

2024 年上海市对口帮扶云南省项目资金南伞镇哈里村精品咖啡庄园
建设项目(咖啡鲜果厂房及咖啡推广示范基地)设计、施工总承包(EPC)
招标公告

1、招标条件

本招标项目 2024 年上海市对口帮扶云南省项目资金南伞镇哈里村精品咖啡庄园建设项目(咖啡鲜果厂房及咖啡推广示范基地)，已由镇康县发展和改革局以镇政发改复【2024】45 号文批准建设，项目业主为镇康县南伞镇人民政府，建设资金为上海市对口帮扶云南项目资金，招标代理机构为云南处变工程管理有限公司。现对本项目的设计、施工总承包(EPC)进行公开招标，现将有关事项公告如下，欢迎有实力的潜在投标人参与投标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称: 2024 年上海市对口帮扶云南省项目资金南伞镇哈里村精品咖啡庄园建设项目(咖啡鲜果厂房及咖啡推广示范基地)设计、施工总承包(EPC)。

2.2 建设规模: 1. 新建高标准鲜果加工厂房 1903.66 平方米，包括水洗加工车间、脱壳车间、烘焙车间、仓库、豆料仓、冷库、日晒场等; 2. 建设咖啡推广示范基地 600 亩、育苗温室大棚 3000 平方米、水肥一体化灌溉系统 1 套及相关附属工程。

2.3 项目地点: 镇康县南伞镇哈里村。

2.4 项目总投资: 600 万元。

2.5 招标范围: 中标人负责完成本项目的设计、施工总承包(EPC)，主要包括:

1. 设计工作: 完成本项目的设计工作，设计任务包含各阶段的设计、报审及出图工作、报建配合、图章申请工作，以及全周期设计现场服务及施工配合。

2. 施工工作: 新建高标准鲜果加工厂房 1903.66 平方米，包括水洗加工车间、脱壳车间、烘焙车间、仓库、豆料仓、冷库、日晒场等; 建设咖啡推广示范基地 600 亩、育苗温室大棚 3000 平方米、水肥一体化灌溉系统 1 套及相关附属工程。

2.6 质量要求: ①设计质量要求: 符合国家、行业及地方现行的相关标准和规范，并满足招标人就本项目提出的要求。②施工质量要求: 符合现行相关质量验收标准的要求，一次性验收合格。

2.7 工期要求: 210 日历天(包含设计、施工所需的全部工作时间)。

2.8 招标方式: 公开招标。

2.9 审查方式：资格后审。

2.10 标段划分：本次招标不分标段。

3、投标人的资格要求

投标人应在中华人民共和国注册的独立法人或在中华人民共和国注册的独立法人组成的联合体，持有有效的营业执照，并同时具备相应的设计能力、施工能力，如为联合体投标的牵头人必须是负责本项目施工任务的单位。组成联合体成员不超过两家，由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。投标人须同时满足以下资格要求：

3.1 设计能力要求

投标人须具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质（若为联合体，联合体中负责设计任务的成员单位满足）。

3.2 施工能力要求

投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证（若为联合体，联合体中负责施工任务的成员单位满足）。

3.3 人员要求

3.3.1 设计负责人：须具备贰级及以上（含贰级）注册结构师或注册建筑师资格，具有中级（含中级）及以上职称，为本单位在职人员，提供劳动关系证明（劳动合同和社保证明或参保花名册），至少担任过1个或以上建筑工程设计的设计负责人（业绩证明材料：中标通知书或合同或协议书等有效证明材料）。（若为联合体，联合体中负责设计任务的成员单位满足）。

3.3.2 施工项目经理：须具备建筑工程专业贰级以上（含贰级）注册建造师资格和工程师及以上职称，具备有效的安全生产考核合格证（B证），为本单位在职人员，提供劳动关系证明（劳动合同和社保证明或参保花名册），至少担任过1个或以上建筑工程施工的项目经理（业绩证明材料：中标通知书或合同或竣工验收证明等有效证明材料）；且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。（若为联合体，联合体中负责施工任务的成员单位满足）。

3.3.3 技术负责人要求：投标人拟派往本项目的施工技术负责人具备中级及以上专业技术职称，为本单位在职人员，提供劳动关系证明（劳动合同和社保证明或参保花名册），至少担任过1个或以上建筑工程施工的技术负责人（业绩证明材料：中标通知书或合同或竣工

验收证明等有效证明材料)。若为联合体投标的,技术负责人由联合体中负责施工任务的单位提供。(若为联合体,联合体中负责施工任务的成员单位满足)。

3.3.4 施工现场人员配置要求:详见《云南省建筑与市政基础设施工程施工现场专业(管理)人员配备标准》(云建标[2014]678号)(若为联合体投标的,施工现场人员配置由联合体中负责施工任务的单位提供)。

3.4 财务要求

具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度:提供2022年或2023年度经会计事务所审计的财务状况报告;投标人成立时间不足一年的,可提供自投标文件提交截止时间前三个月内开户银行出具的资信证明或资金存款证明,或提供自成立至今财务报表(包括资产负债表、利润表、现金流量表);如为联合体投标的,由联合体牵头人提供以上财务状况的证明材料。

3.5 信誉要求

3.5.1 信誉良好,无处于被责令停业,投标资格被取消,财产被接管、冻结、破产状态;近三年没有骗取中标和严重违约及重大工程质量、安全事故记录;投标人自行承诺(如为联合体投标的,联合体各方均需提供);

