

# 招标公告

## 昆明高新区马金铺水质净化厂提标及配套管网改造工程监理服务(项目名称) /标段监理招标公告

### 1. 招标条件

1.1 本招标项目昆明高新区马金铺水质净化厂提标及配套管网改造工程监理服务(项目名称)已由昆明高新技术产业开发区经济发展部(项目审批、核准或备案机关名称)以昆高经复[222]4号(批文名称及编号)批准建设,招标人为昆明国家高新技术产业开发区国有资产经营有限公司,建设资金来自自有资金及银行贷款及申请专项债券(资金来源),项目出资比例为100,项目已具备招标条件,现对该项目的监理进行公开招标,本次招标采取资格后审方式。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设规模和技术标准: (1) 建设规模: 昆明高新区马金铺水质净化厂提标及配套管网改造工程完成高新区东区水质净化厂、污水管网、再生水管网及提升泵站、淹积水点整治、污水提升泵站进行提升改造。主要包括: (一)水质净化厂改造,对部分工艺、电气、智慧水务、外电系统进行提升改造,对老旧自控设备进行更换,对变压器进行增容; (二)新建、修复再生水管网,形成 47.66 公里再生水回用管道; (三)污水管网维修,对高新大道、梁峰路污水管网维修约 14 公里; (四)对泰辉街与高新大道交叉等淹积水点进行改造,对道路及排水管网进行改造; (五)新建污水提升泵站,规模 1.5 万 m<sup>3</sup>/d; (六)新建再生水提升泵站,规模 5 万 m<sup>3</sup>/d。

(2) 技术标准: 执行《建设工程监理规范》(GB/T 50319-2013)及国家、地方、行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及管理规范的要求,认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺,保证项目一次性验收合格。

2.2 标段划分和招标范围: (1) 本项目不划分标段。

(2) 招标范围: 昆明高新区马金铺水质净化厂提标及配套管网改造工程实施范围内所有实施内容从施工准备阶段(包含前期现场所涉及的所有工作)、施工阶段、施工现场协调管理、试运行阶段、竣工验收阶段及保修期内的全过程监理服务,包括但不限于: 质量控制、进度控制、成本控制、变更控制、安全文明施工管理、项目实施过程中的组织协调、施工过程监理信息、合同管理、资料管理、组织协调(四控三管一协调)、项目保修期内的监理工作; 具体工作内容以最终经审核的施工图及招标人实际委托通知为准。

2.5 计划工期: 548 日历天。

### 3. 投标人资格要求

3.1 资质要求: 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或市政公用工程工程监理甲级资质,/类似项目业绩,总监理工程师须具备建设行政主管部门

门核发的国家注册监理工程师（市政公用工程专业），中级及以上职称，并提供社保证明材料资格，其他要求/。

3.2 本次招标(☐接受;☒不接受)联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:\_\_\_\_\_。

3.3 各投标人均可就上述标段投标,但可以中标的合同数量不超过1(具体数量)个标段。

3.4 信誉要求: (1) 当前未被建设行政主管部门取消投标资格; (2) 未被“中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”列入失信被执行人; (3) 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》(云建质〔2023〕1号),对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位,且不具备安全生产条件的,在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动;生产经营单位安全生产条件合格后,应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核,经省级行业行政主管部门核准通过后,方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求: (1)营业执照: 投标人须具有独立承担民事责任的能力,必须是中华人民共和国境内注册的企业法人、事业单位法人、其他组织等其他能够承接并提供本项目规定的服务内容的主体,具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件;

(2)项目管理机构: 拟配备项目主要管理人员至少须包含市政专业监理人员、安全专业监理人员、造价专业监理人员,投标人根据自身情况合理配备,拟派人员提供社保证明。

(3)财务要求: 提供近三年(2021年-2023年)的经审计的财务报告及报表(包括“四表一注”,即资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注,下同),新成立企业不满三年的须提供成立至今经审计的财务报告及报表,成立当年的企业可不提供。

