

红河州建水县 2021 年老旧小区改造建设项目配套基础设施提升改造 (一标段) 设计施工总承包招标公告

招标编号：HHJR-2022-No94

1. 招标条件

本招标项目红河州建水县 2021 年老旧小区改造建设项目配套基础设施提升改造(一标段)设计施工总承包已由红河州发展和改革委员会红发改投资[2021]33 号文(项目代码：2020-532524-70-01-058198)批准建设，并取得红河州住房和城乡建设局红建发[2022]133 号文的初步设计批复，招标人为建水县住房和城乡建设局，建设资金来源为积极争取上级补助资金，不足部分由产权人出资、县级财政安排和申请发行专项债券。项目已具备招标条件，现对该项目的设计施工总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：红河州建水县 2021 年老旧小区改造建设项目配套基础设施提升改造（一标段）设计施工总承包

2.2 建设地点：建水县临安镇

2.3 建设规模及内容：永祯社区清远路、迎恩路、永祯路等片区道路的基础配套设施整体提升，建设内容包括道路、排水管网错接点改造、照明、景观、弱电改造等。

2.4 计划投资：总投资 2430 万元，其中建安工程费约 1954 万元，设计费拦标价为 41 万元。

2.5 计划工期：390 日历天（含设计工期 30 日历天）

2.6 招标范围：本次招标为红河州建水县 2021 年老旧小区改造建设项目-配套市政基础设施提升改造项目的设计施工。设计范围主要包括：施工图设计，提供合格的设计报告文件（含施工图纸）并配合招标人取得相关单位的审查合格意见及后续服务；施工范围主要包括：材料设备采购及安装，施工直至竣工验收合格、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

2.7 标段划分：1 个标段。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标，投标人应满足下列资格条件，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力。

3.1.1 具有中华人民共和国境内登记注册的独立法人资格。

3.1.2 资质要求：

(1) 设计资质要求：具备工程设计综合甲级资质或市政行业（道路工程）设计乙级及以

上资质的独立法人。

(2) 施工资质要求：具备市政公用工程施工总承包叁级及以上资质及有效的安全生产许可证的独立法人。

(3) 联合体要求：不能同时具有以上资质的独立申请人，可组成联合体投标，但联合体成员必须具有设计、施工资质，且不得超过 2 家，联合体各方之间均应订立联合体投标协议，约定联合体各方承担的工作和相应的责任，同时约定施工单位作为联合体的牵头人，与招标人之间的往来信函等均通过牵头人办理。订立联合体投标协议后，不得再单独或组成新的联合体参加同一项目的投标。

3.1.3 财务要求：提供 2020 年或 2021 年经社会审计机构出具的审计报告(含资产负债表、利润表、现金流量表)，2022 年 1 月 1 日至今注册企业可提供书面说明，此项要求可不列入废标条款。(联合体各单位均需提供)

3.1.4 项目负责人要求：

(1) 项目负责人：需具有二级及以上市政公用工程专业注册建造师资格，安全考核合格证(B 证)且必须注册在投标人本单位且不得担任其他在建项目的项目负责人。

(2) 设计负责人：具有二级注册建筑师及以上资格或二级注册结构师及以上资格。

(3) 施工负责人：施工负责人可由项目负责人兼任，具体要求同项目负责人。

3.1.5 信誉要求：投标人信誉良好，当前在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或“信用中国(云南)”网站(www.yncredit.yn.gov.cn/)未被列入失信被执行人名单，信用信息以网站的查询记录为准。(联合体各单位均需提供)

3.1.6 投标人应对所提交的业绩资料、信誉、证书、证件、证明(承诺)的真实性负责，招标人将对中标候选人的资料真实性进行核实，一旦发现提供虚假材料的，招标人除取消其中标资格、没收投标保证金外，并向相关部门报告其不良行为。投标人将自行承担相关后果及法律责任。

3.1.7 投标人无违法违规行为，目前未处于限制投标状态。

3.1.8 施工企业其他人员要求：

项目技术负责人：具有市政公用工程专业中级及以上技术职称。

施工员：持施工员证，证书在有效期内。

安全员：持有安全生产考核合格证，证书在有效期内。

质量员：持有专职质量员证，证书在有效期内。

标准员：持标准员证，证书在有效期内

3.2 本次招标接受联合体投标申请。

4. 资格审查方式

本次招标采用资格后审方式。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 2022 年 10 月 25 日上午 8:00 时至 2022 年 10 月 31 日下午 17:30 时（北京时间），登录云南省公共资源交易信息网（点击切换至“红河州”）<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 报名，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（招标电子文件，格式为*.BZBJ），数字证书（CA）详见其办理流程，此为获取招标文件的唯一途径。

6. 投标文件的递交及开标

6.1 电子投标文件网上递交方式：投标人需登录云南省公共资源交易信息网（点击切换至“红河州”）<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传，系统内确认投标文件电子签章，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.2 开标方式：本项目采用网上开标远程解密方式。

6.3 开标时间：2022 年 11 月 25 日上午 08 时 30 分（北京时间）

6.4 开标地点：建水县公共资源交易中心（建水县清远路延长线盛世临安二期对面）

注意事项：网上解密的投标单位需按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》，在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后 20 分钟内完成远程解密，因投标人操作失误或自身原因导致解密失败的，视为放弃此次投标；唱标结束后，投标人未提出异议的视为无异议；本项目开标、唱标结果的电子签名确认时间为 5 分钟，投标人未在规定时间内签名确认的，视为认可开标、唱标结果。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司，服务热线：010-86483801

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建筑市场监管与诚信信息网（<http://www.ynjzjgcx.com/>）、云南省公共资源交易信息网（点击切换至“红河州”）<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 上发布。

8. 联系方式

招 标 人：建水县住房和城乡建设局

地 址：建水县临安镇仁和路

联 系 人：肖世杰

电 话：0873-7618675

招标代理机构：红河嘉锐工程项目管理有限公司

地 址：蒙自市天马路西延西侧晓龙岛小区 26-7 号

联系人：普秋月

电 话：15974804761

