顺

签名日期:2024年10月08日



发证日期:2024年10月08日



白聚星



云南省高级专业技术
职称证书



工作单位: 云南省建筑工程设计院有限公司

资格名称: 正高级工程师

专业名称: 建筑结构

评审组织: 云南省建投集团建筑工程
正高级工程师评审委员会

认定时间: 2021年12月17日

批复文件: 云建投集团职政发[2022]
1号

姓名: 苏 涛

身份证号: 530103197110272112

证书编号: 0110071489

签发单位盖章:

签发日期: 2022年3月10日

中华人民共和国一级注册结构工程师



经全国注册工程师管理委员会(结构)审查

苏 涛

具备一级注册结构工程师执业能力准予注册



全国注册工程师管理委员会(结构)

主任

证书编号 S065300516

发证日期 2005年6月28日

中华人民共和国建设部印制



白聚星





(颁证部门钢印)

姓名: 连冠
 Full Name
 身份证号: 530102198510100713
 ID Number
 证书编号: 0110054604
 Certificate No.

工作单位: 云南省建筑工程设计院
 Work Unit

资格名称: 高级工程师
 Qualification

专业名称: 电气
 Profession

评审组织: 云南建投集团工程技术高级工程师评审委员会
 Appraising Institution

认定时间: 2019年8月31日
 Date of Approval

批复文件: 云人社专资字〔2019〕272号
 Approval Document

签发单位盖章: 云南省人力资源和社会保障厅
 Issued by

签发日期: 2020年1月19日
 Issued on



注册电气工程师
 Registered Electrical Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得注册电气工程师的执业资格。



姓名: 连冠
 证件号码: 530102198510100713
 性别: 男
 出生年月: 1985年10月
 专业: 供配电
 批准日期: 2020年10月18日
 管理号: 20201001253000000015



中华人民共和国
 人力资源和社会保障部



中华人民共和国
 住房和城乡建设部



白聚星



中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 连冠

证书编号 DG215300251

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. DG0024895

发证日期 2021年05月14日

证书专用印



白聚星





(颁证部门钢印)

姓名: 张怡
 Full Name
 身份证号: 530102198107262712
 ID Number
 证书编号: 0110054682
 Certificate No.

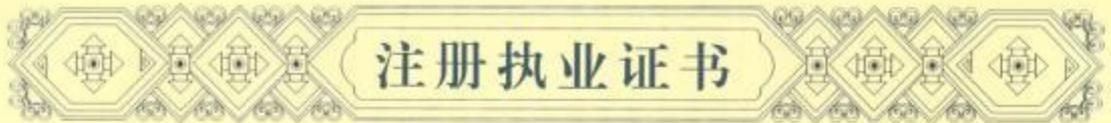
工作单位: 云南省建筑工程设计院
 Work Unit
 资格名称: 正高级工程师
 Qualification
 专业名称: 给排水
 Profession
 评审组织: 云南省正高级工程师评审委员会
 Appraising Institute
 认定时间: 2019年11月28日
 Date of Approval
 批复文件: 云人社专职资字[2019]711号
 Approval Document

签发单位盖章
 Issued by

签发日期: 2020年1月19日
 Issued on



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 张怡

证书编号 CS195300226

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0018228

发证日期 2019年07月17日



白聚星



云南省高级专业技术
职称证书



姓名: 李守立
身份证号: 533023198810262916
证书编号: 0110065162

工作单位: 云南省建筑工程设计院
资格名称: 高级工程师
专业名称: 暖通
评审组织: 云南建投集团工程技术高级工程师评审委员会
认定时间: 2020年10月23日
批复文件: 云人社专职格函〔2020〕448号
签发单位盖章: 
签发日期: 2021年2月22日

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李守立
证书编号 CN205300132



NO. CN0016766

发证日期 2020年06月12日



白聚星





(颁证部门钢印)

工作单位: 云南省建筑工程设计院
Work Unit

资格名称: 高级工程师
Qualification

专业名称: 工程造价
Profession

评审组织: 云南建投集团工程技术高级
工程师评审委员会
Appraising Institution

认定时间: 2019年8月31日
Date of Approval

批复文件: 云人社专职资字[2019]272号
Approval Document

姓名: 朱从荣
Full Name

身份证号: 532331198609030932
ID Number

证书编号: 0110054359
Certificate No.

