



中标候选人公示

招标项目名称		昆明市五华区普吉路以东片区城中村改造项目（一期）（小普吉村、吴家营村、林家院村、范家营村、王家桥村）A7 地块安置房项目监理服务	
标段编号	GC530100202400572001001	标段名称	昆明市五华区普吉路以东片区城中村改造项目（一期）（小普吉村、吴家营村、林家院村、范家营村、王家桥村）A7 地块安置房项目监理服务
招标人	昆明市五华区科技产业园开发投资有限公司	招标人地址	昆明市五华区王筇路与科普路交叉口五华科创大厦 25 楼
招标联系人	田工	联系电话	13529390058
招标代理	云南铭漾工程技术咨询有限公司	招标代理地址	昆明市五华区王筇路 49 号五华科创大厦 14 楼 07 室
招标代理联系人	李国涛 贺兴文 尹正国 杨玲英	招标代理联系电话	0871-65093696 18288203780
合同估算价 （万元）	839.22744	开标时间	2024-07-09 09:00
拦标价 （费率或单价等）	综合费率上限 1.06%	监督部门及联系方式	昆明市五华区公共资源交易管理局（0871-64153148）
公示开始时间	2024-07-11 16:00	公示结束时间	2024-07-15 17:00
招标方式	公开招标	评标办法	综合评估法
评标结果是否 对外发布	对外发布	公示性质	正常
评标情况	云南交通建设工程监理有限公司递交的投标文件中，未按招标文件要求提供项目管理服务的项目组成员，不符合招标文件第二章“投标人须知前附表”第 1.4.1 项的“其他要求”规定，不通过资格评审。		
异议、投诉、监督 渠道及其他内容	若对公示内容有异议，可在公示期内向招标人提起质疑，对质疑答复不满意的，可到行业主管部门投诉。		
中标候选人信息			
第一中标候选人	云南工程建设监理有限公司		
单位代码	91530000713486522X		
联合体投标单位	无		
联合体投标单位 代码	/		
价格类型	费率或单价等		
报价	综合费率 1%		
得分	94.18 分		
项目负责人	何洁		
项目负责人相关证 书名称和编号	房屋建筑工程注册监理工程师证书编号：00419655		

项目负责人业绩	本项目对总监理工程师的业绩无资格要求。
工期（交货期）	自合同签订之日起至工程保修期满为止。
质量	执行《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容，认真、全面履行《监理合同》，确保工程施工一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	房屋建筑工程监理甲级
信誉要求	按招标文件要求提供了信誉承诺。
企业类似业绩	<ol style="list-style-type: none"> 1. 保山市中心城市教育振兴(义务教育阶段)基础设施建设项目全过程工程咨询服务； 2. 援老挝铁道职业技术学院项目； 3. 隆阳区妇幼保健院扩建项目、隆阳区永昌街道社区卫生服务中心迁建项目、隆阳区兰城街道社区卫生服务中心扩建项目、隆阳区永盛街道社区卫生服务中心迁建项目全过程工程咨询； 4. 云南烟草商业科技研发中心建设项目； 5. 中共云南省委党校(云南行政学院)高峣校区建设项目全过程工程咨询服务； 6. 祥云经开区年产 10GW 单晶硅棒及切片标准厂房及配套基础设施建设项目(二期)工程总承包(EPC)模式； 7. 云天苑(一期)建设工程； 8. 云翔苑(一期)建设工程监理二标段； 9. 五华区人民医院暨五华区康养中心项目； 10. 玉溪职教园区(玉溪卫生学校迁建项目教学二区)； 11. 大理州宾川县人民医院建设项目； 12. 昆明市妇女儿童医院昆明市妇女儿童医疗保健中心二期(医疗部分)； 13. 德宏州盈江县人民医院建设项目监理招标； 14. 祥云县兴云广场建设项目； 15. 丽江爱必依度假区建设项目 CLUBMED 度假村及一期客栈监理工程； 16. 九保乡丙盖村轻纺产业园区建设项目(一期)； 17. 怒江新城绿色香料产业园综合开发建设项目； 18. 楚雄产投本宽大厦建设项目工程施工监理； 19. 湖山天境小区建设项目监理； 20. 昆明市公安局五华分局看守所迁建项目工程全过程监理； 21. 泸水上江镇城墙坝、大墩子、火烧坝、马镇片马村端架、六库镇新寨村丙舍坝(桃源居)二期、称杆乡双奎地村恩感恩落二期易地扶贫搬迁安置点工程总承包监理服务； 22. 华坪县年产 6GW 高效单晶硅棒标准化厂房建设项目； 23. 云南财经大学安宁校区一期建设项目子项目 2 监理(3 标段)； 24. 西山区草海万达文化旅游项目配套完全中学建设项目； 25. 大理市城镇棚户区改造龙尾关片区安置房建设项目； 26. 中国老挝磨憨-磨丁经济合作区(中方区域)围网区二期工程； 27. 大理茶博院项目； 28. 玉溪市第三人民医院建设项目及提质扩容建设项目；

