

经审核无涉密内容信息

同意信息公开

2023.3.17

文山州砚山县回龙、马鞍山土地整治设施提升项目监理 招标公告



1. 招标条件

本招标项目文山州砚山县回龙、马鞍山土地整治设施提升项目监理，已由砚山县发展和改革局以 2303-532622-04-01-161768 和 2303-532622-04-01-726440 文件批准建设，建设资金来自自筹资金，资金基本落实，项目业主为文山州土地开发投资有限公司，招标代理机构为文山弘合项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目监理进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：文山州砚山县回龙、马鞍山土地整治设施提升项目监理

2.2 招标范围：

2.2.1 文山州砚山县回龙土地整治设施提升项目，灌溉与排水工程：修建泵站 1 座，提水干管 1 条 5.072 千米，提水支管 2.26 千米，配水支管 85 条 33.551 千米，修复农渠 2 条 0.997 千米，2000m³ 水池 3 座，200m³ 前池 1 座；新建田间道 1 条 0.104 千米。

2.2.2 文山州砚山县马鞍山土地整治设施提升项目，配水毛管 13 条 4.774 千米，2000m³ 水池 1 座，涵洞 1 座；改建生产路 1 条 0.545 千米。（具体以实际发布工程量清单为准）；包含设计图纸范围内的工程内容、配套附属设施工程施工及保修阶段的全过程监理服务。

2.3 项目编号：WSHH-ZB-2023-14

2.4 项目总投资：监理服务费 48.97 万元。

2.5 质量要求：严格执行《建设工程监理规范》（GB50319-2013）、《建设工程质量管理条例》（GB0300-2001）和国家现行工程建设强制性标准，认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺。

2.6 服务周期：工程工期 30 日历天，监理服务周期为施工阶段和保修阶段监理内的全过程监理。监理服务期限以委托人和承包人签订的合同工期及工期调整约定为准。（另保修期内的监理服务按国家规定的各分部工程保修期限为准，实际开工日期以委托人书面通知为准，完成日期按相应工期顺延）。

2.7 本项目为一个标段。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人需具备以下资格：

(1) 在中华人民共和国境内注册的独立法人；

(2) 具备相关行业主管部门颁发的工程监理综合资质或市政工程乙级（含）及以上或水利水电乙级（含）及以上资质；

(3) 财务要求：财务状况良好，有足够的财务能力完成本工程，提交 2019~2022（任意连续 3 年）年经审计的财务报表及审计报告。包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务审计报告的扫描件。（新成立的公司根据成立情况提供）；

(4) 提供 2022 年至今任意连续 3 个月的纳税证明新（成立的公司根据成立情况提供）；

(5) 投标人无行贿犯罪承诺，招标结束后招标人若查询到投标单位、投标单位法定代表人、委托代理人有法院的裁判文书的将取消中标资格；

(6) 拟派的项目总监理工程师必须具有注册监理工程师资格（市政工程或水利水电专业）并注册在投标单位，工程师及其以上职称，提供相关证书资料，身份证、劳动合同，并提供公告之日起最近连续 6 个月社保证明。**投标人中标后拟派项目总监理工程师注册证须交建设单位押证服务；**

(7) 投标人拟派的项目管理人员及设备配备要求：

1) 项目管理人员（含总监）不能少于 6 人，工程师及以上职称监理人员不得少于 4 人；提供相关证书资料，身份证、劳动合同，并提供公告之日起最近连续 6 个月社保证明；

2) 电脑不低于 4 台、打印机不低于 1 台、数码相机不低于 3 台、车辆不低于 2 辆（注：不低于为包含）；

(8) 信誉要求：申请人没有受到责令停产、停业的行政处罚或正处于财务被接管、冻结、破产的状态，未被列为不良信用单位或不良评级监理企业且未撤销不良评级的监理企业，并附信誉承诺。未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人严重违法失信行为记录名单的投标人，招标结束后招标人若查询到投标单位、投标单位法定代表人、委托代理人有法院的裁判文书的将取消中标资格；

(9) 拟派人员必须长驻施工现场，并不得更换、不得兼任其他项目的管理人员，提供相关承诺；

(10) 近 3 年无不良记录承诺；近 3 年（2020 年至今）投标人在工程建设过程中因违反有关工程建设的法律、法规、规章或强制性标准和执业等行为规范，经县级以上建设行政主管部门或其委托的执法监督机构查实和行政处罚等形成的不良行为记录。（注：以各级政府机构信息网络平台发布的不良记录查询为准，招标过程中查询到的将不接收其投标申请，招标结束后招标人或招标代理机构查询到不良记录将取消其中标资格）；

