

昆明空港经济区部分道路 2025 年绿化管养服务（二标段二次）招标公告

项目编号：KGXGZ-2025-045

1. 招标条件

本招标项目 昆明空港经济区部分道路 2025 年绿化管养服务（项目名称）已由 云南滇中新区管理委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以 《云南滇中新区管理委员会关于同意向昆明空港投资开发有限责任公司采购空港经济区部分道路维护管养服务相关事宜的通知》（批文名称及编号）批准建设，建设资金来自 企业自筹（资金来源），项目出资比例为 100%，招标人为 昆明空投建设管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标内容：本次绿化管养分为两个标段，总面积约 23 万平方米，总招标规模约 460 万元，其中：

二标段为空港 87、88、97、99、100、104、105、106、107、108、123、124、180、200 号路、云水路延长线及云南创世界光电科技有限公司正门口绿化，绿化管养面积约 9 万平方米，招标规模约 180 万元，其中补种部分暂估总价 30 万元（补种部分工程量暂定，以实际签证为准）；

2.2 招标范围：完成道路绿化、街旁绿地范围内所有草坪、乔木、地被、灌木的管养及维护工作，包括但不限于：去除枯死株、枝、残花，树木扶正及支撑、固定，病虫害防治和监测，浇灌排水，土壤施肥，中耕除草，地形整理，地被覆盖及分栽，植物（树木、草坪等）修剪，植物防护（防寒、旱、风、涝、高温等）、死株补种，苗木移植及调整、绿地保洁，垃圾收集、清运及处置，绿地保护，区域内绿化监管等，具体工作内容及要求以招标人实际委托的为准。详细的工程内容以招标工程量清单为准。

2.3 总投资：项目估算总投资约 460 万元；招标规模：总招标规模约 460 万元，其中第 1 标段招标规模约 280 万元，其中补种部分暂估总价 50 万元（补种部分工程量暂定，以实际签证为准）；第 2 标段招标规模约 180 万元，其中补种部分暂估总价 30 万元（补种部分工程量暂定，以实际签证为准）。

2.4 资金来源：企业自筹；资金落实情况：已落实

2.5 项目实施地点：滇中新区直管区。

2.6 服务周期：自合同签订生效之日起壹年。

2.7 质量标准：符合《云南滇中新区管理委员会空港片区园林绿化养护规范（试行）》、《昆明市园林绿化养护技术规范》、《昆明市城市绿地养护质量标准》及国家（行业）、地方现行的相关质量标准、验收（技术）规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导的有关文件的要求，且在管养期内保证苗木全部成活，成活率 100%，须达到二级养护标准。

2.7 本项目不接受联合体投标。

2.8 标段划分：本次招标划分为二个标段；同一投标人可同时参加本项目多个标段的投标，但只能中取其中一个标段。本项目评标委员会按标段招标规模金额由高到低的顺序进行评审；若同一投标人同时参加本项目多个标段投标的，所参加的每个标段均参与评审；评标委员会按上述顺序进行评审时，上一标段的第一中标候选人则不再被评标委员会推选为下一标段的中标候选人；同一投标人不可同时中多个标段。

3. 投标人资格要求

本次招标要求投标人须具备：

3.1 投标人应具备经行政管理部门登记注册的企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。

3.2 项目负责人资格要求：拟派往本项目的项目负责人须具备工程师及其以上职称（园林绿化等相关专业），并提供关系在本单位社会保险机构（社保机构）出具的社保证明或劳动合同。

3.3 拟派养护人员及拟投入本项目机械设备：

第 2 标段：

①拟派养护人员要求不少于（含）30 人（包括驾驶员且驾驶员数量须与洒水车数量一致，但不包括管理人员），年龄在 20（含）周岁至 55（含）周岁（以提供的有效身份证计算的年龄为准）之间，身体健康，具备较强的服务意识和工作责任心，工作时间每天 8 小时轮体制，且投标人须承诺为拟派的养护人员购买工伤保险及人身意外保险。

②拟投入本项目机械设备：8-20 吨（吨位是指车辆的核定载质量）洒水车不少于（含）8 辆及其他养护使用物品（包括但不限于：打药设备、修剪设备及工具等）等（投标文件中须提供自有设备购车发票原件扫描件或租赁合同原件扫描件）。

3.4 财务要求：投标人具有健全的财务会计制度，须提供（2022 年至 2024 年）任意一年经第三方机构审计的审计报告及财务报表或公司自行编制的财务报表（包括但不限于：资