	29. 云南国际高原特色农产品交易中心； 30. 大理州永平县博南文化园建设项目； 31. 云南弥渡产业园区长坡岭片区中小企业孵化园； 32. 昆明艺术职业学院校区建设项目一期工程监理； 33. 云龙县漕涧镇万头奶牛牧场项目施工监理服务(原名称为:云龙县万头奶牛养殖示范牧场项目施工监理服务)； 34. 龙金广场一期工程施工监理； 35. 西畴县信息产业园区基础设施建设项目一期； 36. 云南省大学生创新创业基地暨昆明理工大学科技园项目(一期)监理服务。
安全生产许可证	/
第二中标候选人	云南城市建设工程咨询有限公司
单位代码	91530000709706289M
联合体投标单位	无
联合体投标单位代码	/
价格类型	费率或单价等
报价	综合费率 1%
得分	85.68 分
项目负责人	杨春祥
项目负责人相关证书名称和编号	房屋建筑工程注册监理工程师证书编号: 00363988
项目负责人业绩	本项目对总监理工程师的业绩无资格要求。
工期(交货期)	自合同签订之日起至工程保修期满为止。
质量	执行《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013)、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《建设工程质量管理条例》及国家(行业)现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容,认真、全面履行《监理合同》,确保工程施工一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	工程监理综合资质
信誉要求	按招标文件要求提供了信誉承诺。
企业类似业绩	1. 容西片区 D 单元安置房及配套设施项目 D 标段监理服务； 2. 空港时代中心监理招标(第二标段)； 3. 北汽云南瑞丽汽车有限公司汽车产业基地项目(一期工程)； 4. 丽江师范高等专科学校基础设施改扩建项目(A 区、B 区)全过程工程咨询服务； 5. 云南贵金属新材料产业园建设项目监理； 6. 古滇项目春风里 3 号地块工程监理； 7. 云南省 2013-2017 年城市棚户区改造省级统贷项目(九期)三标段(B 安置片区)； 8. 大华东湖苑(昆明市盘龙区龙池虹桥项目 1 地块)； 9. 大华时光园(昆明市盘龙区龙池虹桥项目 4 地块)；

	10. 盘龙区虹桥村、龙池村片区城中村改造项目回迁安置房及附属设施建设工程监理； 11. 古滇项目海宝山 1 号地块建设项目； 12. 古滇项目七彩云南·花园里(B-02-01 地块)监理； 13. 古滇项目七彩云南·花园里(B-02-03)地块建设项目； 14. 西南林业大学石林校区建设项目--工程监理(第一标段)； 15. 腾冲玛御谷温泉小镇国际温泉养生中心(清和园一期)； 16. 昆明滇池国际会展中心 8 号地块工程监理(第二标段)； 17. 昆明公交集团东南部公交停车保养场项目监理； 18. 花样年昆明天籁郡-傲翠庭项目； 19. 昆明璀璨星城 10 号地块(云舒苑)监理工程； 20. 昆明璀璨星城 11 号地块(云阔苑)监理工程； 21. 中天北城 A3 地块(五华区右营村“城中村”二期改造(南地块)A3 地块)建设项目； 22. 昆明高新技术产业开发区科技创新中心(昆明国家生物产业基地创新中心)建设项目； 23. 昆明空港经济区李其片区(空港商务区)板桥大厦建设项目全过程工程咨询服务； 24. 滇中空港商务广场(三期)5、6 号地块全过程工程咨询服务； 25. 云南革命军事馆建设项目全过程项目管理； 26. 滇中新区小哨国际新 DTCKG2020-002-A1~A5 地块配建公园项目及滇中新区小哨国际新 DTCKG2020-002-A1~A5 地块住宅用地及配套设施场地平整和场地内迁改项目全过程工程咨询服务； 27. 滇中空港商务广场(二期)全过程工程咨询服务； 28. 怒江州兰坪县既有住宅加装电梯工程全过程工程咨询； 29. 官渡古镇回迁安置房建设项目(棚户区改造)全过程监理服务； 30. 呈贡区雨花四号地块二期住房建设项目建设工程监理。
安全生产许可证	/
第三中标候选人	云南天启建设工程咨询有限公司
单位代码	91530381760442100L
联合体投标单位	无
联合体投标单位代码	/
价格类型	费率或单价等
报价	综合费率 1.04%
得分	84.24 分
项目负责人	刘晓明
项目负责人相关证书名称和编号	房屋建筑工程注册监理工程师证书编号：00356923
项目负责人业绩	本项目对总监理工程师的业绩无资格要求。
工期(交货期)	自合同签订之日起至工程保修期满为止。
质量	执行《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013)、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《建设工程质量管理条例》及国家(行业)现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内

	容，认真、全面履行《监理合同》，确保工程施工一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	房屋建筑工程监理甲级
信誉要求	按招标文件要求提供了信誉承诺。
企业类似业绩	1. 会泽县易地扶贫搬迁新城(二期)建设项目； 2. 舒铂广场项目； 3. 临翔区棚户区改造安置房建设项目(一期)； 4. 五华区岗头村城中村回迁安置房项目； 5. 安宁财大住宅小区工程项目监理服务一标段； 6. 巧家县水韵金沙项目 1#、2#、3#地块建设项目； 7. 瑞丽金湾建设项目； 8. 普洱市补齐教育短板重点项目； 9. 官渡区尚雅园(KCGD2020-7 号地块)项目； 10. 腾冲市全仁古街(6 号地块)南地块、北地块、东地块与道路建设项目； 11. 会泽县文渊高级中学建设监理服务项目； 12. 会泽县大成高级中学建设监理服务项目； 13. 会泽县致远高级中学建设监理服务项目； 14. 宣威工业园区虹桥工业园标准厂房建设项目工程监理服务； 15. 安宁工业园区 150 万 m ² 建筑铝合金模板生产基地建设项目。
安全生产许可证	/
招标人审核意见	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: right;"> 审核人：  </div> </div>