(4)其他信誉要求: 近三年(2021年1月1日至投标截止时间前)无因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录被项目所在地市场监督管理部门依法列入黑名单或经营异常名录;投标人在经营活动中没有重大违法记录,投标人没有处于被责令停业,无因企业不良行为记录被项目所在地行政主管部门暂停或取消投标资格,无财产被接管、冻结、破产等状态,未在全国范围内被有关行政监督部门取消投标资格的或计入当地公共资源交易“黑名单”的,没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形,投标人存在以上不良信用记录的,不得参与本项目投标活动,否则否决其投标资格(说明:被禁止在一定期限内参加招投标相关活动或被列入黑名单或被列为严重失信主体或被列为失信被执行人或被列入经营异常名录的,但期限届满或被移出的除外)。

(5)关于行贿犯罪档案查询的说明: 招标人(采购人、出让人、竞卖人)等可以通过“中国裁判文书网(网址: <http://wenshu.court.gov.cn/>)”查询相关信息,且查询行贿犯罪档案对象仅为中标人(中选人、成交人);若经招标人查询存在行贿犯罪情形的,取消其中标候选人资格。

(6) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或个人，不得参与本项目投标。

(7) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得分别参加本项目的投标。

(8) 本项目对失信被执行人，按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法【2016】285 号）执行。通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或各级信用信息共享平台查询投标人是否为失信被执行人，提供给评标委员会。对被列入失信被执行人的投标人处理方法和评标标准：执行《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》（昆政规【2019】2 号）、《昆明市政务服务管理局 关于规范联合惩戒对象的通知》及《关于规范失信行为的行政处罚信息在公共资源交易领域失信联合惩戒运用的通知》（昆政务通【2020】9 号）。。

#### 4. 评标办法

本项目采用综合评估法。

#### 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_时，登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn>，点击切换至“昆明市”），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含电子招标文件，格式为\*.JZBJ 和其他附件资料）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 招标文件（含电子招标文件，格式为\*.JZBJ 等）供投标人下载使用。

5.4 招标人不提供邮购招标文件服务。

5.5 其他要求：/。

#### 6. 投标文件的递交

6.1 本次招标（☐组织；☒不组织）踏勘现场。

6.2 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分。

6.3 电子投标文件递交方式：

网上递交：网上递交网址为：<http://ggzy.yn.gov.cn>，点击切换至“昆明市”，投标

人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建设监管公共服务平台 (<https://www.ynjzjgcx.com>)、云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/>) 及中国招标投标公共服务平台中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>) (其他发布公告的所有媒介名称) 上发布。

8. 联系方式

<u>昆明国家高新技术产业开</u>			
招 标 人:	<u>发区国有资产经营有限公</u>	招标代理机构:	<u>法正项目管理集团有限公司</u>
	<u>司</u>		
<u>昆明市呈贡区马金铺街道</u>			
地 址:	<u>高登街昆明水科技园 1 栋</u>	地 址:	<u>昆明市广福路银海樱花雨幸福</u>
	<u>7 楼</u>		<u>广场商务写字楼 A 座 3 楼</u>
邮 编:	<u>        </u>	邮 编:	<u>        </u>
联 系 人:	<u>何老师</u>	联 系 人:	<u>袁俊华</u>
电 话:	<u>13888200109</u>	电 话:	<u>0871-67270779</u>
传 真:	<u>        </u>	传 真:	<u>0871-67273779</u>
电子邮件:	<u>        </u>	电子邮件:	<u>        </u>
网 址:	<u>        </u>	网 址:	<u>        </u>
投诉电话:	<u>        </u>		
行政监督单位:	<u>高新区公共资源交易监督管理委员会办公室</u> (填写县级以上住房和城乡建设行政		
	<u>监管机构名称)</u>		
监 督 电 话:	<u>0871-66035810</u>		
<u>2025 年 2 月 27 日</u>			