产负债表、现金流量表和利润表（或损益表，下同））【注：投标人若为事业单位的，则不需提供利润表；新成立企业不满三年的须提供成立至今经第三方机构审计的审计报告及财务报表或公司自行编制的财务报表（包括但不限于：资产负债表、现金流量表和利润表）；新成立企业不满一年的，提供公司成立至今的自行编制的财务报表（包括但不限于：资产负债表、现金流量表和利润表）】。

3.5 信誉要求：（1）近三年（2021 年 1 月 1 日至今），投标人在经营活动中没有重大违法记录，投标人没有处于被责令停业，无因企业不良行为记录被项目所在地行政主管部门暂停或取消投标资格，没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形，近三年未发生过重大安全责任事故。投标人存在以上不良信用记录的，不得参与本项目投标活动，否则否决其投标资格（说明：被禁止在一定期限内参加招投标相关活动或被列为严重失信主体或被列为失信被执行人或被列入经营异常名录或被列为政府采购严重违法失信行为的，但期限届满或被移出的除外）（提供承诺）；

（2）投标人未被“信用中国（网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>）”列入失信被执行人；投标人未被“国家企业信用信息公示系统（网址：<http://www.gsxt.gov.cn/>）”列入严重违法失信企业名单；投标人在“云南省政府采购网（网址：<http://www.yngp.com/>）”中没有政府采购严重违法失信行为信息记录。（由招标人或招标代理公司查询并提供评标委员会）

3.6 其他：

（1）第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询，招标人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。

（2）本项目对失信被执行人，按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法【2016】285 号）执行。通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台查询投标人是否为失信被执行人，提供给评标委员会。对被列入失信被执行人的投标人处理方法和评标标准：对被列入失信被执行人的投标人作否决处理；对严重失信主体执行《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》（昆政规【2019】2 号）、《昆明市政务服务管理局 关于规范联合惩戒对象的通知》及《关于规范失信行为的行政处罚信息在公共资源交易领域失信联合惩戒运用的通知》（昆政务通【2020】9 号）。

（3）根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68 号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。

(4) 对严重失信主体按照《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》(昆政规【2019】2号)执行。

3.7 本次招标采用资格后审的方式进行资格审查。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者(以网上公告时间为准),在云南省公共资源交易信息网(网址:<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>, 点击切换至“昆明市”)网上公告的有关时间安排],登录云南省公共资源交易信息网(网址:<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>, 点击切换至“昆明市”),凭企业数字证书(CA)在网上获取电子招标文件及其它招标资料(含招标电子技术标文件,格式为*.BZBJ);未办理企业数字证书(CA)的企业须按照云南省公共资源交易电子认证的要求,办理企业数字证书(CA),并完成注册通过后,便可获取招标文件,此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 招标人不提供邮购招标文件服务。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)以网上公告时间为准。

5.2 电子投标文件递交方式:

网上递交:网上上传网址为云南省公共资源交易信息网(点击切换至“昆明市”)(网址:<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>),投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目,按照网上投标系统要求上传全部投标文件,投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后,方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的,视为撤回投标文件。

5.3 其他(开标规定等):

(1) 开标规定:根据昆明市政务服务管理局昆政务笈【2021】2号文规定,开标采用“网上智能开标”的方式,开标网址为:云南省公共资源交易信息网(点击切换至“昆明市”)(网址:<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)。操作方式请各投标人在“云南省公共资源交易信息网(点击切换至“昆明市”)(网址:<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)服务指南中下载《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材(适用投标人和供应商)》查看)

(2) 技术支持：由北京筑龙信息技术有限责任公司提供咨询服务，网上获取文件、电子投标文件制作网上开标远程解密及上传投标文件等技术支持电话：010—86483801（早上9:00 至下午 18:00）。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）上发布。招标人和招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 联系方式

招 标 人：昆明空投建设管理有限公司

地 址：云南省昆明市官渡区大板桥街道云桥路与浑水塘街交叉口空港云鼎广场 4 号楼 6 楼

联 系 人：和老师

电 话：0871-67168510

招标代理机构：昆明空投项目管理咨询有限公司

地 址：云南省昆明市官渡区大板桥街道云桥路与浑水塘街交叉口空港云鼎广场 4 号楼 6 楼 615 室

联 系 人：赵席勇、周庆、何景辉、焦鹏

电 话：0871-67169029、18388295090、15877947933

监督部门名称及联系方式：

云南滇中新区政务服务管理局：0871-67336722

技术操作咨询：

北京筑龙信息技术有限责任公司 服务热线：010-86483801