

镇雄县旧府街道酒房幼儿园建设项目（项目名称）镇雄县旧府街道酒房幼儿园建设项目（标段）施工招标公告



1. 招标条件

本招标项目镇雄县旧府街道酒房幼儿园建设项目（项目名称）镇雄县旧府街道酒房幼儿园建设项目（标段）已由镇雄县发展和改革委员会（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以镇发改复[2022]41号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为镇雄县教育体育局，建设资金来自财政资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为镇雄县教育体育局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

- 2.1 项目建设地点：镇雄县旧府街道凤翅社区中坝组姚家湾与酒房社区相邻地段。
- 2.2 计划工期：240日历天，具体开工日期以招标人出具的书面通知为准。
- 2.3 质量要求：符合现行国家施工质量验收规范合格标准，一次性验收合格。
- 2.4 其他内容：本次项目工程量清单及设计图纸所包含全部内容（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：本次项目工程量清单及设计图纸所包含全部内容（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：镇雄县旧府街道酒房幼儿园建设项目，幼儿园总用地面积为 5865.01 m²，项目总建筑面积为 4110.65 m²，建筑基底面积为 1368.64 m²。建设内容包括新建教学综合楼建筑面积为 4058.29 m²，柴油发电机房建筑面积为 52.36 m²以及室外消防水池水泵房、土石方工程、场地硬化、围墙、挡土墙、绿化工程、大门等配套设施建设。项目估算总投资为 2269.00 万元，其中建安总投资为 13024602.01 元（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：无；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；且当前未担任其他在建工程项目的项目经理，投标人并提供 2024 年至今任意一个月为其缴纳的有效社保证明（以社会保障部门出具的证明材料为准）。

技术负责人：须具有建筑工程相关专业中级及以上技术职称；拟派技术负责人须为本单位人员，投标人并提供 2024 年 01 月至今任意一个月为其缴纳的有效社保证明（以社会保障部门出具的证明材料为准）；

财务要求：2021 至 2023 年经第三方中介机构审定并出具的财务审计报告（至少包含资产负债表、利润表、现金流量表）；成立不足三年的，提供自成立之后至 2023 年的经第三方中介机构审定并出具的财务审计报告（至少包含资产负债表、利润表、现金流量表），成立不足一年的公司提供情况说明或（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩： ，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩： ，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

其他要求：1、信誉要求：投标人具有良好的企业信誉，商业信誉良好，在经济活动中无重大违法违规行为，财务会计资料无虚假记载、银行和税务信用评价系统中无不良记录；无违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录，无行贿犯罪记录，所承担的项目未因投标人原因出现过重大工程缺陷及质量及安全事故（作出承诺及声明），并提供①“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)未被列入“失信被执行人”“重大税收违法案件当事人名单”网页截图；②国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)“信息打印栏”中打印的企业信息公示报告；③投标人、法定代表人、拟投入本项目的经理、技术负责人在“中国裁判文书网”(https://wenshu.court.gov.cn/)无“行贿犯罪档案记录”无行贿犯罪查询的截图（查询时间为获取招标文件开始之日起至投标截止时间前，否则，投标文件将被否决）；

(3) 投标人无行贿犯罪记录，提供无行贿犯罪行为情况承诺书。

(4) 提供拟投入人员承诺；

(5) 提供投标人廉政承诺书；

(6) 提供前一年度建设工程廉洁自律情况书。

2、根据昭通市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室《关于再次优化农民工工资支付信用查询方式的通知》（昭治欠办通(2024)1 号），自 2024 年 2 月 1 日起，农民工工资支付信用记录查询，通过“昭通市劳动保障监察服务平台”（以下简称服务平台）申请查询，登录网址为：

<https://jczd.zthiscene.com:1443/labor/admin/login-home>，原查询方式不再使用。参与工程领域投标的各类企业在递交投标文件前 5 个工作日，向服务平台申请查询（无登录账号的企业需新注册），昭通市劳动保障监察支队收到申请后，3 个工作日内反馈结果，申请查询企业通过服务平台直接下载查询结果。农民工工资支付信用记录有效期为出具之日起 20 个工作日。各投标企业必须将农民工工资支付信用记录查询结果作为要件编入投标文件，评标委员会对未提供工资支付信用记录查询或发生农民工工资拖欠行为的建筑施工企业，在投标评审时予以扣分；有拖欠工资重大违法行为的施工企业，在投标评审时，不予以通过其资格。

3、中标单位应在与甲方签订合同后，开工之日起 10 个工作日内凭工程建设项目承包合同到项目所在地银行开立农民工工资（劳务费）专用账户，且实行人工费用与其他工程款分帐管理并作出承诺（人工及其他工程款分帐管理承诺书需附在投标文件内）

4、投标人应对所提交的企业证照、人员证书等证明材料的真实性、完整性、合法性负责。（提供承诺书）。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录 [云南省公共资源交易信息网](https://ggzy.yn.gov.cn)（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子投标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 [云南省公共资源交易信息网](https://ggzy.yn.gov.cn) 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：招标文件获取请于 2024 年 05 月 27 日 09:00 时至 2024 年 05 月 31 日 23:59 时（北京时间，下同）。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：6.3.1 递交截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 06 月 18 日 09:30 时（北京时间）。

6.3.2 递交方式：网上递交，递交网址：<https://ggzy.yn.gov.cn>，申请人须在申请文件递交截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，递交截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3.3 网上递交电子投标文件后，不再递交刻录投标文件的光盘。

6.3.4 开标地点为：云南省公共资源交易信息网-选择地区：昭通市（<https://ggzy.yn.gov.cn>）镇雄县公共资源交易中心开标厅。

6.4 投标文件开启方式

6.4.1 本项目采用网上远程解密方式开标，投标人登录云南省公共资源交易信息网，按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》，在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达网上解密指令后 15 分钟内完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为其撤销投标文件，放弃投标。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由代理机构（招标人）回复。在规定时间内未在线提出异议的，视为对开标结果无异议。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：0870-2221602、010-86483801

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）及云南省建设工程招标投标监督管理局（<https://www.ynjzjgcx.com/index>）（其他发布公告的媒介全称）上发布。

8. 联系方式

招 标 人：

镇雄县教育体育局

招标代理机构：

云南品众招标咨询有限公司

地 址：

镇雄县南台街道五一路

地 址：

昭通市昭阳区龙韵雅苑 29 栋一单元 602 室

邮 编：

657200

邮 编：

657000

联 系 人：

卢明东

联 系 人：

杨付祥

电 话：

0870-3123385

电 话：

18587352888

传 真：

/

传 真：

0870-8122322

电子邮件：

电子邮件：

网 址：

网 址：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

行政监督单位：镇雄县住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：0870-3123816

2024 年 05 月 23 日