3.5.2 工资支付信用记录:提供未拖欠农民工工资支付信用记录(仅施工单位提供,以云南省劳动保障监察信息管理系统出具的信用记录或劳动保障部门出具的农民工工资支付信用记录为准)或承诺书;

3.5.3 投标人在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)中未被列入失信被执行人名单,以联合体形式参加投标的,由联合体各方提供承诺函。

3.5.4 投标单位、法定代表人、设计负责人、施工项目经理、技术负责人无行贿犯罪记录,以联合体形式参加投标的,由联合体协议中明确的设计方和施工方均需提供对应的投标单位、法定代表人、设计负责人、施工项目经理、技术负责人无行贿犯罪记录承诺。

3.5.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得参加同一合同项下的投标活动。

3.6 业绩要求

3.6.1 设计业绩:投标人自公司成立至今承接过1个或以上建筑工程设计相关类似业绩(业绩证明材料:中标通知书或合同或协议书等有效证明材料,若为联合体,联合体中负责

设计任务的成员单位满足)；

3.6.2 施工业绩：投标人自公司成立至今承接过 1 个或以上建筑工程施工相关类似业绩（业绩证明材料：中标通知书或合同或竣工验收证明等有效证明材料，若为联合体，联合体中负责施工任务的成员单位满足）。

4、联合体要求

本次招标接受联合体投标，且联合体数量不超过两家，牵头人必须是联合体中的施工单位，并满足以下要求：

①联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合体协议书随投标文件一并提交招标人。

②投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。

③联合体中标后，联合体牵头人按招标文件要求与招标人签订合同，联合体各方为履行合同向招标人承担连带责任。

④联合体投标的，应当以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交投标保证金。以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

⑤联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

5、招标文件的获取

5.1 时间：2024 年 5 月 28 日 09 时 00 分至 2024 年 6 月 4 日 24 时 00 分。

5.2 地点：云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/>）。

5.3 方式：网上获取。

5.4 凡有意参加投标者，请于 2024 年 5 月 28 日 09 时 00 分至 2024 年 6 月 4 日 24 时 00 分登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件（格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业请登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/>）进行注册并在网上申请办理证书，以便获取招标文件。（数字证书领取地址：临沧市政务服务大厅三楼，联系电话：0883-2155710）。

本项目采用网上智能开标的方式，网上智能开标投标文件解密方式：投标人请下载及时阅读《网上开标远程解密操作指南（投标方）》，并按开标操作指南流程参加投标。投标人网上智能远程解密、开标：针对网上智能开标的项目，投标人登录云南省公共资源交易信息网，在截标时间前须提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线解密、开标一览表确认等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作和经查实投标企业不符合免于收取投标保证金的，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以发起在线异议，由代理机构给予对应的回复。技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。因投标人不按时参加开标会或因操作不当导致投标文件解密失败的，视为自动放弃投标资格。

6、投标文件的上传

6.1 投标文件递交的截止时间为 2024 年 6 月 18 日上午 09 时 00 分。

6.2 符合免于收取投标保证金的投标企业须登陆项目工作台，进入我的投标项目，从缴纳保证金阶段进入到确认保证金界面，切换到保证金-无失信记录，上传“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书确认签名，保证金阶段显示变绿，缴纳保证金确认状态为“免缴纳”，即可上传投标文件。

6.3 网上递交：网上递交网址为云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输和经查实投标企业不符合免于收取投标保证金的，视为撤回投标文件。

6.4 投标文件解锁不成功的，视为撤回投标文件，招标人不予受理。本次招标不再要求递交纸质版投标文件，但确定中标人后，中标人须提供与电子版投标文件完全相同的纸质版投标文件（一式两份，一正一副）给招标人。

7、其他要求

根据《临沧市公共资源交易联席会议办公室关于转发云南省公共资源交易平台整合共享2024年重点工作任务的通知》相关要求，本项目免于收取无失信记录企业的投标保证金。符合免于收取投标保证金的投标企业须提供在“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书。符合免于收取投标保证金的投标企业须登陆项目工作台，进入我的投标项目，从缴纳

保证金阶段进入到确认保证金界面，切换到保证金-无失信记录，上传“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书确认签名，保证金阶段显示变绿，缴纳保证金确认状态为“免缴纳”，即可上传投标文件。

8、发布公告的媒介

本项目的相关信息将主要以网上公告形式发布，请各投标人在投标前访问云南省公共资源交易信息网(网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/>)及云南省建设监管公共服务平台(<https://www.ynjzjgcx.com/>)以获取最近信息。因投标人不留意网站公告，导致废标的，后果由投标人自负，招标人、招标代理机构及交易中心不予承担任何责任。

9、联系方式:

招 标 人: 镇康县南伞镇人民政府

地 址: 镇康县南伞镇南伞街10号

联 系 人: 杨树敏

电 话: 0883-6982002

招标代理机构: 云南处变工程管理有限公司

地 址: 云南省临沧市晨盛花园B幢一单元202室

联 系 人: 熊志艳

电 话: 18388878309

监督机构: 镇康县住房和城乡建设局建设工程招标投标监督管理办公室

地 址: 镇康县和顺路20号

电 话: 0883-6633268