

第一章 招标公告

红河县人民医院托育综合服务中心建设项目（EPC模式）招标公告

1. 招标条件：

本招标项目红河县人民医院托育综合服务中心建设项目（EPC模式）已由红河县发展和改革局以红县发改办〔2024〕100号批准建设，建设资金为财政资金加自筹资金，招标人为红河县人民医院，招标代理机构为云南梧桐建设工程管理有限公司，项目已具备招标条件，现对该项目采用设计-施工总承包（EPC模式）进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围：

2.1建设规模：该项目新建托育中心一栋3167.76平方米，附属用房一栋337.08平方米，共计新建建筑3504.84平方米，设施设备及室外附属工程。设置婴幼儿托位100个。

2.2建设地点：红河县迤萨镇西山社区。

2.3计划投资：约为2031.94万元（上级资金1625万元，红河县人民医院自筹406.94万元），其中建安工程费1628.51万元。

2.4计划工期：设计工期45天、施工工期365天，日期从项目开工至完成建设并通过竣工验收(具体开工日期以开工令为准)。

2.5招标范围：本项目的施工图设计、施工及项目实施过程中的配套服务，包括但不限于施工图设计、工程施工、工程竣工验收、移交、交付使用、工程资料编制归档、配合办理工程建设相关行政审批等服务、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

（1）设计：（包括但不限于）完成本项目所有专业的施工图设计及设计全套成果资料制作；完成所有设计阶段专项技术方案审查和施工图审查、专家咨询；配合甲方报批、资料收集等相关工作；以及提供施工全过程设计服务工作，工作范



围以发包人要求及合同签订内容为准；（2）施工：（包括但不限于）完成本项目发包人要求及经评审通过后的设计施工图范围内的全部工程施工内容（含各阶段的报批、各种工程资料的编制费用），配合办理工程建设相关行政审批等服务、工程保修期内的缺陷修复和保修工作；（3）其他：资料归档直至工程竣工验收并交付使用。

2.6标段划分：不划分标段。

3.投标人资格要求：

3.1本次招标要求投标人应满足下列资格条件要求，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力，能从事资质范围内相应的建设工程总承包业务：

3.1.1具有中华人民共和国境内登记注册的独立法人资格；

3.1.2设计资质：投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质甲级或工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级(含乙级)以上资质；

3.1.3施工资质：投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证书；

3.1.4设计负责人资格要求：具有注册建筑师资格或注册结构工程师资格证书，须为投标人本单位注册人员，提供相关执业资格证书等证明材料（如为联合体投标的，须注册在联合体中的设计方）；

3.1.5施工负责人资格要求：施工负责人可由项目负责人兼任，具体要求同项目负责人；

3.1.6项目负责人资格要求：项目负责人（项目经理）由二级及以上注册建造师担任，持有在本单位注册的建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上注册建造师证书，持有效的安全生产考核合格证书（B类），且未担任任何其他在建工程项目的项目负责人，（如为联合体投标的，须注册在联合体中的牵头方）；

3.1.7投标人财务状况良好，具有顺利完成本招标项目设计、施工的能力，提供

近一年（2022年或2023年）经第三方机构审计的财务报表（含资产负债表、利润表、现金流量表）及审计报告，新成立的企业无财务报表的提供相关情况说明，不列入否决投标条款。（若为联合体投标的，联合体各成员均须提供）

3.1.8联合体要求：不能同时具有以上资质的独立投标人，可组成联合体投标，但联合体成员必须具有设计、施工资质，且不得超过2家，联合体投标的牵头人必须是施工企业。

3.1.9投标人信誉良好，未被建设行政主管部门取消或暂停投标资格，未列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人。

3.1.10投标人应对所提交的资料、信誉、证书、证件、证明（承诺）的真实性负责，招标人将对中标候选人的资料真实性进行核实，一旦发现提供虚假材料，招标人除取消其中标资格，并向相关部门报告其不良行为。投标人将自行承担相关后果及法律责任。

3.1.11投标人无违法违规行为，目前未处于限制投标状态。

3.1.12本次招标接受联合体投标申请。

4.资格审查方式：本次招标采用资格后审方式。

5.招标文件的获取：

凡有意参加投标者，请于2024年12月02日08时00分至2024年12月09日08时00分（北京时间）登录云南省公共资源交易中心（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）选择“红河州”，凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件（格式为*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在红河州公共资源交易电子服务系统完成注册通过后，便可获取电子招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务QQ：4009618998。。

6.投标文件的递交：

6.1开标时间：2024年12月24日上午08:30时。

6.2开标地点：红河县公共资源交易中心。

6.3投标文件递交方式为网上递交：网上递交网址为：云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.4开标方式：根据《红河州公共资源交易管理局关于加强疫情防控管理推进工程建设项目不见面开标的通知》，本项目开标采用网上（远程）解密方式。技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司，服务热线：010-86483801。

注：上传投标文件时加密使用的CA数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

7.发布公告的媒介：本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>)、云南省建设监管公共服务平台(<https://www.ynjzjgcx.com/index>)上发布。

8. 联系方式

招标人：红河县人民医院

地址：红河县迤萨镇松花街54号

联系人：陈老师

联系电话：13649607754

招标代理机构：云南梧桐建设工程管理有限公司

地址：云南省昆明市五华区小康大道589号德润春城花园润地商务中心17



栋2321号

联系人：王勇、廖传月、王燕、刘杰

联系电话：0871-65885822/13888482505、13211781140

行政监督单位及联系电话：红河县住房和城乡建设局0873-4621560