签发单位盖章: 云南人力资源和社会保障厅
Issued by

签发日期: 2020年1月19日
Issued on



姓名: 朱从荣

身份证号码: 532331198609030932

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 云南省建筑工程设计院

证书编号: 建[造]11205300000469

初始注册日期: 2020年07月28日

颁发机关盖章:

发证日期: 2020年7月28日



星白聚



本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的中级专业技术职务任职条件，具备中级专业技术职务任职资格。



This is to certify that the bearer of this certificate holds the intermediate professional and/or technical rank herein indicated in accordance with the "Interim Regulations Governing the Qualification for Professional and Technical Ranks."

By Department of Human Resources and Social Security of Yunnan Province



(颁证部门钢印)

姓名 毛 凯
性别 男
出生年月 1985年05

工作单位 云南省建筑工程设计院
专业名称 道路与桥梁工程
资格名称 工程师

评审组织 云南建工集团有限公司
交通工程中级职称评审委员会

资格认定时间 2016年2月19日

发证时间 2016年3月19日

证书编号 (交) 201601139



白聚星



施工方人员
项目施工负责人（王云飞）相关证件

| | |
|---|--|
|  | 姓名: <u>王云飞</u> Full name <u>王云飞</u> 性别: <u>男</u> Sex <u>男</u> 出生年月: <u>1985年4月</u> Date of Birth <u>1985年4月</u> 专业类别: <u>房屋建筑工程</u> Professional Type <u>房屋建筑工程</u> 批准日期: <u>2007年12月27日</u> Approval Date <u>2007年12月27日</u> 证书号: <u>536205210153362482</u> 证书号: <u>536205210153362482</u> 签发单位盖章:  人事厅印章 Issued by 签发日期: <u>2007</u> 年 <u>12</u> 月 <u>27</u> 日 Issued on |
| 持证人签名: Signature of the bearer <hr/> | |

| | |
|---|--|
| <h3>注 意 事 项</h3> <p>一、执业资格证书为重要证件，持证人应妥为保管，不得损毁。如证件遗失应立即向发证机关报告。</p> <p>二、本证件为注册重要依据，注册有效期将满时，如需继续执业，可按有关规定向注册机关申请注册。</p> <p>三、持证人应按有关规定交验执业资格证书。</p> | <h3>Notion</h3> <p>I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.</p> <p>II. The Registered Qualification Certificate is an important document for registration. The bearer should apply for re - registration to the registration office before the expiry date of the Certificate if he/she intends to engage in the same profession in accordance with relevant regulations.</p> <p>III. The bearer should hand over the Registered Qualification Certificate for examination according to relevant regulations.</p> |
|  536205210153362482 王云飞 |   白聚星 |



使用有效期:

2024年10月12日-
2025年04月10日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名: 王云飞

性别: 男

出生日期: 1965年04月14日



注册编号: 云 2532009202120930

聘用企业: 云南金沙江建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-09 至 2027-10-09)



请通过“云南建管”
小程序扫一扫查询

王云飞

个人签名: 王云飞 签发日期: 2021年12月06日

签名日期: 2024年09月02日



白聚星



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：云建安B（2023）0037655

姓名：王云飞

性别：男

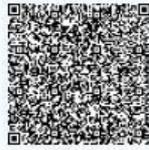
出生年月：1965年04月14日

企业名称：云南金沙江建设工程有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年01月30日

有效期：2023年01月30日 至 2026年04月22日



发证机关：云南省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年01月30日

制作时间：2025年01月15日
制作者：李超雷
制作事由：大理州祥云县殡仪馆建设项目EPC工程总承包
有效期截至时间：2025年04月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部