3.2 本次招标不接受联合体投标；

4. 付款方式：以双方签订合同时约定为准，但无论如何约定，委托人每次付款前均要收到监理人开具的增值税专用发票。

5. 资格审查方法

本项目资格审查采用资格后审。

6. 招标文件的获取及投标文件递交

6.1 招标文件获取

投标人可于 2023 年 3 月 20 日至 2023 年 3 月 24 日(北京时间),凭企业数字证书(USBKEY)登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>）获取招标文件（格式为 *.BZBJ）；未办理企业数字正式的企业请前往文山州公共资源交易中心 4 楼办理企业数字证书，并在云南省公共资源交易信息网完成注册后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。注册办理证书流程见云南省公共资源交易信息网“服务指南”或咨询文山 CA 数字证书运维服务热线 0876-2152881。

6.2 投标文件的递交

6.2.1 投标文件上传截止时间（投标截止时间）为 2023 年 4 月 13 日 15 时 00 分前。

6.2.2 网上递交：网上上传网址为云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 开标时间、地点、远程解密时间、电子签名确认时间本项目可采用网上开标的方式，投标人网上远程解密参与投标。网上远程解密：投标人应在网上开标前按照《网上开标远程解密操作指南（投标方）》中对使用远程解密文件的电脑和网络环境的要求进行调试，确保投标文件解密过程顺利。制作投标文件时，使用法定代表人 CA 证书加密的文件，在网上开标前应先用企业 CA 证书登录，在采购人发布远程解密文件的即时消息后，拔出企业 CA 证书插入法定代表人 CA 证书后再进行解密文件。详见附件“网上开标远程解密操作指南（投标方）”，备注：如投标人为远程解密；请报名后认真学习《网上开标远程解密操作指南（投标方）》。代理机构在开标现场远程解密时将会发出即时消息；如投标人未在发出第三次即时消息规定时间内进行解密视为自动放弃参与本项目投标（招标机构下达远程解密、远程签名确认命令最多各三次，每次 5 分钟）。

6.3.1 开标时间、地点、远程解密时间、电子签名确认时间：

6.3.2 投标截止时间及开标时间：2023 年 4 月 13 日 15 时 00 分；

6.3.3 开标地点：文山州公共资源交易中心；

6.3.4 远程解密时间：2023 年 4 月 13 日 15 时 00 分；

6.3.5 电子签名确认时间：在招标人或招标代理机构规定时间内投标人进行电子签名确认；

6.3.6 投标企业需在云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>）自行下载最新的投标文件编制系统编制投标文件上传。

7. 投标保证金

缴纳方式：采用银行转账、银行保函、投标保证保险。

（一）银行转账：投标（交易）保证金应以投标人自身的名义提交，并且必须从其基本账户转出，不得以分支机构其他名义提交（按照规定，投标人可以为自然人的项目除外）。

注：具体操作步骤请到云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>）下载电子保函操作手册

（二）银行保函：保函申请人必须是投标人，受益人必须是招标人，保证人必须是投标人基本账号的开户银行；银行保函必须正确填写受益人和申请人的全称，并与招标文件规定的名

称相一致，以免造成投标无效。注：具体操作步骤请到云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>）下载电子保函操作手册

（三）保证保险：1. 当投标人未能按照招投标文件要求履行投标义务而导致招标人受到损失时，由保险公司按照保险合同对招标人的损失承担代偿责任。2. 投标人在支付投标保证金保险费时，必须使用基本账号资金支付购买，未从基本账户转出支付保费造成经济纠纷的应由企业自行承担。3. 在投标保证保险中，投标人为投保人，招标人为被保险人。

注：采用保证保险的登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），按照网页提示要求完成投保操作。

投标保证金缴纳事宜：

账户名称：文山州公共资源交易中心

开户行：文山民丰村镇银行凤凰支行

账号：118050100100000272002329

保证金金额：5000.00 元（大写：伍仟元整）

投标保证金的提交时间：投标人需在投标截止时间前递交保证金，到账时间以实际到达专用账号时间为准，未在投标截止时间前到账的保证金视为未提交；银行保函必须在规定的投标截止时间前递交至托管银行在交易中心的服务柜台，在投标截止时间前，由银行工作人员进行网上确认，未确认的保证金视为未提交；工程投标保证保险的投保人应当在项目投标前与保险公司签订投标保证保险合同，在投标截止时间前，由保险公司完成网上确认，未确认的保证金视为未提交。

8. 发布公告的媒介

本招标公告在云南省公共资源交易信息网上发布，我公司对其他网站或媒体转载的招标公告及其内容不承担任何责任。

9. 联系方式

招标人：文山州土地开发投资有限公司

地 址：文山州自然资源和规划局 11 楼

联系人：冉吉

电 话：13887683334

招标代理机构：文山弘合项目管理有限公司

地 址：云南省文山壮族苗族自治州文山市卧龙街道金石路金玉名园 88 号

联系人：王恩虎

电 话：15287619795