

招标公告

五华区疾病预防控制中心选址新建项目施工招标招标公告

1. 招标条件

本招标项目五华区疾病预防控制中心选址新建项目施工招标（项目名称）五华区疾病预防控制中心选址新建项目施工招标（标段）已由昆明市五华区行政审批局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以《云南省房屋建筑工程与市政工程初步设计审查批复书》（编号：530102241001740）（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为昆明市五华区卫生健康局，建设资金来自自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为昆明市五华区科技产业园开发投资有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

- 2.1 项目建设地点：昆明市五华区滇缅大道与西三环交叉口西侧，林与堂东侧。
- 2.2 计划工期：720 日历天。
- 2.3 质量要求：符合国家、行业现行相关技术规范和标准，并且一次性验收合格。
- 2.4 其他内容：本项目不划分标段。（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：完成本项目的所有施工工作，具体内容以图纸和工程量清单所示内容为准（招标人保留调整工作范围的权利，中标人须无条件予以配合且不得据此提出任何索赔要求）（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：本项目为昆明市五华区疾病预防控制中心新建工程，地上为 1 栋综合楼（内含实验室），地下为机动车库及非机动车库。工程总建筑面积 12179.94 平方米，其中地上建筑面积 7276.63 平方米，地下建筑面积 4903.31 平方米。招标规模 8062.107428 万元。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/
具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；为本单位人员（提供社会保险证明材料或劳动合同或其他本单位合法证明材料的原件扫描件），且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

技术负责人：为本单位人员（提供社会保险证明材料或劳动合同或其他本单位合法证明材料的原件扫描件）；

财务要求：2021 至 2023（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于 1，单项合同金额（万元）不小于 5000，合同签订时间不小于 2019-1-1，业绩内容为屋建筑工程施工项目，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：1. 第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询，招标人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。

2. 本项目对失信被执行人，按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法〔2016〕285 号）执行。由招标人通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台查询投标人是否为失信被执行人，提供给评标委员会。

3. 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发〔2016〕68 号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。

4. 企业主要负责人要求：投标人的企业主要负责人须执有建设行政主管部门核发的有效的安全生产考核合格证（即 A 证），且为本单位人员（提供社会保险证明材料或劳动合同或其他本单位合

法证明材料的原件扫描件)。

5. 项目组人员配备要求：投标人拟派项目组人员（项目经理和技术负责人除外）包括但不限于：①施工员：1人（具备施工员岗位培训考核合格证）；②安全员：1人（具备有效的专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书）；③质量员：1人（具备质量员岗位培训考核合格证书）；④标准员：1人；⑤材料员：1人；⑥机械员：1人；⑦劳务员：1人；⑧资料员：1人。其中：标准员、材料员、机械员、劳务员、资料员的岗位可以兼任。并且以上人员均须为本单位人员（提供社会保险证明材料或劳动合同或其他本单位合法证明材料的原件扫描件）

6. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

7. 本项目不接受联合体投标。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录 昆明市公共资源交易电子服务系统网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=km>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 昆明市公共资源交易电子服务系统网 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：招标人不提供邮购招标文件服务。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=km>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：开标规定：开标网址为昆明市公共资源交易电子服务系统网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=km>）。

注：①开标的操作流程详见《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》（<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=km>）及附件。②投标人应提前熟悉智能开标的相关操作。③投标人须在招标文件规定的投标截止时间前登录“开

标大厅”，根据网上远程解密、开标的要求，在规定的时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等操作。若投标人未在规定时间内完成相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。④投标人无需到现场参加开标会议。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予回复。在规定的异议询问时间内未提出异议的，则视为对开标结果无异议。⑤技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限公司服务热线 010-86483801。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及昆明市公共资源交易电子服务系统网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=km>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）。

8. 联系方式

<u>昆明市五华区科技产</u>			
招 标 人：	<u>业园开发投资有限公</u>	招标代理机构：	<u>云南铭漾工程技术咨询有限公司</u>
	<u>司</u>		
<u>昆明市五华区王筇路</u>			
地 址：	<u>与科普路交叉口五华</u>	地 址：	<u>昆明市五华区王筇路 49 号五华科创</u>
	<u>科创大厦 25 楼</u>		<u>大厦 14 楼 07 室</u>
联 系 人：	<u>田工</u>	联 系 人：	<u>李国涛 贺兴文 赵仕焜 尹正国 杨</u>
			<u>玲英</u>
电 话：	<u>0871-68337310</u>	电 话：	<u>0871-65093696 18288203780</u>

行政监督单位：昆明市五华区公共资源交易管理局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：0871-64153148