李超雷



证书编码: 0532310100002000090

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 陈庆锋



身份证号: 610103197702142813

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 云南省建筑技工学校

发证时间: 2023年06月26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



白聚星



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：云建安C2（2023）0015081

姓名：柏剑海

性别：男

出生年月：1987年06月20日

企业名称：云南金沙江建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年01月12日

有效期：2024年12月26日 至 2028年03月20日



发证机关：云南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月26日

制作时间：2025年01月15日
制作者：李超霞
制作事由：大理州祥云县殡仪馆建设项目EPC工程总承包
有效期截至时间：2025年04月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



白聚星



证书编码：0532010695320000099

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：杨兴苹

身份证号：532524198106171829

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 64 学时。



扫码验证

培训机构：云南省

发证时间：2023年 10月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



白聚星



云南省专业技术职称证书

姓名：魏正东

性别：女

身份证号：533523198705060420

资格名称：工程师

职称级别：中级

职称系列：工程技术人员

专业名称：交通工程 / 公路工程

证书编号：Y120243050151300256

取得时间：20240725

批准文号：昆人社专资字〔2024〕4号

评审组织：昆明市交通工程中级职称评审委员会



在线证书信息

此打印件有效期至：2025年02月02日



白聚星



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：(盖章)

发证时间：2016年08月

姓名：魏正东
性别：女
身份证号：533523198705060420
岗位名称：标准员（建筑）
证书编号：53151150001461



ZJBKHZS

云南省2024年度建筑与市政工程施工现场标准员 学时证明

魏正东，身份证号：533523198705060420 于 2024 年 11 月 15 日完成了建筑与市政工程施工现场标准员继续教育培训。

其中：必修课32学时，共计完成32学时，计入个人专业继续教育学时记录。

特此证明。

昆明市呈贡区永昌职业培训学校有限公司
2024年11月15日



白聚星



证书编码: YN202310190780

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 年检合格证



姓 名: 魏正东

单 位: 云南金沙江建设工程
有限公司

该同志通过了2023年度住房和城乡建设领域
施工现场专业人员综合考评, 年检合格。



扫码验证



发证时间: 2023年09月18日

查询地址: <https://www.ynjzjgcx.com>



白聚星



云南省专业技术职称证书

姓名：李建学

性别：男

身份证号：533522198604092814

资格名称：助理工程师

职称级别：初级

职称系列：工程技术人员

专业名称：水利工程 / 水利水电工程

证书编号：Y220232050401030051

取得时间：20231222

批准文号：——

认定机构：昆明市盘龙区人力资源和社会保障局



在线证书信息

此打印件有效期至：2025年03月03日



白聚星



证书编码：0532111195321000429

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李建学

身份证号：533522198604092814

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 64 学时。



扫码验证

培训机构：云南省

发证时间：2023年 10月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



白聚星



证书编码: 0532311200002000127

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 黄韬

身份证号: 533221198702224953

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 云南省建筑技工学校

发证时间: 2023年06月26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



白聚星



证书编码: 0531611395316000224

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 汪凌云

身份证号: 533221197610060045

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 64 学时。



扫码验证

培训机构: 云南省

发证时间: 2023年10月13日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



白聚星



云南省专业技术职称证书

姓名：白雪峰

性别：男

身份证号：53322119831022003X

资格名称：助理工程师

职称级别：初级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 风景园林

证书编号：Y220232051801030133

取得时间：20231213

批准文号：—— ——

认定机构：昆明市盘龙区人力资源和社会保障局



在线证书信息

此打印件有效期至：2025年02月02日



白雪峰



证书编码：0532111495321000615

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：白雪峰

身份证号：53322119831022003X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 64 学时。



扫码验证

培训机构：云南省

发证时间：2023年 10月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



白聚星

